



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Voor het in een oppervlaktewater lozen van grondwater dat afkomstig is van het bemalen van de bouwput op het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan in Utrecht.

Zaaknummer

68614

Datum



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	MELDING EN BESLUIT	3
1.1	Melding	3
1.2	Plichten	3
1.3	Besluit	4
HOOFDSTUK 2	VOORSCHRIFTEN	5
2.1	Activiteiten en maatregelen	5
2.2	Algemene verplichtingen	5
HOOFDSTUK 3	OVERWEGINGEN	7
3.1	Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	7
3.2	Toetsing	7
3.3	Verplichtingen	8
3.4	Conclusie	9
HOOFDSTUK 4	PROCEDURE	10
4.1	Gevolgde procedure voor de vergunning	10
4.2	Bezwaar	10
4.3	Voorlopige voorziening	10
HOOFDSTUK 5	INFORMATIE	11
5.1	Aandachtspunten	11
5.2	Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	11
BIJLAGE 1	START- en EINDFORMULIER LOZEN VAN GRONDWATER	13



HOOFDSTUK 1 MELDING EN BESLUIT

1.1 Melding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden hebben een melding Besluit lozen buiten inrichtingen ontvangen voor het lozen van grondwater dat afkomstig is van het bemalen van de bouwput op het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan in Utrecht.

De melding is:

- gedateerd op 18 november 2020 met kenmerk 5594139;
- ingekomen op 18 november 2020 en ingeboekt onder zaaknummer 68614.

De melding voldoet aan de vereisten zoals vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling).

1.2 Plichten

Voor de uit te voeren handelingen gelden op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 onderstaande plichten.

Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handelingen een zorgplicht.

- Het aanleggen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het verwijderen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.3 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het lozen in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 9.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen uit te voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. In hoofdstuk 5 vindt u meer informatie over de zorgplicht. Deze handelingen maken dus geen deel uit van deze vergunning.



1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van het Besluit lozen buiten inrichtingen, afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen, ambtshalve maatwerkvoorschriften te stellen, op basis van artikel 2.1, lid 4 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, voor het lozen van grondwater op het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan in Utrecht, waarbij:

- a. Gedurende zes maanden grondwater in een oppervlaktewater wordt geloosd;
- b. de maatwerkvoorschriften te stellen voor een periode van een jaar, ingaande op de dag van de eerste lozing.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 1 Kwalitatieve aspecten voor het lozen in een oppervlaktewater

- 1.1 Het te lozen grondwater voldoet aan de emissiewaarden zoals gesteld in de onderstaande tabel.

Tabel 1: parameters en emissiewaarden voor een aangewezen oppervlaktewater

Parameters	Emissiewaarde in enig steekmonster
Som BTEX*	≤ 50 µg/l
Som vluchtige organohalogeenvverbindingen, uitgedrukt als chloor**	≤ 20 µg/l
Som aromatische organohalogeenvverbindingen***	≤ 20 µg/l
minerale olie	≤ 500 µg/l
zuurstof	≥ 5 mg/l
zuurgraad (pH)	tussen 6,5 en 9

* BTEX: som van benzeen, toluen, ethylbenzeen en xylene

** vluchtige organohalogeenvverbindingen, uitgedrukt als chloor: som van tetrachlooretheen, trichlooretheen, 1,2-dichlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan en vinylchloride

*** aromatische organohalogeenvverbindingen: som van monochloorbenzeen, dichloorbenzeen en trichloorbenzeen

- 1.2 Het te lozen grondwater, dat vrijkomt tijdens het toepassen van onderwaterbeton, voldoet ook aan de emissiewaarden zoals gesteld in tabel 2.

Tabel 2: parameters en emissiewaarden voor het toepassen van onderwaterbeton

Parameters	Emissiewaarde in enig steekmonster
chloride	≤ 200 mg/l

- 1.3 Het is niet toegestaan om afgescheiden zand- en/of slibresten te lozen.

2.2 Algemene verplichtingen

Voorschriften 2 Melden

- 2.1 De meldingsplichtige meldt, ten minste drie werkdagen voor de start van de lozing, schriftelijk (per brief of email) aan het waterschap, wanneer de lozing van het grondwater gaat beginnen en geeft de naam van de contactpersoon door, met wie het waterschap overleg kan voeren tijdens de uitvoering van het project. Voor deze melding gebruikt de meldingsplichtige het meldingsformulier uit bijlage I.
- 2.2 De meldingsplichtige meldt, uiterlijk vijf werkdagen na beëindiging van de lozing, de einddatum van de lozing aan het waterschap. Voor deze melding gebruikt de meldingsplichtige het meldingsformulier uit bijlage I.
- 2.3 Als niet aan de maatwerkvoorschriften wordt voldaan of als er calamiteiten of bijzondere omstandigheden optreden, wordt direct contact opgenomen met de afdeling handhaving van het waterschap (030 – 634 5700). Daarnaast wordt dit direct per email (o.v.v. het zaaknummer) aan het waterschap (vhpost@hdsr.nl) gemeld. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



Voorschriften 3 *Beheer van gegevens*

- 3.1 Op de locatie is een exemplaar van deze maatwerkvoorschriften beschikbaar.
- 3.2 Ten behoeve van de lozingssituatie houdt de meldingsplichtige de volgende gegevens bij in het registratiesysteem:
- de geloosde hoeveelheid grondwater per dag;
 - de analyseresultaten van monsters die zijn genomen;
 - de eventuele bijzonderheden zoals incidenten en storingen die invloed kunnen hebben op de waterkwaliteit.

Voorschriften 4 *Zorgplicht*

- 4.1 Degene die water loost en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door deze lozing nadelige gevolgen voor het aquatisch milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens deze vergunning gestelde voorschriften, is verplicht alle maatregelen te nemen of na te laten die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd, ten einde die gevolgen zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken, of ongedaan te maken.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

3.1.1 Activiteit

Op het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan in Utrecht wordt tijdelijk grondwater geloosd in een oppervlaktewater. Dit grondwater is afkomstig van het leegpompen van een bouwkuip voor het aanleg van de kelder en liftputten. Hierdoor zijn voor deze lozing maatwerkvoorschriften noodzakelijk.

3.1.2 Lokale omstandigheden

Het grondwater ter plaatse van het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan is (mogelijk) verontreinigd met minerale olie, en BTEX. Daarnaast zijn er meerdere verontreinigingen aanwezig op het jaarbeursterrein ten noorden van de projectlocatie. Deze verontreinigingen bestaan uit minerale oliën, aromaten en VOCl. Door het onttrekken van grondwater kan het verontreinigd grondwater vrijkomen of worden aangetrokken en als gevolg hiervan in het oppervlaktewater worden geloosd.

Het oppervlaktewater waarin geloosd wordt, betreft een niet kwetsbaar oppervlaktewater. Dit betekent dat het oppervlaktewater geen of een minder bijzondere ecologie heeft, welke gevoelig is voor een verandering in de waterkwaliteit of waar de functie die het nu heeft een eis stelt aan de waterkwaliteit die wordt gehaald.

Voor het lozen van grondwater in dit type oppervlaktewater zijn in voorschrift 1 emissiewaarden opgenomen. Deze worden hieronder toegelicht.

3.2 Toetsing

3.2.1 Geen emissiewaarde ijzer

Voor ijzer is geen emissiewaarde opgenomen, omdat in artikel 3.2, lid 3b van het Besluit lozen buiten inrichtingen is opgenomen dat als gevolg van de lozing geen visuele verontreiniging mag optreden. Het waterschap heeft geen aanleiding om dit te verruimen.

Wanneer visuele verontreiniging optreedt verschilt per ontvangend oppervlaktewater. Soms treedt verkleuring op bij gehalten lager dan 5 mg/l, maar het komt ook voor dat verkleuring pas bij veel hogere gehalten optreedt. Het waterschap adviseert om voor het ijzergehalte een gehalte van maximaal 5 mg/l aan te houden.

3.2.2 Geen emissiewaarde onopgeloste stoffen

Voor onopgeloste stoffen is geen emissiewaarde opgenomen, omdat in artikel 3.2, lid 3a van het Besluit lozen buiten inrichtingen al een gehalte voor onopgeloste stoffen (ten hoogste 50 mg/l) is opgenomen. Het waterschap heeft geen aanleiding om deze norm te verruimen.

Voor onopgeloste stoffen is geen emissiewaarde opgenomen, omdat in artikel 3.1, lid 2d van het Besluit lozen buiten inrichtingen al een gehalte voor onopgeloste stoffen (ten hoogste 50 mg/l) is opgenomen. Het waterschap heeft geen aanleiding om deze norm te verruimen.

3.2.3 Emissiewaarde die niet krachtens het Besluit lozen buiten uitputtend geregeld zijn (zorgplicht).

Voor VOCL en minerale olie zijn in artikel 3.2, lid 3 van het Besluit lozen buiten inrichtingen geen emissiewaarden vastgesteld. Om te voorkomen dat door het lozen van verontreinigd grondwater nadelige gevolgen voor het milieu kunnen optreden zijn voor de bovengenoemde parameters, op grond van artikel 2.1, lid 4 (zorgplicht) van het Besluit lozen buiten inrichtingen, emissiewaarden opgelegd.



De emissiewaarden zijn gebaseerd op de emissiewaarden die gelden voor het lozen in een aangewezen oppervlaktewater, zoals opgenomen in artikel 3.1, lid 2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen. In dit artikel zijn voor het lozen vanuit een bodemsanering en/of proefbronnering emissiewaarden opgenomen die niet mogen worden overschreden.

De emissiewaarden in artikel 3.1, lid 2 zijn afgeleid van het CIW-rapport “Vrijkomend grondwater bij bodemsaneringen - Handreiking voor integrale afweging van lozingsvarianten” en kunnen op basis van de stand der techniek worden behaald.

Voor VOCL en minerale olie heeft het waterschap geen aanleiding om de emissiewaarden te verruimen. Voor deze parameters geldt de emissiewaarde, zoals opgenomen in artikel 3.1, lid 2d.

3.2.4 Emissiewaarde zuurstof en zuurgraad (pH)

Voor zuurstof en zuurgraad (pH) zijn in artikel 3.2, lid 3 van het Besluit lozen buiten inrichtingen geen emissiewaarden vastgesteld.

Grondwater is doorgaans zuurstofarm en heeft een lage zuurgraad. Door het lozen van grondwater wordt het zuurstofgehalte en de zuurgraad (pH) van het ontvangende oppervlaktewater negatief beïnvloed en kunnen nadelige gevolgen voor het milieu optreden. Om dit te voorkomen zijn, op grond van artikel 2.1, lid 4 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, emissiewaarden opgelegd.

Met een emissiewaarde voor zuurstof en zuurgraad (pH) wordt ervoor gezorgd dat het te lozen water voldoende zuurstof en een goede zuurgraad heeft. Daarmee wordt voorkomen dat de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater negatief wordt beïnvloed.

De emissiewaarden voor zuurstof en zuurgraad (pH) zijn gebaseerd op het CIW-rapport “Vrijkomend grondwater bij bodemsaneringen - Handreiking voor integrale afweging van lozingsvarianten” en kunnen op basis van de stand der techniek worden behaald.

3.3 Verplichtingen

3.3.1 Bemonstering en analyse

Voor het bemonsteren en analyseren van het te lozen grondwater zijn in de voorschriften geen verplichtingen opgenomen. Hiermee sluit het waterschap aan bij de opzet van het Besluit lozen buiten inrichtingen.

Het niet verplicht stellen van het bemonsteren en analyseren betekent niet dat er geen verplichtingen zijn ten aanzien van de kwaliteit van het te lozen grondwater. Er geldt namelijk altijd een zorgplicht. Dit betekent (onder andere) dat aangetoond moet kunnen worden dat de kwaliteit van het te lozen grondwater voldoet aan de emissiewaarden zoals vermeld in de voorschriften.

Daarnaast is het, op grond van artikel 3.2, lid 9 van het Besluit lozen buiten inrichtingen, van belang dat het te lozen grondwater op een doelmatige wijze kan worden bemonsterd. Daartoe dient in de afvoerleiding een tappunt aanwezig te zijn, zodat een steekmonster van het te lozen grondwater kan worden genomen.

Voor de emissiemetingen, monsternamen en conservering zijn in artikel 2.4, lid 1 en lid 2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen bepalingsmethoden vastgelegd. De zuurgraad (pH) wordt bepaald volgens NEN-EN-ISO 10523.



3.3.2 Melden

Voor het beoordelen of voldaan wordt aan de gestelde maatwerkvoorschriften is het van belang om het te lozen grondwater te kunnen bemonsteren. Hiervoor is het noodzakelijk dat de daadwerkelijke start- en einddatum bij het waterschap wordt gemeld. Aan de hand van deze melding kan het waterschap een handavingsbezoek inplannen.

Daarom is in voorschrift 2.1 en voorschrift 2.2 de verplichting opgenomen om de daadwerkelijke start- en einddatum van de lozing aan het waterschap te melden.

3.3.3 Melden bij calamiteiten of bijzondere omstandigheden

Tijdens het uitvoeren van de activiteit(en) kan er altijd wat verkeerd gaan, waardoor niet aan de maatwerkvoorschriften voldaan kan worden. Daarnaast kunnen ook zaken spelen die niet direct een relatie hebben met de activiteiten die u uitvoert, maar wel effect hebben op de kwaliteit van het oppervlaktewater. In dit soort gevallen is het noodzakelijk om direct contact op te nemen met de afdeling handhaving van het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Naast het telefonisch melden zal de calamiteit of bijzondere omstandigheid ook direct schriftelijk (per e-mail) bij het waterschap worden gemeld. Deze melding is bedoeld voor de vastlegging in ons systeem, zodat externe vragen of klachten direct beantwoord kunnen worden.

3.4 Conclusie

Het belang van bescherming van het milieu verzet zich niet tegen het lozen van de bovengenoemde parameters als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde emissiewaarden. Met deze maatwerkvoorschriften wordt ervan uitgegaan dat ten minste de in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast, voordat de lozing plaatsvindt.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunning

Bij de besluitvorming is de procedure van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze maatwerkvoorschriften een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap.

In het bezwaarschrift moet aangegeven worden om welke maatwerkvoorschriften het gaat en waarom u het niet eens bent met de maatwerkvoorschriften. Het bezwaarschrift bevat verder het kenmerk van de maatwerkvoorschriften, uw naam en adres en een dagtekening. Een bezwaarschrift kan worden ingediend bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en worden gestuurd naar Postbus 550, 3990 GJ te Houten of post@hdsr.nl onder vermelding van het zaaknummer. Tevens is het mogelijk om bezwaar in te dienen via een e-formulier op onze [website](#).

4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde [rechtbank](#) (onder het kopje “Beroep instellen bestuursrecht”, kan de optie “Indienen verzoekschrift voorlopig voorziening” worden gekozen). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €178,- en voor rechtspersonen €354,-. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 moet rekening worden gehouden met het volgende:

- er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze maatwerkvoorschriften, schade ondervinden;
- indien er door het gebruik van deze maatwerkvoorschriften verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd;
- de maatwerkvoorschriften gelden tevens voor de rechtsopvolgers van de meldingsplichtige (tenzij in de maatwerkvoorschriften anders is bepaald, artikel 6.24 lid 1 Waterwet);
- de rechtsopvolger van de meldingsplichtige doet binnen vier weken nadat de maatwerkvoorschriften voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (artikel 6.24 lid 2 Waterwet).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat naast de onderhavige maatwerkvoorschriften, voor de handelingen waarop de maatwerkvoorschriften betrekking hebben, wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn. Tevens is het mogelijk dat u toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

Voor het onttrekken en lozen van grondwater moet in ieder geval rekening worden gehouden met:

- De zorgplicht
- Het onttrekken van grondwater
- Het kwantitatief lozen van grondwater
- Het lozen op riool
- De verontreinigingsheffing

5.2.1 Zorgplicht

De meldingsplichtige heeft volgens artikel 2.1 van het Besluit lozen buiten inrichtingen een zorgplicht. Het is van belang dat u voorkomt dat het waterschap of derden schade ondervinden.

U bent verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen of schade voor het waterschap, dan wel derden, te voorkomen of op te heffen, dan wel mitigerende maatregelen te treffen.

Als er toch schade ontstaat of is ontstaan bent u verplicht dit te melden aan het waterschap en de aanwijzingen en de aanvullende voorschriften van het waterschap daarvoor onmiddellijk op te volgen.

5.2.2 Het onttrekken van grondwater

Voor het tijdelijk onttrekken van grondwater heeft de meldingsplichtige op 06 oktober 2020 een aanvraag watervergunning ingediend. De aanvraag is reeds behandeld en het waterschap heeft de watervergunning, met zaaknummer HDSR65975, verstuurd of gaat deze binnenkort versturen.



5.2.3 Het kwantitatief lozen van grondwater

Rijkswaterstaat is bevoegd gezag voor de kwantitatieve lozing en het waterschap is bevoegd gezag voor de kwalitatieve lozing. Voor de kwantitatieve lozing dient u mogelijk aanvullend nog een melding in te dienen of een watervergunning aan te vragen bij het bevoegd gezag.

5.2.4 Verontreinigingsheffing bij ontwatering

De Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU) heft, namens het waterschap, een verontreinigingsheffing voor het lozen van grondwater in een oppervlaktewater.

Deze heffing is gebaseerd op de hoeveelheid en de vervuilingswaarde van het geloosde bemalingswater. Tijdens het lozen is het aan u om de vervuilingswaarde (CZV en Kjeldahl Stikstof) te bepalen. Als de vervuilingswaarde niet is bepaald, wordt de heffing vastgesteld op basis van een coëfficiënt (0,5 vervuilingseenheid per 1.000 m³). Het tarief voor een vervuilingseenheid is voor 2020 vastgesteld op € 64,48. Het tarief voor 2021 (en verder) is op dit moment nog niet vastgesteld.

Voor vragen over het opleggen van de verontreinigingsheffing kunt u contact opnemen met de Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU), telefoonnummer 088-0640200 of bezoek de [website](#).



BIJLAGE 1 **START- en EINDFORMULIER LOZEN VAN GRONDWATER**

Zaaknummer: 68614
Locatiegegevens: het voormalige defensie terrein aan de Overste Den Oudenlaan in Utrecht.

Contactpersoon tijdens de uitvoering van het project:

Naam: _____
Telefoonnummer: _____

Startdatum lozen grondwater:

Startdatum lozen grondwater: ____ - ____ - ____
Nummer debietmeter: _____
Stand debietmeter _____ m³
Bijzonderheden: _____

Einddatum lozen grondwater:

Einddatum lozen grondwater: ____ - ____ - ____
Nummer debietmeter: _____
Stand debietmeter _____ m³
Bijzonderheden: _____

Ondertekening:

Plaats en datum: _____ en ____ - ____ - ____
Naam en handtekening: _____ en _____

Correspondentieadres:

Wij verzoeken u dit meldingsformulier in te vullen en daarna per e-mail of per post, onder vermelding van het zaaknummer, te retourneren naar het waterschap.

Per post:

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
afdeling Vergunningverlening en handhaving
Antwoordnummer 2677
3970 VJ HOUTEN

Per e-mail:

vhpost@hdsr.nl