

BESLUIT WATERVERGUNNING

Behouden van een garage in de kernzone van de waterkering Geijsteren

Zaaknummer: 2020-Z610

Datum: 29 mei 2020



Inhoudsopgave

1	Aanhef	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Voorschriften algemene aard.....	5
6	Aanvraag.....	6
6.1	Aanleiding besluit.....	6
6.2	Beschrijving van de waterkering	7
6.3	Vergunningplichtige handelingen	7
6.4	Zorgplicht	7
7	Toetsing aanvraag	7
7.1	Algemeen	8
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap een vergunning is vereist	8
7.3	Conclusie toetsing	9
8	Procedure en rechtsbescherming	9
8.1	Procedure	9
8.2	Rechtsbescherming	9
9	Mededelingen	10
10	Bijlagen	12

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Aanhef

Het dagelijks bestuur van waterschap Limburg verleent ambtshalve vergunning op grond van artikel 3.3 van de Keur waterschap Limburg 2019 aan de eigenaar voor het behouden van een garage in de in de kernzone en/of beschermingszone van de waterkering.

Ten behoeve van dijkversterkingen in het kader van het project 'Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum' zijn werkzaamheden uitgevoerd aan de waterkering. Om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren is een bestaande garage afgebroken. Na voltooiing van de werkzaamheden is er voor de eigenaar een nieuwe garage gebouwd. Over de afmetingen van de garage en de locatie ten opzichte van de aan het perceel grenzende waterkering heeft afstemming plaatsgevonden met het Waterschap Limburg.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg een vergunning is vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- ambtshalve vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet juncto artikel 3.3 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 juncto 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering) te verlenen aan de eigenaar voor het behouden van een garage in de beschermingszone van de waterkering;
- aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen; en
- de bijlage onderdeel te laten uitmaken van deze vergunning.

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

F.C.K.M. Janissen BBA
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Voorschriften

5.1 Voorschriften algemene aard

Voorschrift 1

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden onderhouden.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 2

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 3

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088-8890100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341 (dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 4

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.

2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

Voorschrift 5

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden behouden conform de tekening bij dit besluit (zie bijlage 1).
2. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.

6 Aanvraag

6.1 Aanleiding besluit

Waterschap Limburg is belast met de waterkeringszorg in Limburg, inhoudende de bescherming van inwoners en bedrijven tegen overstromingen als gevolg van Maashoogwater. In dat kader zijn en worden waterkeringen aangelegd die door het waterschap worden beheerd en onderhouden. Ten behoeve van het uitvoeren van deze beheer en onderhoudstaak beschikt het waterschap over een zogenaamde keur, zijnde een verordening met gebods- en verbodsbepalingen die gelden voor de door het waterschap beheerde waterstaatswerken (oppervlaktewaterlichamen en waterkeringen) zoals opgenomen in de legger.

Op grond van de Keur van het Waterschap Limburg 2019 gelden gebruiksbeperkingen voor de in de legger opgenomen zoneringen bij waterkeringen (kernzone, beschermingszone en het profiel van vrije ruimte).

De waterkeringen dienen te voldoen aan het wettelijk beschermingsniveau zoals vastgelegd in de Waterwet. In het kader van het project 'Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum' wordt de rivier de Maas verruimd en worden waterkeringen gereconstrueerd. Als gevolg hiervan wordt het veiligheidsniveau tegen overstromingen verhoogd.

Om de werkzaamheden aan de waterkering te kunnen uitvoeren ter plaatse van het perceel kadastraal bekend als gemeente Wanssum, sectie D en nummer 1916 is werkruimte gecreëerd. Hiervoor is de aanwezige garage tijdelijk verwijderd. Na voltooiing van de reconstructie van de waterkering is de garage op hetzelfde perceel weer opgebouwd.

Voor deze eigenaren van de garage is het belangrijk om te weten wat de toekomstige gebruiksmogelijkheden van de garage is en tevens is een formele toestemming voor het behouden van de garage zeer gewenst.

6.2 Beschrijving van de waterkering

De waterkering in Geijsteren is als dijkkringnummer 61 opgenomen in de Waterwet. In de legger van het Waterschap Limburg is deze geregistreerd onder nummer 198453. De dijkkring heeft een kernzone met aan beide zijden een beschermingszone en een profiel van vrije ruimte.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor het behouden van een garage binnen de kernzone van de waterkering.

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt(t)(en) de volgende specifieke zorgplicht(en):

Specifieke zorgplichten

- § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering):

In het kader van deze uitvoeringsregel houdt de zorgplicht in elk geval in dat de stabiliteit en bereikbaarheid van de waterkering niet negatief beïnvloed mag worden. Het is aan de vergunninghouder om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap een vergunning is vereist

Beleid

Volgens de Waterwet is het waterschap de regionale waterbeheerder voor het stellen van gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot bij het waterschap in beheer zijnde watersystemen, inhoudende de oppervlaktewater- en grondwaterlichamen en de waterkeringen. Via een keur kunnen waterschappen nadere regels stellen waarmee handelingen van derden op (onderdelen van) het watersysteem worden geregeld, waarbij rekening wordt gehouden met regionale omstandigheden.

Volgens artikel 3.3, van de Keur Waterschap Limburg 2019 is het verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de waterhuishoudkundige functie(s) daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, te vervoeren of te liggen.

De vergunning is getoetst aan:

- artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019;
- § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering); en
- beleidsregel 16 Aanleggen of uitbreiden van een bouwwerk binnen de kernzone van een waterkering/ Aanleggen of uitbreiden van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte behorende bij een waterkering.

Toetsing waterkeringen

Vergunningverlening op basis van de Keur Waterschap Limburg 2019 voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

De vergunde activiteiten die vallen binnen de voorschriften van onderhavig besluit hebben geen negatieve gevolgen voor bovengenoemde criteria. Door de afstand die wordt aangehouden tussen de garage en de waterkering, en de robuustheid van de waterkering ter plaatse, hebben de activiteiten geen consequenties voor de bovengenoemde criteria.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van vergunninghouder bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Bij de voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft is het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de vergunninghouder, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het

dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub

b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

10 Bijlagen

Bijlage behorende bij vergunning met kenmerk 2020-Z610:

