

Zaaknr. : 3538
Kenmerk : 378121

Watervergunning

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit "Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta" en "Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta";

beschikkende op de desbetreffende aanvraag van 4 februari 2021, ingekomen op 5 februari 2021 geregistreerd onder zaaknummer 3538.

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde".

OVERWEGINGEN:

Project "Sloten, oevers en dijken op orde".

1. Het waterschap controleert de waterveiligheid en de onderhoudsmogelijkheden aan dijken, sloten, rivieren en beken. Situaties die de dijken verzwakken, de doorstroom van het water in a-wateren of de toegang tot de dijken en a-wateren blokkeren, moeten worden opgelost.
2. Tijdens het regulier toezicht en onderhoud controleert het waterschap de veiligheid bij een dijk of a-water vanaf de grond. Voor het project "Sloten, oevers en dijken op orde" zijn alle situaties extra aan de hand van luchtfoto's bekeken. Daardoor heeft het waterschap beter zicht op het hele gebied. Het waterschap kan precies zien wat veilig is en welke situaties dat niet zijn.
3. Het waterschap heeft besloten om de beschermingszone van de a-watergangen OVK04854, OVK01238, OVK01230 en OVK01228 aan te passen van 5 meter naar 1 meter vanaf de insteek. Dit is het punt waar de oorspronkelijke schuine oever overgaat in het vlakke maaiveld. De insteek ligt ter hoogte van de percelen aan de Doesburgstraat en Drechterlandstraat te Tilburg op circa 2 meter en de overige percelen op circa 4 meter vanaf de waterkant/beschoeiing. De aanpassing van de beschermingszone zal bij de eerstvolgende aanpassing van de Legger worden geformaliseerd. Vooruitlopend hierop is onderhavige situatie getoetst op basis van de aangepaste beschermingszone van 1 meter.
4. Het bestuur heeft besloten dat voor bepaalde type overtredingen die zijn ontstaan vóór 1 januari 2013 (opnieuw) beoordeeld moet worden of hiervoor alsnog een vergunning kan worden verleend. Op de percelen is geconstateerd dat grenzend aan een a-water onderstaande obstakels aanwezig zijn en u hiervoor niet over een vergunning beschikt:

OVERTREDING PER PERCEEL						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A1	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 1	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2399
A2	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391

A3	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A6	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Dalfsenlaan 24	OVK01238	Tilburg	AF	6143
A7	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Drechterland-Straat 3	OVK01230	Tilburg	AF	6109
A8	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 61	OVK01230	Tilburg	AF	6114
A9	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 65	OVK01230	Tilburg	AF	6112
A10	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

5. De situatie op uw percelen is door het waterschap onderzocht en komt onder bepaalde voorwaarden voor vergunning in aanmerking. De voorwaarden en voorschriften leest u hierna.
6. Overhangende beplanting of takken, afkomstig van bomen en planten van het perceel van de vergunninghouder, boven een a-water met daarbij behorende beschermingszone, mogen geen belemmering vormen voor het uitvoeren van regulier onderhoud. Deze overhangende beplanting of takken maken daarom uitdrukkelijk geen onderdeel uit van deze vergunning.

Overtreding

7. Het is volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning:
 - a. gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken (bijvoorbeeld bruggen, buizen, stuwen) door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - b. een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - c. in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Toetsing aan de Waterwet

8. Uw situatie is getoetst aan artikel 2.1 van de Waterwet waarin de algemene doelstellingen zijn benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
 - c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
 Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
9. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de betreffende obstakels en/of bouwwerken en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

10. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde" en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
11. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of uw situatie verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij het project Sloten, oevers en dijken op orde

12. Uw situatie is getoetst aan beleidsregel I, II, III, V en VI inzake keurovertredingen behorend bij het project Sloten, oevers en dijken op orde.
13. Het doel van beleidsregel I "Tuinen tot aan de insteek van een a-water zonder bouwwerken" is het mogelijk maken van het hebben en onderhouden van een tuin in de beschermingszone waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud aan een a-water en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
14. Het doel van beleidsregel II "Bouwwerk in een a-water" is het mogelijk maken van voorzieningen zoals steigers, vlonders en andere soortgelijke bouwwerken, zonder dat de doorstroming wordt belemmerd. De voorzieningen mogen geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit van het talud van een a-water. Belangrijk aspect is het waarborgen van de mogelijkheden voor regulier en buitengewoon onderhoud.
15. Het doel van beleidsregel III "Permanent bouwwerk binnen de beschermingszone" is het mogelijk maken van permanente bouwwerken (als huizen en schuren) in de beschermingszone waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud aan een a-water en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
16. Het doel van beleidsregel V "Hekwerken haaks" is het mogelijk maken van hekwerken in de beschermingszone haaks op een a-water waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
17. Het doel van beleidsregel VI "Hekwerken evenwijdig" is het mogelijk maken van hekwerken in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud aan een a-water en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
18. Volgens de actuele Legger is de beschermingszone in uw geval 1 meter gemeten vanuit de insteek van het a-water.
19. Onder regulier onderhoud wordt verstaan: werkzaamheden die de functie van het waterstaatswerk in stand houden. U kunt hierbij denken aan het maaien van de oevers.
20. Regulier onderhoud aan uw percelen vindt jaarlijks en varend (bij de percelen aan de Zwartewaal te Bergen op Zoom ook machinaal vanaf de overzijde van de watergang) aan het a-water plaats.
21. Onder buitengewoon onderhoud wordt verstaan: het in stand houden van het waterstaatswerk overeenkomstig het in de Legger bepaalde omtrent ligging, vorm, afmeting en constructie. U kunt hierbij denken aan baggeren, vervangen van beschoeiing en damwanden in beheer en/of eigendom van het waterschap, herprofilering van de watergang en het herstellen van het talud.
22. Bovengenoemd buitengewoon onderhoud moet door het waterschap te allen tijde kunnen worden uitgevoerd.
23. Buitengewoon onderhoud vindt niet jaarlijks plaats, maar alleen op het moment dat dit noodzakelijk is. Dit is mede afhankelijk van de eigenschappen van de watergang, de lokale situatie en bijvoorbeeld de aanwezigheid van beschoeiing.
24. Bij het vervangen van bestaande beschoeiing en damwanden door het waterschap is een minimale vrije werkruimte van één meter vanaf de beschoeiing van de watergang noodzakelijk. Dit betekent dat u in deze gevallen, alleen indien buitengewoon onderhoud noodzakelijk is, obstakels binnen één meter vanaf de beschoeiing/damwand van de watergang moet weghalen. Hieronder vallen ook eventueel aanwezige bomen. Het kappen van een boom is mogelijk vergunningplichtig. Overige reeds aanwezige bouwwerken/obstakels buiten deze één meter vanaf de beschoeiing kunnen bij het uitvoeren van dit type buitengewoon onderhoud blijven staan.
25. Indien worteldoek op het talud aanwezig is, maakt dit geen onderdeel uit van deze vergunning.
26. Het onderhoud aan de a-wateren wordt varend en bij de percelen aan de Zwartewaal te Bergen op Zoom ook vanaf de overzijde vanaf de openbare weg machinaal uitgevoerd. De doorvaarbreedte ter hoogte van de obstakels is minimaal 3,5 meter. De obstakels zijn zodanig aangelegd dat de maaiboot kan passeren. Gelet hierop is de bereikbaarheid van het a-water ten behoeve van het plegen van regulier onderhoud gewaarborgd.
27. Met inachtneming van bovengenoemde overwegingen en indien wordt voldaan aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften, is het buitengewoon onderhoud gewaarborgd.
28. Het maaisel en specie wordt centraal ingezameld en afgevoerd. Hiermee is de ontvangstplicht van specie en maaisel geborgd.

29. Vergunninghouder heeft in de aanvraag verklaard dat de bouwwerken in een a-water:
 - a. vrijstaand is/zijn en niet rust(en) op/geen steun vind(t)(en) aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - b. zelfdragend en voldoende is/zijn gefundeerd;
 - c. voldoende bestand is/zijn tegen de daarop werkende krachten waarvoor het werk/de werken word(t)(en) gebruikt.
30. De aanwezige beschoeiing heeft ten doel het a-water zijn normale functie te laten vervullen en is niet bedoeld en ook niet geschikt, als fundering voor bouwwerken of als grondkering.
31. De bouwwerken/obstakels in de beschermingszone hebben geen invloed op de waterberging.
32. Het hebben en behouden van de/het bouwwerk(en)/obstakel(s) in de watergang kan betekenen dat de bergingscapaciteit in het watersysteem vermindert.
33. Het verlies aan berging in het hele watersysteem (verlies berging boven normaal peil in relatie tot omvang lokaal watersysteem) is echter verwaarloosbaar, hiermee is de waterbergingscapaciteit gewaarborgd.
34. Gelet op de beperkte afmeting van de/het bouwwerk(en)/obstakel(s) en de robuustheid van het watersysteem ter plaatse, is er geen belemmering voor de afwatering. De water aan- en afvoer van het a-water is gewaarborgd.

Conclusie

Gelet op het project "Sloten, oevers en dijken op orde", de Waterwet, de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde" bestaat tegen het verlenen van de vergunning onder de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T :

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden,
hierna te noemen "vergunninghouder", een vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 te verlenen voor het hebben en onderhouden van:

OVERTREDING PER PERCEEL						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A1	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 1	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2399
A2	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391
A3	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Bouwwerken in beschermingszone * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A6	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Dalfsenlaan 24	OVK01238	Tilburg	AF	6143
A7	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Drechterland-Straat 3	OVK01230	Tilburg	AF	6109

A8	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 61	OVK01230	Tilburg	AF	6114
A9	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 65	OVK01230	Tilburg	AF	6112
A10	* Tuin aan een a-water * Bouwwerken in a-water * Hekwerken (erfafscheiding) haaks * Hekwerken evenwijdig	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

grenzend aan een a-water ter hoogte van bovengenoemde percelen te Bergen op Zoom in de gemeente Bergen op Zoom en te Tilburg in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen:

I. Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing, tenzij in een bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. Deze vergunning vergunt alleen obstakels en/of bouwwerken, zoals vermeld onder "BESLUIT" en nader aangeduid op de bij deze vergunning behorende luchtfoto's/situatietekeningen.
- 1.3. Toekomstige wijzigingen van de vergunde obstakels en/of bouwwerken, waaronder het verplaatsen van deze obstakels en/of bouwwerken, vallen niet onder deze vergunning. Voor alle toekomstige wijzigingen van de vergunde obstakels en/of bouwwerken neemt de vergunninghouder contact op met het waterschap.
- 1.4. Te allen tijde draagt de vergunninghouder ervoor zorg dat de vergunde obstakels en/of bouwwerken:
 - a. geen verandering teweegbrengen in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam en dat de waterafvoer niet wordt belemmerd;
 - b. geen negatief effect hebben op de stabiliteit van het talud.

2. Onderhoud

- 2.1. De vergunde werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder in goede staat onderhouden.

3. Calamiteiten

- 3.1. Indien zich tijdens het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap.

4. Luchtfoto's/situatietekeningen

- ./· 4.1. Bij deze vergunning horen de luchtfoto's/situatietekeningen met de nummers 3538-A1 tot en met 3538-A10.

II. Bijzondere voorschriften

5. Tuinen

- 5.1. De tuinen bevinden zich in (de beschermingszone van) de a-wateren met leggercode/locatie/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 3538-A1 tot en met 3538-A10.
- 5.2. De vergunninghouder zorgt ervoor dat overhangende beplanting of takken afkomstig van bomen en planten van de tuin van de vergunninghouder boven de a-wateren en de daarbij behorende beschermingszone, te allen tijde dusdanig verwijderd zijn en verwijderd blijven zodat deze geen belemmering vormen voor het uitvoeren van regulier onderhoud.
- 5.3. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moeten de obstakels in de tuin als beplanting/bomen indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.

OVERTREDING PER PERCEEL: TUINEN AAN EEN A-WATER						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/Breda	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A1	* Tuin aan een a-water	Zwartewaal 1	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2399
A2	* Tuin aan een a-water	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391
A3	* Tuin aan een a-water	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Tuin aan een a-water	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Tuin aan een a-water	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A6	* Tuin aan een a-water	Dalfsenlaan 24	OVK01238	Tilburg	AF	6143
A7	* Tuin aan een a-water	Drechterland-Straat 3	OVK01230	Tilburg	AF	6109
A8	* Tuin aan een a-water	Doesburgstraat 61	OVK01230	Tilburg	AF	6114
A9	* Tuin aan een a-water	Doesburgstraat 65	OVK01230	Tilburg	AF	6112
A10	* Tuin aan een a-water	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

6. Hekwerken (erfafscheidings) haaks in de beschermingszone

- 6.1. De hekwerken (erfafscheidings) haaks bevinden zich in de beschermingszone van de a-wateren met leggercode/locatie/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 3538-A1 tot en met 3538-A10.
- 6.2. Bij beschadigingen aan de taluds van de a-wateren als gevolg van de aanwezigheid van de hekwerken, herstelt de vergunninghouder de staat van het talud.
- 6.3. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moeten de hekwerken, indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 6.4. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van de hekwerken vrij van maaisel en/of andere materialen zoals bijvoorbeeld achtergebleven drijfvuil.

OVERTREDING PER PERCEEL: HEKWERKEN (ERFAFSCHEIDING) HAAKS IN DE BESCHERMINGSZONE VAN EEN A-WATER						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/Breda	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A1	* Hekwerken (erfafscheidings) haaks	Zwartewaal 1	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2399
A2	* Hekwerken (erfafscheidings) haaks	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391

A3	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A6	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Dalfsenlaan 24	OVK01238	Tilburg	AF	6143
A7	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Drechterland-Straat 3	OVK01230	Tilburg	AF	6109
A8	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 61	OVK01230	Tilburg	AF	6114
A9	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 65	OVK01230	Tilburg	AF	6112
A10	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

7. Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone

- 7.1. De hekwerken evenwijdig bevinden zich in de beschermingszone van de a-wateren met leggercode/locatie/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 3538-A2, 3538-A3, 3538-A4 en 3538-A10.
- 7.2. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moeten de hekwerken, indien nodig op aanzegging van het waterschap door en op kosten van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 7.3. Bij beschadigingen aan de taluds van de a-wateren als gevolg van de aanwezigheid van de hekwerken, herstelt de vergunninghouder de staat van het talud.
- 7.4. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van de hekwerken vrij van maaisel en/of andere materialen zoals bijvoorbeeld achtergebleven drijfvuil.

OVERTREDING PER PERCEEL: HEKWERKEN EVENWIJDIG IN DE BESCHERMINGSZONE VAN EEN A-WATER						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/Breda	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A2	* Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391
A3	* Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Hekwerken evenwijdig	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A10	* Hekwerken evenwijdig	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

8. Bouwwerken in de beschermingszone

- 8.1. De bouwwerken bevinden zich in de beschermingszone van de a-wateren met leggercode/locatie/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 3538-A2, 3538-A3, 3538-A4 en 3538-A5.
- 8.2. De bouwwerken dienen voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.
- 8.3. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan het a-water moet het bouwwerk, indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 8.4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de bouwwerken:
 - a. vrijstaand blijft en niet rust op/geen steun vindt aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - b. zelfdragend en voldoende gefundeerd blijft;
 - c. voldoende bestand blijft tegen de daarop werkende krachten waarvoor het werk gebruikt wordt.

OVERTREDING PER PERCEEL: BOUWWERKEN IN DE BESCHERMINGSZONE VAN EEN A-WATER						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/Breda	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A2	* Stenen grondkerende constructie	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391
A3	* Houten grondkerende constructie met trap	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Houten grondkerende constructie met trap	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383
A5	* Houten grondkerende constructie	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380

9. Bouwwerken in een a-water

- 9.1. De bouwwerken bevinden zich in de a-wateren met leggercode/locatie/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 3538-A1 tot en met 3538-A10.
- 9.2. De obstakels in het a-water danwel de constructie hiervan is dusdanig dat deze:
 - a. het functioneren van het watersysteem niet aantast en hieraan geen schade toebrengt;
 - b. het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmert.
- 9.3. De vergunninghouder van de bouwwerken dient binnen een straal van 0,5 meter rondom de bouwwerken, al de voor het functioneren van het a-water schadelijke begroeiingen en afval te verwijderen.
- 9.4. De bouwwerken dienen voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.
- 9.5. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moeten de bouwwerken in het a-water indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 9.6. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de bouwwerken:
 - a. vrijstaand blijft/blijven en niet rust(en) op/geen steun vind(t)(en) aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - b. zelfdragend en voldoende gefundeerd blijft/blijven;
 - c. voldoende bestand blijft/blijven tegen de daarop werkende krachten waarvoor het werk/de werken gebruikt word(t)(en).
- 9.7. Indien de bouwwerken niet meer gebruikt worden of niet meer in goede staat van onderhoud verkeren, worden deze terstond verwijderd.
- 9.8. Wanneer de bouwwerken zijn verwijderd, wordt het talud en de bodem van de a-wateren vloeiend aangesloten. De talud begroeiing wordt eveneens hersteld.

OVERTREDING PER PERCEEL: BOUWWERKEN IN EEN A-WATER						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/Breda	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A1	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Zwartewaal 1	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2399
A2	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks en evenwijdig, stenen grondkerende constructie	Zwartewaal 17	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2391
A3	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten grondkerende constructie	Zwartewaal 31	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2384
A4	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten grondkerende constructie incl. trappen	Zwartewaal 33	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2383

A5	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten terras, trap	Zwartewaal 39	OVK04854	Bergen op Zoom	M	2380
A6	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Dalfsenlaan 24	OVK01238	Tilburg	AF	6143
A7	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Drechterland-Straat 3	OVK01230	Tilburg	AF	6109
A8	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks, stenen grondkerende constructies, stenen trap	Doesburgstraat 61	OVK01230	Tilburg	AF	6114
A9	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 65	OVK01230	Tilburg	AF	6112
A10	* Hekwerken (erfafscheiding) haaks	Doesburgstraat 71	OVK01228	Tilburg	AF	6105

10. Grondkerende constructie

- 10.1. De plaatsing van de grondkerende constructie is en blijft loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend ten opzichte van het wateroppervlak.
- 10.2. De grondkerende constructie is en blijft grond dicht en stabiel zodat deze niet vervormt of door de grond voorover, in de richting van het water wordt gedrukt.
- 10.3. De grondkerende constructie sluit grond dicht en stabiel aan op eventuele bestaande grondkerende constructies en/of oeverbescherming.
- 10.4. Vergunninghouder verwijdert binnen een straal van 0,5 meter uit de grondkerende constructie, al het voor het functioneren van een oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

11. Obstakels en beschoeiing

- 11.1. De obstakels in (de beschermingszone van) het a-water dan wel de constructie(s) hiervan is/zijn dusdanig dat deze:
 - a. het functioneren van het watersysteem en de beschoeiing van het waterschap niet aantast(en) en hieraan geen schade toebrengt(en);
 - b. het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmert(en). Hieronder wordt ook verstaan het vervangen van de beschoeiing;
 - c. ook zonder aanwezigheid van de beschoeiing kan/kunnen blijven voortbestaan.

Breda, 8 februari 2021
 Namens het dagelijks bestuur,
 Teammanager vergunningen,



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks) in a-water en
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK04854 op de perceel kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie M, nummer 2399.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks en evenwijdig, stenen grondkerende constructie) in a-water;
 - * Bouwwerken (stenen grondkerende constructie) in beschermingszone van een a-water;
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water en
 - * Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK04854 op de perceel kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie M, nummer 2391.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten grondkerende constructie) in a-water
 - * Bouwwerken (houten grondkerende constructie met trap) in beschermingszone van een a-water;
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water en
 - * Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK04854 op de perceel kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie M, nummer 2384.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten grondkerende constructie incl. trappen) in a-water
 - * Bouwwerken (houten grondkerende constructie met trap) in beschermingszone van een a-water;
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water en
 - * Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK04854 op de perceel kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie M, nummer 2383.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks, houten terras, trap) in a-water
 - * Bouwwerken (houten grondkerende constructie) in beschermingszone van een a-water;
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water en
 - * Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK04854 op de perceel kadastraal bekend als gemeente Bergen op Zoom, sectie M, nummer 2380.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks) in a-water en
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK01238 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 6143.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks) in a-water en
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK01230 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 6109.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
- * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks, stenen grondkerende constructies, stenen trap) in a-water en
- * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water grenzend aan het a-water met leggercode OVK01230 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 6114.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks) in a-water en
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK01230 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 6112.



Behoort bij besluit van het dagelijks bestuur 378121
d.d. 8 februari 2021

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * Tuin aan een a-water;
 - * Bouwwerken (hekwerken (erfafscheiding) haaks) in a-water;
 - * Hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water en
 - * Hekwerken evenwijdig in de beschermingszone van een a-water
- grenzend aan het a-water met leggercode OVK01230 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 6105.

Mededelingenblad

Algemeen

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het aanvragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden zoals de gemeente.

Rechtsopvolging

Deze vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald (artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet).

Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden.

Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan:

Het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520
4801 DZ Breda.

U dient op de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en emailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- * naam en adres indiener;
- * dagtekening;
- * het nummer van de vergunning;
- * de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- * handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- a. Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- b. Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- c. Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- d. Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- e. Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- f. Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- g. Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- h. Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen, verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.