

Zaaknr. : 15.ZK02170

Kenmerk : 16IT046584

Barcode : 

Projectplan conform Waterwet

Aanpassen watersysteem Nieuwe Zwaluwe polder

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	2
1.1	Aanleiding.....	2
1.2	Doelstelling	2
1.3	Planning	2
1.4	Werkwijze	2
2.	Huidige situatie	3
2.1	Ligging	3
2.2	Functies.....	3
2.3	Bodem- en grondgebruik	3
2.4	Waterhuishouding uitleg van het leidingvak en het aansluitende afvoerend leidingvak	5
2.5	Ecologie.....	5
2.6	Cultuurhistorie/Archeologie/Aardkundige waarden	6
3.	Ontwerp	6
3.1	Beschrijving/opsomming maatregelen	6
3.2	Wet- en regelgeving	7
3.2.1	Vergunningen en relevante besluiten bij andere instanties	7
3.2.2	Waterschapsbeleid	7
3.2.2.1	Leggerwijziging.....	7
3.2.2.2	Crisis- en herstelwet.....	7
3.2.2.3	Keur Waterschap Brabantse Delta en beleidsregels.....	7
3.2.2.4	Uit te voeren werken	8
3.3	Eigendomssituatie.....	8
4.	Beheer en onderhoud	98

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Verbetering van de veiligheid van de primaire kering P25 en de onderhoudssituatie van het huidige watersysteem in de Nieuwe Zwaluwe Polder.

1.2 Doelstelling

Dit projectplan is opgesteld conform de Waterwet. De toepassing van de Waterwet is op grond van artikel 2.1 van de Waterwet gericht op:

- a. *Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met*
- b. *Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en*
- c. *Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.*

Mocht onverhoopt schade ontstaan als gevolg van de uitvoering van het projectplan dan kan de benadeelde beroep doen op artikel 7.14 van de Waterwet. De Verordening schadevergoeding waterschap Brabantse Delta bevat procedurevereisten voor het indienen en behandelen van dit verzoek.

1.3 Planning

Uitvoering is noodzakelijk. Het onderhoud aan het bestaand watersysteem wijzigt niet, en wordt conform het AOWW onderhouden.

1.4 Werkwijze

Uitkomende grond wordt gebruikt om de huidige watergang mee te dempen en de omgeving er omheen te verbeteren. Eventuele overige vrijkomende grond wordt over het betreffende perceel ter plaatse verspreid.

2. Huidige situatie

2.1 Ligging

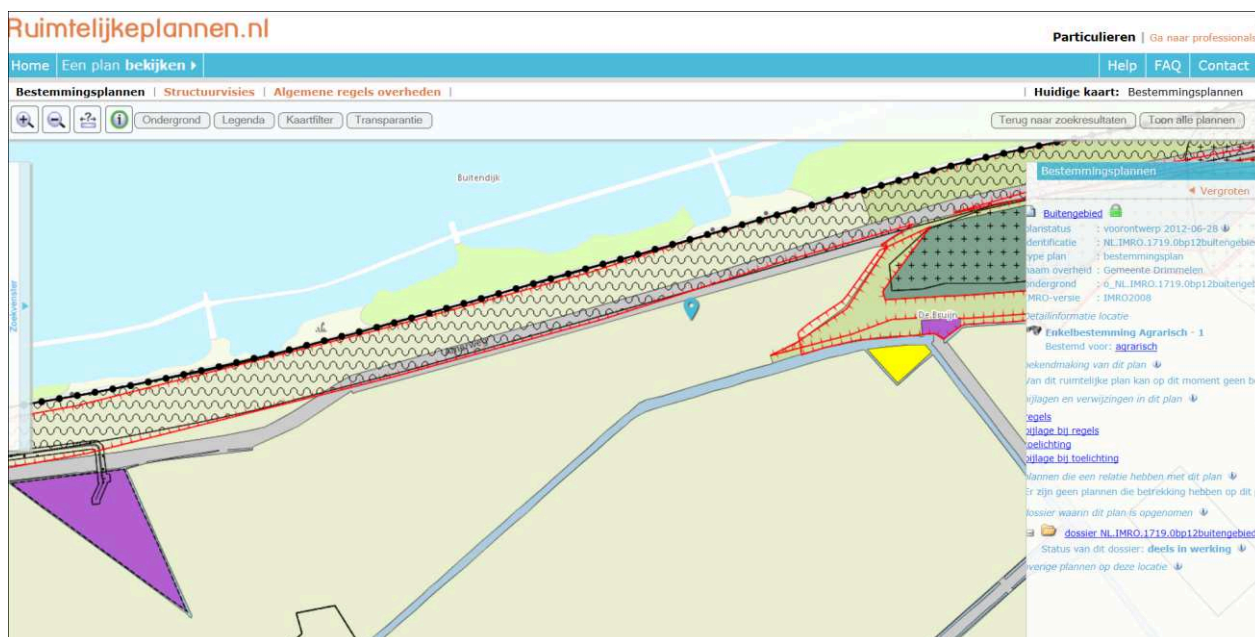


2.2 Functies

Betreft eigendom waterschap, vrij van pacht. Voorheen verhuurd middels 1 jarige pacht voor agrarisch grondgebruik.

2.3 Bodem- en grondgebruik

Na uitvoering van de werkzaamheden wordt mogelijk grond in gebruik geven als verpacht landbouwgrond of uitruilen. Dit wordt nog nader bepaald en staat los van dit projectplan.



Agrarisch 1.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Agrarisch - 1 aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. de ontwikkeling van een in hoofdzaak agrarische economie;
- b. agrarisch gebruik;
- c. nevenactiviteiten (voor zover in 3.1.2 of via omgevingsvergunning voor het afwijken van gebruiksregels kan worden toegestaan);
- d. behoud en herstel van landschapswaarden;
- e. instandhouding van waarden teneinde de toekomstige, via een wijzigingsbevoegdheid te realiseren ecologische verbindingzones, niet onmogelijk te maken, ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied ecologische verbindingzone / herstel watersysteem', alsmede de instandhouding van waarden ten behoeve van verwezenlijking, behoud en herstel van de ontwikkeling van een natuurlijk watersysteem;
- f. cultuurhistorische waarden;
- g. water en waterhuishoudkundige doeleinden;
- h. extensief recreatief medegebruik;
- i. doeleinden van openbaar nut;
- j. erfbeplanting;
- k. een zend- en ontvangstinstallatie, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'zend-/ontvangstinstallatie';
- l. een modelvliegclub en modelvliegtuigbaan, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'modelvliegtuigbaan';
- m. tuinen ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak', alsmede voortuinen tussen de aanduiding 'bouwvlak' en de weg;

een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder perceel ontsluitingen en sloten, en overeenkomstig de in 3.1.2. opgenomen nadere detaillering van de doeleinden

2.4 Waterhuishouding uitleg van het leidingvak en het aansluitende afvoerend leidingvak

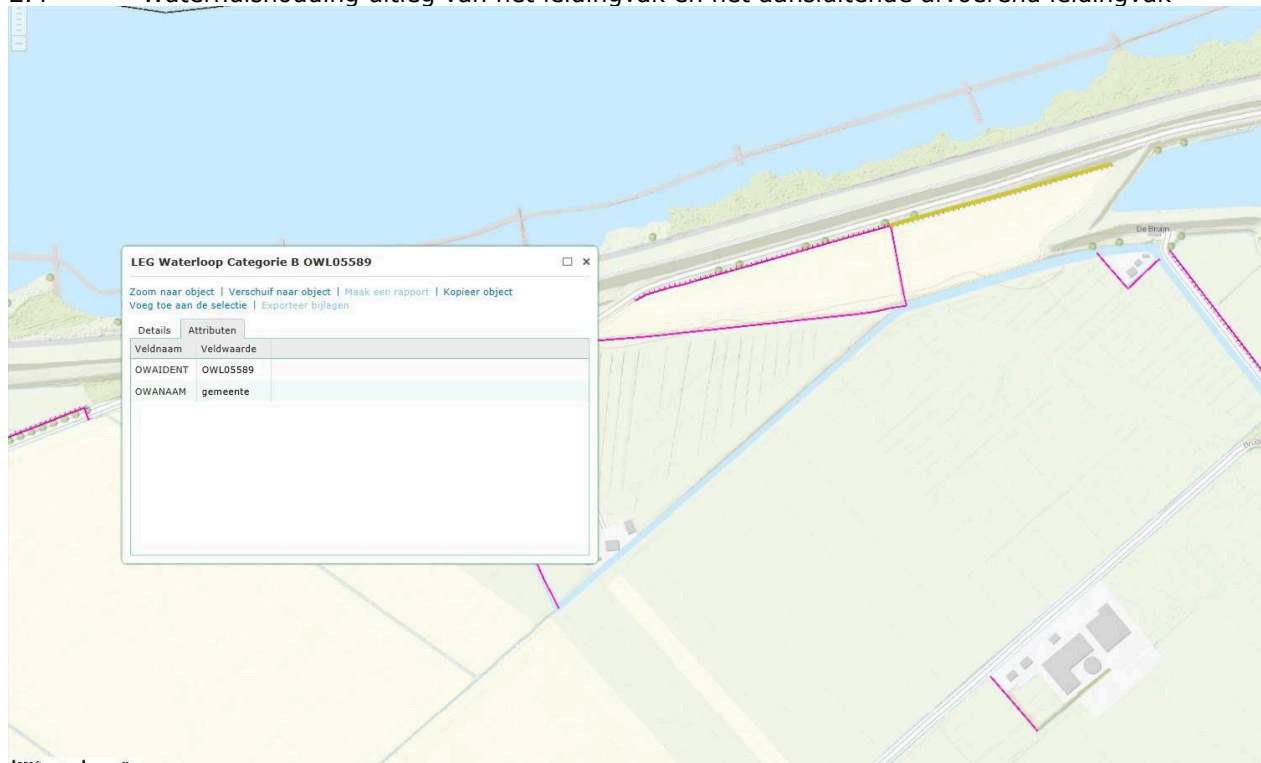


Fig. 2.4.1 gegevens OWL005589

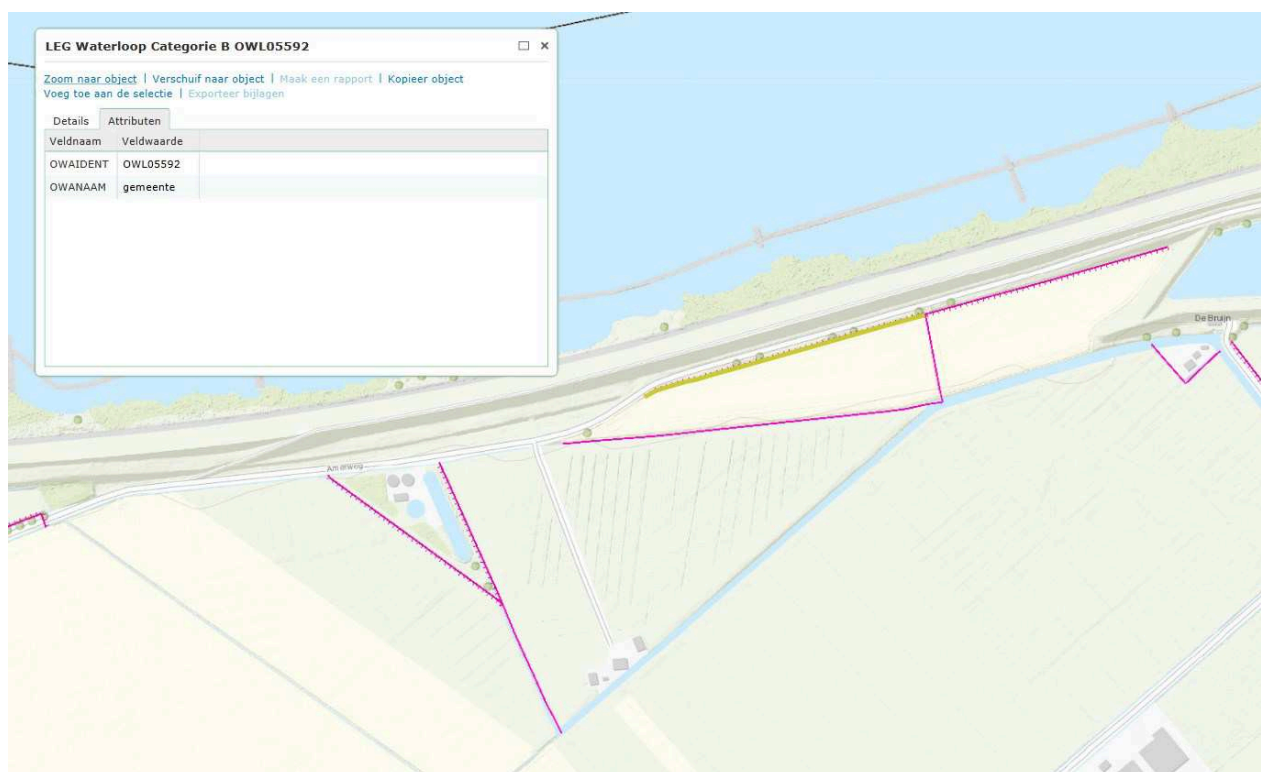


Fig. 2.4.2 gegevens OWL005592

2.5 Ecologie

Door de gekozen inrichting van de nieuw te graven watergang uit te voeren met een natuurvriendelijke oever zal deze een versterking zijn voor reeds aanwezige watergebonden flora en fauna in dit gebied. Verwachting is dan ook dat door het voorgenomen beheer en onderhoud ook nog niet aanwezige soorten zich hier blijvend zullen gaan vestigen. Verder zal dit ook nog eens worden verstrekt doordat de aanliggende watergangen van

het betreffende perceel ook natuurvriendelijk ingericht gaan worden en onderhouden. Hiervoor is reeds een projectplan vastgesteld.

2.6 Cultuurhistorie/Archeologie/Aardkundige waarden;

Geen, niet bekend.

3. Ontwerp

3.1 Beschrijving/opsomming maatregelen

Aan de Amerweg te Lage Zwaluwe ligt een perceel kadastraal bekend ZLW00I364 in eigendom van het waterschap met daar aangelegd aan de noordzijde de te dempen en te vergraven categorie B oppervlaktewaterlichamen (OWL05589) en (OWL05592). Deze activiteiten worden binnen de zoneringen van aanliggende waterkeringen van zowel de primaire als regionale waterkering uitgevoerd. Zie bijgevoegde ontwerp-tekening. In de te dempen watergang zijn diverse zandvoerende wellen aanwezig, zie document 16IT047673. Het waterschap ziet dit als een positieve maatregel daar het talud van de watergang daardoor onderuit zakt. En de vervangende compenserende watergang wordt verlegd van kernzone naar de buitenzijde van de beschermingszone B van de aanliggende primaire waterkering en regionale kering. Namelijk door deze maatregelen uit te voeren en de vervangende watergang verderop in het perceel aan te leggen wordt de kwelweglengte verlengd. Door deze verlenging van de kwelweglengte ontstaat er een aan de binnenzijde van de waterkering een droge en daardoor veiligere en stabielere situatie voor de aanliggende primaire en regionale waterkering. Mede dat door de watergang ten zuiden van de aanwezige bomen wordt aangelegd en de noordzijde wordt voorzien van een flauwe variabele taluds 1:1,5 tot 1:6 zal dit een grote verbetering en blijvende en gevarieerde meerwaarde zijn voor de vestiging een verscheidenheid aan natuurwaarde. Zie onderstaande figuur 3.1.1. en figuur 3.1.2. Een en ander zoals het bestemmingplan zie punt 2.3 dit toestaat. Betreffende watergangen zijn in onderhoud bij het waterschap. Door de lage ligging van het perceel blijft de afwatering van aanliggende weg en bermen gewaarborgd. Mede door de aanleg van natuurvriendelijke oevers ontstaat er extra waterbergend vermogen. Binnen het uit te voeren werk zijn twee dammen met duikers rond 0,50 meter, beiden komen te vervallen. Bereikbaarheid van het perceel blijft gehandhaafd aan de westzijde middels een aanwezige gronddam.

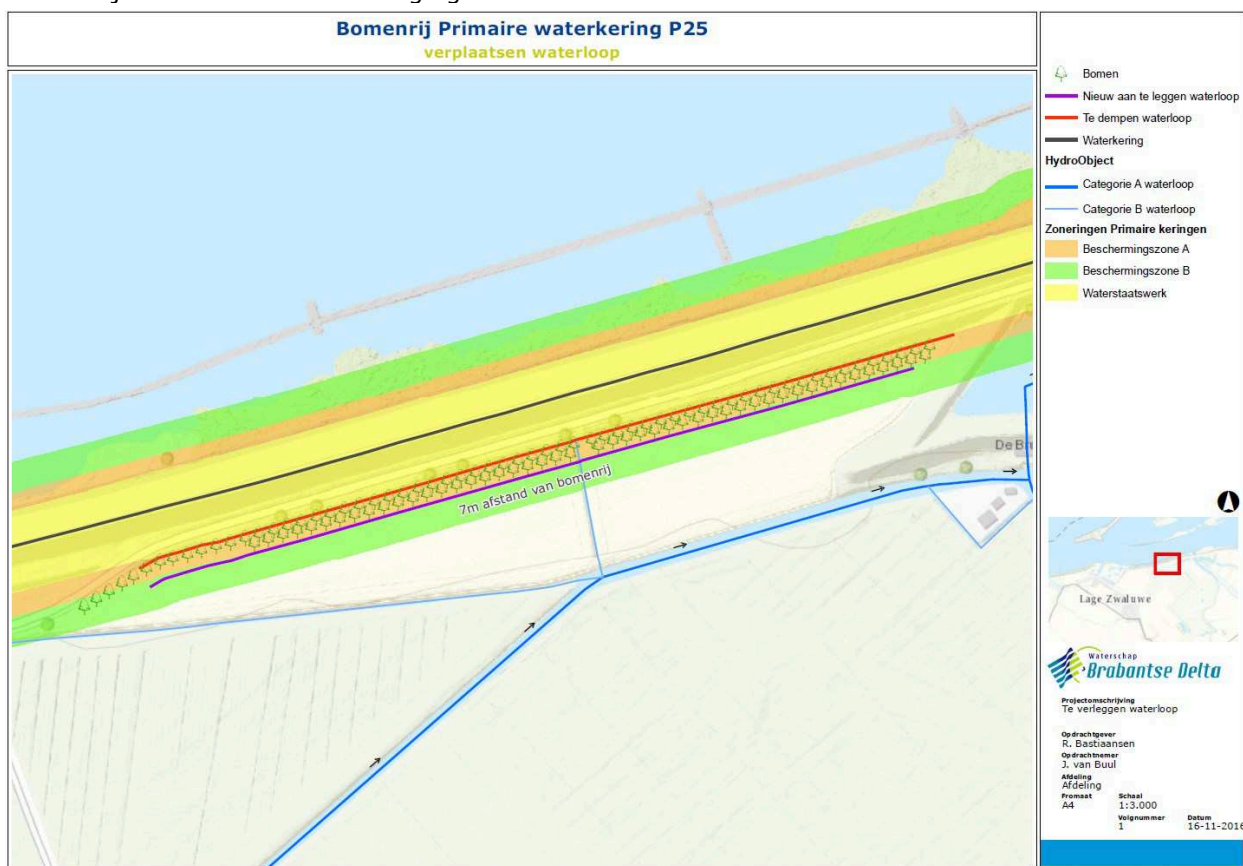


Fig.3.1.1 insteek nieuwe watergang minimaal 7 meter uit bomenrij

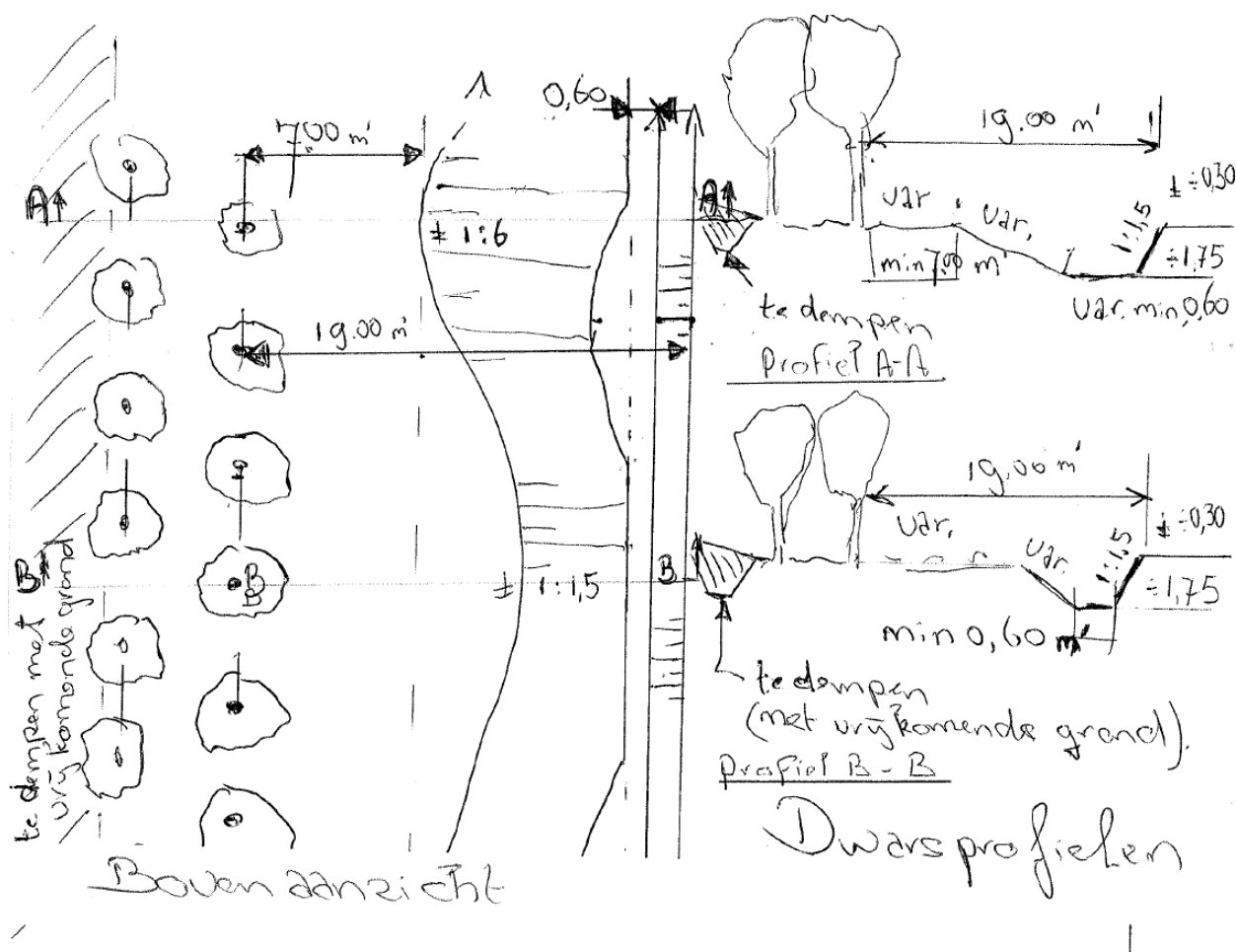


Fig 3.1.2 inrichtingsschets nieuw te graven watergang

3.2 Wet- en regelgeving

Bij uitvoeren van ieder werk dient het waterschap zich aan de Nederlandse wet en regelgeving te houden. In deze paragraaf worden de wetten en regelingen benoemd die hiervoor noodzakelijk zijn.

3.2.1 Vergunningen en relevante besluiten bij andere instanties

Geen relevante besluiten bij ander instanties noodzakelijk. Vrijkomende grond wordt verwerkt op hetzelfde perceel waar de grond vrijkomt.

3.2.2 Waterschapsbeleid

Met de komst van de Waterwet geldt dat de waterbeheerder zichzelf geen vergunningen geeft voor het uitvoeren van werkzaamheden die nodig zijn voor de taakuitoefening. Het Waterschap Brabantse Delta is voornemens, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, het onderhavige projectplan tot herinrichting van de aanleg watersysteem Nieuwe Zwaluwe polder vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan.

3.2.2.1 Leggerwijziging.

Vanwege de verlegging van categorie B oppervlaktewaterlichamen (OWL05589) en (OWL05592) is een leggerwijziging noodzakelijk.

3.2.2.2 Crisis- en herstelwet

Op dit projectplan is ook afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.

3.2.2.3 Keur Waterschap Brabantse Delta en beleidsregels

De Keur stelt regels over waterstaatswerken, beschermingszones, profielen van vrije ruimte en grondwaterlichamen. Het doel van de beleidsregels is aan te geven hoe het dagelijks bestuur van het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen van de gebods- en verbodsbepalingen die in de "Keur waterschap Brabantse Delta 2015" zijn opgenomen en anderszins uitvoering te geven aan de keur en Waterwet. In de keur waterschap Brabantse Delta 2015 is opgenomen dat dergelijke werkzaamheden


niet uitgevoerd mogen worden binnen de gesloten periode. Alle maatregelen inclusief de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden betreffen een aanzienlijke verbetering van de veiligheid en borging functies zowel waterkering-technisch als voor het watersysteem. Hierdoor is uitvoering ook binnen het gesloten seizoen mogelijk.

In paragraaf 3.1 is het ontwerp besproken. Hierin is aangegeven welke werkzaamheden worden uitgevoerd. Deze werkzaamheden staan hieronder genoemd.

3.2.2.4 Uit te voeren werken

Werk/ maatregel	Uitgangspunten
Graven watergang cat. B / taluds	Geen afspoeling van grond in de waterloop
Ontgraven nieuwe tracé	Ontgraving moet plaats vinden van benedenstrooms naar bovenstrooms. Geen afspoeling van grond in bestaande waterloop. Doorstroming moet ten aller tijden worden gewaarborgd.
Dempen cat. B watergang	Dempen gelijktijdig dient het bergend vermogen worden gecompenseerd. (In deze wordt zelfs meer bergend vermogen gerealiseerd).
Natuurlijk-vriendelijke inrichting perceel	Geen belemmering vormen voor onderhoud watersysteem. Uitvoering onderhoud dient met reguliere machines uitgevoerd kunnen blijven worden.
Verwijderen dam met duiker	Bereikbaarheid perceel garanderen.
Uitvoeringsperiode werkzaamheden	Veiligheid en borgingfunctie keringen en watersysteem mag niet in gevaar komen.
Werkzaamheden binnen buitenbescherming zonering van primaire kering	Veiligheid te verbeteren en mag geen dreiging of belemmering opleveren.

3.3 Eigendomssituatie



Perceel ZLW00I364

[Zoom naar object](#) | [Verschuif naar object](#) | [Maak een rapport](#) | [Kopieer object](#) | [Voeg toe aan de selectie](#) | [Exporteer bijlagen](#)

Details		Attributen		Perceelgegevens		Eigenaargegevens	
EIGENAAR_NP	EIGENAAR_NNP	ROL	ADRES	POSTCODE	WOONPLAATS	PERCEELAANDUIDING	
/	WATERSCHAP BRABANTSE DELTA	Eigenaar		4801DZ	BREDA	ZLW00I364	
/	WATERSCHAP BRABANTSE DELTA	Eigenaar	BOUVIGNELN 5	4836AA	BREDA	ZLW00I364	

4. Beheer en onderhoud

Het beheer van de watergangen blijft ongewijzigd. Het onderhoud zal natuurvriendelijk uitgevoerd gaan worden waarbij de watergang niet meer jaarlijks in zijn geheel gemaaid wordt.

Breda, 7 december 2016
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten