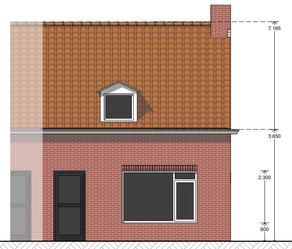
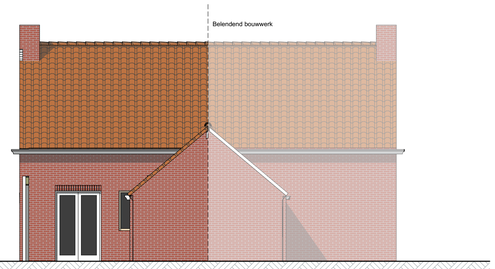


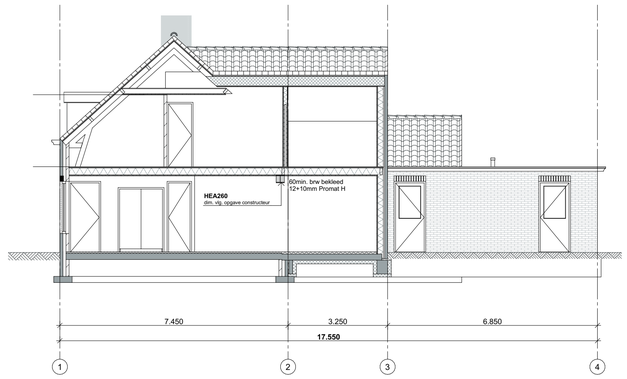
Voorgevel - ZW

Rechtergevel - ZO



Achtergevel - NO

Bestaand

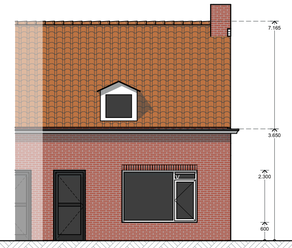


Doorsnede A-A

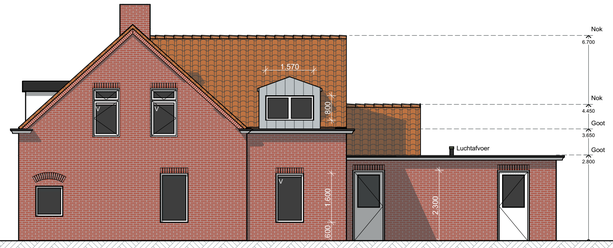
Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 2989579
kenmerk document: Bijlage 1/3
Burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen, de teamleider
Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

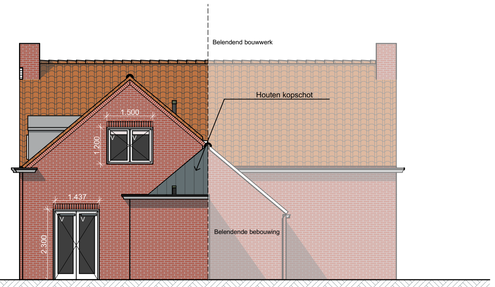
mevrouw C.A.M. Dekker-Kunst



Voorgevel - ZW

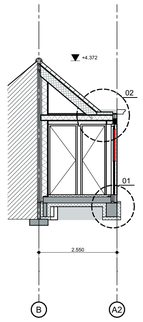


Rechtergevel - ZO



Achtergevel - NO

Voorstel



Doorsnede D-D

Voorstel

Dakopbouw Nieuwbouw

-12.5mm	Gips
-12mm	onderplaat
-235mm	Geisoleerde dakplaat
-12mm	Bovenplaat
-10x22mm	Tengel
-	Waterkerende laag
-22mm	Panlat
-	Dakpan (als bestaand)

Wandopbouw Nieuwbouw

-12.5mm	Gips
-18mm	Constructieplaat
-	Dampremmende folie
-235mm	Sprouce
-235mm	minerale wol o.g.
-	Waterkerende laag
-25mm	Geventileerde spouw
-100mm	Metselwerk (als bestaand)

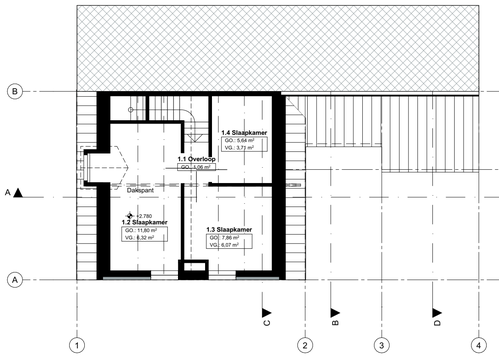
Wandopbouw dakkapel Nieuwbouw

-12.5mm	Gips
-18mm	Constructieplaat
-	Dampremmende folie
-140mm	sprouce
-140mm	minerale wol o.g.
-30	Kingspan k12 frameplaat
-22x50mm	vl. rachels
-16mm	bebording
-	Zinken afwerking

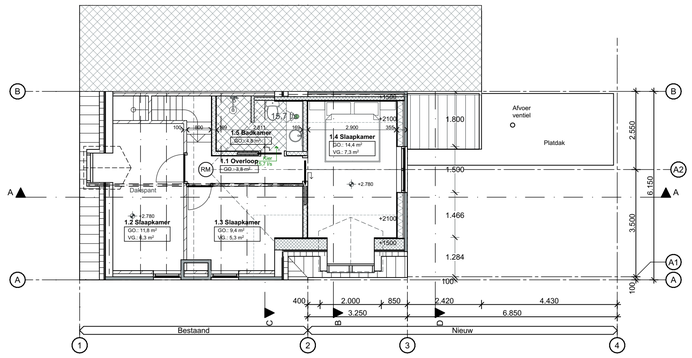
Vloeropbouw begane grond Nieuwbouw

-120mm	Isolatie
-200mm	gew. betonvloer
-70mm	zandcement (afwerkvloer)

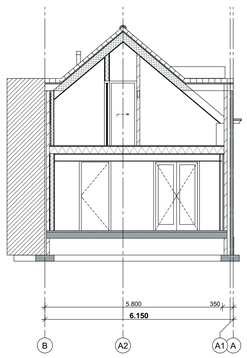
Situatie
Schaal 1:1000
Gemeente Texel
Gedeelte - Den Burg
Sectie -K
Nummer -4243



1e verdieping



1e verdieping



Doorsnede C-C

Gebruiksoppervlakte bestaand

Begane grond		
0.1	Hal	2,25
0.2	Woonkamer	16,39
0.3	Woonkamer	7,56
0.4	Keuken	7,84
0.5	Hal	1,62
0.6	Badkamer	2,30
0.7	Berging	5,78
1e verdieping		
1.1	Overloop	1,06
1.2	Slaapkamer	11,80
1.3	Slaapkamer	7,86
1.4	Slaapkamer	5,64
		70,09 m²

Verblijfsruimte bestaand

Begane grond		
0.2	Woonkamer	16,39
0.3	Woonkamer	7,56
0.4	Keuken	7,84
1e verdieping		
1.2	Slaapkamer	6,32
1.3	Slaapkamer	6,07
1.4	Slaapkamer	3,71
		47,89 m²

Gebruiksoppervlakte nieuw

Begane grond		
0.1	Hal	2,25
0.2	Woonkamer/keuken	49,27
0.3	Bijkeuken	4,41
0.4	Wc	1,30
0.5	Was	1,14
0.6	Berging	5,35
1e verdieping		
1.1	Overloop	3,80
1.2	Slaapkamer	11,80
1.3	Slaapkamer	9,42
1.4	Slaapkamer	14,36
1.5	Badkamer	4,77
		107,86 m²

Verblijfsruimte nieuw

1e verdieping		
1.2	Slaapkamer	6,32
		6,32 m²

Bouwkundig renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant
Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm
Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening
Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
Warmwaterinstallatie legionella veilig uitvoeren
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066
Elektra uitvoeren conform NEN 1010
CV installatie uitvoeren conform NEN 3028
Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088
Ventilatie/verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 1078/2757
Ventilatie via mechanische ventilatie
Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778
Binnenriolering uitvoeren volgens NEN 3215
Beneden de 850mm veiligheidsglas toepassen
Karakteristieke geluidwering uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren conform NEN 5077
Koudwater
- Toiletten en fontein
uitvoeren volgens NEN 806/1006
Sanitaire ruimtes geheel betegeld

	Materialen	Kleur
Gevel Bestaand	- Metselwerk	- Rood
Gevel Nieuw	- Metselwerk	- Rood
Gevel dakkapel	- Zink	- Grijs
Kozijnen	- Hout	- Wit
Ramen/deuren	- Hout	- Wit
Beglazing	- HR++	- Transparant
Dak - helling	- Pannen	- Rood
Dak - plat	- EPDM	- Grijs
Boeidelen/goten	- Hout	- Wit

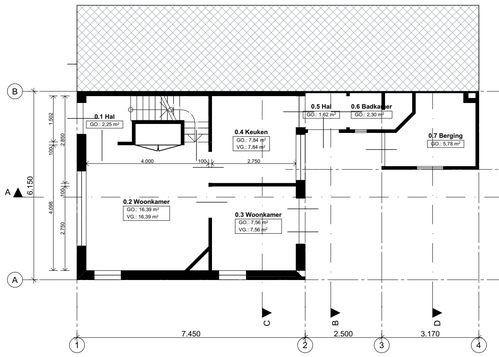
Legenda

RM	Rookmelder conform NEN 2555
M.K.	meterkast
	Mechanisch afzuigpunt
	Raamrooster

Ventilatie volgens berekeningen Buro Kuip

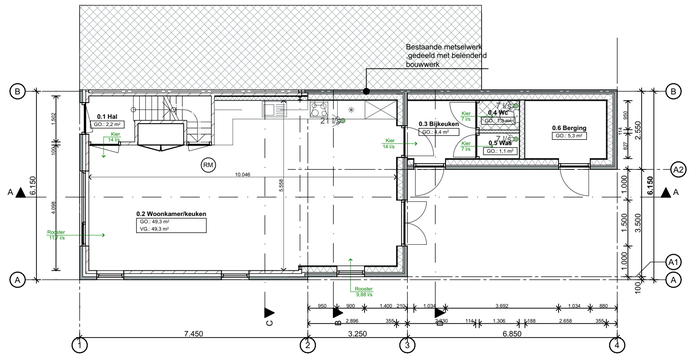
Overzicht

	Bestaand	Nieuw
Bebouwd opp.	60,3M²	82M²
GO	70M²	107,8M²
VG	47,8M²	68,19M²
Inhoud	286,5M³	412,7M³



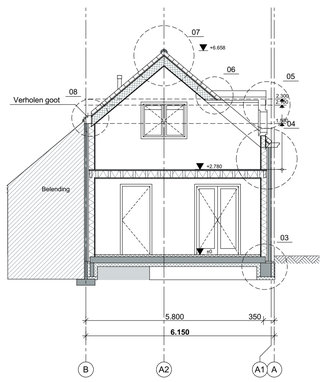
Begane grond

Bestaand



Begane grond

Voorstel



Doorsnede B-B

rchitectenburo EEGER

Definitief Ontwerp

Project: **Verbouw woonhuis** Haffelderweg 7		Opdrachtgever:	Werk: **2101**
Onderdeel: **Ontwerptekening** Begane grond, Rechtergevel - ZO, Voorgevel - ZW, Achtergevel - NO, 1e verdieping, Doorsnede B-B, Doorsnede C-C, Doorsnede A-A, Renvooien, Doorsnede D-D, Situatie, GO: Gebruiksoppervlakte B, VG: Verblijfsruimte B, GO: Gebruiksoppervlakte N, VG: Verblijfsruimte N	Datum **2021-04-29** / Getekend **BB**	Schaal **1:100, 1:1000** / Formaat **A1**	Tekening: **20**

www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Abbewaal 15 • 1791 WX Den Burg • Kvk 57351570

© Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak tbv. derden worden gebruikt