

## WATERVERGUNNING

Voor het onttrekken van grondwater en het retourneren en lozen van bronneringswater in verband met het afkoppelen van hemelwater van het vuilwaterriool en het aanleggen van een hemelwaterriool in de wijk Nyevelt in Utrecht.

### **Zaaknummer**

57719

### **Datum**



## INHOUDSOPGAVE

<b>HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT .....</b>	<b>3</b>
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Plichten .....	3
1.3 Besluit .....	4
<b>HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN .....</b>	<b>5</b>
2.1 Geldigheid vergunning .....	5
2.2 Activiteiten en maatregelen.....	5
2.3 Algemene verplichtingen.....	7
<b>HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN .....</b>	<b>10</b>
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	10
3.2 Toetsingskader en beleid .....	11
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen .....	13
3.4 Belangenafweging .....	16
3.5 Conclusie .....	16
<b>HOOFDSTUK 4 PROCEDURE .....</b>	<b>17</b>
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	17
4.2 Bezwaar .....	17
4.3 Voorlopige voorziening .....	17
<b>HOOFDSTUK 5 INFORMATIE .....</b>	<b>18</b>
5.1 Aandachtspunten .....	18
5.2 Zorgplicht .....	18
5.3 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen .....	19
5.4 Heffingen.....	21
<b>BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN.....</b>	<b>22</b>
<b>BIJLAGE 2 LOZINGSPUNT.....</b>	<b>24</b>
<b>BIJLAGE 3 START- EN EINDFORMULIER .....</b>	<b>25</b>



## HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT

### 1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden hebben een vergunningaanvraag ontvangen voor het onttrekken en lozen van grondwater in verband met het afkoppelen van hemelwater van het vuilwaterriool en het aanleggen van een hemelwaterriool in de wijk Nyevelt in Utrecht.

Eén of meerdere activiteiten zijn echter niet vergunningplichtig, maar vallen onder de zorgplicht op basis van de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende plichten uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 20 april 2020 met kenmerk 4940155;
- ingekomen op 20 april 2020 en ingeboekt onder zaaknummer 57719.

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling).

### 1.2 Plichten

Voor de uit te voeren handelingen gelden op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 onderstaande plichten.

#### *Zorgplicht*

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handelingen een zorgplicht.

- Het aanleggen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.2.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het verwijderen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.3.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het lozen in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 9.2.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen uit te voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. In hoofdstuk 5 vindt u meer informatie over de zorgplicht.

Deze handelingen maken dus geen deel uit van deze vergunning.

#### *Vergunningplicht*

Op grond van artikel 3.3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handeling een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze handeling een zorgplicht.

- Het onttrekken van grondwater in een bouwput (zie hoofdstuk 56 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).

Voor deze handeling is deze vergunning van toepassing. Daarnaast vindt u in hoofdstuk 5 meer informatie over de zorgplicht.



### 1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. vergunning te verlenen, als bedoeld in artikel 3.3 van de Keur, om voor het vervangen van een vuilwaterriool en het aanleggen van een hemelwaterriool in het zuidelijk deel van de wijk Nyevelt in Utrecht, kadastrale gemeentecode VTN, sectie F, nr. 3025;ODR, sectie A, nrs. 2487 en 3410;VHZ, sectie A, nrs. 3841 en 4633:
  - a. gedurende 6 maanden grondwater te onttrekken;
  - b. gedurende 6 maanden grondwater te brengen in het oppervlaktewaterlichaam Kloosterpark;
2. de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen 1, 2 en 3 deel te laten uitmaken van de vergunning;
3. de vergunning te verlenen tot 30 maanden na de dag waarop deze onherroepelijk geworden is.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

Met vriendelijke groet,  
Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

J.L.H. Gelissen  
Teamleider Vergunningverlening



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Geldigheid vergunning

#### Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden is gestart.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 12 maanden na aanvang te zijn afgerond.

### 2.2 Activiteiten en maatregelen

#### Voorschriften 2 Grondwateronttrekking

- 2.1 De grondwaterstanden en/of stijghoogten worden ten gevolge van de grondwateronttrekkingen niet verder verlaagd dan zoals in tabel 1 aangegeven. Gestreefd wordt om per riooltracé de debieten en de duur van de grondwateronttrekking en de onttrokken hoeveelheden te beperken zoals opgenomen in tabel 1. De onttrokken hoeveelheid in totaal per fase, zoals vermeld in tabel 1, wordt niet overschreden.
- 2.2 De grondwateronttrekkingen vinden plaats door middel van vacuümbemaling met verticale filters, aangevuld met open bemaling in de sleuf (klokpomp).

Tabel 1: Overzicht rioolgedeelten, verlagingen en debieten voor aanleg hemelwaterriool

Tabel 1: Overzicht hoogtesloten, verlagingen en debieten voor aanleg riemwaterloop										
Aanlegfasen	Straat	Lengte riooltracé	Maximale sleuflengte	Maaiveldhoogte	Ontgravingsdiepte *	Grondwaterstands- / Stijghoogteverlaging 1 <sup>e</sup> WVP tot **	Opstartdebiet	Gemiddeld debiet ***	Duur van de grondwateronttrekking ****	Totale hoeveelheid
		m	m	m NAP	m NAP	m NAP	m <sup>3</sup> /uur	m <sup>3</sup> /uur	Dagen	m <sup>3</sup>
1	Marelaan (nrs. 53-65)	125	20	0,55	-2,03	-2,28	87	81	5	9666
			20	0,35	-2,03	-2,28	74	70	5	8454
			20	0,30	-1,96	-2,21	66	63	5	7552
			20	0,21	-1,96	-2,21	73	69	5	8300
			20	0,18	-1,86	-2,11	71	68	5	8144
			5	0,13	-2,86	-3,11	110	104	5	12513
			20	0,02	-1,86	-2,11	38	38	5	4539
Totaal fase 1										59.200
2	Gouvernantelaan (vanaf nrs. 6a, tot aan rotonde)	60	20	0,12	-1,86	-2,11	66	62	5	7444
			20	0,25	-1,86	-2,11	58	55	5	6610
			20	0,40	-1,54	-1,79	29	28	5	3393
Totaal fase 2										17.500

\* Ontgravingsniveau inclusief grondverbetering.

\*\* Er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar van de freatische grondwater. Aangenomen wordt dat deze met vertraging de stijghoogte volgt in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket (1<sup>e</sup> WVP). De drooglegging reikt tot 0,25 m beneden de ontgraving.

\*\*\* Voortschrijdend gemiddeld debiet van de onttrekking, bepaald over maximaal 5 dagen.

\*\*\*\* Bemalingsduur is exclusief de weekeinden. In de weekenden wordt niet onttrokken tenzij er risico is op opbarsten.



Tabel 1: Overzicht rioolgedeelten, verlagingen en debieten voor aanleg hemelwaterriool

Tabel 1: Overzicht hooggevoelig, verhoogd en verlaagd debiet voor aanleg riolering										
Aanlegfasen	Straat	Lengte riooltracé	Maximale sleuflengte	Maaiveldhoogte	Ontgravingsdiepte *	Grondwaterstands- / Stijghoogteverlaging 1 <sup>e</sup> WVP tot **	Opstartdebiet	Gemiddeld debiet ***	Duur van de grondwateronttrekking ****	Totale hoeveelheid
		m	m	m NAP	m NAP	m NAP	m³/uur	m³/uur	Dagen	m³
3	Gouvernantelaan / Mauritslaan / Ten Veldestraat (van uitstort tot aan nr. 7)	70	20	0,61	-2,20	-2,45	92	86	5	10.339
			20	0,61	-2,20	-2,45	74	71	5	8.526
			10	0,81	-2,50	-2,75	108	100	12	28.876
			20	0,81	-2,50	-2,75	75	72	5	8.654
Totaal fase 3										56.400
4	Van Montfoortstraat (vanaf school tot nr.9)	60	20	0,48	-2,06	-2,31	116	106	12	30.463
			20	0,38	-1,50	-1,75	38	38	5	4.529
			20	0,50	-1,50	-1,75	45	43	5	5.207
Totaal fase 4										40.200
5	Ten Veldestraat en Zuiderplantsoen (vanaf nr. 93 tot nr.5)	125	20	0,35	-2,03	-2,28	77	72	5	8.687
			20	0,23	-1,95	-2,20	74	71	5	8.461
			20	0,21	-1,92	-2,17	67	64	5	7.657
			20	0,17	-1,90	-2,15	66	63	5	7.566
			20	0,15	-1,90	-2,15	57	55	5	6.598
			20	0,05	-1,86	-2,11	60	57	5	6.863
			5	0,02	-2,86	-3,11	118	111	5	13.352
Totaal fase 5										59.200
Totaal										234.400

\* Ontgravingsniveau inclusief grondverbetering.

\*\* Er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar van de freatische grondwater. Aangenomen wordt dat deze met vertraging de stijghoogte volgt in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket (1<sup>e</sup> WVP). De drooglegging reikt tot 0,25 m beneden de ontgraving.

\*\*\* Voortschrijdend gemiddeld debiet van de onttrekking, bepaald over maximaal 5 dagen.

\*\*\*\* Bemalingsduur is exclusief de weekeinden. In de weekenden wordt niet onttrokken tenzij er risico is op opbarsten.

- 2.3 Bij gebruik van een andere, vergelijkbare techniek dan beschreven in voorschrift 2.2 moet, vooraf aan de start van de grondwateronttrekking, contact worden opgenomen met het bevoegd gezag. Bij substantiële wijziging in de uitvoering moeten aanvullende berekeningen uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of binnen de vergunning gewerkt kan worden. Het waterschap beslist of aanvullende berekeningen noodzakelijk zijn.
- 2.4 De sleuflengten zijn zoals aangegeven in tabel 1.
- 2.5 De grondwateronttrekking voor de aanleg van riolering wordt zodanig op de voortgang van de werkzaamheden afgestemd, dat de debieten en de onttrekkingsduur tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.
- 2.6 De verschillende grondwateronttrekkingen per fase mogen gelijktijdig worden aangelegd zolang de onttrokken hoeveelheden genoemd in voorschrift 2.1 niet worden overschreden.
- 2.7 Minimaal vier weken voor de start van de werkzaamheden wordt het bemalingsplan ter goedkeuring bij het waterschap ingediend.



### **Voorschriften 3    Monitoring**

- 3.1 Uiterlijk vier weken voor de start van de grondwateronttrekking wordt, aan het waterschap, een monitoringsplan ter goedkeuring overlegt. In het monitoringsplan is tenminste het volgende aangegeven:
- 3.2 Invloedsgebied
- de op welke wijze en met welke frequentie de stijghoogte- en grondwaterstandsverlaging worden gemeten. De locatie van de peilbuizen is zodanig, dat het de effecten van de grondwateronttrekking op de stijghoogte en grondwaterstand in het invloedsgebied in beeld brengt. Daartoe worden peilbuizen geslagen met een filter in de deklaag en een filter in het eerste watervoerende pakket. De peilbuizen worden geplaatst op een afstand van 20, 50, 80, 150 m rondom de sleuven en een referentiepeilbuis op 300 m afstand ten westen van de sleuf in de Marelaan;
  - de x-/y-coördinaten, de bovenkant van de peilbuizen t.o.v. mv en NAP, en de filterstelling van de peilbuizen;
  - meetfrequentie van de grondwaterstand en stijghoogten zowel vóór (tenminste één maand), tijdens, als na (tenminste één maand) voltooiing van de grondwateronttrekking.
- 3.3 Besturing van bemaling
- hoe de verlaging op het kritische punt van de sleuf gedurende de spanningsbemaling gemeten en gemonitord wordt;
- 3.4 Verspreiding verontreiniging
- ten behoeve van de verontreiniging aan de Mauritslaan 2 welke peilbuizen worden gemonitord gedurende de gehele bemalingsperiode van 6 maanden;
  - met welke frequentie de stijghoogte en grondwaterstand in de peilbuizen gemeten worden;
  - wanneer en met welke frequentie de kwaliteit van het grondwater in de peilbuizen bemonsterd wordt;
- 3.5 Er mag pas worden gestart met het onttrekken van grondwater, na schriftelijke goedkeuring van het monitoringsplan door het waterschap.
- 3.6 Het monitoringsplan dient uitgevoerd te worden zoals deze door het waterschap is goedgekeurd en/of is voorgeschreven. Daarnaast dient invulling te worden gegeven aan de, hierboven vermelde, aanvullende voorschriften.

### **Voorschriften 4    Grenswaarden en Maatregelen ter bescherming van belangen**

- 4.1 Als grondwater onttrokken wordt in de periode maart tot en met oktober, wordt, bij het ontstaan van een vochttekort, wekelijks water toegediend aan stadsgroen binnen 50 m afstand van de sleufbemaling die wordt uitgevoerd.

## **2.3 Algemene verplichtingen**

### **Voorschriften 5    Meten, registreren en melden**

- 5.1 De stijghoogte en/of grondwaterstanden in de peilbuizen worden gemeten en geregistreerd volgens het aangeleverde meetplan. Voorschrift 6.3 en voorschrift 6.4 zijn overeenkomstig van toepassing.
- 5.2 De onttrokken hoeveelheid grondwater wordt dagelijks gemeten en geregistreerd per tracé, met één of meerdere watermeters.
- 5.3 Bij plaatsing of verwijdering van watermeters worden de registratienummers, datum, tijd en begin-/eindstand van de watermeter geregistreerd.



- 5.4 De x-/y-coördinaten t.o.v. mv en NAP worden ingemeten en op kaart aangegeven.
- 5.5 De in tabel 2 vermelde gegevens worden via [vhpost@hdsr.nl](mailto:vhpost@hdsr.nl) gemeld aan het waterschap volgens de aanwijzingen - onder vermelding van het betreffende onderwerp en het zaaknummer HDSR57719-.

Tabel 2: Overzicht melding van gegevens voor vervanging en aanleg riolering

Onderwerp		Wanneer
a.	Start van de bemaling (met formulier bijlage 3)	Ten minste 3 dagen van te voren
b.	Boorstaten van bronnen en peilbuizen*	Binnen drie dagen na plaatsing
c.	Kaart met daarop alle peilbuizen incl. x-/y-coördinaten en hoogte t.o.v. mv en NAP, volgens voorschriften 5.4	Binnen een week na de start van de bemaling
d.	Beginstand en eindstand van een watermeter inclusief datum en tijdstip van plaatsen/verwijderen, volgens voorschrift 5.3	Binnen drie dagen na plaatsing /verwijdering
e.	Hoeveelheden grondwater die volgens voorschrift 5.2 zijn gemeten en geregistreerd én de tot dan toe totaal onttrokken hoeveelheid grondwater	Wekelijks (tot een week na afloop van de bemaling)
f.	Stijghoogte en/of grondwaterstanden die volgens voorschrift 5.1 zijn gemeten en geregistreerd	Wekelijks (tot een week na afloop van de bemaling)
h.	Beëindiging van de bemaling (met formulier bijlage 3)	Direct na de voltooiing
i.	Verwijderen van de filters van peilbuizen	Minimaal drie dagen voordat de handeling plaatsvindt

\* niet alle boorstaten zijn nodig, het is voldoende om van de bronnen drie representatieve boring een boorstaat te sturen en van nog te plaatsen peilbuizen de boorstaten.

- 5.6 Er wordt direct telefonisch contact opgenomen met het waterschap in geval van het bereiken van de in tabel 1 genoemde grenswaarden en in het geval van calamiteiten of bijzondere omstandigheden die op de grondwateronttrekking, de lozing of op de metingen van invloed zijn.
- 5.7 Schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoringen van de waterhuishouding, die onvoorzien is/zijn en tijdens de grondwateronttrekking of de lozing door handelen in het kader van de activiteit zijn ontstaan, wordt/worden onmiddellijk aan het waterschap gemeld. De aanwijzingen en aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.

## Voorschriften 6 Beheer en onderhoud

- 6.1 Watermeters voldoen aan de NEN-EN-ISO-4064, zijn voorzien van een keurmerk van een gecertificeerd bedrijf en zijn geïnstalleerd volgens de richtlijnen van de fabrikant. Een watermeter is geijkt vóór de ingebruikname (ijkrapport mag niet ouder dan 2 jaar zijn). De gemeten onttrokken hoeveelheid grondwater wijkt niet meer dan 5% af van de werkelijk onttrokken hoeveelheden.
- 6.2 Gedurende de periode dat de metingen uit voorschrift 5.2 over meten en registreren van hoeveelheden niet kunnen plaatsvinden, worden de onttrokken hoeveelheden grondwater geschat en geregistreerd. Wijkt deze schatting in belangrijke mate af van de hoeveelheid die volgens het waterschap onttrokken is, dan stelt het waterschap de hoeveelheid vast.
- 6.3 De peilbuizen moeten in stand gehouden worden voor de stijghoogte- en/of grondwaterstandsmetingen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijven. Een geconstateerd defect is uiterlijk binnen twee werkdagen hersteld.
- 6.4 Bij het realiseren en bij (geheel of gedeeltelijk) buiten gebruik stellen van de onttrekkingsputten en peilbuizen wordt gewerkt volgens de protocollen 2001 en/of 2101; Protocol 2001: het protocol "Plaatsen handboringen en peilbuizen, maken van





boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer“(versie 6.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda. Protocol 2101: het protocol “Mechanisch boren, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer“(versie 4.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda.

### *Voorschriften 7    Beheer van gegevens*

- 7.1 Tijdens de werkzaamheden is op de locatie van het werk een exemplaar van deze vergunning beschikbaar.
- 7.2 Er wordt een logboek bijgehouden. De gegevens in het logboek worden ten minste drie jaar en, op aanwijzing van het waterschap, zo nodig langer bewaard. Het logboek bevat ten minste alle meetgegevens uit de voorschriften 5.1 over grondwaterstanden, 5.2 over hoeveelheden en de rapportages uit 6.1 over ijkrapporten.

### *Voorschriften 8    Onvoorziene omstandigheden*

- 8.1 Wanneer als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan worden voldaan, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap worden direct opgevolgd.
- 8.2 Als nadelige gevolgen of schade voor het waterschap of voor derden door de grondwateronttrekking of de lozing optreden, moeten alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen genomen worden om de nadelige gevolgen of schade voor het waterschap, dan wel derden, te voorkomen of op te heffen, dan wel mitigerende maatregelen te treffen. De aanwijzingen en de aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.

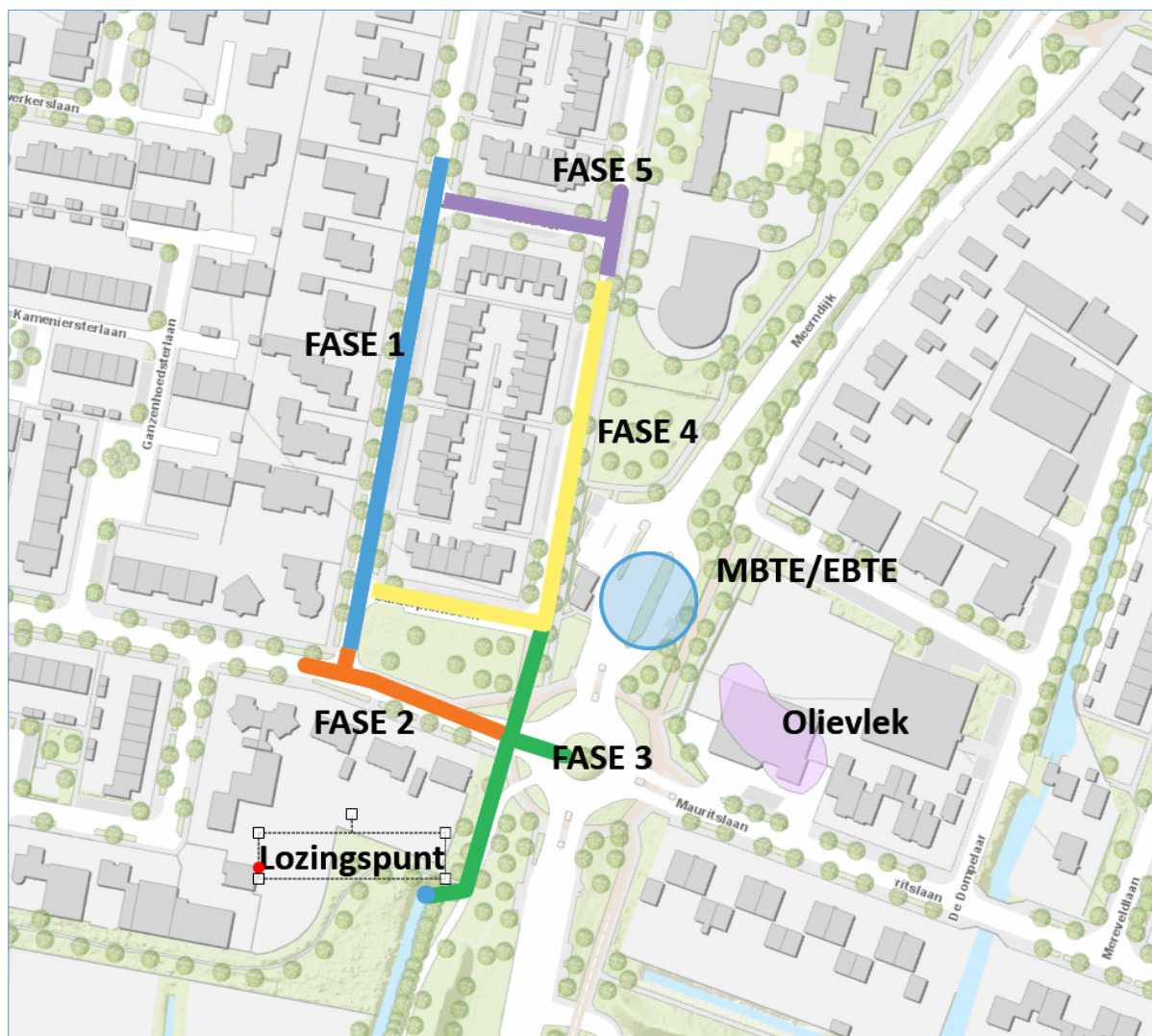


## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

#### Activiteit

De gemeente Utrecht gaat werkzaamheden uitvoeren aan de riolering in de wijk Nyevelt Zuid in Utrecht. Het hemelwater wordt afgekoppeld van het bestaande vuilwaterriool, waarbij het bestaande vuilwaterriool vervangen wordt en een nieuw hemelwaterriool wordt aangelegd. Het te vervangen vuilwaterriool en aan te leggen hemelwaterriool zijn aangegeven in figuur 1.



Figuur 1: fasen uit te voeren werkzaamheden riooltracé, locatie olievlek en restverontreiniging MBTE

De vergunning voor het onttrekken van grondwater is aangevraagd om de freatische grondwaterstand en stijghoogte gedurende de werkzaamheden tijdelijk te verlagen. In totaal wordt 440 m rioelstelsel vervangen.

De werkzaamheden, de maximale ontgravings- en onttrekkingsniveaus, de duur van de bemaling, de bemalingslengte en de gemiddeld te onttrekken hoeveelheid grondwater zijn vermeld in tabel 1. De werkzaamheden zijn gepland in het najaar 2020. De totale bemalingsduur bedraagt 6 maanden. Er wordt enkel bemalen tijdens werkdagen, met uitzondering van situaties waar risico is op opbarsten van de bouwputbodem. Dan wordt in het weekend ook bemalen.



## Geohydrologie

De riolering en het leidingwerk worden aangelegd in een deklaag van zand, klei en veen. De deklaag varieert in dikte en wordt soms geheel doorgraven. De gegevens van de geschematiseerde regionale opbouw en geologische betekenis van de bodem, zoals vermeld in tabel 4, is ontleend aan het bodemonderzoek (en sonderingen) op de projectlocatie en aan gegevens uit de DINO-database van TNO (REGIS II v2.2 en GeoTOPv1.3).

Tabel 3: geschematiseerde bodemopbouw en grondwaterstand en stijghoogte op locatie

Model-laa	Diepte *		Geo-hydrologische eenheid	Bodem-beschrijving	Modelparameters		Grondwaterstand en stijghoogte (m NAP)	
	Van (m NAP)	Tot (m NAP)			Kh gem. (m/d)	Kv gem. (m/d)	GHG	GLG
1	+ 0,4	+ 0,3	Antropogene toplaag	zand	35	6	**	**
2	+ 0,3	- 4,0	Deklaag	klei/veen, zandig	5 ***	1 ***		
3	- 4,0	- 16	1e WVP	zand	50	6	-0,7	-1,0
4	- 16	- 57	1e WVP	zand	50	6		
5	- 57	- 77	1e DSL (basis)	klei	0,001	0,005	-	-

\* De maaiveldhoogte is 0,4 m + NAP

\*\* Van de freatische grondwaterstand zijn onvoldoende meetgegevens beschikbaar. Deze volgt de verlaging in het 1e WVP met enige vertraging

\*\*\* Uit bodemonderzoek is gebleken dat de deklaag zandig is. Het doorlaatvermogen kan daardoor groter zijn. De minst gunstigste waarde is aangehouden.

Voor het bemalingsadvies en voor de inschatting van de gevolgen door derden, is uitgegaan van de GHG, waarmee de uiterste situatie in beeld wordt gebracht.

## Waterbezwaar /Grondwateronttrekking

Het waterbezwaar als vermeld in het bemalingsadvies is berekend met het rekenprogramma Groundwatervistas voor Modflow. Daarbij is uitgegaan van de geohydrologische parameters zoals vermeld in tabel 3 en de GHG. Het maximum debiet per sleuf wordt meteen bereikt in de opstartfase. Zodoende wordt in korte tijd de gewenste grondwaterstandsverlaging bereikt. In totaal zal er maximaal 234.400 m<sup>3</sup> grondwater worden onttrokken (zie tabel 1). Tijdens de bemaling wordt gestreefd naar het minimaliseren van het debiet.

## Lozing

De lozing van het grondwater vindt plaats op het nabij gelegen oppervlaktewater Kloosterpark (zie bijlage 2).

## 3.2 Toetsingskader en beleid

### 3.2.1 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.



De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### **3.2.2 Beleid**

Voor het onttrekken en lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet, zijn in de Keur voorwaarden gesteld. Indien niet kan worden voldaan aan de voorwaarden voor het onttrekken van grondwater onder een algemene regel, kan middels het verlenen van een vergunning toestemming worden verleend om toch grondwater te mogen onttrekken en lozen. Bij het onttrekken en lozen van grondwater kunnen belangen met elkaar in conflict komen. Daarom is er beleid ontwikkeld om de belangen zorgvuldig af te wegen.

Het waterschap toetst de grondwateronttrekking en de lozing aan het beleid van de provincie Utrecht en het waterschapsbeleid voor veiligheid, waterkwantiteit- en kwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit beleid is te vinden in de volgende plannen:

- Het Bodem-, Water- en Milieuplan 2016-2021 van de provincie Utrecht;
- Het Nationaal Waterplan 2016-2021, het landelijk te voeren waterkwaliteitsbeleid staat vermeld in het Nationaal Waterplan uit december 2015;
- Het Waterbeheerplan Waterkoers 2016-2021 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Hierin is het waterbeheer beschreven voor alle taakvelden van het waterschap: de zorg voor schoon water, veilige dijken en droge voeten..
- Beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, vastgesteld op 5 februari 2019.
- Beleidsnota Peilbeheer, vastgesteld door het algemeen bestuur op 18 mei 2011.

Het beleid komt in het kort neer op het volgende.

#### **1 Behoud van de grondwaterkwantiteit**

De onttrekking wordt tot een minimum beperkt om de gewenste drooglegging te bereiken en het grondwater wordt bij voorkeur terug in het milieu gebracht.

#### **2 Behoud van de grondwaterkwaliteit**

Negatieve effecten op de grondwaterkwaliteit worden zoveel mogelijk voorkomen.

#### **3 Beschermen van de belangen van derden**

De bij het grondwater betrokken belangen van derden worden zoveel mogelijk beschermd tegen de gevolgen van de grondwateronttrekking.

#### **4 Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen**

Verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen moeten voorkomen worden of direct worden opgeheven.

Het beleid voor het behoud van grondwaterkwantiteit en -kwaliteit, het beschermen van belangen van derden en het beschermen van de lozingsvoorzieningen/waterhuishouding is relevant voor deze vergunning. Voor de afweging wordt verwezen naar paragraaf 3.4.

## **3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen**

### **3.3.1 Gevolgen van de grondwateronttrekking**

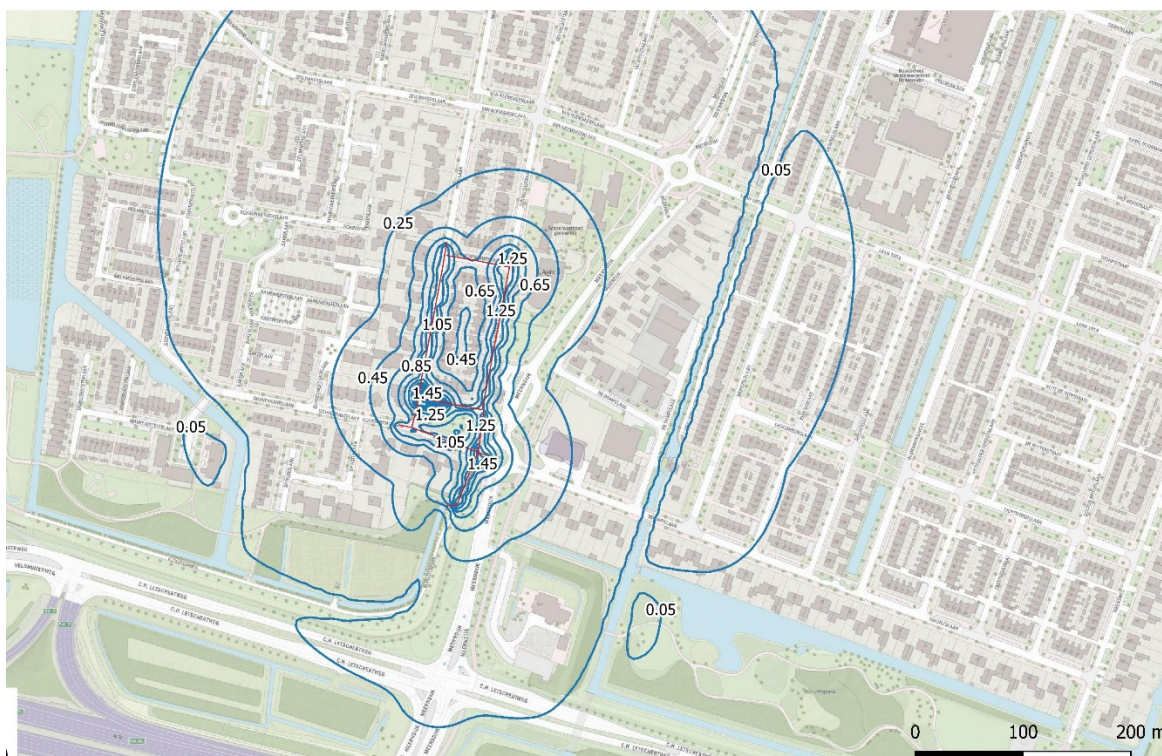




Het verlagen van de grondwaterstand en/of stijghoogte ter plaatse van de bouwput(ten)/sleuf heeft gevolgen voor de grondwaterstand en/of stijghoogte in de omgeving. De verlaging neemt af, naarmate de afstand tot de bouwput toeneemt. De verlaging van de grondwaterstand en/of stijghoogte tot 5 cm ten opzichte van de reguliere hoogte is het invloedsgebied. Het invloedsgebied van de grondwateronttrekking op de omgeving van de bouwlocatie is berekend met het rekenprogramma Modflow. Daarbij is uitgegaan van het gelijktijdig uitvoeren van alle de fasen en de GHG. De werkelijke effecten zullen geringer zijn omdat de bemalingen per fasen na elkaar worden uitgevoerd. De effecten zijn in tabel 4 en in figuur 2 weergegeven. De grondwateronttrekkingen van de andere fasen hebben naar verwachting een minder groot effect.

Tabel 4: hydrologisch invloedsgebied van de aanleg van de riooltracés

Afstand tot de bouwput (m)	Verwachte maximale stijghoogteverlaging (m)
In de bouwput	1,65
10	1,25
35	0,65
90	0,25
240	0,10
300	0,05



Figuur 2: stijghoogteverlagingen bij bemaling bij GHG

Als de grondwateronttrekking bij lage grondwaterstanden plaatsvindt (b.v. in de zomer) dan hoeft de grondwaterstand minder te worden verlaagd en volstaat een kleiner debiet om de bouwput droog te houden. De invloed van de grondwateronttrekking en de verlagingen zijn dan kleiner.



Ter controle van de berekende effecten van de grondwateronttrekking schrijft het waterschap voor dat gedurende de grondwateronttrekking en retourbemaling de grondwaterstanden en de stijghoogtes in de omgeving van de onttrekkingsbron worden gemeten en geregistreerd.

### **3.3.2 Toetsing gevolgen van de grondwateronttrekking op de omgeving**

De verlaging van de grondwaterstand en/of stijghoogte binnen het invloedsgebied heeft gevolgen voor de omgeving. Grondwater dient uiteenlopende belangen. Het wordt gebruikt voor drinkwaterbereiding, voor industriële doeleinden of voor beregening. Natuur is afhankelijk van de grondwaterstand en de kwaliteit van opwellend grondwater. Landbouw en bebouwing vereisen een bepaalde grondwaterstand en grondwater wordt steeds vaker gebruikt voor ondergrondse energieopslag. De gevolgen van de verlagingen worden hieronder getoetst.

#### *Invloed op waterkeringen*

Een grondwateronttrekking of retourbemaling kan op verschillende manieren effect hebben op een waterkering. Verandering van de grondwaterstand onder of in de nabijheid van een waterkering kan leiden tot instabiliteit of zetting van het dijklichaam en tot piping (water dat in een baan door de dijk stroomt). Ook het maken van een boorgat kan leiden tot piping. Ten slotte kan het veen in de bodem onder een kering uitdrogen, waardoor gevaar ontstaat voor verplaatsen van de waterkering.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt geen waterkering voor.

#### *Invloed op bebouwing*

Bebouwing en infrastructuur kunnen als gevolg van (ongelijke) zakkingen schade ondervinden. De kans op zakkingen is vooral aanwezig als de grondwaterstand of stijghoogte in zettingsgevoelige lagen als klei en veen wordt verlaagd beneden de GLG. Een lage grondwaterstand kan ook leiden tot paalrot en verzakking van op houten palen gefundeerde gebouwen als het drooggevalen hout in contact komt met zuurstof.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt uitsluitend op betonnen palen gefundeerde bebouwing voor. De dichtstbijzijnde bebouwing is op 10 m afstand in de Marelaan en de Ter Veldestraat. Daar zal de stijghoogte en de grondwaterstand naar verwachting 1,25 m worden verlaagd. Bij de Marelaan is een maaiveldddaling berekend van 15 mm en bij de Ter Veldestraat van 23 mm. Omdat de woningen op palen zijn gefundeerd zijn deze ongevoelig voor het ontstaan van schade door verschilzakking als gevolg van voornoemde van bodemdaling.

Negatieve effecten voor bebouwing worden niet verwacht.

#### *Invloed op mobiele bodemverontreinigingen*

Bodem- en grondwaterverontreinigingen kunnen als gevolg van een wijziging in de stromingsrichting van het grondwater verspreid worden met schade aan het bodem- en grondwatermilieu als gevolg.

Binnen de invloedssfeer van het project, aan Meerndijk 124, bevindt zich een voormalige bodemverontreiniging met BTEX, MTBE en ETBE. De locatie is inmiddels gesaneerd. In de deklaag is nog een restverontreiniging aanwezig waarvan de streefwaardecontour zich bevindt op 10 m afstand van de te bemalen sleuf. Het plaatselijk onttrokken grondwater kan daardoor nog sporen van deze stoffen bevatten. Met de lozing dient te worden voldaan aan de lozingseisen die in een maatwerkbesluit worden opgenomen.

Aan de Mauritslaan 2 op 60 m afstand van het aan te leggen riooltracé bevindt zich een bodemverontreiniging met minerale olie en BTEX. De kernzone is nog niet gesaneerd. De



verontreiniging bevindt zich in de deklaag en zal naar verwachting nauwelijks worden verplaatst door de bemaling. Mocht de verontreiniging toch worden aangetrokken dan zal dit in verticale richting zijn. Daarna zal het in het eerste watervoerenden pakket geraken en versneld worden verplaatst. Uit eerdere bemalingen die in de omgeving zijn uitgevoerd is gebleken dat de verontreiniging niet mobiel is. De grondwaterkwaliteit zal echter uit voorzorg worden gemonitord met een peilbuis in het van het 1e watervoerende pakket nabij de kernzone.

Negatieve milieueffecten worden niet verwacht

#### *Invloed op archeologische waarden*

Als gevolg van het verlagen van de grondwaterstand dringt zuurstof dieper in de bodem door. Dit kan leiden tot schade aan in de bodem aanwezige archeologische waarden. Voor behoud van de archeologische en cultuurhistorische waarde mag de bemaling geen nadelige invloed hebben op aanwezige archeologische waarde in de bodem en/of de aanwezige cultuurhistorische bebouwing.

Voor archeologische waarden geldt in ieder geval een onderzoeksverplichting bij ingrepen vanaf 0,3 m-mv en een oppervlakte van in totaal 50 m<sup>2</sup> of meer.

Binnen het invloedsgebied bevindt zich geen locatie van specifiek historisch of cultureel belang.

De projectlocatie bevindt zich wel in een gebied met archeologische (hoge) verwachting, in de Limes route (Romeinse weg). De bemalingen hebben gezien de korte duur weinig effect op de stand van het freatische grondwaterstand en daarmee op eventuele archeologische waarden.

#### *Invloed op andere grondwateronttrekkingen*

Binnen het invloedsgebied en de periode van de bemaling komen voor zover bekend geen andere grondwateronttrekkingen voor.

#### *Invloed op natuur, landbouw, bomen en stadsgroen*

Een verlaging van de stijghoogte en/of grondwaterstand kan de vochtvoorziening voor begroeiing nadelig beïnvloeden. Dit kan vooral tijdens het groeiseizoen (maart tot en met oktober) schadelijke gevolgen hebben voor het groeiproces van de bomen en groenvoorzieningen in de directe omgeving van de grondwateronttrekking. Een verlaging in een natuurgebied kan resulteren in verdroging of in de aanvoer van grote hoeveelheden gebiedsvreemd water van afwijkende kwaliteit. Dit heeft een nadelige invloed op de flora en fauna.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling is stadsgroen aanwezig vanaf een afstand van 5 m van de bouwsleuven. Wanneer de werkzaamheden tijdens het groeiseizoen worden uitgevoerd wordt de waterhuishouding nadelig beïnvloedt en kunnen bomen tijdens langdurige droge periodes droogteschade ondervinden als gevolg van de bemaling. Daarom zal in het groeiseizoen gedurende droge periodes wekelijks water worden toegediend aan bomen binnen een afstand van 50 m van de sleuf waarin gewerkt wordt. Hiertoe is in de vergunning een voorschrift opgenomen.

Negatieve effecten voor natuur, landbouw, stadsgroen en bomen worden niet verwacht.

#### *Invloed voor de waterhuishouding en voorzieningen*

De vergunningaanvraag is getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;



- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Met de geringe hoeveelheden te lozen grondwater worden verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen niet verwacht.

Voor de belangenafweging verwijst het waterschap naar paragraaf 3.4.

### **3.4 Belangenafweging**

Het belang van de aanvrager voor het onttrekken van grondwater is om de werkzaamheden in droge omstandigheden uit te kunnen voeren. Daartoe dient de stijghoogte en grondwaterstand nabij de sleuf te worden verlaagd. Het onttrokken grondwater wordt geloosd op de watergang Kloosterpark.

#### *Behoud van de grondwaterkwaliteit en -waterkwantiteit*

De aanvraag is getoetst aan het beleid voor water. Daarbij is vastgesteld dat het water uit de deklaag en uit het eerste watervoerende pakket enkel wordt onttrokken ten behoeve van het verkrijgen van de benodigde verlaging om in den droge de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Op basis van het tijdelijke karakter, de relatief korte duur en de geringe effecten op de omgeving van de sleufbemaling wordt het toepassen van een retourbemaling als niet doelmatig beschouwd. De hoeveelheid te onttrekken grondwater wordt beperkt door de grondwaterstand niet verder te verlagen dan strikt noodzakelijk (maximaal 0,3 m onder de onderkant van de sleuven) en door de breedte van de sleuf beperkt te houden door het toepassen van sleufbekisting.

Door middel van monitoring wordt de grondwaterstands- en stijghoogteverlaging gecontroleerd.

Aanvullende maatregelen worden op basis van de geringe effecten voor de omgeving niet noodzakelijk geacht.

Het water wordt op oppervlaktewater geloosd. Van het te lozen water wordt geen nadelig effect verwacht op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewaterlichaam.

#### *Beschermen van belangen van derden*

Er worden maatregelen getroffen om de effecten van de grondwateronttrekking te volgen en schade aan, groenvoorziening en bodemmilieu te voorkomen. Deze maatregelen zijn in de voorschriften van de vergunning opgenomen. Overige belangen binnen het invloedsgebied, zoals natuur, landbouw, archeologie, bebouwing, onttrekking van derden en drinkwatervoorziening worden naar verwachting niet negatief beïnvloed door de grondwateronttrekking. Hiervoor zijn geen voorschriften opgenomen.

#### *Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen*

Met de voorzorgsmaatregelen in acht neming, zal de lozing geen verstoring of belemmering veroorzaken op het oppervlaktewaterlichaam Kloosterpark. Schade aan de waterhuishouding en voorzieningen en ecologie wordt niet voorzien.

### **3.5 Conclusie**

Met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, die de zorg voor andere grondwater- en oppervlaktewatergerelateerde belangen in voldoende mate waarborgen, kan het waterschap de aanvraag voor het onttrekken van grondwater en het lozen van bronneringswater honoreren.





## HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

### 4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

#### *Vergunningplicht*

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 en de bijbehorende uitvoeringsregels. Er zijn voorwaarden gesteld voor het onttrekken van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet en het lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5 lid a van de Waterwet.

### 4.2 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In het bezwaarschrift moet aangegeven worden om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening. Een bezwaarschrift kan worden ingediend bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en worden gestuurd naar Postbus 550, 3990 GJ te Houten of [post@hdsr.nl](mailto:post@hdsr.nl) onder vermelding van het zaaknummer. Tevens is het mogelijk om bezwaar in te dienen via een e-formulier op onze website <https://loket.hdsr.nl/Loket/products/events/19>.

### 4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan:

Rechtbank Midden-Nederland  
Afdeling bestuursrecht  
o.v.v. voorlopige voorzieningen  
Postbus 16005  
3500 DA Utrecht

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (onder het kopje “Beroep instellen bestuursrecht”, kan de optie “Indienen verzoekschrift voorlopig voorziening” worden gekozen). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €178,- en voor rechtspersonen €354,-. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



## HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

### 5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze watervergunning, schade ondervinden;
- indien er door het gebruik van deze watervergunning verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd;
- de vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder (tenzij in de vergunning anders is bepaald). (artikel 6.24 lid 1 Waterwet);
- bij rechtsopvolging doet de rechtsopvolger binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (artikel. 6.24 lid 2 Waterwet).

### 5.2 Zorgplicht

Degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht, heeft, volgens artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, ook altijd een zorgplicht. Dit betekent dat de zorgplicht ook van toepassing is op de handelingen die vergunningplichtig zijn. Het is van belang dat wordt voorkomen dat het waterschap of derden schade ondervinden. Als er toch schade ontstaat of is ontstaan dan heeft degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht de plicht dit direct te melden aan het waterschap.

Hieronder wordt de zorgplicht nader aangegeven per handeling. De nummering komt overeen met de hoofdstukindeling van de "Uitvoeringsregels bij de Keur 2018":

#### 8.2.2 Zorgplicht (met betrekking tot aanbrengen van uitstroomvoorziening)

Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- binnen de beschermingszone A van de watergang (zie kaart 2A, <https://hdsr.webgispublisher.nl/Viewer.aspx?map=Keurkaarten>) een obstakelvrij onderhoudspad met een breedte van minimaal 3,75 meter open blijft ten behoeve van beheer en onderhoud door het waterschap;
- na afloop van de werkzaamheden het werk in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden;
- er rekening mee wordt gehouden dat bij toepassing van bepaalde materialen in het oppervlaktewater er uitloging van schadelijke stoffen kan plaatsvinden. Dit doet zich voor bij onder andere het gebruik van de volgende materialen: gecreosoteerd hout, gewolmaniseerd hout en verzinkt staal;
- wordt voorkomen dat als gevolg van onderhoudswerkzaamheden door derden (bijvoorbeeld het waterschap) de uitstroomvoorziening en/of onderhoudsmaterieel beschadigd raakt als gevolg van de werkzaamheden. Dit kan worden bereikt door de uitstroomvoorziening te verklekken middels een paal die zowel vanaf het maaiveld als vanaf het water zichtbaar is en blijft.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.





werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

Voor het onttrekken en lozen van grondwater moet in ieder geval rekening worden gehouden met:

- Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit milieubeheer
- Gebiedsgericht grondwaterbeheer in Utrecht

### **5.3.1 Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit milieubeheer**

In het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi) staan algemene regels voor onder andere de lozingen in een oppervlaktewater. In deze besluiten worden voor een aantal lozingen de vergunningplicht volgens artikel 6.2 van de Waterwet opgeheven en vervangen door algemene regels. Voor de exacte inhoud van deze algemene regels verwijst het waterschap naar het [Besluit lozen buiten inrichtingen](#).

Voor het lozen van het grondwater moet worden voldaan aan de kwaliteitseisen opgenomen in artikel 3.2 van het Blbi. Daarin zijn eisen gesteld met betrekking tot visuele verontreiniging (o.a. door ijzer) en onopgeloste stoffen (ten hoogste 50 mg/l in enig steekmonster). Naast deze algemene regels is ook de zorgplicht (artikel 2.1) van toepassing op het lozen van grondwater.

Indien niet kan worden voldaan aan de voorwaarden gesteld in het Blbi en Activiteitenbesluit, of wanneer er stoffen worden geloosd die niet uitputtend zijn geregeld, moet maatwerk aangevraagd worden.

Er is een melding gedaan van de kwalitatieve lozing in het kader van het Besluit lozen buiten inrichtingen. Bij de melding is een verzoek tot het stellen van maatwerkvoorschriften ingediend. De melding met verzoek om maatwerkvoorschriften is ingediend op 20 april 2020 met kenmerk 4940155 en geregistreerd onder zaaknummer 61025. Op 3 juli 2020 is een maatwerkbesluit afgegeven met kenmerk 1663353

Degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zorgt ervoor dat het te lozen grondwater op een doelmatige wijze kan worden bemonsterd, zoals opgenomen in artikel 3.2, lid 9 van het Besluit lozen buiten inrichtingen. Dit houdt in dat de controlevoorziening altijd goed toegankelijk is en geschikt is voor het nemen van steekmonsters.

### **5.3.2 Gebiedsgericht grondwaterbeheer Utrecht**

Vanaf 2016 is in de stad Utrecht het gebiedsplan voor grondwater van kracht. Voor de gemeente Utrecht staat de gebiedsgerichte aanpak voor het beschermen, verbeteren en benutten van de ondergrond centraal. Ten behoeve van het gebiedsplan is de stad ingedeeld in drie verschillende zones, waarvoor verschillende voorwaarden gelden:

- dynamische zone, de meest vervuilde zone. Voor deze hele zone gelden dezelfde regels
- bufferzone, niet overal even vervuild; hier moet worden ingegrepen als vervuild grondwater naar het schone gebied dreigt te stromen. Binnen dit gebied gelden niet overal dezelfde regels
- schone zone, vervuild grondwater mag niet naar dit gebied kunnen stromen. Daarom gelden hier strengere regels

Door gebruik te maken van het gebiedsplan, is het niet langer nodig om voor alle werkzaamheden een apart saneringsplan te maken. Aan het gebruik van het gebiedsplan zijn kosten verbonden, maar dit is voordeliger dan een apart saneringsplan.

De gebiedsgerichte aanpak geldt voor de dynamische zone en de bufferzone. In de dynamische zone en in delen van de bufferzone is grondwaterverontreiniging aanwezig en accepteren we onder bepaalde voorwaarden verplaatsing van deze verontreiniging binnen



het gebied.

In de schone zone is het nodig om een saneringsplan te maken als de werkzaamheden invloed hebben een verontreiniging in het grondwater en daarmee schone bodem kunnen vervuilen.

Met de gemeente Utrecht moet afgestemd worden of voldaan kan worden aan de voorwaarden van gebiedsgericht grondwaterbeheer of dat een saneringsplan nodig is.

## **5.4 Heffingen**

Voor het onttrekken van grondwater en voor het lozen van afvalwater op riool of oppervlaktewater wordt een heffing gerekend.

Voor vragen over de verontreinigingsheffing kunt u contact opnemen met de Belasting samenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU), telefoonnummer 088 - 0640 200 of bezoek de website ([www.bghu.nl](http://www.bghu.nl)).

Voor vragen over de grondwaterheffing kunt u contact opnemen met de provincie Utrecht, telefoonnummer 030 - 258 9111 of e-mail [info@provincie-utrecht.nl](mailto:info@provincie-utrecht.nl).

### **5.4.1 Grondwaterheffing onttrekken**

Onder de naam grondwaterheffing is door de Provincie Utrecht een heffing voor het onttrekken van grondwater ingesteld als bedoeld in artikel 7.7 van de Waterwet. De heffing is bedoeld ter bestrijding van de kosten van maatregelen en kosten die verband houden met grondwateronttrekking en het infiltreren van water, het bijhouden van register, schadevergoeding en onderzoek.

Het tarief voor de grondwaterheffing bedraagt € 0,0153 per kubieke meter onttrokken grondwater. De heffing wordt opgelegd bij grondwateronttrekkingen vanaf 12.000 m<sup>3</sup> per jaar.

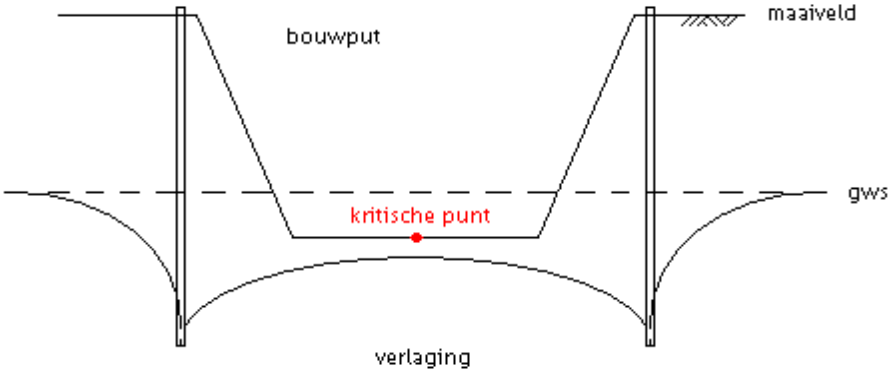
### **5.4.2 Verontreinigingsheffing lozen**

De verontreinigingsheffing is gebaseerd op de hoeveelheid en de vervuilingswaarde van het geloosde bemalingswater. Tijdens het lozen is het aan u om de vervuilingswaarde (CZV en Kjeldahl Stikstof) te bepalen. Als de vervuilingswaarde niet is bepaald, wordt de heffing vastgesteld op basis van een coëfficiënt (0,5 bij ontwatering vervuilingseenheid per 1.000 m<sup>3</sup>). Het tarief voor een vervuilingseenheid is voor 2020 vastgesteld op € 64,48. Het tarief voor 2021 (en daarna) is nog niet vastgesteld.



## BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het andere orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Gemiddeld lage of hoge grondwaterstand en stijghoogte	De jaarlijkse variatie van de grondwaterstand en stijghoogte op een locatie kan worden gekarakteriseerd door de gemiddeld hoogste (GHG en GHS) en laagste grondwaterstand (GLG en GLS). In Nederland worden grondwaterstanden veelal 2 maal per maand gemeten.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018. Verordening van het waterschap, om de waterhuishouding en waterstaatswerken te beschermen en in stand te houden.
Kritische punt	<p>Het kritische punt van een bemaling, is het punt in een bouwput waar, met de aangelegde bemaling, de kleinste verlaging behaald kan worden. Dit punt ligt het verst verwijderd van de onttrekkingspunten (zie ook onderstaande figuur).</p> 
L	Een lozingspunt loost op het gemeenteriool of op het oppervlaktewater.
M	Een meetpunt. Dit is een controlepunt.
Meet- of monitoringsplan	Een plan voor het meten van de veranderingen als gevolg van een grondwateronttrekking in de grondwaterstanden en/of stijghoogten en veranderingen in de hoogteligging van de bebouwing en infrastructuur. In het plan is ten minste de locatieaanduiding van de peilbuizen, de x- en y-coördinaten, de filterstelling en de boorstaten opgenomen.
NAP	Normaal Amsterdams Peil
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat
Oppervlaktewater lichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna
Retourbemaling	Een bemalingproces waarbij het opgepompte grondwater in de nabijheid en in het zelfde watervoerende pakket teruggebracht wordt.
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen
Waterkering	Kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede waterkerende functie hebben.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop)

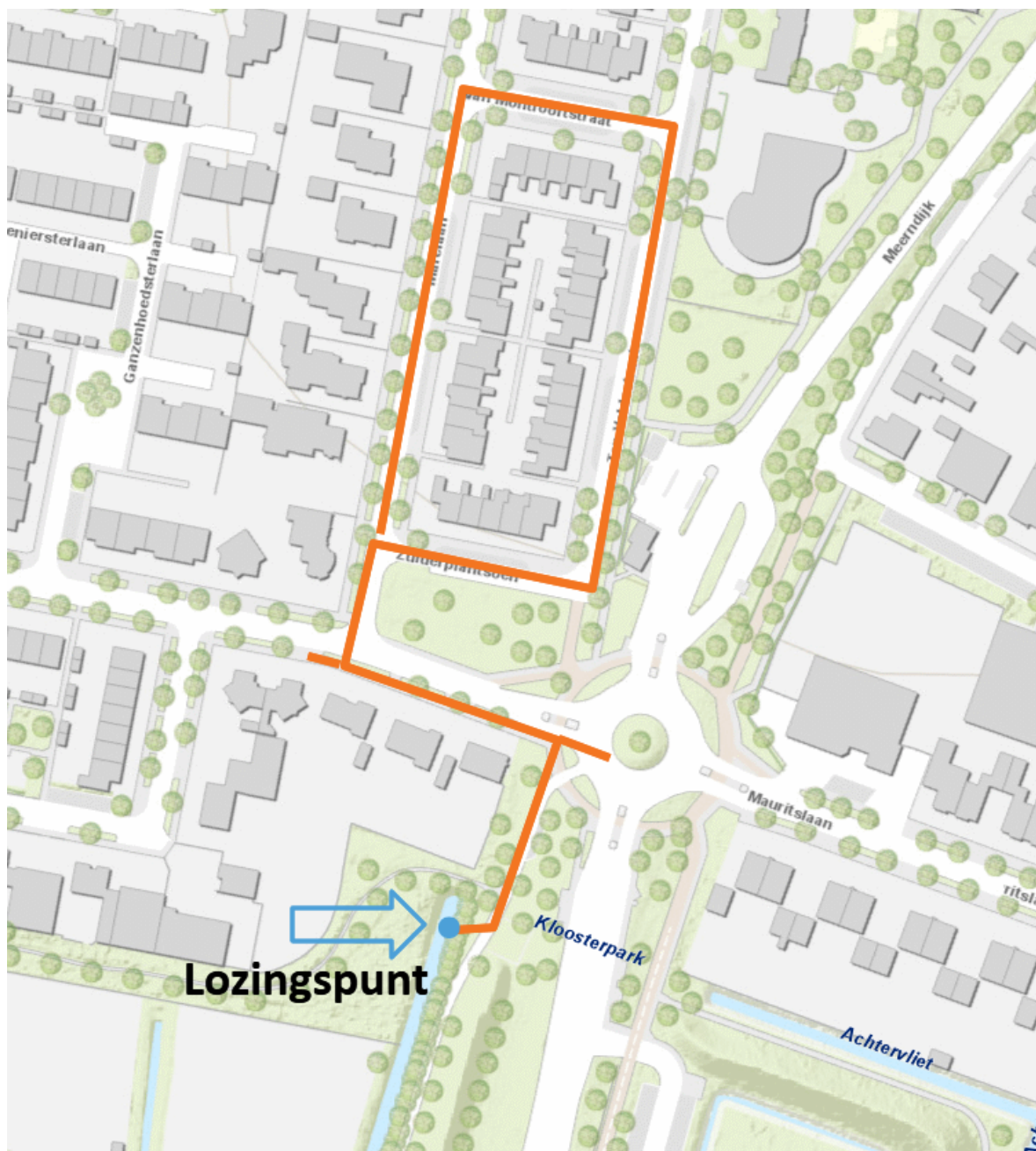


Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet
Wbb	Wet Bodembescherming, stelt regels om de bodem te beschermen, in het bijzonder ter voorkoming van verspreiding van bodemverontreiniging en sanering van ontstane verontreiniging. In de Wbb maakt grondwater onderdeel uit van de bodem.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk
Wet	De Wet: de Waterwet
Zorgplicht	<p>Degene die grondwater onttrekt of loost en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door die grondwateronttrekking of lozing nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, die gevolgen beperkt voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd. (artikel 3.1 van de Keur 2018 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden)</p> <p>Als nadelige gevolgen of schade voor derden door de grondwateronttrekking of retourbemaling optreden is, is degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht op grond van art. 6:162 jo 6:167 van het burgerlijk wetboek verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen of schade voor het waterschap, dan wel derden, te voorkomen, op te heffen of deze te compenseren.</p>





## BIJLAGE 2 LOZINGSPUNT







## BIJLAGE 3 START- EN EINDFORMULIER

Locatiegegevens: Nyevelt in Utrecht  
Zaaknummer: 57719

### **Start (retour)bemaling**

Tenminste drie werkdagen voordat de (retour)bemaling start, worden de startdatum en de naam doorgegeven van de contactpersoon met wie het waterschap overleg kan voeren (bij voorkeur de uitvoerder van het project). Hiervoor kan dit formulier worden gebruikt. Het formulier kan per e-mail ([vhpost@hdsr.nl](mailto:vhpost@hdsr.nl)) of per post naar het waterschap worden gestuurd.

Startdatum: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Beginstand watermeter: \_\_\_\_\_

Contactpersoon: \_\_\_\_\_

Bijzonderheden: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### **Einde (retour)bemaling**

Na beëindiging van de (retour)bemaling worden de hieronder gevraagde gegevens ingevuld en wordt het formulier per e-mail ([vhpost@hdsr.nl](mailto:vhpost@hdsr.nl)) of naar het onderstaande adres verzonden.

Einddatum: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Eindstand watermeter(s): \_\_\_\_\_

Hoeveelheid grondwater onttrokken : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
geretourneerd : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Bijzonderheden: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Plaats en datum Naam en handtekening:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Te zenden aan:  
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving  
Antwoordnummer 2677  
3970 VJ HOUTEN  
[vhpost@hdsr.nl](mailto:vhpost@hdsr.nl)