

Uw brief van : 6 maart 2013
Uw kenmerk : OLO757733
Ons kenmerk : *13UT005899*
Barcode : 
Behandeld door : mevrouw Y. van den Elshout
Doorkiesnummer : 076 564 14 73
Datum : 1 mei 2013
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en leges

Geachte heer ,

Hierbij delen wij u mede, dat de door Weyts Architecten namens u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 580,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
- mededelingenblad
- gewaarmerkte tekeningen en rapport
- antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: 13UT005899

Het hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen, daartoe bevoegd krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit ondermandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010, beide in werking getreden op 12 februari 2010;

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 6 maart 2013 ingekomen op 6 maart 2013 met ons kenmerk 13.ZK02353 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 14 maart 2013;

Van:

Namens:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
- de Beleidsregel hoogtecriteriën waterkeringen 2011.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het slopen van een schuur, het bouwen van een garage en het aanpassen van het maaiveld in de zonering van compartimenteringskering de Ruigenhilse Drogedijk en op een onderhoudsstrook langs een categorie A oppervlaktewaterlichaam aan de Stadsedijk 117 te Oudemolen;
2. volgens artikel 4.1 sub a en e van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam en/of een onderhoudsstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - werken te maken, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
 - handelingen te verrichten waardoor het onderhoud aan die oppervlaktewaterlichamen wordt belemmerd of verzwaard;
3. volgens artikel 4.1.2 sub b en e van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om, onverminderd hetgeen bepaald is in artikel 4.1, zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een onderhoudsstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - het maaiveld te verhogen of te verlagen;
 - op de onderhoudsstrook, gemeten vanaf 4,00 meter uit de insteek, is het verboden bouwwerken met een hoogte van meer dan 1,20 meter of boomgroepen aan te brengen;
4. volgens artikel 4.3.3 sub a en b van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur binnen regionale waterkeringen die zijn aangewezen als compartimenteringskeringen, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - op enigerlei wijze dieper dan 1,00 meter grondroeringen te verrichten, voorwerpen in de grond aan te brengen, te wijzigen, te hebben, te onderhouden of uit de grond te verwijderen, te boren of te sonderen binnen de kruinen en taluds;
 - het maaiveld te verhogen of te verlagen;
5. volgens artikel 4.4 sub a van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur in beschermingszones anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - afgravingen en seismische onderzoeken te verrichten;

6. volgens artikel 4.5 van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur in profielen van vrije ruimte anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder bouwwerken aan te brengen of te wijzigen;
7. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten, hoofdstuk 3, paragraaf 3.1, 3.1.2, 3.1.4, 3.2.2 en 3.2.4 en hoofdstuk 4, paragraaf 4.2.1, 4.2.2 en 4.2.4 van Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur en de Beleidsregel hoogtecriteria waterkeringen 2011;
Slopen en bouwen in compartimenteringskering
8. waterkeringen worden aangelegd om een maatgevende waterstand te kunnen keren, waarbij bij het ontwerpen van waterkeringen geen rekening wordt gehouden met het aanbrengen van bebouwing en andere "vreemde" objecten;
9. elk object dat later in het dijktaalud binnen de teenlijnen van de waterkering wordt aangebracht, heeft, zeker zonder het treffen van bijzondere voorzieningen, een nadelig effect op de kwaliteit van de waterkering;
10. voor alle soorten bebouwing of bouwwerken geldt dat de fundering invloed heeft op de piping, stabiliteit en de veiligheid van de waterkering;
11. bouwactiviteiten gaan gepaard met belastingwijzigingen (ontgravingen, aanvullingen, wijzigingen van constructie en belasting) waardoor de sterkte, stabiliteit en veiligheid van de waterkering nadelig kan worden beïnvloed;
12. nieuwe bebouwing, bouwwerken en bouwactiviteiten worden alleen toegestaan binnen de teenlijnen van de waterkering en het profiel van vrije ruimte indien hiervoor zwaarwegende redenen van maatschappelijk belang zijn en passend binnen de toetsingscriteria voor de waterkering;
13. de aanvraag betreft het slopen van een schuur en het nieuw bouwen van een grotere garage met een nieuwe fundering, waarbij een deel van de garage verdiept in de waterkering aangelegd wordt;
14. de nieuwe garage ligt half in de waterkeringszone en half in de beschermingszone van de compartimenteringskering;
15. voor compartimenteringskeringen geldt dat de feitelijke situatie gehandhaafd moet worden, dit houdt in dat er geen afgravingen mogen plaatsvinden;
16. het maaiveld rondom de te slopen schuur is in het verleden verhoogd en ligt daarmee hoger dan het naastliggende maaiveld ter hoogte van het woonhuis en van het buurperceel;
17. kijkend naar de profiellijnen ter hoogte van het woonhuis en het buurperceel wordt er in de waterkeringszone ongeveer 1 meter grond afgegraven (vloerpeil) en daaronder wordt ten behoeve van de fundering op staal uitgegraven tot een diepte van ongeveer 0,70 meter (25 cm vloerdikte en daaronder 45 cm), totale diepte 1,70 meter, waarna de garage wordt gebouwd;
18. ten behoeve van de nieuwbouw is een geotechnisch onderzoek uitgevoerd en dit rapport 'Bouw garage aan de Stadsedijk 117 te Willemstad' met documentnummer 02P002948-ADV-01, wijzigingsdatum 6 maart 2013 is aangeleverd bij de vergunningaanvraag;
19. de conclusie van het onderzoek is dat, uitgaande van de situatie waarbij de damwand niet wordt getrokken zoals aanvrager heeft aangegeven, er sprake is van een lichte toename van de stabiliteit van de waterkering;
20. de veiligheid, het beheer en onderhoud van de waterkering komen niet of nauwelijks in het gedrang, indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning;
Slopen en bouwen op onderhoudsstrook langs categorie A oppervlaktewaterlichaam
21. obstakels binnen 4,00 meter vanuit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam (en voor bouwwerken hoger dan 1,20 meter binnen 5,00 meter uit de insteek) worden alleen toegestaan indien en voor zover er sprake is van een zwaarwegende uitzonderingssituatie en het obstakel het machinale onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet belemmert en verzwakt;
22. bij categorie A oppervlaktewaterlichamen met een bovenbreedte van 7,00 meter of meer moeten beide zijden obstakelvrij blijven en er wordt daarom geen vergunning verleend voor het aanbrengen van obstakels. Bij een bovenbreedte van minder dan 7,00 meter kan, indien de overige criteria dit toelaten, vergunning verleend worden voor een obstakel aan één zijde;
23. het obstakel op circa 4,00 meter uit de insteek kan worden toegestaan aangezien eenzijdig onderhoud mogelijk is en het machinale onderhoud altijd plaatsvindt vanaf het achterliggende perceel vanwege het dijktaalud;
Aanpassen maaiveld in zonering compartimenteringskering en op onderhoudsstrook langs categorie A oppervlaktewaterlichaam
24. de aanvraag heeft verder betrekking op het aanpassen van het maaiveld rondom de nieuwe garage;
25. het hellend perceel wordt in de beschermingszone van de waterkering en langs het oppervlaktewaterlichaam verlaagd ten behoeve van het inrijden van de garage vanaf het achterliggende perceel;

26. het verlagen van het maaiveld in de beschermingszone (achterzijde garage) met 0 tot 30 cm heeft nauwelijks invloed op de stabiliteit van de waterkering door de aangebrachte damwand;
27. in de waterkeringszone is in de eindsituatie sprake van maaiveldverhoging tussen de 0 en 60 cm;
28. de maaiveld verlaging langs het categorie A oppervlaktewaterlichaam leidt niet tot aantasting van de blijvende geschiktheid van de onderhoudsstrook aangezien het onderhoud altijd plaatsvindt vanaf het achterliggende perceel;
29. door het verlagen van het maaiveld bevindt de nieuwe insteek van het oppervlaktewaterlichaam zich daar waar het talud het nieuwe maaiveld raakt. De onderhoudsstrook begint vanaf de nieuwe insteek;
30. door de aanpassingen aan het maaiveld komen de veiligheid, het beheer en onderhoud van de waterkering en het oppervlaktewaterlichaam niet of nauwelijks in het gedrang indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning
31. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1 sub a en e; artikel 4.1.2 sub b en e; artikel 4.3.3 sub a en b; artikel 4.4 sub a; artikel 4.5 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- * het slopen van een schuur en het bouwen, hebben en onderhouden van een garage met fundering;
- * het aanpassen van het maaiveld;

in, op of onder een waterkering bij ons waterschap bekend als compartimenteringskering de Ruigenhilse Drogedijk (dijkvak S39) en op een onderhoudsstrook langs een categorie A oppervlaktewaterlichaam aan de Stadsdijk 117 te Oudemolen in de gemeente Moerdijk, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken bij de bijzondere voorschriften.
- 1.2 Deze vergunning geldt tevens voor de rechtverkrijgenden van de vergunninghouder, tenzij in de vergunning anders is bepaald.
- 1.3 Indien deze vergunning overgaat op een rechtverkrijgende dan dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het dagelijks bestuur.
- 1.4 De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende
./' gewaarmerkte tekeningen met nummers 13.ZK02353-A, 1314-01, 1314-02 (d.d. 7-3-2013), 1314-05 (d.d. 7-3-2013), 112231 blad 1.1, 112231 blad 2.1 en rapport 'Bouw garage aan de Stadsdijk 117 te Willemstad' met documentnummer 02P002948-ADV-01, wijzigingsdatum 6 maart 2013 en voorts in overleg met de door het dagelijks bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet daarvan middels
./' bijgevoegde antwoordkaart kennis worden gegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend dienen na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode te worden uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3 Indien binnen het benodigde werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit gemeld te worden aan de desbetreffende instantie.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken mag geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam worden aangebracht en mag de waterafvoer niet worden belemmerd.

4. Aanleg en uitvoering keringen

- 4.1 De juiste plaats van de werken moet tevoren met piketten worden aangegeven. Met graven mag niet worden begonnen voordat bovenbedoelde plaatsaanduiding door het dagelijks bestuur is geaccepteerd.
- 4.2 Geen andere ontzodingen, ingravingen en dergelijke mogen in het waterstaatsobject plaatshebben dan voor de uitvoering van de werken strikt nodig is.
- 4.3 Voor de graafwerkzaamheden aanvangen dient, indien een grasmat aanwezig en het gras een lengte langer dan 15 cm heeft, de grasmat te worden gemaaid waarna het maaisel dient te worden geruimd en te worden afgevoerd.
- 4.4 Daar waar een grasmat aanwezig is moet met een wortelmatdikte van 15 cm worden afgegraven en gescheiden worden opgeslagen van de overige grond. De doorwortelde grond dient bij het dichten en afwerken van de ontgraving als zodanig ook weer bovenin te worden aangebracht en afgewerkt. De aangevulde bovengrond moet daarnaast nog met graszaad, type natuurlijk II (30 kg/ha), worden doorgezaaid. Daar waar verharding aanwezig is dient deze te worden hersteld zoals ter plaatse geacht wordt aanwezig te zijn.
- 4.5 De bovengrond moet tot een dikte als door of vanwege het dagelijks bestuur zal worden aangegeven gescheiden worden gehouden van de overige uitkomende grond. De uitgegraven grond moet, voor zover geschikt weer worden gebruikt om de ingraving te dichten.
- 4.6 Wanneer de uitgegraven grond voor de dichting naar kwaliteit of hoeveelheid niet voldoende is, moet grond van elders worden aangevoerd. Deze grond moet door het dagelijks bestuur dan wel de door dit bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren geschikt worden geacht.
- 4.7 Overtollige grond moet worden afgevoerd naar plaatsen buiten het werk.
- 4.8 De grond moet in lagen van 20 cm dikte worden verdicht, zodanig dat de vastheid en de gelijkheid van het oppervlak van de waterkering niet worden verslechterd.
- 4.9 De gedichte ingraving blijft in onderhoud bij de vergunninghouder, die alle als zodanig beschouwde gebreken op eerste aanzegging van het dagelijks bestuur moet herstellen.

5. Toezicht

- 5.1 Gedurende de uitvoering van het werk moet een afschrift van deze vergunning op het werk aanwezig zijn. Dit afschrift moet op eerste aanzegging worden getoond aan het toezichthoudend personeel van ons waterschap en aan de ambtenaren belast met het opsporen van overtredingen van de Keur waterschap Brabantse Delta.
- 5.2 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap die uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend controleren, moet te allen tijde, toegang worden verleend tot de plaats waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij moeten alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder worden verstrekt.
- 5.3 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap dient, indien dit noodzakelijk is ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard, te allen tijde kosteloos toegang te worden verleend tot de plaats van de aanwezige werken.

6. Onderhoud

- 6.1 De werken moeten door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd en, voor zover niet anders is bepaald, in goede staat worden onderhouden, geheel volgens aanwijzing en goedkeuring van of namens het dagelijks bestuur van het waterschap. Onder uitvoering wordt mede begrepen uitvoering van wijzigingen en uitbreidingen.
- 6.2 Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatsobject moet worden gegraven moet daarvan tevoren schriftelijk kennis worden gegeven aan het dagelijks bestuur.

7. Wijzigingen

- 7.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, kunnen deze alléén in overeenstemming met de afdeling plantoetsing & vergunningen van het waterschap worden doorgevoerd.
- 7.2 Voordat deze aanpassingen worden uitgevoerd dienen deze eerst middels een revisietekening aan het waterschap ter goedkeuring worden voorgelegd.
- 7.3 Wanneer ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard wijziging nodig is in de plaats of de samenstelling van het werk en deze wijziging betrekking heeft op werken of werkzaamheden, waaromtrent deze vergunning geen nadere regels stelt, dan moet de vergunninghouder op aanschrijving van het dagelijks bestuur de wijziging op zijn kosten uitvoeren, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling of tenzij de wet of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzet.

8. Schade en aansprakelijkheid

- 8.1 Het waterschap is geen vergoeding verschuldigd wanneer in verband met de door of namens hem uit te voeren werken het gebruik maken van de vergunning tijdelijk moet worden onderbroken, tenzij de Wet of algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

9. Calamiteiten

- 9.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, dient de vergunninghouder onmiddellijk contact op te nemen met het waterschap op telefoonnummer 076 564 10 00.

10. Intrekking

- 10.1 Het waterschap kan de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.
- 10.2 Bij het geheel of gedeeltelijk intrekken van de vergunning door het waterschap, is de vergunninghouder verplicht, op eerste aanschrijving van het dagelijks bestuur en binnen de daarbij te stellen termijn, de krachtens deze vergunning aanwezige werken op te ruimen en alles in de vorige of in een door of vanwege het dagelijks bestuur nader overeengekomen toestand te brengen.

11. Revisiewerk

- 11.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk moeten revisietekeningen in tweevoud op een topografische ondergrond met een schaal niet kleiner dan 1:2.500 aan ons waterschap worden gezonden, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Op deze tekeningen moeten de werken, door het bijschrijven van maten en teksten verduidelijkt, nauwkeurig zijn aangegeven.

II Bijzondere voorschriften

12. Keringen

- 12.1 Tussen 1 oktober en 1 april mogen geen ontzodingsen, ingravingen en dergelijke in het waterstaats-object plaatshebben. Uiterlijk op 1 oktober moeten aanvullingen, bezodingsen, verhardingen en dergelijke tot genoegen van ons waterschap zijn uitgevoerd. In te zaaïen of te bezoden oppervlakken, die nog niet van een voldoende erosiebestendige grasmat zijn voorzien, moeten, voor zover ons waterschap dit wenst, vóór 1 oktober van een winterkrammat worden voorzien. Zodra het dagelijks bestuur dit wenst moet in het volgend voorjaar de krammat worden weggenomen en moet het betreffende oppervlakte zo nodig opnieuw worden ingezaaid of worden bezood, een en ander ten genoegen van ons waterschap.
- 12.2 Bij de uitvoering van werkzaamheden moet het hectometreringssysteem van ons waterschap (betonnen meetpunt met tekstplaat, hectometerpalen of buisjes, asfaltnagels en eventuele verklikpalen) onaangeroerd blijven. Bij beschadiging of verplaatsing van hectometrische elementen komen kosten van herplaatsing of herstel voor rekening van de vergunninghouder.

13. Slopen schuur en bouwen garage in compartimenteringskering S39

- 13.1 De schuur wordt gesloopt en de garage met fundering wordt gebouwd op de locatie zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening met nummer 1314-01.
- 13.2 Ter voorkoming van stabiliteitsproblemen moet voorafgaand aan de werkzaamheden een damwand worden geplaatst. Deze damwand moet aanwezig blijven in de eindsituatie zoals staat aangegeven op de bijgevoegde gewaarmerkte tekening met nummer 1314-05 (d.d. 7-3-2013).
- 13.3 De fundering mag op geen enkele wijze een verzwaring/ belemmering of aantasting van de compartimenteringskering betekenen.
- 13.4 Alle constructies van tijdelijke aard, welke na verwijdering gaten achterlaten in de waterkering moeten met zwelklei van klasse II (volgens RAW) worden opgevuld.
- 13.5 Bij onderheide funderingen en constructies moet gebruik gemaakt worden van grondverdringende palen (palen zonder een verzwaarde paalvoet).
- 13.6 Eventuele ontstane schade aan waterstaatswerken als gevolg van de werkzaamheden moeten op eerste aanzegging van het waterschap door vergunninghouder worden hersteld binnen de daarbij gestelde termijn.

14. Slopen schuur en bouwen garage op onderhoudsstrook langs categorie A oppervlaktewaterlichaam

- 14.1 De schuur wordt gesloopt en de garage wordt aangelegd op het perceel kadastraal bekend als gemeente Willemstad, sectie K, nummer 70.
- 14.2 Het bouwwerk mag zich niet bevinden binnen een afstand van 1,00 meter gemeten vanuit de insteek van het oppervlaktewaterlichaam.

- 14.3 Zonder nadere vergunning van het waterschap mogen op de strook tussen het bouwwerk en de insteek van het oppervlaktewaterlichaam geen diepwortelende beplantingen, afrasteringen, bouwconstructies e.d. worden gebracht.
- 14.4 Indien als gevolg van de bouw/aanbrengen fundering zich een zodanige gronddruk voordoet dat instabiliteit van het talud van het langs gelegen oppervlaktewaterlichaam ontstaat dan wel dreigt te ontstaan, moet ter goedkeuring van het waterschap door en op kosten van de vergunninghouder een talud- of oeververdediging worden aangebracht.
- 14.5 Er moet altijd een aaneengesloten strook van 4,00 meter breed aan één zijde/beide zijden naast het oppervlaktewaterlichaam vrij van obstakels blijven in verband met het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam door het waterschap. Een strook aan een zijde is voldoende bij een bovenbreedte van minder dan 7,00 meter; twee stroken aan iedere zijde is nodig bij een bovenbreedte van meer dan 7,00 meter.
- 15. Aanpassen maaiveld in zonering waterkering**
- 15.1 Na de bouw van de garage mag het maaiveld in de waterkeringszone worden opgehoogd met 0 tot 60 cm en in de beschermingszone worden verlaagd met 0 tot 30 cm, zoals staat aangegeven op het dwarsprofiel ter hoogte van de garage op de bijgevoegde gewaarmerkte tekening met nummer 1314-05 (d.d. 7-3-2013).
- 16. Verlagen maaiveld op onderhoudsstrook langs categorie A oppervlaktewaterlichaam**
- 16.1 Het maaiveld langs het categorie A oppervlaktewaterlichaam met leggercode OWL11781 dat wordt verlaagd, ligt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Willemstad, sectie K, nummer 70.
- 16.2 Na verlaging van het maaiveld komt de nieuwe insteek van het oppervlaktewaterlichaam te liggen daar waar het doorgetrokken talud het nieuwe maaiveld raakt.
- 16.3 Gemeten vanuit de nieuwe insteek, begint de nieuw ontstane onderhoudsstrook.
- 16.4 Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.

Breda, 1 mei 2013

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 580,00.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuur>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.