

ARCHITECT DIRECT

AD_3443XA_33A

Bouwtekening | 12-05-2020

Gegevens Opdrachtgever

Opdrachtgever	Mevr. Diana Doeleman
Adres	Prunuslaan 38
Postcode	3442 ES
Plaats	Woerden
Telefoonnummer	+31 6 24504402
Email adres	diana.doeleman@rabobank.nl

ArchitectDirect

Hoofdarchitect	ir. Nick Matulessy
Architectenregisternr.	1.150115.062
Modelleur	ing. O. Nerwa
Adres	Dorpsstraat 156
Postcode	5731JH
Plaats	Mierlo
Telefoonnummer	085 – 001 26 00
Email adres	welkom@architectdirect.nl

Gegevens Project

Projectadres	Rietveld 33a
Postcode	3443XA
Plaats	Woerden
Gemeente	Woerden
Kadastraal sectie en nr.	B-1033
Type woning	Vrijstaand
Bouwjaar	nvt

Projectomschrijving

Nieuwbouw woning.

Tekeningenlijst Bouwtekening

Blad	Tekeningnaam	Datum
00 – Algemeen		
ALG_BT_00	Voorblad	12-05-2020
ALG_BT_01	Projectgegevens	12-05-2020
02 – Nieuwe toestand		
NT_00	Begane grond	12-05-2020
NT_0-2	Kelder	12-05-2020
NT_01	1e verdieping	12-05-2020
NT_09	Dak aanzicht	12-05-2020
NT_10	Vooraanzicht	12-05-2020
NT_11	Linkeraanzicht	12-05-2020
NT_12	Achteraanzicht	12-05-2020
NT_13	Rechteraanzicht	12-05-2020
NT_20	Doorsnede A	12-05-2020
NT_21	Doorsnede B	12-05-2020
NT_22	Doorsnede C	12-05-2020
NT_23	Doorsnede D	12-05-2020
NT_50	Riolering Begane Grond	12-05-2020
NT_50_-1	Riolering Kelder	12-05-2020
NT_51	Riolering Eerste Verdieping	12-05-2020
NT_60	Detail 1	12-05-2020
NT_61	Detail 2	12-05-2020
NT_62	Detail 3 & 4	12-05-2020
NT_63	Detail 5 & 6	12-05-2020
NT_64	Detail 7	12-05-2020
NT_65	Detail 8	12-05-2020
NT_66	detail 9	12-05-2020
NT_67	Detail 10	12-05-2020
NT_70	Situatietekening	12-05-2020
NT_80	3D View Links Voor	12-05-2020
NT_81	3D View Rechts Achter	12-05-2020

Renvooi Bouwbesluit 2012, Woonfunctie

Constructie Plaats en afmeting van alle constructieve onderdelen conform opgave constructeur.
Vloerafscheidingen Vide- en traphekken uitvoeren conform artikel 216-2.21 van het Bouwbesluit <i>Bij verbouw: rechtens verkregen niveau</i>
Beperking van uitbreiding van brand Elke woonfunctie is een brandcompartiment. Scheiding van woonfunctie naar woonfunctie WBDBO 60min. <i>Bij verbouw: rechtens verkregen niveau</i>
Inbraakveiligheid Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
Geluidwering Uitwendige scheidingsconstructie heeft volgens NEN 5077 een karaktetistieke geluidwering van minimaal 20 dB.
Wateropname Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0.2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.
Ventilatievoorziening De woning heeft een voorziening voor luchtverversing van een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte en een badruimte, zodat het ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht voldoende wordt beperkt. De ventilatieafvoer is mechanisch, de aanvoer natuurlijk d.m.v. roosters in de kozijnen of gevel. Bij toepassing van balansventilatie is de aan- en afvoer mechanisch. Verblijfsgebied volgens NEN 1087 met 0,9 dm3 per m2. <i>Bij verbouw: rechtens verkregen niveau</i>
Daglichtberekening Daglichtberekening en uitzicht volgens NEN 2057(2011/C1:2011) <i>Bij verbouw: rechtens verkregen niveau</i>
Wering van ratten en muizen Uitwendige scheidingsconstructie geen openingen groter dan 0,01 m, met uitzondering van ramen, deuren en roosters.
Verblijfsgebied <ul style="list-style-type: none">• Tenminste 18 m2 in de woning, per stuk minimaal 5 m2• Tenminste 55% van GO is verblijfsgebied• Is tenminste 1 gebied een opp. van 11m2 van 3 m breed.
Thermische isolatie / Energie zuinigheid <ul style="list-style-type: none">• Epc < 0,4• R_e Vloer > 3,5 m2K/W• R_c Gevel > 4,5 m2K/W• R_c dak > 6,0 m2K/W <i>Bij verbouw: indien het niet onder een ingrijpende renovatie valt:</i> <ul style="list-style-type: none">• R_e rechtens verkregen niveau > 1,3 m2K/W• vloer: 2,5 m2K/W• gevel: 1,3 m2K/W• dak: 2,0 m2K/W
Hemelwaterafvoer De capaciteit en voorzieningen tbv afvoer hemelwater volgens NEN 3215(2011) / NTR 3216(2012)
Riolering De woning heeft een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën dat een voor de gezondheid nadelige situatie kan worden voorkomen. De voorzieningen voor de afvoer van afvalwater en fecaliën wordt aangesloten op het openbare riool volgens NEN 3215.
Water installatie De woning heeft een waterinstallatie volgens NEN 1006(2002/A3:2011)
Elektrische installatie De woning heeft een elektrische installatie volgens NEN 1010 (2007/C1:2008/A1:2011+C1:2011)
Meterruimte De woning heeft een meterruimte tbv gas/water/elektriciteit/telecom/cai volgens NEN 2768(2005) en voorschriften plaatselijke nutsbedrijven.
Verbrandingslucht De toevoer verbrandingslucht en afvoer rook volgens NEN 2757(2011)
Brandveiligheid De woning heeft een brandveiligheid en rookmelders volgens NEN 2555(2008)

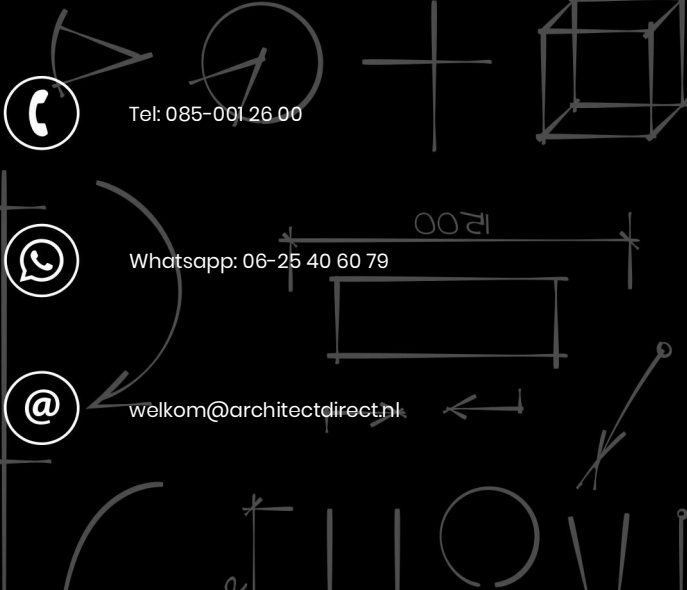


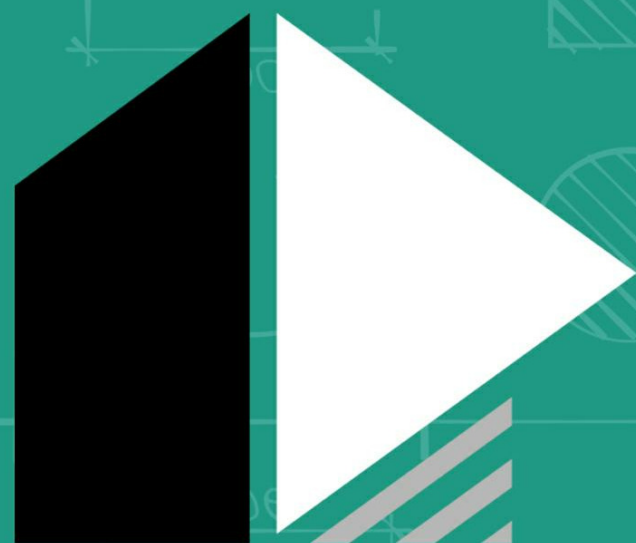
AD_3443XA_33A ALG_BT_01
Projectgegevens

Alle maten in het werk te controleren

A3
dd. 12-05-2020

Dit document is vervaardigd door ArchitectDirect en wordt beschouwd als intellectueel eigendom. Vermenigvuldiging van deze stukken is slechts toegestaan indien dit inherent is verbonden aan de uitvoering of legalisering van het betreffende project. Vermenigvuldiging ten behoeve van werk van derden mag slechts met schriftelijke goedkeuring van ArchitectDirect. ArchitectDirect is een handelsnaam van Archi-W BV.

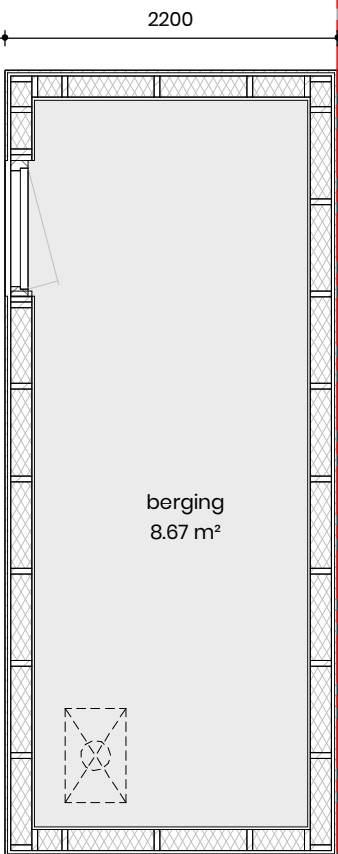


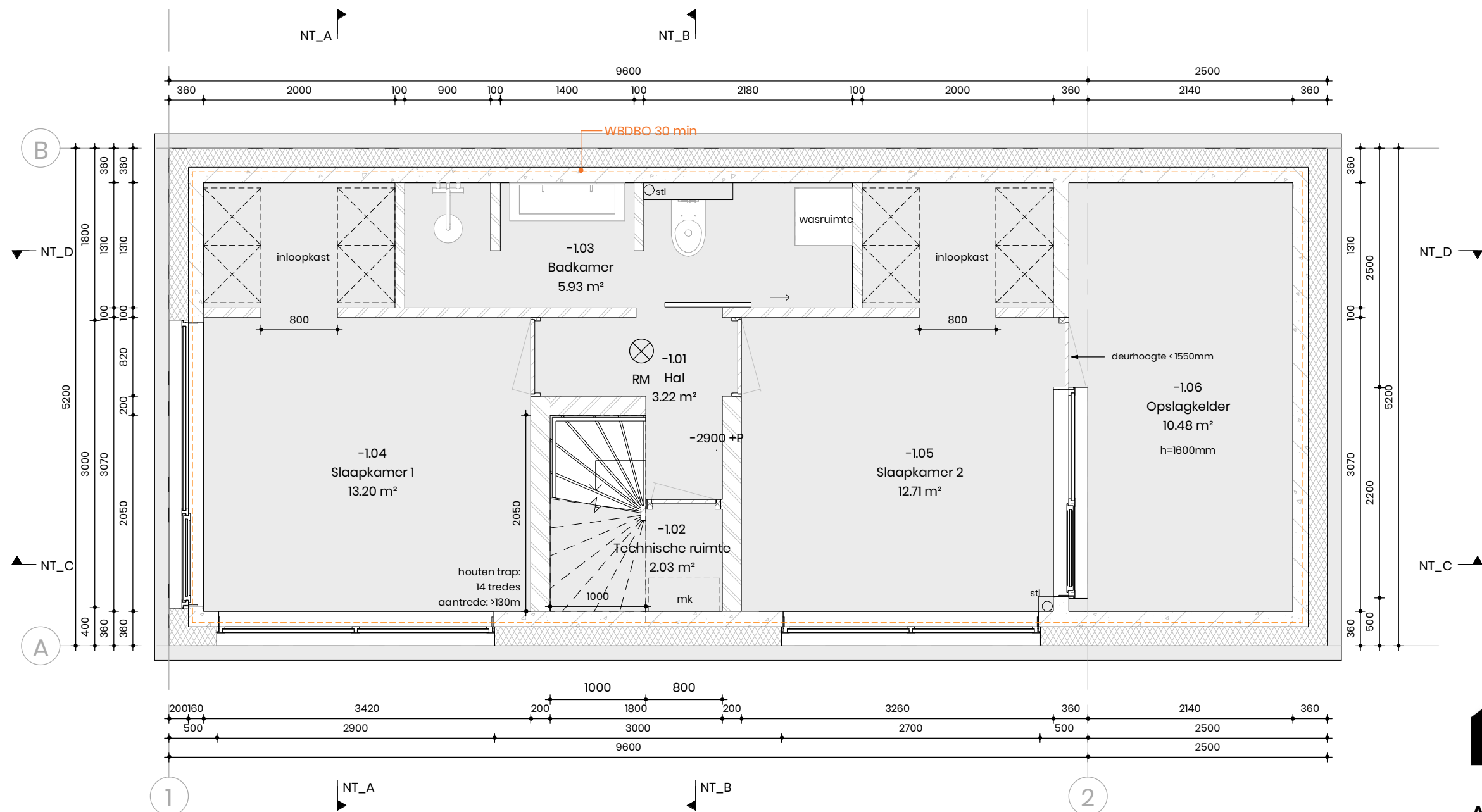


ARCHITECT DIRECT

AD_3443XA_33A

Nieuwe toestand

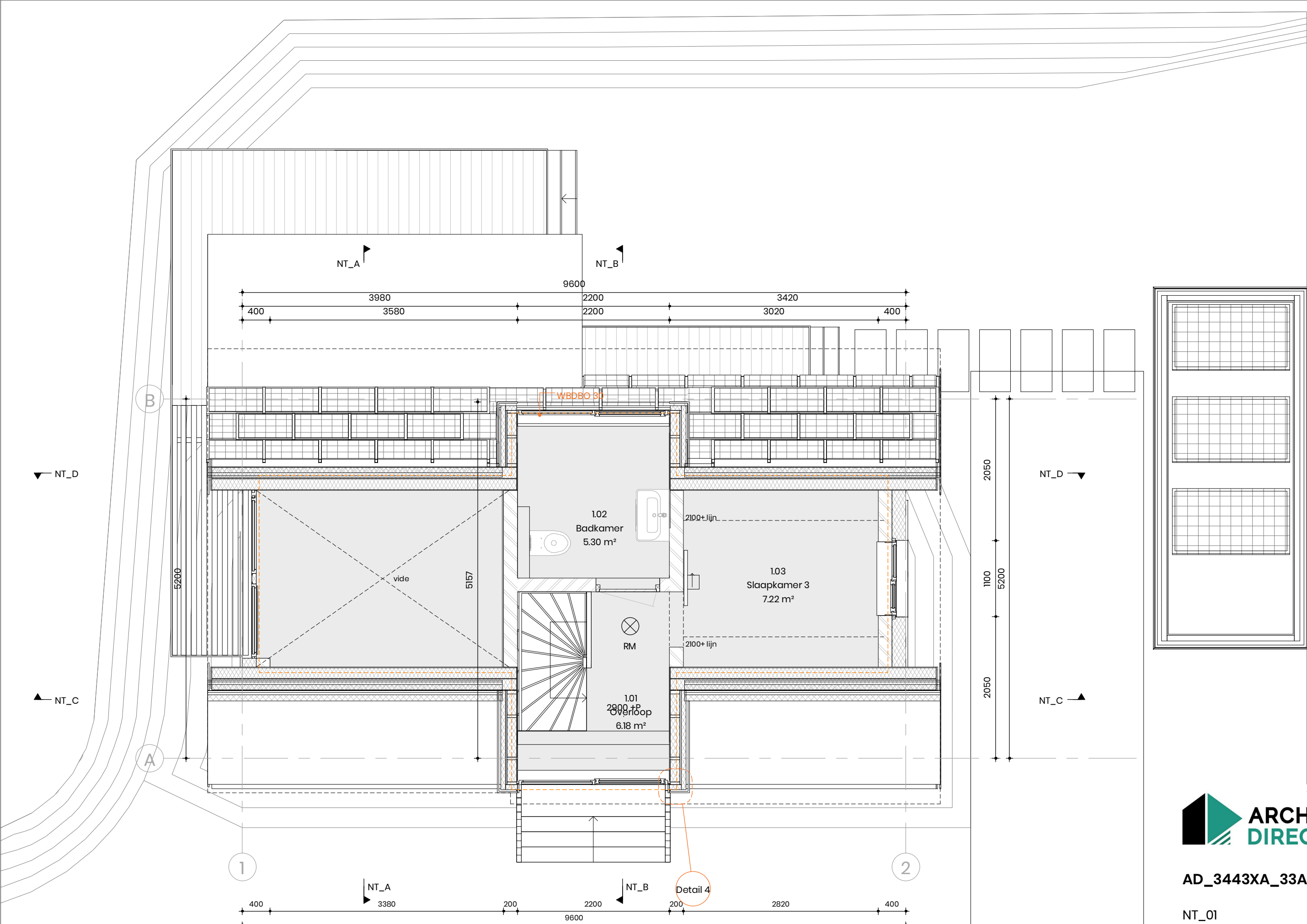




AD_3443XA_33A

NT_0-2
Kelder

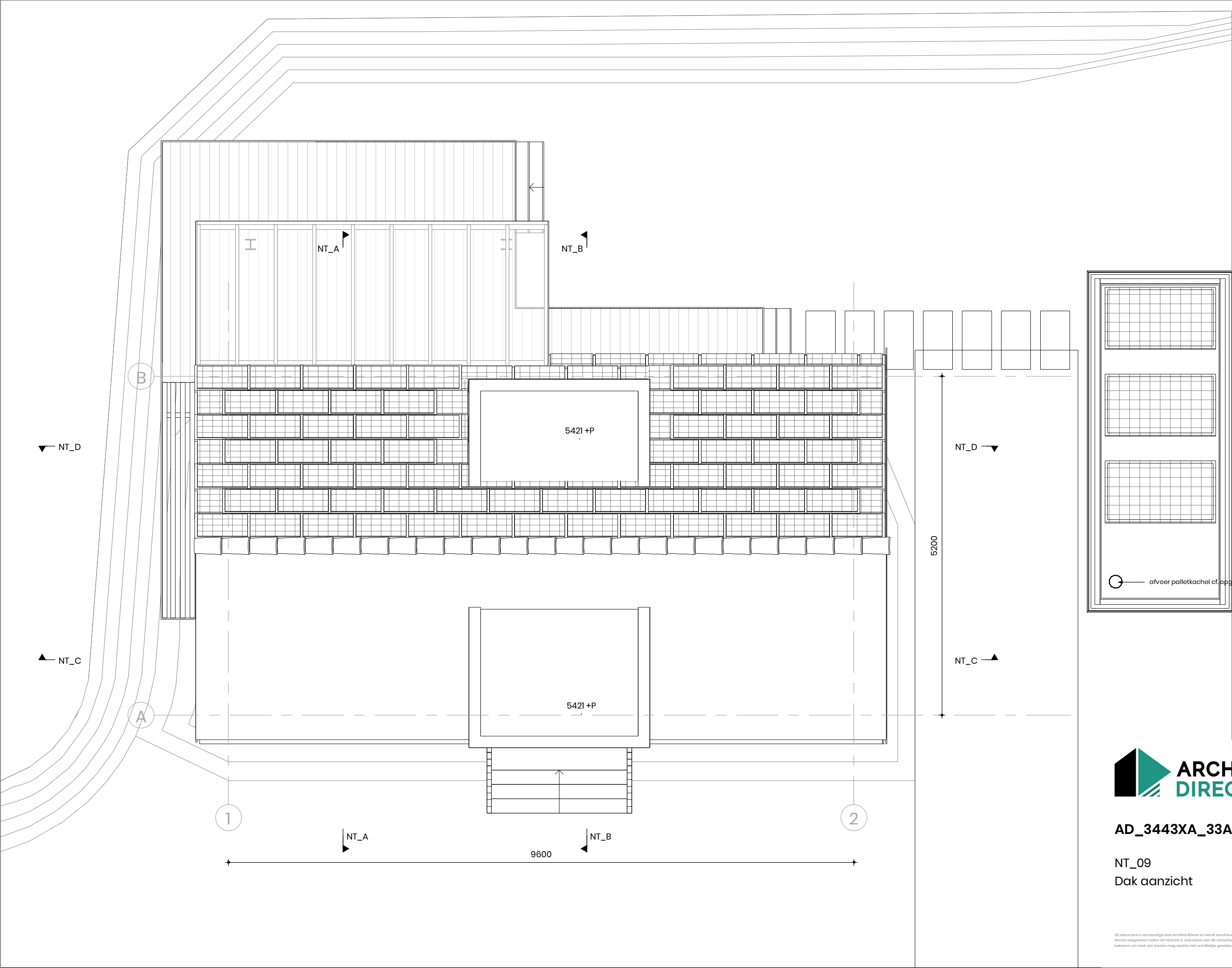
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_01
1e verdieping

A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_09
Dak aanzicht

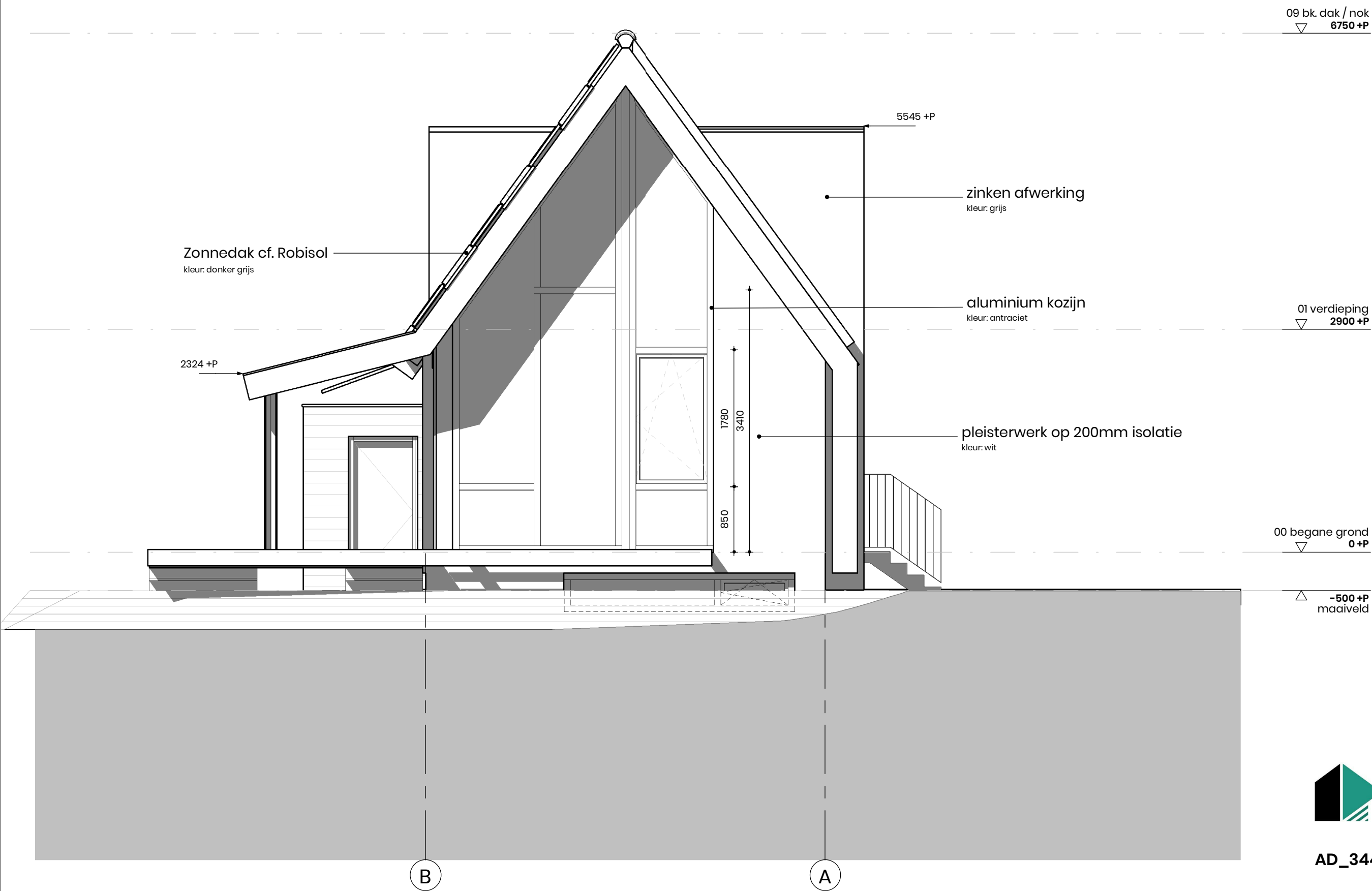
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_10
Vooraanzicht

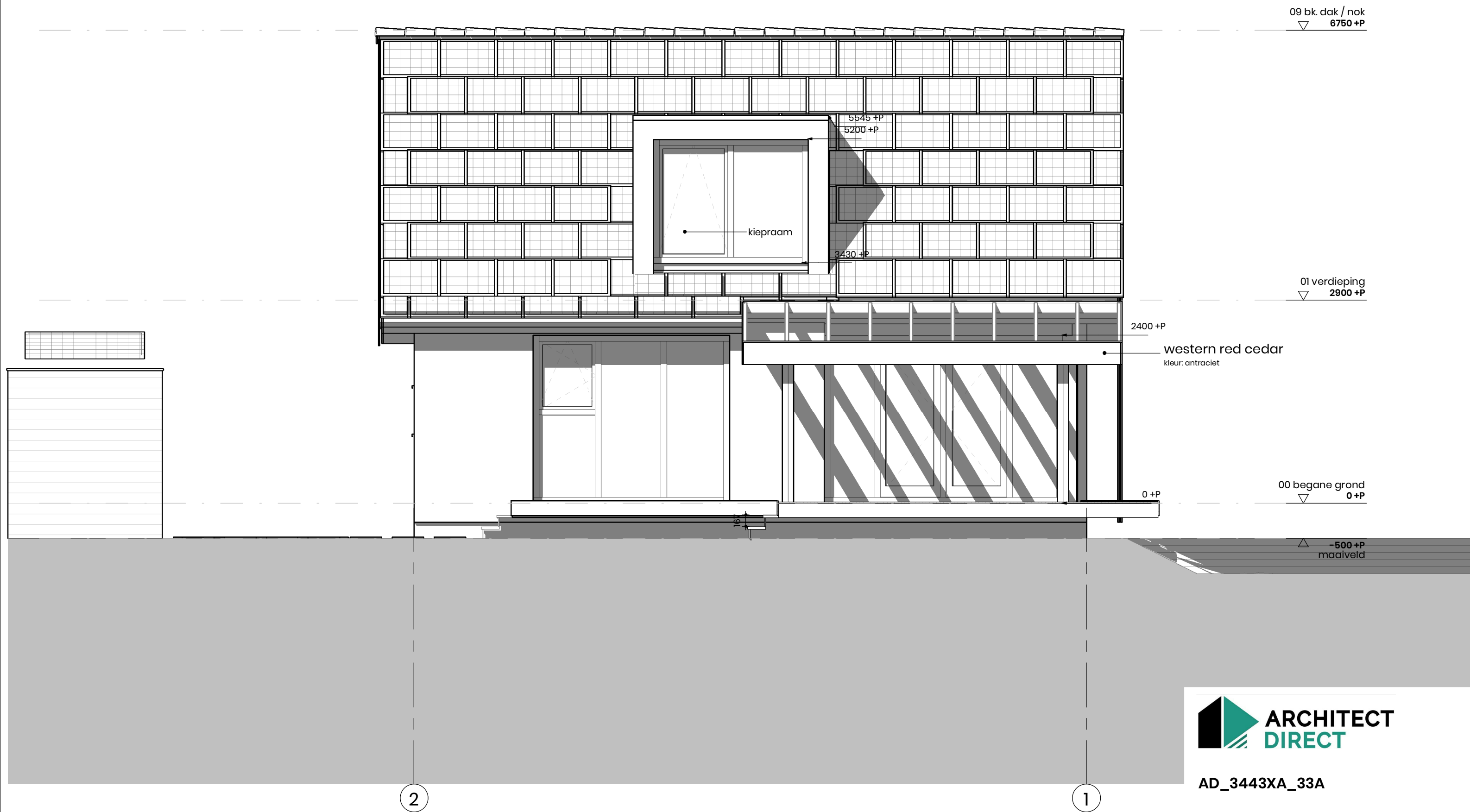
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_11
Linkeraanzicht

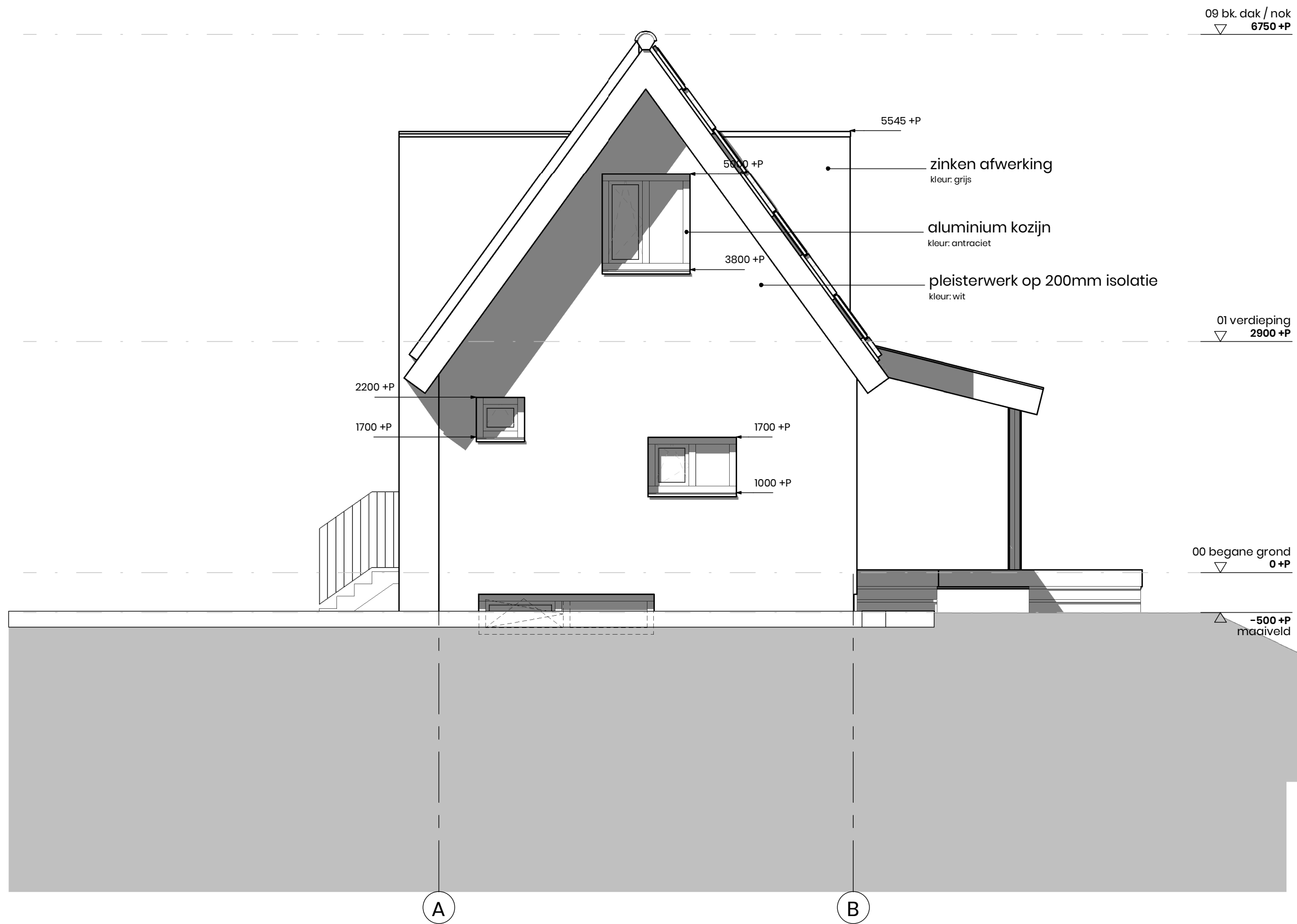
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_12
Achteraanzicht

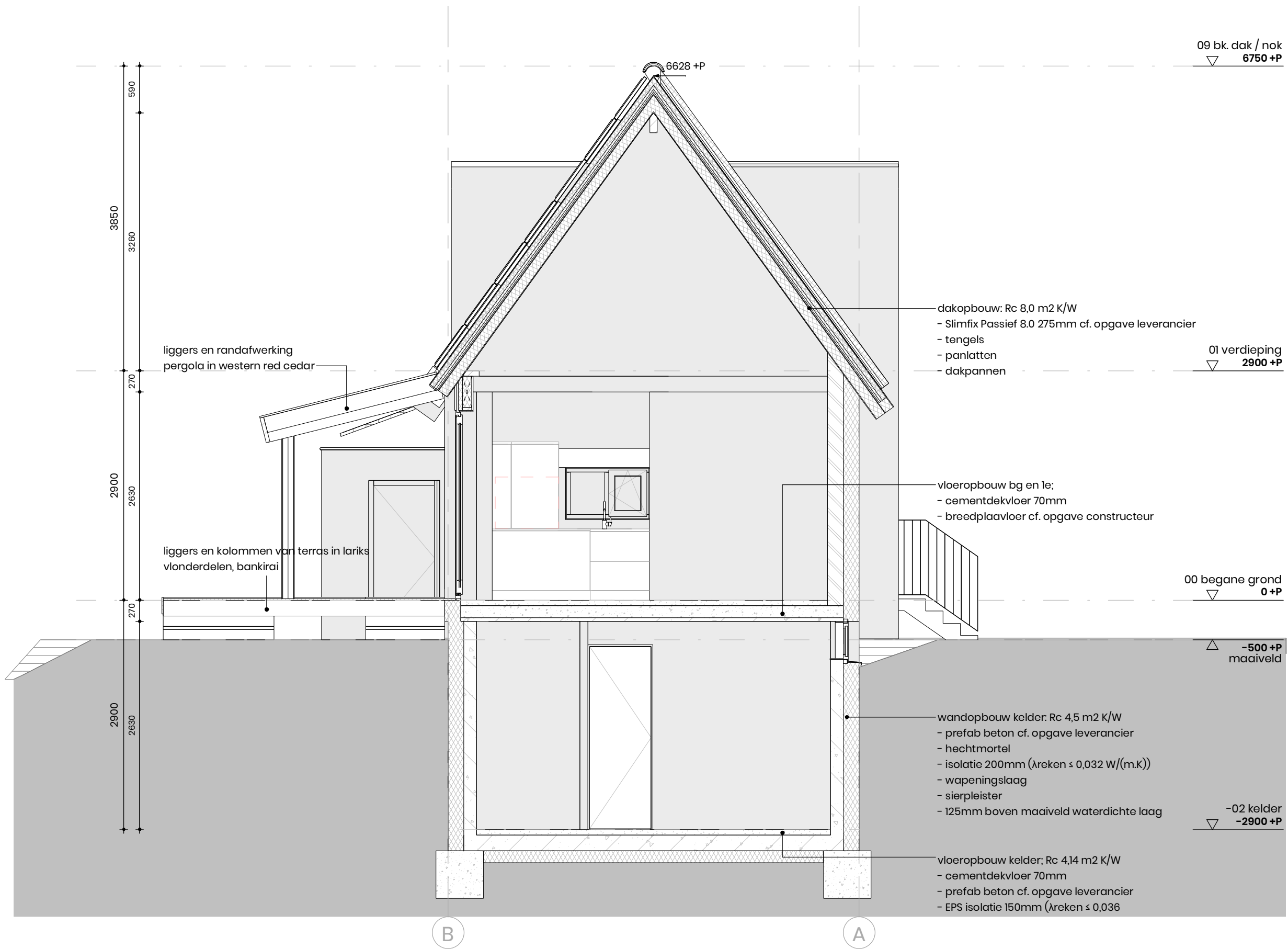
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_13
Rechteraanzicht

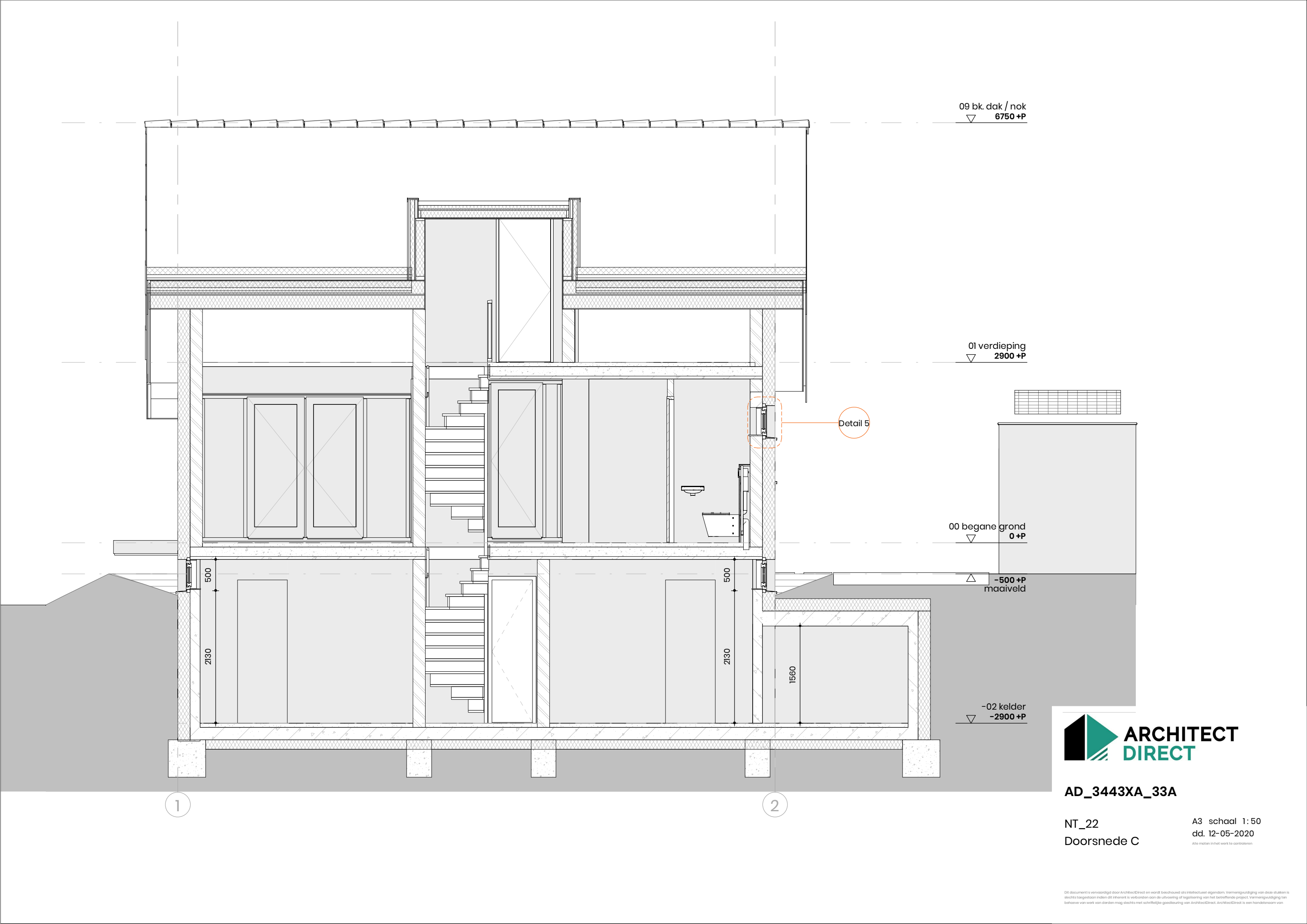
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_20
Doorsnede A

A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_22
Doorsnede C

A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren

Detail 7

09 bk. dak / nok
▽ 6750 +P

dakopbouw: Rc 8,0 m2 K/W
- Slimfix Passief 8.0 275mm cf. opgave
leverancier
- tengels

01 verdieping
▽ 2900 +P

wandopbouw; Rc 6,0 m2 K/W
- Porothem 200mm
- hechtmortel
- isolatie 200mm ($\lambda_{\text{reken}} \leq 0,032$
W/(m.K))

vloeropbouw bg en 1e;
- cementdekvloer 70mm
- breedplaatvloer cf. opgave

00 begane grond
▽ 0 +P

△ -500 +P
maalveld

wandopbouw kelder: Rc 6,0 m2
K/W
- prefab beton cf. opgave
leverancier
- hechtmortel

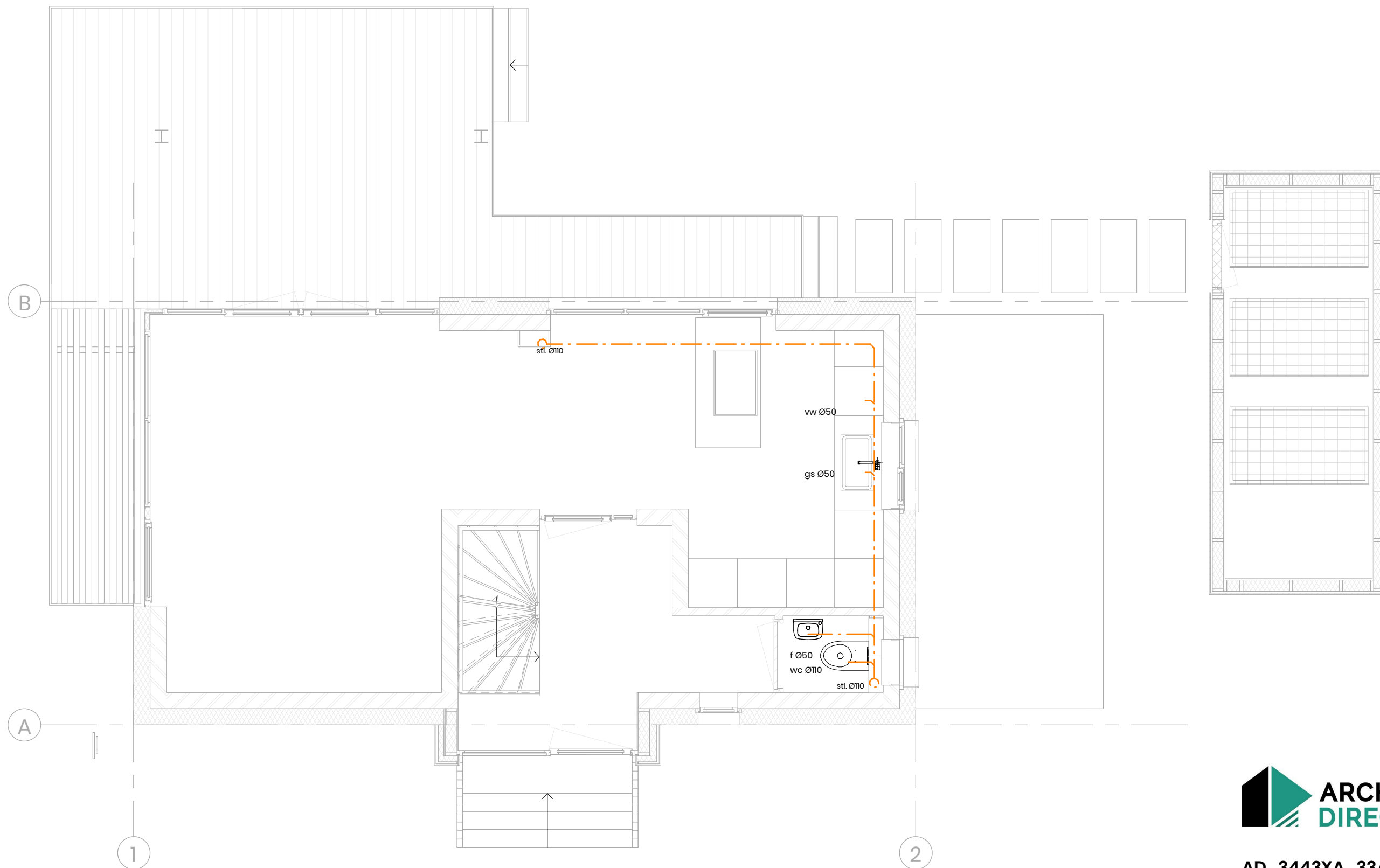
vloeropbouw kelder; Rc 4,14 m2 K/W
- cementdekvloer 70mm
- prefab beton cf. opgave leverancier
- EPS isolatie 150mm ($\lambda_{\text{reken}} \leq 0,036$



AD_3443XA_33A

NT_23
Doorsnede D

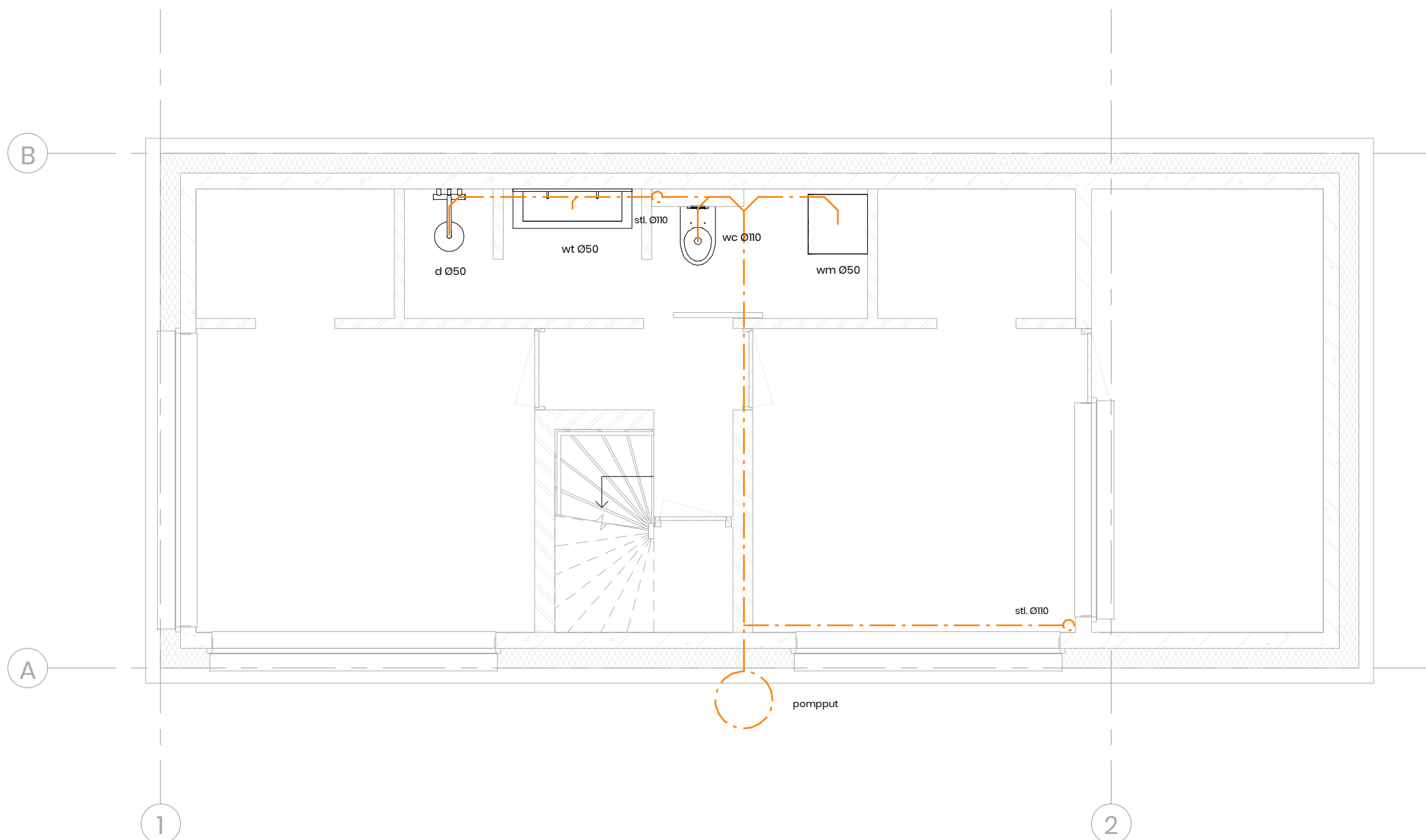
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_50
Riolering Begane
Grond

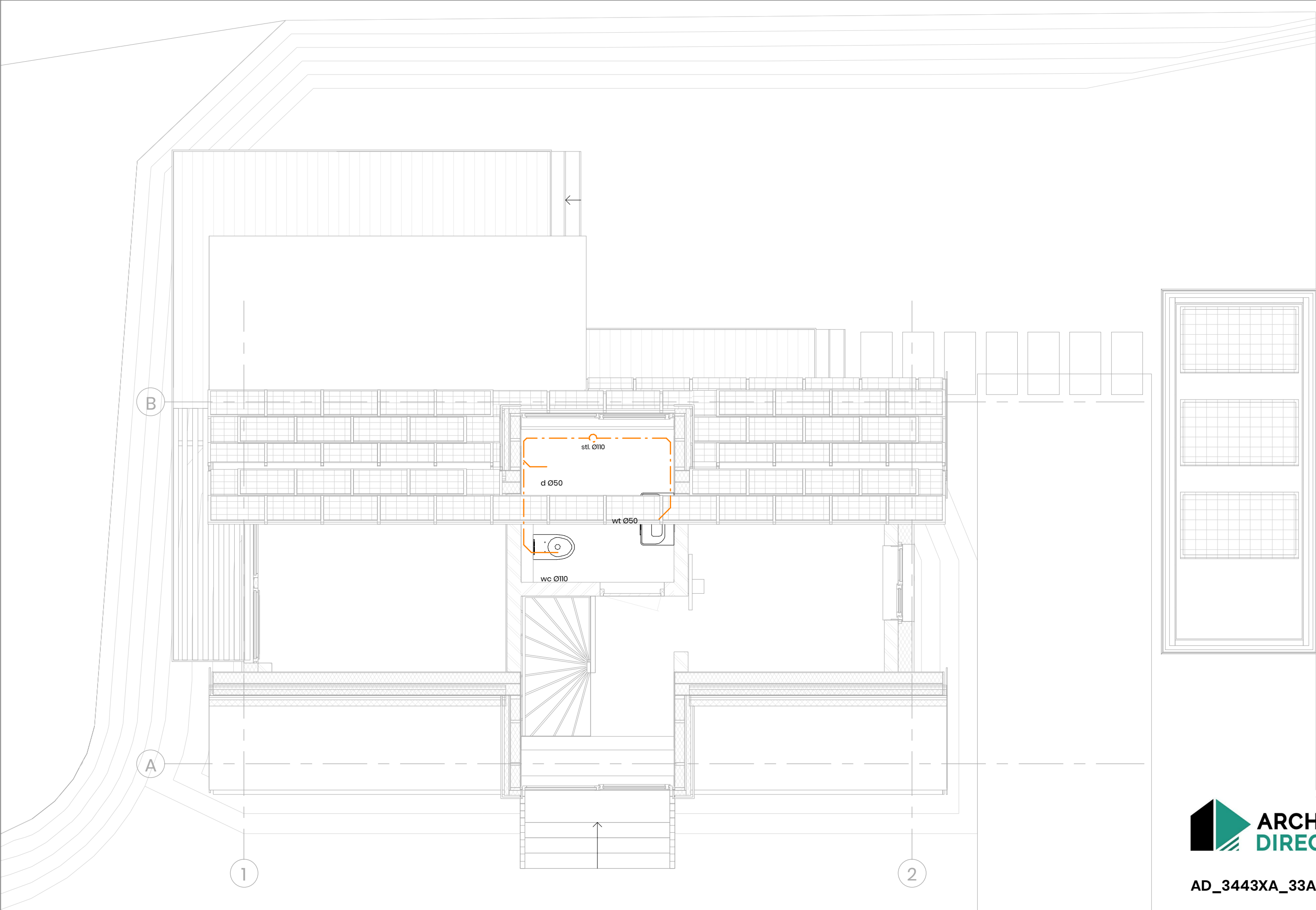
A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_50_-1
Riolering Kelder

A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren

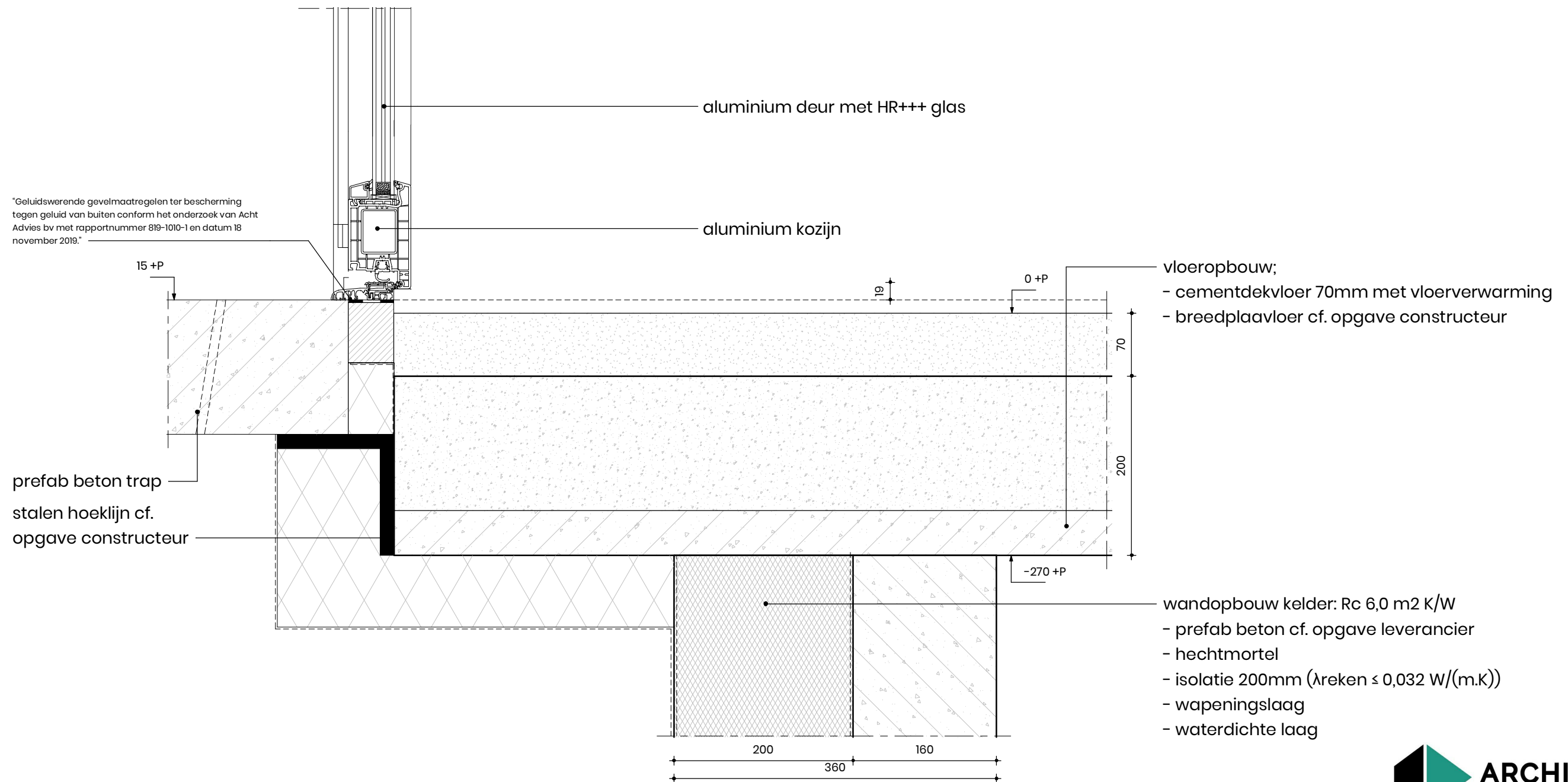


AD_3443XA_33A

NT_51
Riolering Eerste
Verdieping

A3 schaal 1:50
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren

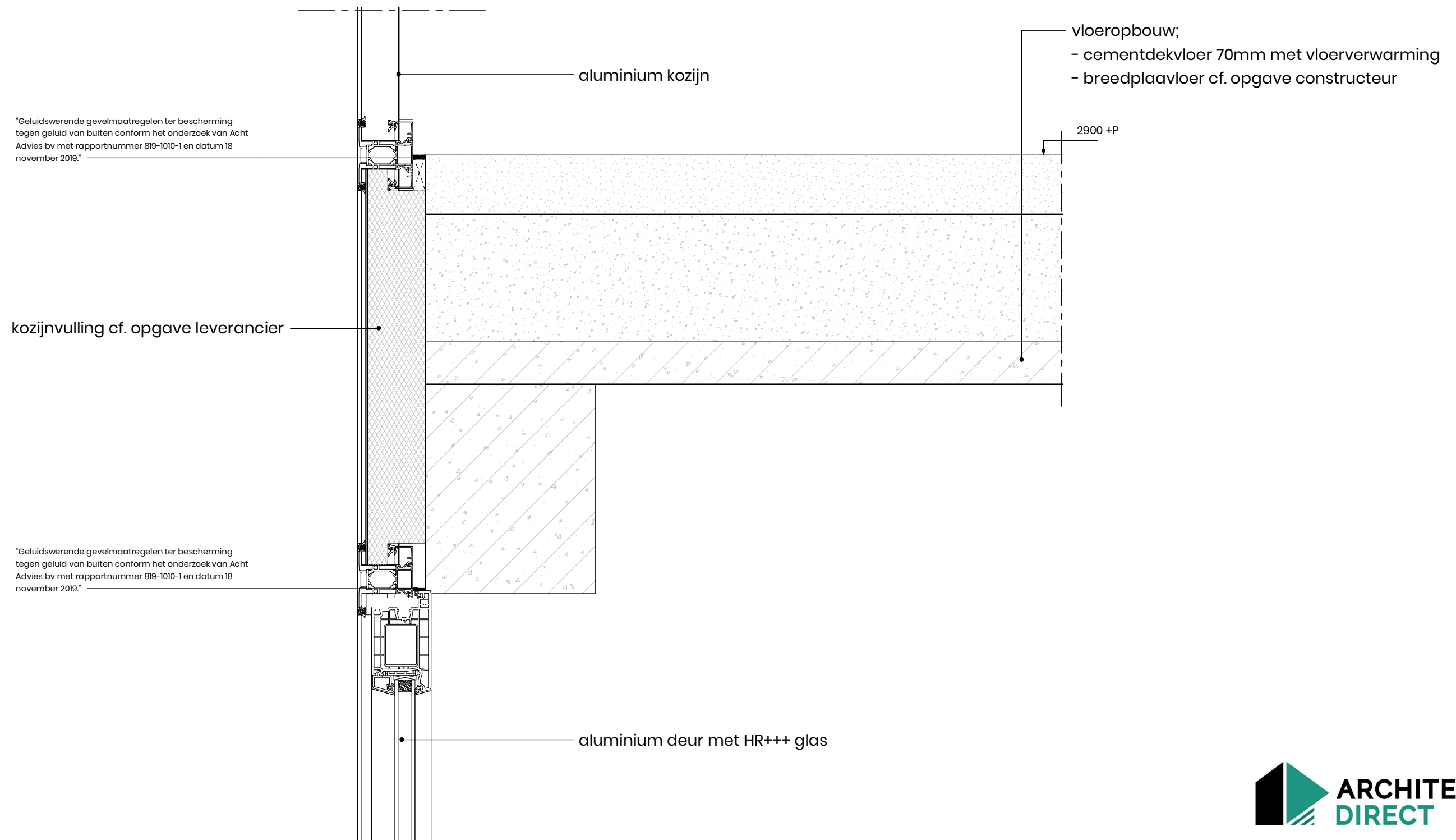
Dit document is vervaardigd door ArchitectDirect en wordt beschouwd als intellectueel eigendom. Vermenigvuldiging van deze stukken is slechts toegestaan indien dit inherent is verbonden aan de uitvoering of realisering van het betreffende project. Vermenigvuldiging ten behoeve van werk van derden mag slechts met schriftelijke goedkeuring van ArchitectDirect. ArchitectDirect is een handelsnaam van



AD_3443XA_33A

NT_60
Detail 1

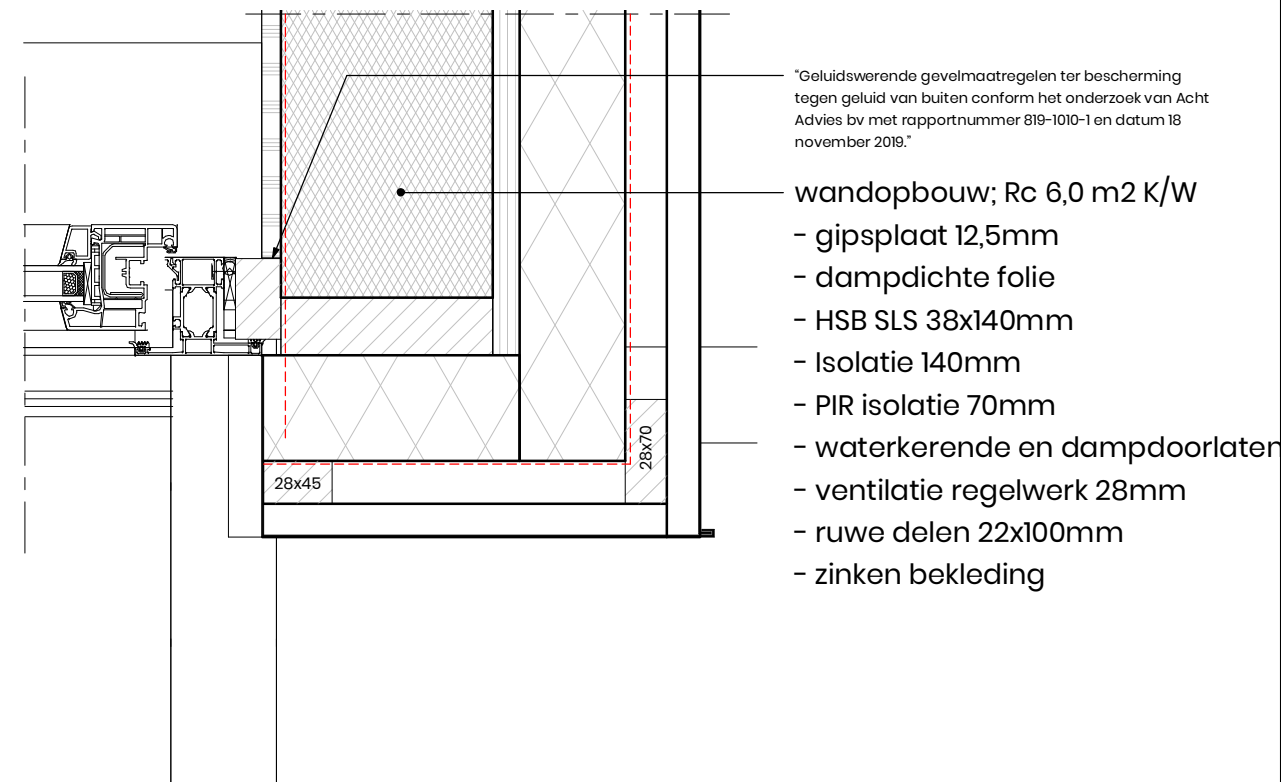
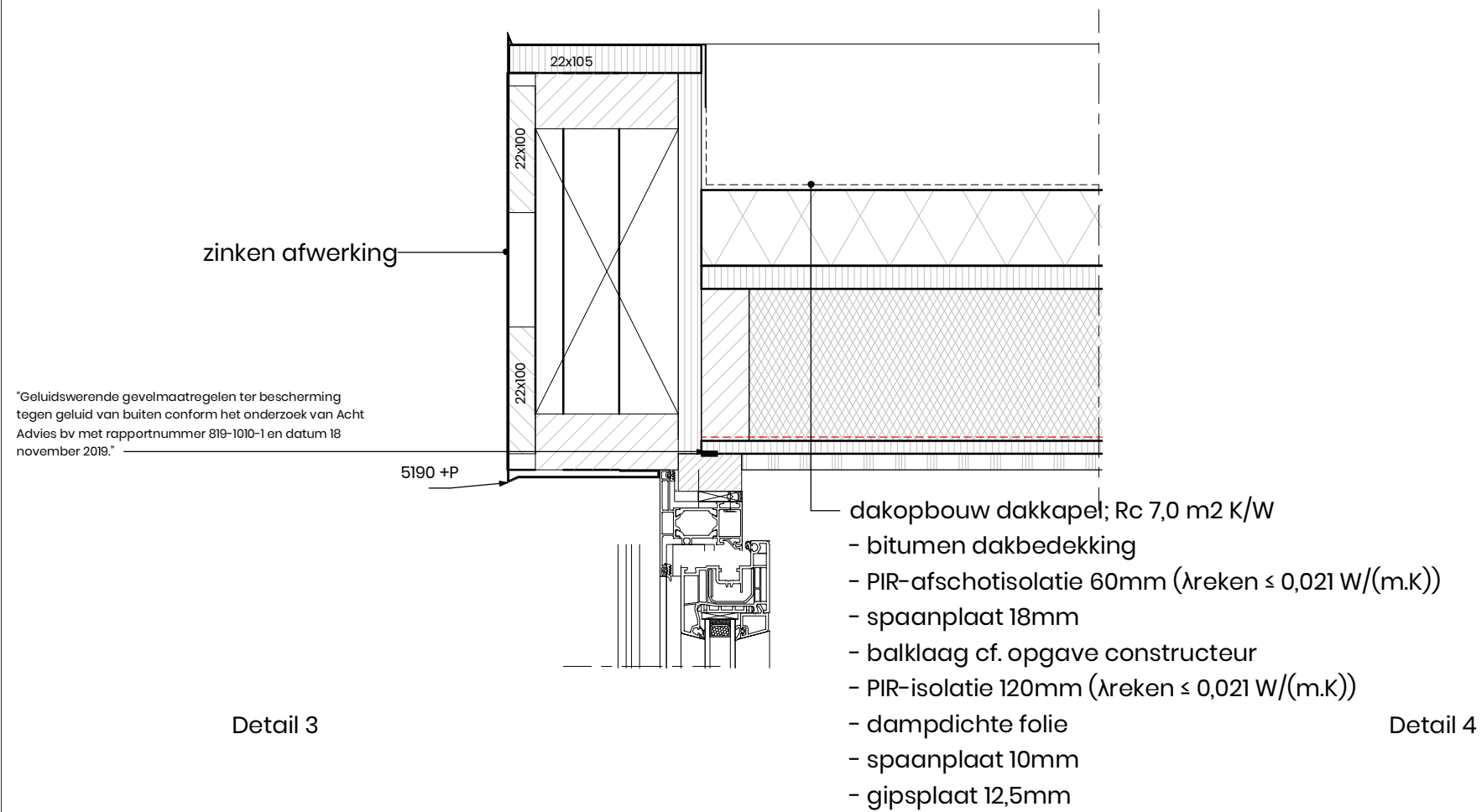
A3 schaal 1:5
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_61
Detail 2

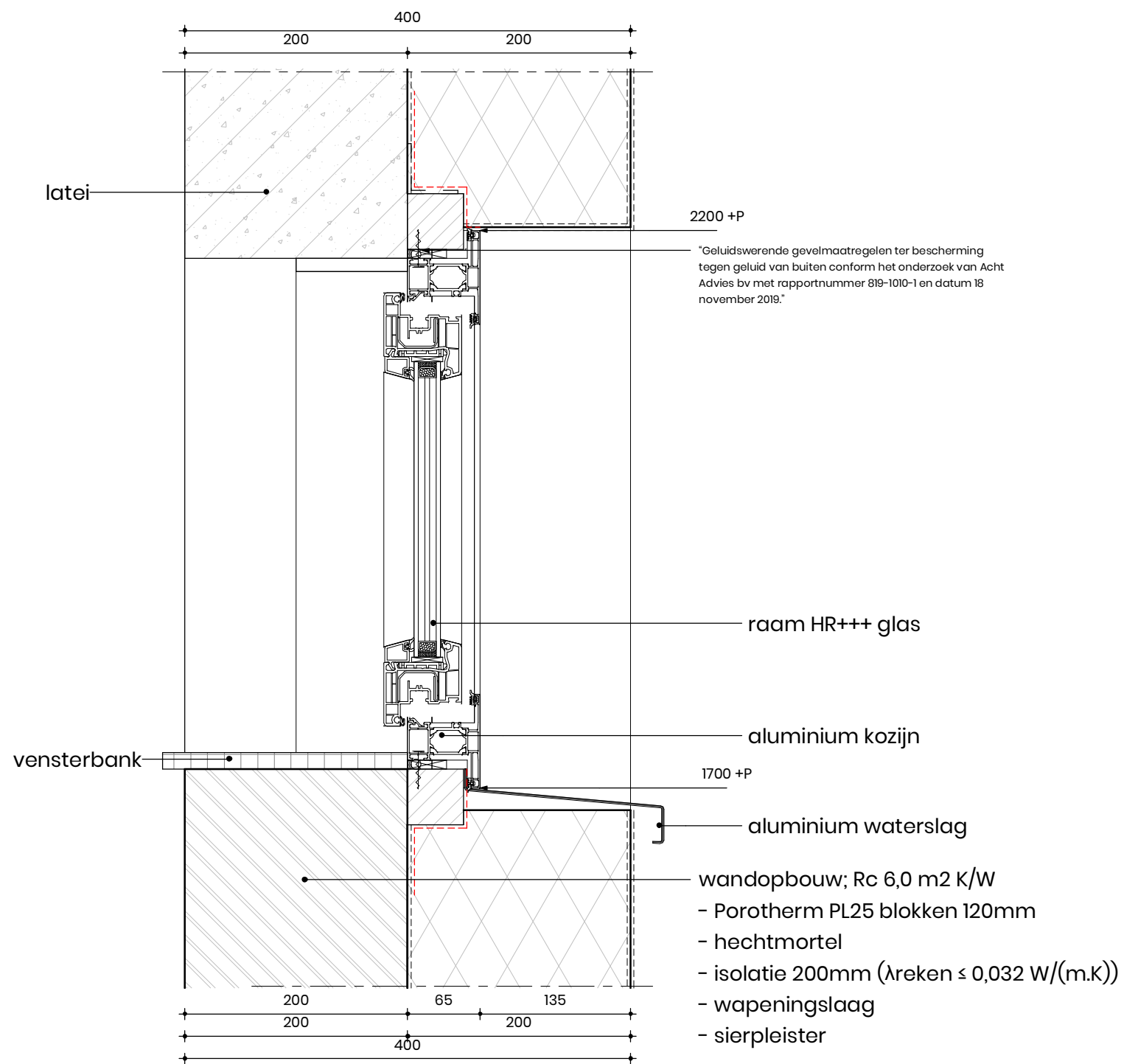
A3 schaal 1:5
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



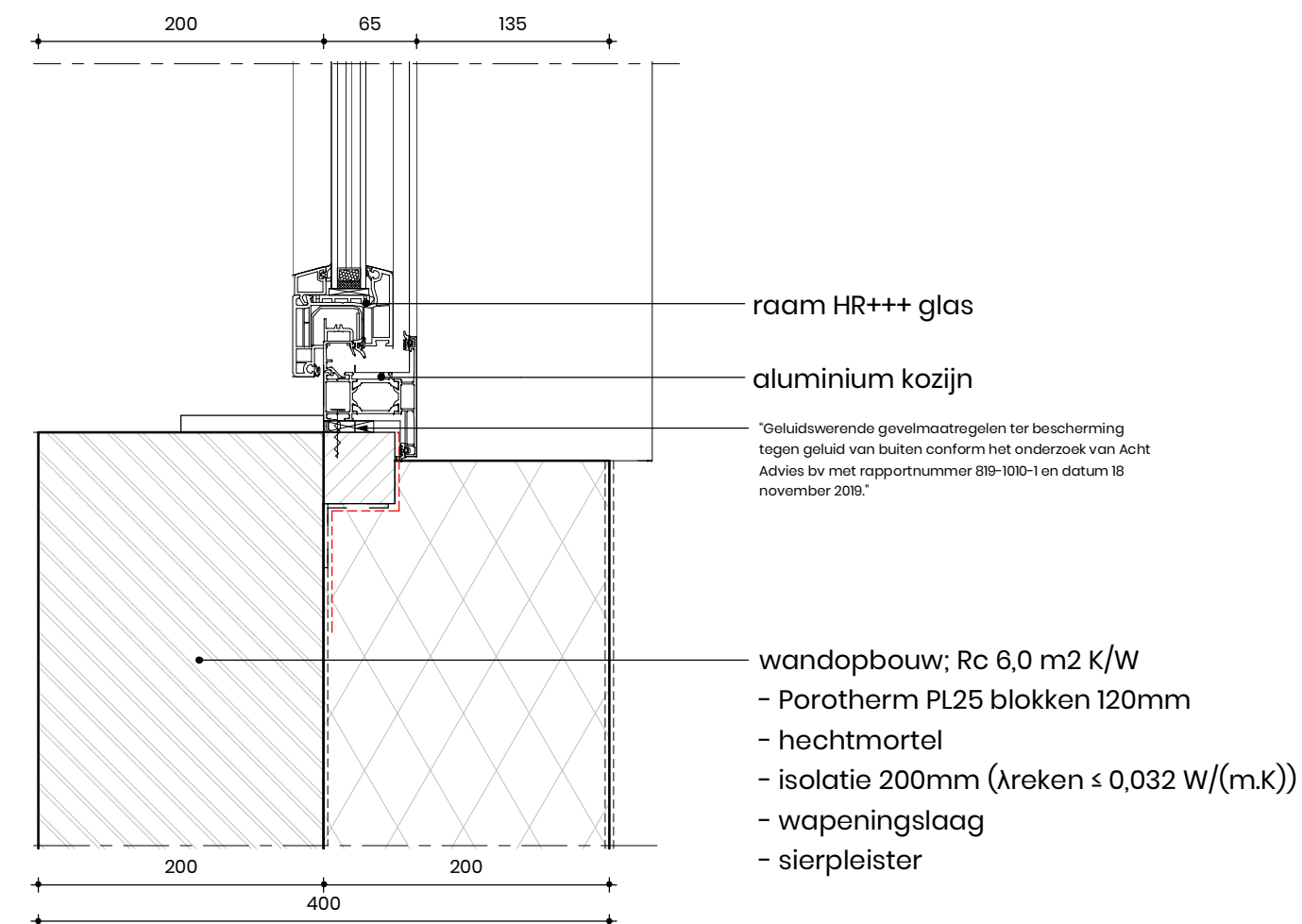
AD_3443XA_33A

NT_62
Detail 3 & 4

A3 schaal 1:5
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



Detail 5



Detail 6



AD_3443XA_33A

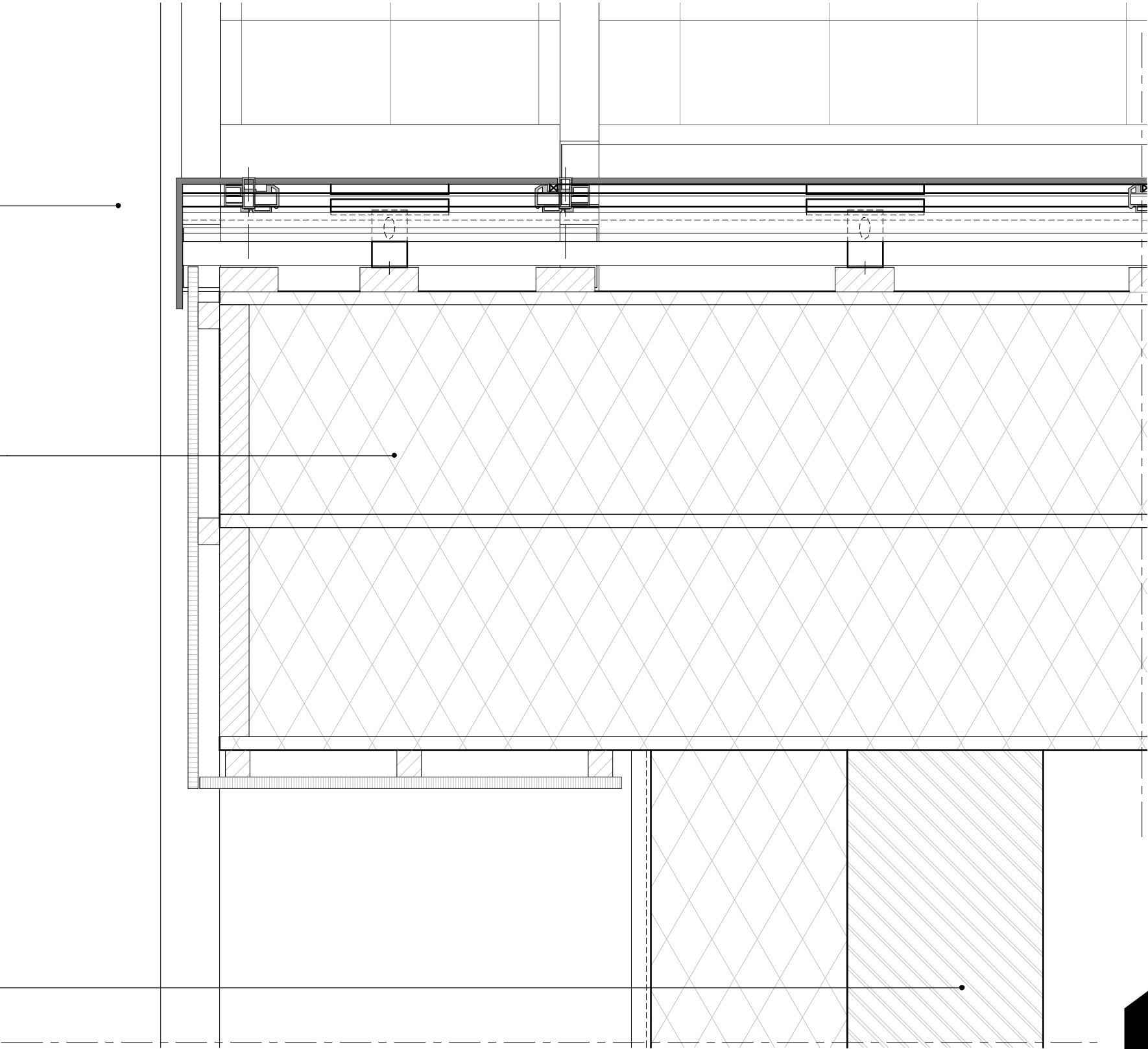
NT_63
Detail 5 & 6

A3 schaal 1:5
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren

zwart gecoat dakeindprofiel

dakopbouw Rc 8,0 m².K/W
- slimfix passief 8.0 275mm cf. opgave leverancier
- zonnedak cf opgave leverancier (Robisol)

wandopbouw Rc 6,0 m².K/W
- Protherm PL25 blokken 120mm
- hechtmortel
- isolatie 200mm
- wapeningslaag
- sierpleister



AD_3443XA_33A

NT_64
Detail 7

schaal 1:5
dd. 12-05-2020



12345

25

—

—

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 augustus 2019

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Fietveld

B

1033

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

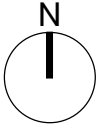
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



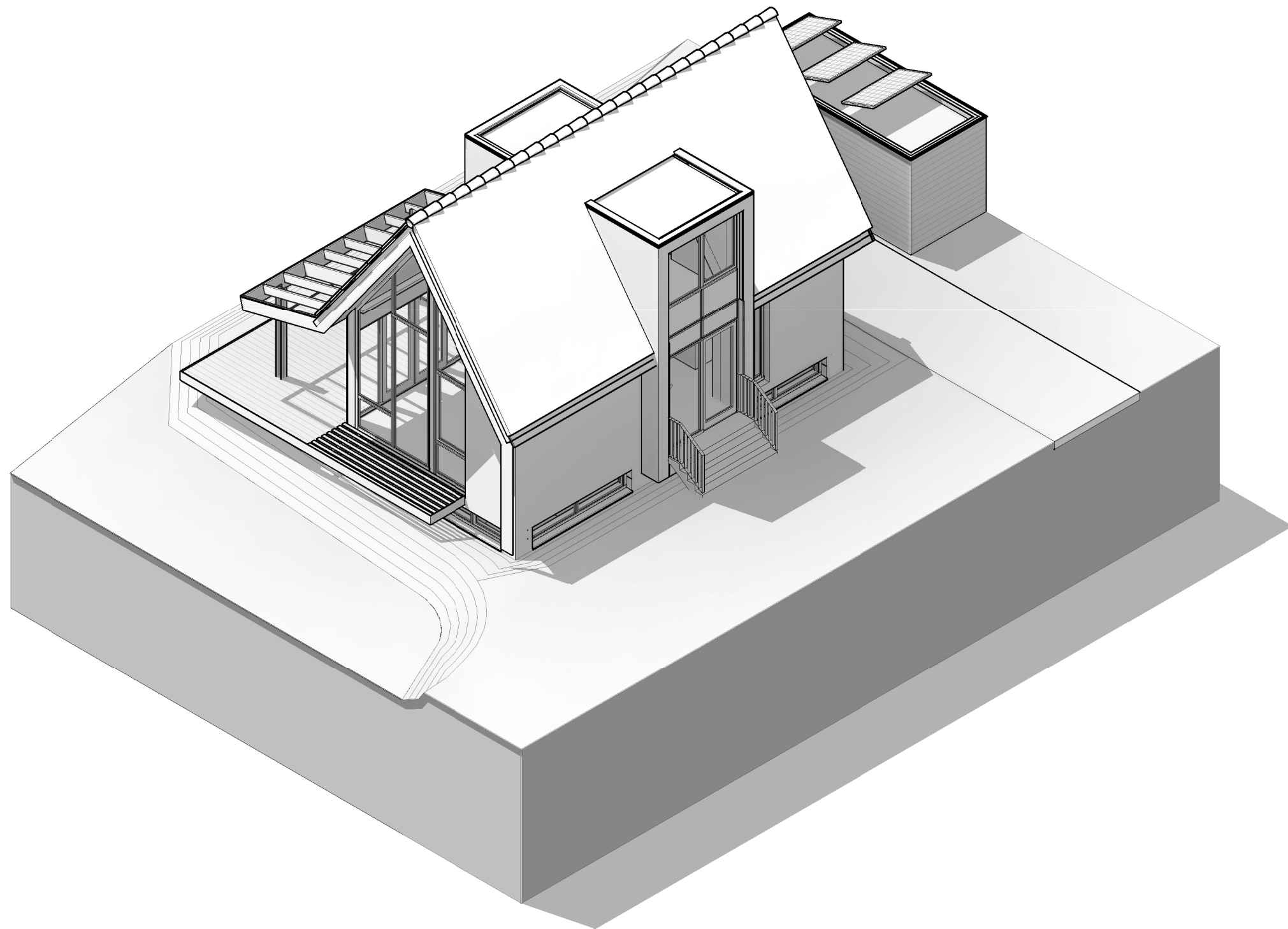
AD_3443XA_33A

NT_70
Situatietekening

A3 schaal 1:500
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



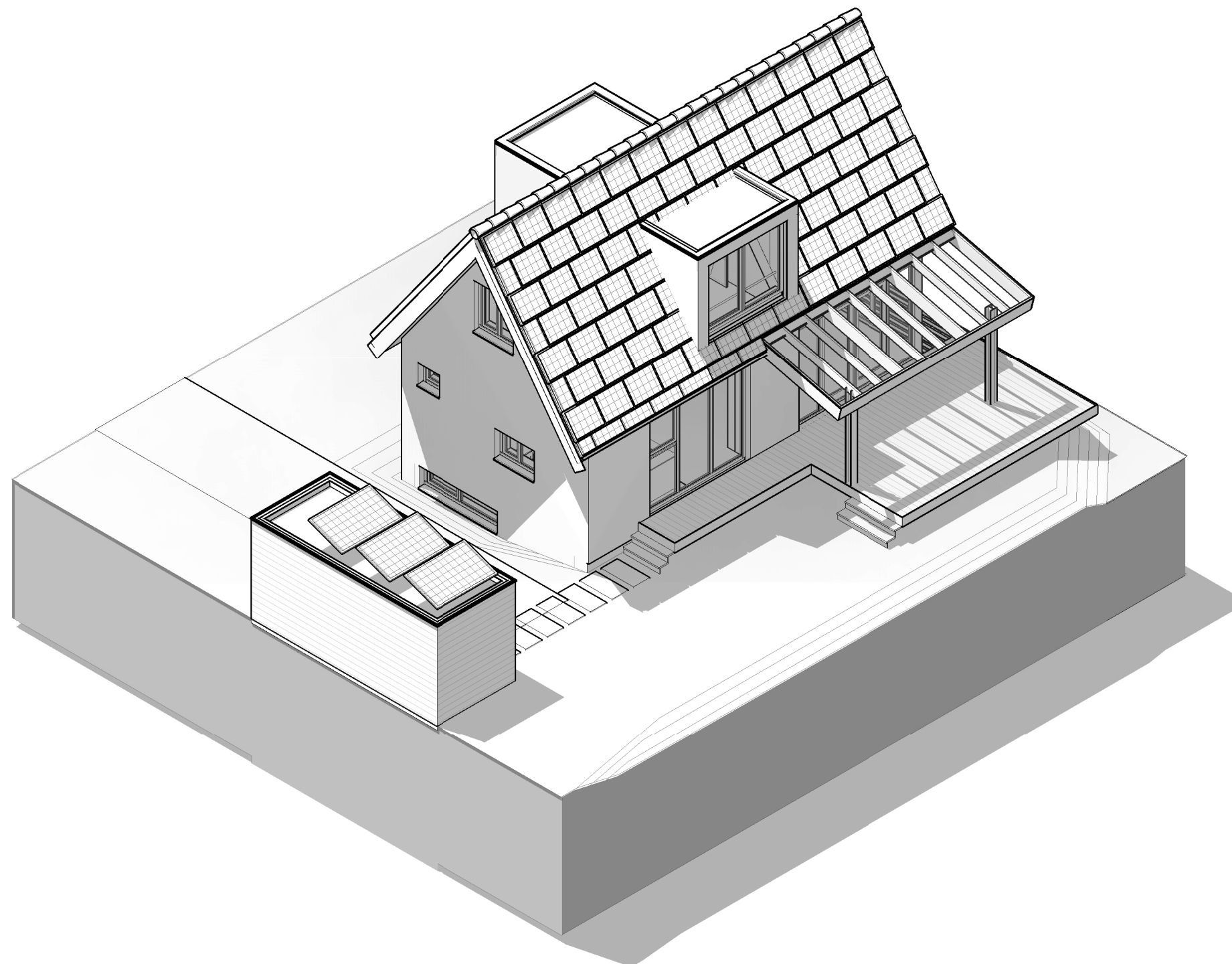
Dit document is vervaardigd door ArchitectDirect en wordt beschouwd als intellectueel eigendom. Vermenigvuldiging van deze stukken is slechts toegestaan indien dit inherent is verbonden aan de uitvoering of realisering van het betreffende project. Vermenigvuldiging ten behoeve van werk van derden mag slechts met schriftelijke goedkeuring van ArchitectDirect. ArchitectDirect is een handelsnaam van



AD_3443XA_33A

NT_80
3D View Links Voor

A3 schaal
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren



AD_3443XA_33A

NT_81
3D View Rechts
Achter

A3 schaal
dd. 12-05-2020
Alle maten in het werk te controleren