



Wethouder

Van der Burg, Ivens en Kock

Onderwerp

Bespreking Bestuurlijk Team vernieuwing erfpacht 26 oktober 2016

Gevraagde beslissing

Ten behoeve van de bespreking van het Bestuurlijk Team (BT) Vernieuwing Erfpacht op 26 oktober a.s. kennis te nemen van:

1. Agenda voor het BT van 26 oktober 2016
2. Concept-verslag BT van 10 oktober 2016
3. Proces en planning
- 4a. Oplegnotitie Grondwaardebepaling bestaande rechten met de WOZ-methode
- 4b. De grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
- 4c. De verschillen in grondwaardebepaling wonen tussen het Grondprijsbeleid 2016 en de WOZ-methode
- 4d. Rapport Ortec "Beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie"
- 5a. Hoogte van de korting bij tussentijdse overstap
- 5b. Financiële effecten Overstapregeling – Wonen (Power Point).
- 6a. Oplegnotitie Wijzigingen beleid n.a.v. de Overstapregeling
- 6b. Bijlage 1 Beleid Canonherziening Einde Tijdvak
- 6c. Bijlage 2 Beleid Conversie van tijdelijke naar eeuwigdurende erfpacht
- 6d. Bijlage 3 Beleid Conversie van vicarierechten naar eeuwigdurende erfpacht.
- 6e. Oplegnotitie bij Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening
- 6f. Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening.

Korte toelichting / samenvatting

Op 26 oktober a.s. vindt het eerstvolgende overleg van het Bestuurlijk Team plaats.

Bijgaand ontvangt u de stukken voor dit overleg. De agenda bevat de gespreksonderwerpen en de gevraagde beslissingen.

Stukken

Meegezonden stukken

1. Agenda voor het BT van 10 oktober 2016
2. Concept-verslag BT van 13 september 2016
3. Proces en planning
- 4a. Oplegnotitie Grondwaardebepaling bestaande rechten met de WOZ-methode
- 4b. De grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
- 4c. De verschillen in grondwaardebepaling wonen tussen het Grondprijsbeleid 2016 en de WOZ-methode
- 4d. Rapport Ortec "Beoordeling uitwerking advies Grondwaardecommissie"
- 5a. Hoogte van de korting bij tussentijdse overstap

