

WATERVERGUNNING

**Het onttrekken van grondwater voor een bronnering in het kader van
bouwwerkzaamheden Centrumplan Gulpen en het lozen van
bronneringswater op de Gulp**

Zaaknummer: 2018-Z14501

Documentnummer: 2018-D180665

Datum: 15 oktober 2018

Inhoudsopgave

1.	Onderwerp aanvraag.....	3
2.	Conclusie	3
3.	Besluit	3
4.	Ondertekening.....	4
5.	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften	5
5.2	Specifieke voorschriften	7
6.	Aanvraag.....	11
6.1	Samenvatting aanvraag.....	11
6.2	Overgangsbesluit Waterschap Limburg	12
6.3	Locatie	12
6.4	Vergunningplichtige handelingen	13
6.5	Andere wet- en regelgeving	13
7.	Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer	14
7.1	Algemeen.....	14
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist	14
7.3	Conclusie toetsing	18
8.	Procedure en rechtsbescherming	18
8.1	Procedure	18
8.2	Rechtsbescherming	19
9.	Mededelingen	20
10.	Bijlagen	20

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1. Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 18 april 2018 een aanvraag ontvangen van Aelmans, Kerkstraat 4, 6367 JE te Voerendaal, namens de Gemeente Gulpen, Postbus 56, 6270 AB te Gulpen, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het onttrekken van grondwater voor een bronnering in het kader van bouwwerkzaamheden Centrumplan Gulpen en het lozen van bronneringswater op de Gulp, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2. Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan de Gemeente Gulpen, Postbus 56, 6270 AB te Gulpen voor:
 - het onttrekken van grondwater voor een bronnering in het kader van bouwwerkzaamheden Centrumplan Gulpen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.5, derde lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het lozen van bronneringswater in de Gulp in het kader van bouwwerkzaamheden Centrumplan Gulpen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.5, eerste lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het uitvoeren van werkzaamheden in het primaire water de Gulp in het kader van de bronnering voor bouwwerken Centrumplan Gulpen en het lozen van bronneringswater in de Gulp, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;

- het zich anders dan rechthebbende bevinden in het primaire water de Gulp in het kader van de bronnering voor bouwwerken Centrumplan Gulpen en het lozen van bronneringswater in de Gulp, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4, eerste lid, sub f van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
- b. aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de vergunning te verlenen voor bepaalde tijd, te weten van 1 januari 2019 tot en met 1 augustus 2019;
- d. het 'Bemalingsadvies centrumplan Markt en Looierstraat te Gulpen' (zie bijlage 1) deel uit te laten maken van de vergunning; en
- e. de tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning;

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,



Geert Vogels
Teammanager vergunningen en plantoetsing

5. Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 2

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

Voorschrift 3

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 4

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 5

Uitvoeringsvoorschriften

1. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk bij het waterschap (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088-8890100 of via het "Meldpunt Water": 0800-0341 (dit is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en bevestigt dit schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
6. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.

Voorschrift 6

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via handhaving@waterschaplimburg.nl) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 7

Waterstaatkundig belang

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein en de watergang ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Grondwater

Voorschrift 9

Onttrekken van grondwater en/of het infiltreren van water (algemeen)

1. De omgeving van de onttrekkingsputten- en/of retourputten moet zodanig schoon worden gehouden dat verontreiniging van het watervoerend pakket wordt voorkomen.
2. Tevens moet worden voorkomen dat verontreinigd water via de onttrekkings- en/of retourinstallatie in het watervoerend pakket kan stromen.
3. De vergunninghouder moet de onttrekking zo beperkt mogelijk houden
4. Als de onttrekking (geheel of gedeeltelijk) buiten werking is gesteld:
 - a. meldt de vergunninghouder dit terstond aan het waterschap;
 - b. draagt de vergunninghouder, in overleg met het waterschap, er zorg voor dat er geen grondwateroverlast ontstaat als gevolg van de beëindiging van de onttrekking;
 - c. draagt de vergunninghouder er zorg voor dat de onttrekkingsputten, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;

- d. draagt de vergunninghouder er zorg voor dat het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten- en/of retourputten gebeurt volgens de werkwijze van het Protocol 2101 Mechanisch Boren van het SIKB.

Voorschrift 10

Bemalingsgegevens/onttrekkingsgegevens

Algemeen

1. Deze vergunning wordt verleend voor:
 - a. het onttrekken van 200 m³ per uur, 4800 m³ per dag, 144.000 m³ per maand aan grondwater;
 - b. in totaal 500.000 m³ te onttrekken hoeveelheid grondwater;
 - c. onttrekkingslocaties:
een drietal percelen kadastraal bekend als gemeente Gulpen, sectie A, percelen 4746, 4747 en 4750.
2. Bronbemaling:
 - a. Het grondwaterniveau in de bouwput mag worden verlaagd conform tabel 5-1 van het bemalingsadvies;
 - b. De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen van een bouwput mag niet meer bedragen dan 50 cm beneden de onderkant van de werkvloer;
 - c. Als de werkzaamheden zover zijn gevorderd dat er een hoger grondwaterpeil kan worden gehandhaafd, moet hiertoe worden overgegaan.

Ten aanzien van onttrekkingsputten

3. Uiterlijk 4 weken voor aanvang van de bemaling moet de vergunninghouder ter goedkeuring een bemalingsplan aan het waterschap overleggen. Dit plan beschrijft tenminste:
 - a. het aantal, exacte plaats en diepte van de onttrekkings- en infiltratieputten;
 - b. het aantal en de diepte van de filter(s) in de putten;
 - c. de wijze van en plaats van meting van het op te pompen grondwater;
 - d. de planning van de werkzaamheden;
 - e. een situatietekening.
4. Het daadwerkelijk inrichten of vervangen van de onttrekkingsputten moet gebeuren volgens de werkwijze van het Protocol 2101 Mechanisch Boren van het SIKB.

Ten aanzien van peilputten

5. De vergunninghouder dient minimaal 1 maand voor aanvang van de onttrekking een monitoringsplan in bij het waterschap. Dit monitoringsplan bevat een weergave (situatieschets) van het aantal en de locaties van de peilbuizen. De locatie(s) van deze peilput(ten) moet(en) zodanig zijn dat dit een indicatie geeft van de grondwaterstand in het invloedgebied van de bemaling.
Pas na goedkeuring van het monitoringsplan door het waterschap mag de vergunninghouder aanvangen met de onttrekking aanvangen.
6. Uiterlijk 1 week voor aanvang van de bemaling, moet(en) de peilput(ten) zijn ingericht conform het goedgekeurde bemalingsplan. Dit plan moet voldoen aan de Standaard RAW-bepalingen 2015.

7. De peilput(ten) moet(en) worden voorzien van minimaal 1 filter.
8. De peilfilters moeten op een zodanige diepte worden geplaatst dat de grondwaterstanden en stijghoogten altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstand ter plaatse van de bouwput.
9. Het inrichten van de peilput moet gebeuren volgens de werkwijze van het Protocol 2101 Mechanisch Boren van het SIKB.
10. Vanaf tenminste twee weken voor aanvang van de onttrekking en tot twee weken na het einde van de onttrekking meet de vergunninghouder de grondwaterstanden en stijghoogten die worden waargenomen in de meetpunten. Hierdoor is voor de start van de grondwateronttrekking de nulsituatie van grondwaterstanden en de stijghoogten in de directe omgeving van de onttrekkingslocatie bekend.
11. In de eerste twee weken van de onttrekkingsperiode moeten de metingen één maal per twee dagen worden uitgevoerd
12. In de volgende weken van de onttrekkingsperiode moeten de metingen wekelijks worden uitgevoerd.
13. De vergunninghouder kan bij het waterschap om een lagere meetfrequentie verzoeken.
14. Aanpassen van de meetfrequentie moet is pas toegestaan na goedkeuring door het waterschap.
15. De vergunninghouder legt de meetgegevens schriftelijk vast. Op verzoek van het waterschap moet de vergunninghouder deze gegevens overleggen.
16. De vergunninghouder zorgt voor de instandhouding van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
17. Als de peilputten niet goed functioneren, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat de desbetreffende peilputten worden hersteld of vervangen.
18. Het herstellen of vervangen van de peilputten moet uiterlijk 1 week na het constateren van het defect voltooid zijn.
19. Het vervangen van de peilput(ten) moet gebeuren volgens de werkwijze van het Protocol 2101 Mechanisch Boren van het SIKB en moet voor de aanvang schriftelijk zijn gemeld aan het waterschap.

Voorschrift 11

Metten en registreren

Debiet onttrokken grondwater

1. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de meetinstrumenten vóór aanvang van de grondwateronttrekking gecontroleerd en gebruiksklaar zijn.
2. De vergunninghouder moet een bewijs kunnen tonen van de verrichte controles.
3. De vergunninghouder moet de meetinstrumenten vervolgens jaarlijks laten ijken.
4. Meetgegevens mogen maximaal 5% afwijken.
5. De vergunninghouder installeert de meetinstrumenten, in overleg met het waterschap, op een goed toegankelijke plaats, zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
6. Voor aanvang van de bemaling moet de beginstand van de watermeter zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeter, tot het beëindigen van de bemaling, elke werkdag worden geregistreerd.

Ten aanzien van registratie

De vergunninghouder is verplicht tot het volgende:

1. Indien het grondwater voor meerdere doeleinden wordt gebruikt, vindt tevens registratie per doel plaats.
2. De waarnemingen van de grondwaterstanden en waterbezwaren in worden tabellen gezet. Een afschrift hiervan wordt binnen één maand na afloop van de onttrekkingsperiode aan het waterschap gestuurd.
3. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het waterschap.
4. Indien een watermeter defect raakt, moet deze direct worden vervangen.
5. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
6. Jaarlijks wordt in de maand januari een registratieformulier met de in het voorgaande jaar, maandelijks onttrokken hoeveelheid grondwater en het gebruiksdoel ingevuld en aan het waterschap toegezonden.

Voorschrift 12

Bebouwing / infrastructuur

De vergunninghouder dient minimaal 1 maand voor aanvang van de onttrekking een monitoringsplan in bij het waterschap. Dit monitoringsplan bevat een weergave (situatieschets) van het aantal en de locaties van de peilbuizen. De locatie(s) van deze peilput(ten) moet(en) zodanig zijn dat dit een indicatie geeft van de grondwaterstand ter plaatse van de naastgelegen bebouwing ter plaatse van de bemaling.

Pas na goedkeuring van het monitoringsplan door het waterschap mag de vergunninghouder aanvangen met de onttrekking aanvangen.

Voorschrift 13

Verspreiding van verontreinigingen

1. De onttrekking mag geen invloed hebben op het verspreiden van verontreinigingen in de bodem en het grondwater.
2. De vergunninghouder moet de verontreiniging monitoren op nog nader door het waterschap aan te geven parameters in verband met het monitoren van de verplaatsing van de nabijgelegen verontreiniging(en) als gevolg van de onttrekking. Dit monitoringsplan dient minimaal 1 maand voor aanvang van de onttrekking te worden ingediend bij het waterschap.

Pas na goedkeuring van het monitoringsplan door het waterschap mag de vergunninghouder aanvangen met de onttrekking aanvangen.

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Voorschrift 14

Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewaterlichaam moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
4. Drijfvuil moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

Voorschrift 15

Lozingen

1. Er mogen lozingswerken geplaatst worden ten behoeve van de lozing van het bemalingswater.
2. Het maximale lozingsdebiet is 200 m³ per uur.
3. De oevers en eventueel de overliggende oevers en de bodem van de watergang de Gulp moeten ter plaatse van de lozingspunten tegen uitspoeling en afkalving worden beschermd.
4. De lozing mag er niet toe leiden dat de Gulp ter plaats buiten haar oevers treedt of op andere wijze wateroverlast veroorzaakt.

6. Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

De gemeente Gulpen is voornemens om het centrum van Gulpen aan te passen om de waterbeleving ter plaatse te vergroten. Hierbij worden de volgende handelingen uitgevoerd: het herinrichten van de Gulp, het vernieuwen van een brug, het verwijderen van een deel van de overkluizing en het aanpassen van lozingswerken in de kademuren van de Gulp. Om deze werken te realiseren is een bronbemaling nodig. Het bronneringswater wordt ter plaatse geloosd op de Gulp.

De aanvraag is namens de gemeente Gulpen ingediend door Aelmans te Voerendaal.

De aanvraag betreft: het onttrekken van grondwater voor een bronnering in het kader van bouwwerkzaamheden Centrumplan Gulpen en het lozen van bronneringswater op de Gulp.

De bemaling en de lozing vinden plaats binnen de contouren van de Gulp zoals deze zijn aangegeven in de Legger van Waterschap Roer en Overmaas. Voor het oprichten en verwijdering en de bemaling en het lozingswerk worden ter plaatse werkzaamheden uitgevoerd. Deze zijn ook meegenomen in de vergunning.

6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017, kenmerk 1606899, is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas. De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en hierop gebaseerde algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

6.3 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats op de locatie, plaatselijk bekend als Marktstraat en Looierstraat in de kern Gulpen (kadastraal bekend als gemeente Gulpen, sectie A, perceelnummers 4746, 4747 en 4750, RD-coördinaten: X = 196.637, Y = 314.186).

De Gulp is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Gulpen-Wittern en is onder nummer 13.001 (thans nummer 424) opgenomen in de Legger van Waterschap Roer en Overmaas. De Gulp is in de legger opgenomen als een primair water met een profiel van vrije ruimte van 4 meter. De watergang heeft een natuurfunctie. Naast deze functie heeft de Gulp ook een landbouwkundige functie en een functie voor energieopwekking.

6.4 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- werkzaamheden te verrichten in een oppervlaktewaterlichaam (artikel 4.1, lid 1, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- grondwater te onttrekken (artikel 4.5, lid 3, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- meer dan 20 m³ water per uur te lozen in een primair of secundair water (artikel 4.5, lid 1, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- zich anders dan als rechthebbende te bevinden in of op een oppervlaktewaterlichaam (artikel 4.1, lid 1, sub f van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

De bemalingsadvies maakt deel uit van deze vergunning. Daarom zal in de overwegingen van deze vergunning alleen worden ingegaan op de hoofdlijnen van de aanvraag.

6.5 Andere wet- en regelgeving

Met betrekking tot de kwaliteitsaspecten voor het lozen van het bronneringswater moet nog een melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen worden ingediend.

Voor het uitvoeren van de werken waarvoor de bronnering en de lozing zijn aangevraagd, is ook een andere watervergunning nodig. Deze vergunning is in ontwerp op 30 augustus 2018 bekend gemaakt door het waterschap onder nummer 2018-Z13262.

Daarnaast vinden de activiteiten plaats in een Habitatrichtlijngebied, te weten de Gulp. Mogelijk is een vergunning nodig op grond van de Wet natuurbescherming. Hiervoor is de provincie Limburg het bevoegde gezag. Ten behoeve hiervan is een verkennend natuurwaardenonderzoek uitgevoerd door Bureau Verbeek (zie bijlage 2 van het Bemalingsadvies centrumplan Markt en Looierstraat te Gulpen).

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap. De Gulp heeft een natuurfunctie, agrarische functie en een functie voor energieopwekking. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van de werken. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie(s) en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- artikelen 4.1, eerste lid, sub. a en f, en 4.5, eerste lid, sub a en derde lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas 2014, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Toetsing wateren (ten aanzien van de lozing)

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
De Gulp heeft geen bergende functie. Dit toetsingscriterium is niet van toepassing.
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
De doorstroomcapaciteit van de Gulp neemt tijdelijk af doordat de lozing voor extra water in de Gulp zorgt. Bij normaal weer heeft de Gulp hiervoor voldoende doorstroomcapaciteit. Ter voorkoming van eventuele wateroverlast in geval van sterk afwijkende weersomstandigheden zijn er voorschriften opgenomen ten aanzien van de lozing.
Door de geplande werken waarvoor de bronnering wordt uitgevoerd wordt het profiel van de Gulp groter waardoor de doorstroomcapaciteit wordt vergroot.
- stabiliteit taluds;
Ter bescherming van de taluds van de Gulp zijn voorschriften opgenomen om uitspoeling te voorkomen.
- negatief effect op waterkwaliteit;
Het water dat wordt opgepompt, is afstromend gebiedseigen water dat uiteindelijk via het natuurlijke systeem ook in de Gulp terechtkomt. Ook betreft het een tijdelijke activiteit
Daarnaast moet bij de lozing, met betrekking tot de kwaliteit, worden voldaan aan de eisen van § 3.2 van het Besluit lozen buiten inrichtingen. Deze melding zal worden ingediend door de aannemer.
- negatief effect op ecologie;
Het effect van de lozing op de ecologie is nihil. Het betreft een tijdelijke activiteit.
De lozing vindt plaats op een oppervlaktewater dat is aangewezen als Habitatrichtlijngebied. Het doel van de Habitatrichtlijn is bij te dragen tot het waarborgen van de biologische diversiteit in de lidstaten door bescherming van habitats en soorten die van Europees belang zijn. De bescherming van soorten uit bijlage IV en V en de aanwijzing van beschermde gebieden voor soorten uit bijlage II zijn verwerkt in de Wet natuurbescherming. Hiervoor is Waterschap Limburg niet het bevoegde gezag.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
Niet van toepassing want het betreft een tijdelijke activiteit.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.
Niet van toepassing want de bronnering en lozing worden uitgevoerd om een verbetering van het watersysteem ter plaatse van de Gulp in het centrum van Gulpen te realiseren.

Toetsing grondwater

Aanvragen om een vergunning voor grondwateronttrekkingen of het infiltreren van water worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- Locatie
De onttrekking vindt plaats in het centrum van Gulpen. De Gulp is aangewezen als een habitatrichtlijn gebied. Zie bijlage 2 voor de kaart.
- Bodem en geohydrologie
De bodem bestaat uit zand, leem en klei (zie hoofdstuk 3 van het Bemalingsadvies).

- Waterhuishoudkundige situatie
De bronnering vindt plaats langs de Gulp. Vanuit de hoger gelegen heuvels ten noordoosten van Gulpen stroomt het grondwater naar de Gulp. De Gulp heeft een drainerende werking.
- Waterbezwaar
Er mag 200 m³ per uur, 4800 m³ per dag, 144.000 m³ per maand worden onttrokken. In totaal mag 500.000 m³ onttrokken worden. In de voorschriften is ook aangegeven dat als de werkzaamheden zover zijn gevorderd dat er een hoger grondwaterpeil kan worden gehandhaafd, hiertoe moet worden overgegaan (= spaarzaam en doelmatig).
De bemaling vindt plaats met behulp van verticale filters. In geval van lekwater en/of neerslagwater worden dit water weggepompt met behulp van een open bemaling. Ook bij een combinatie van deze 2 technieken mogen de voorwaarden van de voorschriften van artikel 10, eerste lid van deze vergunning niet overschreden worden.
- Verlaging van de grondwaterstand in de omgeving
De grondwaterstanden en stijghoogten worden beschreven in § 4.2. van het bemalingsadvies. Er wordt iets onder de GLG (= gemiddeld laagste grondwaterstand) onttrokken om de uitvoering van de werken mogelijk te maken. De grondwaterstand ter plaatse van de uit te voeren werken wordt verlaagd tussen de 88,11 meter N.A.P + en 86,66 meter N.A.P +. Uitgaande van de maatgevende waterstanden houdt dit een maximale verlaging van 2,64 meter in.
De GLG is een gemiddelde grondwaterstand. Naar alle waarschijnlijkheid heeft het grondwater ter plaatse al lager gestaan. Met behulp van peilbuizen wordt gemonitord of de grondwaterstand niet zodanig dieper wordt verlaagd dat onder de vergunde peilen van § 4.2 van het bemalingsadvies worden verlaagd.
- Alternatieven
Er zijn geen alternatieven onderzocht.
- Effecten van de onttrekking
 - a. belang bebouwing / infrastructuur
De bemaling vindt plaats in het centrum van Gulpen waar veel gebouwen staan en veel infrastructuur aanwezig is. Gelet op de bodemopbouw, te weten leem en klei, is zetting een aandachtspunt. Daarom wordt gewerkt om aparte vakken / bouwkuipen met damwanden om zetting te minimaliseren. Dit is aangegeven in het bemalingsadvies dat onderdeel uitmaakt van de vergunning. In het verleden zijn al diverse bronbemalingen ter plaatse uitgevoerd, waardoor de verwachting is dat de kans op zetting klein is. Om de verlaging van de grondwaterstand te bewaken, moet vooraf een monitoringsplan worden opgesteld.
 - b. belang natuur en overige beplanting
De onttrekking wordt uitgevoerd in het groeiseizoen. In het monitoringsplan moet worden opgenomen hoe de invloed op de natuur en overige beplanting wordt gemonitord.
 - c. belang landbouw.
De onttrekking vindt plaats in stedelijk gebied.
 - d. belang overige onttrekkers
Bierbrouwerij De Gulpener ligt in het invloedsgebied van de bronbemaling (zie figuur 2 van het Bemalingsadvies centrumplan Markt en Looierstraat te Gulpen). De onttrekking van deze brouwerij ligt dieper dan de maximale grondwaterstandsverlaging die door de bronbemaling wordt gerealiseerd.

- e. belang oppervlaktewater (waterkwantiteit)
De Gulp is een drainerende beek. Door de bemaling bereikt minder drainerend water de Gulp zelf. Doordat het bronneringswater onder voorwaarden wordt geloosd in de Gulp zal de vermindering van de draingage te niet worden gedaan.
- f. verspreiding van verontreinigingen
Binnen het invloedsgebied van de onttrekking bevinden zich 2 bekende grondwater-verontreinigingen en diverse bodemverontreinigingen (zie bijlage 3). Deze verontreinigingen verplaatsen zich natuurlijk door de grondstromingen. De bemaling heeft invloed op de verspreiding van de verontreinigingen. In de voorschriften is daarom aangegeven dat in het monitoringsplan moet zijn aangegeven hoe de verspreiding van de verontreiniging wordt gemonitord (zie voorschrift 13 van deze vergunning).
- g. belang archeologie
Ter plaatse ligt geen provinciaal archeologisch aandachtsgebied. Op de Archeologische Monumentenkaart (AMK) staat het gebied rondom de Markt en de Looierstraat als een terrein met hoge archeologische waarde. Ter plaatse is het gebied regelmatig vergraven waardoor het niet waarschijnlijk is dat door de bemaling nog niet ontdekte archeologische sporen worden aangetast. Het invloedsgebied raakt het archeologisch monument dat ten noorden ligt van de Burggravenhof net niet.
- h. overige belangen
De bronnering vindt plaats in de buurt van een Habitatrichtlijngebied. Het doel van een Habitatrichtlijngebied is bij te dragen tot het waarborgen van de biologische diversiteit in de lidstaten door bescherming van habitats en soorten die van Europees belang zijn. De bescherming van soorten uit bijlage IV en V en de aanwijzing van beschermde gebieden voor soorten uit bijlage II zijn verwerkt in de Wet natuurbescherming. Het waterschap is hiervoor niet het bevoegde gezag.
- Controle effecten van de onttrekking
Er wordt vooraf een monitoringsrapport opgesteld.
- Beschrijving van het grondwaterbeleid
 - a. Primair rekening houden met het tegengaan van schade aan de grondwater-afhankelijke natuur. Concreet betekent dit dat geen vergunning wordt verleend als dit leidt tot een permanente verlaging van de grondwaterstand in een hydrologisch gevoelig natuurgebied (inclusief bufferzone) ten opzichte van 1989. Hierbij wordt uitgegaan van een model-onnauwkeurigheid van 0,05 meter. Daarnaast geldt voor de tien verdroogde natuurgebieden (die liggen in het beheersgebied van het voormalige Waterschap Roer en Overmaas) dat deze hersteld moeten worden.
Ter plaatse liggen geen verdroogde natuurgebieden inclusief bufferzones.
 - b. Voor alle onttrekkingen geldt dat met het grondwater doelmatig en spaarzaam moet worden omgegaan.
In de voorschriften is ook aangegeven dat als de werkzaamheden zover zijn gevorderd dat er een hoger grondwaterpeil kan worden gehandhaafd, hiertoe moet worden overgegaan.
 - c. Er kan alleen dan vergunning worden verleend indien schade door de onttrekking wordt voorkomen of gecompenseerd door de vergunninghouder.

Grondwateronttrekking en vormvrije m.e.r.-beoordelingsnotitie

De omvang, de locatie en kenmerken van de potentiële effecten van de grondwateronttrekking geven geen aanleiding om op basis van het Besluit milieueffectrapportage een milieueffectrapport op te stellen.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 18 april 2018 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder nummer 2018-Z14501.

Op grond van artikel 4:14, derde lid van de Awb is op 5 juni 2018 aan de aanvrager medegedeeld dat de beschikking niet binnen de gebruikelijke termijn kon worden gegeven. De termijn voor het geven van een beschikking op de aanvraag is daarom verlengd met 8 weken. De brief aan de aanvrager is geregistreerd onder nummer 2018-D147561. Bij brief van 7 augustus 2018 (ons kenmerk 2018-D166902) is aangegeven dat de procedure verlengd is tot 7 september 2018.

De procedure is verdaagd vanwege de samenhang met watervergunning voor het herinrichten van de Gulp, het vernieuwen van een brug, het verwijderen van een deel van de overkluizing en het aanpassen van lozingswerken in de kademuren van de Gulp in het centrum van Gulpen (ons kenmerk 2018-Z13626). Deze vergunning is in ontwerp bekend gemaakt op 30 augustus 2018.

Per email van 27 september 2018 is door de gemachtigde aangegeven dat de in de aanvraag aangegeven start- en einddatum niet worden gehaald. Daarom is verzocht om de startdatum te wijzigen naar 1 januari 2019 en de einddatum naar 1 augustus 2019.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9. Mededelingen

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:
Aemans, de heer R. Kroonen, Kerkstraat 4, 6367 JE te Voerendaal.

10. Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2018-Z14501:

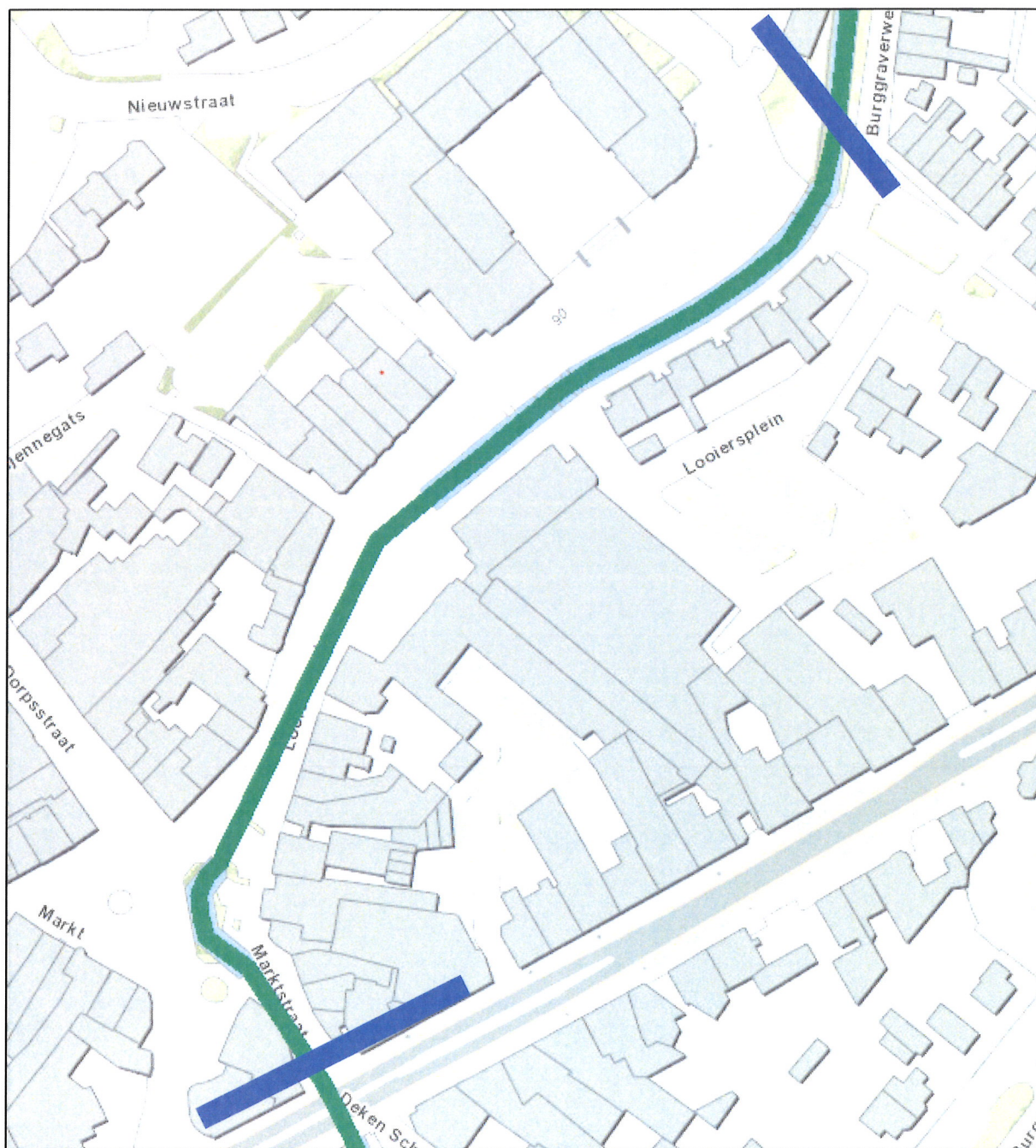
1. Bemalingsadvies centrumplan Markt en Looierstraat te Gulpen inclusief het Verkennend natuurwaardenonderzoek voor Gulp in centrum Gulpen.
2. Kaart onttrekkingslocatie.
3. Aanwezigheid verontreinigingen

Bijlage 1:

Bemalingsadvies centrumplan Markt en Looierstraat te Gulpen inclusief het Verkennend natuurwaardenonderzoek voor Gulp in centrum Gulpen.

Bijlage 2:

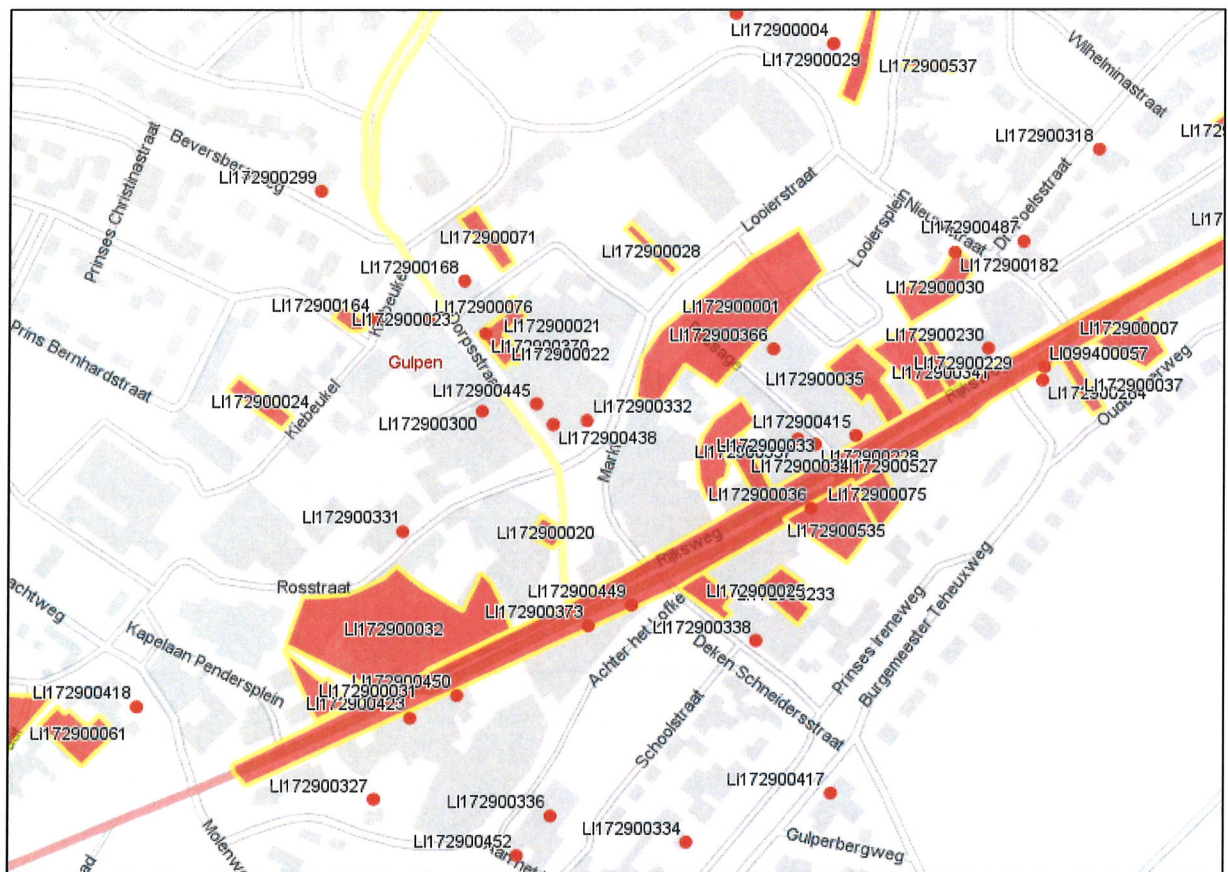
Onttrekkingslocatie



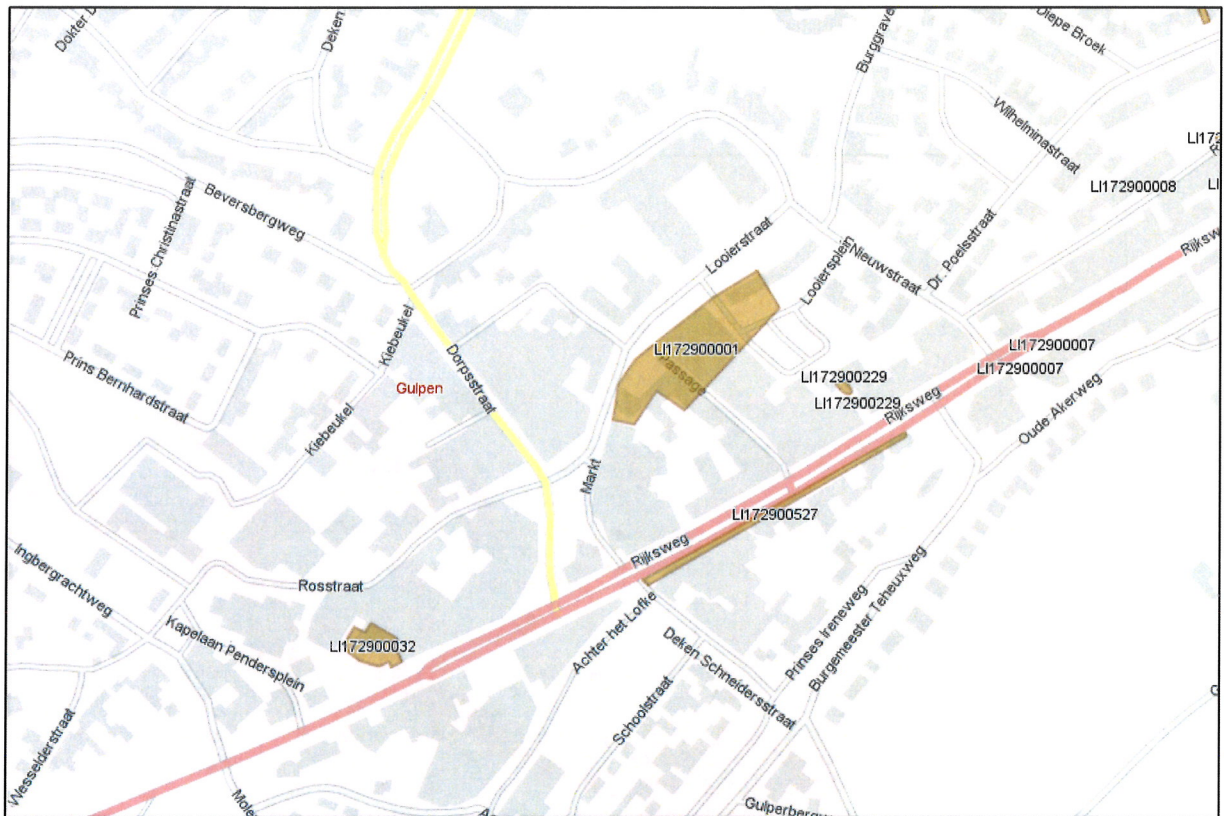
Bijlage 3:

Aanwezigheid verontreinigingen

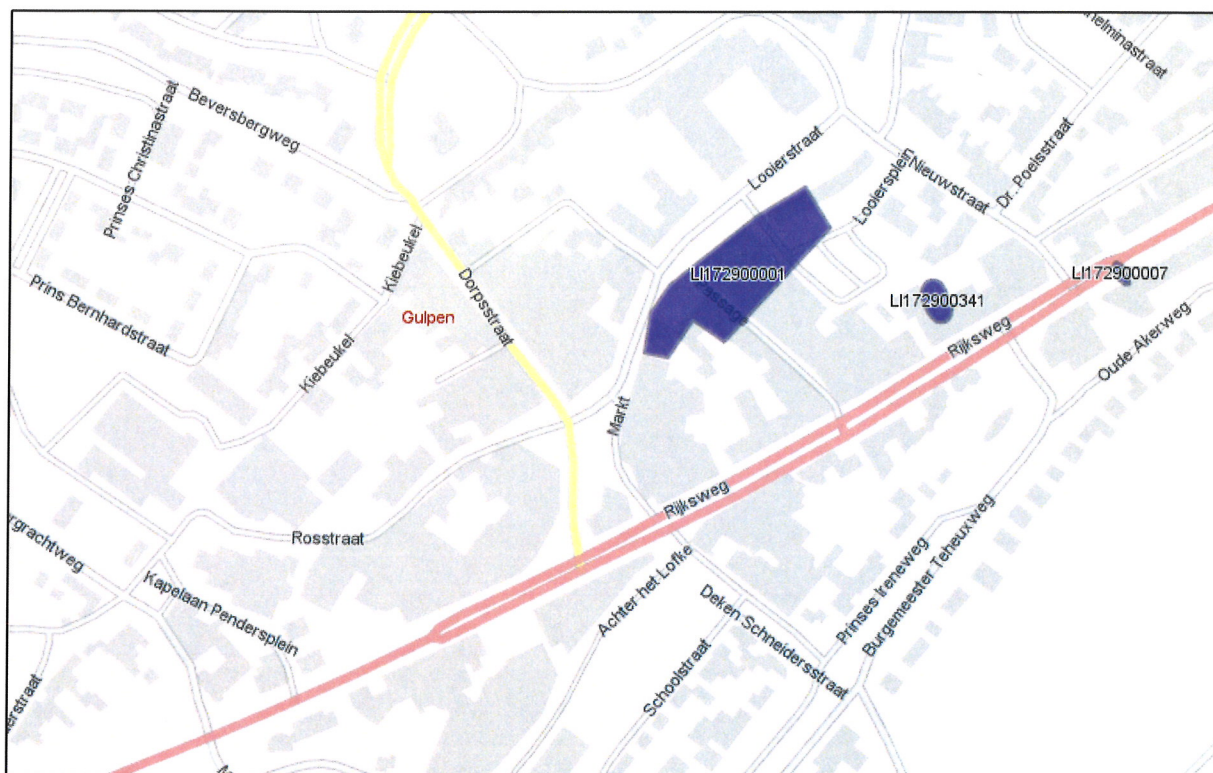
Bodemlocaties



Verontreinigingscontouren grond



Verontreinigingscontouren grondwater



Bron: GISViewer Limburg 26-09-2018

