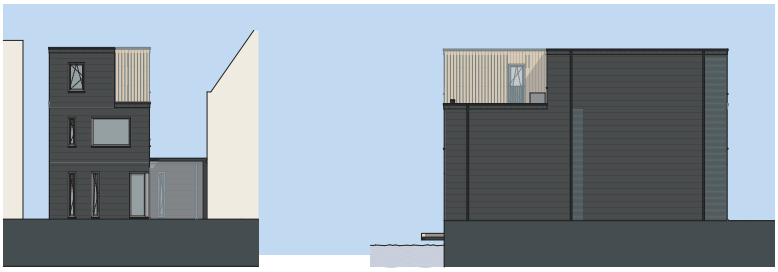


VOORGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL

BOUWBESLUIT

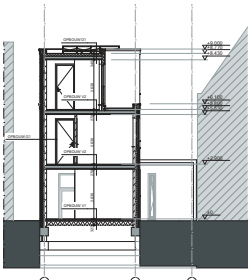
FUNCTIE: PARTICULIER WONEN
TYPE: NIEUWBOUW

Afd.	Art.	Onderdeel
-		Toetsing bouwbesluit m.b.t.: - EPC berekening - verblijfsgebieden; - daglicht-, ventilatie-, spuiberekening; - integrale toegankelijkheid. Zie bouwbesluittoetsingsrapport oppervlaktetekening en EPG-berekening.
1.4	1.12a	Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom: - de afdelingen, 4.3, 4.4, 4.5 en 4.6 en onverminderd het bepaalde in artikel 9.2, 10a lid, artikel 6.10 zijn niet van toepassing; - afdelingen 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7 zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing.
2.15	2.130	**Inbraakwerendheid:** Bouwbeslag weerstandklasse 2 volgens: NEN - 5096
2.3	2.23-2.25	**Balustrade:** Conform artikel 1.12a; op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing. Hoogte lpv vloer is 1m minste 0,9m>VL. hoogte lpv trap is 1en minste 0,8m>VL Een balustrade heeft tot een hoogte van 0,6m geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2m. De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,1m.
2.5	2.39	**Trappen:** Conform artikel 1.12a; op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing. Afmetingen trap: min. Breedte : 700mm Min. Aantreda : 130mm Max. optrede : 220mm Min. vrije hoogte 1,9m
3.10	3.68	Bescherming tegen ratten en muizen: conform bouwbesluit 2012 paragraaf 3.10.1
3.4	3.16	**Geluidswering:** Scheidingen tussen aangrenzende woonfuncties: Dnta = 52dB / Lnta = 54 dB
3.4	3.17a	**Geluidswering:** Scheidingen tussen aangrenzende verblijfsruimten: Dnta= 32dB / Lnta = 79 dB
3.5	3.23	**Wateropname:** Toiletruimte ward tot min. 1,2m met wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01kg/(m².√t*) en nergens groter dan 0,2 kg/(m².√t*)(bijv. tegels) Conform NEN 2778. Voor een badruimte lpv een bad of douche over een lengte van 3m, tot min. 2,1m geld bovengenoemde eis. Vloertegels: Toilet en Badkamer
6.3	6.12	**Drinkwatervoorziening:** Drinkwater en warmwater dient geschikt te zijn voor menselijke consumptie en hygiene Conform bepalingsmethode: NEN - 1006

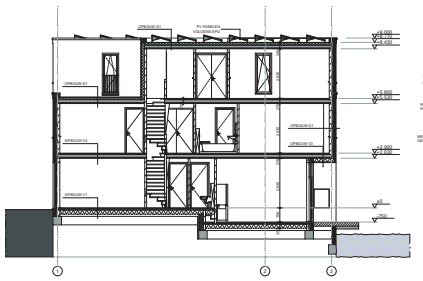
KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

EXTERIEUR (SCHADUW OP GEVELS FICTIEF WEERGEGEVEN)

GEVELS			
GEVEL TYPE 1	BAKSTEEN	ANTRACIET	
GEVEL TYPE 2	ACCOYA	NATUREL VERGRIJST	
VOEGWERK	VOEGMORTEL	ANTRACIET	
GEVELOPENINGEN			
RAMEN	HOUT	WIT	
RAMENDEUREN	HOUT	WIT	
VOORDEUR	ACCOYA	NATUREL VERGRIJST	
BEGLAZING	HR++	BLANK	
WATERSLAGEN	HARDSTEEN	NATUREL GEZOET	
OVERIGE			
DAKRAND PLAT DAK	ALUMINIUM	ANTRACIET	RAL 7021
HWA AFDEKKERS	ALUMINIUM	ANTRACIET	RAL 7021
ENTREE PORTAAL	GECOAT STAAL	ANTRACIET	RAL 7021



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

VOORDEUR 1:20

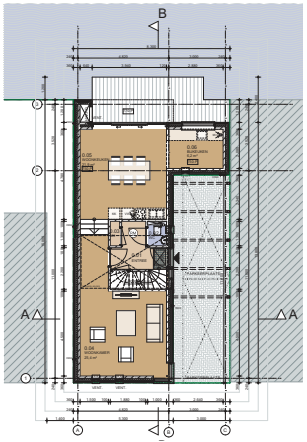
RENVOOI

BOUWKUNDIG

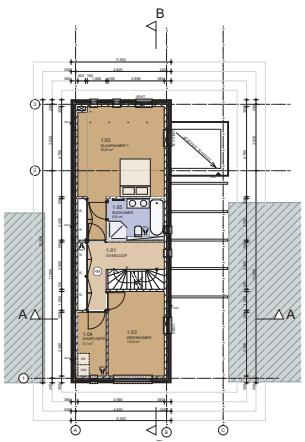
- METSELWERK (BESTAAND)
- KALKZANDSTEEN
- ISOLATIE
- BETON
- HEMELWATERAFVOER
- VENTILATIEROOSTER
  TYPE ZIE BOUWBESLUIT TOETSING
- AFVOERVENTIEL MECHANISCHE VENTILATIE
  AANTAL EN GROOTTE VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR
- HEMELWATERAFVOER
- OPSTELPLAATS CV INSTALLATIE
- OPSTELPLAATS WASMACHINE
- OPSTELPLAATS DROGER
- OPSTELPLAATS KOOKPLAAT
- OPSTELPLAATS KOELKAST
- KRUIPGAT 600x600
- ROOKMELDER VLGS. NEN 2555
  + WIJZ. BLAD 1 (BACK UP BATTERY)
- HANDDOEKRADIATOR
- VLOERHOOGTE T.O.V. PEIL
- K KAST
- P PARKEERPLAATS
- B. BALUSTRADE
  +1m T.O.V. VLOERPEIL
- VENT VENTILATIEROOSTER
  TYPE ZIE BOUWBESLUIT TOETSING
- OPSTELPLAATS WARMTEPOMP

OPBOUW

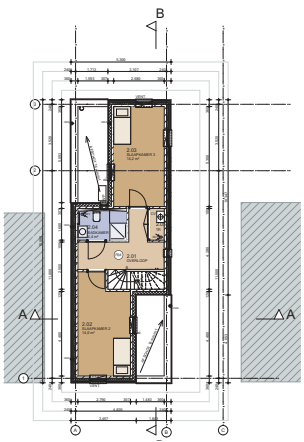
- G1 GEVEL Rc = 4,5 M².K/W
  - 100mm GEVELSTEEN
  - 30mm LUCHTSPOUW
  - 160mm ISOLATIE
  - 100mm KALKZANDSTEEN
- G2 GEVEL Rc = 4,5 M².K/W
  - 100mm GEVELSTEEN (VERTICAAL)
  - 3X 20mm HOUTLIGGER
  - 100mm ISOLATIE (TUSSEN HOUTLIGGER)
  - 100mm ISOLATIE
  - 100mm KALKZANDSTEEN
- V1 BEGANE GROND VLOER Rc = 3,5 M².K/W
  - 120mm PE-COMBIKLEMSLOEF
  - 210mm PE-COMBIKLEMSLOEF
  - SCHEIDINGSFOLIE
  - 100mm KALKZANDSTEEN
- V2 VERDIEPINGSVLOER
  - 22mm SPANPLAAT/OSB/GIPS
  - 280mm BREEDPLAATVLOER
- V3 OVERBRAGENDE VERDIEPINGSVLOER
  - 15mm GIPSBEPLANKING
  - 280mm BREEDPLAATVLOER
  - PLAATSBETRPAAL
- D1 DAK Rc = 6 M².K/W
  - GIPSBEPLANKING
  - 280mm BREEDPLAATVLOER



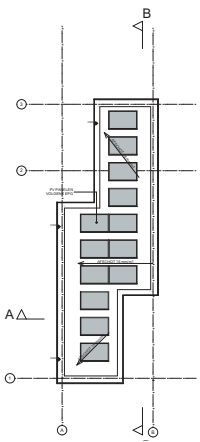
BEGANE GROND



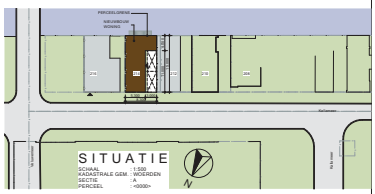
1e VERDIEPING



2e VERDIEPING



Dak



SITUATIE

ARCO ARCHITECTEN BNA
Dookere Gaard 1-4
3421 AG Oudewater
T 0348 - 56 16 07
F 06 - 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

Project	Nieuwbouw woning Kallamaar 214 Woerden t.o.v. Fam. Brak
Tekening	Definitief ontwerp Oppervlaktetekening
Ontwerp	GM
Schaal	1:100
Formaat	841x841mm

Datum	05-01-2018 GM
Gewijzigd	A) 19-01-2018 GM B) 22-01-2018 GM C) 25-01-2018 GM D) 08-02-2018 GM E) F)

Projectnummer 17084 Tekeningnummer 501