



Projectplan Waterwet

Renovatie sluishoofd Noordpolderzijl

projectnr.
revisie 0
27 juli 2016

auteur(s)

K.H.R. Meijer

Opdrachtgever

Waterschap Noorderzijlvest
Postbus 18
9700 AA Groningen

datum vrijgave

28-07-2016

beschrijving revisie 0

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

Inhoud

blz.

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | Renovatie sluishoofd Noordpolderzijl | 2 |
| 1.1 | Aanleiding en doel | 2 |
| 1.2 | Ligging en begrenzing plangebied | 2 |
| 1.3 | Beschrijving van de waterstaatswerken | 2 |
| 1.4 | Beschikbaarheid gronden | 3 |
| 1.5 | Effecten van het plan | 3 |
| 1.6 | Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd | 3 |
| 1.7 | Voorzieningen voor het ongedaan maken of beperken van nadelige gevolgen | 3 |
| 1.7.1 | <i>Beperken nadelige gevolgen van het plan</i> | <i>3</i> |
| 1.7.2 | <i>Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering</i> | <i>3</i> |
| 1.7.3 | <i>Nadeelcompensatie</i> | <i>3</i> |
| 1.8 | Legger en beheer en onderhoud | 4 |
| 1.8.1 | <i>Legger</i> | <i>4</i> |
| 1.8.2 | <i>Beheer en onderhoud</i> | <i>4</i> |
| 1.9 | Samenwerking | 4 |
| 2 | Verantwoording | 5 |
| 2.1 | Verantwoording op basis van wet- en regelgeving | 5 |
| 2.2 | Verantwoording op basis van beleid | 5 |
| 2.2.1 | <i>Toets beleid waterschap</i> | <i>5</i> |
| 2.3 | Verantwoording van de keuzen in het project | 5 |
| 2.4 | Benodigde vergunningen en meldingen | 5 |
| 3 | Bevoegdheid en gevolgde procedure | 6 |
| 3.1 | Bevoegdheid terzake vaststelling en uitvoering van het plan | 6 |
| 3.2 | Procedure | 6 |
| 4 | Rechtsbescherming | 6 |
| | Bijlage: kadastrale overzichtstekening locatie sluis Noordpolderzijl | 1 |



1 Renovatie sluishoofd Noordpolderzijl

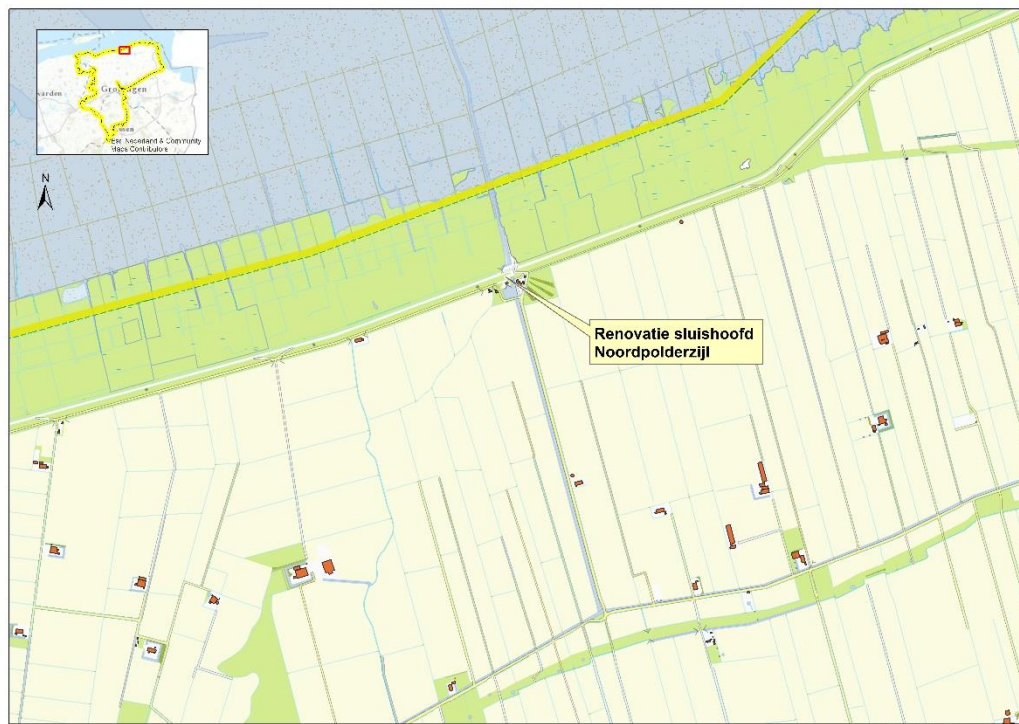
1.1 Aanleiding en doel

Tijdens inspectie van de onderhoudsstaat van objecten is geconstateerd dat het hoofd van de oude sluis in de dijk bij Noordpolderzijl in slechte onderhoudsstaat verkeert. Bij de versterking van de primaire kering in de periode van 1980-1985 verloor de zeesluis daterend uit de 19^e eeuw zijn functie en is het sluishoofd inclusief de deuren meegenomen in de geometrie van de nieuwe dijk. Het overige gedeelte is volledig gesloopt. Samen met een op de dijk aangebrachte steenmozaïek vormen de beide kunstwerken een herinnering aan het verleden.

Het project behelst het renoveren van het hoofd van deze oude zeesluis.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

In dit project wordt de sluis gerenoveerd. De sluis ligt in de binnenkant van de zeedijk in Noordpolderzijl. De kunstwerk is kadastraal bekend als perceelcode UQT00A1350 met RD coördinaten x 234.441, y 605.833. Het waterschap is eigenaar van de sluis.



1.3 Beschrijving van de waterstaatswerken

Het hoofd van de oude sluis verkeert in een zodanige slechte conditie dat deze moet worden gerenoveerd. De sluis heeft geen rol in de dijkveiligheid en heeft voor de taakstelling geen functie meer. De sluis is grotendeels gemetseld, de aanslag van de deuren bestaat uit natuursteen en deels natuursteen als ornamenten in het sluishoofd. De betonnen schotbalkspinningen zijn van recentelijke datering. Het sluishoofd heeft 4 houten deuren. Verder is de sluis voorzien van een houten hekwerk en kaapstanders.

In hoofdzaak zullen de renovatiewerkzaamheden bestaan uit herstel van metselwerk, natuursteen, hekwerk, ankers, beugels, bestrating en betonrenovatie. Verder worden de sluisdeuren verwijderd en in depot opgeslagen.



1.4 Beschikbaarheid gronden

Met betrekking tot de beschikbaarheid van de benodigde gronden is het waterschap eigenaar en beheerder van het perceel en omliggende terrein.

1.5 Effecten van het plan

De werkzaamheden gebeuren nabij en op de dijk. Daarbij wordt de dijk niet vergraven of ingegraven. Het houten hekwerk staat op het sluishoofd en is niet in de dijk geplaatst. Het werkterrein zal worden afgezet met bouwhekken zodat passanten geen hinder ondervinden of dat er geen gevaarlijke situaties ontstaan.

De werkzaamheden zullen ook in het stormseizoen nodig zijn. Er dient te worden afgeweken van het verbod om binnen het stormseizoen werkzaamheden uit te voeren op grond van beleid voor vergunningen bij Primaire en Regionale waterkeringen werkzaamheden in het stormseizoen 1 oktober – 1 april. De renovatiewerkzaamheden betreft kleinschalige werk en een werk dat geen negatief effect heeft op het waterkerend vermogen van de waterkering.

1.6 Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd

Op hoofdlijnen

- Schoonmaken van metsel- en betonwerk en natuursteen, rekening houden met de beschermende varensoort.
- Herstel metselwerk, het gaat daarbij deels om volledig herstel dan wel om voegherstel
- Betonherstel, bestaande uit betoninjecties en speciale mortel in verband met scheuren
- Herstel natuursteen inclusief de ingemetselde herdenkingsstenen
- Zwart coaten van gedeelte metselwerk sluishoofd tot aan waterstand
- Vervanging dan wel herstel houten hekwerk rondom de sluis
- Bezien wordt of de trap(pen) alleen worden verwijderd of dat nieuwe worden teruggeplaatst.
- Verwijderen oude houten sluisdeuren en in depot opslaan,
- Conserveren stalen halsbeugels aan/in sluishoofd
- Conserveren ankers in sluishoofd
- Herstel kaapstanders
- Herstraten gedeelte langs en boven de sluis

Voor wat betreft de planning: start sept/okt 2016, oplevering voor november 2015, onderhoudstermijn half jaar.

1.7 Voorzieningen voor het ongedaan maken of beperken van nadelige gevolgen

1.7.1 *Beperken nadelige gevolgen van het plan*

N.v.t.

1.7.2 *Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering*

Er wordt gebruik gemaakt van materialen die zijn gecertificeerd.

Verder heeft er een Flora en Faunatoets plaatsgevonden met als resultaat dat rekening gehouden moet worden met de beperking dat de aanwezige varen worden beschermd. De werkzaamheden gebeuren buiten het broedseizoen, wel dient de geldende gedragscode in acht te worden genomen.

1.7.3 *Nadeelcompensatie*

N.v.t.



1.8 Legger en beheer en onderhoud

1.8.1 Legger

De werkzaamheden zullen geen wijzigingen tot gevolg hebben op de legger.

1.8.2 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de waterstaatwerken wijkt na vervanging niet af van de huidige situatie.

1.9 Samenwerking

De werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer in opdracht van het waterschap Noorderzijlvest. Met de vergunningverlener en dijkbeheerder van het waterschap zal nauw worden samengewerkt gezien de werkzaamheden op de primaire kering. Verder worden de omliggende eigenaren en de gemeente Eemsmond door het waterschap tijdig geïnformeerd.



2 Verantwoording

2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

Het werk dient bij te dragen aan de doelstelling van de Waterwet waaronder:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De aanleiding voor de renovatie is om verder verval te voorkomen en er in de loop van de tijd geen onveilige situaties kunnen ontstaan, bijvoorbeeld ondeugdelijk hekwerk en trappen, dan wel vermindering grondkering vanwege verval metselwerk. Deuren die afbreken etc.

Er is een Flora en Fauna scan uitgevoerd met als resultaat dat er een beschermde soort is waargenomen waarmee rekening dient te worden gehouden bij de renovatiewerkzaamheden. De werkzaamheden vallen buiten het broedseizoen.

Er worden alleen materialen toegepast die zijn voorzien van certificaten en die voor toepassing in de grond- weg en waterbouw geschikt zijn.

2.2 Verantwoording op basis van beleid

2.2.1 *Toets beleid waterschap*

Beleid van het waterschap is onder andere onderhoud van kunstwerken, waarvan het beheer en eigendom bij het waterschap ligt, in geval de onderhoudsstaat dat aangeeft.

2.3 Verantwoording van de keuzen in het project

De primaire aanleiding voor de renovatie van het sluishoofd is de slechte onderhoudsstaat van het huidige sluishoofd.

2.4 Benodigde vergunningen en meldingen

Een omgevingsvergunning is voor deze renovatie niet benodigd aangezien het een onderhoudswerk betreft.

Er is geen ontheffing Flora- en faunawet benodigd.



3 Bevoegdheid en gevolgde procedure

3.1 Bevoegdheid terzake vaststelling en uitvoering van het plan

Ingevolge art. 5.4 van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een of meer waterstaatswerken door of vanwege de beheerder in overeenstemming met een daartoe door hem vast te stellen projectplan. De bevoegdheid tot vaststelling van een projectplan berust op grond van het bepaalde in de artikelen 56 Jo. 77 van de Waterschapswet in beginsel bij het Algemeen Bestuur van het waterschap. Het Algemeen Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft echter, met gebruikmaking van de delegatiemogelijkheid ex. art. 83 van de Waterschapswet, de bedoelde competentie overgedragen aan het Dagelijks Bestuur. Krachtens het Delegatiebesluit waterschap Noorderzijlvest 2011, gedateerd 23 november 2011, is het Dagelijks Bestuur bevoegd dit projectplan vast te stellen. Aan artikel 84 van de Waterschapswet ontleent het Dagelijks Bestuur de bevoegdheid om het vastgestelde projectplan uit te voeren.

3.2 Procedure

De wet voorziet niet in een verplichte procedure voor de voorbereiding of vaststelling van dit projectplan. Het wordt aan de inzichten van de beheerder overgelaten om de meest geëigende procedure te kiezen.

Het waterschapsbestuur heeft ervoor gekozen om dit projectplan niet voor te bereiden met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De reden hiervan is, dat de impact en uitstraling van het project beperkt is en niet tot substantiële wijziging van de bestaande waterhuishoudkundige situatie leidt.

Aan de vaststelling en uitvoering van het projectplan zijn voorts geen grote bestuurlijke, beleidsmatige en/of financiële consequenties verbonden.

4 Rechtsbescherming

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij het projectplan is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na de bekendmaking, tegen dit projectplan een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het Dagelijks Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen.

Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering, waarin wordt aangegeven op welke gronden de belanghebbende zich niet met het bestreden besluit kan verenigen.

Een bezwaarschrift wordt door het bestuur uitsluitend in behandeling genomen indien het per gewone of aangetekende brief is ingediend. Voor het instellen van bezwaar heeft het waterschapsbestuur de elektronische weg (e-mail) niet opengesteld.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de bestuursrechter. Indien het Dagelijks Bestuur met een dergelijk verzoek kan instemmen, kan het volgen van de reguliere bezwarenprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht achterwege worden gelaten en zendt het Dagelijks Bestuur het bezwaarschrift als beroepsschrift onverwijld ter (verdere) behandeling door aan de Rechtbank Noord-Nederland, Sector Bestuursrecht, Locatie Assen, Postbus 200, 9400 AE te Assen.



Het projectplan treedt in werking met ingang van de dag volgend op die van de bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar of beroep de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Sector Bestuursrecht, Locatie Assen, op verzoek van een belanghebbende een voorlopige voorziening treffen.

Tegen het projectplan moet door de belanghebbende in dat geval wel bezwaar zijn of worden gemaakt, dan wel beroep zijn of worden ingesteld.



Bijlage: kadastrale overzichtstekening locatie sluis Noordpolderzijl