



Kennisgeving besluit omgevingsvergunning Reinesteijnseweg 4 te Nieuwegein

Burgemeester en wethouders van gemeente Nieuwegein maken het volgende bekend:

Besluit over projectomgevingsvergunning, Reinesteijnseweg 4 te Nieuwegein

Ter inzage termijn: 15 juli t/m 25 augustus 2021

Reinesteijnseweg 4, 3437PK Nieuwegein

Omschrijving: het bouwen van twee woningen met een gezamenlijke vrijstaande stallingruimte

Kenmerk: 857714

Korte omschrijving project

Het besluit heeft betrekking op een aangevraagde vergunning voor het perceel Reinesteijnseweg 4. Aan de noordzijde van dit perceel staat een woning met meerdere bijgebouwen, deels t.b.v. een bedrijf. De zuidzijde van het perceel is momenteel in gebruik als grasland. Het initiatief betreft twee vrijstaande woningen met een gezamenlijke garage op dit stuk grasland. Het gehele perceel heeft een woonbestemming maar de bebouwingsmogelijkheden zijn al volledig benut door de bestaande woning en bijgebouwen. Om mee te kunnen werken aan het initiatief is daarom een uitgebreide procedure vereist (projectomgevingsvergunning). Het bouwplan en de ruimtelijke impact van deze ontwikkeling is in beeld gebracht in de bijlagen bij het besluit.

Wilt u meer informatie?

Het besluit ligt ter inzage bij de Receptiebalie op de 1e etage van het Stadhuis aan het Stadsplein 1 te Nieuwegein (3431 LZ). U kunt daar iedere werkdag van 08.30 uur tot 17.00 uur zonder afspraak terecht en vragen naar het gewenste stuk. U kunt dit ontwerpbesluit ook inzien via de website van de gemeente Nieuwegein (www.nieuwegein.nl) of via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met gebruik van de code NL.IMRO.0356.OVGA2021001-VA02.

Uitvoerbaarheid van dit besluit

Dit besluit krijgt rechtskracht (mag worden uitgevoerd) met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Als gedurende de beroepstermijn echter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Beroepsclausule

Belanghebbenden kunnen beroep indienen binnen een periode van zes weken die start op de dag nadat de gemeente het besluit ter inzage heeft gelegd. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Het beroepschrift moet worden gericht aan Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Beroep kan enkel worden ingediend door belanghebbenden die in de voorbereidingsprocedure tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend of aan kunnen tonen hiertoe niet in staat te zijn geweest.

Voorlopige voorziening

Indiening van een beroepschrift betekent niet dat de inwerkingtreding van dit besluit wordt uitgesteld. Na indiening van een beroepschrift bestaat echter de mogelijkheid een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als een voorlopige voorziening wordt toegekend, wordt de inwerkingtreding van dit besluit tijdelijk uitgesteld.

Digitaal indienen



U kunt een beroep- of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Kosten

Aan het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De informatiebalie van de Rechtbank Midden-Nederland tel: 030-2233010 of www.rechtspraak.nl/Procedures/Tarieven-griffierecht/) kan u hierover informeren