

Projectplan Waterwet

‘Renovatie gemaal Cellemuiden’



Waterschap Drents Overijsselse Delta
Dokter van Deenweg 186
8025 BM Zwolle
Postbus 60, 8000 AB Zwolle

e-mail: info@wdodelta.nl
website: www.wdodelta.nl
Telefoonnummer: 088 - 2331200

Datum: 16 maart 2021

Status: Definitief

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken besluit, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, namens het dagelijks bestuur het onderhavige projectplan vast te stellen.(*)

Zwolle, 18 maart 2021

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken van het Waterschap Drents Overijsselse Delta,

D. Roze

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Roze', with a long horizontal stroke extending to the left.

(* Het algemeen bestuur heeft de bevoegdheid tot vaststelling van dit projectplan gedelegeerd bij besluit van 4 januari 2016. Dit besluit is gepubliceerd op www.overheid.nl in het Waterschapsblad van 11 januari 2016, jaargang 2016, nr. 145. Vervolgens is via mandaat en ondermandaat genoemd afdelingshoofd bevoegd geworden.)

Leeswijzer

Het projectplan 'Renovatie gemaal Cellemuiden' bestaat uit vier delen. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel IV bevat rapporten en onderzoeken die voor het plan van belang zijn.

Inhoud

Leeswijzer	3
DEEL I PROJECTBESCHRIJVING	5
1. Aanleiding en doel	5
2. Ligging en begrenzing plangebied	5
3. Beschrijving van de waterstaatswerken	6
4. Beschikbaarheid gronden	6
5. Effecten van het plan	6
6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd	7
7. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan	7
7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering	7
7.3 Financieel nadeel	7
8. Legger, beheer en onderhoud	8
8.1 Legger	8
8.2 Beheer en onderhoud	8
9. Samenwerking	8
DEEL II VERANTWOORDING	9
1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving	9
2. Verantwoording op basis van beleid	9
2.1 Toets beleid waterschap	9
3. Verantwoording van de keuzen in het project	9
4. Benodigde vergunningen en meldingen	9
DEEL III RECHTSBESCHERMING	10
DEEL IV BIJLAGEN	11

DEEL I PROJECTBESCHRIJVING

1. Aanleiding en doel

Het gemaal Cellemuiden voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Een groot aantal van de functionele constructies en installaties van het gemaal zijn verouderd en moeten, om de veiligheid en werkbaarheid te garanderen, worden vervangen of hersteld. Bovendien moet het gemaal visvriendelijk en veilig worden gemaakt zonder de gemaalcapaciteit te verminderen.

De doelstelling van het project is om een veilig, gebruiks- en onderhoudsvriendelijk gemaal te verkrijgen.

Vanwege de ligging van het gemaal bij een primaire kering, dienen er toetsen conform het OI2014v4 gedaan te worden om waterveiligheid te garanderen. De onderbouwing en toetsing in het kader van de waterveiligheid voor de wijziging van het gemaal Cellemuiden wordt in dit projectplan Waterwet nader toegelicht.

2. Ligging en begrenzing plangebied

Het gemaal Cellemuiden (objectnummer 11399) ligt op het adres Cellemuiden 28 te Hasselt, in de gemeente Zwartewaterland. Kadastraal is het perceel bekend als kadastrale gemeente Hasselt, sectie G, nummer 960.



Afbeelding 1 Locatie gemaal Cellemuiden

Het gemaal bemalt bemalingsgebied Cellemuiden met een capaciteit van 50m³/uur. Het water wordt geloosd op watergang WS90009. Het water wordt uiteindelijk afgevoerd naar het Zwarte Water.

3. Beschrijving van de waterstaatswerken (= gewenste situatie)

Het gemaal Cellemuiden wordt vanwege onderhoud vervangen door een vergelijkbaar gemaal. Het is en blijft een vijzelgemaal. De capaciteit van het gemaal blijft gelijk, te weten 50m³/uur.

Het gemaal bevindt zich in dijktraject 10-1 met een bijbehorende ondergrens van 1/1.000 jaar. Het gemaal bevat drie leidingen, waarvan twee dienen voor de functie als gemaal en één als vispassage en inlaatwerk.

De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Sloop van het huidige gemaalgebouw;
- Realisatie nieuwe gemaalgebouw inclusief in- en uitstroomvoorziening;
- Realisatie kwelscherm bij uitstroomvoorziening;
- Aanbrengen bodem- en oeverbescherming;
- Aanbrengen terreininrichting (toegangspad, taludtrappen, aanbrengen grasbetonstenen, verlichting en leuningen);
- Vernieuwen boothelling.

De werkzaamheden zijn voorzien begin april 2021, mede omdat er rekening gehouden dient te worden met het stormseizoen.

Boothelling

De nieuwe boothelling ligt op dezelfde plek als waar de bestaande boothelling ligt in de huidige situatie. Bestaand zijn dit een aantal betonblokken in de overgang maaiveld naar water. De nieuwe boothelling wordt vernieuwd vergelijkbaar aan de huidige situatie. Hiervoor worden geen extra graafwerkzaamheden en dergelijke uitgevoerd in de waterkering. De waterveiligheid is daarmee niet in het geding.

Taludtrappen

De nieuwe taludtrappen worden op dezelfde plek teruggeplaatst als in de huidige situatie en veranderen dus niet. De bestaande taludtrappen bestaan uit (prefab) betonnen elementen in het maaiveld. De situatie na oplevering voldoet weer volledig aan de eisen voor taludtrappen in de Basisspecificatie Dijk.

De bijbehorende tekeningen zijn toegevoegd in bijlage 1 en 2.

4. Beschikbaarheid gronden

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal. Het ruimtebeslag verandert niet significant. Het perceel is in eigendom van het waterschap Drents Overijsselse Delta.

5. Effecten van het plan

De uitgebreide toets in het kader van waterveiligheid is opgenomen in bijlage III 'Notitie waterveiligheid gemaal Cellemuiden'. De voorgenomen werkzaamheden zijn reeds afgestemd met dhr. Overman, adviseur waterveiligheid bij waterschap Drents Overijsselse Delta.

Na realisatie is de bedrijfszekerheid verbeterd en naar het gewenste niveau gebracht. Het gemaal voldoet weer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Ten behoeve van het peilbeheer zijn de waterpeilen weer voor minimaal 30 jaar te beheersen. Bovendien is het gemaal visvriendelijk en -veilig gemaakt.

Gezien het enkel een vervanging betreft zonder capaciteitswijziging, heeft het plan verder geen effecten.

6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd

Het werk wordt in opdracht van het waterschap door een aannemer uitgevoerd. De aannemer bepaalt de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd, waarbij in ieder geval de volgende uitgangspunten worden gehanteerd bij de uitvoering van de werkzaamheden:

Maatregelen tijdens uitvoering

- Aanbrengen tijdelijke pompinstallatie, omdat tijdens de bouw van het gemaal de bestaande pomp buiten gebruik wordt gesteld;
- Een bouwkuip met stalen damwanden wordt aangebracht om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren;
- Tijdens de uitvoering wordt er tijdelijk een aftakking gemaakt vanuit de waterleiding van Vitens om de bouwkeet van water te kunnen voorzien. De tijdelijke leiding die zorgt voor de watertoevoer naar de bouwkeet, wordt binnendijs aangebracht. Deze loopt vervolgens over de tijdelijke bouwkuip heen, waarin ook de overige werkzaamheden worden uitgevoerd.

Bouwkundig en terreininrichting

- Er worden hekwerken en leuningën geplaatst ten behoeve van de veiligheid.

Elektrotechnisch/PA

- De elektrische installatie wordt vernieuwd.

7. Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of het beperken van nadelige gevolgen.

7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal. De toekomstige situatie zal niet significant veranderen ten opzichte van de huidige situatie.

7.2 Beperken nadelige gevolgen tijdens de uitvoering

Bouwputbemaling

Tijdens de werkzaamheden wordt grondwater onttrokken om het werk in den droge te kunnen uitvoeren. Aan beide zijden van het gemaal wordt een bouwkuip geplaatst die, waar nodig, wordt bemalen.

7.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die aan de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch

schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Procedureverordening nadeelcompensatie Waterschap Drents Overijsselse Delta.

8. Legger, beheer en onderhoud

8.1 Legger

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal. In de toekomstige situatie is het gemaal vispasseerbaar en daarmee gewijzigd ten opzichte van de huidige situatie, waarvoor aanpassing van de legger benodigd is. Hierbij wordt verzocht om de legger daarop aan te passen.

8.2 Beheer en onderhoud

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal. Het beheer in de toekomstige situatie zal niet significant veranderen ten opzichte van het beheer in de huidige situatie.

9. Samenwerking

Het betreft hier een werk van het waterschap Drents Overijsselse Delta. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd door de aannemer.

DEEL II VERANTWOORDING

1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

Op grond van artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, is voor de aanleg of wijziging van een waterstaatwerk door of vanwege de beheerder een projectplan nodig. Met dit projectplan wordt hier aan voldaan.

Het werk dient bij te dragen aan de doelstellingen van de Waterwet waaronder:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (artikel 2.1).

Vanuit GGOR, KRW, ARBO en veiligheid voert het waterschap het beheer en onderhoud uit aan geautomatiseerde kunstwerken om deze in werkbare staat te houden voor optimaal proces peilbeheer. De huidige gemaal voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer en moet daarom worden vervangen.

2. Verantwoording op basis van beleid

2.1 Toets beleid waterschap

Aan onderstaande wetten en regels is het plan getoetst:

- Waterbeheerplan 2016-2021;
- Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Beleidsregels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Algemene regels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Geconcludeerd is dat de uit te voeren werkzaamheden voldoen aan de gestelde beleidsregels.

3. Verantwoording van de keuzen in het project

Zie hoofdstuk 1.

4. Benodigde vergunningen en meldingen

Voor het realiseren van het nieuwe gemaal is reeds een omgevingsvergunning – bouwen verleend door de gemeente Zwartewaterland. Voor het onttrekken en lozen op oppervlaktewater ten behoeve van de bemaling wordt door de uitvoerende aannemer een melding Waterwet ingediend bij het waterschap Drents Overijsselse Delta.

Overige uitvoeringsgerelateerde vergunning worden eveneens door de aannemer aangevraagd.

DEEL III RECHTSBESCHERMING

Bezwaar

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode schriftelijk bezwaar tegen het projectplan indienen. Een bezwaarschrift moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het dagelijks bestuur van waterschap zijn ingediend. Er kan gebruik gemaakt worden van het e-formulier op de website: <https://www.wdodelta.nl/actueel/online-regelen-0/bezwaarschrift/voor-het-indienen-van-een-bezwaarschrift>.

Beroep

Binnen 6 weken na de beslissing op bezwaar staat voor belanghebbenden beroep open bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (Postbus 150, 9700 AD, Groningen) onder overlegging van een afschrift van de beslissing op bezwaar. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen bezwaar te hebben ingediend.

Het is mogelijk digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet de indiener wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Tegen de uitspraak van de rechtbank staat vervolgens hoger beroep open bij de Raad van State.

Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar- of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kan degene die bezwaar maakt of beroep instelt gelijktijdig of na het indienen daarvan een zogenaamd verzoek om een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD, Groningen). Daarbij moet een kopie van het bezwaar- of beroepschrift worden overlegd. Ook voor het doen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Zie voor het digitaal indienen van zo'n verzoek onder "Beroep en hoger beroep".

DEEL IV BIJLAGEN

- Bijlage I Ontwerptekeningen huidige- en toekomstige situatie
- Bijlage II Dwarsdoorsneden en langsdoorsneden
- Bijlage III Notitie waterveiligheid gemaal Cellemuiden