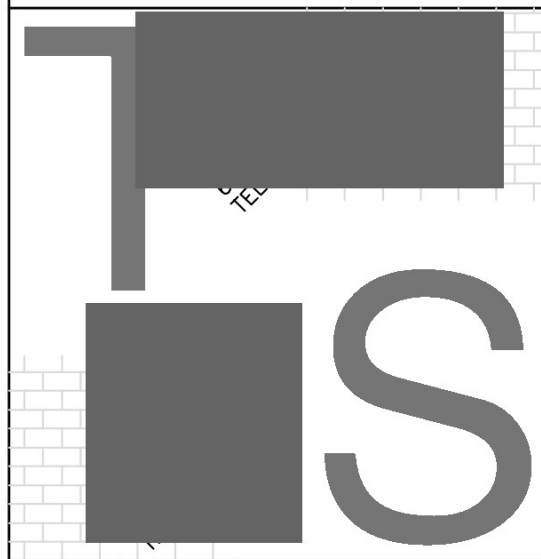


***T. STRIK – ADVIES– EN TEKENBUREAU VOOR
BOUWAANVRAGEN EN BOUWCOORDINATIE***



betreft : *Plan t.b.v. het plaatsen van dakkapel in achtergevel
woning Watertorstraat 33 te Nijmegen.*

opdr.gev.:



onderwerp : ***BESTEKTEKENING***
gevels, plattegronden, doorsnedes,
principedetails + situatietekening

schaal : ***1:100/10***

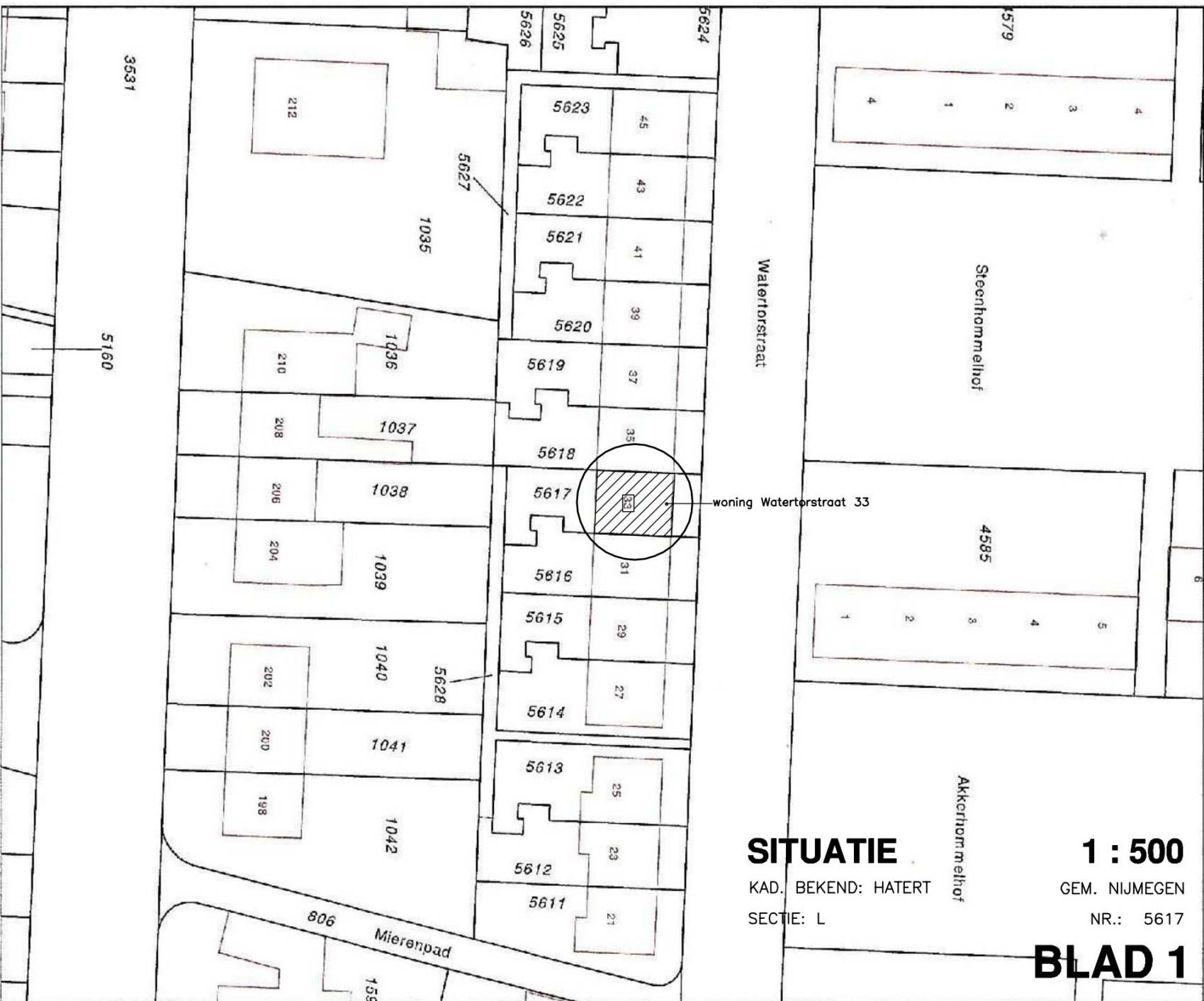
formaat : ***A-4***

blad nr. : ***1-T/M-15***

datum : ***03-02-2020***

gew. : ***05-03-2020***

19-03-2020



Deze kaart is noordgericht

12345

25

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Rebrouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 30 januari 2020
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

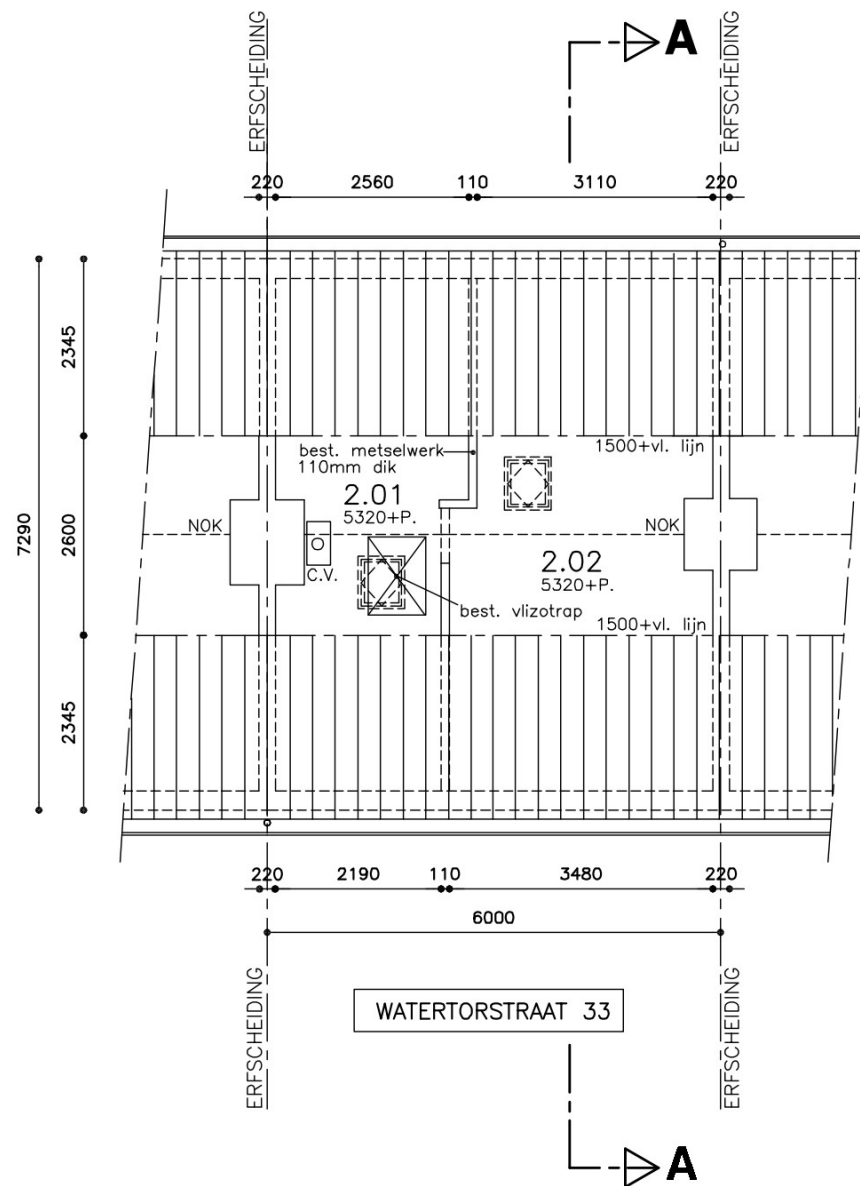
Kadastrale gemeente

Section

Perceel

Hatert
L
5617

Aan dit uitraksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



RENVOOI RUIMTENUMMERING

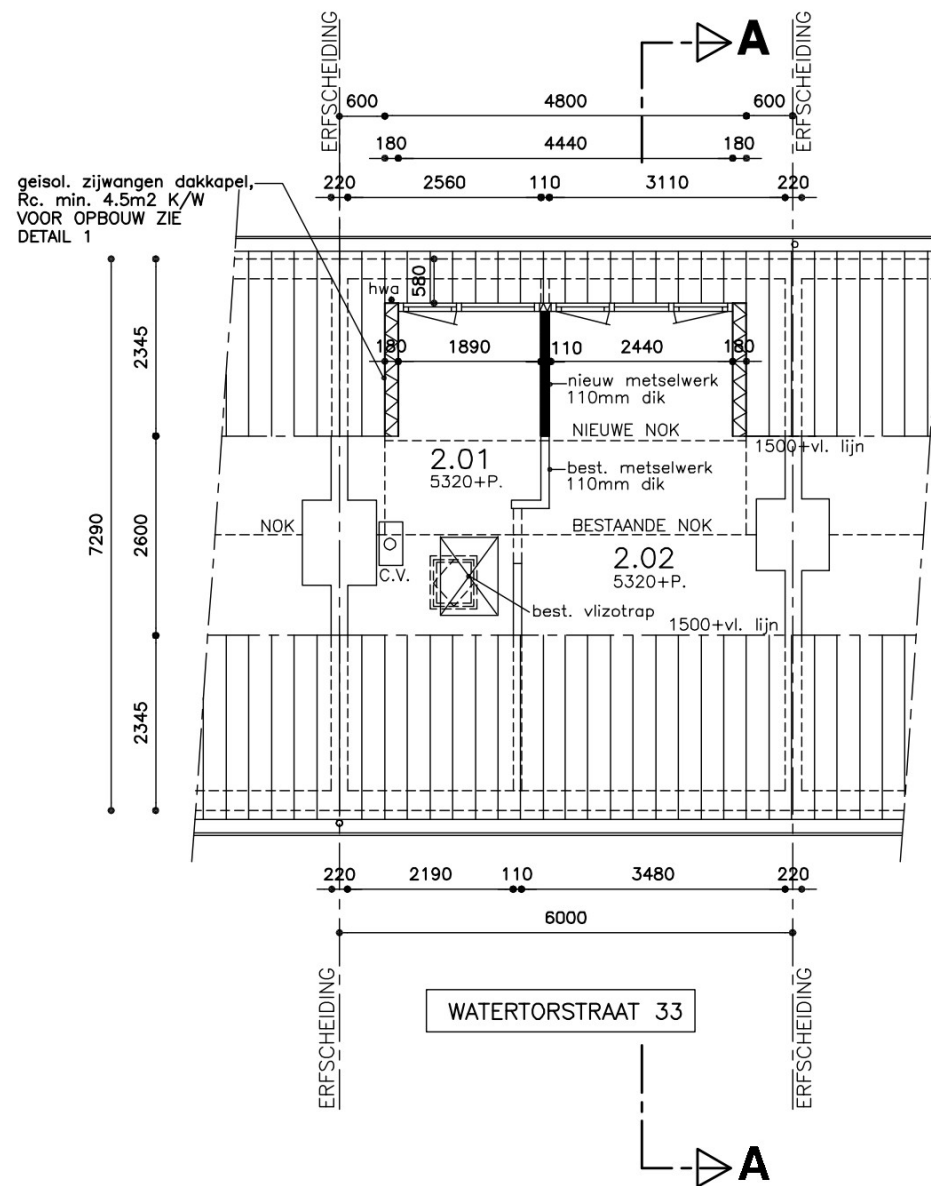
ZOLDER BESTAAND:

2.02 = onbenoemde ruimte (bergruimte)

GEBRUIKSOPPERVLAKTE:

ruimte	bestaand
2.01	6,08 m2
2.02	8,87 m2
TOTAAL	14,95 m2

ZOLDER BESTAAND



RENVOL RUIMTENUMMERING

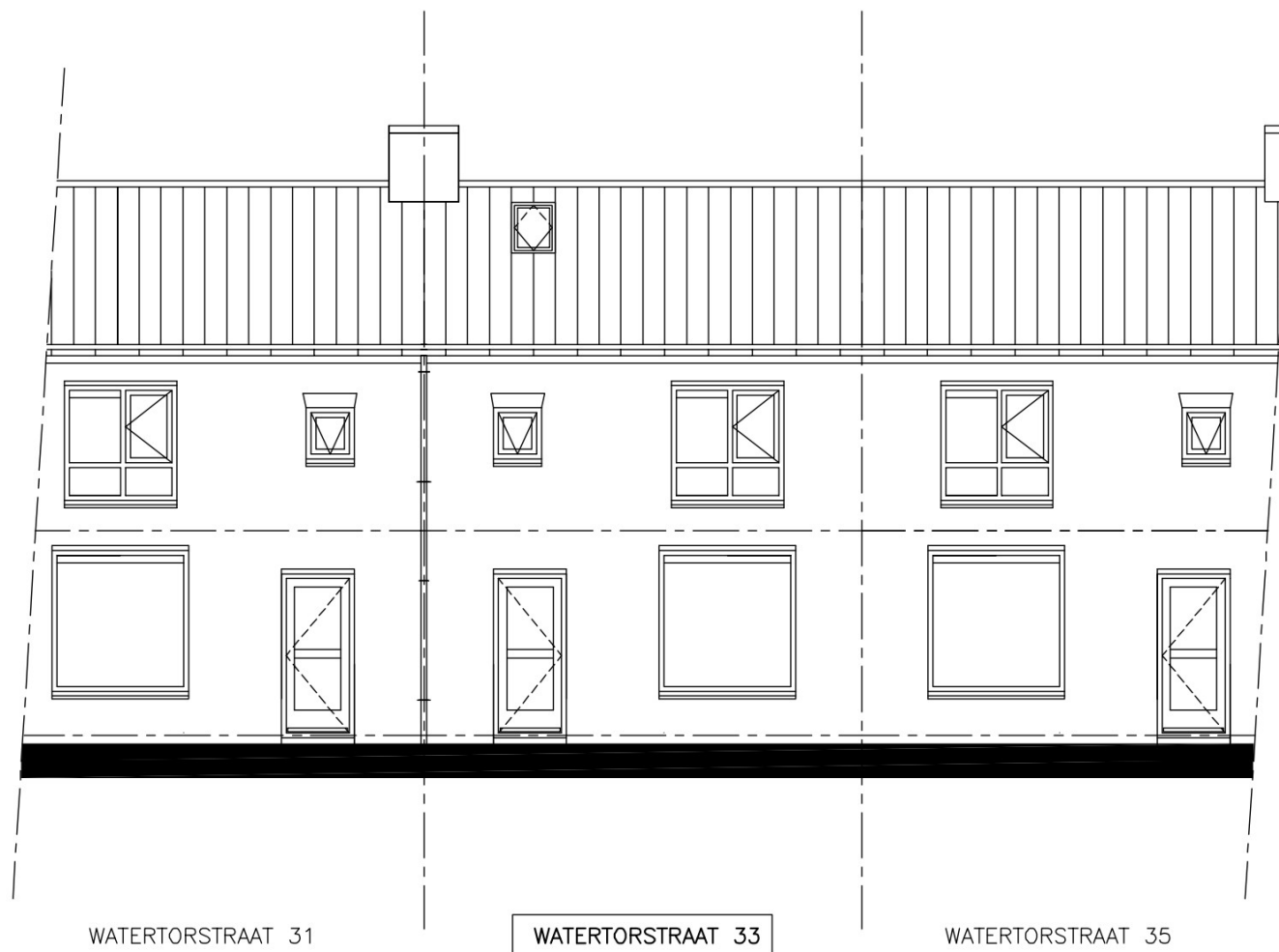
ZOLDER BESTAAND:

2.01 = verkeersruimte (overloop)
2.02 = onbenoemde ruimte (bergruimte)

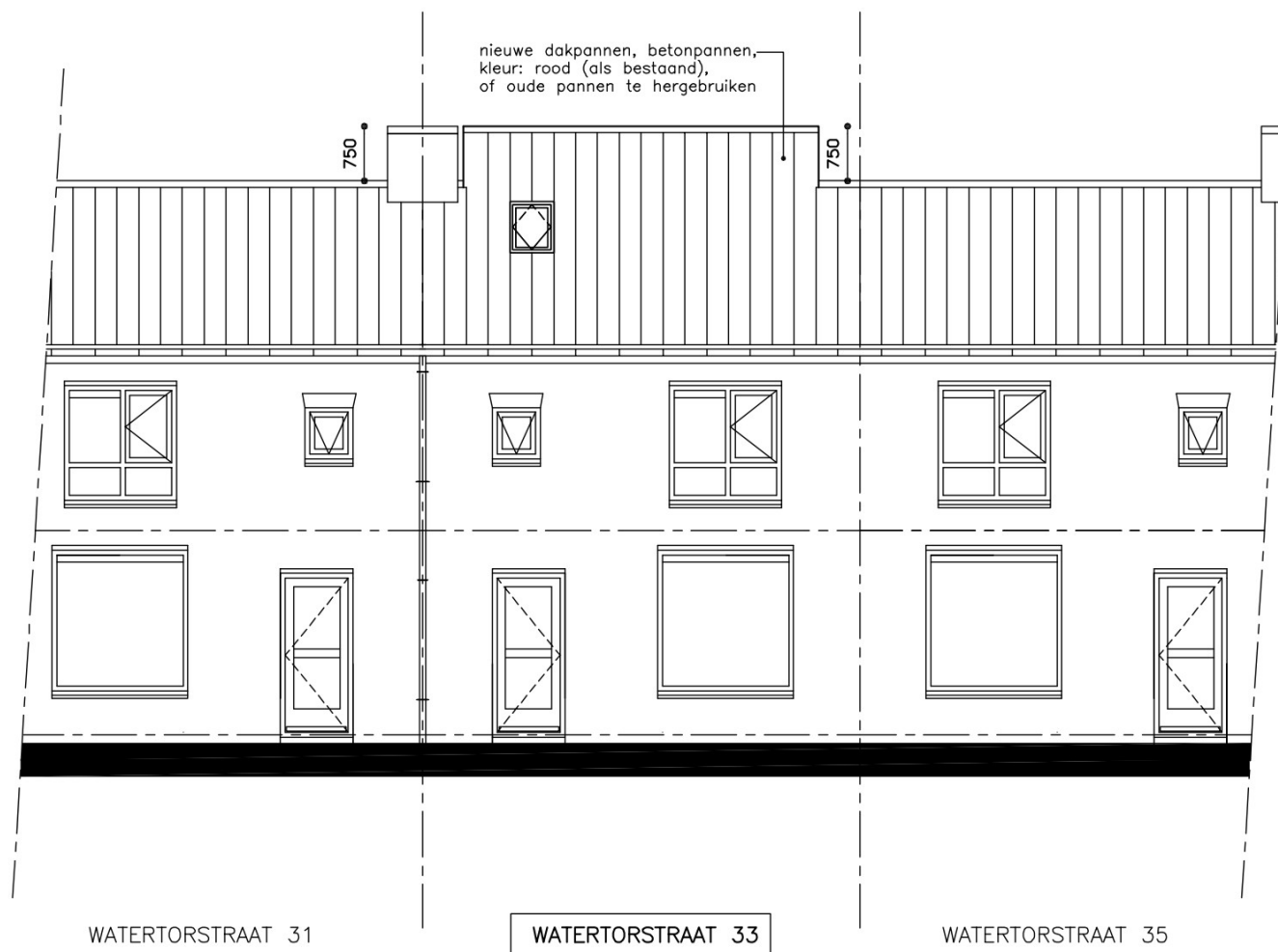
GEBRUIKSOPPERVLAKTE:

ruimte	bestaand
2.01	9,15 m2
2.02	12,88 m2
TOTAAL	22,03 m2

ZOLDER NIEUW



VOORGEVEL BESTAAND

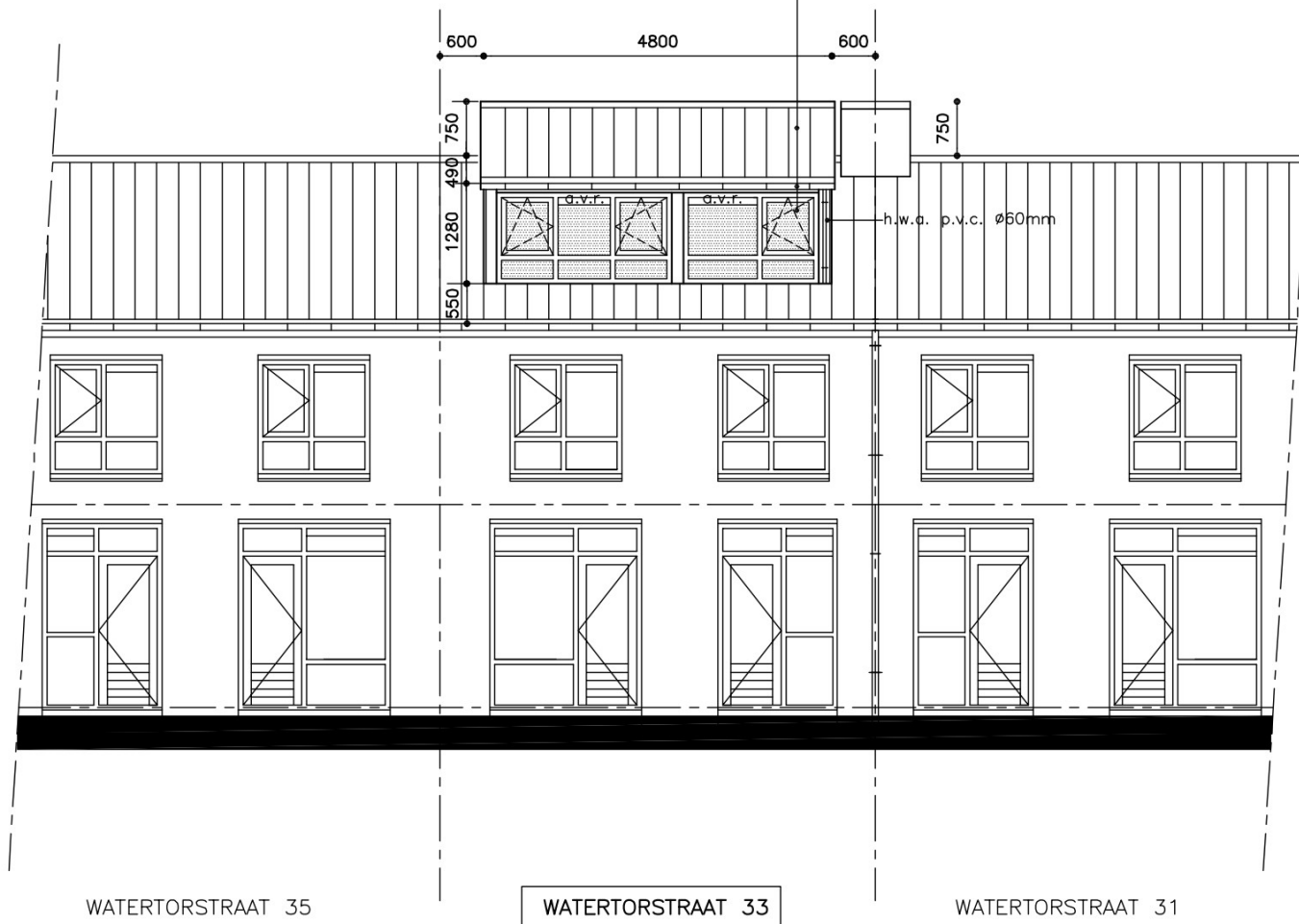


VOORGEVEL NIEUW



ACHTERGEVEL BESTAAND

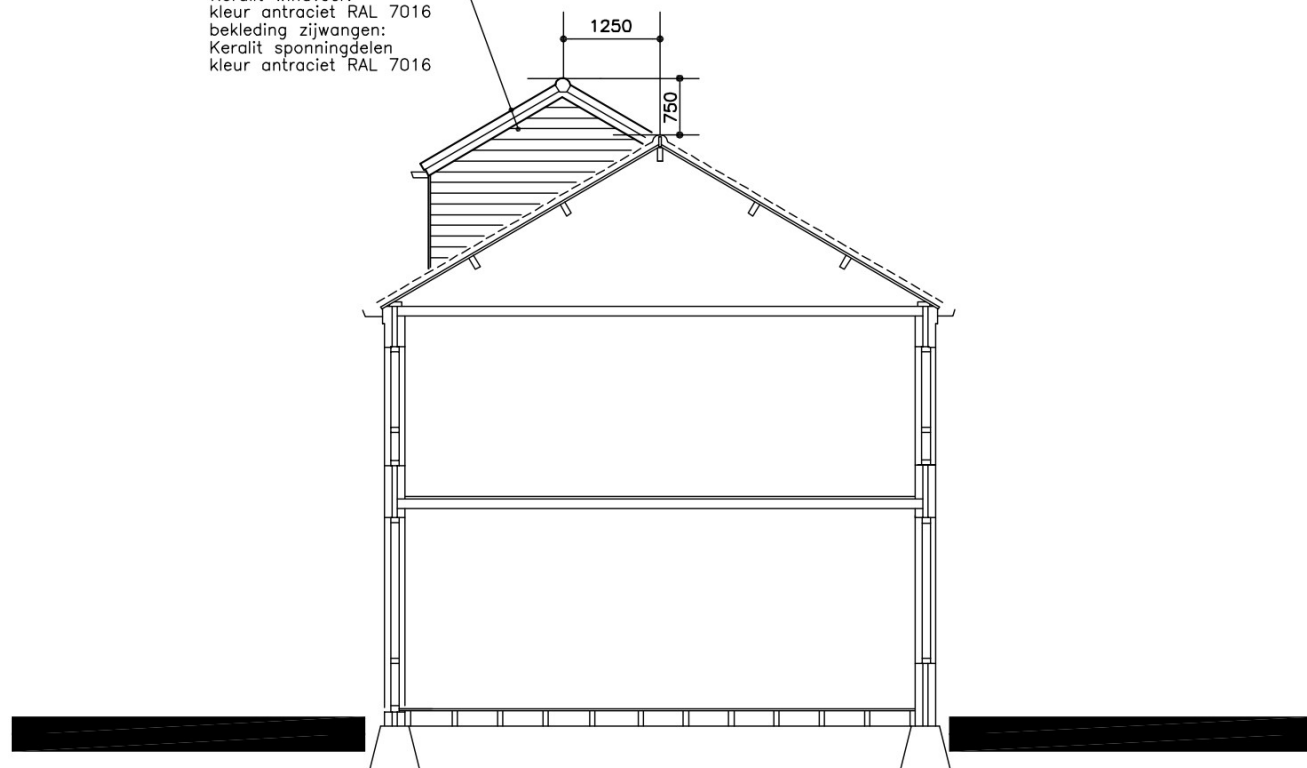
nieuwe dakpannen, betonpannen,
 kleur: rood (als bestaand),
 of oude pannen hergebruiken
 zinken bakgoot, kleur naturel
 kunststof kozijnen, kleur blauw RAL 5008, als ramen
 kunststof ramen, kleur blauw RAL 5008, als bestaand
 isol. glas HR++ kleur blank, Rc. min. 0,11 m2 K/W, U max. 1,2
 Keralit tussenpaneel kozijnen
 kleur antraciet RAL 7016



ACHTERGEVEL NIEUW

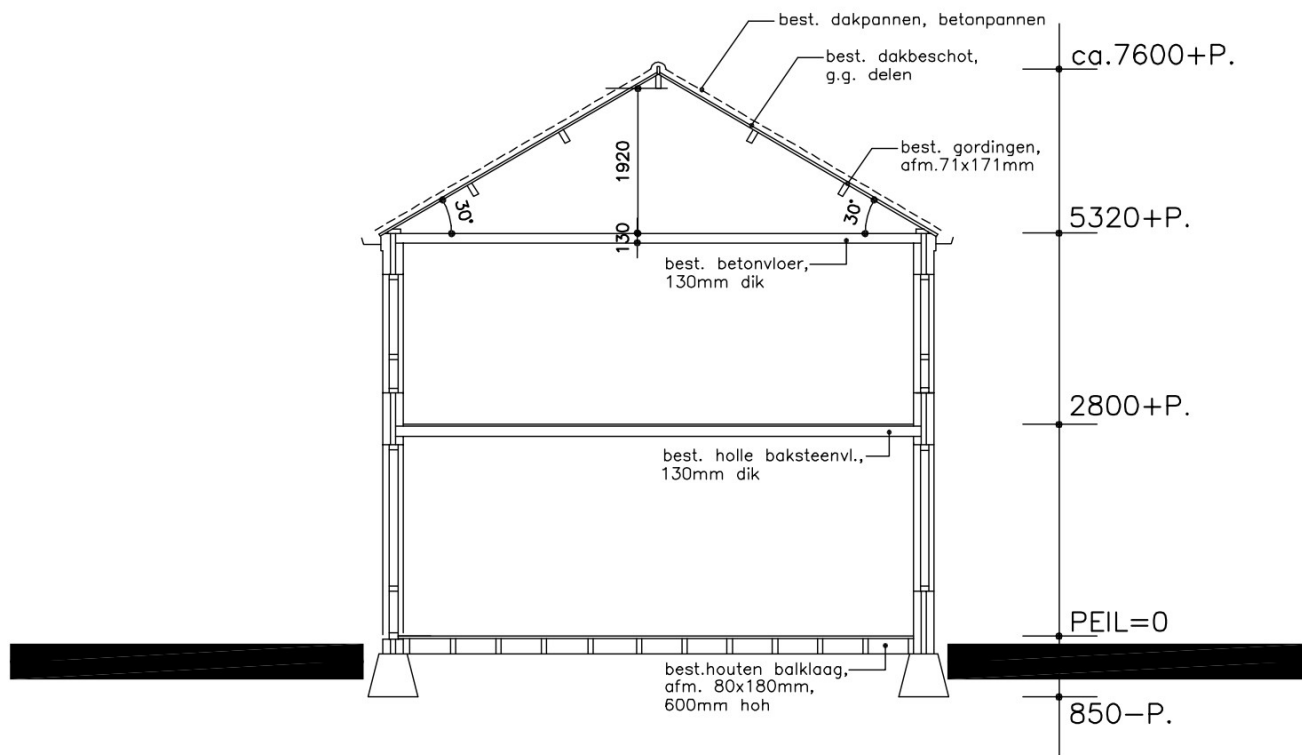
a.v.r. = alum. vent. rooster met minimale
 nominale capaciteit van 7 dm³/s per m² netto vl.opp.
 vlg. NEN 1087 (laatste uitgave)
 merk rooster Duco, type Ducoton 18, kleur blank

nieuwe kunststof dakkapel
Keralit windveer:
kleur antraciet RAL 7016
bekleding zijwangen:
Keralit sponningdelen
kleur antraciet RAL 7016



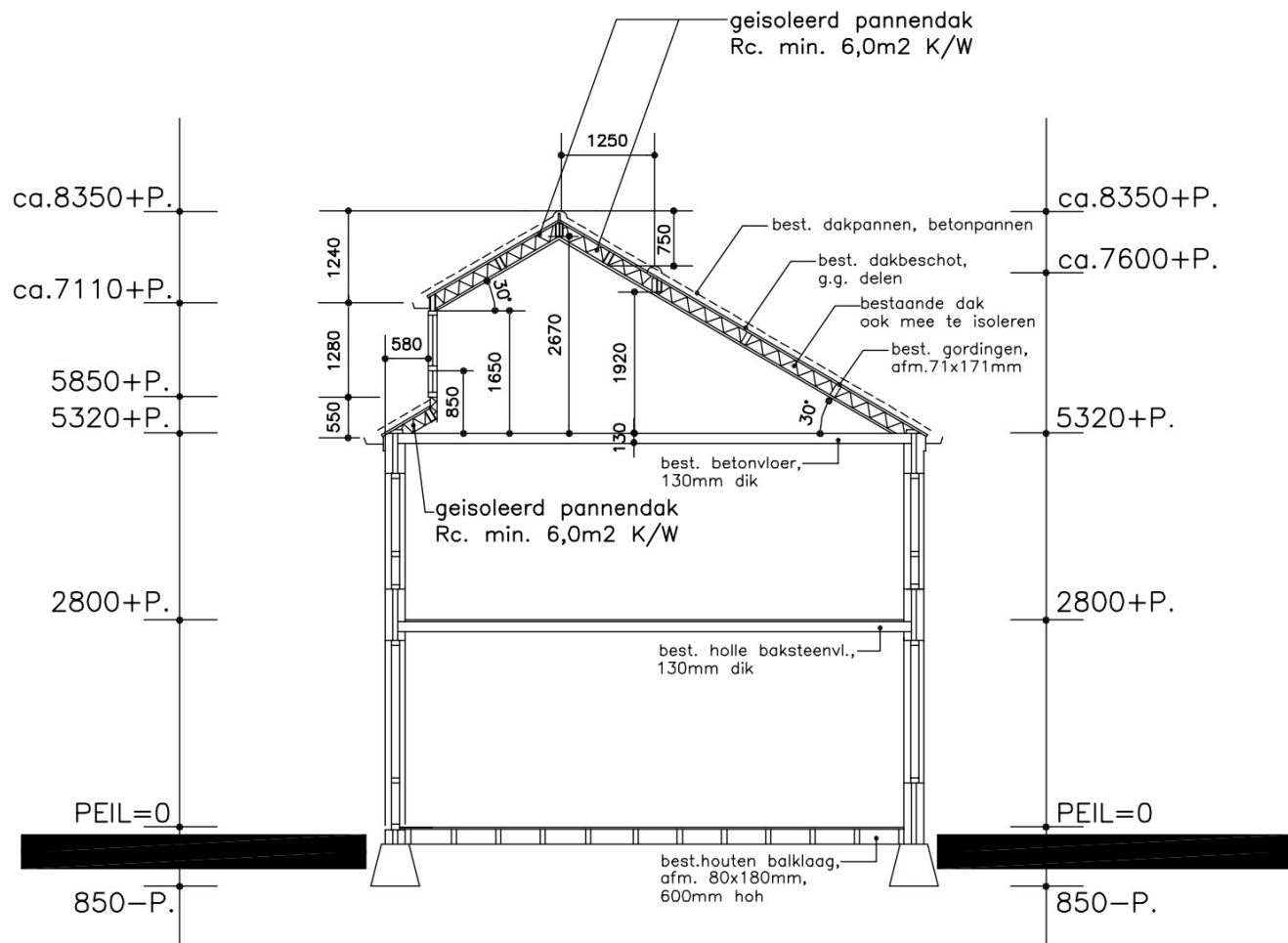
WATERTORSTRAAT 33

DOORSNEDE/ ZIJAA NZICHT NIEUW



WATERTORSTRAAT 33

DOORSNEDE A-A BESTAAND



DOORSNEDE A-A NIEUW

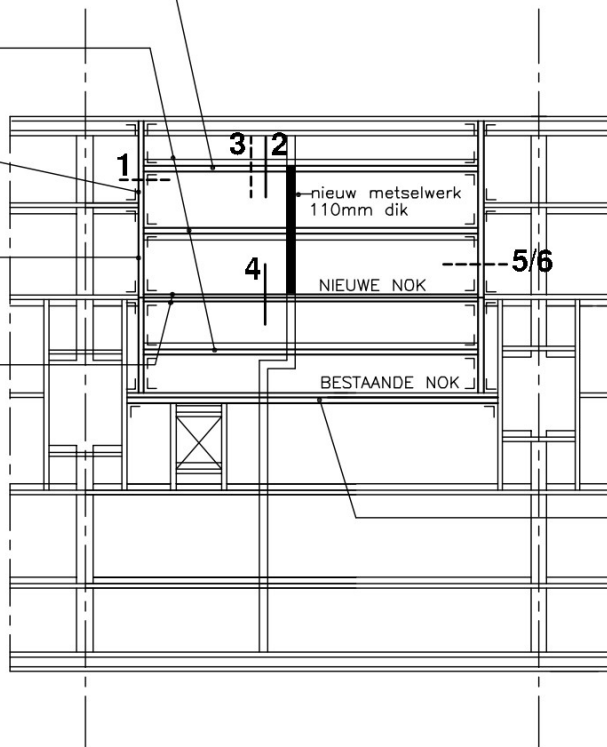
nieuwe balk boven kozijn,
afm. 71x196mm

nieuwe vurenhouten gordingen,
afm. 71x171mm, houtsterkte C18

nieuwe vurenhouten slaper,
afm. 71x196mm, tussen
muurplaat en best. nokgording,
houtsterkte C18

nieuwe vurenhouten stijl- en
regelwerk afm. 46x130mm op
slapers aanbrengen t.b.v. ver-
vaardigen zijwangen dakkapel

nieuwe nok, dubbele gording,
2x (46x171mm) onderling te verlijmen
en te schroeven, houtsterkte C18

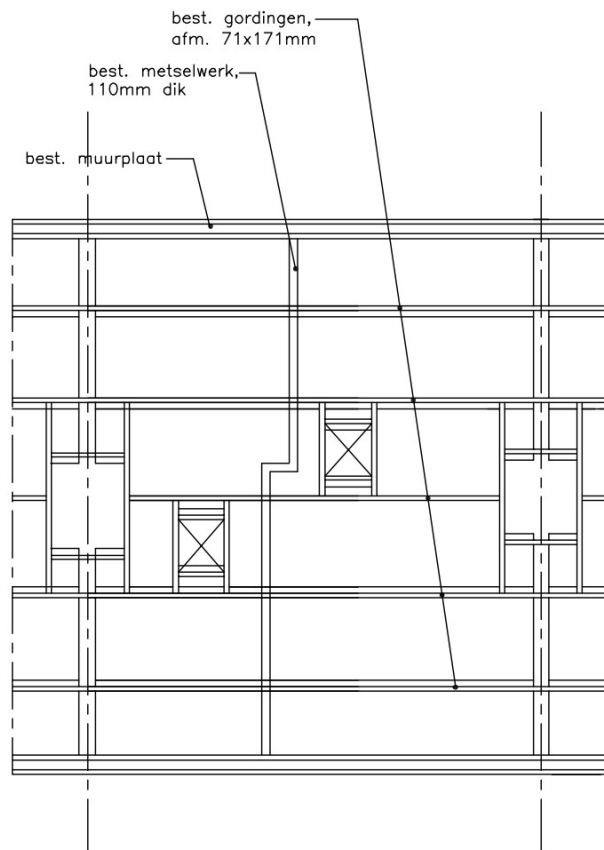


nieuwe balk afm. 71x171mm
aan bestaande nokgording
te verlijmen en vastschroeven

L = verankering balkhout, klossen, etc. onderling d.m.v.
stalen BAT-ankers/griphoekankers

VOOR PRINCIPEDETAILS ZIE TEK. BLAD 12 T/M 14

KAPPLAN NIEUW



best. gordingen,
afm. 71x171mm

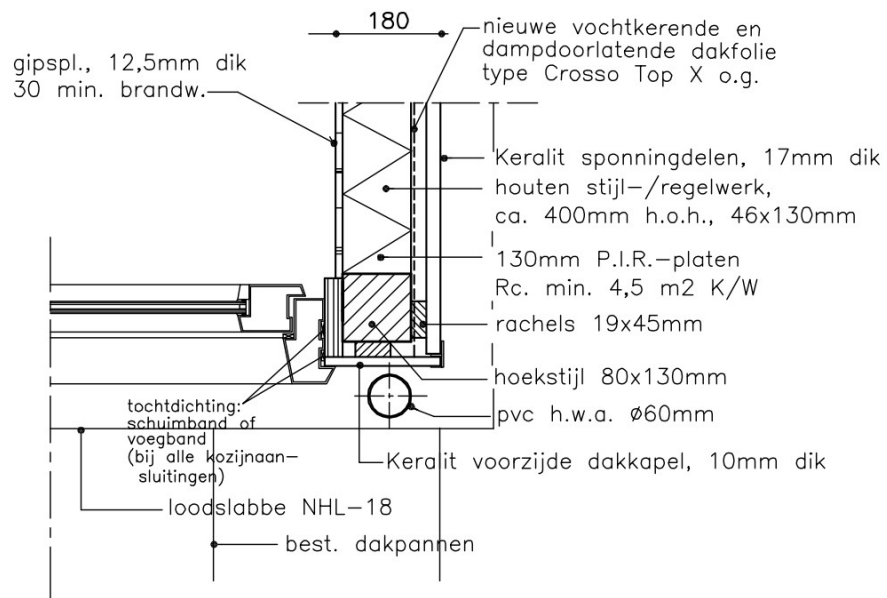
best. metselwerk,
110mm dik

best. muurplaat

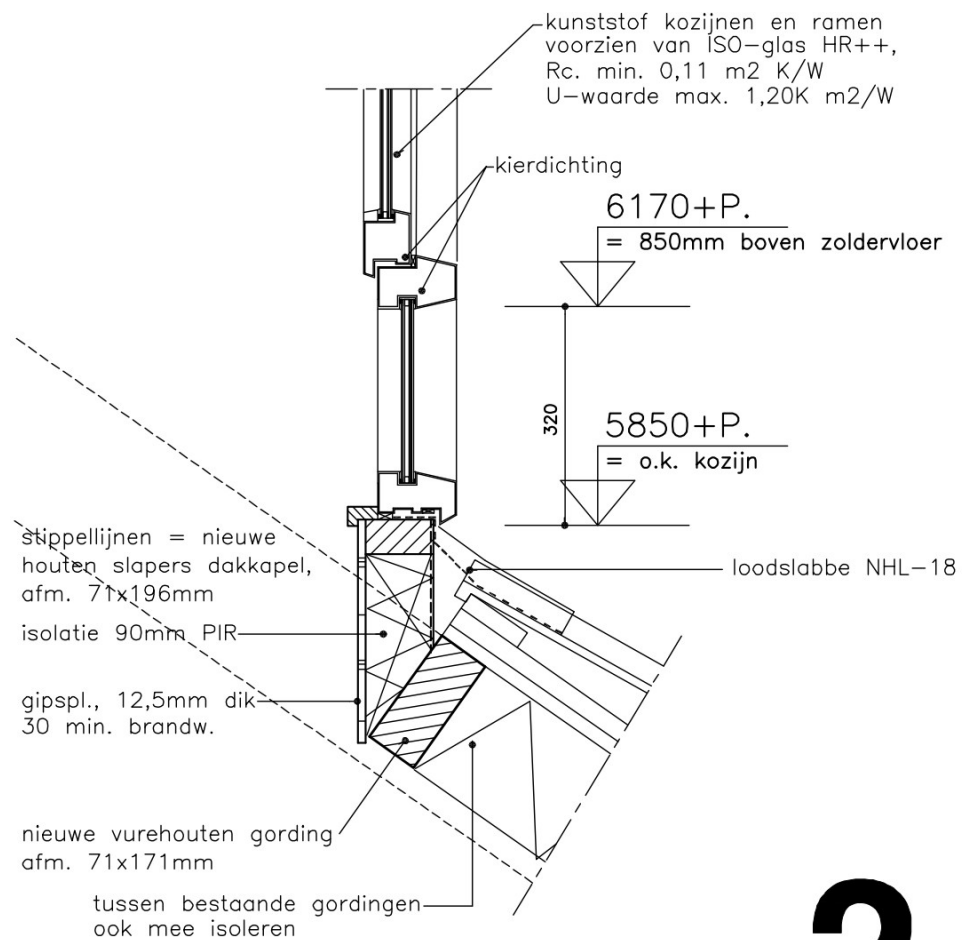
best. metselwerk,
110mm dik

best. muurplaat

KAPPLAN BESTAAND



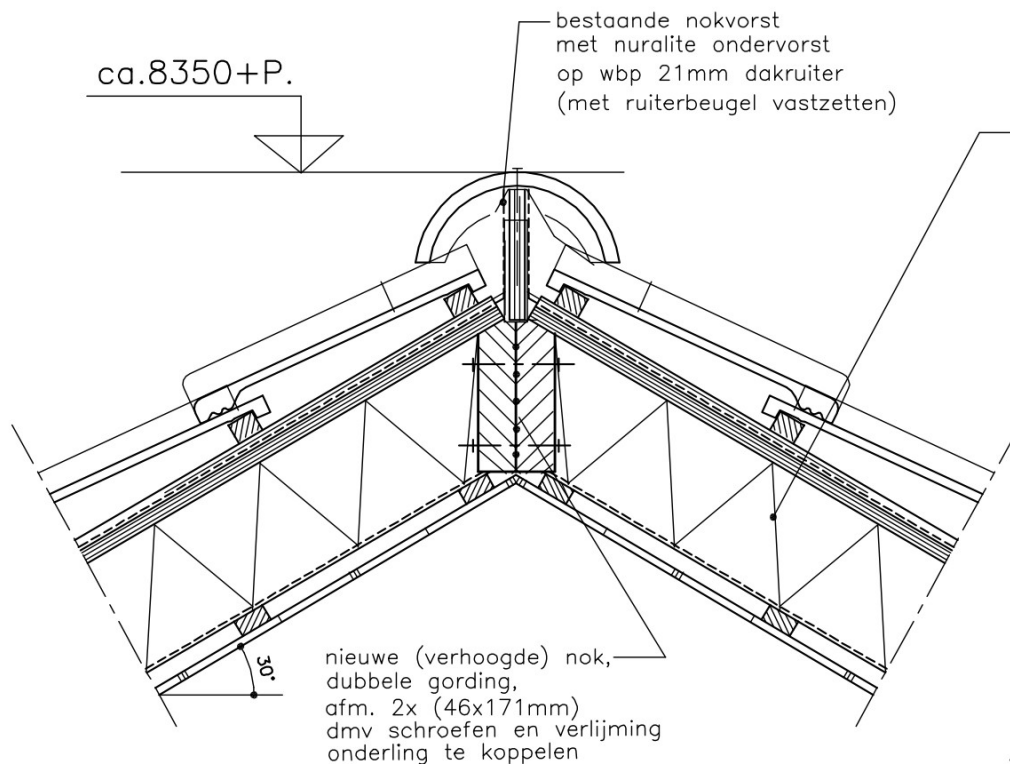
1



2

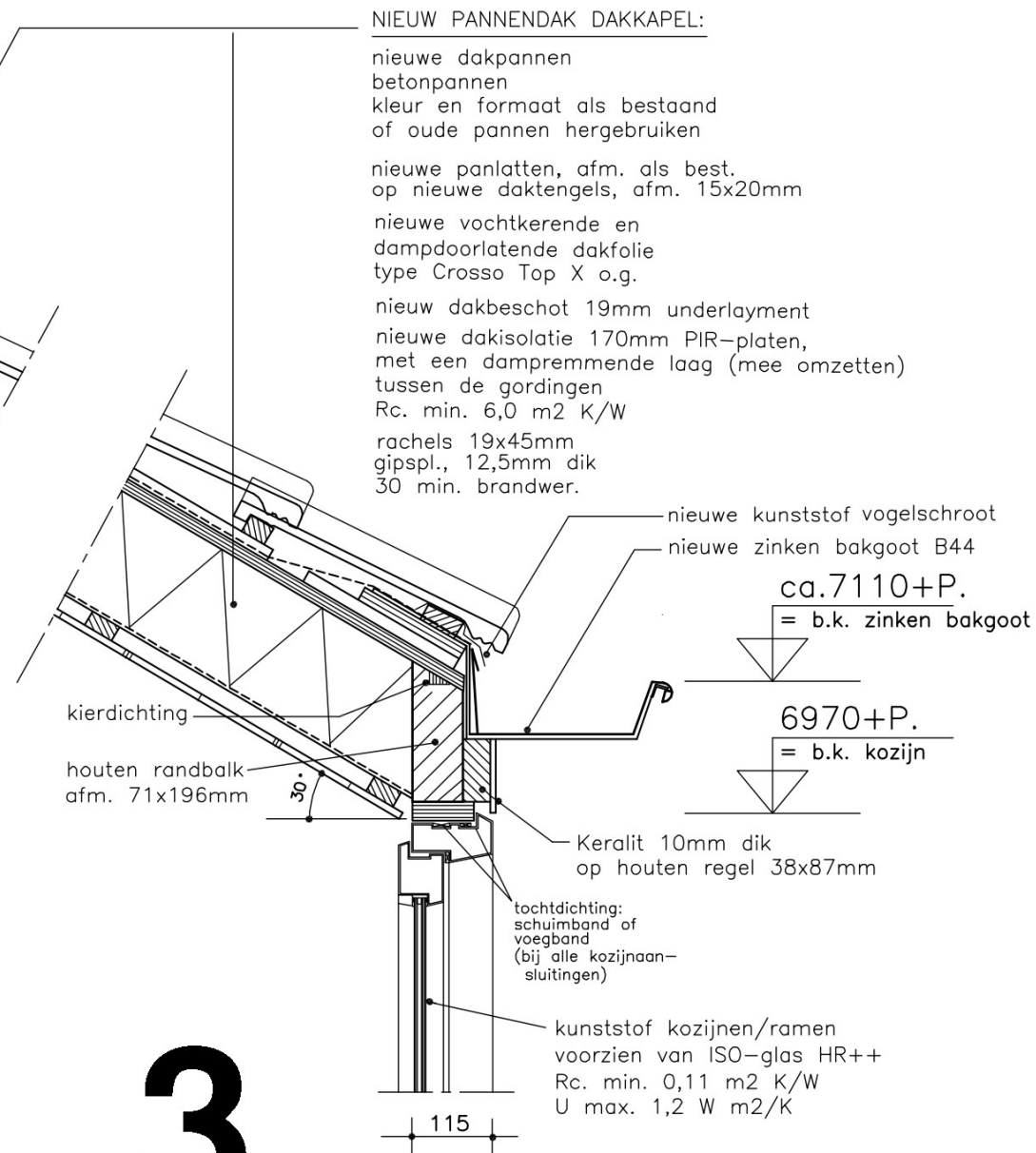
PRINCIPEDetails SCHAAAL 1:10

BLAD 12



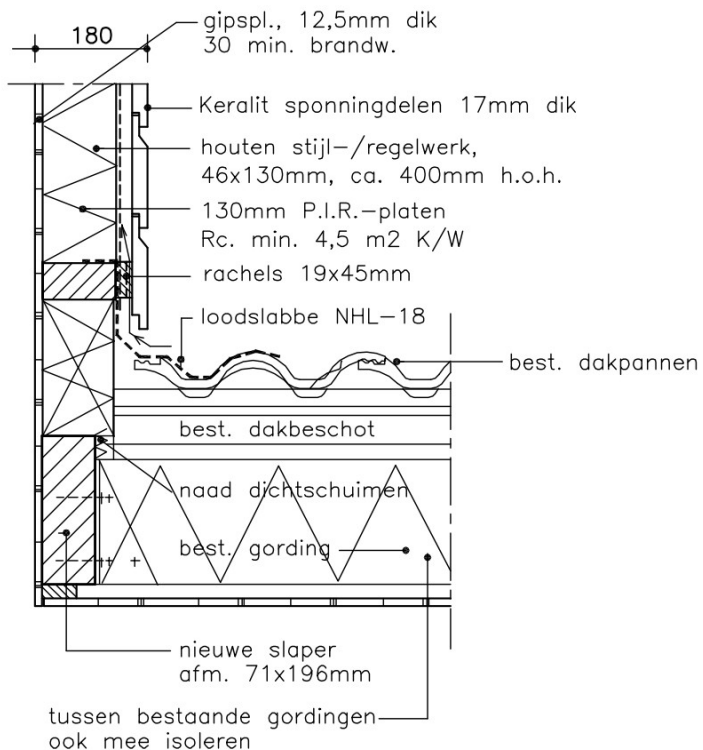
4

PRINCIPEDetails SCHAAAL 1:10



3

BLAD 13



5

PRINCIPEDetails SCHAAAL 1:10

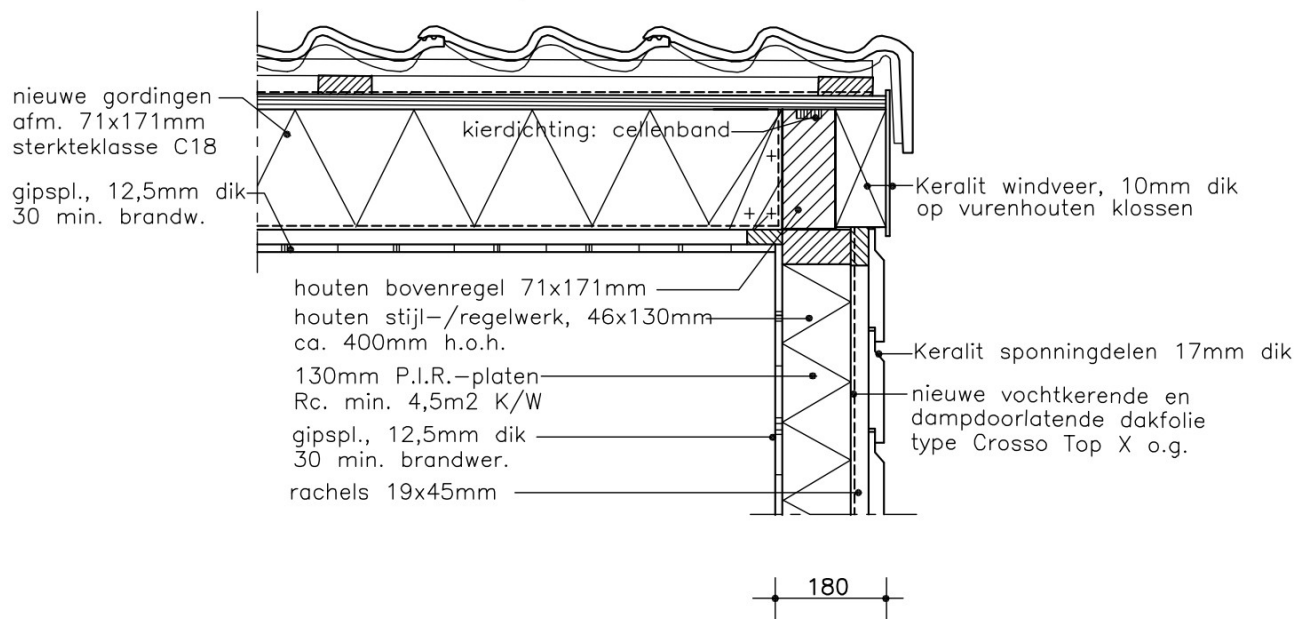
NIEUW PANNENDAK DAKKAPEL:

nieuwe dakpannen
betonpannen
kleur en formaat als bestaand
of oude pannen hergebruiken

nieuwe panlatten, afm. als best.
op nieuwe daktengels, afm. 15x20mm

nieuwe vochtkerende en
dampdoorlatende dakfolie
type Crosso Top X o.g.

nieuw dakbeschoot 19mm underlayment
nieuwe dakisolatie 170mm PIR-platen
met een dampremmende laag (mee omzetten)
tussen de gordingen
Rc. min. 6,0 m2 K/W



6

RENVOOI (alle vluchtroute aanduidingen dienen te voldoen aan NEN 6088)



br.sl.h.
20-20-6
brandslanghaspel, lengte 20 mtr., diameter slang 20mm
diameter spuitmondstuk 6mm

▲
K6
draagbare poederblusser, inhoud 6 kg (co2)
met branddeken aanwezig

✱
op het lichtnet aangesloten en niet ioniserende rookmelders
volgens NEN 2555 (onderling gekoppeld)

⊗
hittemelder

□
Transparant verlichtingsarmaturen, uitvoering en
projectering conform hst. 11 van het boekwerk "een
brandveilig gebouw installeren", 2e druk.

RENVOOI + ALGEMENE GEGEVENS

-  bestaand metselwerk
-  nieuw metselwerk: baksteen hardgrauw (als bestaand)
-  nieuw metselwerk: kalkzandsteenklinders (blokken of m.f.) vuilwerk
-  nieuw metselwerk met wandtegels, resp. 2100mm + b.k. vloer in
badruimte, 1200mm + b.k. vl. in toiletruimte en tot 600mm
boven aanrecht in keuken (1500mm + b.k. vloer)
-  lichte scheidingswand, Ytong gasbeton lijmblokken 70/100mm dik
-  geïsoleerde houten of metalen wand
-  in het werk gestorte gewapend beton, kwaliteit C20/25
-  wapening: betonstaal FEB 500, milieuklasse 2, betondekking 40mm
-  kozijn met deur 30 of 60 minuten brandw., deur zelfsluitend

Rc.-waarde gevels, dak en beg. grondvloer resp. minimaal 4,5, 6,0 en 3,5 m2 K/W.

Alle gevelkozijnen voorzien van isolatieglas met een Rc-waarde
van minimaal 0,11m2 K/W en U-waarde maximaal 1,2 W m2/K. (HR++)

Elektra volgens NEN 1010 (laatste uitgave).

Gas- en C.V. installatie volgens NEN 1078, 2757 en 3028 (laatste uitgaven).

Gas- en elektra-aansluitingen volgens Model Aansluitvoorwaarden Nutsbedrijven

Ventilatie volgens NEN 1078 en NPR 1088 (laatste uitgaven).

Thermische isolatie volgens NEN 1068 (laatste uitgave).

Geluidsisolatie volgens NEN 1070 en 5077 (laatste uitgaven).

Waterleiding volgens NEN 1006 (laatste uitgave).

v.v.k. = vloerventilatiekoker, in hoogte verstelbaar en met muisdicht rooster

a.v.r. = alum. vent. rooster met een nominale capaciteit van 0,9 dm3/s per
m2 netto vloeropp. met een minimum van 7 dm3/s per m2 netto vl.opp.

Alle aansluitingen nieuw met bestaand metselwerk te dilateren middels een verticale
dilatatievoeg welke te voorzien van een rugvulling met een elastisch werkende kit,
zoveel mogelijk in de kleur van het bestaande voegwerk

Alle nieuwe kozijnen, ramen, deuren en hieraan gelijk te stellen constructie-onderdelen
hebben een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid van tenminste 2 volgens
NEN 5087 en NEN 5096 (laatste uitgaven).

Alle nieuwe binnenkozijnen (behalve meterruimte) hebben een vrije doorgang van 900mm
dmv het toepassen van deuren met een afm. van 930mm

RIOLERING

Riolering uitbreiding conform NEN 3215 en uitvoeren in p.v.c. komokeur.

h.w.a. op nieuwe riolering aansluiten d.m.v. syphon (stankafsluiter)

h.w.a. = hemelwaterafvoer; o.s. = ontstoppingsstuk; w.a. = wasautomaat

v.w.a. = vaatwasapparaat; a. = aanrecht (gootsteen); s.p. = schroputje

d. = douche; w.c. = watercloset; w.t. = wastafel; b. = bad