



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

WATERVERGUNNING

Voor het tijdelijk onttrekken van grondwater en lozen van bronneringswater in verband met het vernieuwen van de riolering aan de Kanaalstraat en Damstraat in Utrecht

Zaaknummer

85945

Datum



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT	3
1.1 Aanvraag en m.e.r.-aanmeldingsnotitie	3
1.2 Plichten	3
1.3 Besluit	4
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN	5
2.1 Geldigheid vergunning	5
2.2 Activiteiten en maatregelen	5
2.3 Algemene verplichtingen	8
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN	11
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	11
3.2 Toetsingskader en beleid	12
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen	13
3.4 Belangenafweging	16
3.5 M.e.r.-beoordeling	17
3.6 Conclusie	17
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE	18
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag	18
4.2 Bezwaar	18
4.3 Voorlopige voorziening	18
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE	19
5.1 Aandachtspunten	19
5.2 Zorgplicht	19
5.3 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	21
5.4 Heffingen	22
BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN	24
BIJLAGE 2 LIGGING RIOOLTRACE	26
BIJLAGE 3 LOZINGSPUNTEN	27
BIJLAGE 4 INVLOEDSGEBIED EN VOCL VERONTREINIGING	30
BIJLAGE 5 START- EN EINDFORMULIER	35



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT

1.1 Aanvraag en m.e.r.-aanmeldingsnotitie

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden hebben een meldingsnotitie en een vergunningaanvraag ontvangen voor het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater in verband met het vernieuwen van de riolering aan de Kanaalstraat en Damstraat in Utrecht.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder de zorgplicht en een algemene regel op basis van de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende plichten uitgesplitst.

De m.e.r.-aanmeldingsnotitie is:

- gedateerd op 23 februari 2022 met kenmerk OLO6745057;
- ingekomen op 23 februari 2022 en ingeboekt onder zaaknummer 85945.

De aanvraag is:

- gedateerd op 23 februari 2022 met kenmerk OLO6745057;
- ingekomen op 23 februari 2022 en ingeboekt onder zaaknummer 85945.

De aanvraag en de m.e.r.-aanmeldingsnotitie voldoen aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling) en voor het aanmelden van m.e.r.-beoordeling als vastgelegd in het Besluit milieueffectrapportage en 7.16 tot en met 7.20a Wet milieubeer.

1.2 Plichten

Voor de uit te voeren handelingen gelden op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 onderstaande plichten.

Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handelingen een zorgplicht.

- Het aanleggen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.2.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018)
- Het verwijderen van een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 8.3.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het lozen in een oppervlaktewater (zie hoofdstuk 9.2.2 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen uit te voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. In hoofdstuk 5 vindt u meer informatie over de zorgplicht.

Deze handelingen maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handelingen een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze handelingen een zorgplicht.

- Het onttrekken van grondwater in een bouwput (zie hoofdstuk 56.3 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).



- Het onttrekken van grondwater in een sleuf (zie hoofdstuk 57.3 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).
- Het onttrekken van grondwater in of nabij kwetsbare gebieden (zie hoofdstuk 71.3 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018).

Voor deze handelingen is deze vergunning van toepassing. Daarnaast vindt u in hoofdstuk 5 meer informatie over de zorgplicht.

1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), het Besluit milieueffectrapportage, de Wet milieubeer en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. vergunning te verlenen, als bedoeld in artikel 3.3 van de Keur, om voor het aanleggen van riolering ter plaatse van de Kanaalstraat en Damstraat, kadastrale gemeentecode CTR, sectie C, nummer(s) 1680, 1725, 3882, 5849, 7357, 8935 en 9690, grondwater te onttrekken;
2. dat geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt;
3. de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen 1, 2, 3, 4 en 5 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

Met vriendelijke groet,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A.W. van de Ruit
Teamleider Vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 26 maanden na aanvang te zijn afgerond.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 Grondwateronttrekking

- 2.1 De verlagingen van de grondwaterstanden en/of stijghoogten van de grondwateronttrekking, zoals in tabel 1 en tabel 2 aangegeven, worden niet overschreden. Er wordt naar gestreefd per sleuf de debieten en de duur van de grondwateronttrekking uit te voeren en de onttrokken hoeveelheden te beperken, zoals opgenomen in tabel 1 en tabel 2. Daarbij wordt het gemiddeld dagdebiet per sleuf niet meer dan 10% overschreden.
- 2.2 De grondwateronttrekking voor het verlagen van de grondwaterstand in de bouwsleuven vindt plaats met verticale filters met een diameter van 60 mm en een filterstelling van 2,0 m-mv tot 4,0 m-mv. De verticale filters worden aangesloten op een verzamelleiding en bemalen met plungerpompen. De bemaling wordt ondersteund met open bemaling met behulp van een klokpomp op plaatsen waar de toestroom van freatisch grondwater uit de deklaag aanvankelijk groot is.

Tabel 1: Overzicht bemalingsgegevens **riooltracé Kanaalstraat**

Sleuf nr.	Tracé nr.	Locatie	Lengte m	Maaiveld is op m NAP	Ontgraving tot m NAP	Verlaging tot m NAP	Gemiddeld debiet*		Duur dagen	Totaal ** m3
S-54	H01-H02	Kanaalstraat 48-30	63	1,80	-0,38	-0,63	164	3.927	10	39.267
S-53	H04-H02-V01	Kanaalstraat 50-65	14	1,80	-1,64	-1,89	103	2.476	3	7.429
S-52	H05-H04-V02-V01		37	1,80	-0,45	-0,70	130	3.112	5	15.559
S-51	H5-6-H7	Sumatra-Kanaalstraat	11	1,80	-0,18	-0,43	4	96	2	191
S-50	H8-H5		4	1,80	-0,96	-1,21	100	2.392	1	2.392
S-49	H9-H8		14	1,80	-1,25	-1,50	19	448	3	1.344
S-48	H10-8-V3-2	Kanaalstraat 67-73	33	1,80	-0,38	-0,63	56	1.351	5	6.757
S-47	H11-H10	Borneo-Kanaalstraat	13	1,80	-1,16	-1,41	74	1.775	3	5.324
S-46	H12-H10		4	1,80	-0,96	-1,21	2	54	2	108
S-45	H13-H12		21	1,80	-0,18	-0,43	19	448	3	1.344
S-44	H14-12-V4-3	Kanaalstraat 75-81	30	1,80	-0,38	-0,63	40	971	5	4.853
S-43	H16-H14		12	1,80	-1,07	-1,32	54	1.302	3	3.907
S-42	H15-H14	Javastraat	10	1,80	-0,18	-0,43	8	201	1	201
S-41	H17-H14	Kanaalstraat 83-89bs Balistraat	4	1,80	-1,00	-1,25	33	796	2	1.592
S-40	H18-17-V5-4		31	1,80	-0,38	-0,63	55	1.330	5	6.650
S-39	H19-H18		11	1,80	-0,18	-0,43	9	213	2	426
S-38	H20-H18		13	1,80	-0,98	-1,23	51	1.231	3	3.693
S-37	H21-H18	Kanaalstraat 91-95	4	1,80	-1,01	-1,26	30	726	2	1.451
S-36	H22-21-V6-5		35	1,80	-0,38	-0,63	38	907	7	6.348

* Bepaald uit een voortschrijdend gemiddelde periode van 3 dagen, of de totale duur van het onderdeel als deze korter is

** Gestreefd wordt om de totale hoeveelheid genoemd in tabel 1 niet te overschrijden. De totaal onttrokken hoeveelheid genoemd in voorschrift 2.1 wordt in elk geval niet overschreden.



Tabel 1: Overzicht bemalingsgegevens **riooltracé Kanaalstraat** (vervolg)

Sleuf	Tracé	Locatie	Lengte	Maaiveld is op m NAP	Ontgraving tot m NAP	Verlaging tot m NAP	Gemiddeld debiet*		Duur	Totaal **
nr.	nr.		m				m3/uur	m3/dag	dagen	m3
S-35	H23-H22	Riouwstraat	11	1,80	-0,18	-0,43	12	295	2	590
S-34	H24-H22		14	1,80	-0,89	-1,14	48	1.155	3	3.464
S-33	H25-22-V6	Kanaalstraat 99-105	11	1,80	-0,84	-1,09	30	727	2	1.454
S-32	H26-25-V7-6		14	1,80	-0,38	-0,63	68	1.633	7	11.433
S-31	H26-H28	Lombokstraat	15	1,85	-0,80	-1,05	31	739	3	2.216
S-30	H26-H27		10	1,85	-0,18	-0,43	4	93	2	186
S-29	H29-26-V7	Kanaalstraat 107-139	10	1,85	-0,99	-1,24	117	2.802	3	8.407
S-28	H30-29-V8-7		56	1,85	-0,38	-0,63	63	1.510	10	15.097
S-27	H31-30-V8	Semarang-Kanaal-Soerabayastraat	30	1,85	-0,18	-0,43	117	2.802	5	14.012
S-25	H33-H32		15	1,85	-0,80	-1,05	15	365	3	1.096
S-26	H32-H30		5	1,85	-0,82	-1,07	26	629	1	629
S-24	H34-32-V9-8	Kanaalstraat 145-159	48	1,85	-0,38	-0,63	49	1.168	10	11.675
S-23	H35-H34	Bandungstraat	15	1,90	-0,18	-0,43	15	348	3	1.045
S-22	H36-H34	Kanaalstraat 165-173	4	1,90	-1,13	-1,38	47	1.125	1	1.125
S-21	H37-36-V10-9		48	1,95	-1,11	-1,36	37	887	10	8.871
S-20	H38-H37	Bantam-Kanaal-Palembangstraat	12	1,95	-1,11	-1,36	146	3.501	2	7.001
S-19	H39-37-V10		7	1,95	-0,16	-0,41	50	1.200	2	2.399
S-18	H40-H39		12	1,95	-0,18	-0,43	48	1.148	2	2.296
S-17	H43-39-V11-10	Kanaalstraat 181-197	51	1,90	-0,38	-0,63	51	1.222	10	12.217
S-16	H44-43-V11	Abel Tasmanstraat	17	1,90	-1,17	-1,42	36	870	4	3.481
S-15	H45-43-V12-11	Kanaalstraat 197-200	101	1,90	-0,60	-0,85	108	2.592	20	51.847
S-14	H47-H45	Pieter Bothstraat	13	1,95	-0,67	-0,92	143	3.442	2	6.883
S-13	H46-H45		12	1,95	-0,18	-0,43	23	562	2	1.123
S-12	H49-48-V13-12	Kanaalstraat 201-226	14	1,95	-1,07	-1,32	53	1.267	3	3.802
S-11	H50-49-V13-12		79	1,95	-0,60	-0,85	51	1.218	15	18.277
S-10	H50-49-V13		10	1,95	-0,99	-1,24	143	3.441	2	6.881
S-9	H52-H50	Soendastraat	15	1,95	-0,81	-1,06	58	1.389	3	4.166
S-8	H51-H50		10	1,95	-0,18	-0,43	39	937	2	1.874
S-7	H53-50-V14-13	Kanaalstraat 225-254	86	2,10	-0,60	-0,85	48	1.158	15	17.374
S-6	VWA	Billitonkade	22	2,30	-0,80	-1,05	123	2.954	5	14.768
S-5	H54-55-VWA		26	2,20	0,17	-0,08	95	2.277	5	11.387
S-4	H53-H54		12	2,30	-0,80	-1,05	55	1.330	4	5.320
S-3	H56-H53		8	2,25	-0,60	-0,85	35	839	1	839
S-2	H57-56-V14		13	2,20	-0,64	-0,89	113	2.700	3	8.101
S-1	H58-H56		13	2,10	-0,45	-0,70	61	1.471	2	2.941
Totaal Kanaalstraat									236	373.113

* Bepaald uit een voortschrijdend gemiddelde periode van 3 dagen, of de totale duur van het onderdeel als dit korter is

** Gestreefd wordt om de totale hoeveelheid genoemd in tabel 1 niet te overschrijden. De totaal onttrokken hoeveelheid genoemd in voorschrift 2.1 wordt in elk geval niet overschreden.

Tabel 2: Overzicht bemalingsgegevens **tracé Damstraat**

Sleuf	Tracé	Locatie	Lengte	Maaiveld	Ontgraving tot	Verlaging tot	Gemiddeld debiet *		Duur**	Totaal ***
nr.	nr.		m	m	m NAP	m NAP	m3/uur	m3/dag	dagen	m3
S-59	V15-V01-H59-H03	Damstraat 38-80	54	1,90	-0,76	-1,01	193	4.626	15	69.396
S-58	V16-V15-H59-H03		53	2,00	-0,96	-1,21	233	5.590	15	83.846
S-57	V16-V16		14	2,05	-1,25	-1,50	114	2.741	8	21.931
S-56	V17-V01-H06-H02	Damstraat 1-33	59	2,00	-0,76	-1,01	212	5.077	17	86.317
S-55	V18-V17-H06-H02		60	2,00	-0,71	-0,96	237	5.699	17	96.887
Totaal Damstraat									72	358.377
Totaal										731.490

* Bepaald over een aaneengesloten periode van 3 dagen of de duur van het sleufonderdeel indien de duur korter is.

** Inclusief 25 dagen bemaling voor eventueel archeologisch onderzoek, gelijkelijk verdeeld over de vijf sleufonderdelen

*** Er wordt gestreefd om de totale hoeveelheid genoemd in tabel 2 niet te overschrijden. De totaal onttrokken hoeveelheid genoemd in voorschrift 2.1 wordt in elk geval niet overschreden

- 2.3 Bij het gebruik van een andere, vergelijkbare techniek dan beschreven in voorschrift 2.2 moet, vooraf aan de start van de grondwateronttrekking, contact worden opgenomen met het waterschap. Bij substantiële wijziging in de uitvoering moeten aanvullende berekeningen uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of binnen de vergunning gewerkt kan worden. Het waterschap beslist of aanvullende berekeningen noodzakelijk zijn.
- 2.4 De grondwateronttrekking voor het vernieuwen van de riolering wordt zodanig op de voortgang van de werkzaamheden afgestemd, dat de debieten en de onttrekkingsduur tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.
- 2.5 De verschillende grondwateronttrekkingen worden per sleuf, na elkaar, uitgevoerd in de volgorde als vermeld in tabel 1 en tabel 2.
- 2.6 De bemaling staat uit op dagen dat niet gewerkt wordt. Alleen in overleg en na toestemming van handhaving mag hiervan worden afgeweken.
- 2.7 Minimaal vier weken voor de start van de werkzaamheden wordt het bemalingsplan ter goedkeuring bij het waterschap ingediend.

Voorschriften 3 Monitoring

- 3.1 De bemalingswerkzaamheden worden gemonitord zoals vermeld in het monitoringsplan "Monitoringsplan grondwater, zettingen, VOCI en effluent Kanaalstraat en Damstraat te Utrecht" van 10 februari 2022, versie 1, met kenmerk 330.0141 van de aanvraag.

Voorschriften 4 Grenswaarden en maatregelen ter bescherming van belangen

- 4.1 Ten minste een maand voorafgaand aan de bemaling en een maand na afloop van de bemalingsperiode wordt de bouwkundige staat van de woningen als aangeduid in het monitoringsplan vastgelegd door middel van het nemen van foto's van het interieur en het exterieur van de gebouwen.
- 4.2 Ten minste een maand voorafgaand aan de bemaling worden hoogtebouten geplaatst en ingemeten op de locaties zoals aangegeven in het monitoringsplan als vermeld in voorschrift 3.1.



- 4.3 In aanvulling op het monitoringsplan worden, indien de foto-opnamen, zoals vermeld voorschrift 4.1, reeds aanwezige schade laten zien, ten minste een maand voorafgaand aan de bemaling, hoogtebouten geplaatst en ingemeten ter plaatse van funderingselementen waar schade zichtbaar is.
- 4.4 De relatieve hoekverdraaiing tussen de hoogtebouten, zoals vermeld in voorschrift 4.2 en voorschrift 4.3, mag ten opzichte van de nulmeting niet meer bedragen dan 1:1.000.
- 4.5 Bij het bereiken van een relatieve hoekverdraaiing van 1:1.000, zoals bedoeld in voorschrift 4.4, worden mitigerende maatregelen genomen, om verdere zakking te voorkomen.
- 4.6 Als grondwater onttrokken wordt in de periode maart tot en met oktober, wordt, bij het ontstaan van een vochttekort, wekelijks water toegediend aan stadsgroen tot 100 m afstand tot de te bemalen sleuf.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 5 Meten, registreren en melden

- 5.1 De stijghoogte en/of grondwaterstand in de peilbuizen worden gemeten en geregistreerd volgens het in de vergunningaanvraag opgenomen monitoringsplan. Voorschrift 6.6 voor het in stand houden van meetputten, peilbuizen en onttrekkingsbronnen en 6.7 over mechanisch en niet mechanisch boren, zijn overeenkomstig van toepassing.
- 5.2 Op een gemotiveerd schriftelijk verzoek kan het waterschap instemmen met wijziging van de locatie van peilbuizen en de meetfrequentie van de stijghoogte en/of grondwaterstanden, zoals bedoeld in voorschrift 5.1.
- 5.3 De onttrokken hoeveelheid grondwater wordt dagelijks gemeten en geregistreerd met één of meerdere watermeters, met vermelding van het type, het nominaal meetvermogen en het registratienummer van de watermeter(s).
- 5.4 Bij plaatsing of vervanging van een watermeter wordt zowel de meterstand als het type, het nominaal meetvermogen en registratienummer van de oude en nieuwe watermeter genoteerd en wordt dit schriftelijk of telefonisch gemeld, binnen een dag na plaatsing van de vervangende watermeter, aan afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl of telefoonnummer 030 - 634 5700).
- 5.5 Genomen foto's van het interieur en het exterieur van de gebouwen, zoals opgenomen in voorschrift 4.1 **Error! Reference source not found.**, worden minimaal vijf jaar bewaard en zijn ter inzage beschikbaar voor het bevoegd gezag. Op eerste aanzeggen worden deze foto's verstuurd aan het waterschap.
- 5.6 De hoogtemetingen van de meetbouten, zoals bedoeld in voorschriften 4.2 en 4.3, worden uitgevoerd en geregistreerd volgens het in de vergunningaanvraag opgenomen monitoringsplan.
- 5.7 De x-/y-coördinaten, de bovenkant van de peilbuizen t.o.v. mv en NAP, en de filterstelling van de peilbuizen worden op kaart aangegeven.
- 5.8 De x-/y-coördinaten en de hoogte van alle hoogtebouten t.o.v. mv en NAP worden ingemeten en op kaart aangegeven.
- 5.9 De in tabel 3 vermelde gegevens worden via VHpost@hdsr.nl gemeld aan de afdeling handhaving van het waterschap volgens de aanwijzingen - onder vermelding van het betreffende onderwerp en het zaaknummer HDSR85945 -.



Tabel 3: overzicht melding van gegevens voor riooltracé Kanaalstraat en Damstraat

Onderwerp		Wanneer
a.	Start van de bemaling (met formulier bijlage 5)	Ten minste 3 dagen van te voren
b.	Boorstaten van bronnen* en peilbuizen	Binnen drie dagen na plaatsing
c.	Kaart met daarop alle peilbuizen en hoogtébouten incl. x-/y-coördinaten en hoogte t.o.v. mv en NAP, volgens voorschriften 5.7 en 5.8	Binnen een week na de start van de bemaling
d.	Beginstand en eindstand van een watermeter inclusief datum en tijdstip van plaatsen/verwijderen, volgens voorschrift 5.4	Binnen drie dagen na plaatsing /verwijdering
e.	Hoeveelheden grondwater die volgens voorschrift 5.3 zijn gemeten en geregistreerd én de tot dan toe totaal onttrokken hoeveelheid grondwater	Wekelijks (tot een week na afloop van de bemaling)
f.	Stijghoogte en/of grondwaterstanden die volgens voorschrift 5.1 zijn gemeten en geregistreerd;	Wekelijks (tot een week na afloop van de bemaling)
g.	De hoogtemetingen die volgens het meetplan voorgeschreven in voorschriften 4.2 en 4.3 zijn verricht.	Wekelijks (tot maand na afloop van de bemaling)
h.	Beëindiging van de bemaling (met formulier bijlage 5)	Direct na de voltooiing
i.	Verwijderen van de filters van peilbuizen en putten	Minimaal drie dagen voordat de handeling plaatsvindt

* Voor de bronnen volstaat één enkele representatieve boorstaat.

- 5.10 Er wordt direct contact opgenomen met afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700) bij het bereiken van de in tabel 1 en 2 genoemde grenswaarden en in geval van calamiteiten of bijzondere omstandigheden die op de grondwateronttrekking, de lozing of op de metingen van invloed zijn.
- 5.11 Schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoringen van de waterhuishouding, die onvoorzien is/zijn en tijdens de grondwateronttrekking of de lozing door handelen in het kader van de activiteit zijn ontstaan, wordt/worden onmiddellijk gemeld aan afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700). Eventuele aanwijzingen en aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.

Voorschriften 6 Beheer en onderhoud

- 6.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 6.2 Watermeters voldoen aan de NEN-EN-ISO-4064, zijn voorzien van een geldig keurmerk van een gecertificeerd bedrijf en zijn geïnstalleerd volgens de richtlijnen van de fabrikant. Een watermeter is geïjkt vóór de ingebruikname (ijkrapport mag niet ouder dan 2 jaar zijn). De gemeten onttrokken hoeveelheid grondwater wijkt niet meer dan 5% af van de werkelijk onttrokken hoeveelheden.
- 6.3 Een niet, niet goed, of niet betrouwbaar werkende watermeter wordt zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 48 uur, vervangen.
- 6.4 Wanneer gedurende een periode de metingen uit voorschrift 5.3 over meten en registreren van hoeveelheden, niet kunnen plaatsvinden, wordt dit schriftelijk met opgave van reden binnen 24 uur aan het waterschap gemeld



- 6.5 Wanneer dat de metingen uit voorschrift 5.3 over meten en registreren van hoeveelheden niet kunnen plaatsvinden, worden de onttrokken hoeveelheden grondwater op een door het waterschap goedgekeurde wijze geschat en geregistreerd. Wijkt deze schatting in belangrijke mate af van de hoeveelheid die volgens het waterschap onttrokken is, dan stelt het waterschap op basis van de pompcapaciteit de hoeveelheid vast.
- 6.6 De peilbuizen worden in stand gehouden voor de stijghoogte- en/of grondwaterstandsmetingen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijven. Een geconstateerd defect wordt schriftelijk met opgave van reden, binnen 24 uur, aan afdeling handhaving van het waterschap gemeld (via VHpost@hdsr.nl) en is uiterlijk binnen twee werkdagen verholpen.
- 6.7 Bij het realiseren en bij (geheel of gedeeltelijk) buiten gebruik stellen van de onttrekkingsputten en peilbuizen wordt gewerkt volgens de protocollen 2001 en/of 2101; Protocol 2001: het protocol "Plaatsen handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer"(versie 6.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda. Protocol 2101: het protocol "Mechanisch boren, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer"(versie 4.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda.

Voorschriften 7 Beheer van gegevens

- 7.1 Tijdens de werkzaamheden is op de locatie van het werk een exemplaar van deze vergunning aanwezig.
- 7.2 Er wordt dagelijks een logboek bijgehouden. De gegevens in het logboek worden ten minste drie jaar en, op aanwijzing van het waterschap, zo nodig langer bewaard. Het logboek bevat ten minste alle meetgegevens uit de voorschriften 5.1 over grondwaterstanden, 5.3 over hoeveelheden en de rapportages uit 6.2 over ijkrapporten. Het logboek is op de locatie van het werk aanwezig en ligt voor controle ter inzage.

Voorschriften 8 Onvoorziene omstandigheden

- 8.1 Wanneer als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan worden voldaan, of dreigt niet te kunnen voldoen, wordt dit direct gemeld aan afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700). Eventuele aanwijzingen van het waterschap worden direct opgevolgd.
- 8.2 Als nadelige gevolgen of schade voor het waterschap of voor derden door de grondwateronttrekking of de lozing optreden, moeten alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen genomen worden om deze gevolgen of schade, te voorkomen of op te heffen. De aanwijzingen en de aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.
- 8.3 Als het waterschap daar om verzoekt dient van een onvoorzien voorval of calamiteit, binnen een overeen te komen termijn, een schriftelijke rapportage met vermelding van oorzaak, datum en tijd van aanvang en beëindiging van het voorgevallene, de gevolgen ervan voor de omgeving en de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling van het voorgevallene, te worden ingediend bij de afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl).



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

In verband met de herinrichting van de Indische wijk in Utrecht wordt de riolering in de Kanaalstraat en de Damstraat vervangen en gedeeltelijk (tot enkele meters) in alle kruisende zijstraten.

De ligging van het riooltracé is aangegeven in bijlage 2. De werkzaamheden, de maximale ontgravingsdiepte, de onttrekkingsniveau's, de bemalingsduur (in werkdagen), de bemalingslengte en de gemiddeld te onttrekken hoeveelheid grondwater, zijn vermeld in de tabellen 1 en 2.

De werkzaamheden zijn gepland in de zomer van 2022 en hebben een doorlooptijd van naar schatting veertien maanden. De totale bemalingsduur bedraagt naar schatting 308 dagen. Er wordt enkel bemalen tijdens werkdagen.

Geohydrologie

De riolering en het leidingwerk worden aangelegd in een deklaag van klei en veen. De deklaag wordt over het gehele riooltracé doorgraven. De gegevens van de geschematiseerde bodemopbouw en geologische betekenis, zoals vermeld in tabel 4, zijn ontleend aan bodemonderzoek (en sonderingen) op de projectlocatie en aan gegevens uit de DINO-database van TNO (REGIS II v2.2 en GeoTOPv1.3).

Tabel 4: Geschematiseerde bodemopbouw, grondwaterstand in deklaag en stijghoogte op locatie

Diepte *		Bodem beschrijving	Betekenis	Geohydrologische parameter		Grondwaterstand ** en stijghoogte	
Van m NAP	Tot m NAP			kD m ² /d	C dagen	GLG m NAP	GHG m NAP
+2,0	+1,0	Opvulzand	Deklaag	20	-	>- 0,1	> 0,25 / >0,45
+1,0	-0,0	Klei op veen		-	150		
-0,0	-50	Zand	1 ^e WVP	2500		-0,1	0,25 / 0,45 ***
-50	-66	Klei	Basis	-	3200	-	-

* Het maaiveld is op 2,0 m

** Van de freatische grondwaterstand zijn onvoldoende meetgegevens bekend. Deze volgt met vertraging de verlaging in het 1^e WVP

*** De GHG loopt geleidelijk op van NAP+0,25 m bij sleuf S1 tot NAP+0,45 m ter hoogte van sleuf S55

De freatische grondwaterstand in de deklaag is afhankelijk van de hoeveelheid neerslag die valt. Ter plaatse is sprake van een situatie van inzijging, waarbij een neerslagoverschot met enige vertraging via de deklaag het eerste watervoerend pakket bereikt. De grondwaterstand zal tijdens lange droge perioden kunnen dalen tot nabij de stijghoogte in het eerste watervoerend pakket.

Bij een bemaling in het eerste watervoerend pakket zal de freatische grondwaterstand de stijghoogte met enige vertraging volgen. De snelheid waarin dit gebeurt is afhankelijk van de dikte en doorlatendheid van de deklaag die plaatselijk varieert. De verticale weerstand wordt geschat op gemiddeld 150 dagen.

Waterbezwaar /Grondwateronttrekking

Het waterbezwaar is berekend met het numerieke grondwatermodel Groundwatervistas (James and Douglas Rumbaugh). Gerekend is met de geschematiseerde bodemopbouw zoals opgenomen in tabel 4. Omdat de deklaag over de gehele lengte van het riooltracé geheel doorgraven wordt kan voor het verlagen van de grondwaterstand worden volstaan met bronbemaling, met verticale filters die zo ondiep mogelijk in het eerste watervoerend pakket worden geplaatst.



Het berekende waterbezwaar geldt voor een niet-stationaire situatie. Het maximum debiet wordt telkens bereikt in de opstartfase van de bemaling van elke sleuf. In totaal zal maximaal 731.490 m³ grondwater worden onttrokken. Tijdens de bemaling wordt gestreefd naar het minimaliseren van het debiet.

Lozing

Het grondwater in de Kanaalstraat onttrokken grondwater wordt geloosd op de Oude Rijn en op de Leidsche Rijn via het hemelwaterriool in de Jan Pieterszoon Coenstraat. Het in de Damstraat onttrokken grondwater wordt afgevoerd naar de Leidsche Rijn (zie bijlage 3).

3.2 Toetsingskader en beleid

3.2.1 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en -schaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

De m.e.r.-aanmeldingsnotitie wordt getoetst aan het Besluit milieueffectrapportage en aan 7.16 tot en met 7.20a van de Wet milieubeer.

3.2.2 Beleid

Voor het onttrekken en lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet, zijn in de Keur voorwaarden gesteld. Indien niet kan worden voldaan aan de voorwaarden voor het onttrekken van grondwater onder een algemene regel, kan middels het verlenen van een vergunning toestemming worden verleend om toch grondwater te mogen onttrekken en lozen. Bij het onttrekken en lozen van grondwater kunnen belangen conflicteren. Daarom is er beleid ontwikkeld om de belangen zorgvuldig af te wegen.

Het waterschap toetst de grondwateronttrekking en de lozing aan het beleid van de provincie Utrecht en het waterschapsbeleid voor veiligheid, waterkwantiteit- en kwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit beleid is te vinden in:

- Het Bodem-, Water- en Milieuplan 2016-2021 van de provincie Utrecht;
- Het Nationaal Waterplan 2016-2021, het landelijk te voeren waterkwaliteitsbeleid staat vermeld in het Nationaal Waterplan uit december 2015;
- Het Waterbeheerplan Waterkoers 2016-2021 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Hierin is het waterbeheer beschreven voor alle taakvelden van het waterschap: de zorg voor schoon water, veilige dijken en droge voeten..
- Beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, vastgesteld op 5 februari 2019.
- De Beleidsnota Peilbeheer, vastgesteld op 18 december 2019.



Het beleid komt in het kort neer op het volgende.

1 Behoud van de grondwaterkwantiteit

De onttrekking wordt tot een minimum beperkt om de gewenste drooglegging te bereiken en het grondwater wordt bij voorkeur terug in het milieu gebracht.

2 Behoud van de grondwaterkwaliteit

Negatieve effecten op de grondwaterkwaliteit worden zoveel mogelijk voorkomen.

3 Beschermen van de belangen van derden

De bij het grondwater betrokken belangen van derden worden zoveel mogelijk beschermd tegen de gevolgen van de grondwateronttrekking.

4 Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen

Verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen moeten voorkomen worden of direct worden opgeheven.

Het beleid voor het behoud van grondwaterkwantiteit en -kwaliteit, het beschermen van belangen van derden en het beschermen van de lozingsvoorzieningen/waterhuishouding is relevant voor deze vergunning. Voor de afweging wordt verwezen naar paragraaf 3.4.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

3.3.1 Gevolgen van de grondwateronttrekking

Het verlagen van de grondwaterstand en/of stijghoogte ter plaatse van de bouwput(ten)/sleuf heeft gevolgen voor de grondwaterstand en/of stijghoogte in de omgeving. De verlaging neemt af, naarmate de afstand tot de bouwput toeneemt. De verlaging van de grondwaterstand en/of stijghoogte tot 5 cm ten opzichte van de reguliere hoogte is het invloedsgebied.

Het invloedsgebied van de grondwateronttrekking op de omgeving van het te vernieuwen riooltracé is berekend met het model Groundwatervistas (James and Douglas Rumbaugh). De berekende verlagingen waarbij is uitgegaan van bemaling bij een gemiddeld hoogste stijghoogte zijn weergegeven in tabel 5 en in bijlage 4.

Tabel 5: hydrologisch invloedsgebied stijghoogte in 1^e WVP bij GHS in Kanaalstraat

Afstand tot sleuf	Sleuf S15	Sleuf S17	Sleuf S44	Sleuf S54	Sleuf S6
m	m	m	m	m	m
0,5	1,17	1,00	1,03	1,05	1,40
2,3	1,10	0,90	1,00	0,95	1,25
5	1,00	0,80	0,95	0,80	1,10
7	0,90	0,75	0,90	0,70	0,90
14	0,70	0,60	0,80	0,50	0,70
24	0,50	0,45	0,55	0,30	0,40
33	0,35	0,35	0,35	0,20	0,27
40	0,30	0,30	0,25	0,15	0,20
50	0,23	0,23	0,15	0,10	0,15
75	0,13	0,13	0,08	0,05	0,10
80	0,12	0,12	0,05	-	0,05
87	0,10	0,10	-	-	-
95	0,08	0,09	-	-	-
118	0,06	0,06	-	-	-
125	0,05	0,05	-	-	-



Als de grondwateronttrekking bij een gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) wordt uitgevoerd (b.v. in de zomer) dan hoeft de grondwaterstand en/of stijghoogte minder te worden verlaagd en volstaat een kleiner debiet om de bouwput droog te houden. Wel daalt de freatische grondwaterstand in directe omgeving van de bouwput in dat geval verder dan bij bemaling bij een GHS. De berekende verlagingen van de freatische grondwaterstand zijn weergegeven in tabel 6 en in bijlage 4

Tabel 6: hydrologisch invloedsgebied freatische grondwaterstand bij GLG

Afstand tot sleuf	Sleuf S15	Sleuf S17	Sleuf S44	Sleuf S54	Sleuf S56
m	m	m	m	m	m
0,5	0,80	0,60	0,75	0,5	0,90
2,3	0,75	0,50	0,70	0,4	0,70
5	0,55	0,45	0,60	0,35	0,55
7	0,45	0,35	0,50	0,29	0,45
14	0,30	0,30	0,40	0,18	0,29
24	0,20	0,20	0,25	0,10	0,19
33	0,15	0,15	0,20	0,07	0,15
40	0,13	0,13	0,13	0,05	0,10
60	0,08	0,08	0,05	-	0,05
75	0,05	0,05	-	-	

Ter controle van de berekende effecten van de grondwateronttrekking schrijft het waterschap voor dat gedurende de grondwateronttrekking de grondwaterstanden en de stijghoogtes in de omgeving van de onttrekkingsbron worden gemeten en geregistreerd.

3.3.2 Toetsing gevolgen van de grondwateronttrekking op de omgeving

De verlaging van de grondwaterstand en/of stijghoogte binnen het invloedsgebied heeft gevolgen voor de omgeving. Grondwater dient uiteenlopende belangen. Het wordt gebruikt voor drinkwaterbereiding, voor industriële doeleinden of voor beregening. Natuur is afhankelijk van de grondwaterstand en de kwaliteit van opwellend grondwater. Landbouw en bebouwing vereisen een bepaalde grondwaterstand en grondwater wordt steeds vaker gebruikt voor ondergrondse energieopslag. De gevolgen van de verlagingen worden hieronder getoetst.

Invloed op waterkeringen

Een grondwateronttrekking of retourbemaling kan op verschillende manieren effect hebben op een waterkering. Verandering van de grondwaterstand onder of in de nabijheid van een waterkering kan leiden tot instabiliteit of zetting van het dijklichaam en tot piping (water dat in een baan door de dijk stroomt). Ook het maken van een boorgat kan leiden tot piping. Ten slotte kan het veen in de bodem onder een kering uitdrogen, waardoor gevaar ontstaat voor verplaatsen van de waterkering.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt geen waterkering voor.

Invloed op bebouwing en infrastructuur

Bebouwing en infrastructuur kunnen als gevolg van (ongelijke) zakkingen schade ondervinden. De kans op zakkingen is vooral aanwezig als de grondwaterstand of stijghoogte in zettingsgevoelige lagen als klei en veen wordt verlaagd beneden de GLG. Een lage grondwaterstand kan ook leiden tot paalrot en verzakking van op houten palen gefundeerde gebouwen als het drooggevalen hout in contact komt met zuurstof.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt op staal gefundeerde bebouwing voor (bouwjaar 1960 en eerder). De dichtstbijzijnde bebouwing uit deze bouwperiode ligt aan de Kanaalstraat en de Damstraat waarin het riooltracé wordt aangelegd.

De berekende gemiddelde absolute zetting bij de gebouwen is afhankelijk van de bodemopbouw en varieert van tussen 8 mm en 12 mm.



Uit voorzorg wordt van de gebouwen in de Kanaalstraat, de Damstraat en de gebouwen in de kruisende straten binnen het invloedsgebied van de bemaling, interne en externe bouwkundige foto-opnamen gemaakt en wordt aan de gevels van te monitoren panden een peilbuis geplaatst met een filter in de deklaag en een filter in het eerste watervoerend pakket. Wanneer uit de vooropnamen blijkt dat een gebouw reeds beschadigd is dan worden op dit gebouw tevens hoogtebouten geplaatst en op scheuren scheurstickers aangebracht. Verder worden alle monumentale panden en hoekpanden en de overige gebouwen om-en-om voorzien van hoogtebouten. In het monitoringsplan is aangegeven waar de hoogtebouten worden geplaatst.

Voor een monumentaal gebouw en een gebouw dat reeds beschadigd is geldt voor de relatieve rotatie een grenswaarde van 1:1000.

Een en ander is geregeld in de voorschriften van deze vergunning.

Invloed op mobiele bodemverontreinigingen

Bodem- en grondwaterverontreinigingen kunnen als gevolg van een wijziging in de stromingsrichting van het grondwater verspreid worden met schade aan het bodem- en grondwatermilieu als gevolg.

Ter plaatse van sleuf S54 aan de Kanaalstraat en de sleuven S57 en S58 aan de Damstraat is in het grondwater een lichte verontreiniging aangetroffen van vinylchloride. De stof is een afbraakproduct van een bodemverontreiniging van PER en TRI, waarvan de bronzone inmiddels is gesaneerd. De restverontreiniging zal door de bemaling worden verplaatst.

In de stad Utrecht heeft het bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb) in het kader van gebiedsgericht grondwaterbeheer een dynamische zone aangewezen, met daaromheen een bufferzone. Binnen deze dynamische zone beschouwt het Wbb bevoegd gezag het verplaatsen van verontreinigen niet direct als een probleem, mits de verplaatsing binnen de grenzen van het beheergebied blijft.

De grondwateronttrekkingen bevinden zich binnen de dynamisch zone.

Initiatiefnemer meldt de grondwateronttrekking aan het bevoegd gezag Wbb (gemeente Utrecht) met het oog op nog te bespreken voorwaarden voor het onttrekken van grondwater binnen de dynamische zone.

Invloed op archeologische waarden

Graafwerkzaamheden en het verlagen van de grondwaterstand kunnen leiden tot schade aan archeologische en cultuurhistorische waarden in de bodem.

Als gevolg van het verlagen van de grondwaterstand dringt zuurstof dieper in de bodem door, wat kan leiden tot schade aan oxideerbare materialen in de bodem.

Voor behoud van de archeologische en cultuurhistorische waarden mag de bemaling geen nadelige invloed hebben op deze waarden in de bodem.

Voor archeologische waarden geldt een onderzoeksverplichting bij ingrepen vanaf 0,3 m-mv en een oppervlakte van in totaal 50 m² of meer.

Met het riooltracé wordt in de Damstraat ter hoogte van sleuf S55 t/m S59 gewerkt in een gebied met hoge archeologische verwachting. Voor de graafwerkzaamheden en de bemaling is daarom een archeologische vergunning aangevraagd.

Worden tijdens graafwerkzaamheden archeologische of cultuurhistorische waarden gewonden dan zal archeologisch onderzoek worden uitgevoerd waarbij bemaling nodig is. Met de bemalingsduur is rekening gehouden met eventueel uit te voeren archeologisch onderzoek.



Invloed op andere grondwateronttrekkingen

Binnen het invloedsgebied en de periode van de bemaling komen voor zover bekend geen andere grondwateronttrekkingen voor.

Negatieve effecten voor grondwateronttrekkingen van derden worden niet verwacht.

Invloed op natuur, landbouw, bomen en stadsgroen

Een verlaging van de stijghoogte en/of grondwaterstand kan de vochtvoorziening voor begroeiing nadelig beïnvloeden. Dit kan tijdens het groeiseizoen (maart tot en met oktober) schadelijke gevolgen hebben voor het groeiproces van de bomen en groenvoorzieningen in de directe omgeving van de grondwateronttrekking. Een verlaging in een natuurgebied kan resulteren in verdroging of in de aanvoer van grote hoeveelheden gebiedsvreemd water van afwijkende kwaliteit. Dit heeft een nadelige invloed op de flora en fauna.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen natuurwaarden, landbouwgronden of landgoederen voor. Wel zijn middelgrote bomen aanwezig aan weerszijde van beide straten waarin het riooltrace wordt aangelegd.

Wanneer de werkzaamheden tijdens het groeiseizoen worden uitgevoerd wordt de waterhuishouding nadelig beïnvloedt en kunnen bomen tijdens langdurige droge periodes als gevolg van de bemaling droogteschade ondervinden. Daarom zal in het groeiseizoen gedurende droge periodes wekelijks water worden toegediend aan bomen binnen een afstand van 100 m van de sleuven die op dat moment bemalen worden. Hiertoe is in de vergunning een voorschrift opgenomen.

Negatieve effecten voor natuur, landbouw, stadsgroen en bomen worden niet verwacht.

Invloed voor de waterhuishouding en voorzieningen

De vergunningaanvraag is getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Met de geringe hoeveelheden te lozen grondwater worden verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen niet verwacht.

Voor de belangenafweging verwijst het waterschap naar paragraaf 3.4.

3.4 Belangenafweging

Het belang van de aanvrager voor het onttrekken van grondwater is het aanleggen van riolering in droge bouwsleuven. Om dit te kunnen uitvoeren wordt de stijghoogte en/of grondwaterstand verlaagd op de locatie. Het onttrokken grondwater wordt geloosd op de Oude Rijn en de Leidsche Rijn.

Behoud van de grondwaterkwaliteit en -waterkwantiteit

De aanvraag is getoetst aan het beleid voor water. Daarbij is vastgesteld dat het water uit de deklaag en plaatselijk uit het eerste watervoerend pakket enkel wordt onttrokken ten behoeve van het verkrijgen van de benodigde verlaging om in de droge de werkzaamheden uit te kunnen voeren.



Op basis van het tijdelijke karakter, de relatief korte duur en de geringe effecten op de omgeving van de sleufbemaling wordt het toepassen van een retourbemaling als niet doelmatig beschouwd. De hoeveelheid te onttrekken grondwater wordt beperkt door de grondwaterstand niet verder te verlagen dan strikt noodzakelijk (maximaal 0,3 m onder de onderkant van de sleuven) en door de breedte van de sleuf beperkt te houden met sleufbekisting.

Door middel van monitoring wordt de grondwaterstands- en stijghoogteverlaging gecontroleerd.

Aanvullende maatregelen worden op basis van de geringe effecten voor de omgeving niet noodzakelijk geacht.

Het water wordt op oppervlaktewater geloosd. Van het te lozen water wordt geen nadelig effect verwacht op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewaterlichaam.

Beschermen van belangen van derden

Er worden maatregelen getroffen om de effecten van de grondwateronttrekking te volgen en schade aan groenvoorziening, archeologie, bebouwing en bodemmilieu te voorkomen. Deze maatregelen zijn in de voorschriften van de vergunning opgenomen. Overige belangen binnen het invloedsgebied, zoals natuur, landbouw, onttrekking van derden en drinkwatervoorziening worden naar verwachting niet negatief beïnvloed door de grondwateronttrekking. Hiervoor zijn geen voorschriften opgenomen.

Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen

Met inachtneming van de voorzorgsmaatregelen, zal de lozing geen verstoring of belemmering veroorzaken op het oppervlaktewaterlichaam Oude Rijn en Leidsche Rijn. Schade aan de waterhuishouding en voorzieningen en ecologie wordt niet voorzien.

3.5 M.e.r.-beoordeling

In het kader van het Besluit milieueffectrapportage dient voor elke grondwateronttrekking, ongeacht de omvang, een m.e.r.-aanmeldingsnotitie te worden ingediend en dient het waterschap te beslissen of vanwege mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld.

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu zijn beoordeeld conform artikel 7.17, lid 3, van de Wet milieubeheer en conform de in bijlage III van richtlijn 85/337/EEG 'Betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten' aangegeven criteria/omstandigheden.

Uit de beoordeling, beschreven in paragrafen 3.3 en 3.4, is gebleken dat de activiteit geen aanzienlijk nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen noodzaak bestaat voor het opstellen van een milieueffectrapport (MER). De mogelijke nadelige effecten zijn gering en zijn met voorschriften in deze vergunning tot een minimum beperkt.

3.6 Conclusie

Met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, die de zorg voor andere grondwater- en oppervlaktewater gerelateerde belangen in voldoende mate waarborgen, kan het waterschap de aanvraag voor het onttrekken van grondwater en het lozen van bronneringswater honoreren.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure gevolgd van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Vergunningplicht

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 en de bijbehorende uitvoeringsregels. Er zijn voorwaarden gesteld voor het onttrekken van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet en het lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5 lid a van de Waterwet.

M.e.r.-beoordeling

Het waterschap heeft na beoordeling van de m.e.r.-aanmeldingsnotitie beslist dat de activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt. Deze beoordeling is, conform artikel 7.20a, eerste lid, Wet milieubeheer, opgenomen in deze vergunning.

4.2 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In het bezwaarschrift moet aangegeven worden om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening. Een bezwaarschrift kan worden ingediend bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en worden gestuurd naar Postbus 550, 3990 GJ te Houten of post@hdsr.nl onder vermelding van het zaaknummer. Tevens is het mogelijk om bezwaar in te dienen via een e-formulier op onze website [Product - Bezwaar maken - Digitaal Loket \(hdsr.nl\)](#).

4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht
o.v.v. voorlopige voorzieningen
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (onder het kopje “Beroep instellen bestuursrecht”, kan de optie “Indienen verzoekschrift voorlopig voorziening” worden gekozen). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €184,- en voor rechtspersonen €365,-.

Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze watervergunning, schade ondervinden;
- indien er door het gebruik van deze watervergunning verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd;
- de vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder (tenzij in de vergunning anders is bepaald). (artikel 6.24 lid 1 Waterwet);
- bij rechtsopvolging doet de rechtsopvolger binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (artikel. 6.24 lid 2 Waterwet).

5.2 Zorgplicht

Degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht, heeft, volgens artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, ook altijd een zorgplicht. Dit betekent dat de zorgplicht ook van toepassing is op de handelingen die vergunningplichtig zijn. Het is van belang dat wordt voorkomen dat het waterschap of derden schade ondervinden. Als er toch schade ontstaat of is ontstaan dan heeft degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht de plicht dit direct te melden aan het waterschap.

Hieronder wordt de zorgplicht nader aangeven per handeling. De nummering komt overeen met de hoofdstukindeling van de “Uitvoegingsregels bij de Keur 2018”:

8.2.2 Zorgplicht (met betrekking tot aanbrengen van uitstroomvoorziening)

Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- na afloop van de werkzaamheden het werk in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden;
- er rekening mee wordt gehouden dat bij toepassing van bepaalde materialen in het oppervlaktewater er uitloging van schadelijke stoffen kan plaatsvinden. Dit doet zich voor bij onder andere het gebruik van de volgende materialen: gecreosoteerd hout, gewolmaniseerd hout en verzinkt staal;
- wordt voorkomen dat als gevolg van onderhoudswerkzaamheden door derden (bijvoorbeeld het waterschap) de uitstroomvoorziening en/of onderhoudsmaterieel beschadigd raakt als gevolg van de werkzaamheden. Dit kan worden bereikt door de uitstroomvoorziening te verklikken middels een paal die zowel vanaf het maaiveld als vanaf het water zichtbaar is en blijft.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.



8.3.2 Zorgplicht (met betrekking tot verwijderen van uitstroomvoorziening)

Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- na afloop van de werkzaamheden het werk in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

9.2.2 Zorgplicht (met betrekking tot kwantitatief lozen op oppervlaktewater)

Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- na afloop van de werkzaamheden het werk in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden; en/of
- het lozen van water geen structurele en/of significante peilwijziging mag veroorzaken, aangezien dit kan leiden tot wateroverlast. Onder significant wordt verstaan een dermate grote afwijking die op grond van het peilbesluit niet is toegestaan. De peilbesluiten zijn te raadplegen via de site van het waterschap: www.hdsr.nl/bestuur-organisatie/regelgeving. Hierin is opgenomen dat het waterschap de vastgestelde peilen nastreeft met een marge van 5 centimeter. Dit betekent dat het peil 5 centimeter mag stijgen en 5 centimeter mag dalen ten opzichte van het vastgestelde peil opgenomen in het peilbesluit. Grotere afwijkingen zijn niet toegestaan zonder overleg met het waterschap.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

56.3 Zorgplicht (met betrekking tot bemaling in bouwput)

Bij de zorgplicht moet de belangen van derden (zoals bebouwing, infrastructuur, waterkeringen, mobiele verontreiniging, archeologie, andere grondwateronttrekkingen, natuur, landbouw, bomen en stadsgroen) in acht worden genomen en schade worden voorkomen. Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- het werk na afloop van de grondwateronttrekkingen altijd in nette staat wordt achtergelaten;
- de grondwateronttrekking tot een minimum wordt beperkt, waarmee de effecten van de grondwateronttrekking op de omgeving (en daarmee het risico op schade) zoveel mogelijk wordt beperkt;
- bij kwetsbare bebouwing extra maatregelen worden genomen om schade te voorkomen.

Het is aan initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.



57.3 Zorgplicht (met betrekking tot sleufbemaling)

Bij de zorgplicht moet de belangen van derden (zoals bebouwing, infrastructuur, waterkeringen, mobiele verontreiniging, archeologie, andere grondwateronttrekkingen, natuur, landbouw, bomen en stadsgroen) in acht worden genomen en schade worden voorkomen. Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- het werk na afloop van de grondwateronttrekkingen altijd in nette staat wordt achtergelaten;
- de grondwateronttrekking tot een minimum wordt beperkt, waarmee de effecten van de grondwateronttrekking op de omgeving (en daarmee het risico op schade) zoveel mogelijk wordt beperkt;
- bij kwetsbare bebouwing extra maatregelen worden genomen om schade te voorkomen.

Het is aan initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

71.3 Zorgplicht (met betrekking tot onttrekking in of nabij kwetsbare gebieden)

Bij de zorgplicht moeten de belangen van derden (zoals bebouwing, infrastructuur, waterkeringen, mobiele verontreiniging, archeologie, andere grondwateronttrekkingen, natuur, landbouw, bomen en stadsgroen) in acht worden genomen en schade worden voorkomen. Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- het werk na afloop van de grondwateronttrekkingen altijd in nette staat wordt achtergelaten;
- de grondwateronttrekking tot een minimum wordt beperkt, waarmee de effecten van de grondwateronttrekking op de omgeving (en daarmee het risico op schade) zoveel mogelijk wordt beperkt;
- bij kwetsbare bebouwing extra maatregelen worden genomen om schade te voorkomen.

Het is aan initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

5.3 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn. Tevens is het mogelijk dat u toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

Voor het onttrekken en lozen van grondwater moet in ieder geval rekening worden gehouden met:

- Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit milieubeheer
- Gebiedsgericht grondwaterbeheer in Utrecht

5.3.1 Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi) staan algemene regels voor onder andere de lozingen in een oppervlaktewater. In deze besluiten worden voor een aantal lozingen de vergunningplicht volgens artikel 6.2 van de Waterwet opgeheven en vervangen door algemene regels. Voor de exacte inhoud van deze algemene regels verwijst het waterschap naar het [Besluit lozen buiten inrichtingen](#).

Voor het lozen van het grondwater moet worden voldaan aan de kwaliteitseisen opgenomen in artikel 3.2 van het Blbi. Daarin zijn eisen gesteld met betrekking tot visuele verontreiniging (o.a. door ijzer) en onopgeloste stoffen (ten hoogste 50 mg/l in enig steekmonster). Naast



deze algemene regels is ook de zorgplicht (artikel 2.1) van toepassing op het lozen van grondwater.

Indien niet kan worden voldaan aan de voorwaarden gesteld in het Blbi, of wanneer er stoffen worden geloosd die niet uitputtend zijn geregeld, moet maatwerk aangevraagd worden.

Er is een melding gedaan van de kwalitatieve lozing in het kader van het Besluit lozen buiten inrichtingen. Bij de melding is een verzoek tot het stellen van maatwerkvoorschriften ingediend. De melding met verzoek om maatwerkvoorschriften is ingediend op 23 februari 2022 met kenmerk 6764599 en geregistreerd onder zaaknummer 85944. Op 2 maart 2022 is een maatwerkbesluit afgegeven met kenmerk 184608.

Degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zorgt ervoor dat het te lozen grondwater op een doelmatige wijze kan worden bemonsterd, zoals opgenomen in artikel 3.2, lid 9 van het Besluit lozen buiten inrichtingen. Dit houdt in dat de controlevoorziening altijd goed toegankelijk is en geschikt is voor het nemen van steekmonsters.

5.3.2 Gebiedsgericht grondwaterbeheer Utrecht

Vanaf 2016 is in de stad Utrecht het gebiedsplan voor grondwater van kracht. Voor de gemeente Utrecht staat de gebiedsgerichte aanpak voor het beschermen, verbeteren en benutten van de ondergrond centraal. Ten behoeve van het gebiedsplan is de stad ingedeeld in drie verschillende zones, waarvoor verschillende voorwaarden gelden:

- dynamische zone, de meest vervuilde zone. Voor deze hele zone gelden dezelfde regels;
- bufferzone, niet overal even vervuild; hier moet worden ingegrepen als vervuild grondwater naar het schone gebied dreigt te stromen. Binnen dit gebied gelden niet overal dezelfde regels;
- schone zone, vervuild grondwater mag niet naar dit gebied kunnen stromen. Daarom gelden hier strengere regels.

Door gebruik te maken van het gebiedsplan, is het niet langer nodig om voor alle werkzaamheden een apart saneringsplan te maken. Aan het gebruik van het gebiedsplan zijn kosten verbonden, maar dit is voordeliger dan een apart saneringsplan.

De gebiedsgerichte aanpak geldt voor de dynamische zone en de bufferzone. In de dynamische zone en in delen van de bufferzone is grondwaterverontreiniging aanwezig en accepteren we onder bepaalde voorwaarden verplaatsing van deze verontreiniging binnen het gebied.

In de schone zone is het nodig om een saneringsplan te maken als de werkzaamheden invloed hebben een verontreiniging in het grondwater en daarmee schone bodem kunnen vervuilen.

Afhankelijk van de mate van beïnvloeding van de verontreinigingen en in overleg met de gemeente Utrecht zal bepaald worden of aangesloten wordt aan de gebiedsgerichte aanpak of dat de verontreinigingen los van deze aanpak gemonitord worden.

5.4 Heffingen

Voor het onttrekken van grondwater en voor het lozen van afvalwater op riool of oppervlaktewater wordt een heffing gerekend.



5.4.1 Grondwaterheffing onttrekken

Onder de naam grondwaterheffing is door de Provincie Utrecht een heffing voor het onttrekken van grondwater ingesteld als bedoeld in artikel 7.7 van de Waterwet. De heffing is bedoeld ter bestrijding van de kosten van maatregelen en kosten die verband houden met grondwateronttrekking en het infiltreren van water, het bijhouden van register, schadevergoeding en onderzoek.

Het tarief voor de grondwaterheffing bedraagt € 0,0153 per kubieke meter onttrokken grondwater. De heffing wordt opgelegd bij grondwateronttrekkingen vanaf 12.000 m³ per jaar.

Voor vragen over de grondwaterheffing kunt u contact opnemen met de provincie Utrecht, telefoonnummer 030 - 258 9111 of e-mail info@provincie-utrecht.nl.

5.4.2 Verontreinigingsheffing lozen

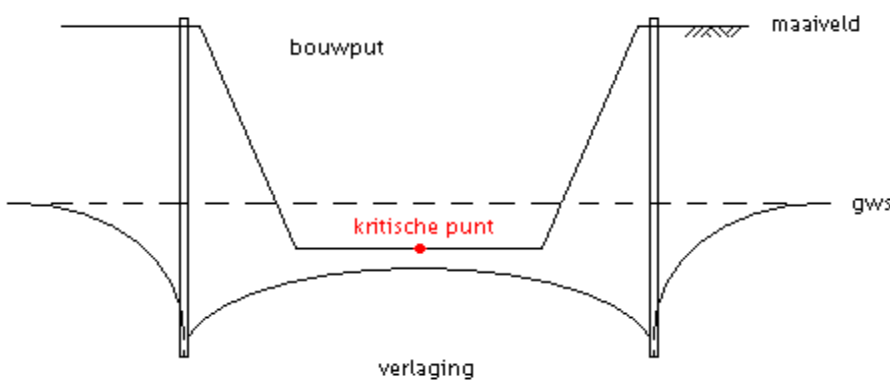
De verontreinigingsheffing is gebaseerd op de hoeveelheid en de vervuilingswaarde van het geloosde bemalingswater. Tijdens het lozen is het aan u om de vervuilingswaarde (CZV en Kjeldahl Stikstof) te bepalen. Als de vervuilingswaarde niet is bepaald, wordt de heffing vastgesteld op basis van een coëfficiënt (0,5 vervuilingseenheid per 1.000 m³). Het tarief voor een vervuilingseenheid is voor 2022 vastgesteld op € 62,50. Het tarief voor 2023 (en daarna) is nog niet vastgesteld.

Voor vragen over de verontreinigingsheffing kunt u contact opnemen met de Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU), telefoonnummer 088 - 0640 200 of bezoek de website (www.bghu.nl).



BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

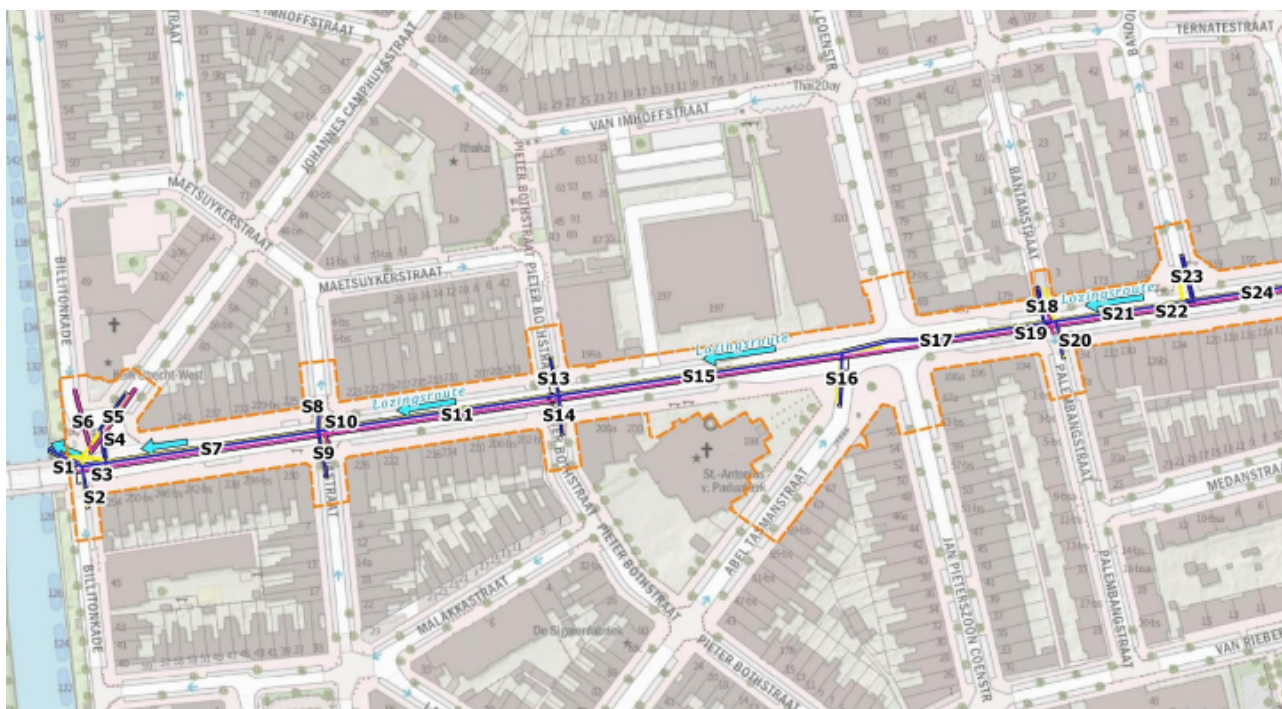
Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het andere orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Gemiddeld lage of hoge grondwaterstand en stijghoogte	De jaarlijkse variatie van de grondwaterstand en stijghoogte op een locatie kan worden gekarakteriseerd door de gemiddeld hoogste (GHG en GHS) en laagste grondwaterstand (GLG en GLS). In Nederland worden grondwaterstanden veelal 2 maal per maand gemeten.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018. Verordening van het waterschap, om de waterhuishouding en waterstaatswerken te beschermen en in stand te houden.
Kritische punt	<p>Het kritische punt van een bemaling, is het punt in een bouwput waar, met de aangelegde bemaling, de kleinste verlaging behaald kan worden. Dit punt ligt het verst verwijderd van de onttrekkingspunten (zie ook onderstaande figuur).</p> 
L	Een lozingspunt lost op het gemeenteriool of op het oppervlaktewater.
M	Een meetpunt. Dit is een controlepunt.
Meet- of monitoringsplan	Een plan voor het meten van de veranderingen als gevolg van een grondwateronttrekking in de grondwaterstanden en/of stijghoogten en veranderingen in de hoogteligging van de bebouwing en infrastructuur. In het plan is ten minste de locatieaanduiding van de peilbuizen, de x- en y-coördinaten, de filterstelling en de boorstaten opgenomen.
NAP	Normaal Amsterdams Peil
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat
Oppervlaktewaterlichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna
Retourbemaling	Een bemalingproces waarbij het opgepompte grondwater in de nabijheid en in het zelfde watervoerende pakket teruggebracht wordt.
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen
Waterkering	Kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede waterkerende functie hebben.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, afdeling vergunningverlening en handhaving, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop)



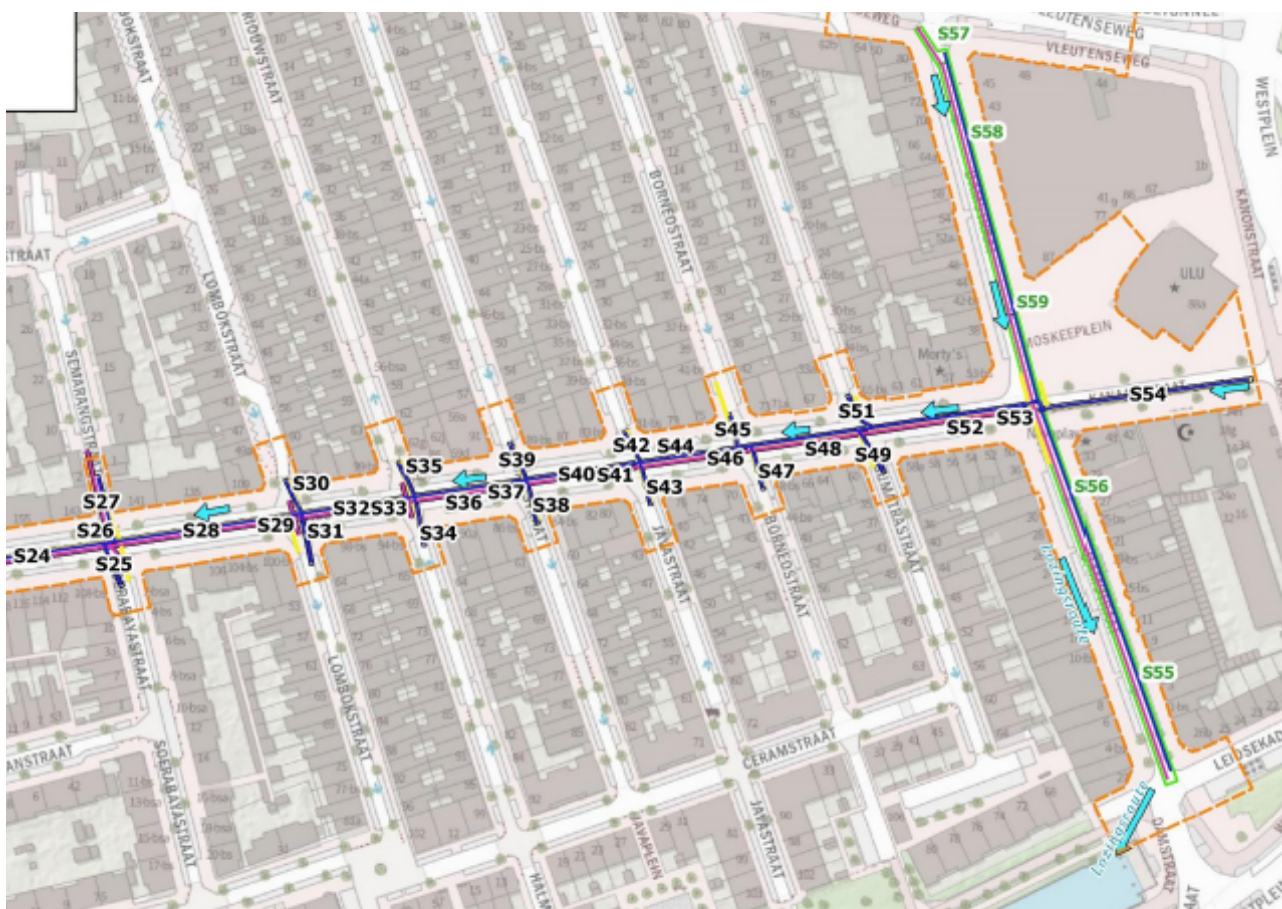
Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet
Wbb	Wet Bodembescherming, stelt regels om de bodem te beschermen, in het bijzonder ter voorkoming van verspreiding van bodemverontreiniging en sanering van ontstane verontreiniging. In de Wbb maakt grondwater onderdeel uit van de bodem.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk
Wet	De Wet: de Waterwet
Zorgplicht	<p>Degene die grondwater onttrekt of loost en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door die grondwateronttrekking of lozing nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, die gevolgen beperkt voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden gevergd. (artikel 3.1 van de Keur 2018 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden)</p> <p>Als nadelige gevolgen of schade voor derden door de grondwateronttrekking of retourbemaling optreden is, is degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht op grond van art. 6:162 jo 6:167 van het burgerlijk wetboek verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen of schade voor het waterschap, dan wel derden, te voorkomen, op te heffen of deze te compenseren.</p>



BIJLAGE 2 LIGGING RIOOLTRACE



Figuur 1: Sleuf S1 t/m 24 in de Kanaalstraat (tot in de kruisende straten, zie bruine stippellijn)



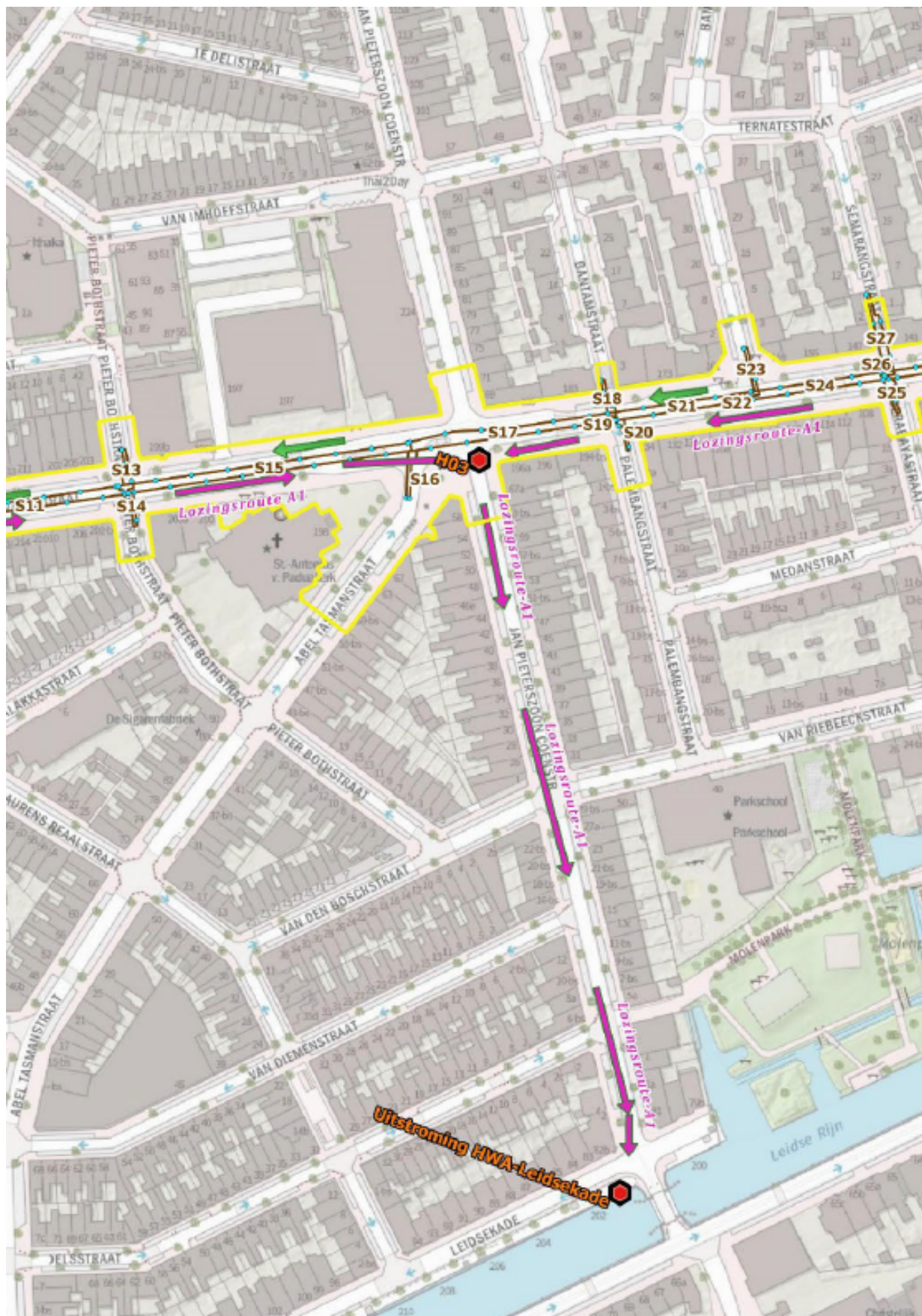
Figuur 2: Sleuf S24 t/m 54 in Kanaalstraat en sleuf S55 t/m 59 in de Damstraat (tot in de kruisende straten, zie bruine stippellijn)



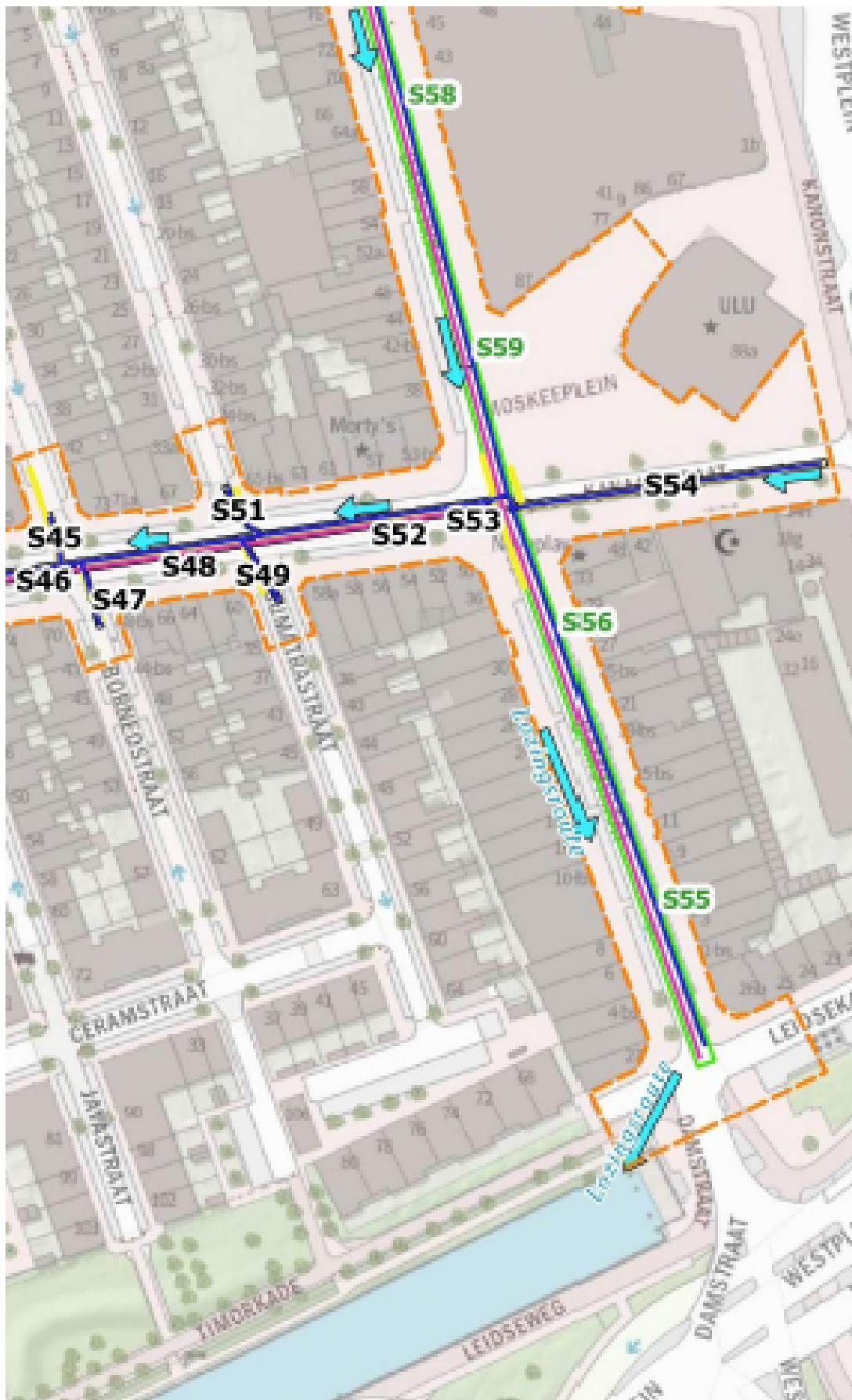
BIJLAGE 3 LOZINGSPUNTEN



Figuur 3: Lozingspunt Kanaalstraat op de Oude Rijn



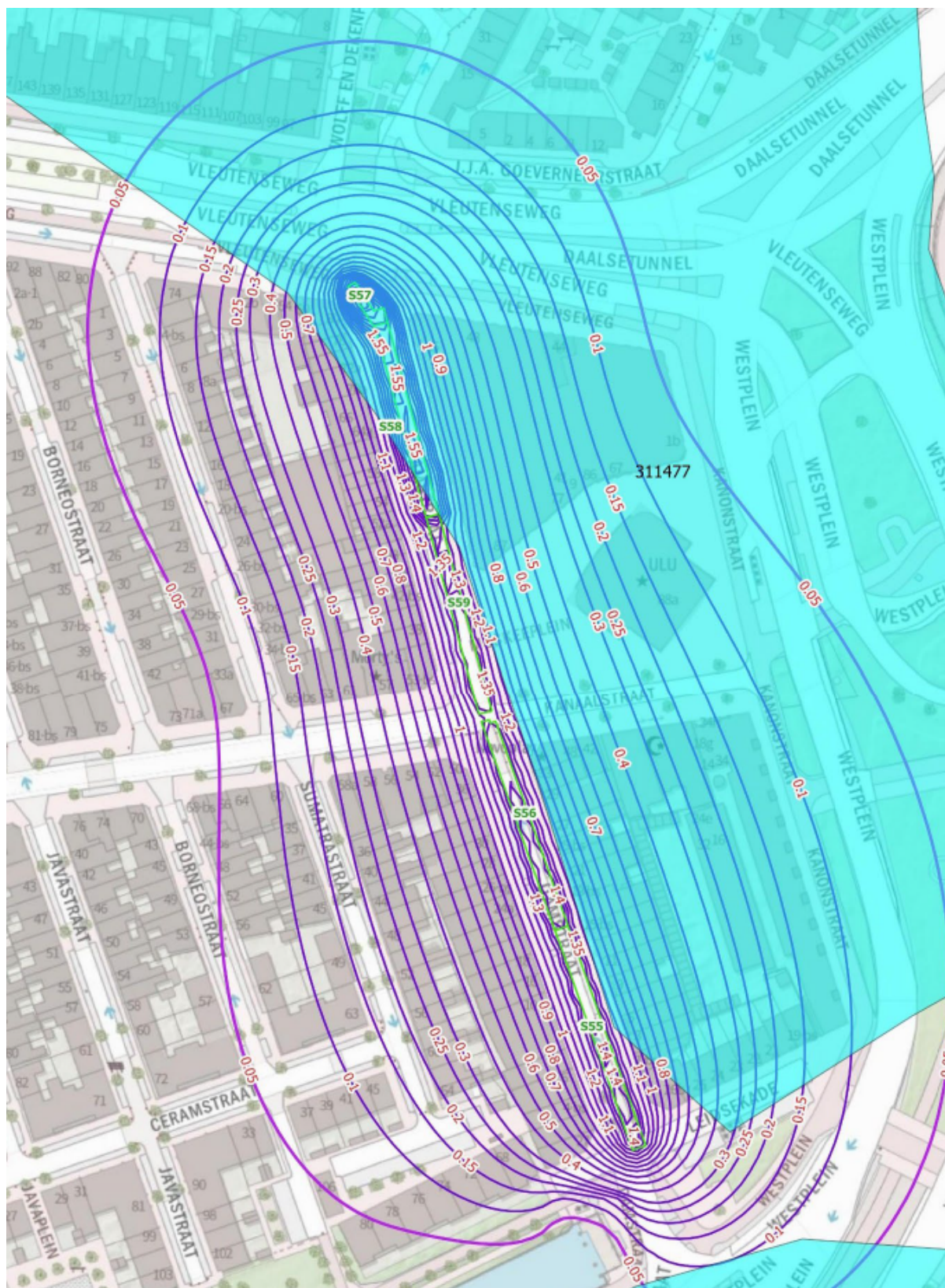
Figuur 4: Lozingspunt Kanaalstraat op de Leidse Rijn (via hemelwaterriool Pieterszoon Coenstraat)



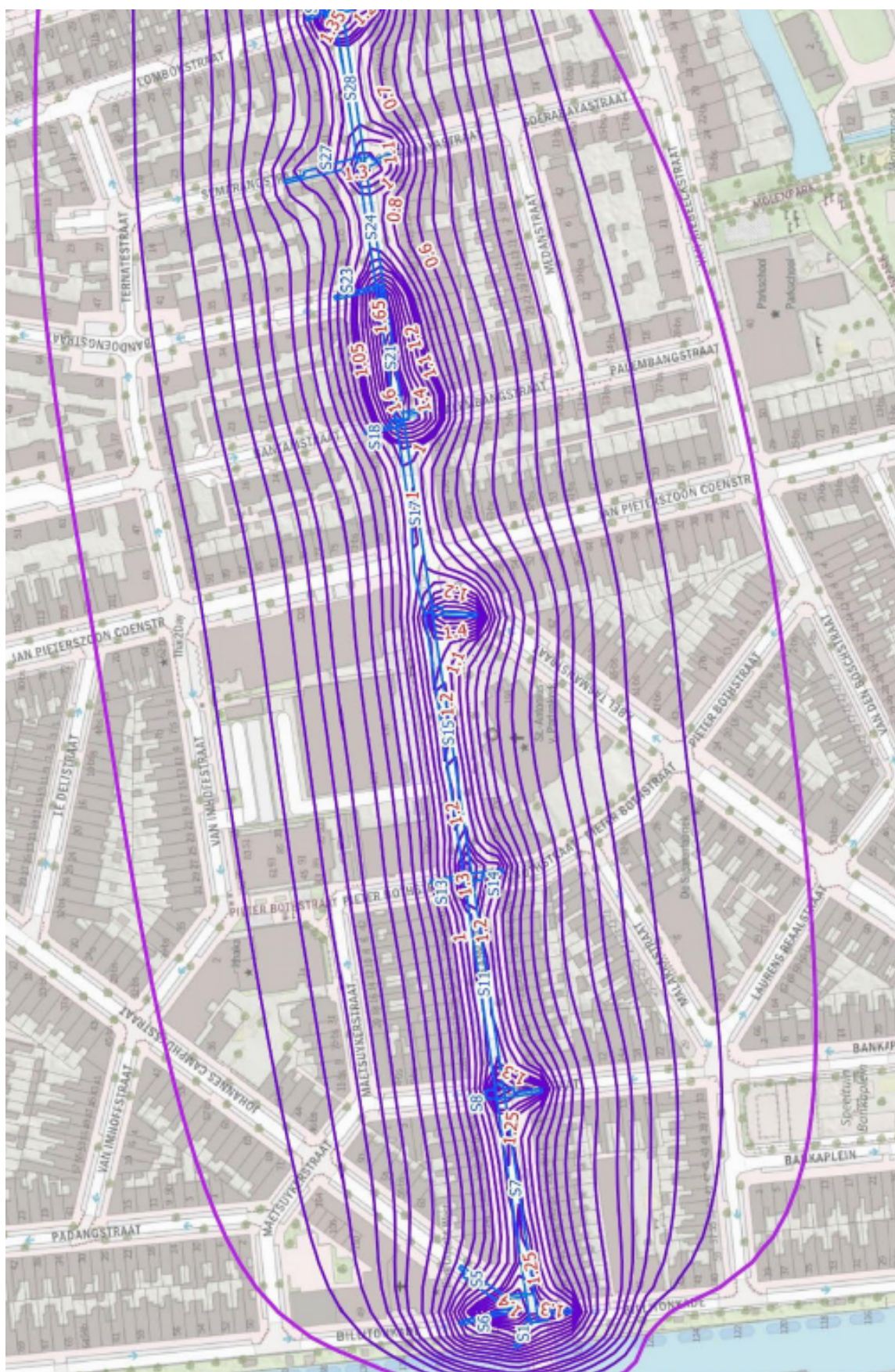
Watervergunning



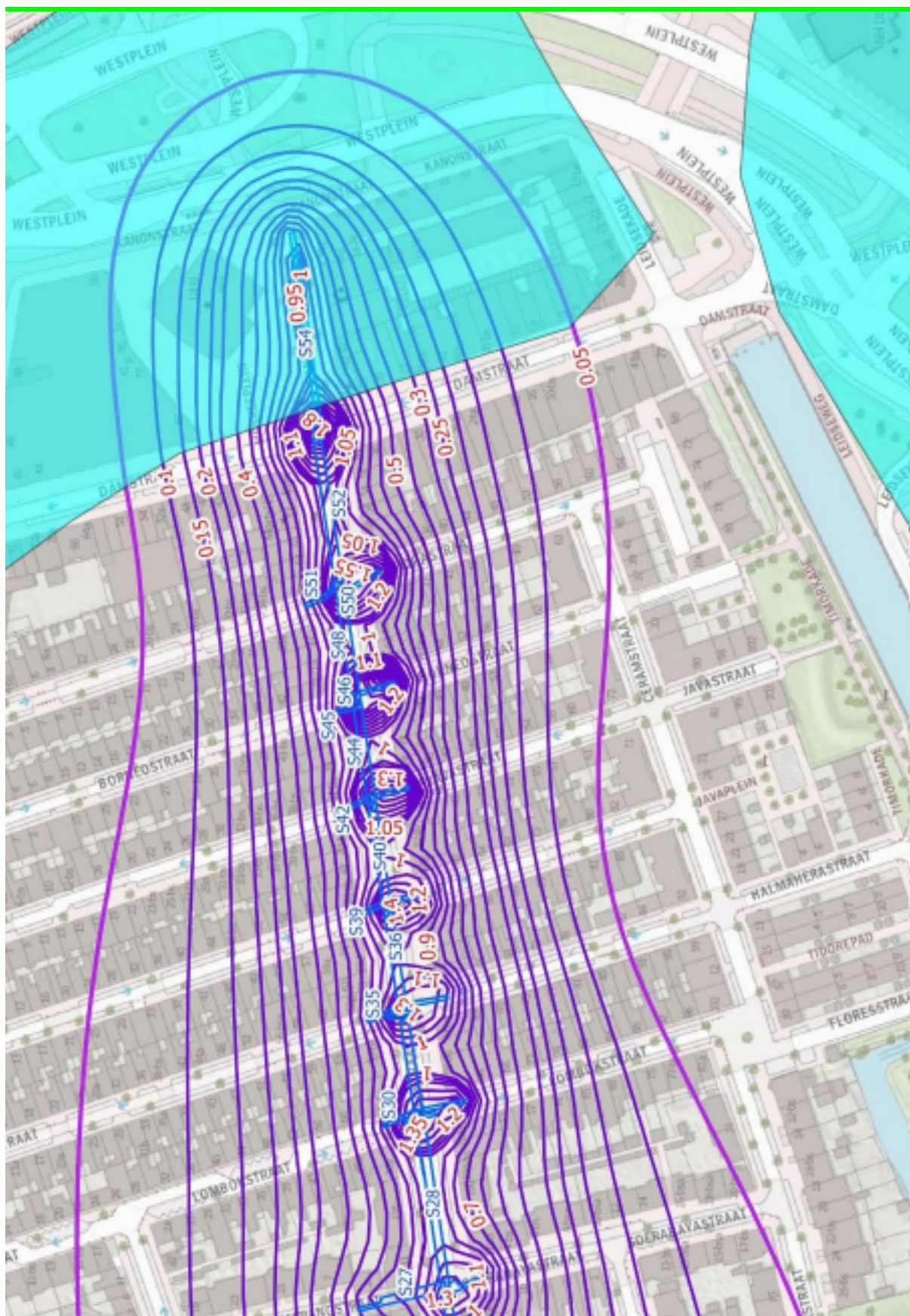
BIJLAGE 4 INVLOEDSGEBIED EN VOCL VERONTREINIGING

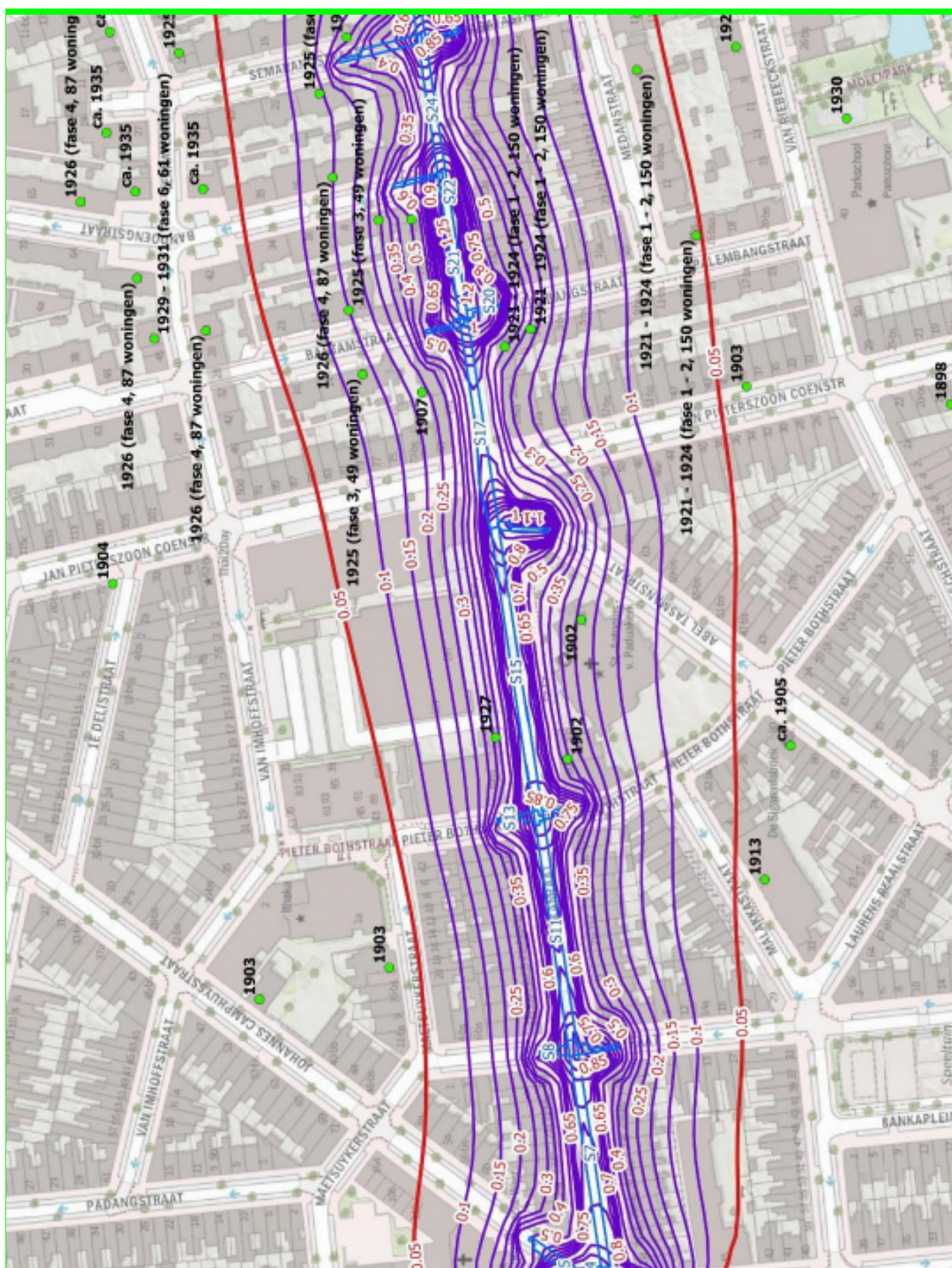


Figuur 6: Stijghoogteverlaging 1e WVP en VC verontreiniging in Damstraat

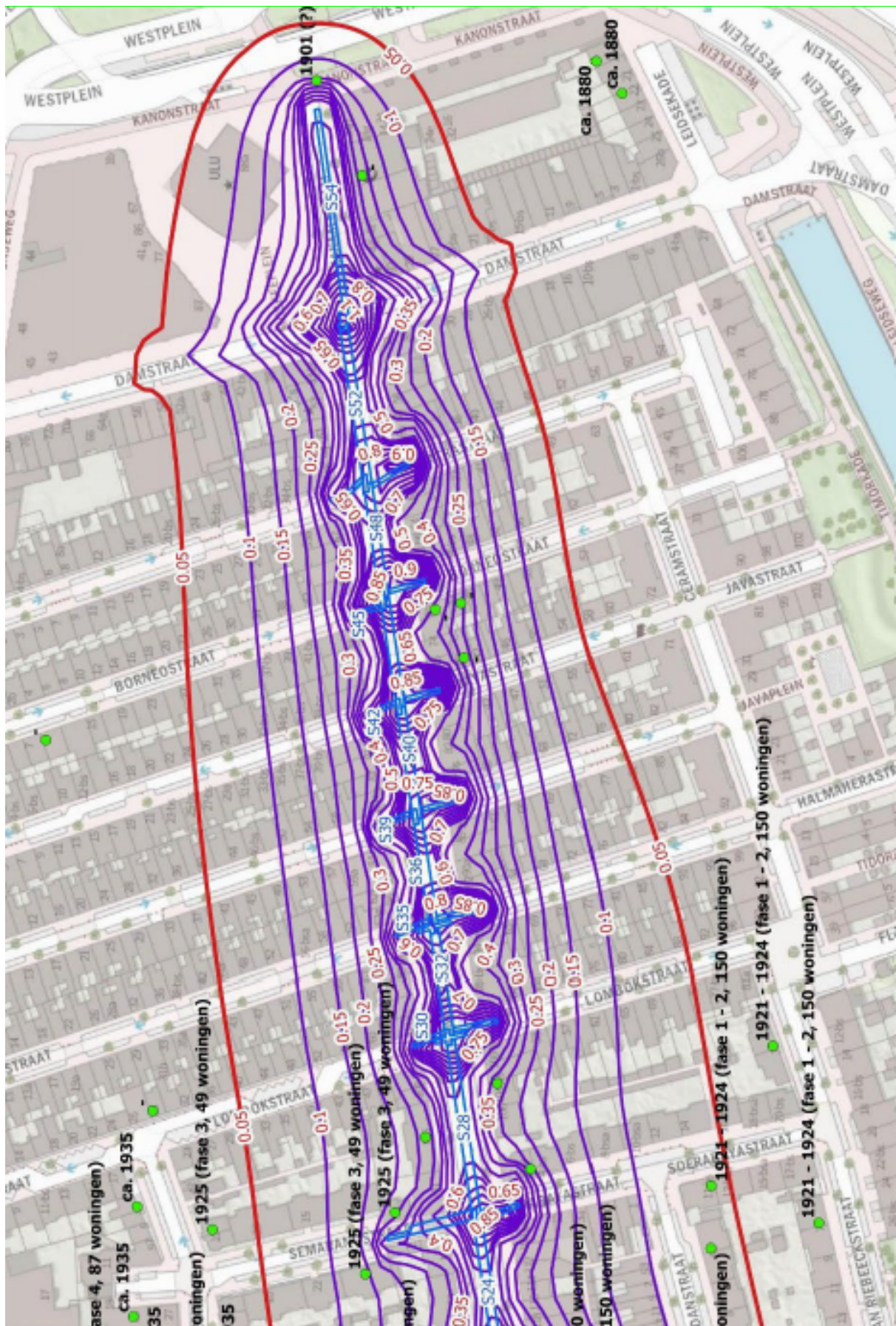


Watervergunning





Figuur 9: Grondwaterstandsverlaging deklaag Kanaalstraat (deel 1)



Watervergunning

