



WATERVERGUNNING

Groningen, 18 maart 2022
Zaaknummer Z/21/050959

1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 24 november 2021 van namens een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw). De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater ten behoeve van de bouw van de Healthy Ageing Campus aan de Antonius Deusinglaan 1 te Groningen, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: In het rood globaal de beoogde locatie van de grondwateronttrekking.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/21/050959 en omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- [OLO] Aanvraagformulier watervergunning met OLO aanvraagnummer 6512523;
- [Sweco] Rapport: Grondwateronderzoek, ref.nr. SWNL0273575(1), d.d. 4-3-2021;
- [abtWassenaar] Rapport: Monitoringsplan uitvoering bouwput en fundering, code 17034, d.d. 12-5-2021.

Op 24 december 2021 heeft het waterschap de aanvrager verzocht om de aanvraag aan te vullen. Op 24 januari 2022 en 15 februari 2022 is de aanvraag aangevuld met de volgende stukken:



- [RUG] Brief, kenmerk FB22.0035, d.d. 24-1-2022;
- E-mail van dhr. D. Stassen (RUG), d.d. 15-2-2022 met reactie op verzoek aanvullende gegevens;
- [abtWassenaar] Rapport: Geotechnisch definitief ontwerp, Code 17034, d.d. 26-2-2021.

Op 1 maart 2022 is de aanvraag aangevuld met het volgende stuk:

- [Fugro] Rapport: Monitoringsplan RUG Groningen – UMCG terrein, kenmerk 6455-207925.R01, versie 1.2, d.d. 24-2-2022.

Op 11 maart 2022 is de aanvraag aangevuld met de volgende stukken:

- [Rijksuniversiteit Groningen] Tekening Riolering, tek.nr. 366241-T004-Ont-Riolering, Blad 3, d.d. 6-1-2021, met daarop ingetekend de locatie van de aan te leggen aanvoerleiding en de HWA-put waarop wordt aangesloten om onttrokken grondwater te lozen;
- [Gemeente Groningen] Tekening Overzicht revisie riolering, d.d. 6-2-2014 met later ingetekend de locatie van de HWA-put en achterliggend HWA-stelsel waarop geloosd wordt;
- [Eurofins Analytico] Analysecertificaat, nr. 2022034329/1, pr.nr. 210415, d.d. 10-3-2022.

Op 15 maart 2022 is de aanvraag aangevuld met het volgende stuk:

- [Sweco] Rapport, Bemalingsadvies, projectnr. 51000932, ref.nr. NL22-648800269-18907, d.d. 11-3-2022.

Op 16 maart 2022 is de aanvraag aangevuld met het volgende stuk:

- [Henk van Tongeren] Bemalingsplan (werkplan), kenmerk 2201-007, V3.0, d.d. 7-2-2022.

Op 17 maart 2022 de aanvraag aangevuld met de volgende stukken:

- [Sweco] Rapport, Bemalingsadvies, projectnr. 51000932, ref.nr. NL22-648800269-18907, Versie D01, d.d. 17-3-2022;
- [Fugro] Rapport: Monitoringsplan RUG Groningen – UMCG terrein, kenmerk 6455-207925.R01, versie 1.3, d.d. 17-3-2022.

De stukken vervangen de eerder ingediende versies.

De gegevens uit de aanvraag zijn tevens geregistreerd in het Landelijke Grondwater Register (LGR).

2. Wetgeving, regelgeving en beleid

De Waterwet omschrijft in artikel 6.21 in samenhang met artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met:
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten. Bovendien is het dan niet mogelijk om



de belangen van goed waterbeheer door middel van het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt hierna de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Waterwet (Wtw);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Keur waterschap Noorderzijlvest 2009;
- Leggers waterschap Noorderzijlvest 2010 en 2012;
- Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijlvest 2005;
- Beleidsnota grondwaterbeheer waterschap Noorderzijlvest 2013-2015.

3. Overwegingen en besluit

Gelet op de bepalingen in de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten en *overwegende*:

- dat de activiteit ten doel heeft een bouwput te bemalen zodat de realisatie van de Healthy Ageing Campus in den droge plaats kan vinden;
- dat de verwachte hoeveelheid te onttrekken water 60 m³/uur bedraagt;
- dat de verwachte periode van onttrekking ca. 10 maanden bedraagt;
- dat voor bronbemalingen die langer duren dan 183 dagen (een half jaar), de vergunningsplicht geldt inzake de Keur van waterschap Noorderzijlvest 2009;
- dat de onttrekking plaatsvindt vanuit het ondiepe (freatisch) grondwater en ook uit het eerste watervoerende pakket;
- dat de aangevraagde onttrekking doelmatig is om de bouwput droog te houden met een minimale drooglegging. Na de bouw zal de bemaling alleen zo lang doorgezet worden om te garanderen dat opdrijven van de kelder van de medische faculteit/Vrouwenkliniek voorkomen wordt;
- de aanvrager heeft laten onderzoeken hoe groot het invloedsgebied is van de bemaling;
- dat de onttrekking effect zal hebben op het freatische grondwater en op het 1e watervoerende pakket. Het invloedsgebied (zijnde het gebied waar de stijghoogte tot 5 cm verlaagd wordt) zal maximaal 693 m zijn. Er zijn geen andere actieve of aangekondigde grondwateronttrekkingen bekend binnen dit invloedsgebied in het freatische of 1e watervoerende pakket;
- dat binnen het invloedsgebied meerdere open bodemenergiesystemen zijn waarbij grondwater onttrokken en geretourneerd wordt. Dit zijn de koude bronnen van Ebbingekwartier fase 1 en 2 en de warme bronnen van de UMCG. Deze WKO's hebben effect op het 3e watervoerende pakket en hebben geen significante invloed op de freatisch grondwaterstanden of het 1e watervoerende pakket. Daarnaast zijn er nog enkele andere diepere onttrekkingen binnen het invloedsgebied. Voor de WKO's en voor de andere onttrekkingen geldt dat er geen sprake zal zijn van wederzijdse beïnvloeding;



- dat voorafgaand aan de werkzaamheden en tijdens de uitvoering, op verschillende locaties binnen het invloedsgebied van de bemaling, monitoring plaatsvindt van grondwaterstanden en van debieten van onttrokken water;
- dat vanwege de invloed van de onttrekking op de grondwaterstanden en stijghoogtes, is te verwachten dat de stroming van het grondwater lokaal zal veranderen. Daarom zijn randvoorwaarden opgenomen voor de constructie van de palen;
- dat stroming zou kunnen ontstaan vanuit het oppervlaktewater naar de bouwput. De betreffende hoeveelheden zijn echter relatief gering en daarmee acceptabel. Bovendien zijn de oppervlaktewateren groot en bevatten ze veel en robuuste verbindingen zodat het aantrekken van oppervlaktewater naar verwachting niet zal leiden tot uitzakken van oppervlaktewater. Daarnaast wordt het onttrokken water via een hemelwaterriool op het oppervlaktewater geloosd waarmee dit weer wordt aangevuld;
- dat geen beïnvloeding plaatsvindt van gebieden met landbouwkundige- of natuurwaarde;
- dat maatregelen worden getroffen om verlaging van de stijghoogte aan de Oostersingel en de Bloemsingel te beperken (en de daarbij mogelijk optredende schade aan woningen en gebouwen ter plaatse) en om de deformaties van de kelder van de medische faculteit/Vrouwenkliniek en de parkeergarage onder Noordpunt (ook op UMCG terrein) te voorkomen. Deze maatregelen houden in: het plaatsen van damwanden in de bouwput ten zijde van de Bloemsingel en het actief monitoren van grondwaterstanden in samenhang met signaal- en actiewaarden, zoals nader beschreven in hoofdstuk 6 van het bij de aanvraag ingediende geotechnisch rapport van abtWassenaar;
- dat onderzoek heeft uitgewezen dat het onwaarschijnlijk is dat de bodemverontreiniging die zich binnen het invloedsgebied bevindt zal worden verspreid;
- dat bevoeding van beplanting in tijden van neerslagtekort misschien nodig zal zijn;
- dat het naleven van de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- dat een vergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 1 en 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;
- dat het lozen van het onttrokken water plaatsvindt op een riool waarvoor de gemeente bevoegd gezag is, waardoor de lozing niet onder deze vergunning valt,

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een watervergunning wordt verleend aan _____ voor het tijdelijk onttrekken van grondwater ten behoeve van de bouw van de Healthy Ageing Campus aan de Antonius Deusinglaan 1 te Groningen.
- II. Aan de vergunning worden de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften verbonden met het oog op de in artikel 1 en artikel 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.
- III. Uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de opgenomen voorschriften dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 genoemde stukken.



4. Voorschriften

4.1 Algemene Voorschriften

Voorschrift 1, Informatievoorziening

1. De vergunninghouder (of degene die de werkzaamheden namens de vergunninghouder uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet toezichthouders van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden of activiteiten aanwezig zijn of plaatsvinden. De vergunninghouder verstrekt daarnaast aan toezichthouders gewenste inlichtingen zoals meetstaten/waarnemingen of gegevens over ijkingen.

Voorschrift 2, Start en afronding

1. Voor de start van de grondwateronttrekking dient overleg plaats te vinden op de locatie van de grondwateronttrekking met de handhaver van het Waterschap die aan deze vergunning gekoppeld is om hem kennis te laten nemen van het werk, de locatie en de eventuele bijzonderheden. Daartoe is het nodig om contact op te nemen met de handhaver. U kunt in contact komen met de betreffende handhaver via het emailadres vergunningen@noorderzijlvest.nl of het telefoonnummer 050-304 89 11.
2. De vergunninghouder moet de startdatum van de grondwateronttrekking melden aan de afdeling Vergunningen & Handhaving. De melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of via een email naar vergunningen@noorderzijlvest.nl
3. De vergunninghouder moet de einddatum van de grondwateronttrekking ten minste 14 dagen van tevoren melden aan de afdeling Vergunningen & Handhaving. De melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of via een email naar vergunningen@noorderzijlvest.nl
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschrift 3, Schade en calamiteiten

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap via telefoonnummer 050-304 89 11.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht schade die optreedt, ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning, te herstellen of te vergoeden.
4. Als de vergunninghouder door calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap. Aanwijzingen van toezichthouders moeten direct worden opgevolgd.

Voorschrift 4, Contactpersoon:

1. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning, bepaalde of bevolene, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk via vergunningen@noorderzijlvest.nl binnen veertien dagen nadat deze vergunning inwerking is getreden de waterbeheerder mee: de naam, het adres en het telefoonnummer van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen.



3. Wijzigingen ten opzichte van lid 2 moeten binnen 14 dagen schriftelijk worden gemeld via vergunningen@noorderzijlvest.nl.

Voorschrift 5, Tijdelijke voorzieningen

Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van team Vergunningen & Handhaving.

4.2 Bijzondere voorschriften

Periode en hoeveelheden

1. De vergunninghouder mag maximaal 60 m³ grondwater per uur onttrekken gedurende een periode van maximaal 48 weken, gerekend vanaf het moment dat de onttrekking aanvangt.
2. Er mag niet meer worden onttrokken dan noodzakelijk is voor het doel van de activiteit.

Voor het onttrekken van grondwater geldt dat:

3. uitwisseling van grondwater tussen de verschillende watervoerende pakketten wordt voorkomen;
4. de hoeveelheid onttrokken grondwater wekelijks wordt geregistreerd en de meetresultaten jaarlijks (in januari) en binnen twee weken na beëindiging van de activiteit aan het waterschap worden doorgegeven;
5. voorvallen die plaatsvinden tijdens de activiteit die van negatieve invloed zijn op de meting worden binnen 48 uur onder opgave van datum en met bijbehorende toelichting doorgegeven aan het waterschap;
6. de effecten van de activiteit worden gemonitord conform het in hoofdstuk 1 genoemde monitoringsplan;
7. negatieve effecten, die te verwachten zijn door verandering van de grondwaterstanden en stijghoogtes en verplaatsing van grondwaterverontreiniging, worden voorkomen door beheersmaatregelen te treffen;
8. beheersmaatregelen worden getroffen om verdroging van openbaar groen, als gevolg van de grondwateronttrekking, te voorkomen.

5. Mededelingen

1. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over dit besluit kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.



Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 19 maart 2022 tot en met 29 april 2022 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunt u en kunnen andere belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Awb binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. U moet hiervoor wel belanghebbende bij het besluit zijn. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen dat u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de Voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift indient dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven. De rechtbank zal een griffierecht in rekening brengen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van de beschikking waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.



II. Overige mededelingen

Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning

Op grond van art. 6.22, lid 2 Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van art. 6.22, lid 3, onderdeel b Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Wtw bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van de voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de vergunning.

Inspanningsverplichting

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of het waterschap ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.

Rechtsopvolging

Op deze vergunning is het bepaalde in art. 6.24 Wtw van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de vergunning aangemerkt. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het waterschap.

6. Ondertekening

Groningen, 18 maart 2022

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

Len van Rosmalen,
manager Watersystemen en Waterveiligheid