

Nummer: *305205*

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 24 december 2019, ingekomen op 24 december 2019 geregistreerd onder zaaknummer 0652109999 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 12 mei 2020.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het bouwen van een garage in de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Oude Heijningsdijk 171 te Heijningen.
2. Als gevolg van het bouwen van de garage wordt er tevens een keerwand geplaatst in het talud van een a-water ter hoogte van de Oude Heijningsdijk 171 te Heijningen.
3. Hierdoor heeft de aanvraag betrekking op het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het plaatsen van een damwand in het talud van een a-water en het bouwen van een garage in de beschermingszone van een a-water ter hoogte van de Oude Heijningsdijk 171 te Heijningen.

Wetgeving

4. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

5. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
6. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
7. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
8. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
9. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
10. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

11. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 3, 6 en 8 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
12. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
13. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
14. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming en bergingscapaciteit. Specifiek voor a-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
15. De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een garage op de beschermingszone van het a-water OVK06454.
16. Om deze garage te kunnen bouwen is het nodig om een damwand (oeverbeschermende voorziening) te plaatsen in het talud van het a-water OVK06454.
17. Vanwege de oeverbeschermende voorziening (de damwand) verandert het leggerprofiel. Daarom is deze aanvraag ook getoetst aan beleidsregel 6 (dempen en graven van oppervlaktewaterlichamen).
18. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
19. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
20. In dit specifieke geval wordt er een damwand geplaatst halverwege het talud van een a-water gelegen in een peilbeheerst gebied.
21. Door het plaatsen van de damwand vermindert het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam niet indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
22. Oeverbeschermende voorzieningen moeten bij voorkeur zijn gemaakt van natuurlijke materialen.
23. Door het plaatsen van de damwand, halverwege het talud, verandert ook de insteek van het a-water ter plaatse. De nieuwe insteek bevindt zich aan de binnen bovenkant van de damwand. Vanaf de nieuwe insteek ligt een beschermingszone van 1,00 meter.
24. De garage wordt geplaatst op een afstand van 1,00 meter gemeten vanaf de nieuwe insteek van het a-water OVK06454.
25. Ten behoeve van de bereikbaarheid van het a-water OVK06454 dient er te allen tijde een 5,00 meter brede strook beschikbaar te blijven ten behoeve van het machinale onderhoud zodat de bereikbaarheid van het a-water OVK06454 gewaarborgd blijft.
26. Het onderhoud aan het a-water blijft gewaarborgd aangezien het reguliere onderhoud van het a-water OVK06454 op deze locatie eenzijdig, te weten via de overzijde plaats vindt.
27. Er blijft een ruimte van 1,00 meter, tussen de damwand en de garage beschikbaar ten behoeve van inspectie, onderhoud en ontvangstplicht van specie en maaisel.
28. De stabiliteit van de oever en het talud worden door de garage niet aangetast.
29. Het a-water ter plaatse kent geen vastgestelde ecologische functie.
30. De damwand bevindt zich op eigendom van het waterschap en moet tevens middels een privaatrechtelijke overeenkomst met het waterschap worden geregeld. De aanvrager dient contact op te nemen met team juridische zaken, inkoop en vastgoed van het waterschap om dit grondgebruik te regelen. De vergunning staat los van het verkrijgen van deze privaatrechtelijke toestemming.
31. De wijzigingen met betrekking tot het plaatsen van de oeverbescherming (de damwand) in het a-water en de aanpassingen van het a-water ter plaatse worden opgenomen in de legger
32. Het obstakel (de garage) in de beschermingszone van de watergang kan worden toegestaan omdat dit het onderhoud niet significant verzwakt.
33. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- het plaatsen, hebben en onderhouden van een damwand in het talud van een a-water en;
- het bouwen, hebben en onderhouden van een garage in de beschermingszone van een a-water ter hoogte van de Oude Heijningsedijk 171 te Heijningen.

in de gemeente Moerdijk één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 20-109999-A, 20-109999-B, 20-109999-C, 20-109999-D, 20-109999-E en 20-109999-F.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

7. Het plaatsen van een damwand in een a-water

- 7.1. De damwand wordt geplaatst in het talud van a-water OVK06454 welke loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Fijnaart, sectie M, nummers 144 en 434 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 20-109999-B.
- 7.2. De damwand wordt aangebracht over een lengte van 19 meter en vervolgens conform de tekeningen met de nummers 20-109999-C, 20-109999-D en 20-109999-E.
- 7.3. De vergunninghouder verwijdert eerst, indien aanwezig, de oude taludbescherming en voert deze af.
- 7.4. De vergunninghouder plaatst de damwand loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend en voorts zodanig dat vooroverkomen of onderuitzakken niet mogelijk is.

- 7.5. De vergunninghouder maakt de damwand grond dicht en stabiel zodat deze niet vervormt of door de grond voorover, in de richting van het water wordt gedrukt.
- 7.6. De damwand mag niet verder in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst dan het punt waar het talud en de waterlijn bij de hoogste waterstand of het vastgestelde peil elkaar raken.
- 7.7. De vergunninghouder gebruikt voor de aanleg van de damwand geen geïmpregneerd hout.
- 7.8. De vergunninghouder sluit de damwand grond dicht en stabiel aan op de bestaande oever.
- 7.9. Met het plaatsen van de damwand dient het talud welke is gelegen aan de binnenzijde van de damwand te worden ontgraven zoals staat weergegeven op de bijbehorende tekeningen met de nummers 20-109999-C en 20-109999-D.

8. Het plaatsen van een bouwwerk (garage) in beschermingszone van een a-water

- 8.1. Het bouwwerk (de garage) wordt geplaatst op de beschermingszone van a-water OVK06454 welke is gelegen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Fijnaart, sectie M, nummers 144 en 434, zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 20-109999-B.
- 8.2. De garage wordt gebouwd zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met de nummers 20-109999-D en 20-109999-F, en vervolgens zodanig dat de garage op een minimale afstand van 1,00 meter staat ten opzichte van de damwand.
- 8.3. Deze 1,00 meter strook moet te allen tijde vrij blijven voor de ontvangstplicht van maaisel en/of specie die vrijkomt bij het jaarlijks onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam door het waterschap.
- 8.4. Zonder nadere vergunning van het waterschap mogen op de strook tussen de garage en de insteek van het oppervlaktewaterlichaam geen diepwortelende beplantingen, afrasteringen, bouwconstructies e.d. worden gebracht.
- 8.5. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de garage:
 - a. zelfdragend en voldoende gefundeerd blijft;
 - b. voldoende bestand blijft tegen de daarop werkende krachten waarvoor de werken gebruikt worden.
- 8.6. Bij beschadigingen aan de taluds van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het plaatsen of de aanwezigheid van de garage worden deze hersteld in de staat van vóór het uitvoeren van de werken.
- 8.7. Ten behoeve van het machinale onderhoud dient er ten zuidwesten van het a-water OVK06454 een aaneengesloten strook van 5,00 meter breed naast het oppervlaktewaterlichaam vrij van obstakels te blijven in verband met het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam door het waterschap.
- 8.8. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de garage.

Breda, 11 juni 2020
 Namens het dagelijks bestuur,
 Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.