



Verklaring - Watervergunning

Oppervlakte Daken Daken 11602 m2	Oppervlakte rijsaan Verharding, elementenverharding / asfalt 10226 m2
Oppervlakte kavels 61 percelen van onbebouwd perceel 15372 m2	

Verklaring - Woonrijpmaken

GBKN	Ontwerphoogte WPM-situatie Hoogte in meters t.o.v. N.A.P.
Werkgrens	Bestaande hoogte Gemeente hoogte
Kavelplan Definitief kavelplan Voorsien van kavelinformatie Bouwenrichting en vloerconstructie (stijp)	SBS - parkeerstrook Betonvloer, afwatering, elektrogeleiding Kleur: Roodbruin Profiel: Voorzien van p-tegel
Asfalt - rijsaan Voorsien van slijtag Asfalt - rijsaan	SBS - goot Straatbetonnen waalformaat Kleur: Roodbruin Stroomverband
Verharding Ordon- en tussenlaag Opbouw conform dwarsprofiel	SBS - rijsaan Straatbetonnen, afwatering Kleur: Roodbruin Kipverband
Grasbeton uitstapstrook Grasbeton, GVB-75 Afmeting: 40x4x10 cm Kleur: grijs, GVB	Tegels - achterpad Kleur: Grijs Helfverharding
Grasbeton Grasbeton, GVB-75 Afmeting: 40x4x10 cm Kleur: grijs, GVB	Opkultband 10x200 t.p.v. voortplantings verharding 10x200 t.p.v. rijsaanverharding Kleur: grijs
Halfverharding Halfverharding, elementen voorsien van grondstenen Materiaal: n.i.s.	Trottoirband 10x200 t.p.v. voortplantings verharding 10x200 t.p.v. rijsaanverharding Kleur: grijs

Verklaring - BRM riolering

Aanbrengen inspectieput (DWA) Ind. put, in dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen inspectieput Ø80x80mm, v.v. putrand met deksel: VEPD, 125mm gelijzer (TBS) Deksel v.v. opschrijf: "DWA"	Aanbrengen hoofdriool (HWA) Ind. materiaal, ledigplanier en afwatering v.v. b.o.b. in meters t.o.v. N.A.P.
Aanbrengen hoofdriool (DWA) Ind. materiaal, ledigplanier en afwatering v.v. b.o.b. in meters t.o.v. N.A.P. Kleur: grijs, slijtclassificatie S45	Aanbrengen uitstroombak (HWA) Ind. put, in dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen uitstroombak 100x500mm Uitstroombak voorzien van schotbakopening
Aanbrengen pompput (DWA) Ind. put, in dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen pompput Ø100x100 mm	Aanbrengen straatkolk en kolkleiding Type: Saw (Ø100) met bevestiging Ø125mm. Materiaal kolk: PP met gelijzeren rooster 30x30, in gestorte goot Kolkleiding: PVC Ø125 mm met scharnier Kleur: grijs, slijtclassificatie S45
Aanbrengen inspectieput (HWA) Ind. put, in dekselhoogte in meters t.o.v. N.A.P. Betonnen inspectieput Ø80x80mm, v.v. putrand met deksel: VEPD, 125mm gelijzer (TBS) Deksel v.v. opschrijf: "HWA"	Doorsputput drainage Kunststof put Ø115, 600mm hang
	Aanbrengen drain Dekpl. n.100, v.v. uitstroomvoorziening Uitstroomhoogte: 150cm HPE uitstroomkolk/afwatering

Verklaring - inrichting

Aanbrengen afzetpaal Uitwendbaar Materiaal: Eisenhout	Locatie transformatorhuis Type, conform opgegeven leverancier: GBU30S (zie tabel) V.v. tegelverharding rondom
Nieuwe boom Voorsien van type	Aanbrengen lichtmast Type: naalder te bepalen. Locatie indicatief, e.o.a. conform op te stellen lichtmastbestemming Voorkanselocatie moeten op tussenruimte worden Aanbrengen keerconstructie watergang Houten damwand
Bestaande boom Voorsien van type	Groepel Draag groepel met buffercapaciteit Diepte: 50 cm Bodemdiepte: 50 cm
Te verplanten boom Voorsien bestaande bomen in boortgaat soort: nieuwe locatie	
Ondergrondse container Leverbaar en draagbaar door deuren (o.v.v. Gemeente Odijk) Type: Barmen Belfort	



STEGEHUIS INFRA
advies | ontwerp | projectmanagement

Opdrachtgever:
Gemeente Bunnik
L.o.v. Explorius Vastgoedontwikkeling

Project:
Buurtschappen van Odijk

Onderdeel:
Woonrijp ontwerp - bovenaanzicht
Totaaloverzicht

Stadium:
Definitief

Stegehuis Infra
Zagheerstraat 28
7175 LK Oudeveer
T 0541 - 780527
I info@stegehuisinfra.nl
W www.stegehuisinfra.nl

Tekening nr.
26201602-Waterverg.

Formaat:	Schaal:	Blad van:
A0	1:500	5 7
Gedownload:	K.Bankenvoort	
Gedownload:	29-01-2019	Periode:

Bestandnaam: 26201602_Ontwerp_D0_WOONRIJP_28-1-2019.dwg