

BRANDWEER RENVOOI

- Brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO) van ten minste 30 minuten, zowel horizontaal als verticaal.
- Brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO) van ten minste 60 minuten, zowel horizontaal als verticaal.

- knopcilinder (draaicilinder)
- Deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO) van ten minste 30 / 40 minuten; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van minimaal 25 mm.

Als in het pand een **luchtbehandeling- en ventilatie-installatie** wordt aangebracht, zal deze voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland. Alvorens met het ontwerp van de luchtbehandeling- en ventilatie-installatie aan te vangen, wordt in overleg met de brandweer een Programma van Eisen (PvE) opgesteld. Tekeningen hiervan worden, ten minste vier weken voordat met de aanleg wordt begonnen, ter goedkeuring in dienvoud ingediend bij de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer. Met de werkzaamheden wordt niet eerder begonnen, dan nadat door de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer schriftelijk is verklaard dat daartegen geen bezwaar bestaat. Alvorens het pand in gebruik te nemen, zal de aangebrachte luchtbehandeling- en ventilatie-installatie worden gekeurd door de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer.

De **installatietechnische doorvoeringen** door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland. Tekeningen hiervan worden, ten minste vier weken voordat met de aanleg wordt begonnen, ter goedkeuring in dienvoud ingediend bij de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer. Met de werkzaamheden wordt niet eerder begonnen, dan nadat door de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer schriftelijk is verklaard dat daartegen geen bezwaar bestaat. Alvorens het pand in gebruik te nemen, zullen de aangebrachte doorvoeringen worden gekeurd door de afdeling Handhaving van de dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer.

RENVOOI

- Constructie volgens opgave constructeur
- Installatie conform opgave installateur
- (drink) water voorzien volgens NEN 1006
- Bekchiciteit volgen NEN 1010

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingconstructie moeten volgens NEN 5096 een weerstandsklasse 2 tegen inbraak bezitten.

Scheidingenconstructie natte ruimtes:
De scheidingenconstructie van een toilet en van een badruimte, hebben maximaal aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s/2). Voor een badruimte geldt tevens dat ter plaatse van de douche tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s/2).

- De trap(en) in de woning heeft de volgende afmetingen:
- min. breedte van de trap : 800mm
 - min. breedte boven de trap : 2300mm
 - max. hoogte van de trap : 4000mm
 - min. aanrede t.p.v. de klimlijn : 220mm
 - max. hoogte van de optrede : 188mm
 - min. breedte van het tredvlak : 50mm
 - min. breedte van het tredvlak t.p.v. de klimlijn : 230mm
 - min. afstand klimlijn tot zijkanalen trap : 300mm

- De trap(en) hebben de volgende afmetingen:
- min. breedte van de trap : 800mm
 - min. vrije hoogte boven de trap : 2100mm
 - max. hoogte van de trap : 4000mm
 - min. aanrede t.p.v. de klimlijn : 188mm
 - max. hoogte van de optrede : 210mm
 - min. breedte van het tredvlak : 50mm
 - min. breedte van het tredvlak t.p.v. de klimlijn : 230mm
 - min. afstand klimlijn tot zijkanalen trap : 300mm

Toegang tot de woning:
Elkaar de toegang tot de woning (voordeuren) uitvoeren met een maximaal hoogte verschil van 20mm.
Deurkozijnen uitvoeren met een vrije doorgangsbreedte van 850mm, en een vrije doorgangshoogte van 2300mm.

Toe te passen materialen mogen geen (H) CFK's bevatten.
Verduurzamen stalen producten alleen wanneer dit noodzakelijk is.
Gebruik voor beton waar technisch mogelijk klinknake cementsoorten en gebruik eventueel beton met grindrengers.

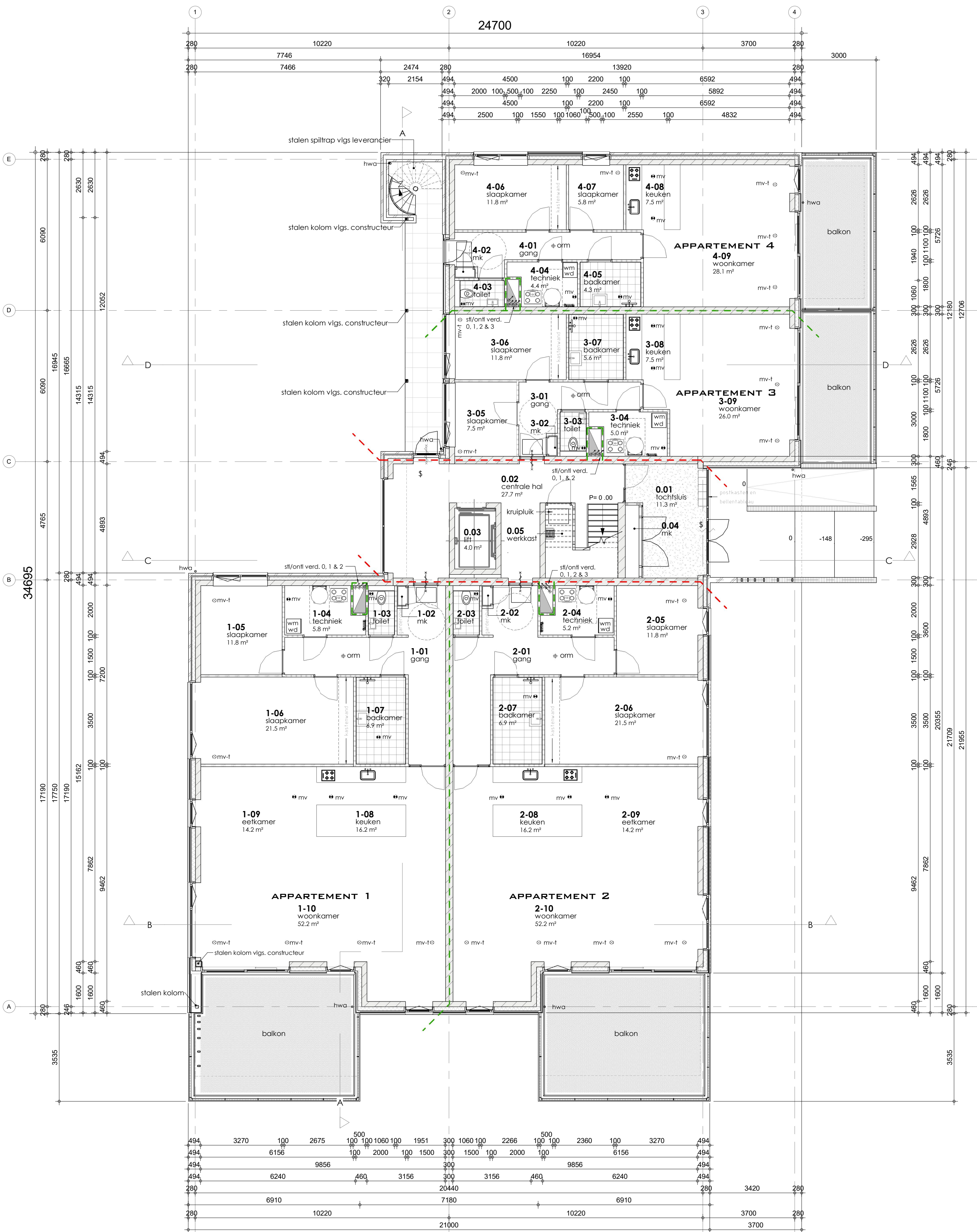
Vloerafschieding:
Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer kunnen vallen bij de randen zijn voorzien van een afscheiding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer ten minste 1000mm hoog, tussen een vloer en de afscheiding mag horizontaal gemeten, geen opening aanwezig zijn die breder is dan 50mm. Openingen in de afscheiding tot een hoogte van 700mm boven de vloer mogen niet breder zijn dan 100mm, hierboven mogen de openingen maximaal een breedte van 50mm hebben, in die afscheidingen mogen zich ter voorkoming van het overkruigen geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 20 en 70cm boven de vloer.

RENVOOI BOUWKUNDIG

- = metselwerk
- = isolatie
- = kalkzandsteen
- = lichte scheidingwand

LEGENDA

- wm wasmachine
- dm droogmachine
- vv vaatwasmachine
- om optische rookmelder type en projectering van de rookmelder voldoet aan NEN 2555. 88, 2012: art. 6.21
- mechanische ventilatie
- vr ventilatorrooster



BEGANE GROND



1E VERDIEPING

bouwdeel	Nr	Ruimte	Opp	bouwbesluit_functie
appartement 1				
appartement 1	1-01	gang	18,8 m²	verkeersruimte
appartement 1	1-02	keuken	12,2 m²	keuken
appartement 1	1-03	toilet	1,7 m²	toilet
appartement 1	1-04	techniek	5,8 m²	technische ruimte
appartement 1	1-05	slaapkamer	11,8 m²	verbijfruimte
appartement 1	1-06	slaapkamer	21,5 m²	verbijfruimte
appartement 1	1-07	badkamer	6,9 m²	badruimte
appartement 1	1-08	keuken	16,2 m²	verbijfruimte
appartement 1	1-09	woonkamer	52,2 m²	verbijfruimte
appartement 1	1-10	eetkamer	14,2 m²	verbijfruimte
			149,5 m²	
appartement 2				
appartement 2	2-01	gang	19,4 m²	verkeersruimte
appartement 2	2-02	toilet	0,9 m²	technische ruimte
appartement 2	2-03	mtk	1,2 m²	toilet
appartement 2	2-04	techniek	5,2 m²	technische ruimte
appartement 2	2-05	slaapkamer	11,8 m²	verbijfruimte
appartement 2	2-06	slaapkamer	21,5 m²	verbijfruimte
appartement 2	2-07	badkamer	6,9 m²	badruimte
appartement 2	2-08	keuken	16,2 m²	verbijfruimte
appartement 2	2-09	woonkamer	52,2 m²	verbijfruimte
appartement 2	2-10	eetkamer	14,2 m²	verbijfruimte
			149,5 m²	