



ruimtestaat gebouw M kelder		
ruimtenummer	ruimtebenaming	NVO
gebouw M algemeen		
berging 1	berging	7.11 m²
berging 2	berging	7.11 m²
berging 3	berging	7.11 m²
berging 4	berging	7.11 m²
berging 5	berging	7.51 m²
berging 6	berging	7.11 m²
berging 7	berging	7.11 m²
berging 8	berging	7.11 m²
berging 9	berging	7.11 m²
M0.01	entree	12.01 m²
M0.02	techniek	4.80 m²
M0.03	techniek	6.86 m²
M0.13	containerberging	5.25 m²

LEGENDA	
	Beton, in het werk gestort
	isotafie
	Gesloede kantplank
	Gesloede houtsoortenplaat
	slucgewelstysteem 100 mm (vlak)
	slucgewelstysteem 165 mm (belijnd)
	slucgewelstysteem 415 mm (vlak)
	houten strokenbekleding
	kalkzandsteen
	binnenwand metalst
	woningsscheidewand metalst
	zwevende cementgebonden dekplaat

PEIL
peil = 0 = 5.65 -NAP (b.k. afgewerkte vloer)
easce peilmal in afstemming met gemeente i.o.m. architect.

BOUWBEZUIT
- Opvallend, spu, ventilatie zie rapportage
- Groenfeld van der Velde Architecten
- Vloerafschiedingen d. afdeling 2.3 van het bouwbesluit
- min. hoogte 1000mm t.o.v. b.k. afgewerkte vloer
- Trappen d. afdeling 2.5 van het bouwbesluit
- optrede max. 185
- aanrede min. 220mm
- Ruim 500 mm t.o.v. klimijn
- Beglazing d. de NEN5060/NEN702 glas0.6m t.o.v. vloer/maalveld
- Aanduiding tekenend glas = *
- Wering van vocht d. afdeling 3.7 van het bouwbesluit
- Aanduiding tekenend glas = *
- digitaal 2 900mm x 2300mm
- Beschermen tegen ratten en muizen d. afdeling 3.10 van het bouwbesluit
- De dakken voldoen aan beschrijving niet-brandgevaarlijk dak d. NEN 6003
- Max. hoogverschil t.p.v. entree 20mm t.o.v. aansluitend terrein
- Koelplaten en deuren weerstandklasse 2 conform NEN 5087
- Hang- en sluitwerk kg**

FUNDERING EN HOOFDOPDRAGCONSTRUCTIE
fundering en (hoofd)dragconstructies volgens:
Van Boeste Engineering

ENERGIEPRESTATIE
bouwkundige, bouwfysische- en installatietechnische uitgangspunten EP d.
EPIC berekening volgens: Groenfeld Bekkers van der Velde Architecten

Rc bepaling volgens NEN 1068/NPR2068
Rc gevel ≥ 4.5 m²K/W
Rc dak ≥ 6.0 m²K/W
Rc vloer ≥ 3.5 m²K/W

U-waarde:
glas ≤ 1.1 W/(m²K)
gevels ≤ 1.65 W/(m²K)

INSTALLATIES
W-installaties/rotering of NEN 3215-11 (uitgave 2011) en NEN 3216
E-installaties of NEN 1010

- alle standleidingen isoleren.
- was aansluiten op bestaande rotering.
- was aansluiten op bestaande rotering.
- T.p.v. aansluiting binnen 1m van de
- perceelsgrens een ontploegingsluk opnemen.
- was grondleidingen uitvoeren in de kleur grijs.
- was grondleidingen uitvoeren in de kleur bruin.
- afschot liggende leidingen min. 1:500
- rotering volgens geschieden systeem

--- huiswaterafvoer
- - - - - vuilwaterafvoer

ALGEMEEN
- Niet van tekening meten
- Maatvoering in het werk te controleren
- Tekening niet geschikt voor uitvoering
- Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze tekening

- tekst bij pompput
- VWA rotering samenvoegen
- tekst bij VWA rotering bevestigd

project: villa appartementen Zandooie

projectnummer: 1839

opdrachtgever: Van Hofwegen Projectontwikkeling B.V.
postbus 2006
4800 CA Breda

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: kelder
gebouw M

formaat: A2

schaal: 1:500

tekeningnummer: 1839 - TO102