

From: [redacted]
Sent: Thursday, January 20, 2022 11:25:58 AM
To: [redacted]
Cc:
Subject: Re: Aanvullende tekeningen Korte Bredestraat 8

Dag [redacted],

heel erg bedankt. Ik probeerde u te bellen vanmorgen om te vragen hoe ik het document in het dossier kon krijgen. Maar heel fijn dat u het kan doen.

Zoals met [redacted] besproken zal zij de tekeningen bekijken en een oordeel geven over onze plannen.

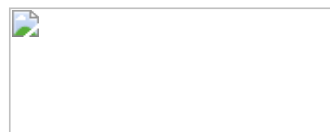
Onze belangrijkste vragen zijn:

- klopt onze berekening m.b.t. aantal m2's bebouwen (op pagina 10 aan de rechterkant)? Wat betekent dit in het kader van de garage die er staat?
- indien we een deel van de garage kadastraal zouden afstaan aan de buurman, mogen we deze m2's dan toevoegen aan onze te bebouwen m2's?
- bieden de beleidsregels voor grondgebonden woningen ruimte om een opbouw te realiseren aan de achterzijde?

Nogmaals dank voor het delen van de tekeningen met [redacted] en we zien de reactie graag tegemoet!

Met vriendelijke groet,

[redacted]



[redacted]

[redacted]

On Thu, Jan 20, 2022 at 10:36 AM [redacted] <[\[redacted\]@odrn.nl](mailto:[redacted]@odrn.nl)> wrote:

Geachte [redacted]

De tekeningen zijn in goede orde ontvangen. Graag de volgende keer via de gevraagde route indienen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Vergunningverlener

Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Marijnburg 75, 6511 PS Nijmegen | Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen

T [redacted] | E [redacted]@odrn.nl | www.odregionijmegen.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag



Omgevingsdienst
Regio Nijmegen

N.B.

Alle per e-mail verzonden stukken die horen bij een vergunning, moet u ook via de reguliere weg indienen.

Dit is per post of via het Omgevingsloket online.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 20 januari 2022 09:53

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@odrn.nl](mailto:[REDACTED]@odrn.nl)>

Onderwerp: Aanvullende tekeningen Korte Bredestraat 8

Goedemorgen [REDACTED]

via deze link vindt u het document met aanvullende tekeningen voor het vooroverleg voor de Korte Bredestraat 8 in Nijmegen: [https://we.tl/\[REDACTED\]](https://we.tl/[REDACTED])
[REDACTED] Ik heb uw collega [REDACTED] gesproken en zij gaf aan dat ze er naar zou kijken als ik het zou sturen. Er was namelijk sprake van een misverstand m.b.t. de grootte van ons perceel (die is een stuk groter dan tijdens de beoordeling werd aangenomen).

Ik bel u zo direct even, maar dan heeft u de mail alvast. Uiteraard wil ik het ook op een andere manier indienen, maar wellicht is dit voor nu de snelste manier?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]