

BESLUIT WATERVERGUNNING

Het realiseren en behouden van een woning en bijbehorende leidingen in het profiel van vrije ruimte van regionale waterkering dijktraject 77R, nabij dijkpaal 77R.047, op Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond

Zaaknummer: 2020-Z10207

Datum: 28 januari 2021



Inhoudsopgave

| | | |
|-----|----------------------------------------------------|----|
| 1 | Onderwerp aanvraag..... | 3 |
| 2 | Conclusie | 3 |
| 3 | Besluit..... | 3 |
| 4 | Ondertekening | 4 |
| 5 | Voorschriften..... | 5 |
| 6 | Aanvraag..... | 8 |
| 6.1 | Samenvatting aanvraag..... | 8 |
| 6.2 | Locatie | 8 |
| 6.3 | Vergunningplichtige handelingen | 9 |
| 6.4 | Meldingsplichtige handelingen | 9 |
| 6.5 | Zorgplicht | 9 |
| 6.6 | Overige wet- en regelgeving, Rijkswaterstaat | 10 |
| 7 | Toetsing aanvraag | 11 |
| 7.1 | Algemeen | 11 |
| 7.2 | Overwegingen | 11 |
| 7.3 | Conclusie toetsing | 15 |
| 8 | Procedure en rechtsbescherming | 16 |
| 8.1 | Procedure | 16 |
| 8.2 | Rechtsbescherming | 16 |
| 9 | Mededelingen | 17 |
| 10 | Bijlagen | 18 |

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 december 2020 een aanvraag ontvangen van de aanvrager, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het realiseren van een woning, een oprit en diverse kabels en leidingen in de zoneringen van regionale waterkering dijktraject 77R ter hoogte van Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond. Voor de realisatie van een bouwwerk en leidingen in het profiel van vrije ruimte van een waterkering is op grond van de Waterwet en/of verordening van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg een vergunning vereist.

Het aanleggen van een oprit in de beschermingszone van een waterkering is op grond van § 2.11 Uitvoeringsregel aanleggen en verwijderen van verharding (waterkering) een meldingsplichtige handeling. Dit geldt tevens voor het aanleggen van kabels in het profiel van vrije ruimte van een waterkering; deze activiteit betreft op grond van § 2.16 Uitvoeringsregel kabels (waterkering) eveneens een meldingsplichtige handeling, zie paragraaf 6.4.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan de aanvrager voor:
 - het realiseren van een woonhuis voorzien van een mortelschroefpalenfundering op de locatie Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond, in het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering dijktraject 77R, nabij dijkpaal 77R.047, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.5 Uitvoeringsregel Bouwwerken (waterkering);
 - het middels open ontgraving aanleggen en behouden van een waterleiding en een riolering en op de locatie Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond, in het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering dijktraject 77R, nabij dijkpaal 77R.047, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.15 Uitvoeringsregel leidingen met een maximale bedrijfsdruk van 10 bar (waterkering);
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;

- c. het objectenhandboek Waterschap Limburg, versie 27-12-2016 (bijlage 1) en het meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie oktober 2020 (bijlage 2) deel uit te laten maken van de vergunning;
- d. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - tekening 5664901_1607615678700_verkooptekening (documentnummer 2020-D132630, bijlage 3), en
 - 5664901_1607615835443_Notitie_201205-N03_-_Beschermingszone_kavel_9_en_10_Veeweide (documentnummer 2020-D132631, bijlage 4).

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

W.A.A. Harberink
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

1. De vergunninghouder zorgt ervoor dat (een kopie van) deze vergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten in goede staat van onderhoud verkeren.
2. De toezichthouder kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt er als onderhoudsplichtige voor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit:
 - tekening 5664901_1607615678700_verkooptekening (documentnummer 2020-D132630, bijlage 3), en
 - documenten 'gegevens fundering' (documentnummer 2021-D6421).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.

3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning. De revisietekening dient te worden aangeleverd in RD-coördinaten als autocad of als shapefile. De revisietekening dient te worden uitgevoerd conform het objectenhandboek (bijlage 1) en het tijdelijk meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden (bijlage 2) van het waterschap. De gegevens kunnen verstuurd worden naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5*Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 8890100 of via het 'Meldpunt Water' 0800 - 0341 (24/7 bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 6*Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

Voorschrift 7

Werkzaamheden en (bouw)werken nabij de waterkering

1. De fundering en het bouwwerk moeten zodanig worden aangelegd en behouden dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van (onderdelen van) de werken waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld.
3. Kabels en leidingen ten behoeve van de bouwwerken moeten worden aangelegd vanaf de straatzijde (Heerensteerten).
4. Eventuele nazakkingen of zettingen die door de werken zijn ontstaan, moeten worden hersteld.
5. Het is niet toegestaan een grondwateronttrekking uit te voeren binnen de kernzone, beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de waterkering.
6. De fundering moet worden aangelegd conform het document 'gegevens fundering' (documentnummer 2021-D6421, bijlage 5).
7. Er mogen alleen mortelschroefpalen worden toegepast.
8. Het bouwwerk moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij en geheel buiten de waterkering worden aangelegd.
9. Er mogen geen heiwerkzaamheden worden uitgevoerd; het gebruik van funderingspalen met een verzwaarde voet is niet toegestaan.
10. De mortelschroefpalen moeten conform NVN 6724:2001 (Voorschriften beton – in de grond gevormde funderingselementen van beton of mortel) worden uitgevoerd.
11. Door het aanbrengen van funderingspalen mogen geen holle ruimten in de (zoneringen van de) waterkeringen ontstaan.
12. Er moet een inspectiezone van 1 meter in acht worden genomen bij de waterkering, gemeten vanaf de teen van de waterkering. Deze zone moet geheel worden vrijgehouden van bomen, diepwortelende planten en bouwwerken.

Voorschrift 8

Aanleg oprit

1. De bovenzijde van de verharding moet op maaiveldniveau worden aangelegd.
2. De constructie van de verharding, inclusief de fundering, mag niet dieper liggen dan 0,3 meter onder het bestaande maaiveld.
3. De verharding moet zodanig worden aangelegd dat de afwatering van de waterkering niet gehinderd wordt en er geen vernatting van de teen van de waterkering kan optreden.

Voorschrift 9

Inspectiestrook langs waterkering

1. Parallel aan de waterkering moet een inspectiezone van 1 meter in acht worden genomen. Deze zone moet geheel worden vrijgehouden van bomen, diepwortelende planten en bouwwerken.

6 Aanvraag

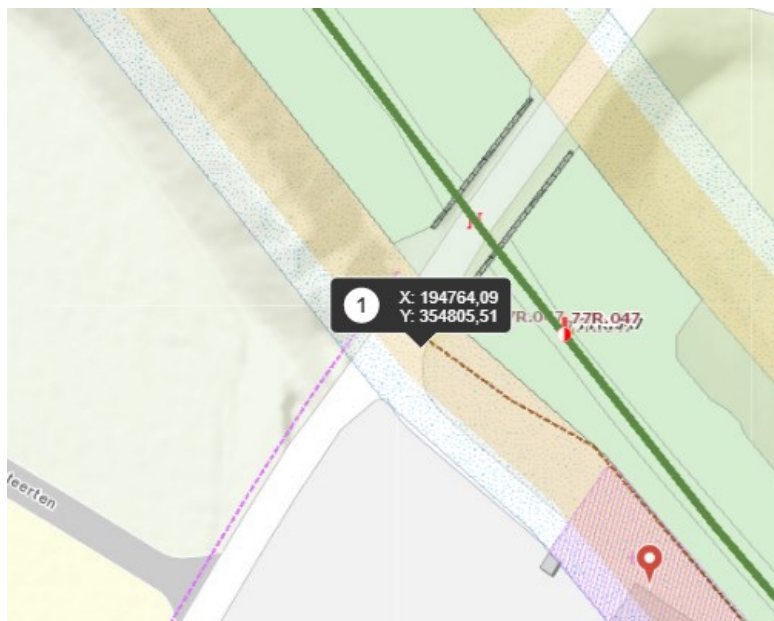
6.1 Samenvatting aanvraag

De aanvrager is voornemens om een woonhuis te (laten) realiseren op de locatie Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond. De woning is voorzien van een oprit en wordt deels in het profiel van vrije ruimte en de beschermingszone van regionale waterkering dijktraject 77R gerealiseerd.

Het woonhuis wordt op funderingspalen gerealiseerd. Dit betreft mortelschroefpalen die middels boring worden aangebracht. Er vinden geen heiwerkzaamheden plaats. De vloer van de te realiseren woning wordt vrijdragend uitgevoerd waarbij de belasting via de funderingsbalken aan de funderingspalen wordt overgedragen. Het woonhuis wordt voorzien van een oprit. Ten behoeve van het woonhuis worden tevens diverse kabels en leidingen aangelegd.

6.2 Locatie

De werkzaamheden worden verricht op het perceel Heerensteerten 2 te Herten, gemeente Roermond ter plaatse van dijkpaal 77R.047. In het RD-coördinatenstelsel bevindt de locatie zich (ordegrootte) op coördinaat: X = 194764 en Y = 354806. De werken worden gerealiseerd op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Herten, sectie B, perceelnummer 2686. Dit perceel ligt geheel buiten de kernzone van de regionale waterkering dijktraject 77R.



Waterkering dijktraject 77R ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Roermond en is als regionale waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Ter plaatse van de aangevraagde activiteiten variëren de kernzone, de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte in maatvoering. De dijktraject 77R bestaat ter plaatse van de aangevraagde werken uit een regulier dijklichaam met een coupureconstructie in de dijkovergang bij Heerensteerten.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur van het waterschap vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de Keur Waterschap Limburg 2019 behorende uitvoeringsregel is bepaald. Op grond van de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het realiseren van een woning in het profiel van vrije ruimte van regionale waterkering dijktraject 77R (§ 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering)), en
- het realiseren van leidingen in het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering dijktraject 77R (§ 2.15 Uitvoeringsregel leidingen met een maximale bedrijfsdruk van 10 bar (waterkering)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

6.4 Meldingsplichtige handelingen

Op de aangevraagde activiteiten zijn meerdere uitvoeringsregels van toepassing; er gelden algemene regels (meldingsplicht), vergunningplicht en zorgplicht. Artikel 3.4 van de Keur Waterschap Limburg 2019 geeft aan dat wanneer één onderdeel van een (samengestelde) handeling vergunningplichtig is, alle activiteiten in één vergunningaanvraag kunnen worden gecombineerd. In dit geval heeft de aanvrager de aangevraagde activiteiten en werken als één geheel ingediend. Op alle aangevraagde activiteiten en werken wordt in onderhavig besluit beschikt.

Het aanleggen van een oprit in de beschermingszone van een waterkering betreft een meldingsplichtige handeling; deze activiteit valt onder de algemene regel 'Aanleggen en verwijderen van verhardingen (waterkering)'. Het deel van de vergunningaanvraag dat verband houdt met deze activiteit is beschouwd als melding op grond van de algemene regel 'Aanleggen en verwijderen van verhardingen (waterkering)' zoals opgenomen in paragraaf 2.11.4 als onderdeel van § 2.11 Uitvoeringsregel aanleggen en verwijderen van verhardingen (waterkering). De bepalingen uit deze algemene regel zijn, voor zover van toepassing, overgenomen in hoofdstuk 5 van deze vergunning.

Het aanleggen van kabels in het profiel van vrije ruimte van een waterkering betreft eveneens een meldingsplichtige handeling; deze activiteit valt onder de algemene regel 'Kabels (waterkering)'. Het deel van de vergunningaanvraag dat verband houdt met deze activiteit is beschouwd als melding op grond van de algemene regel 'Kabels' zoals opgenomen in paragraaf 2.16.4 als onderdeel van § 2.16 Uitvoeringsregel kabels (waterkering). De bepalingen uit deze algemene regel zijn, voor zover van toepassing, overgenomen in hoofdstuk 5 van deze vergunning.

6.5 Zorgplicht

Op het aanleggen van leidingen en kabels in de zoneringen van een primaire waterkering is de algemene en specifieke zorgplicht van toepassing.

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een

meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt tevens de specifieke zorgplicht. Echter, de voorschriften in paragraaf 5 van deze vergunning dekken de bepalingen uit de specifieke zorgplicht.

6.6 Overige wet- en regelgeving, Rijkswaterstaat

De locatie ligt in een gebied waarvoor tevens Rijkswaterstaat Zuid-Nederland namens de minister van Infrastructuur en Waterstaat het bevoegd gezag is. Specifiek betreft het een gebied waarop artikel 2a van de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken (Wbr) van toepassing is. Vanuit rivierkundig oogpunt acht Rijkswaterstaat deze gebieden minder van belang. Er geldt daarom vanuit Rijkswaterstaat geen vergunning- of meldingsplicht voor aangevraagde werken en werkzaamheden.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de van toepassing zijnde uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit een vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de van toepassing zijnde beleidsregels om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019, en
- § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering), en
- § 2.15 Uitvoeringsregel leidingen met een maximale bedrijfsdruk van 10 bar (waterkering), en
- beleidsregel 16 Aanleggen of uitbreiden van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte behorende bij een waterkering, en
- Beheerplan waterkeringen 2017-2022.

Toetsing waterkeringen, algemeen

Waterschap Limburg is terughoudend in het toestaan van bouwwerken op en nabij waterkeringen. Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij het plaatsen en hebben van bouwwerken in de kernzone, (buiten)beschermingszone of profiel van vrije ruimte van een waterkering is het van belang dat de waterkerende functie (de stabiliteit en de kerende hoogte) van de waterkering gewaarborgd blijven. Bij het beoordelen van een vergunning-

aanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning vormen deze criteria de belangrijkste uitgangspunten.

Daarnaast mogen het beheer en onderhoud van de waterkering niet worden bemoeilijkt en moeten eventuele toekomstige versterkingen van de waterkering zonder belemmeringen uitgevoerd kunnen worden. Functieverweving, waarbij een bouwwerk onderdeel uitmaakt van de waterkering en daarmee ook een waterkerende functie krijgt, is niet toegestaan.

Het bouwwerk in de zoneringen van de regionale waterkering dijktraject 77R is in het kader van onderhavige vergunning getoetst aan dezelfde criteria die van toepassing zijn op het realiseren van bouwwerken in de zoneringen van primaire waterkeringen.

Toetsing waterkering, specifiek

Waterkering dijktraject 77R ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Roermond en is als regionale waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Dijktraject 77R bestaat op de locatie van de aangevraagde werken uit een regulier dijklichaam met een coupureconstructie in de dijkovergang van Heerensteerten; de kernzone van de waterkering en de coupureconstructie liggen geheel buiten de perceelgrenzen van de aanvrager. De woning wordt gedeeltelijk gerealiseerd in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering dijktraject 77R. De beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering dijktraject 77R overlappen elkaar volledig op deze locatie. Het woonhuis wordt op 25 mortelschroefpalen (300 mm diameter) gefundeerd tot een diepte van 13,5 meter +NAP. De maaiveldhoogte ter plaatse is +21,8 m N.A.P. De kruin van de waterkering ligt op +23,5 m + N.A.P. Er worden geen heiwerkzaamheden uitgevoerd en er worden geen kelder of kruipruimte aangelegd. De kabels en leidingen worden vanaf de straat Heerensteerten naar het woonhuis aangelegd.

Toetsing werken en werkzaamheden in of nabij regionale waterkeringen

De Waterwet bevat geen regeling voor het toetsen van regionale waterkeringen. Regionale waterkeringen zijn aangewezen op basis van een provinciale verordening. Hiermee zijn de provincies verantwoordelijk voor het aanwijzen en het bepalen van de normeringen van regionale keringen. Voor het toetsen van regionale waterkeringen hebben provincies geen uniforme randvoorwaarden en voorschriften geformuleerd omdat de regionale verschillen daarvoor te groot zijn. De uitvoeringstaken rond regionale waterkeringen zijn in de meeste gevallen gedelegeerd naar de waterbeheerders, de waterschappen.

In de Omgevingsverordening van Provincie Limburg is waterkering dijktraject 77R opgenomen als regionale waterkering. De uitvoeringstaken rond deze waterkering zijn gedelegeerd naar Waterschap Limburg. Het waterschap toetst aanvragen voor werken en werkzaamheden in of nabij een regionale waterkering aan de criteria die gelden voor primaire waterkeringen. Daarom moet voor onderhavige aanvraag voor werken en werkzaamheden nabij de regionale waterkering dijktraject 77R worden getoetst aan dezelfde criteria die vanuit de Keur Waterschap Limburg 2019, de afgeleide Uitvoeringsregels en Beleidsregels gelden voor werken of werkzaamheden in of nabij primaire waterkeringen.

Bouwwerk in het profiel van vrije ruimte van de waterkering dijktraject 77R

Het profiel van vrije ruimte behorende bij een waterkering is een gereserveerde ruimte met het oog op het kunnen uitvoeren van toekomstige aanpassingen aan de waterkering. Deze aanpassingen kunnen noodzakelijk zijn als gevolg van aangepaste veiligheidsnormeringen die hun basis vinden in aangepaste klimaatscenario's. Waterschap Limburg is begonnen met het inplannen van een aantal dijkversterkingstrajecten binnen haar beheergebied. De dimensionering van deze dijkversterkingen is gebaseerd op de nu geldende veiligheidsnormen.

De aanwezigheid van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte kan beperkingen met zich meebrengen voor toekomstige dijkreconstructies. De vergunningplichtige werken worden aangelegd in het profiel van vrije ruimte en de beschermingszone van regionale waterkering dijktraject 77R. Aangezien onder meer de reeds aanwezige woonhuizen in de zoneringen van de waterkering maatgevend zijn voor een eventuele toekomstige reconstructie van de waterkering ter plaatse, worden de toekomstige mogelijkheden tot aanpassing van de waterkering niet beperkt als gevolg van de aangevraagde woning en bijkomende werken.

Kerende hoogte van de waterkering

Het perceel waar de woning wordt gerealiseerd, kadastraal bekend als gemeente Herten, sectie B, perceelnummer 2686 ligt geheel buiten de kernzone van de regionale waterkering dijktraject 77R. Er worden geen activiteiten uitgevoerd, werken aangelegd of verwijderd in de kernzone van de waterkering. Hiermee wordt de kerende hoogte niet aangetast.

Toetsing stabiliteit waterkering

(De aanleg van) een onderkelderd bouwwerk in de zoneringen van een waterkering kan de stabiliteit van de waterkering negatief beïnvloeden. Het uitgangspunt hierbij is dat het bezwijken van het pand c.q. de kelder niet tot stabiliteitsverlies van de waterkering mag leiden. Bovendien geldt dat de faalkans van de kelder ten opzichte van de faalkans van de waterkering verwaarloosbaar moet zijn.

De regionale waterkering dijktraject 77R ter plaatse betreft een regulier dijklichaam. Ten behoeve van de te realiseren woning wordt geen kelder of kruipruimte aangelegd. De woning wordt op 25 stuks grondverwijderende mortelschroefpalen gerealiseerd; de funderingspalen worden tot 13,5 meter +NAP aangebracht. Er vinden geen heiwerkzaamheden plaats. De funderingspalen bevinden zich op een dusdanige afstand van de waterkering en worden zodanig aangebracht dat deze een verwaarloosbaar negatief effect hebben op de stabiliteit van de waterkering.

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de mortelschroefpalen worden aangebracht conform het gestelde in NVN 6724:2001 (*Voorschriften beton – in de grond gevormde funderingselementen van beton of mortel*). De risico's van (de realisatie van) de aangevraagde werken voor de stabiliteit van de waterkering zijn relatief gering en daarmee aanvaardbaar.

Stabiliteit van de waterkering, aanleg leidingen

De kabels en leidingen worden vanaf de straat Heerensteerten naar het woonhuis aangelegd. Dit is tevens geborgd in vergunningvoorschriften. Hiermee hebben de leidingen geen invloed op de stabiliteit van de waterkering.

Piping

De aanwezigheid van funderingspalen vergroot de kans op piping door de veroorzaakte verstoring van de grondopbouw. Funderingspalen met een verzwaarde voet zijn niet toegestaan aangezien deze

door hun opbouw de grondopbouw aanzienlijk verstoren. Hierdoor kunnen rondom de funderingspalen holle ruimtes ontstaan. Dit is ongewenst.

Er worden geen heiwerkzaamheden uitgevoerd. Hiermee neemt de kans op piping als gevolg van het bouwwerk niet toe. Er zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de kabels en leidingen ten behoeve van de woning vanuit de straatzijde (Heerensteerten) moeten worden aangelegd.

Door het waterschap uit te voeren beheer, onderhoud en inspectie

Het te realiseren bouwwerk ligt op circa 5 meter van de teen van de waterkering. Het bouwwerk vormt daarmee geen obstakel voor het door het waterschap uit te voeren inspectie, beheer en onderhoud aan de waterkering. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat er een inspectiezone van 1 meter in acht moet worden genomen bij de waterkering, gemeten vanaf de teen van de waterkering. De inspectiezone moet geheel worden vrijgehouden van bomen, diepwortelende planten en bouwwerken.

Onderhoud aan vergunde werken

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de vergunninghouder de werken in goede staat van onderhoud houdt. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor de uitvoering van het onderhoud aan de vergunde werken. Tevens zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de werken moeten worden verwijderd indien deze hun functie hebben verloren.

Behoud en herstel van erosiebestendige dijkbekleding

De werkzaamheden worden uitgevoerd op ten minste ± 5 meter afstand van de teen van de waterkering. De kernzone en de erosiebestendige bekleding worden niet geroerd als gevolg van de werkzaamheden. Daarom bestaat er geen noodzaak om in de vergunning voorschriften op te nemen die borgen dat eventuele beschadigingen aan de erosiebestendige dijkbekleding worden hersteld.

Hoogwaterseizoen

In de periode tussen 15 oktober en 15 maart bestaat een verhoogd risico op hoog water in de Maas. Om die reden kunnen in deze periode niet zonder meer werkzaamheden worden toegestaan in en nabij waterkeringen. Aangezien de effecten van (de realisatie van) de aangevraagde werken op de stabiliteit van de waterkering relatief gering zijn, bestaat er geen noodzaak om in de vergunning voorschriften op te nemen die borgen dat de aangevraagde werkzaamheden buiten het hoogwaterseizoen moeten worden uitgevoerd.

Verweving van functies

Waterkeringen, constructies of kunstwerken die in de legger van het waterschap het keren van water als bestemming hebben, hebben primair de functie waterkering. Alle andere vormen van gebruik mogen de primaire waterkerende functie niet schaden. Het aan te leggen bouwwerk betreft een niet waterkerend object. Het bouwwerk wordt niet in de kernzone aangelegd en wordt met de funderingen geheel boven de constructie van de waterkering aangelegd; er is geen sprake van een combinatie van functies. Door (de aanleg van) de aangevraagde werken vindt geen verweving van functies plaats en wordt de kerende functie van dijktraject 77R niet negatief beïnvloed.

Buitengebruikstelling van de vergunde werken

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de aangevraagde werken, indien deze hun functie hebben verloren, door of namens de vergunninghouder geheel worden verwijderd.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 december 2020 onder OLO-nummer 5664901 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2020-Z10207. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 21 december 2020 een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer 2020-D132643.

Tevens heeft het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg op 21 december 2020 een adviesaanvraag ingediend bij gemeente Roermond en geregistreerd onder documentnummer 2020-D132645. Op het adviesverzoek heeft het waterschap geen advies ontvangen.

De aanvrager is op 21 december 2020 per e-mail (geregistreerd onder nummer 2020-D133020) op de hoogte gesteld van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Awb nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De aanvrager is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden uiterlijk 21 januari 2021 aan de aanvraag toe te voegen. De termijn voor behandeling van de aanvraag is zolang opgeschort. De ontbrekende gegevens zijn op 21 januari 2021 bij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg ontvangen en geregistreerd onder nummer 2021-D6421. Daarmee is de procedure opgeschort met 31 dagen.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2020-Z10207:

1. Objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016 (deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden)
2. Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie oktober 2020 (deze bijlage wordt vanwege de omvang digitaal verzonden)
3. Tekening 5664901_1607615678700_verkooptekening (documentnummer 2020-D132630)
4. 5664901_1607615835443_Notitie_201205-N03_-_Beschermingszone_kavel_9_en_10_Veeweide (documentnummer 2020-D132631)