

## **BESLUIT WATERVERGUNNING**

### **Lozing hemelwater verhard oppervlak op het oppervlaktewater 'Gulp' te Euverem**

**inclusief naamswijzigings- en intrekingsbesluit**

**Zaaknummer: 2020-Z9755**

**Datum: 2 maart 2021**



## Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie .....	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening .....	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften .....	5
5.2	Specifieke voorschriften .....	8
6	Aanvraag.....	9
6.1	Samenvatting aanvraag .....	9
6.2	Locatie .....	10
6.3	Vergunningplichtige handelingen .....	10
6.4	Zorgplicht.....	11
6.5	Andere wet- en regelgeving.....	12
7	Toetsing.....	12
7.1	Algemeen .....	12
7.2	Overwegingen .....	13
7.3	Afwijking van de vergunning.....	15
7.4	Conclusie toetsing .....	17
8	Procedure en rechtsbescherming .....	17
8.1	Procedure .....	17
8.2	Rechtsbescherming .....	17
9	Mededelingen .....	18
10	Bijlagen .....	19

## **BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET**

### **1 Onderwerp aanvraag**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 1 december 2020 een aanvraag ontvangen van Platform Allround, Grootmeesterstraat 12, 5223 MG te 's-Hertogenbosch, namens Curios Gulpen OG B.V., Koninginneweg 11, 1217 KP te Hilversum, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak in het oppervlaktewater 'Gulp' ter plaatse van Euverem, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg een vergunning is vereist. Ten behoeve van de lozing vindt ook een naamswijziging plaats.

### **2 Conclusie**

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning en het besluit tot naamswijziging. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

### **3 Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Curios Gulpen OG B.V., Koninginneweg 11, 1217 KP te Hilversum, voor:  
het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak van het recreatiepark Curios Gulpen Euverem 52 te Gulpen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.11 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak';
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - tekening 'Overzicht wateropgaven Curios 22-09-2020 uitgewerkte stroomgebieden' (bijlage 1; ons kenmerk 2020-D12780);
  - tekening 'QG-DO-5000 terreinplattegrond' (bijlage 2; ons kenmerk 2020-D12778);
  - tekening 'QG DO waterkaart' (bijlage 3; ons kenmerk 2020-D127274);
  - tekening 'QG DO waterprincipes 2' (bijlage 4; ons kenmerk 2020-D127273);
- d. de volgende onderdelen deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - tekening 'Locatie leegloopleiding en lozingsvoorziening' (bijlage 5; ons kenmerk 2021-D15001);
  - Objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 6) deel uit te laten maken van de vergunning;

- e. de te naamstelling van de op 27 juli 2005 met nummer 2005.0178 door de rechtsvoorganger van Waterschap Limburg (voormalig waterschap Roer en Overmaas) verleende vergunning aan W.H.M.M. Ploemen, Slenakerweg 1, 6721 PE te Gulpen voor het behouden van een lozingswerk in de Gulp voor het lozen van drainagewater te wijzigen in Qurios Gulpen OG B.V., Koninginneweg 11, 1217 KP te Hilversum;
- f. de op 27 juli 2005 onder nummer 20115.0178 verleende vergunning voor het behouden van een lozingswerk in de Gulp voor het lozen van drainagewater van Qurios Gulpen OG B.V., Koninginneweg 11, 1217 KP te Hilversum in het primair oppervlaktewater de Gulp te Euverem in te trekken.

#### **4 Ondertekening**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

W.G.

W.A.A. Harberink  
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

## **5 Voorschriften**

### **5.1 Algemene voorschriften**

#### **Voorschrift 1**

*Vergunninghouder/aanwezigheid vergunning*

1. De vergunninghouder is de gebruiker van het perceel kadastraal bekend als gemeente Gulpen, sectie G, nummer 89 (voor situatieschets zie bijlage 8).
2. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van het vakantiepark te Euverem aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

#### **Voorschrift 2**

*Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 3**

*Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

#### **Voorschrift 4**

*Start en einde werkzaamheden ten aanzien van het realiseren van de hemelwateropvangvoorzieningen*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden ten aanzien van het realiseren van de hemelwateropvangvoorzieningen waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden ten aanzien van het realiseren van de hemelwateropvangvoorzieningen waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 5**

*Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

*Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen 1 tot en met 5).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

7. Bij vervanging van het bestaande lozingswerk ter plaatse van de Gulp (gemeente Gulpen, sectie G en nummer 89) moet, binnen vier weken na vervanging van de werken, een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning. De revisietekening dient aangeleverd te worden in RD-coördinaten als autocad of als shapefile. De revisie dient te worden uitgevoerd conform het Objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 5) van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. De gegevens kunnen verstuurd worden naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 7**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800 - 0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend, hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen van het lozingswerk het oppervlaktewater ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

## 5.2 Specifieke voorschriften

### Voorschrift 9

#### *Oppervlaktewater algemeen*

1. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.
2. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. Onderhoudsplichtige van de lozing van het hemelwater (inclusief het lozingswerk) afkomstig van verhard oppervlak is de vergunninghouder.

### Voorschrift 10

#### *Lozing van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak*

1. In de Gulp mag hemelwater afkomstig van verhard oppervlak worden geloosd onder vrij verval.
2. Het hemelwater mag alleen afkomstig zijn van gebieden die zijn aangegeven op de onderstaande kaart 1.



Kaart 1: af te koppelen gebieden ter plaatse van het vakantiepark te Euverem



3. Het lozingswerk mag worden behouden op de locatie zoals aangegeven op bijlage 5.
4. Het lozingswerk mag het meanderproces van de Gulp niet negatief beïnvloeden.
5. Het lozingswerk dient te worden aangepast en/of verplaatst indien het lozingswerk door natuurlijke meandering van de Gulp vrij komt te liggen.
6. Uitspoeling en afkalving van de oever en de bodem van de Gulp ter plaatse van de lozingspunt als gevolg van de lozing moet worden voorkomen.

## **6 Aanvraag**

### **6.1 Samenvatting aanvraag**

#### *Aanvraag lozen hemelwater afkomstig van verhard oppervlak*

Qurios Gulpen OG B.V. is eigenaar van het vakantiepark Qurios Gulpen, Euverem 52 te Gulpen. Het park is recentelijk gerenoveerd. Ook is het park uitgebreid. Hierdoor is het aantal aanwezige vakantiewoningen toegenomen. Door de uitbreidingen en aanpassingen is het aantal m<sup>2</sup> verhard oppervlak ter plaatse toegenomen

In samenspraak met de gemeente Gulpen-Wittem en Waterschap Limburg wil Qurios Gulpen het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak niet direct op het riool lozen. Dit hemelwater zal worden geborgd en geïnfiltreerd op het terrein van het vakantiepark voordat het vertraagd overloopt naar een centrale retentievoorziening. Hierdoor zal het aanwezige hemelwater in het gebied niet direct worden afgevoerd naar de Gulp maar krijgt het de mogelijkheid om het grondwaterpeil aan te vullen.

Vanwege de matige tot slechte doorlatendheid van de bodem kan het water niet volledig infiltreren in de bodem en is de aanleg van een leegloopvoorziening op de retentievoorziening noodzakelijk. Er is vergunning aangevraagd om maximaal 10 m<sup>3</sup> per uur te lozen. Voor de verdere afvoer wordt er gebruik gemaakt van de bestaande lozingspunt richting de Gulp. Er wordt dus hemelwater afkomstig van verhard oppervlak geloosd in een oppervlaktewater.

#### *Naamswijziging vergunning 2005.0178*

Voor dit bestaande lozingswerk in de Gulp is op 27 juli 2005 met nummer 2005.0178 door de rechtsvoorganger van Waterschap Limburg (voormalig waterschap Roer en Overmaas) vergunning verleend. Deze vergunning is door de oorspronkelijke vergunninghouder overgedragen aan Qurios Gulpen OG B.V. Dit is privaatrechtelijke geregeld.

Daarnaast moet de tenaamstelling van de vergunning gewijzigd worden zodat Qurios Gulpen OG B.V. ook publiekrechtelijk gebruik mag maken van dit lozingspunt.

#### *Intrekken vergunning 2005.0178*

Door de eerder genoemde overname van de vergunning en naamswijziging wordt Qurios Gulpen OG B.V. rechthebbende van de vergunning met 2005.0178 en kan ze rechtmatig gebruik maken van het lozingswerk. Deze situatie leidt ertoe dat op de lozingsituatie van Qurios Gulpen OG B.V. twee vergunningen van toepassing zijn: deze vergunning met nummer 2020-Z9755 en de vergunning met nummer 2005.0178. Dit is geen ideale situatie.

Daarnaast zijn de in de vergunning met nummer 2005.0178 opgenomen voorschriften en overwegingen niet meer volledig actueel vanwege veranderde regelgeving en beleidsinzichten. De vergunning met nummer 2005.0178 zou ook geactualiseerd moeten worden. Om tot een actuele vergunning te komen, is ervoor gekozen om de vergunning met nummer 2005.0178 in te trekken en alle aspecten van de lozing van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak en het lozingswerk volledig te regelen in de vergunning met nummer 2020-Z9755.

## 6.2 Locatie

Het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak vindt plaats via een bestaand lozingswerk op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 189.021, Y = 312.490.



*Situatietekening*

De Gulp is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Gulpen-Wittem en is als primair water opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. De Gulp heeft ter plaatse een meanderzone. Het oppervlaktewater heeft een agrarische functie en een natuurfunctie.

## 6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteit:

het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak (Uitvoeringsregel § 1.11 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak')

## **6.4 Zorgplicht**

### Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

### *Artikel 3.1: Zorgplicht van de Keur van Waterschap Limburg*

1. Het is toegestaan om handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte, te verrichten of te laten verrichten mits voldaan wordt aan de in dit hoofdstuk opgenomen zorgplichtbepalingen.
2. Degene die de in lid 1 toegestane handelingen verricht of laat verrichten en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door die handeling nadelige effecten voor het watersysteem ontstaan of kunnen ontstaan, voorkomt die effecten voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden verwacht.
3. Onder het voorkomen van nadelige effecten voor het watersysteem als bedoeld in lid 2 wordt in ieder geval verstaan het voorkomen van:
  - a. (grond)waterschaarste, (grond)wateroverlast, overstromingen en/of inundaties;
  - b. aantasting van de bestaande staat van een waterkering;
  - c. belemmering van de doorstroming in een oppervlaktewater;
  - d. belemmering van de inspectie- en/of onderhoudswerkzaamheden aan het watersysteem, daaronder mede begrepen handelingen die de ontvangstplicht van specie en maaisel, krachtens artikel 5.23 van de Waterwet, belemmeren;
  - e. verslechtering van de ecologische waterkwaliteit;
  - f. negatieve effecten van wegzijging en/of kwel op de ecologische waterkwaliteit en waterkwantiteit;
  - g. verzakkingen van de bodem en/of uitwisseling van grondwater tussen van elkaar gescheiden watervoerende pakketten als gevolg van grondwateronttrekkingen of grondboringen, en;
  - h. belemmering van de vervulling van maatschappelijke functies van het watersysteem.
4. Indien toch de nadelige effecten als bedoeld in lid 2 optreden, is degene die de handelingen met deze effecten verricht, verplicht al hetgeen redelijkerwijs mogelijk is te doen om de gevolgen daarvan zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
5. Degene die handelingen met nadelige effecten verricht als bedoeld in lid 4, meldt die effecten zo spoedig mogelijk aan het dagelijks bestuur, als ook de maatregelen die hij van plan is te treffen of

reeds heeft getroffen. Door of namens het dagelijks bestuur kunnen aanwijzingen worden gegeven voor de te treffen maatregelen, die stipt moeten worden opgevolgd.

6. Indien het dagelijks bestuur dat nodig oordeelt, kan, aanvullend op de in dit artikel opgenomen zorgplicht, in een op basis van artikel 3.2 vast te stellen uitvoeringsregel een specifieke zorgplicht worden opgenomen.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt de volgende specifieke zorgplicht.

#### Specifieke zorgplicht

##### § 1.11.3 van uitvoeringsregel 1.11 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak'

De zorgplicht houdt in elke geval in dat een lozing van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak op de bodem via afstroming naar een oppervlaktewater geen wateroverlast veroorzaakt.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze specifieke zorgplicht wordt voldaan.

## **6.5     Andere wet- en regelgeving**

Deze watervergunning regelt de waterkwantiteitsaspecten van de lozing van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak op de Gulp. De waterkwaliteitsaspecten van de lozing van hemelwater zijn geregeld in het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi). De voorschriften waaraan de lozer zich moet houden, zijn opgenomen in paragraaf 3.3. Lozen van afvloeiend hemelwater van het Blbi. Er geldt geen meldplicht met betrekking tot het lozen van afvloeiend hemelwater. Het waterschap ziet, als bevoegd gezag, toe op de naleving van deze voorschriften.

De materialen die gebruikt worden voor de aanleg van de infiltratievoorzieningen van het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, de leegloopleiding en het lozingswerk mogen geen uitlopende werking hebben en moeten voldoen aan het Bouwstoffenbesluit.

## **7       Toetsing**

### **7.1     Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De

uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De Gulp heeft een agrarische functie en een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

## **7.2 Overwegingen**

### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur van Waterschap Limburg 2019.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende uitvoeringsregels:

1.11 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak'

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende beleidsregels:

19. 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak'

*Lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak*

### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

- afname bergingscapaciteit oppervlaktewater;  
In de aanvraag bij vergunning 2005.0178 is aangegeven dat er destijds 5,6 liter per seconde geloosd zou kunnen worden. Dit is ongeveer 20 m<sup>3</sup> per uur. Nu is vergunning aangevraagd voor maximaal 10 m<sup>3</sup> per uur. De maximale lozingshoeveelheid neemt af waardoor er geen sprake is van afname van de bergingscapaciteit van de Gulp.
- afname doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;  
In de aanvraag bij vergunning 2005.0178 is aangegeven dat er destijds 5,6 liter per seconde geloosd zou kunnen worden. Dit is ongeveer 20 m<sup>3</sup> per uur. Nu is vergunning aangevraagd voor 10 m<sup>3</sup> per uur. De maximale lozingshoeveelheid neemt af waardoor er geen sprake is van afname van de doorstroomcapaciteit van de Gulp.



- stabiliteit taluds;  
in de voorschrift 10, zesde lid is aangegeven dat afkalving en uitspoeling van de oever en de bodem van de Gulp ten gevolge van de lozing moeten worden voorkomen. Hiermee wordt de stabiliteit van de taluds gewaarborgd.  
De lozing ligt in een meanderzone. Dit houdt in dat de Gulp zich ter plaatse mag verplaatsen waardoor de ligging van haar bedding kan veranderen. Bij het nemen van maatregelen van het voorkomen van afkalving en uitspoeling van de oever en de bodem mogen de watergang en het lozingswerk niet zodanig worden beschermd dat dit een negatief effect heeft op het meanderproces (zie voorschrift 10, vijfde lid).
- negatief effect op waterkwaliteit;  
De Gulp is een natuurbek en ligt in een Natura 2000-gebied. In paragraaf 6.5 van deze vergunning is aangegeven dat het te lozen hemelwater moet voldoen aan paragraaf 3.3. Lozen van afvloeiend hemelwater van het Blbi. Ook mogen de te gebruiken materialen voor de infiltratievoorzieningen, de leegloopleiding en het lozingswerk niet uitlogen en moeten de materialen moeten voldoen aan het Bouwstoffenbesluit. Er wordt geen significant negatief effect verwacht op de waterkwaliteit.
- negatief effect op ecologie;  
De Gulp is een natuurbek en ligt in een Natura 2000-gebied. In paragraaf 6.4 van deze vergunning is aangegeven dat het te lozen hemelwater moet voldoen aan paragraaf 3.3. Lozen van afvloeiend hemelwater van het Blbi. Ook mogen de te gebruiken materialen voor het infiltratievoorzieningen, de leegloopleiding en het lozingswerk niet uitlogen en moeten de materialen moeten voldoen aan het Bouwstoffenbesluit. Er wordt geen significant negatief effect verwacht op de ecologie.
- negatief effect op grondwaterregime;  
Het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak wordt eerst zoveel mogelijk geïnfiltreerd in de bodem voordat het wordt geloosd. Water dat wordt geïnfiltreerd in de bodem bereikt uiteindelijk ook het grondwater. Er is dus geen sprake van een negatief effect op het grondwaterregime.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;  
Er wordt gebruik gemaakt van een bestaand lozingswerk waardoor de situatie voor het onderhoud van de Gulp ter plaatse niet verandert.
- ligging in de meanderzone;  
Ten aanzien van de lozing zijn voorschriften opgenomen om te voorkomen dat de lozing het meanderproces van de Gulp negatief beïnvloedt (zie voorschrift 10, vijfde lid). Daarnaast is ook de algemene zorgplicht van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 van toepassing (zie paragraaf 6.4).
- lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak;  
Dynamisch bergings-/infiltratievoorzieningen dienen minimaal gedimensioneerd te worden op een neerslaggebeurtenis met herhalingsdij 1:100, gemiddeld klimaatscenario 2050. Voor Zuid-Limburg (heuvelland) geldt een buiduur van twee uur, zijnde 80 millimeter want in Zuid-Limburg is een korte bui meer bepalend voor de benedenstroomse belasting dan een langdurige bui. Het realiseren van een leegloopvoorziening op een oppervlaktewater is toegestaan als de infiltratievoorziening zo maximaal mogelijk is gedimensioneerd maar dan toch niet de gevraagde berging gerealiseerd kan worden.

In casu lukt het niet om de gevraagd 80 millimeter hemelwater bij een bui van  $T = 100$  met een buiduur van twee uur op het terrein van het vakantiepark te bergen vanwege de matige tot slechte doorlatendheid van de bodem. Er is wel geprobeerd om zoveel mogelijk te bergen. Daarmee is voldaan aan de inspanningsverplichting.

In Zuid-Limburg mag met de leegloopvoorziening maximaal 10 liter / seconde / hectare worden geloosd. Er is vergunning aangevraagd voor maximaal 10 m<sup>3</sup> per uur. Deze hoeveelheid valt binnen de maximale toegestane hoeveelheid die geloosd mag worden op grond van beleidsregel 10 'lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak'.

#### *Naamswijziging vergunning met nummer 2005.0178*

Voor dit bestaande lozingswerk in de Gulp is op 27 juli 2005 met nummer 2005.0178 door de rechtsvoorganger van Waterschap Limburg (het voormalige waterschap Roer en Overmaas) vergunning verleend. De oorspronkelijke vergunninghouder heeft deze vergunning overgedragen aan Curios Gulpen OG B.V. zodat deze gebruik kan maken van het vergunde lozingspunt. Met deze overdracht zijn de privaatrechtelijke aspecten geregeld.

Om ook publiekrechtelijk gebruik te kunnen maken van deze vergunning moet de tenaamstelling van gewijzigd worden. Door de overdracht is Curios Gulpen OG B.V. rechtverkrijgende van een bestaande lozing en de enige belanghebbende. De naamswijziging heeft geen invloed op de betrokken waterbelangen die het waterschap op grond van haar taak dient te beschermen.

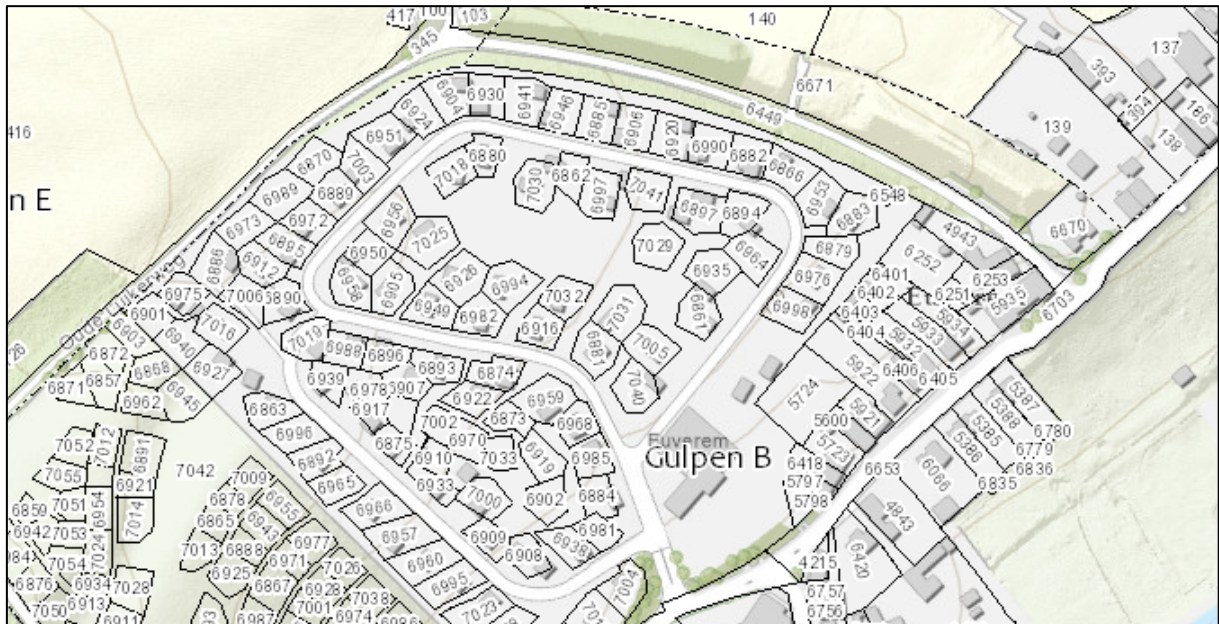
#### *Intrekken vergunning met nummer 2005.0178*

Door de eerder genoemde overname van de vergunning en naamswijziging wordt Curios Gulpen OG B.V. rechthebbende van de vergunning met 2005.0178 en kan ze rechtmatig gebruik maken van het lozingswerk. Deze situatie leidt ertoe dat op de lozingssituatie van Curios Gulpen OG B.V. twee vergunningen van toepassing zijn: deze vergunning met nummer 2020-Z9755 en de vergunning met nummer 2005.0178. Dit is geen ideale situatie want er is sprake van een technische en functionele binding tussen de werken die zijn opgenomen in beide vergunningen.

Daarnaast zijn de in de vergunning met nummer 2005.0178 opgenomen voorschriften en overwegingen niet meer volledig actueel vanwege veranderde regelgeving en beleidsinzichten. De vergunning met nummer 2005.0178 zou ook geactualiseerd moeten worden. Om tot een volledig actuele vergunning te komen, is ervoor gekozen om de vergunning met nummer 2005.0178 in te trekken en alle aspecten van de lozing van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak en het lozingswerk volledig te regelen in de vergunning met nummer 2020-Z9755. De intrekking heeft geen invloed op de betrokken waterbelangen die het waterschap op grond van haar taak dient te beschermen.

### **7.3 Afwijking van de vergunning**

In de aanvraag is opgenomen dat het hemelwater afkomstig is van de verharde oppervlakken die zich bevinden op de percelen die kadastraal bekend staan als gemeente Gulpen, sectie B, nummers 6549, 5969, 5724, 677 en 6548. Deze kadastrale percelen zijn intussen hernummerd.



De infiltratievoorzieningen worden gemaakt op het terrein van het vakantiepark.

De lozingslocatie in de Gulp op het perceel kadastraal bekend als gemeente Gulpen, sectie G en nummer 89 is niet opgenomen in het aanvraagformulier maar blijkt uit de ontvangen bijlagen.

De bijlagen 1 tot en 5 zijn leidend voor de locatie van de infiltratievoorzieningen, retentievoorziening, leegloopleiding, lozingspunt en lozing.



#### **7.4 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

### **8 Procedure en rechtsbescherming**

#### **8.1 Procedure**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 1 december 2020 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2020-Z9755. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gulpen-Wittem. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2020-D128090.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

#### **8.2 Rechtsbescherming**

##### Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

## **9 Mededelingen**

### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

*Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

*Afschrift(en)*

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Platform Allround, Grootmeesterstraat 12, 5223 MG te 's-Hertogenbosch;
- Gemeente Gulpen-Wittem.

## **10 Bijlagen**

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2020-Z9755

1. Tekening 'Overzicht wateropgaven Curios 22-09-2020 uitgewerkte stroomgebieden' (ons kenmerk 2020-D12780);
2. Tekening 'QG-DO-5000 terreinplattegrond' (ons kenmerk 2020-D12778);
3. Tekening 'QG DO waterkaart' (ons kenmerk 2020-D127274);
4. Tekening 'QG DO waterprincipes 2' (ons kenmerk 2020-D127273);
5. Tekening 'Locatie leegloopleiding en lozingsvoorziening' (ons kenmerk 2021-D15001);
6. Objectenhandboek Waterschap Limburg;
7. Kopie vergunning 2005.0178 (ons kenmerk 2021-D14552);
8. Situatietekening

**Bijlage 8: situatietekening**

