


Uw brief van : 7 juli 2015
Uw kenmerk :
Zaaknummer : WBD15-00446
Ons kenmerk : *15UTP01380*
Barcode : 
Behandeld door : Afdeling vergunningen
Doorkiesnummer : 076 564 13 45
Datum : 8 december 2015
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en leges, Besluit bodemkwaliteit en algemene regels

Geachte heer ,

Vergunning en leges

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is verleend.

- ./ De vergunning is bijgevoegd. Een legesnota voor de verschuldigde legeskosten is u separaat toegezonden. Op de toegezonden legesnota is vermeld hoe u bezwaar kunt maken tegen de nota. Voor de volledigheid is de bezwaarmogelijkheid ook vermeld op het mededelingenblad bij deze vergunning.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Voor uitvoering van de werkzaamheden zoals genoemd onder punt 12.2 van de bijzondere voorschriften dient u contact op te nemen met de heer M. Jansen, te bereiken op telefoonnummer 076 56 18 13.

Melden aanvang werkzaamheden

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit aan het waterschap mede te delen. Dit kunt u doen door middel van de bijgevoegde antwoordkaart of door gebruik te maken van het webformulier op www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Algemene regels

Op grond van artikel 3.1, 3.7; 3.10 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 zijn de volgende door u aangevraagde werkzaamheden in beginsel vergunningplichtig:

- het dempen van categorie C oppervlaktewaterlichamen;
- het aanleggen van kabels en leidingen in de beschermingszone;
- het aanleggen van twee secundaire brandblusvoorzieningen max. 90 m³/uur gedurende tenminste 5 uur (in verband met eisen van de brandweer);
- het aanleggen van lozingsconstructies;

Echter voor werkzaamheden waar bij voorbaat vaststaat dat altijd vergunning zal worden verleend, is besloten in een algemene regel te beschrijven aan welke voorwaarden de uitvoering van dergelijke werkzaamheden dient te voldoen.

De hierboven aangegeven werkzaamheden vallen onder de algemene regels en dienen op grond van Algemene regel 4, 14, 16 en 34 van waterschap Brabantse Delta 2015 te voldoen aan de voorwaarden zoals staan vermeld in 'bijlage algemene regels'.

Het spreekt voor zich dat de feitelijke situatie na uitvoering van de werkzaamheden in overeenstemming moet zijn met de melding die u heeft gedaan. Tot slot willen wij u mededelen dat deze brief u niet ontheft van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

- ./· Tot slot willen wij u attenderen op het mededelingenblad dat bij het besluit is gevoegd. Hier vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning;
 - mededelingenblad;
 - gewaarmerkte tekeningen en rapport;
 - bijlage algemene regels;
 - antwoordkaart.

Nummer: *15UTP01380*

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';
beschikkende op het desbetreffende verzoek van 7 juli 2015 ingekomen op 9 juli 2015 met ons kenmerk WBD15-00446 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 15 oktober 2015;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater;
- de Algemene regels waterschap Brabantse Delta 2015;
- de hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater;
- de Beleidsregel Waterlopen op orde 2011.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het verrichten van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van bedrijventerrein Rithmeesterpark, gelegen tussen de Princenhagelaan en trace A16 HSL in de gemeente Breda bestaande uit het:
 - * lozen van hemelwater vanaf meer dan 2.000 m² verhard oppervlak op een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
 - * (ver)graven van categorie A en B oppervlaktewaterlichamen en gedeeltelijk dempen van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
 - * aanleggen van 2 stuwen als knijpvoorziening en noodoverlaat in te graven categorie A oppervlaktewaterlichaam;
 - * aanbrengen van obstakels (bomen en lantaarpalen) in de beschermingszone van een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
 - * aanleggen/vervangen van 5 dammen met duikers;
 - * aanleggen van twee secundaire brandblusvoorzieningen;
 - * aanleggen van lozingsconstructies;
2. het aanleggen van de ecologische verbindingszone ter hoogte van het Ritmeesterpark reeds is vergund met besluitnummer 15UT004206, d.d. 11 mei 2015;
3. het verlengen van de eco-duiker gelegen in het categorie A oppervlaktewaterlichaam Bijloop is in overleg met de aanvrager niet meegenomen in onderhavig besluit maar wordt in een later stadium aangevraagd;
4. het aanleggen van kabels/leidingen in de beschermingszone, aanleggen van twee secundaire brandblusvoorzieningen en het aanleggen van lozingsconstructies onder algemene regels valt;
5. volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning:
 - * gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - * een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - * in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden;
4. volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen;
6. het verzoek is getoetst aan beleidsregel 1, 3, 5, 6, 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater, aan hoofdstuk 4 van de hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater en aan hoofdstuk 3 en 4 van de Beleidsregel waterlopen op orde 2011;

7. het doel van beleidsregel 1 is dat voorkomen moet worden dat het watersysteem dusdanig negatief wordt beïnvloed dat het niet meer optimaal functioneert of dat de vastgelegde gebruiksfunctie (inclusief de ecologische) wordt geschaad;
8. het doel van beleidsregel 3 is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd;
9. het doel van beleidsregel 5 is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud;
10. het doel van beleidsregel 6 is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur;
11. het doel van beleidsregel 13 is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling deel vanuit maakt;

Lozen van hemelwater vanaf meer dan 2.000 m² verhard oppervlak op een categorie A oppervlaktewaterlichaam

12. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;
13. het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen;
14. door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast;
15. door de ontwikkeling van het bedrijventerrein Rithmeesterpark wordt er 176.655 m² verhard oppervlak wordt aangelegd bestaande uit:
 - * noordelijk gedeelte: 38.564 m²;
 - * zuidelijk gedeelte: 138.091 m² ;
16. gelet op Hydrologische uitgangspunten er $176.655 \text{ m}^2 * 1 * 0.06 = 10.600 \text{ m}^3$ retentie moet worden aangelegd (tussen de gemiddeld hoogste grondwaterstand en overstortdrempel);
17. voor het noordelijk gedeelte 3.084 m³ en zuidelijk gedeelte 8.518 m³ retentie wordt gerealiseerd;
18. er voldoende retentie wordt aangelegd;
19. het te lozen hemelwater zal gereduceerd geloosd worden op het categorie A oppervlaktewaterlichaam Bijloop middels diverse retentievoorzieningen met een knijpconstructie;
20. voor de noordelijke en zuidelijke berging 2 stuwen met doorlaat worden aangelegd;

(Ver)graven van categorie A en B oppervlaktewaterlichamen en gedeeltelijk dempen van categorie B oppervlaktewaterlichaam

21. om de water aan- en afvoer van het plangebied te waarborgen en om de benodigde retentie te realiseren worden de bestaande categorie A en B oppervlaktewaterlichamen vergraven en nieuwe categorie A oppervlaktewaterlichamen aangelegd;
22. het gaat om:
 - * vergraven categorie B oppervlaktewaterlichamen OWL31200 en OWL31203 (t.b.v. retentie zuid);
 - * vergraven categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK11755, categorie B oppervlaktewaterlichamen OWL17389 (gedeeltelijk) en OWL29690 (t.b.v. retentie noord);
23. omdat er meer dan 2,0 ha verhard oppervlak op de te vergraven categorie A en B oppervlaktewaterlichamen wordt aangesloten en deze watervoerend zijn, zullen deze na vergraving, als categorie A oppervlaktewaterlichamen worden geclassificeerd;
24. de afwatering van de wijk "Achter de Molen" loopt in de huidige situatie via categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL17389 en categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK11755;
25. omdat deze oppervlaktewaterlichamen als retentie ingezet zullen worden en hiervoor een stuw met knijpvoorziening zal worden geplaatst, kan de afwatering niet meer plaatsvinden, waardoor wateroverlast op kan treden;
26. om wateroverlast te voorkomen zal de afwatering van "Achter de Molen" via het categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL29692 plaats gaan vinden;
27. de water aan- en afvoer van de wijk "Achter de Molen" gegarandeerd blijft;

28. het categorie B oppervlaktewaterlichaam OWL29692 gezien de hoeveelheid afwaterend verhard oppervlak (meer dan 2,0 ha) opgewaardeerd dient te worden tot een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
29. met de demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer en -afvoer veranderd;
30. een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem tenzij deze maatregel gericht is op verbetering van het watersysteem;
31. de demping betreft de demping van een gedeelte van een categorie B oppervlaktewaterlichaam en is in omvang gering;
32. binnen het plangebied het bestaande watersysteem zal worden uitgebreid en zal worden voorzien van een stuw met knijpvoorziening, zodat de afvoer van hemelwater op het oppervlaktewatersysteem vertraagd wordt ten opzichte van de huidige situatie;
33. middels vergunning met ons kenmerk 15UT004206 het inrichten van de ecologische verbindingszone "Bijloop" inclusief bergingsgebied is vastgelegd, waardoor voor meer berging in het bestaande watersysteem is gezorgd;
34. de demping derhalve geen negatieve invloed heeft op het watersysteem en kan worden toegestaan;
35. er voldoende ruimte langs categorie A oppervlaktewaterlichamen vrij moet blijven om doelmatig onderhoud uit te kunnen voeren;
36. het onderhoud aan de toekomstige en bestaande categorie A oppervlaktewaterlichamen zal worden uitgevoerd met de kraan;
37. wegens de toekomstige breedte van de categorie A oppervlaktewaterlichamen (niet breder dan 7,00 meter) het onderhoud aan het zuidelijk gedeelte vanaf 2 zijden uitgevoerd zal worden;
38. het onderhoud aan de toekomstige en bestaande categorie A oppervlaktewaterlichamen (breder dan 7,00 meter) voor het noordelijke deel vanaf 1 zijde uitgevoerd zal worden, namelijk vanaf de oostzijde (zijde Princenhagelaan);
39. de beschermingszone een breedte zal hebben van 5,00 meter, 1 stuk uitgezonderd ter plaatse van het noordelijk gedeelte, hier zal de beschermingszone 6,00 meter breed zijn;
40. wegens de wens om bomen te plaatsen in de beschermingszone en de aanwezigheid van de Princenhagelaan, het onderhoud veilig uitgevoerd moet kunnen worden en de verkeersveiligheid gegarandeerd moet zijn;
41. voornoemde zal als volgt uitgevoerd worden:
 - * tussen de Rithsestraat en de Graaf Engelbertlaan zijn meerdere rijstroken aanwezig naast het categorie A oppervlaktewaterlichaam, waardoor 1 rijstrook afgezet kan worden voor verkeer;
 - * tussen de noordelijke ingang van Ritmeesterpark (bij hotel Princenville) en het kruispunt van de Rithsestraat is maar 1 rijstrook aanwezig. Deze mag voor het onderhoud afgesloten worden door jullie aannemer, waarbij het verkeer omgeleid dient te worden door de interne wegen in Ritmeesterpark
 - * tussen kruispunt Princenhagelaan/Ettensebaan en de noordelijke ingang van Ritmeesterpark is geen mogelijkheid tot het omleiden van verkeer, waardoor de baan niet kan worden afgezet. De beschermingszone is daarom 6,0 meter breed;
42. ter plaatse van de 6,00 meter brede beschermingszone zal, wegens ruimtegebrek, het talud steiler worden aangelegd dan 1:1,5, namelijk 1:1,25 en worden deze taluds van hydroseeding voorzien om inkalving te voorkomen;
43. de stabiliteit van de taluds hiermee gewaarborgd is;
44. er geen obstakels binnen 1 meter uit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam mogen worden geplaatst;
45. alle voornoemde wijzigingen worden opgenomen in de legger;

Aanleggen van 2 stuwen als knijpvoorziening en noodoverlaat in te vergraven categorie A oppervlaktewaterlichamen

46. het waterschap gaat selectief om met het verlenen van vergunningen voor stuwen;
47. het plaatsen van stuwen kan leiden tot ongewenste effecten, bijvoorbeeld vernatting van percelen en een stuw kan problemen geven bij hoge waterafvoeren;
48. de stuwen noodzakelijk zijn om het hemelwater afkomstig van het plangebied gereduceerd te kunnen lozen (landbouwkundige afvoer). Daarom worden er twee stuwen (1 ten behoeve de zuidelijke retentie en 1 ten behoeve van de noordelijke retentie) met doorlaat in de categorie A oppervlaktewaterlichamen geplaatst;
49. de nieuw te plaatsen stuwen zijn noodzakelijk als knijpvoorziening en noodoverstort;
50. de diameter van de knijpvoorziening in de noordelijke stuw 7 cm en de zuidelijke stuw 13 cm is;
51. de noordelijke stuw een overstordrempel heeft op NAP +3,7 m en de zuidelijke stuw op NAP +4,0 m;

Aanbrengen van obstakels (bomen en lantaarpalen) in de beschermingszone van een categorie A oppervlaktewaterlichaam

52. obstakels binnen de beschermingszone (onderhoudsstrook) van een categorie A oppervlaktewaterlichaam zijn niet wenselijk, omdat deze een negatief effect (kunnen) hebben op de bereikbaarheid en het onderhoud van een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
53. het is niet de bedoeling de wijze van onderhoud aan te passen aan nieuwe werken;
54. objecten die paalvorming zijn (zoals bomen of lantaarpalen) en op regelmatige voldoende ruime onderlinge afstand staan, en waar onderhoudsmachines onderdoor en voor- of achterlangs kunnen rijden, hoeven geen belemmering te zijn voor doelmatig onderhoud;
55. bij categorie A oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 7,00 meter of meer beide zijden obstakelvrij moeten blijven. Bij een bovenbreedte van minder dan 7,00 meter kan, indien de overige criteria dit toelaten, vergunning verleend worden voor een obstakel aan één zijde;
56. de categorie A oppervlaktewaterlichamen van het zuidelijk deel van insteek tot insteek breder zijn dan 7,00 meter, waardoor aan beide zijden een beschermingszone van minimaal 5 meter vrij gehouden dient te worden;
57. de categorie A oppervlaktewaterlichamen van het noordelijk deel van insteek tot insteek niet breder zijn dan 7,00 meter breed is, waardoor éénzijdig onderhoud vanaf de Princehagelaan uitgevoerd kan worden;
58. voor de categorie A oppervlaktewaterlichamen van het noordelijk deel betekent dit dat de andere beschermingszone niet vrij gehouden hoeft te worden, met dien verstande dat een strook van 1,00 meter gemeten uit de insteek, vrij gehouden dient te worden;
59. in het zuidelijk deel in een gedeelte van de beschermingszone op 1 meter uit de insteek bomen, worden geplaatst;
60. ter plaatse van een klein deel van de beschermingszone van het zuidelijk deel aan beide zijden bomen geplaatst worden ten behoeve van een vleermuisoversteekplaats;
61. in het noordelijk deel in de beschermingszone op 1 meter uit de insteek bomen, en op 2 meter uit de insteek lantaarpalen worden geplaatst;
62. de bomen en lantaarpalen worden op een zodanige onderlinge afstand (10 meter) geplaatst dat deze geen belemmering vormen voor het beheer en onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam;
63. er mogen geen andere obstakels in de beschermingszone worden geplaatst;
64. de beschermingszone van het categorie A oppervlaktewaterlichaam is toegankelijk voor machinaal onderhoud en de ontvangstplicht van specie en maaisel is gewaarborgd;
65. de locatie en breedte van de beschermingszone worden opgenomen in de legger;

Aanleggen/vervangen van 5 dammen met duiker in categorie A oppervlaktewaterlichamen

66. het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in oppervlaktewaterlichamen;
67. de algemene regel is dat vergunning alleen verleend wordt voor noodzakelijke duikers, waarbij de lange duikers leiden tot opstuwung van water bovenstrooms en vormen een knelpunt bij hoge waterafvoeren;
68. duiker zo kort mogelijk moet zijn;
69. de meest voorkomende redenen voor het aanleggen van een duiker zijn perceelontsluiting en infrastructurele werken;
70. vanwege het aanleggen van diverse wegen ten behoeve van de ontsluiting van het bedrijventerrein Rithmeesterpark, is het aanleggen van een viertal duikers noodzakelijk, namelijk:
 - onder de Rithsestraat;
 - na stuw Zuid (KDU70055);
 - na stuw Noord (KDU30262)
 - t.b.v. ontsluiting noord (KDU30263);
71. zoals aangegeven in overweging 26 zal ten behoeve van het garanderen van de waterafvoer van "Achter Molen" via een bestaande categorie B oppervlaktewaterlichaam gaan lopen;
72. om dit categorie B oppervlaktewaterlichaam met het bestaande oppervlaktewatersysteem te verbinden is het aanleggen van een duiker noodzakelijk;
73. gelet op de beleidsregel Waterlopen op orde alle dammen met duikers in categorie A oppervlaktewaterlichamen worden aangelegd;
74. de lengte van de aan te leggen duiker zo klein mogelijk is;
75. de diameter van de duiker in een categorie A oppervlaktewaterlichaam die niet bevaarbaar is moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van een duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,50 meter;
76. de duikers een diameter van 0,50 of 0,70 meter hebben en daarom voldoende groot zijn;

77. het geen belemmering is voor de afwatering en het beheer en onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning;

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1; artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor het:

- * verrichten van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van het bedrijventerrein Rithmeesterpark bestaande uit het:
 - * lozen van hemelwater vanaf meer dan 2.000 m² verhard oppervlak op een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
 - * (ver)graven van categorie A en B oppervlaktewaterlichamen en gedeeltelijk dempen van categorie B oppervlaktewaterlichaam;
 - * aanleggen van 2 stuwen als knijpvoorziening en noodoverlaat in de te graven categorie A oppervlaktewaterlichamen;
 - * aanbrengen van obstakels (bomen en lantaarnpalen) in de beschermingszone van een categorie A oppervlaktewaterlichaam;
 - * aanleggen/vervangen van duikers gelegen in categorie A oppervlaktewaterlichamen;

gelegen tussen Princenhagelaan en trace A16 HSL in de gemeente Breda, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2 De werken / activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende
./· gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk / de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de
./· bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2 De werkzaamheden / activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden / activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken wordt geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam aangebracht en wordt de waterafvoer niet belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk / de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

- 5.1 De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

- 7.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

8. Revisiewerk

- 8.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder digitale as built gegevens van hetgeen is gerealiseerd, conform het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta, aan het waterschap. Het uniform meetbestek en handboek Beheerregister is op te vragen bij de afdeling Kennis & Advies, via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

9. Algemeen

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met nummer:
- * WBD15-00446-A;
 - * 296288;
 - * 296302 blad 1;
 - * 296302 blad 2;
 - * 296302 blad 3;
- en het rapport met kenmerk:
- * "Waterhuishoudingsplan bedrijventerrein Rithmeesterpark, Anteagroup, d.d. 1 juli 2015.

10. Lozen van hemelwater vanaf meer dan 2.000 m² verhard oppervlak op een categorie A oppervlaktewaterlichaam

- 10.1 De hemelwaterafvoeren monden uit in het categorie A oppervlaktewaterlichaam met leggercode OVK02784 dat loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummer 3918 zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer 296288.
- 10.2 Het hemelwater afkomstig van 176.655 m² dient gebufferd te worden alvorens tot lozing wordt overgegaan.
- 10.3 In de retentie dient voldoende ruimte beschikbaar te zijn om 60 mm te kunnen bufferen. Dit komt overeen met minimaal 10.600 m³.
- 10.4 Met betrekking tot het te lozen hemelwater geldt een landbouwkundige afvoernorm. Dit komt overeen met een debiet van maximaal 2,0 l/s/ha.
- 10.5 Eventuele schade aan de oever of het talud als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 10.6 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewaterlichaam onbelemmerd kan plaatsvinden.

11. (Ver)graven van categorie A en B oppervlaktewaterlichamen en gedeeltelijk dempen van categorie B oppervlaktewaterlichaam

- 11.1 De te (ver)graven categorie A en B oppervlaktewaterlichamen (met leggercode nummers OWL31200, OWL31203, OVK11755, OWL17389 en OWL29690) lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummers 3547, 3905, 3918 en 3919 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met nummers 296288, 296302 blad 1, 296302 blad 2 en 296302 blad 3.
- 11.2 De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.
- 11.3 De nieuw te graven oppervlaktewaterlichamen dienen te worden aangelegd zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen 296288, 296302 blad 1, 296302 blad 2 en 296302 blad 3.
- 11.4 De stabiliteit van de taluds moet gewaarborgd blijven en indien noodzakelijk door de vergunninghouder worden hersteld.

- 11.5 De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

12. Aanleggen van 2 stuwen als knijpvoorziening en noodoverlaat in te graven categorie A oppervlaktewaterlichamen

- 12.1 De stuwen bestaat uit een overstortvoorziening met een vaste knijpvoorziening en overstortdrempel en moeten worden aangelegd zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening 296302 blad 3.
- 12.2 Uitzondering op voorschrift 12.1 is dat ter plaatse van de stuwen een looprooster met reling dient te worden aangebracht ten behoeve van inspectie. Voor de nadere uitwerking kan contact worden opgenomen met de heer M. Jansen, te bereiken op telefoonnummer 076 56 18 13.
- 12.3 De stuwconstructie "Noord" bestaat uit een overstortvoorziening met een vaste overstortdrempel op een hoogte van 3.70 +NAP en een doorstroomopening van 7 cm.
- 12.4 De stuwconstructie "Zuid" bestaat uit een overstortvoorziening met een vaste overstortdrempel op een hoogte van 4.00 +NAP en een doorstroomopening van 13 cm.
- 12.5 Het waterschap dient te allen tijde toegang te hebben tot de stuw om deze te kunnen bedienen en/of voor inspectie.
- 12.6 Ter plaatse van de stuwen moet in overeenstemming met het waterschap een adequate talud- en bodembescherming over een lengte van 1,00 meter voor tot maximaal 2,00 meter na de stuw worden aangebracht. De bovenkant van deze bescherming dient t.p.v. de bodem van het oppervlaktewaterlichaam, op 0,10 meter beneden het bodempeil te worden gelegd.
- 12.7 Het onderhoud aan de stuw is voor rekening van het waterschap.
- 12.8 Het waterschap dient te allen tijde toegang te hebben tot de stuw om deze te kunnen bedienen.
- 12.9 De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de plaatsing van de stuw in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 12.10 Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 12.11 Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingswerken noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regelin
- 12.12 Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.

13. Aanbrengen van obstakels (bomen en lantaarnpalen) in de beschermingszone van categorie A oppervlaktewaterlichamen

- 13.1 De bomen worden aangeplant en de lantaarnpalen worden geplaatst zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met nummer 296288, 296302 blad 1, 296302 blad 2, 296302 blad 3.
- 13.2 De bomen en lantaarnpalen mogen zich niet bevinden binnen een afstand van 1,00 meter gemeten vanuit de insteek van het oppervlaktewaterlichaam. Binnen deze ruimte mogen geen takken aanwezig zijn op een lager niveau dan 4,00 meter boven maaiveld.
- 13.3 De aan te planten bomen en de te plaatsen lantaarnpalen dienen een onderlinge hart-op-hart afstand van 10 meter te hebben.
- 13.4 De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de beplanting.

14. Aanleggen/vervangen van 5 dammen met duiker in categorie A oppervlaktewaterlichamen

- 14.1 De dammen met duiker moeten worden aangebracht conform de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met nummer 296288, 296302 blad 1, 296302 blad 2, 296302 blad 3.
- 14.2 De dam met duiker moet worden aangelegd met de volgende maatvoering:

Duiker Rithsestraat	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 45 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0.50 meter
Duiker Zuid (na stuw)	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 11 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0.50 meter
Duiker Noord (na stuw)	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 11 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0.70 meter
Duiker afwatering plan "Achter Molen"	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 35
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0.50
Duiker Noord ontsluiting	Beschrijving/maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 39 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0.70 meter

- 14.3 De duiker moet minimaal vijf meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater.
- 14.4 Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 14.5 De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 14.6 Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 14.7 De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 14.8 Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

Breda, 8 december 2015
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatswerk moet worden gegraven, moet daarvan schriftelijk kennis worden gegeven aan het waterschap.

Meetpunten / kabels en leidingen

Indien binnen het werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit te worden gemeld aan de desbetreffende instantie.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.

Bijlage Algemene regels waterschap Brabantse Delta

Algemene regel 4. Activiteiten en werken in en nabij c-wateren

1. Criteria

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Keur voor handelingen en werken in c-wateren, uitgezonderd voorzieningen die peilafwijkingen in peilbesluitgebieden tot gevolg hebben.

2. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Keur, voor het verbreden of geheel of gedeeltelijk dempen van c-wateren voor zover niet is gelegen in peilbesluitgebieden.

3. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Keur, voor het geheel of gedeeltelijk dempen van c-wateren gelegen in een peilbesluitgebied indien de verandering in stroomcapaciteit water vooraf volledig wordt gecompenseerd in een nieuw te graven c-water, of het verbreden van een bestaand c-water, waarbij het bergend vermogen binnen het peilbesluitgebied gelijk blijft.

4. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, tweede lid van de Keur voor het aanleggen van c-wateren, voor zover:

- a. deze handeling plaatsvindt in overig gebied, en
- b. door het graven geen directe verbinding ontstaat tussen verschillende peilvakken, en
- c. deze niet plaatsvindt in een beschermingszone.

5. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, tweede lid van de Keur voor het aanleggen van een poel in beschermd gebied Keur voor zover:

- a. de poel een oppervlakte heeft van max. 5.000 m², en;
- b. de poel niet dieper is dan de GLG (gemiddeld laagste grondwaterstand) en max. 1,20 meter diep, en;
- c. de poel een taludhelling heeft van:
 - aan de noordzijde minimaal 1:5;
 - overige taludhellingen minimaal 1:3.

Algemene regel 14. Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen

- 1. Werken als bedoeld in het eerste lid moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
- 2. Onverminderd de onderhoudsplichten verwijderd de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

Algemene regel 16. Kabels en leidingen in en nabij a-wateren en b-wateren

1. Criteria

- 1. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Keur voor het aanleggen, verwijderen en behouden van kabels en leidingen onder, boven of langs b-wateren.
- 2. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1 eerste lid van de Keur voor het aanleggen en behouden van kabels en leidingen onder of langs a-wateren en in de daarbij behorende beschermingszone, indien de kabels en leidingen:
 - a. niet worden aangelegd of behouden in het profiel van vrije ruimte zoals aangegeven in de legger;
 - b. haaks op de watergang worden gelegd, dient de afstand te zijn:
 - * minimaal 1 meter onder de waterbodem, of
 - * minimaal 2 meter onder de waterbodem bij een watergang waar beschoeiing aanwezig is, of
 - * minimaal 2,5 meter onder de waterbodem van een vaarweg, en
 - * minimaal 1 meter, gemeten haaks op het taludvlak, en
 - * minimaal 1 meter onder de beschermingszone, en
 - * minimaal 1 meter onder een ondersteunend kunstwerk;
 - c. parallel aan de watergang op ten minste 1 meter afstand horizontaal en verticaal gemeten uit de insteek worden gelegd.

3. Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1 eerste lid van de Keur voor het aanleggen, verwijderen en behouden van kabels en leidingen over a-wateren en de daarbij behorende beschermingszone, indien de kabels en leidingen:
 - a. bevestigd zijn aan, dan wel samenvallen met bestaande bruggen of stuwen over het oppervlaktewaterlichaam, of
 - b. bij andere ondersteunende kunstwerken dan bedoeld in vorig lid, worden aangelegd met een minimale afstand van 0,30 meter tussen ondersteunend kunstwerk en kabel of leiding en er bij een kabel een overlengte is van minimaal 1 meter, in de vorm van een lus.

2. Voorschriften

- a. Degene die een kabel of leiding aanlegt als bedoeld in het tweede lid onder a, voert de kruising uit door middel van een gestuurde persing of boring.
- b. De kabel of leiding onder een beschermingszone bezit voldoende draagkracht voor het dragen van machines ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewaterlichaam.
- c. Degene die een kabel of leiding aanlegt of verwijdert als bedoeld in het eerste, tweede of derde lid van de criteria herstelt na uitvoering van de werkzaamheden de beschermingszone, talud en waterbodem, zodanig dat het uit te voeren onderhoud niet wordt belemmerd.

3. Toelichting

Begripsbepaling

Leidingen: Mediumvoerende buisconstructies, die geen lozingswerk zijn en niet in open verbinding staan met oppervlaktewater.

Gestuurde persing of boring: een sleufloze boorteknik waarbij obstakels zoals oppervlaktewater diep onder het maaiveld kunnen worden gepasseerd.

Kabel: Onder kabels vallen voorzieningen voor het aanleggen, hebben en onderhouden van onder andere elektriciteits-, signaal en telecommunicatievoorzieningen.

Motivering

Het leggen van kabels en leidingen onder of over oppervlaktewaterlichamen en hun beschermingszone komt regelmatig voor. Het gebeurt veelal door gespecialiseerde bedrijven in opdracht van nutsbedrijven. Verwacht wordt dat de daarop betrekking hebbende NEN-normen worden toegepast.

Indien gebruik wordt gemaakt van bestaande infrastructurele werken, in eigendom van het waterschap, moet hier toestemming voor worden verkregen.

Algemene regel 34 Artikel 6 Brandblusvoorzieningen

Een vergunning tot het onttrekken van grondwater is niet vereist voor brandblusvoorzieningen als is voldaan aan de volgende regels:

1. De brandblusvoorziening is noodzakelijk op grond van de bepalingen voor brandbestrijding van het Bouwbesluit 2012, en er is geen andere redelijk alternatief om aan die bepalingen te kunnen voldoen dan het gebruik van grondwater.
2. De brandblusvoorziening is een geboorde put die is voorzien van een aansluitstuk ten behoeve van gebruik door de brandweer, danwel onderdeel uitmaakt van een brandblusinstallatie, conform de daarvoor geldende (landelijke) normen en voorschriften.
3. Er wordt alleen water onttrokken ten behoeve van de bluswatervoorziening en voor het vereiste periodieke onderhoud van de put.
4. De brandblusvoorziening is niet dieper dan bepaald in artikel 34.1.