



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 29 december 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het maken van een tijdelijk ontgraving van maximaal 0,50 m in het talud van de regionale waterkering en het aanbrengen en hebben van een bouwwerk (woonhuis c.a.) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder De Noordplas (bebouwd) ter plaatse bouwkvael 9 aan de Kalverdans in Boskoop, gemeente Alphen aan den Rijn.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het maken van een tijdelijk ontgraving van maximaal 0,50 m in het talud van de regionale waterkering van de polder De Noordplas ten behoeve van het aanbrengen van de fundering van een bouwwerk.
 - b. Het aanbrengen en hebben van een bouwwerk (woonhuis c.a.) in de kern- en beschermingszone en buiten het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering van de polder De Noordplas (bebouwd) ter plaatse bouwkvael 9 aan de Kalverdans in Boskoop, gemeente Alphen aan den Rijn.

Eén en ander zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen ten name van [REDACTED]



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 17 februari 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Zuid-Oost

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bouwen

1. De werken dienen te worden uitgevoerd conform de tekeningen en (NAP-hoogte)maatvoering die bij de aanvraag zijn aangeleverd.
2. Er mogen geen ontgravingen worden uitgevoerd of (bouw-)werken worden aangebracht binnen het 'profiel van vrije ruimte' van de waterkering. Het 'profiel van vrije ruimte' wordt ter plaatse gevormd door een taludlijn van 1:3,5 richting bouwlocatie die start vanaf de kruin van de waterkering. De kruin heeft een breedte van 1,50 m en wordt geacht te liggen op een hoogte van NAP min 1,78 m rond het midden van de as van de waterkering.
3. Indien tijdens de bouw machines of materieel wordt ingezet die inclusief belading zwaarder wegen dan 8000 kg moeten deze werken en verplaatsen op/vanaf houten draglineschotten.



4. De afwatering van neerslag mag in de uitvoerings- en nieuwe eindsituatie geen erosie of verweking van de waterkering veroorzaken.
5. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.

6. Grondverzet

7. Bij ontgravingen in het waterkeringtalud dient op elk moment een zekerheid tegen opbarsting of welvorming te bestaan van 1:1,1.
8. Alle ontgravingen in de waterkering moeten zo snel als mogelijk is na de bouwwerkzaamheden weer worden aangevuld tot aan minimaal het voorgaande niveau. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
9. Bij aanvullingen moet het ter plaatse uitgekomen grondmateriaal worden gebruikt of daartoe geschikte klei. Aanvulmateriaal mag voor maximaal 25 % zandfractie bevatten.
10. Voorafgaand aan de aanvullingen moet puin, stronken hout, vuil en bagger uit de ontgraving worden verwijderd.
11. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum van start werkzaamheden blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden dijkkwel is ontstaan dan wel (een toename van de) kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van het team Vergunningverlening en Handhaving Zuid-Oost worden gemeld.
12. Ontstane kwel, scheurvorming of verzakkingen die het kennelijk gevolg zijn van de verrichtte werkzaamheden moeten door en/of op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
13. Na uitvoering van de werkzaamheden en de herstel-aanvullingen moet de waterkering worden voorzien van een erosiebestendige grasmat of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
14. De aannemer dient voorafgaand aan de ontgravingen aan beide zijden van het werk ter plaatse van het diepste punt een hoogtepeilmerk aan



te brengen dat een duidelijk en correct merkteken aangeeft van NAP min 5,00 m.

15. Op basis van deze vergunning mag enkel water worden verwijderd uit een ontgraving of bouwkuip middels open putbemaling. Het droogzetten van de ontgraving / bouwkuip mag niet worden uitgevoerd middels filterbuizen.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen en hebben van een bouwwerk in/op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan beleidsregels 19 Bouwen en beleidsregel 20 Grondverzet.

Het werk.

Het maken van een tijdelijke ontgraving van maximaal 0,50 m diep in het talud van de regionale waterkering van de polder De Noordplas (bebouwd) ten behoeve van het aanbrengen van de fundering van een bouwwerk en het aanbrengen en hebben van een bouwwerk (woonhuis c.a.) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder De Noordplas (bebouwd) ter plaatse van bouwkafeel 9 aan de Kalverdans in Boskoop en zoals aangegeven op de bijgeleverde tekeningen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 19.8 2a.1, 19.8.2a2 , 19.8.2a3 en 19.8.2a4 uit de beleidsregel 19 Bouwen.



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 20.5.3a en artikel 20.5.4a van Beleidsregel 20 Grondverzet.

Motivatie.

De bouw van de woning wordt inclusief fundering geheel uitgevoerd buiten het profiel van vrije ruimte en buiten de kruin van de waterkering. Er ontstaat daarmee geen belemmering voor onderhoud en inspectie van de waterkering. Er zijn geen diepe ontgravingen binnen het leggerprofiel nodig om de fundering te maken. Daarom is het niet te verwachten dat de waterkering in die fase minder stabiel wordt of minder waterkerend. Ook bij de aanvulling zal geen bijzondere belasting optreden aangezien de aanvullingen niet meer dan ca. 0,50 m bedragen om de voorgaande situatie te herstellen en deze tevens wordt gestabiliseerd door de te maken fundering.

Voor de belastingen die optreden door het plaatsen en gebruiken van zwaar materieel > 8000 kg. is voor geschreven dat deze, ter voorkoming van zetting- en scheurschade op drukverdelende schotten moeten werken.

Conclusie.

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving. Deze nemen het besluit dan met u door. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.