



## **BIJLAGE WATERVERGUNNING (BRUG)**

### **1. Besluit**

Op 7 april 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het verwijderen en plaatsen van een brug ter plaatse van perceel B8235 Zegwaard, ter hoogte van Zegwaartseweg 96 in Zoetermeer (project Leeuwenhoeve). Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2021-007250.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het plaatsen en hebben van een brug met een ondersteunende constructie in een hoofdwatgang waarbij de doorvaarthoogte minder dan 1 meter bedraagt ter plaatse van perceel B8235 in Zegwaard.
  - b. het plaatsen en hebben van een brug in de kernzones van twee regionale waterkeringen ter plaatse van perceel B8235 in Zegwaard.

zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- overzichtstekening met ook doorsnede, vervangende nieuwbouw brug, Zegwaartseweg 96 te Zoetermeer, Seldenthuis Bouwadvies, SB20-009, B1, DO, 19 april 2021, ontvangen 20 april 2021.
- Werkplan sloop en nieuwbouw, vervangen brug Leeuwenhoeve, ontvangen 6 mei april 2021.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Leeuwenhoeve B.V., Willem Dreeslaan 436, 2729 NK Zoetermeer



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 17 mei 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Vergunningverlening



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Bruggen en andere overkluizingen**

1. Het talud onder de brug moet worden afgewerkt met erosiebestendig materiaal.

#### **Bouwen waterkering**

2. De werken dienen conform het werkplan (zie bijlage) te worden uitgevoerd.
3. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
4. De brug inclusief fundering (exclusief palen), mag niet in het huidige profiel van vrije ruimte van de waterkeringen komen.
5. Het inbrengen van de palen door midden van voorspuiten, is niet toegestaan.
6. De palen dienen grondverdringend te zijn.

#### **Voorschriften Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard**

7. Het waterkerend vermogen en de stabiliteit van de waterkering mogen niet worden verminderd. De vergunninghouder moet ervoor zorgen, dat de sterkte en de stabiliteit van de waterkering tijdens de uitvoering en na het gereedkomen van het werk voortdurend zijn gewaarborgd. Evenmin mag het waterkerend vermogen van de waterkering op enig moment worden aangetast. De vergunninghouder moet er in het bijzonder voor zorgdragen dat geen schade en/of zettingen ontstaan zoals scheurvorming in de kruin (wegdek), afschuiving of verzakking van de waterkering.
8. Bijkomende (tijdelijke) werkzaamheden uit te voeren door of namens vergunninghouder, die nodig zijn voor het uitvoeren van de in de vergunning omschreven werken, één en ander ter beoordeling van de afdeling Publiekszaken van Schieland en de Krimpenerwaard, kunnen pas na schriftelijke toestemming van Schieland en de Krimpenerwaard worden uitgevoerd. Afhankelijk van de aard van de werken kan voor deze werken een afzonderlijke vergunning nodig zijn.
9. Na de uitvoering van de werkzaamheden moeten de bij de werkzaamheden gebruikte gereedschappen, hulpwerken en -materialen, afval en overige zaken volledig van de waterkering worden verwijderd.



10. Alle voor het uitvoeren van de werken nodige ontgravingen moeten tot een minimum worden beperkt en onmiddellijk na het gereedkomen worden aangevuld. Het aanvullen mag alleen plaatsvinden met door Schieland en de Krimpenerwaard goedgekeurde kleihoudende grond. Elke laag moet afzonderlijk zorgvuldig mechanisch worden verdicht. Een laag mag, na verdichting, niet dikker zijn dan 0,40 meter.

### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.  
  
Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten  
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud  
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



#### **4. Grondslag en overwegingen**

##### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

##### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het plaatsen en hebben van een brug met een ondersteunende constructie in een hoofdwatgang waarbij de doorvaart minder dan 1 meter bedraagt ter plaatse van perceel B8235 in Zegwaard.

Het aanleggen van een brug met ondersteunende constructies in een hoofdwatgang waarbij de doorvaarthoogte minder is dan 1 meter is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 2.4 Bruggen en andere volledige overkluizingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 3 uit deze beleidsregel.

De laagste omliggende bruggen hebben een doorvaarthoogte van 0,3 m hierdoor is het onredelijk en onrealistisch om voor deze brug wel een doorvaarthoogte van 1 meter te eisen. In het midden van de watergangen worden er drie palen geplaatst ter ondersteuning. De doorvaartbreedte is hierdoor aan beide kanten nog steeds 3 m; wat voldoende is. Het door deze palen veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem.



- b. het plaatsen en hebben van een brug in de kernzones van twee regionale waterkeringen ter plaatse van perceel B8235 in Zegwaard.

De brug wordt gebouwd op een waterkering van Hoogheemraadschap van Rijnland en op een waterkering van Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

Er wordt een brug gebouwd binnen de bebouwde kom, over twee regionale waterkeringen. De brug is ongeveer 7,2 m lang en 5 m breed.

De fundering komt, aan de zijde van Rijnland op het meest kritische punt, 1,90 m vanaf de middenkruinlijn te liggen op een hoogte van NAP -1,65 m. Dit is twee cm boven het profiel van vrije ruimte.

Het maaiveld ligt ongeveer op NAP. De waterkering valt onder IPO klasse (veiligheidsklasse) 3. Deze loopt van een schaal van 1 (minste directe schade bij een overstroming) tot en met 5. Gezien minimale werkzaamheden in de waterkering zelf, zal tijdens en als gevolg van de uitvoering van de brug de stabiliteit niet worden verstoord. Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Arjan Zonneveld. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.





## **BIJLAGE MELDING (VERWIJDEREN PALEN IN KWETSBAAR KWELGEBIED/WATERKERING)**

### **1. Uw werk valt onder de algemene regel**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het plaatsen van palen valt onder de algemene regel 19.6. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

### **2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?**

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

#### **19.6 Algemene regel kwelgebieden**

##### **Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het bouwen in kwetsbaar kwelgebied, voor zover dit het plaatsen van heipalen en/of damwanden betreft.

##### **Artikel 2: Voorwaarden heipalen en damwanden**

Het uitvoeren van heiwerkzaamheden en het plaatsen van damwanden binnen een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied is toegestaan, wanneer:

- a. de heipalen de vorm van grondverdringende palen hebben zonder verzwaarde punten en door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in worden gebracht; damwanden en/of damwandschermen worden door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in gebracht; het inbrengen van heipalen en damwanden door middel van voerspuiten is niet toegestaan;
- b. de bovenzijde van de damwanden minimaal 0,50 meter boven de stijghoogte van het diepere grondwater is gelegen.

Blz. 138, <https://www.rijnland.net/regels/downloads-keur-en-uitvoeringsregels-2020/uitvoeringsregels-keur-2020>