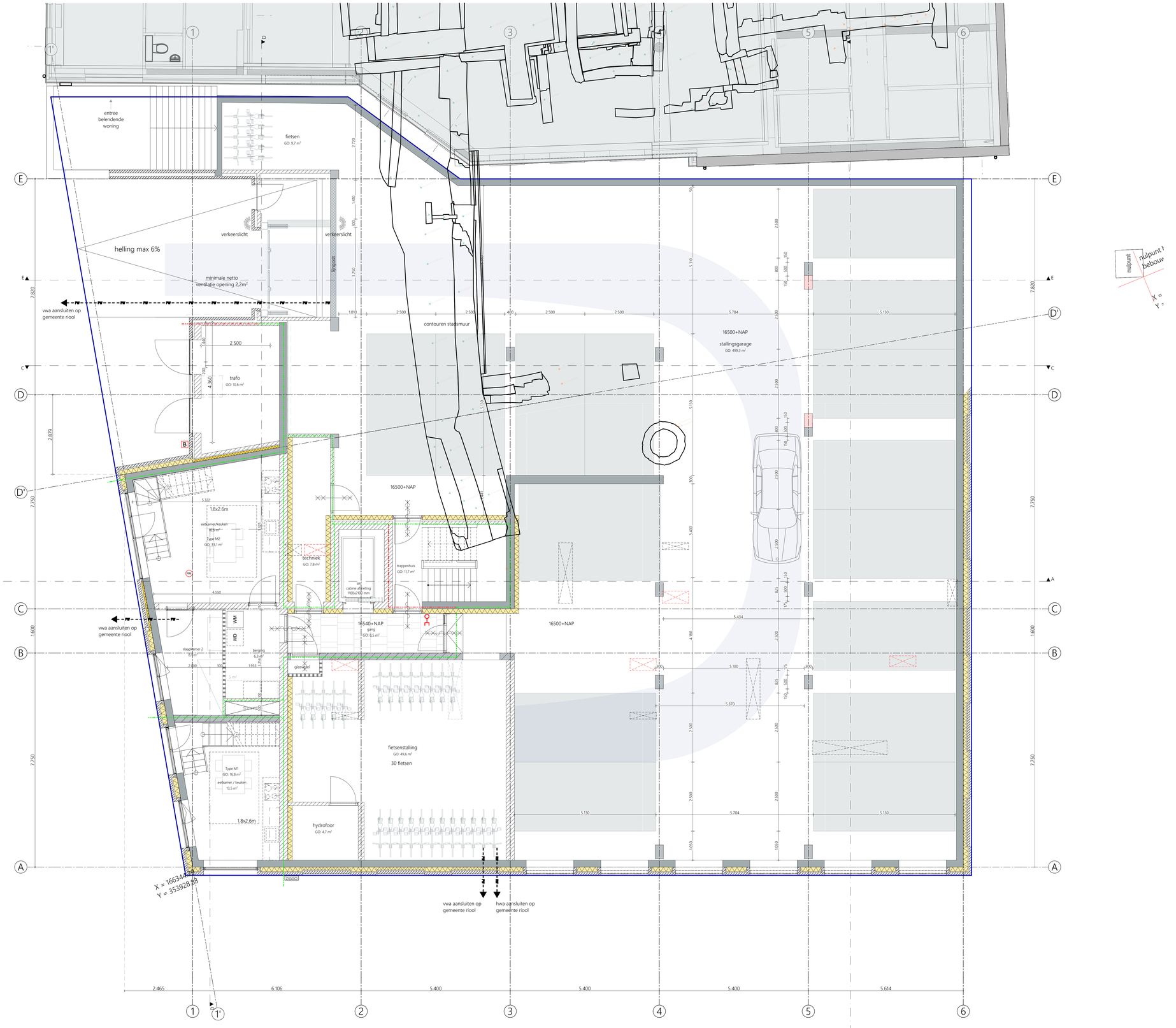


RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materiaalenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandweerdheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerdheid van 830
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installateadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VIA BEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen/kiepstand begrenzen zodat er tot 700+vlp. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * t1/2), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m. met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * t1/2) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 810x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / berg- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein én vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit.

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traplbreedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0.5l/s/m² en liften 3.25/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (uitzondering buizen de 0,8 en 1,0m²)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- beton, prefab
- isolatie (minerale wol)
- lichte scheidingswand
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- HSB element
- kalkzandsteen
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- beton, ihwg
- ruimte v.z.v. tegels
- gevelbeplating

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk | meterruimte
- wtw | wtw balansventilatie
- wm | opstelplaats wasmachine
- wp | warmtepomp
- wd | opstelplaats wasdroger
- bv | boilervat
- entree
- vv | vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDB030 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDB060 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. panieksluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2556
- handbluser
- brandweerlift
- brandslanghaspel
- sleutelkluis
- ondergrondse hydrant
- deur v.z.v. kleefmagneet
- aansluiting droge bluseiding
- extra beschermde vluchtroute

- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project
34 App aan de Stadsmuur te Venlo
projectnr. 21015DD
tekn. D090
fase DO
datum 04-10-2022
opdrachtgever
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.
schaal 1:50
formaat A0
wijziging - -
getekend
omschrijving
Kelder

Dommelstraat 15 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandwerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installateadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VIA BEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen/kiepstand begrenzen zodat er tot 700+v.k.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * √t/l), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m. met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * √t/l) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 810x2.030mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / berg- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stoofvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. een toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit.

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijfen
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min ≥20 mm
- minimale traphreedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5(s/m² en liften 3 ,0(s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m²)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ifweg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk = meterruimte
- wm = opstelplaats wasmachine
- wd = opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw = wtw balansventilatie
- wp = warmtepomp
- bv = boilervat
- vv = vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDB030 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDB060 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. panieksluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2556
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handbluser
- brandslanghaspel
- ondergronde hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

DIRRIX → GEREED

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D100	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend -	
omschrijving			
Begane grond			

Dommelstraat 11 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauBAU.nl www.bureauBAU.nl

WR-A2

Vissersgats

WS-WK

I7198

I7200

I7199

19,5

23,5

gebouw contour

kavelgrens

Vloerpeil 20.47

nulpunt belendende bebouwing

X = 209377.79
Y = 376077.00

bouwvlak bestemmingsplan 482,2m²

vloeropp. bouwwerk buiten bouwvlak 4,9m²+18,4m²

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	34 App aan de Stadsmuur te Venlo	projectnr.	21015DD
		tekenr.	D100a
		fase	DO
		datum	04-10-2022
opdrachtgever	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	schaal	1:50
		wijziging	-; -
		formaat	A0
		getekend	
omschrijving	Begane grond Bestemmingsplan / kavels		

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

I7198

I7200

I7199

Vissersgats

gebouw contour

kavelgrens

straatlijn

bebouwing

Vloerpeil 20.47

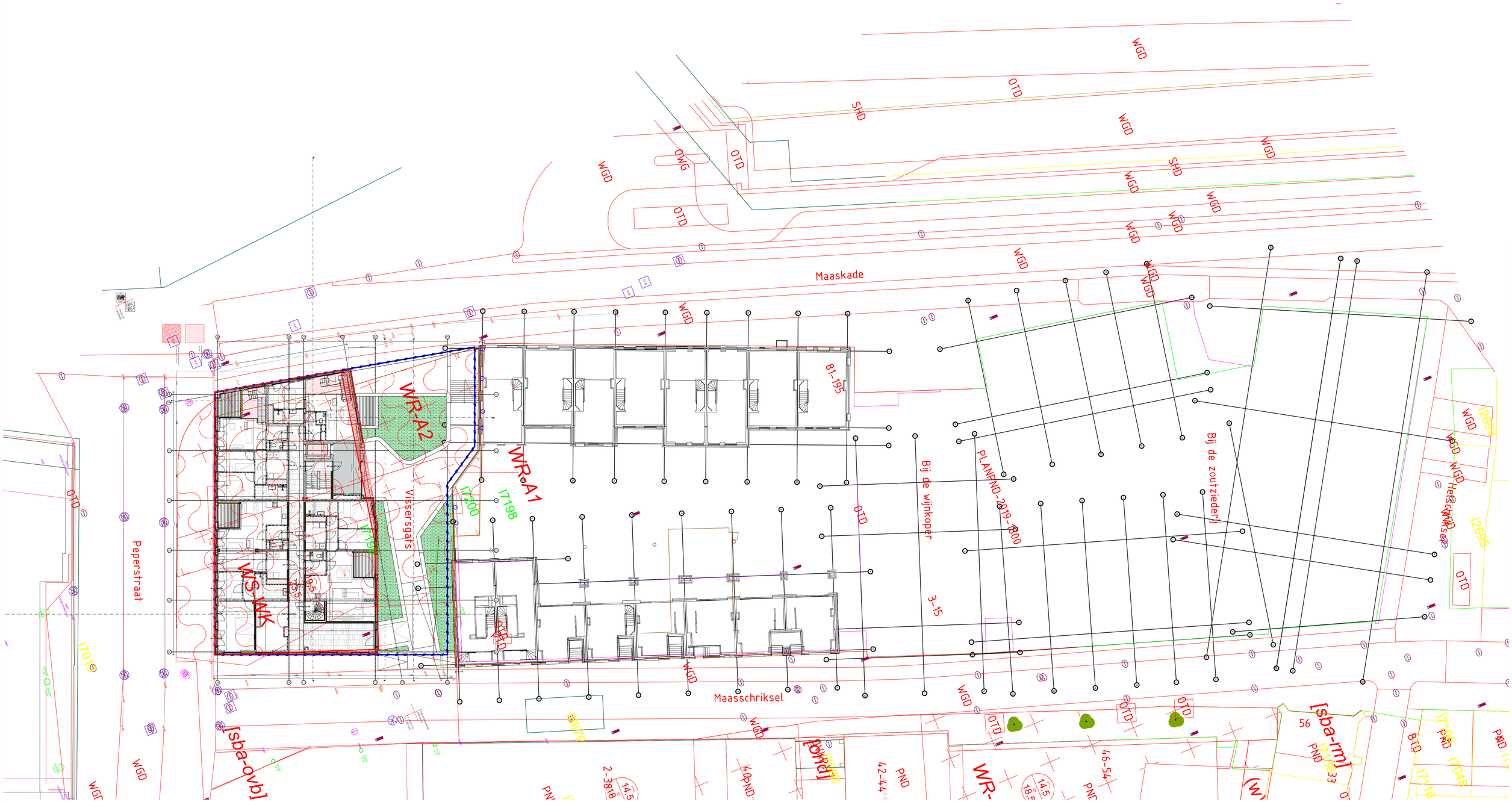
nulpunt belendende bebouwing

X = 209377.79
Y = 376077.00

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D100b	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -.-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend	
omschrijving			
Begane grond Kavels			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 290 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

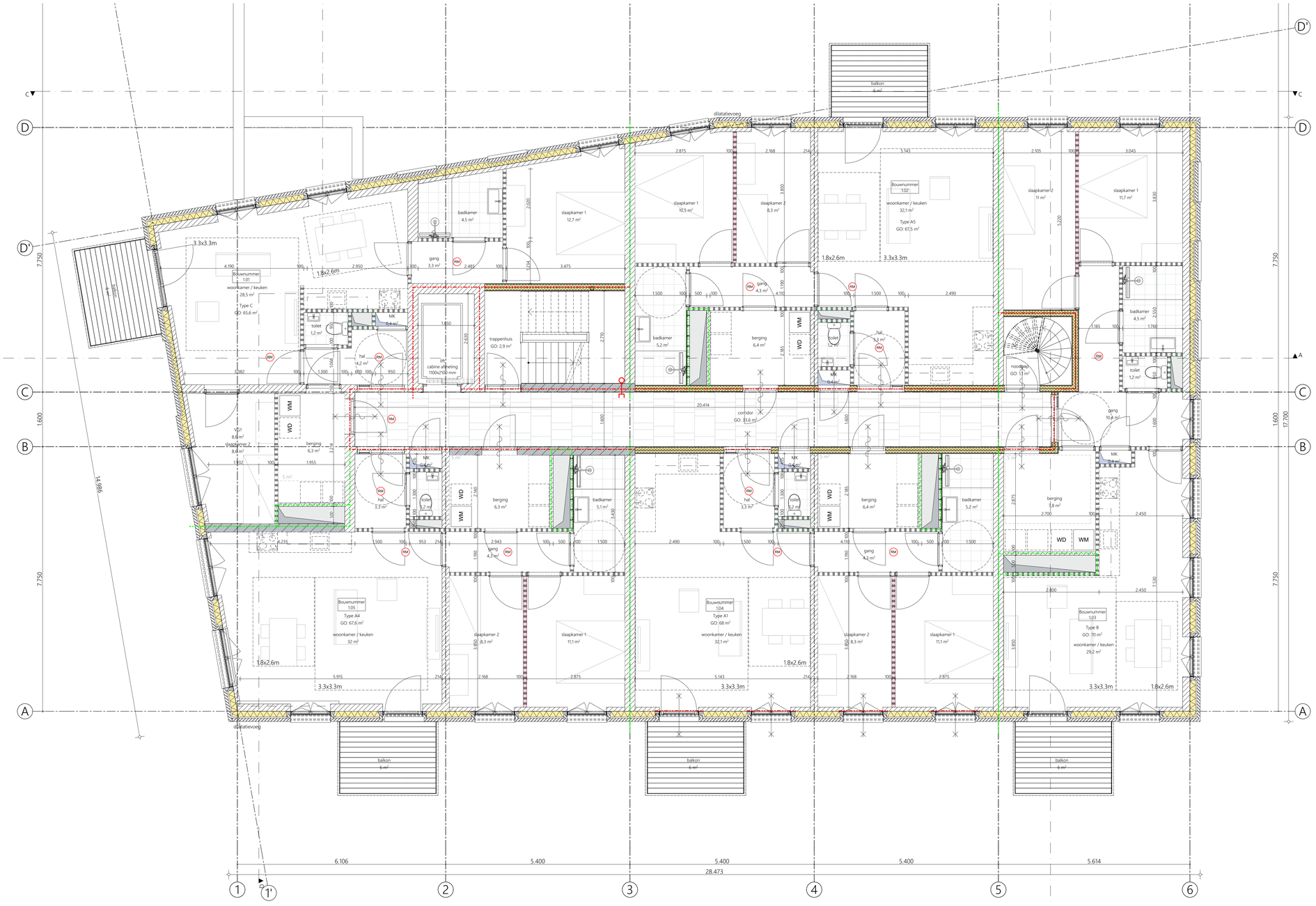


weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD		D100c
	fase	datum	
	DO		04-10-2022
opdrachtgever	schaal	wijziging	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	1:200	-:	-
	formaat	getekend	
	A0		
omschrijving			
Begane grond Bestemmingsplan / kavels (200)			

Dommelstraat 11 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen?Kepstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * s√²), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * s√²) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / berg- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traphoedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5l/s/m² en liften 3,2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. paniekluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

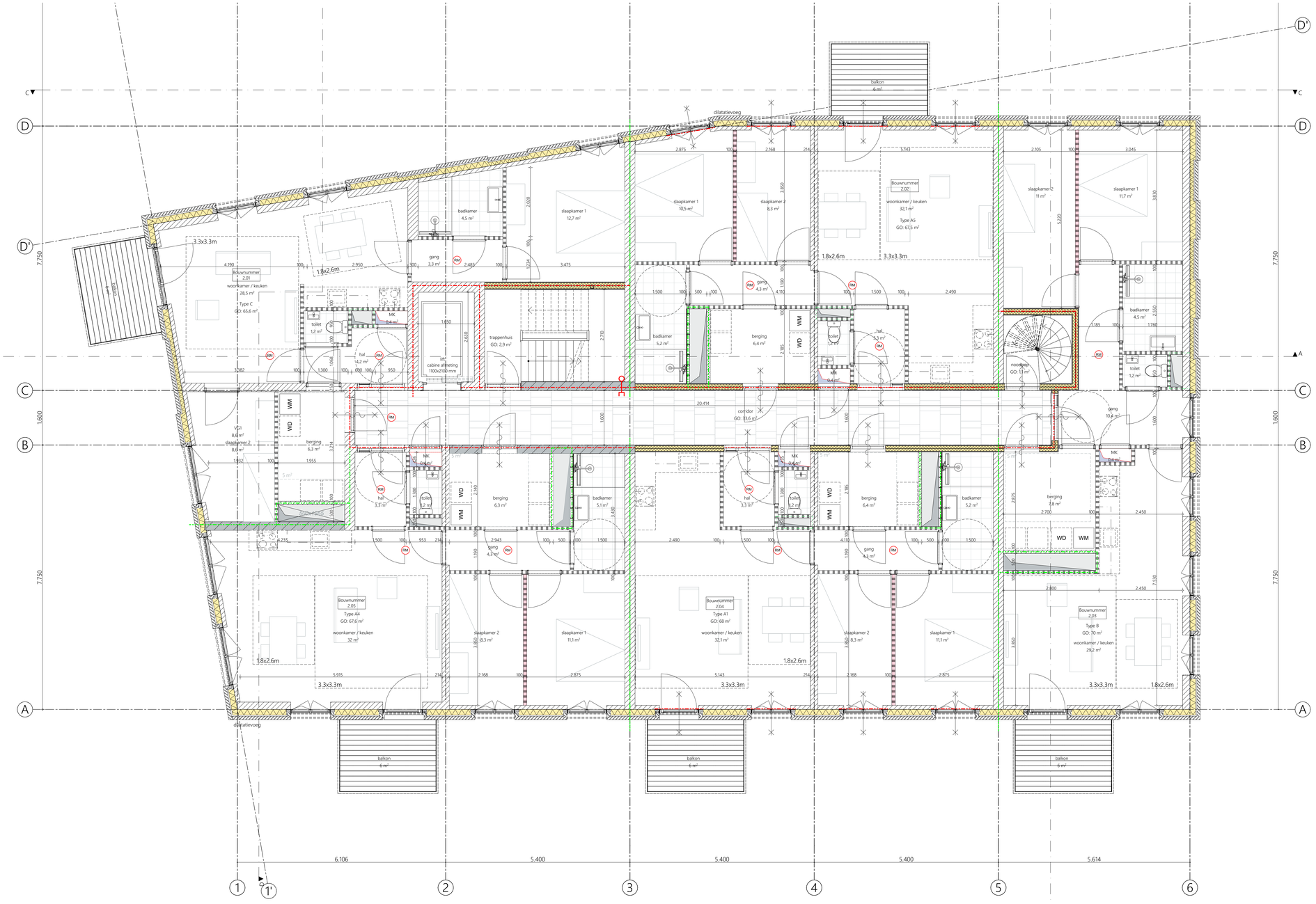
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr. 21015DD	tekn. D101	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -; -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Eerste verdieping			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen?Kepstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * s√²), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * s√²) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / bergr- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein én vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traphoedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5l/s/m² en liften 3,2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. paniekluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

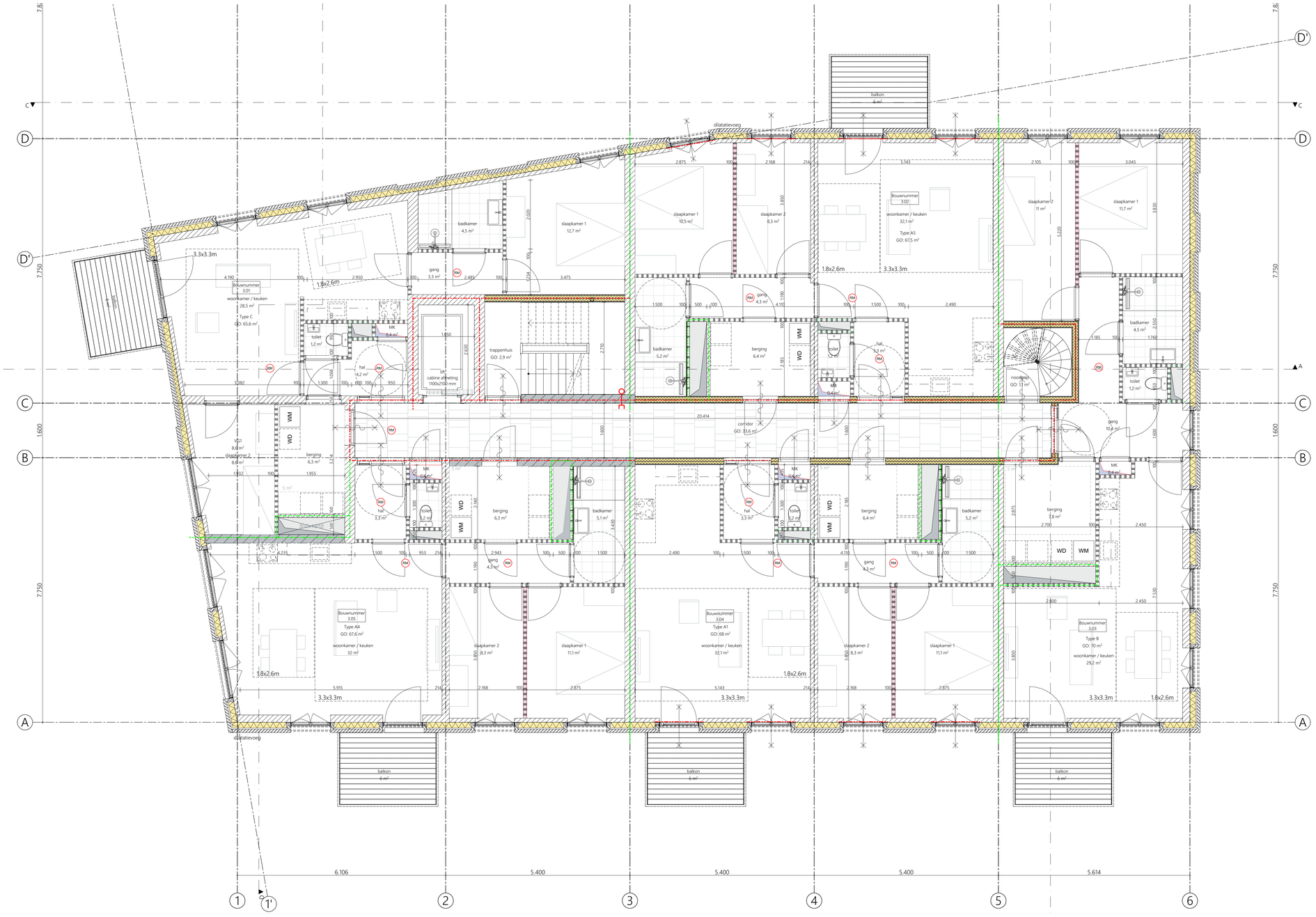
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr. 21015DD	teknr. D102	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Tweede verdieping			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen?Kepstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * √t²), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * √t²) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / bergr- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traphoedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5l/s/m² en liften 3,2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. paniekuitloting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

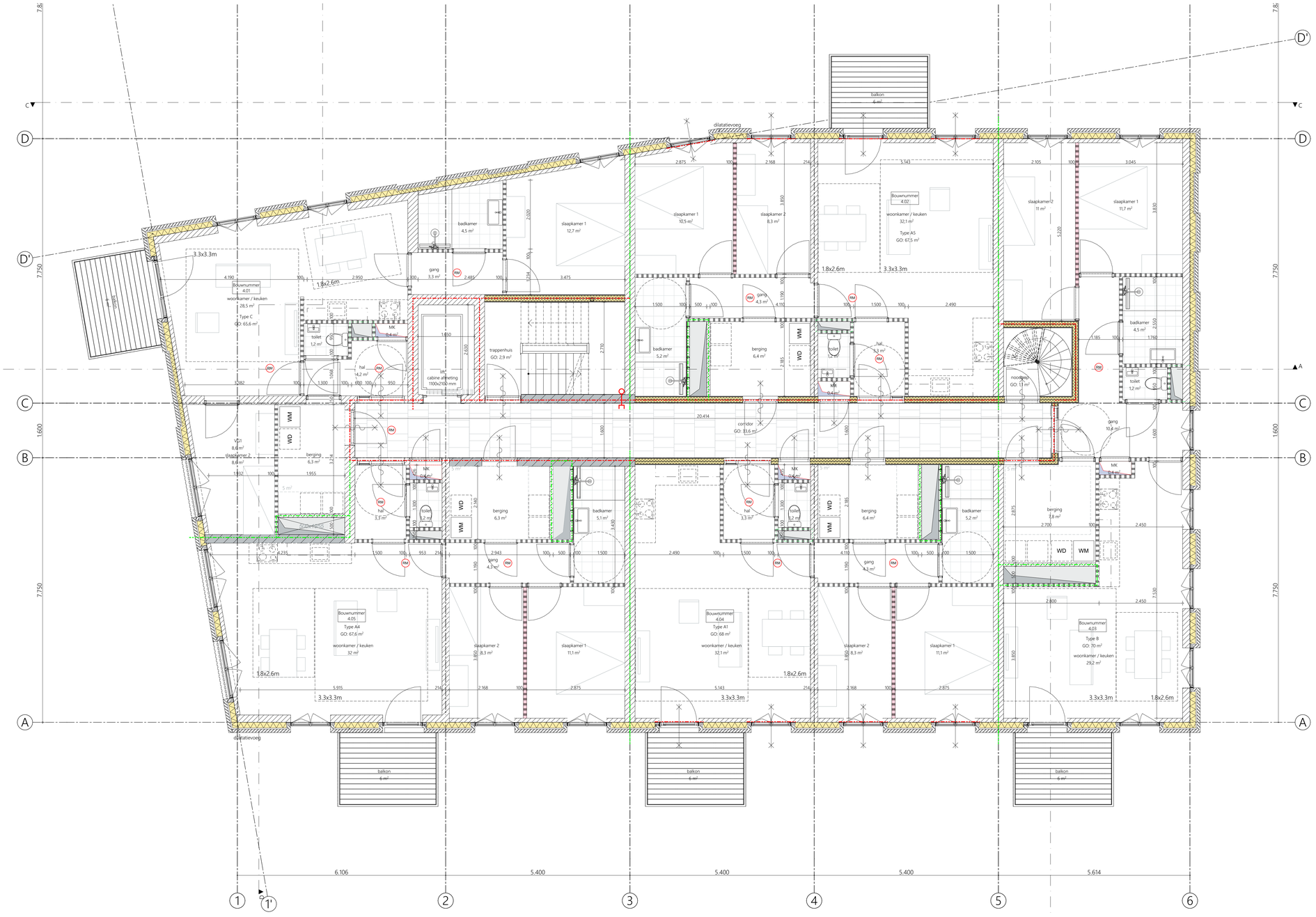
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr. 21015DD	teknr. D103	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -; -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Derde verdieping			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen?)opstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * s√?), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * s√?) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / berg- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale trapbreedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0.5l/s/m² en liften 3.2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wmp opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. paniekuitiring

- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

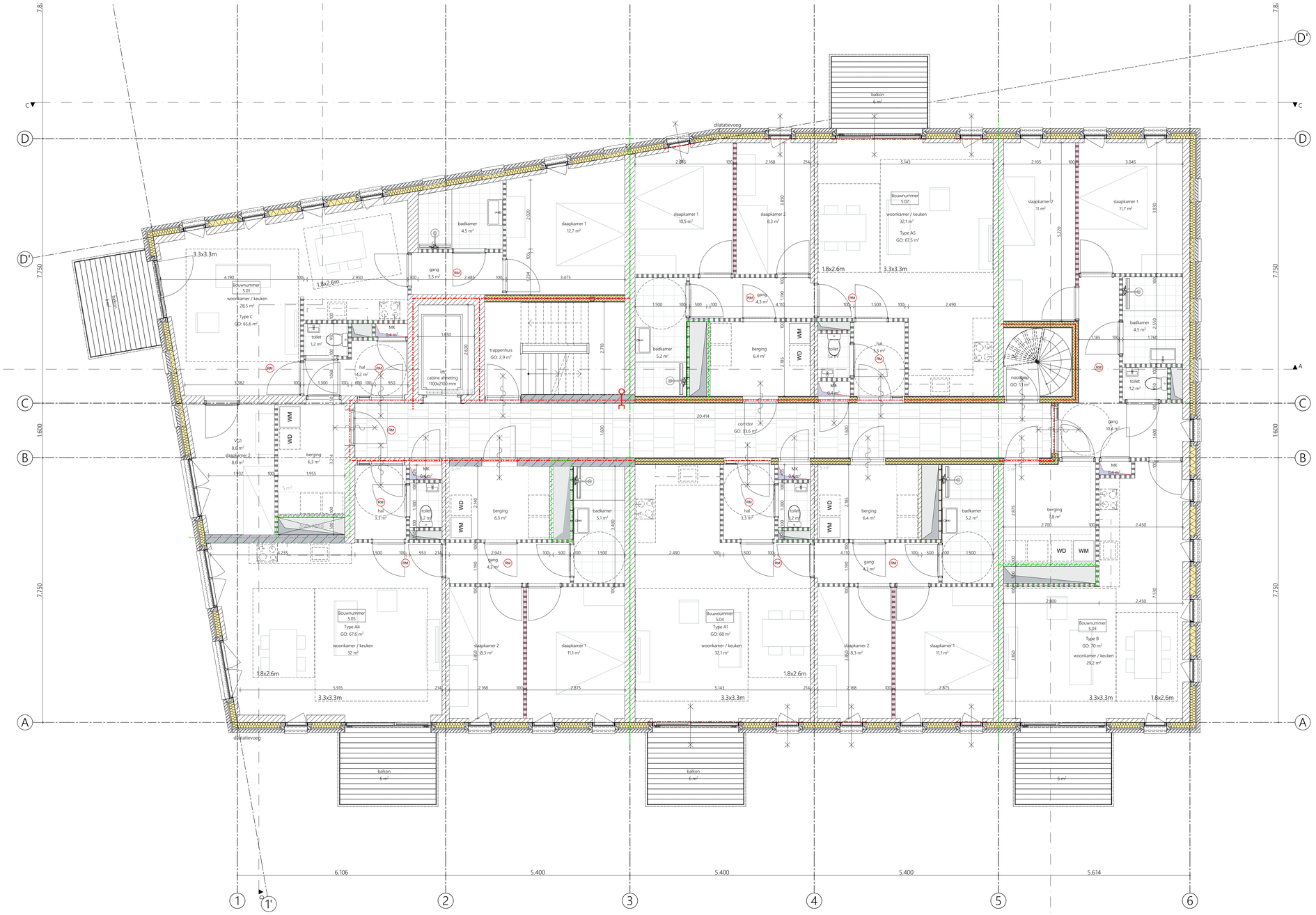
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D104	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Vierde verdieping			

Dommelstraat 11 5615 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen'Kepstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * √t²), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * √t²) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / berg- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein én vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traphoedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5l/s/m² en liften 3,2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. paniekluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

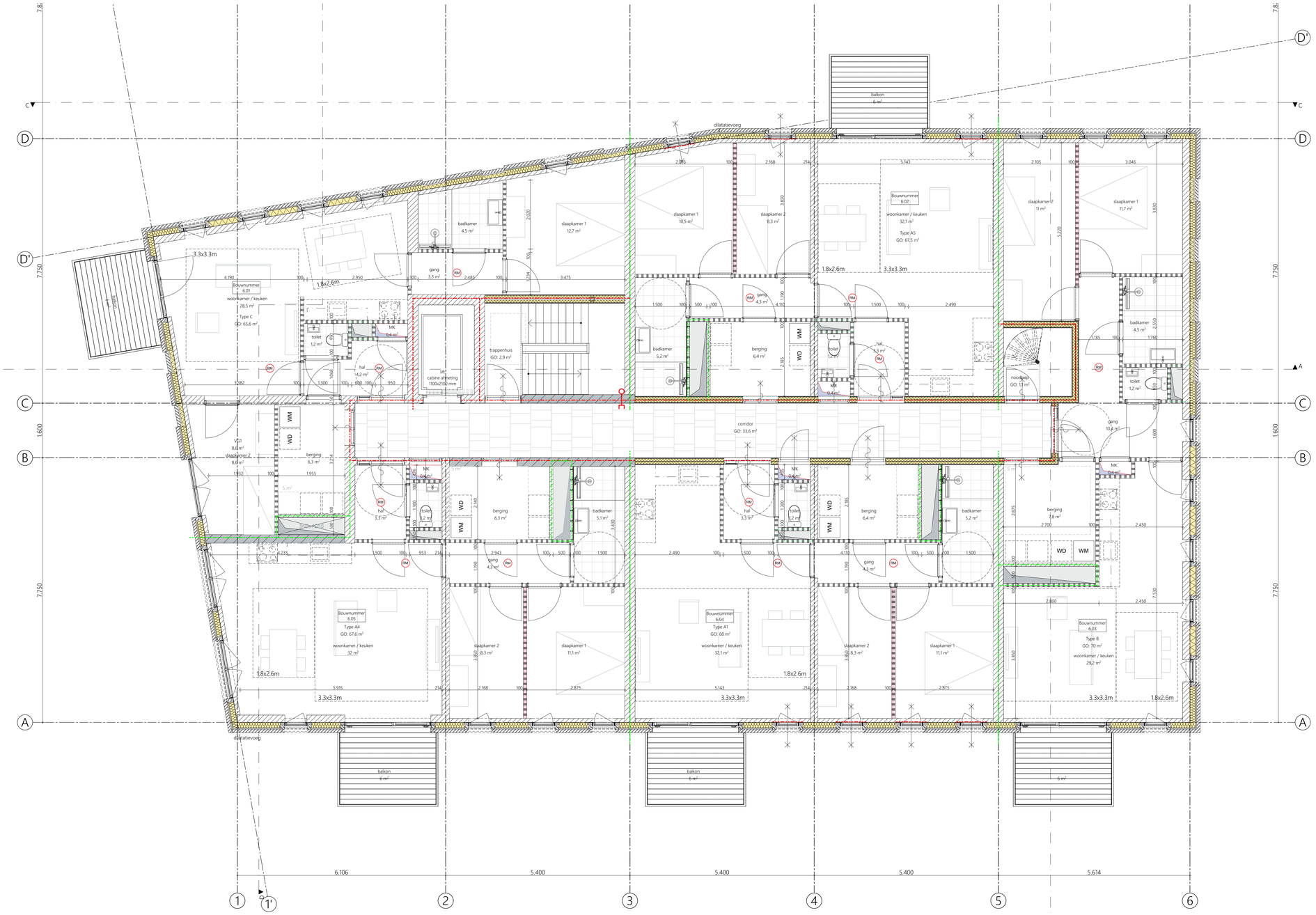
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D105	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Vijfde verdieping			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN
- alle maten vooraf in het werk te meten en te controleren
- peil = 000 = b.k. afwerkvloer
- kleuren en materialen cf. kleuren-/materialenstaat architect

RENVOOI VEILIGHEID:
- constructieve elementen cf. constructeur
- noodoverstorten cf. opgave constructeur
- brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. constructeur
- schachten uitvoeren met tweezijdige brandweerendheid van B30
- deur en raamopeningen in brandwerende scheidingen zelfsluitend uitvoeren

RENVOOI INSTALLATIES:
- elektra en waterleiding cf. NEN 1010-1006
- installaties cf. opgave installatieadviseur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden

RENVOOI VALBEVEILIGING
- Doorvalveilig glas volgens NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608
- Beglazing volgens NEN 3569
- Vloerafscheiding bij een valhoogte onder de 13m minimaal 1000mm hoog, boven de 13m minimaal 1200mm hoog, bij een te openen raam minimaal 850mm hoog -ter voorkomen van overklauteren is er geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m² bij een afscheiding. (aandacht bij draai-/kiepramen?Kepstand begrenzen zodat er tot 700+vl.p. geen opstapmogelijkheid groter dan 50mm aanwezig is)
- Aanlijnvoorzieningen aanbrengen op het dak conform richtlijnen

RENVOOI ALGEMEEN

THERMISCHE ISOLATIE
- Rc-waarden cf. details / BENG-rapportage
- U-waarden van ramen, deuren en kozijnen cf. rapport BENG

VOCHTWERING BUITEN
Wering van vocht van buiten. In- en uitwendige scheidingsconstructies verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtvolumestroom scheidingsconstructie verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte en kruipruimte max. 20*10 -6 m3/(m² * s), volgens bepaling NEN 2690 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.

VOCHTWERING BINNEN
Wering van vocht van binnen. Wateropname scheidingsconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * √t²), behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m, met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * √t²) volgens bepaling NEN 2778 conform afd. 3.5 Bouwbesluit.- Vrije doorgang kozijnen minimaal 850x2300mm (bij een doorgang naar een verblijfsgebied / verblijfs- / bad- / toilet- / bergr- / buitenruimte)

OPENINGEN IN DE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkomen van het binnendringen van ratten en muizen (bij open stootvoegen worden roosters of dergelijke aangebracht)

TOEGANKELIJKHEID
Toegankelijkheidssector: Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein en vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform afd. 4.4 Bouwbesluit;

RENVOOI ALGEMEEN

OVERIGE ADVISEURS
- BENG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- MPG cf. opgave bouwfysisch adviseur
- Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- Uitwerking technische installaties W/E cf. opgave adviseur/installateur
- brandrapportage cf. brandadviseur
- Geluidwering en akoestische rapportage cf. geluidsadviseur

INBRAAKWEERENDHEID VAN DAK- EN GEVELELEMENTEN
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

NOODOVERSTORTEN
Voor de noodafvoeren van de platte daken, aantal volgens opgaven constructeur.

TRAPPENHUIZEN
- Optrede = max. 188 mm en aantrede = min 220 mm
- minimale traphoedte = 800mm
- Wanden en plafonds moeten voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2
- Luchtverversing trappenhuizen 0,5l/s/m² en liften 3,2l/s/m²
- Trappen aan minimaal 1 zijde v.z.v. een leuning (tussen de 0,8 en 1,0m!)
- Vloerafscheiding heeft een hoogte van min. 850mm t.o.v. voorzijde tredevlak.

LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

LEGENDA AFKORTINGEN / SYMBOLEN

- mk meterruimte
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- entree
- wtw wtw balansventilatie
- wp warmtepomp
- bv boilervat
- vv vloerverdeler vloerverwarming

RENVOOI BRAND

- WBDBO30 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 30 min.
- WBDBO60 = weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 min.
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende deur 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur 60 min. WBDBO conform NEN 6068
- deur altijd vanuit de vluchtroute te openen
- deur v.z.v. panieksluiting
- ruimte v.z.v rookmelder cf. NEN 2555
- brandweerlift
- sleutelkluis
- deur v.z.v. kleefmagneet
- extra beschermde vluchtroute
- handblusser
- brandslanghaspel
- ondergrondse hydrant
- aansluiting droge bluisleiding

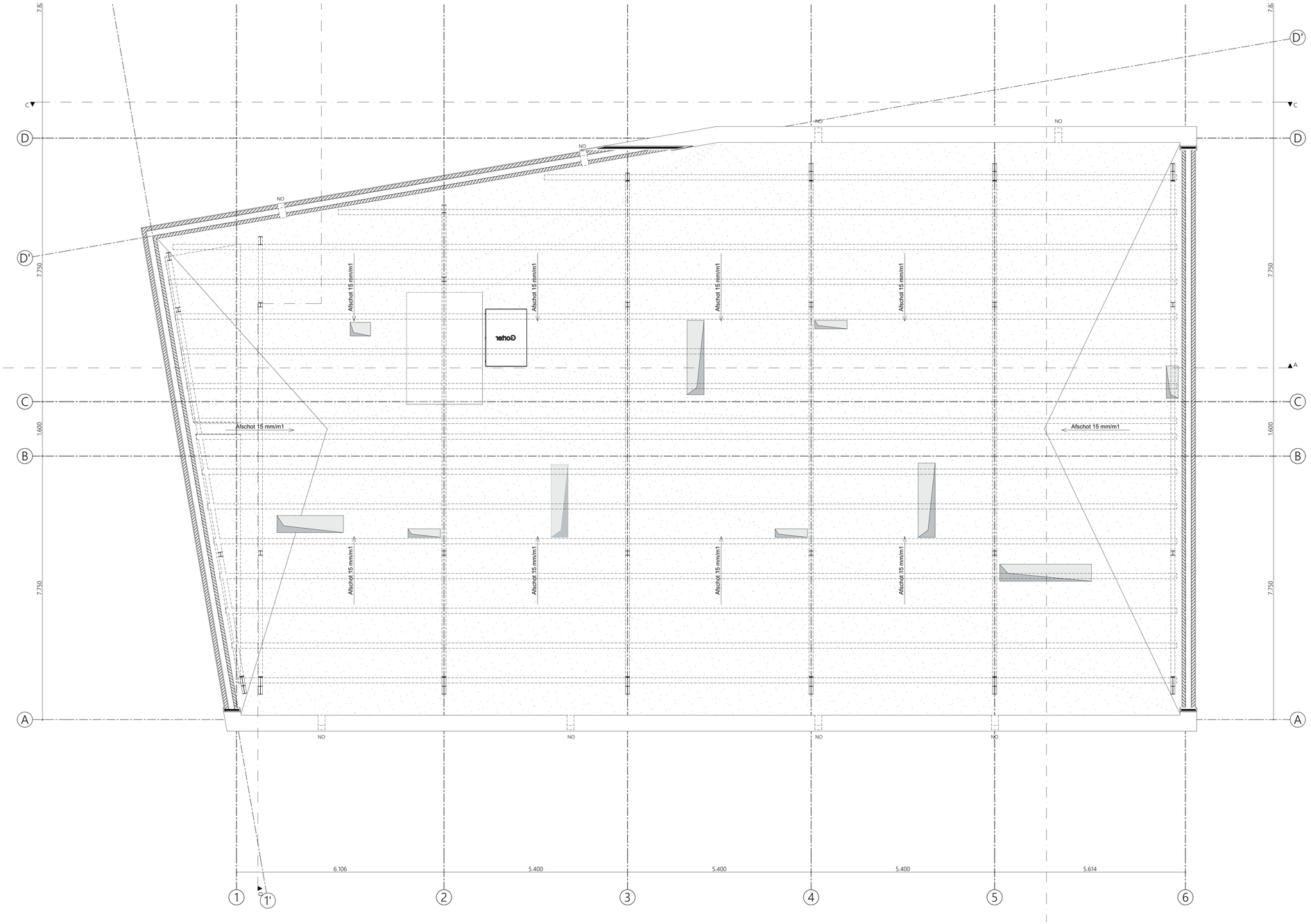
- Brandwerendheid hoofddraagconstructie cf. opgave constructeur
- Vloeren, trappen en hellingbanen waarover een vluchtroute voert bezwijken niet binnen 30 min.
- Brandveiligheidsinstallaties cf. opgave adviseur

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr. 21015DD	teknr. D106	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Zesde verdieping			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

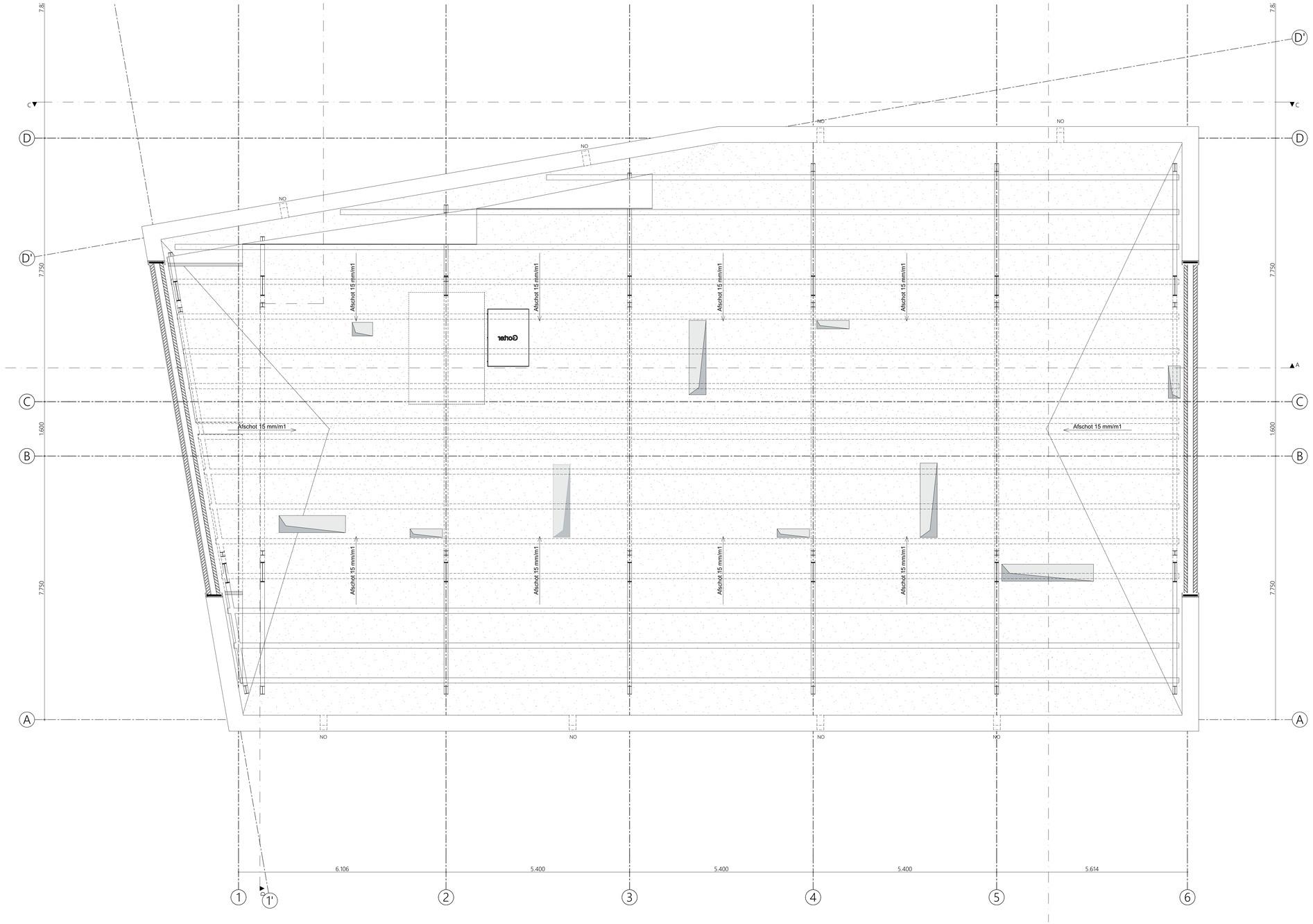


weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D107	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -; -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Dak verdieping (500)			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

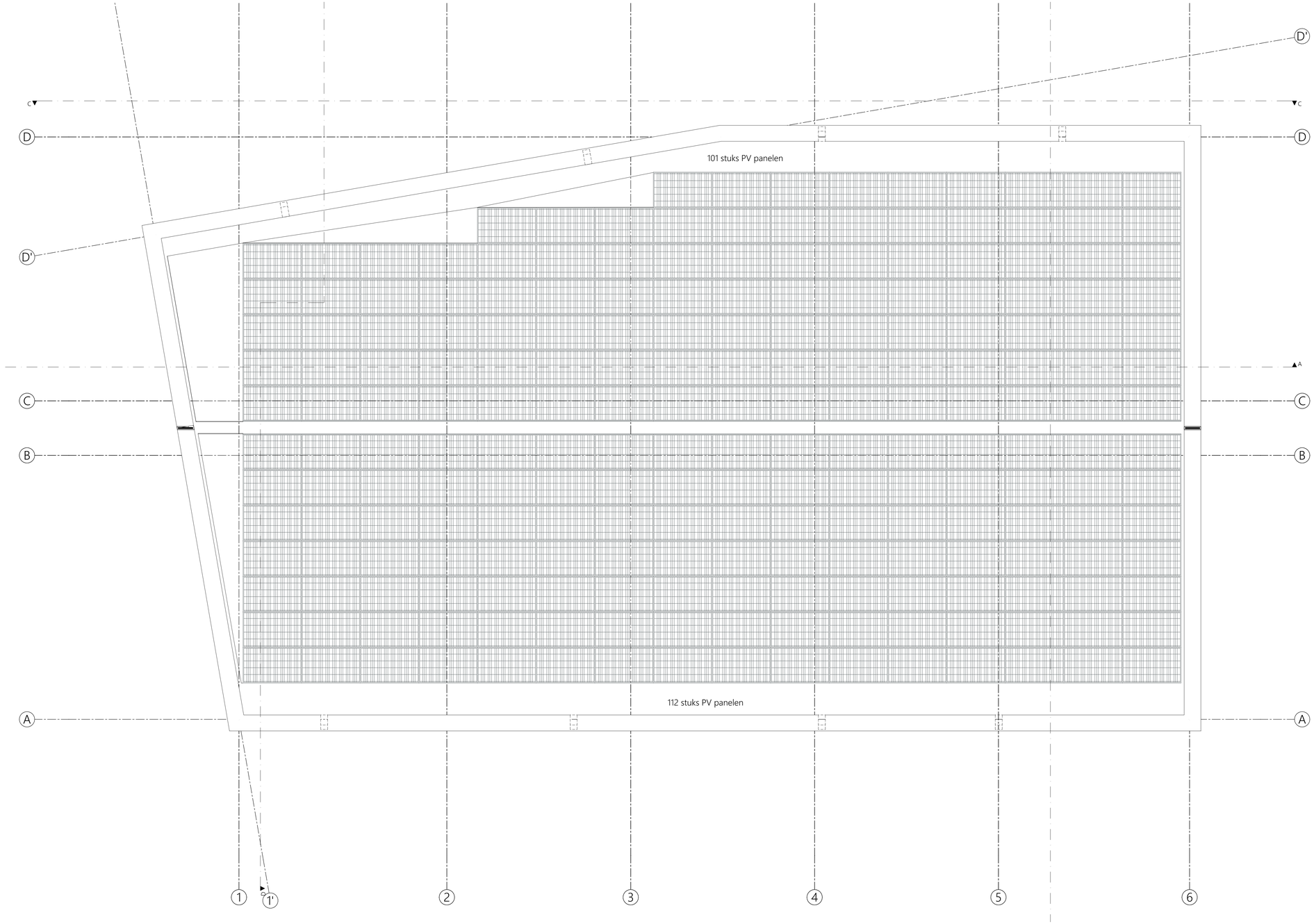


weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D108	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -; -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Dak verdieping (2000)			

Dommelstraat 11 5615 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

-

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D109	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A1+	getekend	
omschrijving			
Dak aanzicht			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

08 achtste verdieping P+25.200

07 zevende verdieping P+21.000

06 zesde verdieping P+18.000

05 vijfde verdieping P+15.000

04 vierde verdieping P+12.000

03 derde verdieping P+9.000

02 tweede verdieping P+6.000

01 eerste verdieping P+3.000

PEIL=0

-1 kelder laag 1 P-3.000

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project
34 App aan de Stadsmuur te Venlo

projectnr 21015DD
tekn: D200
fase DO
datum 04-10-2022

opdrachtgever
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.

schaal 1:50
formaat A0
wijziging -.-
getekend -

omschrijving
Zuidgevel

Dommelstraat 11 5671 CJ Nuenen +31 (0)40 290 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D201	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -; -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend	
omschrijving			
Westgevel			

Dommelstraat 11 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

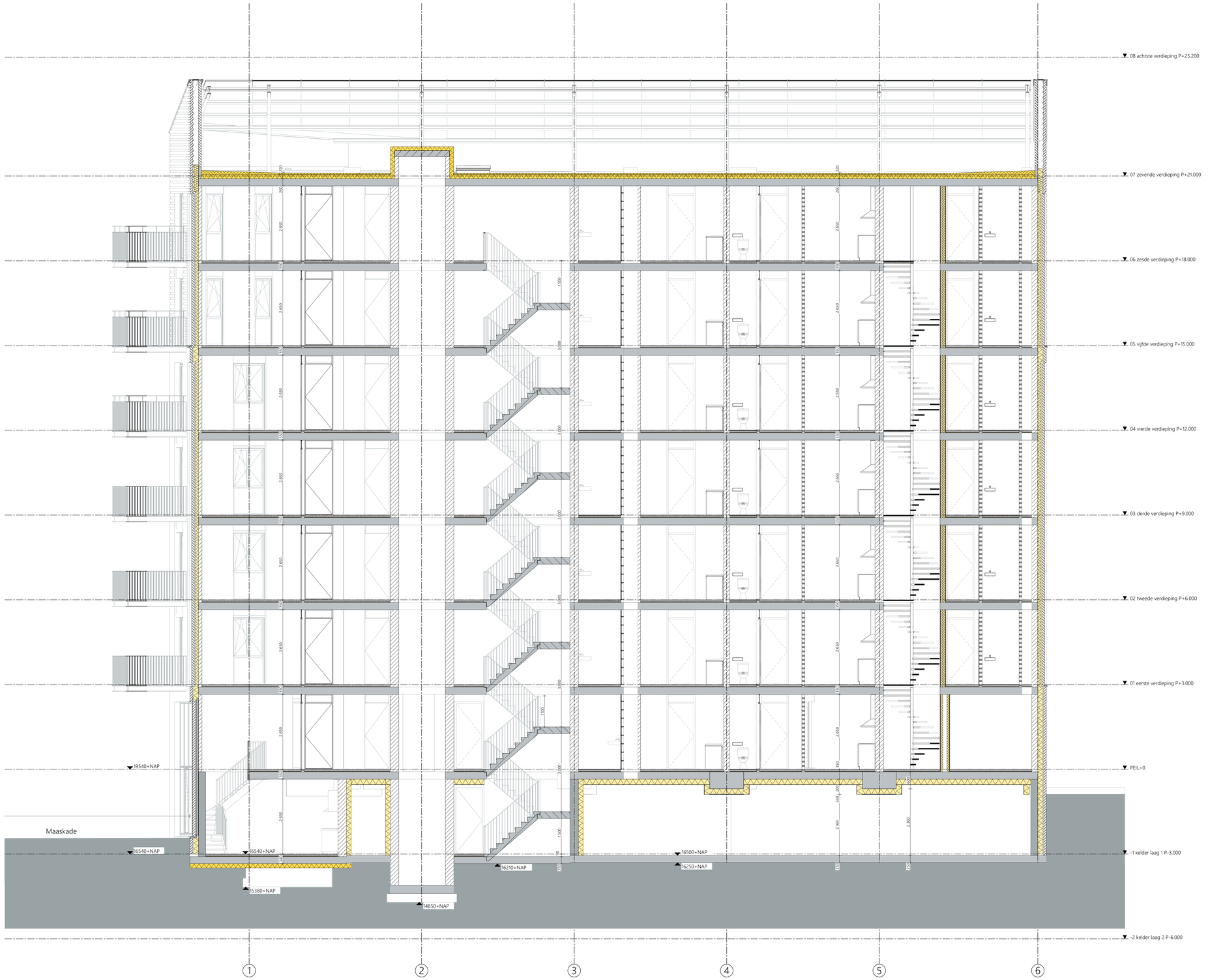
project	projectnr.	21015DD	tekn. D202
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	fase	DO	datum 04-10-2022
opdrachtgever	schaal	1:50	wijziging -: -
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat	A0	getekend
omschrijving			
Noordgevel			

Dunantstraat 11 5651 CJ Eindhoven +31 (0)40 290 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.		teknr.
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD		D203
	fase	DO	datum 04-10-2022
opdrachtgever	schaal	1:50	wijziging - -
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat	A0	getekend -
omschrijving			
Oostgevel			

Dommelstraat 11 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 290 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB-element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD		D300
	fase DO	datum	04-10-2022
opdrachtgever	schaal	wijziging	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	1:50	-	-
	formaat A0	getekend	
omschrijving			
Doorsnede A-A			

Dommelstraat 11 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

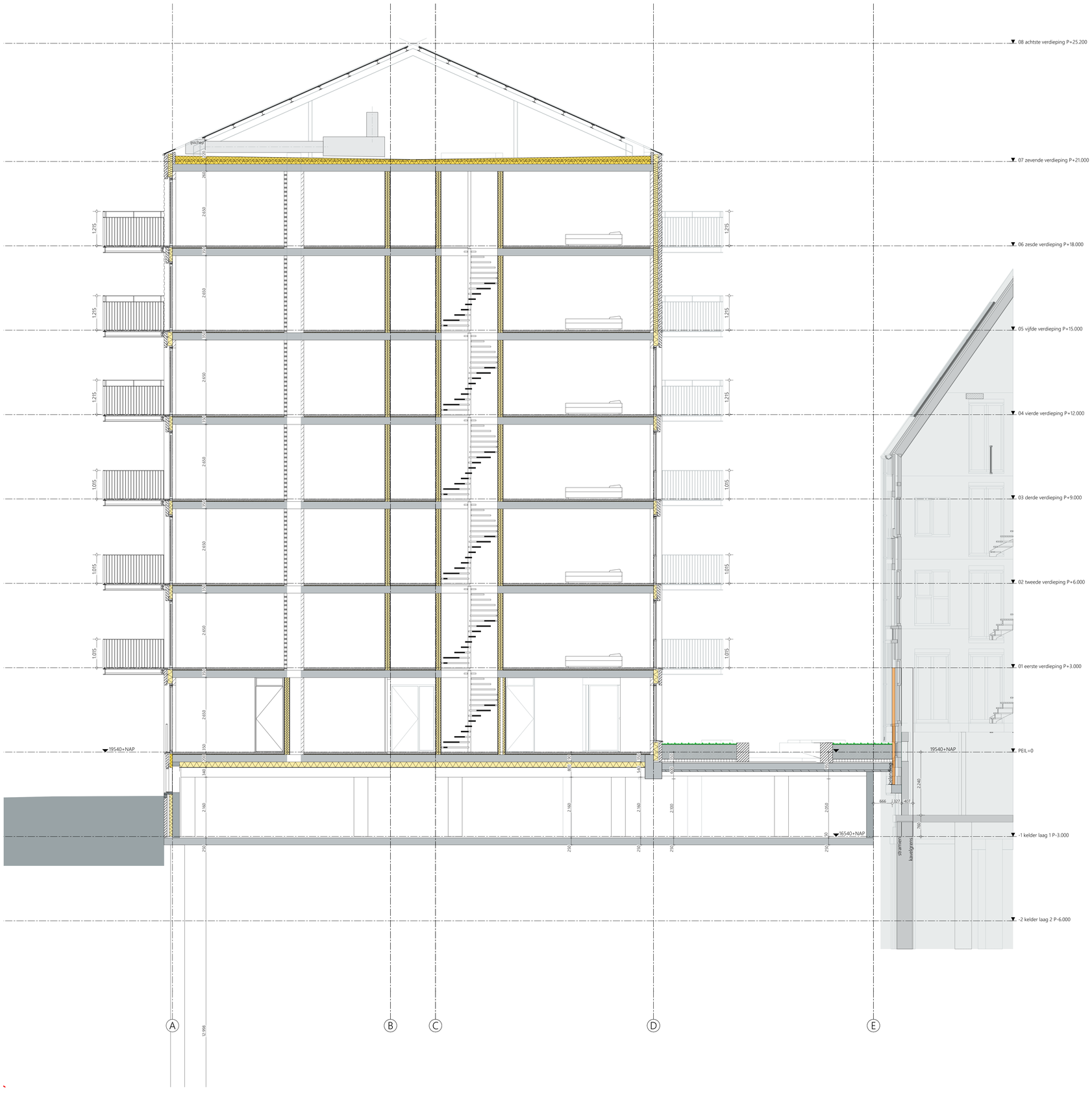
LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbepleting
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr	teknr	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D301	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend -	
omschrijving			
Doorsnede B-B			

Dommelstraat 15 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 292 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D301a	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	-	
		getekend	
omschrijving			
Doorsnede B-B kavels			

Dommelstraat 15 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 292 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

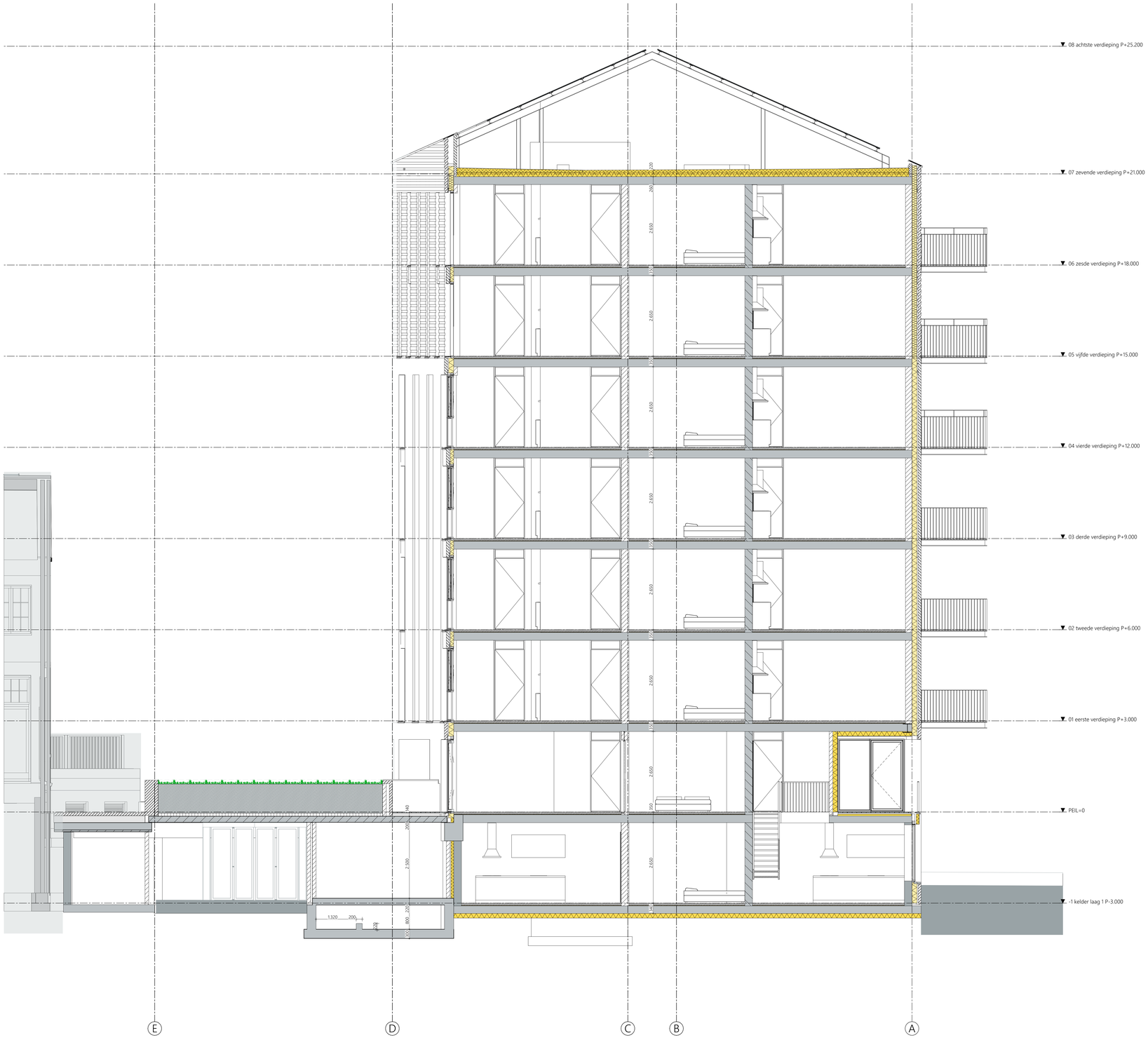
LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbepleting
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.	teknr.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D302	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend	
omschrijving			
Doorsnede C-C			

Dommelstraat 15 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 290 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl



LEGENDA MATERIALEN

- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, ihwg
- gevelbekleding
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr	tekn:	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D303	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -;-	
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend -	
omschrijving			
Doorsnede D-D			

Dommelstraat 11 5611 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 80 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

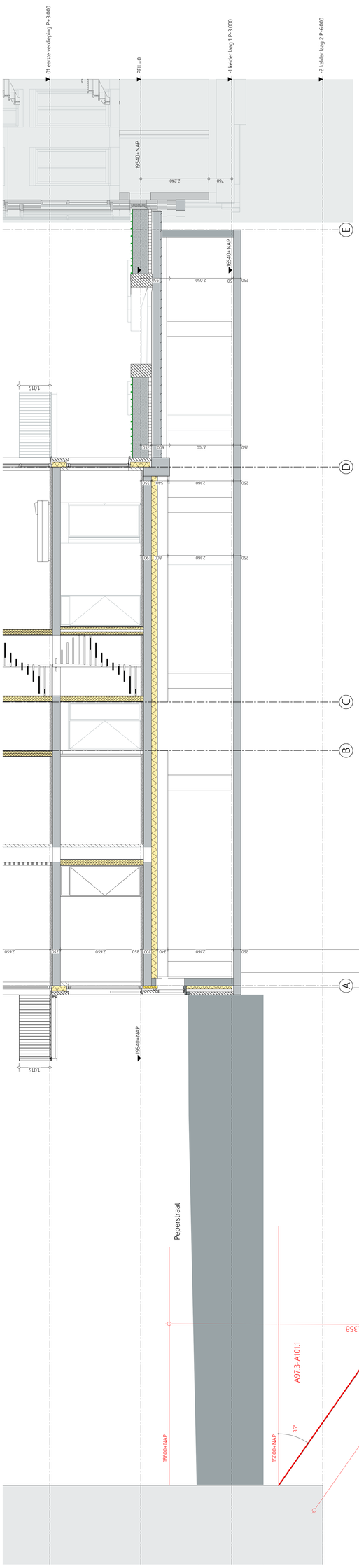
LEGENDA MATERIALEN

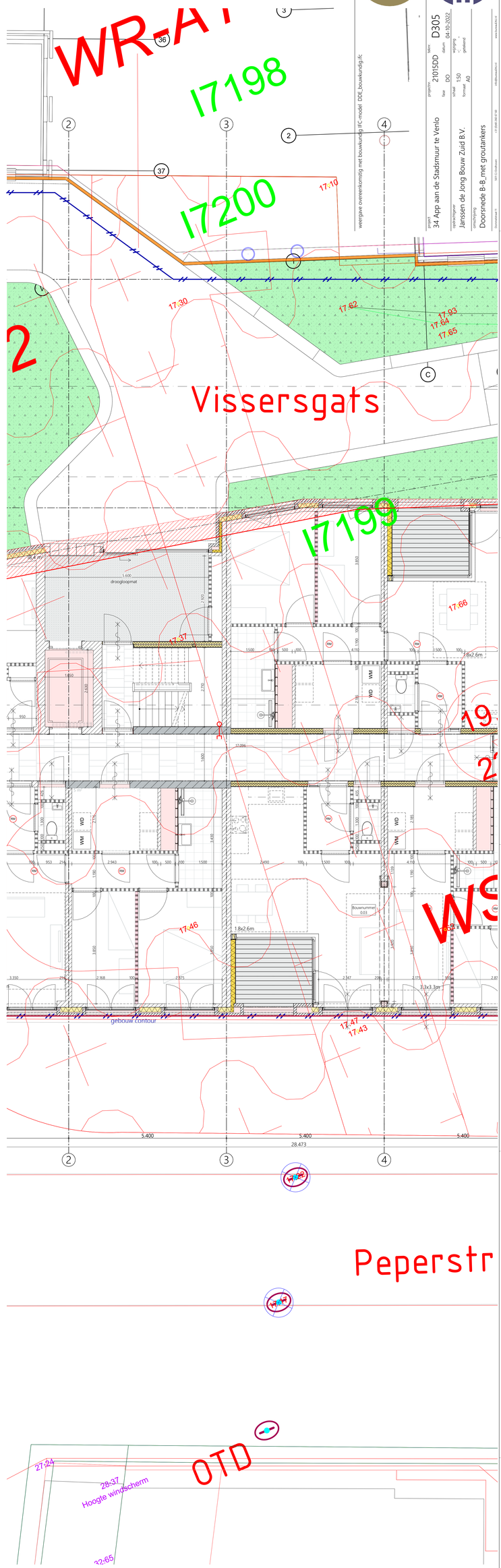
- baksteen metselwerk
- isolatie (minerale wol)
- isolatie (drukvast / hoogwaardig)
- kalkzandsteen
- beton, lneg
- gevelbeplating
- beton, prefab
- lichte scheidingswand
- HSB element
- buitenruimte v.z.v. terrastegels
- ruimte v.z.v. tegels

weergave overeenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc

project	projectnr.	tekn.	
34 App aan de Stadsmuur te Venlo	21015DD	D304	
	fase DO	datum 04-10-2022	
opdrachtgever	schaal 1:50	wijziging -.-	-
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.	formaat A0	getekend	
omschrijving			
Doorsnede E-E			

Dommelstraat 15 5671 CJ Eindhoven +31 (0)40 290 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl


01 eerste verdieping P+3.000
PEIL=0
-1 kelder laag 1 P-3.000
-2 kelder laag 2 P-6.000
19540=NAP
2.240
760
2.050
250
50
1015
2.100
2.160
540
100
2.650
150
340
12.998
E
D
C
B
A
19540=NAP
1015
19540=NAP
Peperstraat
15.358
A97.3-A101.1
35°
18600=NAP
15900=NAP
20.499


WR-A
I7198
I7200
I7199
Vissersgats
Peperstr
OTD
17.10
17.30
17.62
17.93
17.64
17.65
17.66
17.37
17.46
17.47
17.43
droogloopmat
1.600
18,4 m²
1.8x2.6m
3.3x3.3m
gebouw contour
Bouwnummer
0.03
5.400
28.473
Hoogte windscherm
27.24
28.37
32.65
2
3
4
36
37
C
V
WM
DO
BK
BR
WT
RW
ontwerpovereenkomstig met bouwkundig IFC-model DDE_bouwkundig.ifc
tekening
Doorsnede B-B_met groutankers
opdrachtgever
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.
project
34 App aan de Stadsmuur te Venlo
projectnr. 21015DD
fase DO
schaal 1:50
formaat A0
index D305
datum 04-10-2022
wijziging -
getekend -

▼ 08 achtste verdieping P+25.200

▼ 07 zevende verdieping P+21.000

▼ 06 zesde verdieping P+18.000

▼ 05 vijfde verdieping P+15.000

▼ 04 vierde verdieping P+12.000

▼ 03 derde verdieping P+9.000

▼ 02 tweede verdieping P+6.000

▼ 01 eerste verdieping P+3.000

▼ PEIL=0

▼ -1 kelder laag 1 P-3.000

▼ -2 kelder laag 2 P-6.000

19540+NAP

19200+NAP

18000+NAP

15.000

17000+NAP

Maaskade

16500+NAP

16540+NAP

16540+NAP

16210+NAP

16500+NAP

16250+NAP

15380+NAP

14850+NAP

14800+NAP

14400+NAP

-model DDE_bouwkundig.ifc

1 2 3 4 5

project
34 App aan de Stadsmuur te Venlo
projectnr. 21015DD
tekn. D306
fase DO
datum 04-10-2022
opdrachtgever
Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.
schaal 1:50
formaat A0
wijziging - / -
getekend -
omschrijving
Doorsnede A-A kade

Domeinbrink 11 5651 CJ Eindhoven +31 (0)40 260 67 60 info@bureauEAU.nl www.bureauEAU.nl

Tekeningenlijst DO

Tekeningnr.	Fase	Status	Omschrijving	Schaal	Datum	Rev	Wijz.
D-00-03-02	Definitief ontwerp	Definitief	Begane grondvloer		01-11-2021	3.0	22-09-2022
D-01-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	1e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-02-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	2e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-03-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	3e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-04-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	4e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-05-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	5e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-06-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	6e verdiepingsvloer		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-07-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	Dak		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-08-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	Staalconstructie		01-07-2022	3.0	22-09-2022
D-99-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	3D overzichten		05-08-2022	2.0	22-09-2022
D--1-03-01	Definitief ontwerp	Definitief	Kelder		05-08-2022	2.0	22-09-2022
D--1-10-01	Definitief ontwerp	Definitief	Palenplan		05-08-2022	2.0	22-09-2022

Avecc de Bondt
onderzoekt ontwerpt adviseert

Postbus 64, 7451 CH Holten
T +31 88 004 82 12
E info@avecodebondt.nl
I www.avecodebondt.nl

Project : 34 appartementen Aan de Stadsmuur

Schaal :

	Datum :
1.0	05-08-2022
2.0	22-09-2022

Onderdeel : Tekeningenlijst DO

Formaat : A4

Status : definitief

Projectnummer: **212668**

Tekeningnummer: **DO-T.00**