

Nummer: 18UTP01450

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 16 maart 2018, ingekomen op 16 maart 2018 geregistreerd onder zaaknummer WBD18-03627.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het legaliseren van het verlagen van het maaiveld en het aanleggen van twee dammen met duiker in een a-water ter hoogte van Sprundelsebaan 56 Breda.
2. Deze aanvraag is ingediend als gevolg van een toezichts-/handhavingszaak van het waterschap.
3. Naar aanleiding van een bezoek ter plaatse dient de aanvraag gewijzigd te worden in het verlagen van het maaiveld, het aanleggen van één dam met duiker in een a-water en het plaatsen van een poort op de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Sprundelsebaan 56 Breda.
4. De aangevraagde dam met duiker is in een eerder stadium verleend via een vergunning met besluitnummer 15UTP00816. Deze duiker kan daardoor niet nogmaals vergund worden en zal dan ook niet worden meegenomen in deze aanvraag om vergunning.
5. Gezien bovenstaande overweging heeft de aanvraag betrekking op het verlagen van het maaiveld en het plaatsen van een poort in/op de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Sprundelsebaan 56 Breda.

Wetgeving

6. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

7. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
8. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
9. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
10. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

13. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3, 6 en 10 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Aanpassen maaiveld

14. Het doel van beleidsregel 10 (aanpassen maaiveld) is dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende categorie A oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
15. Door het verlagen van het maaiveld bevindt de nieuwe insteek zich daar waar het talud het nieuwe maaiveld raakt.
16. De maaiveld verlaging leidt niet tot aantasting van de blijvende geschiktheid van het talud en de beschermingszone.
17. De verlaging van het maaiveld leidt niet tot belemmering van de wijze van onderhoud aan de zuidzijde van het oppervlaktewaterlichaam aangezien de zuidzijde van het oppervlaktewaterlichaam via de openbare weg bereikbaar is voor het onderhoud.
18. De verlaging van het maaiveld heeft tot gevolg dat de waterberging van het watersysteem wordt verhoogt. Hierdoor dient de aanvraag aan beleidsregel 6 (dempen en graven van oppervlaktewaterlichaam) te worden getoetst.
19. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
20. De werkzaamheden vinden niet plaats in een beschermd gebied.
21. De werkzaamheden vinden plaats in een vrij afwaterend gebied.
22. Door het verlagen van het maaiveld ter hoogte van a-water OVK02730 neemt de waterberging toe. Het onderhoud van deze verlaging is voor de vergunninghouder.
23. Om het doelmatig beheer aan het oostelijk deel van a-water OVK02730 uit te kunnen voeren is het noodzakelijk dat het perceel kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummer 4025 te allen tijde bereikbaar is ten behoeve van het onderhoud.
24. Ten behoeve van dit onderhoud aan a-water OVK02730 dient er een 5 meter brede obstakelvrije onderhoudsstrook aanwezig te zijn.

Plaatsen van een poort op de beschermingszone van een a-water

25. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
26. Het obstakel (de poort) parallel aan a-water OVK02730 is noodzakelijk uit het oogpunt van beveiliging.
27. De poort in de beschermingszone van de watergang kan worden toegestaan omdat dit het onderhoud niet significant verzaakt. Het onderhoud van het zuidelijk deel van a-water OVK02730 kan via de openbare weg uitgevoerd. Het onderhoud van het oostelijk deel van a-water OVK02730 kan via het perceel kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummer 4025 worden uitgevoerd.
28. Er blijft een ruimte van 1,00 meter beschikbaar ten behoeve van inspectie, onderhoud en ontvangstplicht van specie en maaisel.
29. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast.

Algemeen

30. De wijzigingen met betrekking tot het te dempen oppervlaktewaterlichaam en het te graven oppervlaktewaterlichaam worden opgenomen in de legger.
31. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- verlagen van het maaiveld en het plaatsen, hebben en onderhouden van een poort in/op de beschermingszone van a-water OVK02730 ter hoogte van Sprundelsebaan 56 Breda;

in de gemeente Breda één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- ./
- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
 - 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met de nummers WBD18-03672-A en WBD18-03672-B.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- ./
- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
 - 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Het verlagen van het maaiveld langs een a-water

- 7.1. Het maaiveld langs het a-water met leggercode OVK02730 dat wordt verlaagd ligt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummer 4025 zoals dit perceel staat aangegeven op de tekening met nummer WBD18-03627-B.
- 7.2. Na het verlagen van het perceel moet het hoogteverschil met de naastliggende percelen zodanig zijn opgevangen dat het doorgaande machinale onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft.
- 7.3. Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.

8. Plaatsen poort in de beschermingszone van- en evenwijdig aan een a-water

- 8.1. De poort wordt geplaatst op het perceel kadastraal bekend als gemeente Princenhage, sectie N, nummer 4025 zoals dit perceel staat aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer WBD18-03627-B.
- 8.2. In verband met het uitvoeren van het onderhoud aan het a-water wordt aan de buitenzijde van de poort een bord geplaatst met daarop een telefoonnummer zodat vergunninghouder te allen tijde bereikbaar is. Op eerste aanzegging door- of in opdracht van het waterschap dient vergunninghouder deze poort te openen. De vergunninghouder zorgt dat dit nummer altijd actueel is en indien noodzakelijk aanpast.
- 8.3. Ter plaatse van de beschermingszone heeft de poort bij opening een obstakelvrije doorgang met een minimale dagmaat van 4,00 meter.
- 8.1. De vergunninghouder onderhoudt het talud van het oppervlaktewaterlichaam tot 1,00 meter aan weerszijden van de poort.
- 8.2. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van de poort vrij van maaisel en/of andere materialen zoals b.v. achtergebleven drijfvuil.

Breda, 24 mei 2018
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.