

Nummer: 500328

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 26 december 2021, ingekomen op 26 december 2021 geregistreerd onder zaaknummer 0652493706.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudelijke werkzaamheden ter hoogte van Hoevelakenstraat 76 te Tilburg.
2. Reeds op 3 juli 2020 is er een vergunning aan u verleend door het waterschap (ons kenmerk 316095) voor de bestaande situatie zoals die toen aanwezig was namelijk voor;
 - * een tuin tot aan de insteek van een a-water met bouwwerken;
 - * bouwwerken in een a-water;
 - * hekwerken (erfafscheiding) haaks in de beschermingszone van een a-water.
3. Van deze verleende vergunning met ons kenmerk 316095 blijven alleen de hekwerken haaks op het a-water vergund in de nieuwe situatie.
4. In de nieuwe situatie bevindt zich straks naast de reeds vergunde hekwerken haaks op het a-water een zwevende vlonder binnen de 1-meter beschermingszone naast het a-water.
5. Verder is er vergunning nodig voor verwijderen van een bestaande grondkering, aanbrengen van een nieuwe keerwand, aanpassen van het maaiveld en aanbrengen van een vlonder (met overkapping) en een trap in de beschermingszone van een a-water.
6. Zowel de bestaande hekwerken haaks op het a-water als de in dit besluit vergunde zwevende vlonder (1 meter achter de beschoeiing) moeten op eerste aanzegging van het waterschap verwijderd worden.

Wetgeving

7. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

8. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
9. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
10. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

11. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen.
12. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
13. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

14. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 8 (oeverbeschermende voorzieningen), 10a (aanpassen maaiveld) en 11 (steigers, vlonders en overhangende bouwwerken) van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Oeverbeschermende voorzieningen (keerwand)

15. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming en bergingscapaciteit. Specifiek voor a-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
16. De oeverbeschermende voorziening wordt aangelegd in de beschermingszone omdat er een hoogteverschil overbrugt moet worden tussen de waterlijn en het maaiveld.
17. Vanwege de oeverbeschermende voorziening verandert het leggerprofiel niet.
18. Door het plaatsen van de oeverbeschermende voorziening vermindert het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het a-water niet.
19. Oeverbeschermende voorzieningen moeten bij voorkeur zijn gemaakt van natuurlijke materialen.
20. De keerwand kan worden toegestaan omdat deze op een afstand van meer dan 1 meter uit de bestaande beschoeiing geplaatst wordt.
21. Het onderhoud aan het a-water blijft gewaarborgd.

Steigers, vlonders en overhangende bouwwerken (vlonders)

22. Het doel van beleidsregel 11 (steigers, vlonders en overhangende bouwwerken) is het mogelijk maken van voorzieningen zoals steigers en vlonders en andere soortgelijke bouwwerken, zonder dat de doorstroming wordt belemmerd. De voorzieningen mogen geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit van het talud/oever.
23. Vlonders worden alleen toegestaan als het onderhoud aan het a-water niet wordt belemmerd.
24. Uitgangspunt bij een a-water is dat een minimale doorvaarbreedte van 3,50 meter moet vrijblijven voor de maaiboot.
25. 1 vlonder wordt aangebracht in de 1 meter beschermingszone achter de bestaande beschoeiing en 1 vlonder op ter hoogte van het maaiveld.
26. De vlonders hebben geen negatieve invloed op de stabiliteit van het talud omdat de bevestiging in de grond op meer dan 1 meter uit de bestaande beschoeiing komt.
27. De zwevende vlonder welke zich binnen 1 meter van de bestaande beschoeiing bevindt moet op eerste aanzegging van het waterschap verwijderd worden als de bestaande beschoeiing vervangen moet worden.

Aanpassen maaiveld

27. Het doel van beleidsregel 10 (aanpassen maaiveld) is dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende a-water niet wordt belemmerd.
28. Het aanpassen van het maaiveld leidt niet tot aantasting van de blijvende geschiktheid van de beschermingszone.
29. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden,
hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- verwijderen van een bestaande grondkering, aanbrengen van een nieuwe keerwand, aanpassen van het maaiveld en aanbrengen van vlonders (met overkapping) en trap in het talud van een a-water ter hoogte van Hoevelakenstraat 76 te Tilburg;

in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
1.2. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 0652493706 A, 0652493706-B, 0652493706-C en 0652493706-D.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Aanleggen keerwand

- 7.1. De keerwand moet worden aangebracht conform de bijbehorende tekening 0652493706-D.
7.2. De vergunninghouder verwijdert eerst volledig de oude keerwand en voert deze af.
7.3. De vergunninghouder plaatst de keerwand loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend.

8. Aanleg vlonders

- 8.1. De vlonders moeten worden aangebracht conform de bijbehorende tekeningen 0652493706-C en 0652493706-D.
8.2. De vlonders mogen geen belemmering veroorzaken van de waterafvoer.
a. de vlonders belemmeren het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet, en;
b. onverminderd de onderhoudsplichten houdt de eigenaar van de vlonders het water ter plaatse vrij van (drijf)vuil, resten van waterplanten en dergelijke, en;
c. de vlonders verkeren voortdurend in goede staat van onderhoud, en;
d. ter ondersteuning van de vlonder achter de beschoeiing mogen alleen palen buiten de 1 meterzone aangebracht zijn, en;
e. de vlonder achter de beschoeiing is ten behoeve van groot onderhoud aan het de bestaande beschoeiing tijdelijk op aanzegging van, of gelastend via een openbare bekendmaking door of namens het bestuur, door de eigenaar verwijderd.
8.3. De vlonder die niet meer gebruikt wordt of niet meer in goede staat van onderhoud verkeert, wordt terstond verwijderd.
8.4. Wanneer vlonder is verwijderd wordt het talud vloeiend aangesloten. De taludbegroeiing wordt eveneens hersteld.
8.5. De vlonder dient te zijn samengesteld uit deugdelijke materialen die niet uitlogten in het a-water of de bodem.

9. Maaiveld aanpassen

- 9.1. Het maaiveld langs het a-water met leggercode OVK01249 dat wordt aangepast ligt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 1769 zoals staat aangegeven op de tekening 0652493706-B.
- 9.2. De maaiveldaanpassing dient uitgevoerd te worden zoals staat aangegeven op tekening 0652493706-D.
- 9.3. Tijdens de uitvoering van de werken in het a-water geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.

Breda, 27 januari 2022
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.