



BIJLAGE WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 26 januari 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een toename van verharding en het compenseren in de vorm van alternatieve waterberging en het dempen en graven van water in verband met het bouwen van het IMF gebouw, ter plaatse van Keplerlaan 1 in Noordwijk. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2021-001585.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het dempen van 971 m² oppervlaktewater ter plaatse van Keplerlaan 1 in Noordwijk;
 - b. Het aanleggen van alternatieve waterberging vanwege de compensatie van 2.882 m² toename van verharding ter plaatse van Keplerlaan 1 in Noordwijk;

zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoort:

- Notitie, Rainwater storage capacity at ESTEC site in relation to construction of the IMF-building, 21 december 2020, ingediend bij aanvraag.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor ESTEC, Keplerlaan 1, PO Box 299, NL-2200 AG Noordwijk



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 11 februari 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor of tijdens het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
2. De grond moet bij uitvoering van de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Alternatieve waterberging

3. De opening in stuw C mag niet sneller afvoeren dan 179 m³ per uur (50 liter per seconde).
4. De overstort van stuw C moet minimaal komen op NAP +1,65 m.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het dempen van 971 m² oppervlaktewater ter plaatse van Keplerlaan 1 in Noordwijk;

Het dempen van meer dan 100 m² overig oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

De nu nog bestaande vijver 4 wordt gedempt omdat hierop het IMF gebouw wordt gebouwd.

Het compenserende water wordt in een naastliggende vijver gegraven waardoor de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal als gevolg van deze demping niet wordt belemmerd.

- b. Het aanleggen van alternatieve waterberging vanwege de compensatie van 2.882 m² toename van verharding ter plaatse van Keplerlaan 1 in Noordwijk;



Het aanleggen van alternatieve waterdemping om een toename van verharding te compenseren is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.
De handeling is getoetst aan beleidsregel 27.4 Alternatieve waterbergingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

Het ESTEC terrein is gelegen in een kaart 16 gebied (een gebied waar alternatieve waterbergingen zijn toegestaan).
Op het ESTEC terrein zijn meerdere vijvers aanwezig. Vijvers 1 en 2 (brandvijvers) hebben een flexibel peil met een maximum van NAP +1,43 m. Voor het behouden van dit peil wordt er grondwater opgepompt. Vanaf deze vijvers kan er via stuw A overstorten naar het 's Heerenloo terrein in het noordoosten. Via stuw B (geen overstort), richting het zuidwesten, komt het water in vijvers 3 en 4, standaard peil NAP +1,34 m. Vanaf hier komt het water via stuw C (overstort NAP +1,62 m en een opening op NAP +1,34 m) in vijver 5 met een standaard waterpeil van NAP + 1,02 m. Vanaf stuw D (opening NAP +1,02 m en overstort NAP +1,23 m) komt het water terecht in de polder Vinkeveld.

De minimale benodigde bergingscapaciteit moet $2.882 \text{ m}^2 * 0,055 \text{ m} = 159 \text{ m}^3$ worden. De bedoeling is om het peil van de vijvers 1,2 en 3 op te zetten. Het oppervlakte van de drie vijvers bij elkaar is 5.874 m^2 . Dit zou betekenen dat de overstort bij stuw C met $\frac{159 \text{ m}^3}{5.874 \text{ m}^2} = 0,03 \text{ m}$ wordt verhoogd naar NAP +1,65 m.

Het neerslaggebied (catchment area) van het gebied achter stuw C is ongeveer 19,9 ha. Sinds maart 2020 (voor vaststelling van de Keur 2020) is er naar de ESTEC gecommuniceerd dat er rekening moest worden gehouden met een maximale afvoer van 15 m^3 per minuut per 100 hectare. Dit is gelijk aan 0,9 liter per uur per vierkante meter.

De maximale toegestane afvoer bij stuw C is dan $\frac{15 \text{ m}^3}{100 \text{ min} * 100 \text{ ha}} * 19,9 \text{ ha} * 60 \text{ min} = 179 \text{ m}^3 \text{ per uur}$. De opening in stuw C wordt iets verkleind zodat de maximale afvoer 176 m^3 per uur wordt.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Arjan Zonneveld. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



BIJLAGE MELDING

Uw werk valt onder de algemene regel

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het graven van water valt onder de algemene regel 5.3 en de toename van verhard valt onder de algemene regel 11.3. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

Graven water

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van overig oppervlaktewater, wanneer:

- het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een kwetsbaar kwelgebied, en;
- het graven niet alleen het verflauwen van een bovenwatertalud en/of het verdiepen van bestaande oppervlaktewater betreft, en;
- de diepte ten opzichte van winterpell niet meer wordt dan 2,50 meter.

Artikel 2: Nieuwe overige watergang

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

- aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
- breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
- breedte watergang op de waterspiegel bij winterpell minimaal 2,50 meter.

Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting

Wanneer een bestaande overige watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van regel 3 dempen of regel 11 aanbrengen van verharding, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.

Blz. 43, <https://www.rijnland.net/regels/downloads-keur-en-uitvoeringsregels-2020/uitvoeringsregels-keur-2020>

Toename verharding

Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van 500 tot 5000 m² verharding, wanneer:

- deze verharding in een op kaart 15 weergegeven gebied ligt en de neerslag die hierop terecht komt niet volledig in de bodem infiltreert, of;
- deze verharding wordt aangelegd op onverharde grond in een gebied dat niet op kaart 15 is weergegeven.

Artikel 3: Alternatieve waterberging

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven voor zover er ten behoeve van de verharding een alternatieve waterberging wordt aangelegd, zoals bedoeld in regel 27 Alternatieve waterbergingen.

Blz. 75, bovenstaande link

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Kenmerk: 2021-001585