

Nummer: 505966

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 4 januari 2022, ingekomen op 4 januari 2022 geregistreerd onder zaaknummer 0652496820.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Nieuwe Bredase Baan 2 te Breda bestaande uit het:
 - aanbrengen van een aanlegsteiger met demontabele loopbrug;
 - innemen van een ligplaats met een sloep;in a-water en vaarweg De Mark.
2. Het perceel (BDA00 K 1638) waarop de aanvraag betrekking heeft is niet in eigendom van de aanvrager maar is in eigendom van het waterschap. De aanvrager dient contact op te nemen met team juridische zaken, inkoop en vastgoed van het waterschap om dit grondgebruik te regelen. De vergunning staat los van het verkrijgen van deze privaatrechtelijke toestemming.

Wetgeving

3. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

4. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
5. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
6. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
7. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
8. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur

waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.

9. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

10. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3 en 11 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Steigers, vlonders en overhangende bouwwerken

11. Het doel van beleidsregel 11 (steigers, vlonders en overhangende bouwwerken) is het mogelijk maken van voorzieningen zoals steigers en vlonders en andere soortgelijke bouwwerken, zonder dat de doorstroming wordt belemmerd. De voorzieningen mogen geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit van het talud/oever. Belangrijk aspect is het waarborgen van de mogelijkheden voor gewoon en buitengewoon onderhoud.
12. Voor het gedeelte van de steigers, vlonders en overhangende bouwwerken dat zich op de oever bevindt, moet ook getoetst worden aan beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone).
13. De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een aanlegsteiger met demontabele loopbrug achter het kantoorpand van de aanvrager en het daaraan afmeren van een sloep die op naam van de firma staat.
14. De steiger en demontabele loopbrug zijn gepland in A-water en vaarweg De Mark, die tevens fungeert als ecologische verbindingszone (EVZ).
15. Uitgangspunt bij een vaarweg is dat er aan beide zijden van de vaarweg een steiger moet kunnen worden aangelegd en dat er geen hinder voor het scheepvaartverkeer mag optreden.
16. De steiger met daarnaast maximaal één ligplaats (in de lengterichting van de vaarweg) heeft geen nadelige invloed op de scheepvaart indien wordt voldaan aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
17. Steigers, vlonders of overhangende bouwwerken worden alleen toegestaan als het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
18. De steiger met loopbrug vormen geen belemmering voor het (gewoon- en buitengewoon) onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam omdat deze tijdelijk worden weggenomen ten behoeve van het gewoon- of buitengewoon onderhoud.
19. De stabiliteit van de oever en het talud worden door de steiger met loopbrug niet aangetast indien wordt voldaan aan de voorschriften zoals gesteld in de vergunning.
20. De aanleg en aanwezigheid van de steiger en loopbrug mogen geen negatieve effecten op de flora en fauna veroorzaken van de ecologische verbindingszone De Mark.
21. De steiger en loopbrug mogen geen belemmering veroorzaken voor de water aan en -afvoer.
22. De werken (steiger en loopbrug) bevinden zich op eigendom (BDA00 K 1638) van het waterschap en moeten tevens middels een privaatrechtelijke overeenkomst met het waterschap worden geregeld. De aanvrager dient contact op te nemen met team juridische zaken, inkoop en vastgoed van het waterschap om dit grondgebruik te regelen. De vergunning staat los van het verkrijgen van deze privaatrechtelijke toestemming.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

23. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
24. De aanvraag heeft tevens betrekking op het afmeren van een sloep naast de steiger in A-water en vaarweg De Mark.
25. Het afmeren van één vaartuig (sloep) in de lengterichting (van de vaarweg) naast de steiger hindert het scheepvaartverkeer in vaarweg De Mark niet.
26. Het afmeren van de sloep belemmert het gewoon (varend) en buitengewoon onderhoud van het A-water en vaarweg De Mark niet omdat de sloep tijdelijk verplaatst kan worden indien dit nodig is.
27. Het afmeren van de sloep bevindt zich op eigendom (BDA00 K 1638) van het waterschap en moet tevens middels een privaatrechtelijke overeenkomst met het waterschap worden geregeld. De aanvrager dient contact op te nemen met team juridische zaken, inkoop en vastgoed van het waterschap om dit grondgebruik te regelen. De vergunning staat los van het verkrijgen van deze privaatrechtelijke toestemming.
28. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden,
hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanbrengen, hebben en onderhouden van een aanlegsteiger met demontabele loopbrug;
- innemen van een ligplaats met een sloep;

in A-water en vaarweg De Mark ter hoogte van Nieuwe Bredase Baan 2 in de gemeente Breda één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 22-496820-A, 22-496820-B en PV-4B.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
6.2. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

7. Aanleggen steiger en demontabele loopbrug in A-water/vaarweg De Mark OVK12147

- 7.1. De vergunninghouder voert de in de aanvraag genoemde werkzaamheden zodanig uit dat de steiger na uitvoering van de werkzaamheden voldoet aan de volgende maximale maatvoering:
 - Lengte 8,00 meter;
 - Breedte 0,50 meter.
7.2. De oeververdediging van A-water/vaarweg De Mark wordt niet aangetast door de aanleg en/of aanwezigheid van de steiger en de loopbrug.
7.3. Er wordt niet meer riet/begroeiing verwijderd dan strikt noodzakelijk is voor de aanleg van de loopbrug.
7.4. De steiger en loopbrug mogen geen belemmering veroorzaken van de waterafvoer.
7.5. De steiger en loopbrug belemmeren het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet.

- 7.6. De eigenaar/gebruiker van de steiger en loopbrug houdt het water ter plaatse vrij van (drijf)vuil, resten van waterplanten en dergelijke.
- 7.7. De steiger en loopbrug verkeren voortdurend in goede staat van onderhoud.
- 7.8. De steiger en loopbrug die niet meer gebruikt worden of niet meer in goede staat van onderhoud verkeren, worden terstond verwijderd.
- 7.9. Wanneer steiger en loopbrug zijn verwijderd, wordt het talud en de bodem van het oppervlaktewaterlichaam vloeiend aangesloten. De taludbegroeiing wordt eveneens hersteld.
- 7.10. Ter ondersteuning van de steiger of loopbrug boven het oppervlaktewaterlichaam mogen alleen palen in het oppervlaktewaterlichaam aangebracht zijn, waarbij ten hoogste één paal per strekkende meter is aangebracht.
- 7.11. De vergunninghouder plaatst meerpalen op maximaal 1,00 meter buiten de oeverlijn in het oppervlaktewaterlichaam.
- 7.12. De steiger en loopbrug zijn ten behoeve van (gewoon of buitengewoon) onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam tijdelijk op aanzegging van, of bij gelasting via een openbare bekendmaking door of namens het bestuur, door de eigenaar/gebruiker (tijdelijk) verwijderd.
- 7.13. De steiger en loopbrug dienen te zijn samengesteld uit deugdelijke materialen die niet uitlogen in het oppervlaktewaterlichaam of de bodem.

8. Innemen ligplaats met sloep in A-water/vaarweg De Mark OVK12147

- 8.1. De sloep (6,00 x 2,70 meter) wordt in de lengterichting van de vaarweg aan de steiger afgemeerd/bevestigd.
- 8.2. Er mag maximaal één vaartuig worden afgemeerd aan de steiger.
- 8.3. Beschadiging aan het talud en/of de oever veroorzaakt door de ligging en het gebruik (bereikbaarheid) van het vaartuig moeten door de vergunninghouder worden hersteld.
- 8.4. Het dagelijks bestuur behoudt zich het recht voor om de vergunninghouder op eerste aanzegging of bij openbare bekendmaking te gelasten om het recreatievaartuig uit het oppervlaktewaterlichaam te verwijderen indien dit in het kader van het waterbeheer gewenst is. De vergunninghouder moet hieraan met onmiddellijke ingang gehoor geven. Het recreatievaartuig mag weer in het oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, zodra het dagelijks bestuur dit toestaat.
- 8.5. De vergunninghouder zorgt dat het vaartuig met de buitenste zijde niet verder dan 4,00 meter vanaf de oever in de vaarweg reikt.

Breda, 15 februari 2022
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.