

Uw brief van : 28 november 2014
Uw kenmerk : -
Zaaknummer : 14.ZK12049
Ons kenmerk : *15UT004206*
Barcode : 
Behandeld door : K. van der Knaap
Doorkiesnummer : 076 564 10 75
Datum : 11 mei 2015
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en Besluit bodemkwaliteit

Geachte heer ,

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

- ./ De vergunning is bijgevoegd. Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Bij de uitvoering van de werken (graven en dempen oppervlaktewaterlichaam) is eigendom van het waterschap en/of derden betrokken. Voor de uitvoering van de werkzaamheden dient u ervoor zorg te dragen dat de eigendomssituatie middels een privaatrechtelijke overeenkomst is geregeld (waarna na de uitvoering van de werkzaamheden de eigendomsoverdracht bij de notaris zal plaatsvinden). Alle kosten (notariële kosten, kadastrale kosten, opstellen overeenkomsten) die aan de wijziging van de eigendomssituatie zijn verbonden (waarbij eigendom van het waterschap is betrokken) komen daarbij voor uw rekening. Voor de aanpassing van deze eigendomssituatie dient u contact op te nemen met de afdeling juridische zaken en vastgoed van waterschap Brabantse Delta, contactpersoon mevrouw L. van Gils, l.van.gils@brabantsedelta.nl.

Melden aanvang werkzaamheden

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit aan het waterschap mede te delen. Dit kunt u doen door middel van de bijgevoegde antwoordkaart of door gebruik te maken van het webformulier op www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Besluit Bodemkwaliteit

Tevens willen wij u wijzen op het Besluit bodemkwaliteit. Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, omdat u grond of steenachtige bouwstoffen in het oppervlaktewater brengt. Het Besluit bodemkwaliteit stelt regels aan de toepassing van grond en steenachtige bouwstoffen (zoals grind, beton, puin of granulaat) die in contact kunnen komen met regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater. Grond, steenachtige bouwstoffen en baggerspecie moeten om toegepast te mogen worden in een oppervlaktewaterlichaam aan bepaalde kwaliteitseisen voldoen. Mogelijk dient u uw toepassing van deze stoffen te melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl.

De werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning dienen dan ook conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd.

Mocht u nog vragen hebben over het Besluit bodemkwaliteit dan kunt u terecht op de website www.agentschapnl.nl of contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Tot slot willen wij u attenderen op het mededelingenblad dat bij het besluit is gevoegd. Hier vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
 - mededelingenblad
 - gewaarmerkte tekeningen
 - antwoordkaart

Nummer: *15UT004206*

15UT004206*

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 28 november 2014 ingekomen op 1 december 2014 met ons kenmerk 14.ZK12049 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 6 mei 2015;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het dempen en graven van een categorie A oppervlaktewaterlichaam in een beschermd gebied waterhuishouding en het aanleggen van een waterbergingsgebied ten behoeve van de aanleg van een ecologische verbindingszone ter plaatse van de ontwikkeling Rithmeesterpark ter hoogte van de Princenhagelaan te Breda;
2. de overige zaken uit de aanvraag (onder andere verleggen dammen met duikers) in overleg met de aanvrager niet zijn meegenomen in onderhavig besluit en in een later stadium zullen worden aangevraagd;
3. volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
4. volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
5. het verzoek is getoetst aan beleidsregel 6 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater;

Dempen en graven van een categorie A oppervlaktewaterlichaam in een beschermd gebied waterhuishouding

6. het waterschap heeft onder andere als taak het voorkomen van wateroverlast en watertekort;
7. bij dempingen staat centraal dat de wateraanvoer en -afvoer en de benodigde waterberging ten minste hetzelfde blijven en het doelmatig uitvoeren van het beheer en onderhoud zonder belemmeringen plaats kan vinden;
8. gelijktijdig met de demping wordt een nieuw oppervlaktewaterlichaam gegraven ter vervanging van het te dempen gedeelte;
9. er wordt evenveel terug gegraven als er wordt gedempt waardoor de beschikbare berging behouden blijft;
10. het nieuwe oppervlaktewaterlichaam is een afdoende vervanging van het te dempen oppervlaktewaterlichaam;
11. de wijzigingen met betrekking tot het te dempen en het te graven categorie A oppervlaktewaterlichaam worden opgenomen in de legger;
12. de bestaande onderhoudsduiker in het categorie B oppervlaktewaterlichaam aan de noordzijde van het categorie A oppervlaktewaterlichaam behouden moet blijven dan wel moet worden teruggeplaatst/vervangen en passeerbaar moet blijven met onderhoudsmaterieel;
13. het categorie A oppervlaktewaterlichaam is aangemerkt als beschermde gebied waterhuishouding;
14. voor de beschermde gebieden waterhuishouding wordt gewerkt aan een verbetering van de hydrologische situatie voor de natuur;

15. in dit geval gaat het om een ecologische verbindingszone (EVZ);
16. het dempen en graven van het categorie A oppervlaktewaterlichaam heeft als doel het inrichten van de EVZ, waarbij het te graven oppervlaktewaterlichaam natuurlijk worden ingericht;
17. de ingreep heeft een positief effect op de kwantitatieve en kwalitatieve versterking van de EVZ;

Het gedeeltelijk verlagen en verhogen van het maaiveld langs een categorie A oppervlaktewaterlichaam;

18. ten behoeve van het doelmatig uitvoeren van onderhoud zal aan de noordzijde van het te graven categorie A oppervlaktewaterlichaam een onderhoudsstrook worden aangelegd;
19. omdat de onderhoudsstrook boven de maximaal berekende waterstand bij T=100 komt te liggen, zal het ten noorden gelegen in te richten waterbergingsgebied niet benut kunnen worden;
20. om het waterbergingsgebied alsnog te kunnen benutten dient onder/kruisend met de onderhoudsstrook een voorziening getroffen te worden om de waterberging vol en weer leeg te kunnen laten lopen;
21. de voorziening zal bestaan uit de bestaande rond 0,30 meter duiker waarmee de afwatering van het bestaande categorie B oppervlaktewaterlichaam is geregeld;
22. de aanwezigheid van duiker mag de functie van de onderhoudsstrook en geschiktheid voor het uitvoeren van onderhoud niet aantasten;

Het aanleggen van een waterbergingsgebied

23. conform het Provinciaal Waterplan 2010-2015, plankaart 2 'Structuurvisie Water' is het gebied ter plaatse van en aan weerszijden van het categorie A oppervlaktewaterlichaam aangewezen als 'reserveringsgebied waterberging';
24. voornoemde gebieden zijn gebieden die gereserveerd zijn om in te richten als 'waterbergingsgebied', de huidige aanvraag voorziet hierin;
25. het aan te leggen waterbergingsgebied zal worden opgenomen in de legger;

Algemeen

26. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 lid 1 en 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- * het dempen en graven van een categorie A oppervlaktewaterlichaam gelegen in een beschermd gebied waterhuishouding;
- * het gedeeltelijk verlagen en verhogen van het maaiveld langs een categorie A oppervlaktewaterlichaam;

ten behoeve van de aanleg van een ecologische verbindingszone in het Rithmeesterpark ter hoogte van de Princenhagelaan te Breda in de gemeente Breda, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2 De werken / activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.

./

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk / de activiteit wordt het waterschap op hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2 De werkzaamheden / activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden / activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

./

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken wordt geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam aangebracht en wordt de waterafvoer niet belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk / de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

- 5.1 De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

- 7.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

8. Revisiewerk

- 8.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder revisietekeningen in tweevoud op een topografische ondergrond met een schaal niet kleiner dan 1:2.500 aan ons waterschap, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Op deze tekeningen worden de werken, door het bijschrijven van maten en teksten verduidelijkt, nauwkeurig aangegeven.
- 8.2 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder revisietekeningen digitaal, in het Rijksdriehoekstelsel en volgens het meetbestek van waterschap Brabantse Delta aan ons waterschap, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Het meetbestek is op te vragen bij de afdeling Kennis & Advies, de heer J.P. van Aert (076 564 14 66).

II Bijzondere voorschriften

9. Algemeen

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met kenmerk:
- 14.ZK12049-A ;
 - 14.ZK12049-B;
 - "Rithmeesterpark", tekeningnummer 292289.

10. Het dempen en graven van een categorie A oppervlaktewaterlichaam gelegen in beschermd gebied waterhuishouding

- 10.1 Het te dempen en te graven oppervlaktewaterlichaam (met leggercode nummer OVK02785) loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummers 3547 en 3918.
- 10.2 Het te dempen en te graven oppervlaktewaterlichaam dient te worden gedempt en aangelegd zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekeningen met kenmerk 14.ZK12049-B en "Rithmeesterpark", tekeningnummer 292289.
- 10.3 De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt. De bodem van het te graven categorie A oppervlaktewaterlichaam mag niet verhoogd worden ten opzichte van de bestaande situatie.
- 10.4 De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.
- 10.5 Het oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 10.6 Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

- 10.7 De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

11. Het gedeeltelijk verlagen en verhogen van het maaiveld langs een categorie A oppervlaktewaterlichaam

- 11.1 Het maaiveld langs het categorie A oppervlaktewaterlichaam (met leggercode OVK02785) dat gedeeltelijk wordt verlaagd en opgehoogd ligt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummers 3547 en 3918.
- 11.2 Aan de noordzijde van het nieuw te graven categorie A oppervlaktewaterlichaam dient een nieuwe onderhoudsstrook aangelegd te worden zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met kenmerk "Rithmeesterpark", tekeningnummer 292289. De nieuwe onderhoudsstroom dient minimaal 4,00 meter breed te zijn.
- 11.3 Onder danwel kruisend met de onderhoudsstrook dienen voorzieningen getroffen te worden om de noordelijk gelegen waterberging vol en weer leeg te kunnen laten lopen. Met het waterschap dient afgestemd te worden wat voor voorzieningen aangelegd moeten worden.
- 11.4 De nieuwe onderhoudsstrook en aan de te leggen voorzieningen dienen bestand te zijn tegen het berijden met grote machines (kraan, tractor etc.) voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het categorie A oppervlaktewaterlichaam.
- 11.5 Na gedeeltelijk ophogen en verlagen van de percelen moet het hoogteverschil met de naastliggende gronden zodanig zijn opgevangen dat het doorgaande machinale onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft. Hierbij mag de aansluiting van de gronden niet steiler zijn dan 1:10.
- 11.6 Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.
- 11.7 Het nieuw ontstane talud na verlaging dan wel ophoging van het maaiveld moet worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

Breda, 11 mei 2015
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatswerk moet worden gegraven, moet daarvan schriftelijk kennis worden gegeven aan het waterschap.

Meetpunten / kabels en leidingen

Indien binnen het werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit te worden gemeld aan de desbetreffende instantie.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.