

Nummer: *350529*

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 16 september 2020, ingekomen op 16 september 2020 geregistreerd onder zaaknummer 0652339197.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Venuslaan 60 te Breda, bestaande uit het: plaatsen van een keerwand in het talud van een A-water en het ophogen van het maaiveld ten behoeve van de herinrichting van een tuin.

Wetgeving

2. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

3. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
4. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
5. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
6. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
7. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
8. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

9. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3, 8 en 10 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

10. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
11. Volgens de actuele Legger is de beschermingszone op deze locatie één meter gemeten vanuit de insteek van het A-water.
12. Het object, een keerwand/grondkerende constructie in het talud van het A-water, belemmert het onderhoud niet omdat het onderhoud vanaf het water wordt uitgevoerd. Het onderhoud aan het A - water blijft gewaarborgd.
13. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast indien deze op voldoende afstand uit de bestaande beschoeiing wordt aangebracht en er maatregelen worden genomen om te voorkomen dat de bestaande oever(voorziening) de stabiliteit verliest.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

14. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming en bergingscapaciteit. Specifiek voor A-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
15. De keerwand/grondkerende constructie in het talud van het oppervlaktewaterlichaam kan worden toegestaan omdat deze wordt aangebracht als grondkerende constructie bij een maaiveldverhoging voor een tuin aan het water.
16. De bestaande beschoeiing die dienst doet om het water te keren blijft behouden en de keerwand wordt op een afstand van tenminste 0,50 meter achter de beschoeiing (aan de tuinzijde) in het talud geplaatst.
17. Door het toepassen van robuuste materialen, (hulp)constructies en verankering wordt gegarandeerd dat de keerwand/grondkerende constructie voldoende stevig is en er geen schade ontstaat aan de bestaande beschoeiing en overige oevervoorzieningen.
18. De keerwand/grondkerende constructie in het talud gaat de uitspoeling van zand tegen en belemmert het onderhoud niet.

Aanpassen maaiveld

19. Het doel van beleidsregel 10 (aanpassen maaiveld) is dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende categorie A oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
20. Door het verhogen van het maaiveld bevindt de nieuwe insteek zich daar waar het talud het nieuwe maaiveld raakt.

Onderhoud

21. Onder *regulier onderhoud* wordt verstaan: werkzaamheden die de functie van het waterstaatswerk in stand houden, zoals het maaien van de oevers. Regulier onderhoud aan het A-water vindt op de betreffende locatie jaarlijks en varend plaats. De doorvaarbreedte in het a-water ter hoogte van de locatie is minimaal 3,5 meter. De maaiboot kan passeren en daarmee is de bereikbaarheid van het A-water ten behoeve van het reguliere onderhoud gewaarborgd. Het maaisel en specie wordt centraal ingezameld en afgevoerd. Hiermee is de ontvangstplicht van specie en maaisel geborgd.
22. Onder *buitengewoon onderhoud* wordt verstaan: het in stand houden van het waterstaatswerk overeenkomstig het in de Legger bepaalde omtrent ligging, vorm, afmeting en constructie, zoals baggeren, vervangen van beschoeiing en damwanden in eigendom van het waterschap, herprofilering van de watergang en het herstellen van het talud. Dit buitengewoon onderhoud moet door het waterschap te allen tijde kunnen worden uitgevoerd, indien het waterschap hiervoor verantwoordelijk is. Buitengewoon onderhoud vindt niet jaarlijks plaats, maar alleen op het moment dat dit noodzakelijk is. Dit is mede afhankelijk van de eigenschappen van de watergang en de lokale situatie.
23. Buitengewoon onderhoud wat betreft onderhoud en vervanging van de bestaande beschoeiing is verzekerd: de perceeleigenaren zijn verantwoordelijk voor het onderhoud (waaronder vervanging) van de beschoeiing. Dit is op 19 februari 1993 vastgelegd in de akte van levering behorende bij de woning en het perceel en opgenomen als kettingbeding in het Kadaster, waardoor ook in de toekomst het buitengewoon onderhoud is verzekerd doordat ook opvolgende eigenaars hiervoor verantwoordelijk zijn.

Waterberging

24. Door het plaatsen van de keerwand/grondkerende constructie en de maaiveldverhoging vermindert het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam niet ingrijpend.

25. Bij het aanbrengen van de keerwand/grondkerende constructie en de maaiveldophoging is het verlies aan berging in het hele watersysteem verwaarloosbaar (verlies berging boven normaal peil in relatie tot omvang lokaal watersysteem), hiermee is de waterbergingscapaciteit gewaarborgd.
26. Gelet op de aard en omvang van de werken in relatie met de robuustheid van het watersysteem ter plaatse, is er geen belemmering voor de afwatering. De water aan- en afvoer van het a-water is gewaarborgd.
27. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanbrengen, hebben en onderhouden van een keerwand/grondkerende constructie in het talud van een A-water met leggercode OVK08597 op tenminste 50 cm achter de bestaande beschoeiing;
- het ophogen, hebben en onderhouden van het maaiveld in de beschermingszone van A- water OBK08597;

ter hoogte van Venuslaan 60 te Breda;

in de gemeente Breda, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 339197-A en 339197-B, 339197-C en PV-3.

./.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

./.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Aanbrengen van een keerwand/grondkerende constructie in het talud van een A-water

- 7.1. De keerwand/grondkerende constructie wordt aangebracht in het talud van het A-water met leggercode OVK08597 ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie H, nummers 7006 en 8347, zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 339197-B.
- 7.2. De keerwand/grondkerende constructie moet worden aangebracht conform het principe zoals aangegeven in de dwarsdoorsnede op tekening 339197-C en met verankering zoals staat aangegeven op principetekening PV-3.
- 7.3. De keerwand/grondkerende constructie mag niet verder in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst dan het punt waar het talud en de waterlijn bij de hoogste waterstand elkaar raken. Voor de hoogste waterstand moet een marge van 0,50 meter boven het vastgestelde (zomer)peil worden aangehouden. De bovenkant van de keerwand/grondkerende ligt op 1,30 meter ten opzichte van dit snijpunt en de keerwand/grondkerende constructie bevindt zich voor ten minste 2/3 in de grond.
- 7.4. De keerwand/grondkerende constructie wordt loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend ten opzichte van het wateroppervlak aangebracht.
- 7.5. De vergunninghouder maakt de keerwand/grondkerende constructie grond dicht en stabiel zodat deze niet vervormt of door de grond voorover, in de richting van het water wordt gedrukt.
- 7.6. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de keerwand/grondkerende constructie:
 - vrijstaand blijft en niet rust op/geen steun vindt aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - zelfdragend en voldoende gefundeerd blijft;
 - voldoende bestand blijft tegen de daarop werkende krachten waarvoor het werk gebruikt wordt.
- 7.7. De keerwand in het talud van het A-water danwel de constructie hiervan is dusdanig dat deze:
 - het functioneren van het watersysteem niet aantast en hieraan geen schade toebrengt;
 - het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmert.
- 7.8. De vergunninghouder dient binnen een straal van 0,5 meter rondom de keerwand, al de voor het functioneren van het A-water schadelijke begroeiingen en afval te verwijderen.
- 7.9. De vergunninghouder gebruikt voor de aanleg van de keerwand/grondkerende constructie geen geïmpregneerd hout.
- 7.10. De keerwand/grondkerende constructie dient voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.
- 7.11. Indien de keerwand/grondkerende constructie niet meer gebruikt wordt of niet meer in goede staat van onderhoud verkeert, wordt deze terstond verwijderd.
- 7.12. Wanneer de keerwand/grondkerende constructie is verwijderd, wordt het talud van het A-water vloeiend aangesloten. De taludbegroeiing wordt eveneens hersteld.

8. Maaiveld verhogen in beschermingszone van A-water

- 8.1. De ophoging van het maaiveld bevindt zich in de beschermingszone van het A-water met leggercode OVK08597 ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie H, nummers 7006 en 8347, zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 339197-B.
- 8.2. Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.
- 8.3. De maaiveldophoging dient voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.

Breda, 2 november 2020
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.