

Verklaring - Watervergunning

Oppervlakte Daken
Daken
11992 m2

Oppervlakte kavelen
60 procent van onbebouwd perceel
15372 m2

Oppervlakte rijbaan
Verharding elementenverharding / asfalt
10200 m2

Verklaring - Woonrijpmaken

| | | | |
|--|---|--|--|
| | GBKN | | Ontwerphoogte WMA-aflees Hoogte in meters t.o.v. N.A.P. |
| | Werkgrens | | Bestaande hoogte Gemeten hoogte |
| | Kavelplan Definitief kavelplan Voorzien van kavelnummers Bouwcontour en uitbouwcontour (stippel) | | SBS - parkeerstrook Straatbalken: dikformaat elastoogverbod Keur: Roodbruin Parkeervakken voorzien van p-aflees |
| | Asfalt - rijbaan Voorzien van rijbaal | | SBS - goot Straatbalken: asfaltformaat Keur: Roodbruin Stroomverbod |
| | Verharding Dakten en tuinstad Opbouw conform deontwerptekening | | SBS - rijbaan Straatbalken: dikformaat Keur: Grijp Keur: Grijp |
| | Grasbeton uitlaapstrook Grasbetonblokken GVB-75 Afmeting: 40x60x10 cm Keur: grijs, Grijp | | Tegels - achterpad Bekleding: 30x30x4,5 Keur: Grijp Keur: Grijp |
| | Grasbeton Grasbetonblokken GVB-75 Afmeting: 40x60x10 cm Keur: grijs, Grijp | | Opsluitband 100x200 t.p.v. verharding 100x200 t.p.v. glasvezelversterking Keur: grijs |
| | Halfverharding Halfverharding: verhardingsmateriaal voorzien van grondstoffen Keur: grijs, Grijp | | Trottoirband 100x200 Keur: grijs |

Verklaring - BRM riolering

| | | | |
|--|--|--|--|
| | Aanbrengen inspectieput (DWA) Incl. put, en dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen inspectieput 80x80mm, v.v. putrand met deksel: VEPRO, 120mm greijzer (TBS) Deksel v.v. opschuif: DWA | | Aanbrengen hoofdriool (HWA) Incl. materiaal, ledigplanter en aansluiting v.v. b.o.b. in meters t.o.v. N.A.P. |
| | Aanbrengen hoofdriool (DWA) Incl. materiaal, ledigplanter en aansluiting v.v. b.o.b. in meters t.o.v. N.A.P. Keur: bruin, stijfheidsklasse S8 | | Aanbrengen uitlaastroombak (HWA) Incl. put, en uitlaastroombak in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen uitlaastroombak 100x400mm Uitlaastroombak voorzien van schotbalkspijning |
| | Aanbrengen pompput (DWA) Incl. put, en dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen pompput 100x400mm | | Aanbrengen straatkolk en kolkdekking Type: SSK 100mm met afsluiting af 20mm. Materiaal: kolk: PP met greijzeren rooster 310x450, in gevente giet kolkdekking: P.C. af 25 mm met afsluit in greijzer Keur: grijs, stijfheidsklasse S8 |
| | Aanbrengen inspectieput (HWA) Incl. put, en dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen inspectieput 80x80mm, v.v. putrand met deksel: VEPRO, 120mm greijzer (TBS) Deksel v.v. opschuif: DWA | | Doorspuitput drainage Kunststof put af 10, 60mm hoog |
| | Aanbrengen drain Incl. put, en dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen inspectieput 80x80mm, v.v. putrand met deksel: VEPRO, 120mm greijzer (TBS) Deksel v.v. opschuif: DWA | | Aanbrengen drain Drain af 100, v.v. uitstroomvoering Uitstroomvoering: SSK HPE uitstroomafsluiterscheider |

Verklaring - inrichting

| | | | |
|--|---|--|--|
| | Aanbrengen afzetpaal Uitsluitend Materiaal: Eisenroest | | Locatie transformatorhuis Type, conform opgegeven leverancier: GBU3305 V.v. ingelverharding rondom |
| | Nieuwe boom Voorzien van type | | Aanbrengen lichtmast Type: na te bepalen. Locatie indicatief, e.v.a. conform op te stellen lichtbestemming Voorkeurslocatie: masten op bussteigers woningen |
| | Bestaande boom Voorzien van type | | Aanbrengen keerconstructie watergang Houten damwand |
| | Te verplanten boom Verplanten bestaande bomen in boorgaard beide nieuwe bomen | | Gegreep Omgep. gegreep met bufferscheid Diepte: 50 cm Bodemdiepte: 50 cm |
| | Ondergrondse container Levenswijze en planning door deuren (i.v.v. Gemeente Odijk) Type: Barmen Beldui | | |



STEGEHUIS INFRA
advies | ontwerp | projectmanagement

Opdrachtgever:
Gemeente Bunnik
i.o.v. Exploris Vastgoedontwikkeling
Project:
Buurtschappen van Odijk
Onderwerp:
Woonrijp ontwerp - bovenaanzicht
De Graven / 't Burgje oost
Datum:
Definitief 29-01-2019

Stegehuis Infra
Zachthoutseweg 28
3721 GJ Dordrecht
T 0541-749057
info@stegehuisinfra.nl
www.stegehuisinfra.nl

Formaat: A4
Schaal: 1:200
Blad van: 2
Blad van: 7
Gemaakt: K. Blankenmort
Goedgekeurd: J. Stegheuis
Periode: 28-1-2019

Bestandsnaam: 28201602_ontwerp_3D_WOONRIJP_28-1-2019.dwg