

Van: art 5.1, lid 2, e. Woo >

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 14:36

Aan: art 5.1, lid 2, e. Woo >

CC: art 5.1, lid 2, e. Woo >

Onderwerp: RE: TAV Directie ODRN Betreft Korte Bredestraat 8 Nijmegen Woo-verzoek

Beste art 5.1, lid 2, e. J

Graag informeer ik over de afhandeling van uw WOO-verzoek. U hebt gevraagd om de volgende gegevens:

- Het dossier betreffende de sanering van de “tectyleer-inrichting art 5.1, ” die hier gevestigd is geweest;
 - o Vergunningen, bodemsanering, sanerings-afspraken, milieuraapportages hergebruik etc van gebouwen en grond.
- De afspraken die gemaakt zijn met de vorige eigenaar (art 5.1,) over het gebruik van de beide kadastrale percelen Korte Bredestraat 8 Nijmegen (inclusief Kadaster informatie);
 - o Beide kadastrale percelen zijn nu samengevoegd tot 1 kadastraal perceel
 - o Inclusief de afspraken over de inrichting van “de Plak”, te weten de ongeveer 36 nieuwbouwhuizen (1986) aan de Lievekamphof, Bredestraat en Korte Bredestraat
- Het volledige dossier betreffende de nieuw- en verbouw Korte Bredestraat 8 Nijmegen; inclusief adviezen van ODRN, Welstandscommissie, gevraagde en toegekende vergunningen (bouw, kap van bomen, verwijderen 180m2 groen, verwijderen licht vervuilde grond en puin etc.) , besluiten, beschikkingen etc.

Bovengenoemde documenten, indien beschikbaar, berusten voor het overgrote merendeel bij de gemeente Nijmegen. Wij hebben geen toegang tot de informatiesystemen van de gemeente. Wij hebben de gemeente Nijmegen verzocht om deze gegevens aan te leveren. Dat verzoek is in behandeling.

In de tussentijd hebben wij wel alle dossiers verzameld die zich wel bij de ODRN bevinden. Dat zijn er 5, namelijk:

1. Een aanvraag om omgevingsvergunning voor de kap van een eikenboom. Ingekomen op 18 oktober 2011. De vergunning is verleend op 21 november 2011. Het dossier is bekend onder zaaknummer Z11.008676.
2. Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een uitbouw, ingekomen op 2 november 2021. Deze aanvraag is lopende de behandeling door aanvrager ingetrokken. Het dossier is bekend onder zaaknummer W.Z21.108331.01.
3. Een verzoek om een vooroverleg voor het realiseren van een uitbouw, ingekomen op 26 november 2021. Dit verzoek is afgesloten met een negatief advies. Het dossier is bekend onder zaaknummer W.Z21.109127.01.
4. Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de woning, ingekomen op 1 mei 2022. De vergunning is verleend op 1 augustus 2022. Het dossier is bekend onder zaaknummer W.Z22.103582.01.
5. Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een dakkapel, ingekomen op 1 februari 2023. De aanvraag is lopende de behandeling door aanvrager ingetrokken. Het dossier is bekend onder zaaknummer W.Z23.101052.01.

Alle documenten uit deze dossiers hebben wij voor u verzameld en beschikbaar gemaakt. Wij hebben in onze zaaksystemen geen andere documenten aangetroffen die betrekking hebben op uw verzoek. De documenten zijn raadpleegbaar via onderstaande link met wachtwoord.

Link: **art 5.1, lid 2, i, Woo**

Wachtwoord: **art 5.1, lid 2, i**

De link is beschikbaar **tot 12 september 2023**. Ik raad u aan om voor die tijd de documenten te downloaden als u deze wenst te bewaren.

Wij hebben alle documenten uit de dossiers openbaar gemaakt. Uitsluitend persoonlijke gegevens hebben wij onleesbaar gemaakt. U herkent dit door zwarte vlakken in het document en het woord 'geredigeerd' in de bestandsnaam.

Zoals gezegd zijn wij in verdere afwachting van de verzameling van de door u gevraagde documenten door de gemeente Nijmegen die zich daar bevinden.

Zodra deze documenten beschikbaar zijn, ontvangt u deze en ook een formeel besluit op uw WOO-verzoek.

Met vriendelijke groet,

art 5.1, lid 2, e. | Juridisch adviseur

Werkdagen: maandag t/m donderdag

art 5.1, lid 2, e, Woo

Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Mariënborg 75, 6511 PS Nijmegen | Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen

T **art 5.1, lid 2, e, Woo** | www.odregionijmegen.nl



Aangesloten bij:



N.B. Alle per e-mail verzonden stukken die horen bij een vergunning, moet u ook via de reguliere weg indienen. Dit is per post of via het Omgevingsloket online.