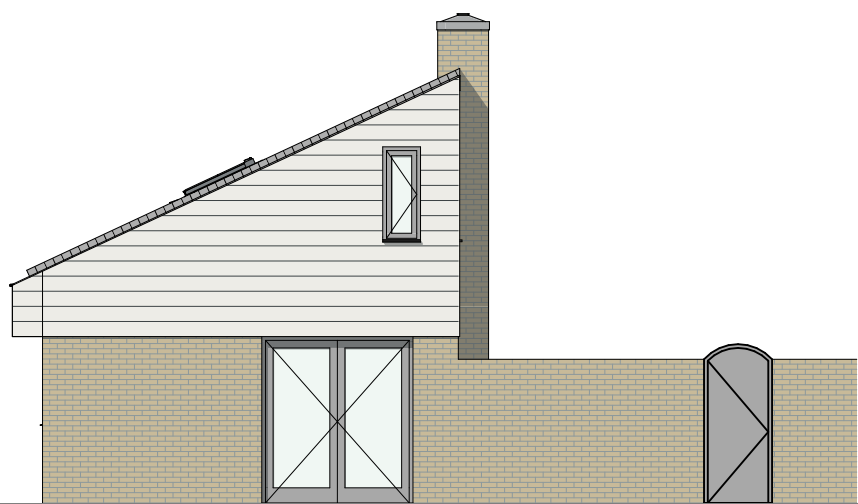


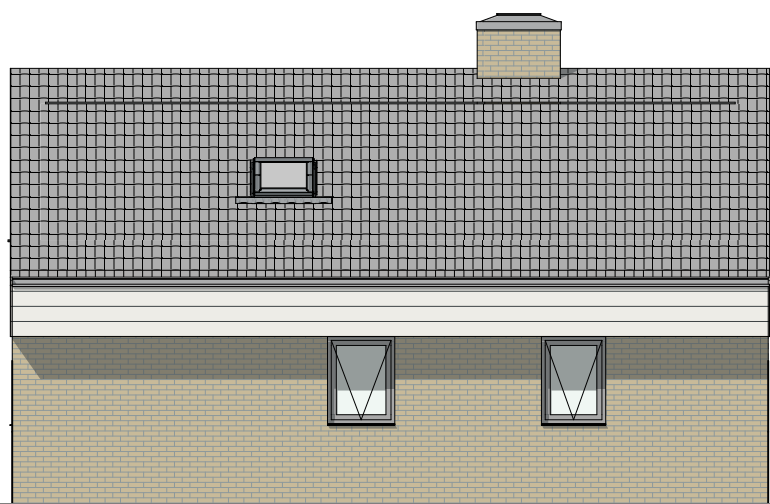
BESTAAND



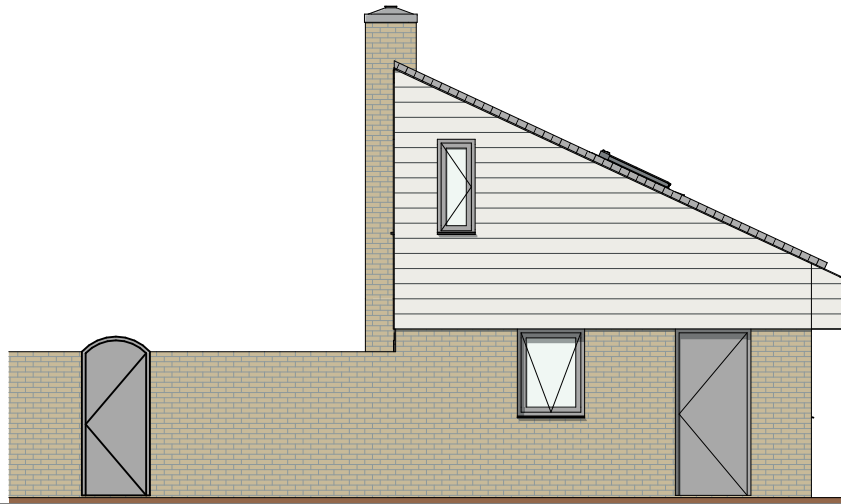
NO Gevel



ZO Gevel



ZW Gevel



NW Gevel

VOORSTEL



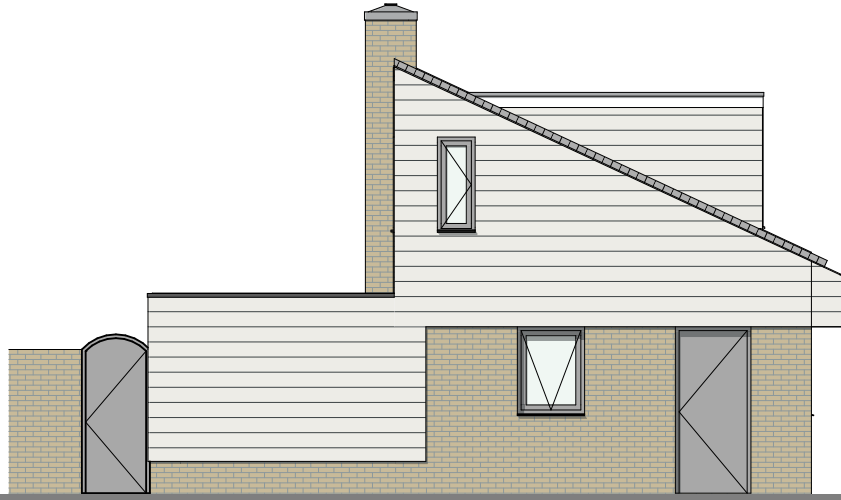
NO Gevel



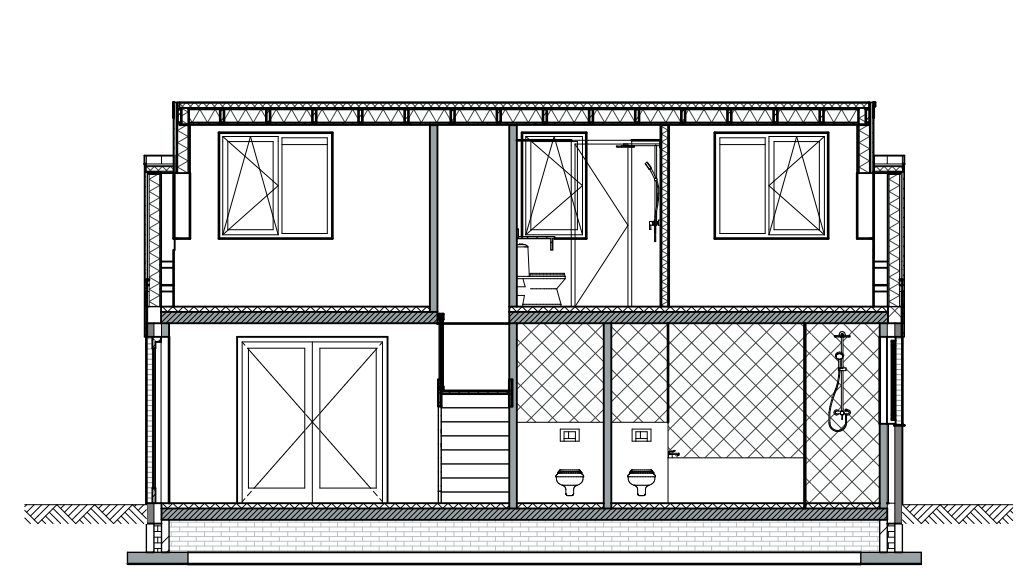
ZO Gevel



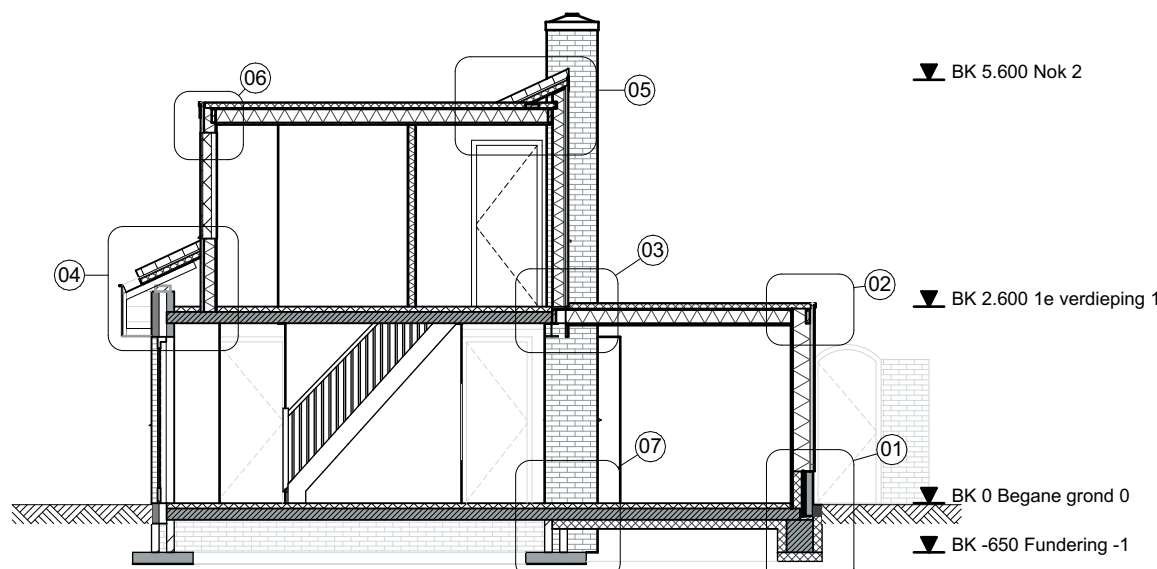
ZW Gevel



NW Gevel



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

▼ BK 5.600 Nok 2

▼ BK 2.600 1e verdieping 1

▼ BK 0 Begane grond 0

▼ BK -650 Fundering -1

Oppervlakten Bestaand				
Nr.	Categorie	Naam	GO.	VG.
Begane grond				
0.1	Verkeersruimte	Hal	2,37	0,00
0.2	Verbijruimte	Woonkamer	22,45	22,45
0.3	Verbijruimte	Keuken	3,42	3,42
0.4	Badruimte	Badkamer	3,42	0,00
0.5	Verbijruimte	Slaapkamer	9,54	9,54
0.6	Bergruimte	Berging	4,20	0,00
1e verdieping				
1.1	Verkeersruimte	Overloop	3,08	0,00
1.2	Verbijruimte	Slaapkamer	9,93	5,36
1.3	Verbijruimte	Slaapkamer	8,65	4,93
1.4	Badruimte	Badkamer	2,89	0,00
			69,34 m²	45,70 m²

Oppervlakte + ventilatie				
Nr.	Categorie	Naam	GO.	VG.
Begane grond				
0.1	Verkeersruimte	Hal	5,54	0,00
0.2	Verbijruimte	Woonkamer	37,97	37,97
0.3	Verbijruimte	Keuken	7,71	6,17
0.4	Badruimte	Badkamer	6,44	0,00
0.5	Verbijruimte	Slaapkamer	11,88	14,00
0.6	Toiletruimte	Wc	2,07	0,00
1e verdieping				
1.1	Verkeersruimte	Overloop	4,19	0,00
1.2	Verbijruimte	Slaapkamer	9,72	9,57
1.3	Verbijruimte	Slaapkamer	12,67	12,44
1.4	Badruimte	badkamer	6,00	0,00
1.5	Verbijruimte	Slaapkamer	5,04	4,96
			109,63 m²	84,52 m²

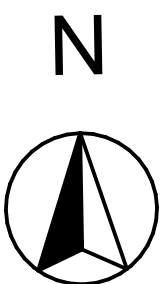
Ventilatie berekeningen conform bouwbesluit van oprichting

Minimale eis voor ventilatie: 0,8dm³/s per m² verblijfsgebied

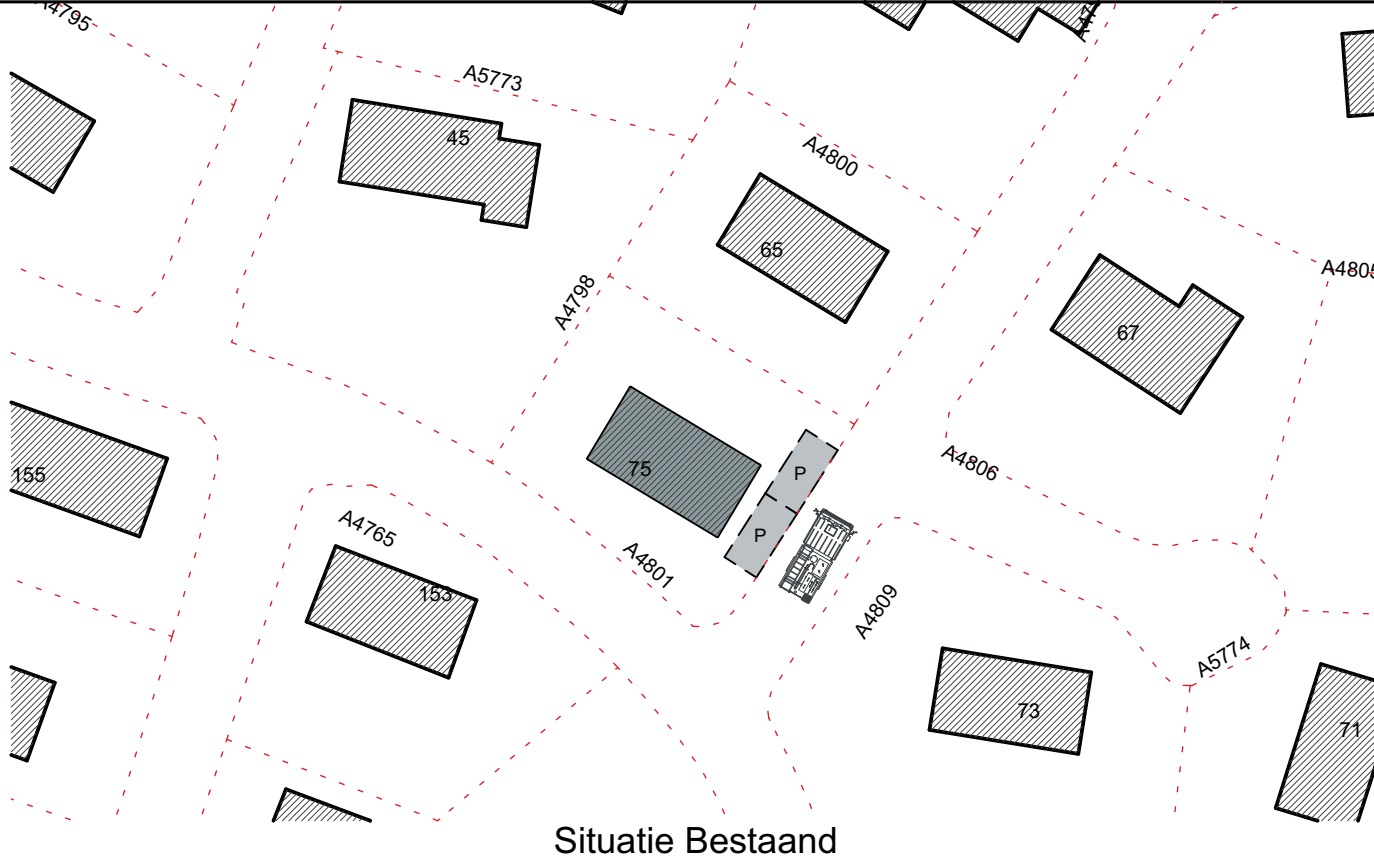
21 dm³/s bij kooktoestel

Haard
De haard heeft een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht met ten minste de volgens tabel 3.50.1 benodigde capaciteit, bepaald volgens NEN 1087 (artikel 3.50 Bouwbesluit)

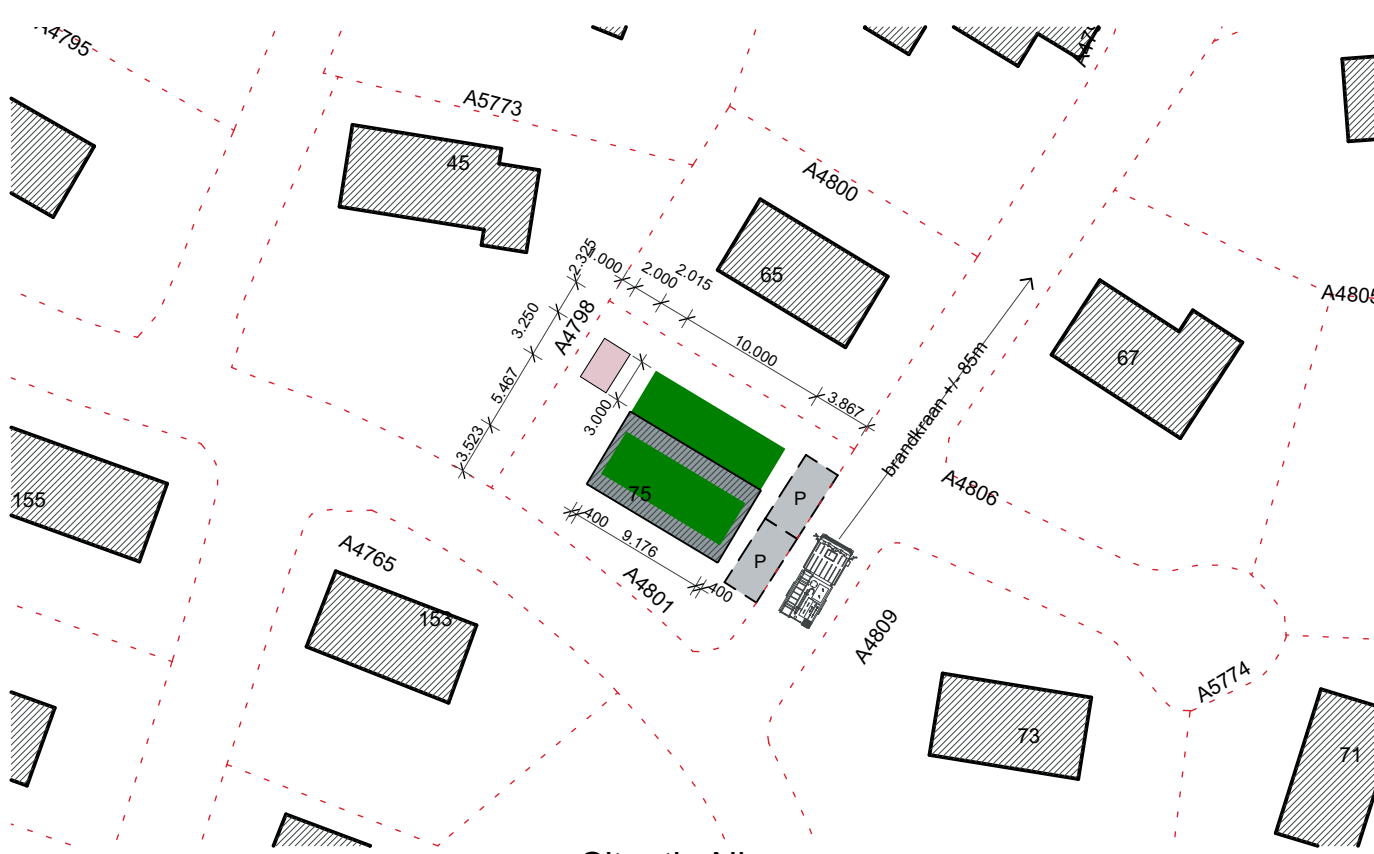
De rookgasafvoer van de haard is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062 (artikel 2.59 bouwbesluit) Materiaal nabij haard voldoet aan brandklasse A1/A1H als het wordt blootgesteld aan warmtestraling groter dan 2 kw/m² of temperaturen hoger dan 90 graden Celsius (artikel. 2.57 Bouwbesluit)



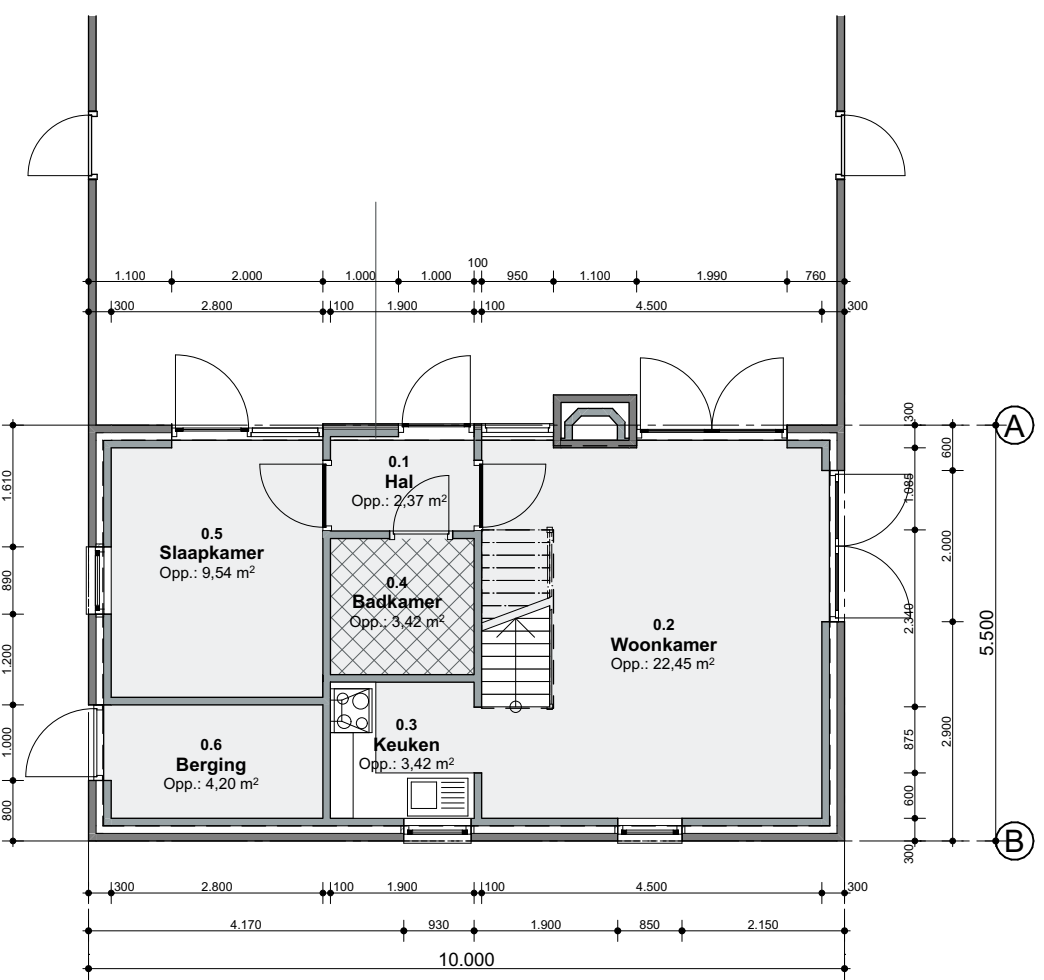
Situatie
Schaal 1:500
Gemeente Texel
Gedeelte - Cocksdorp
Sectie - A
Nummer - 4801



Situatie Bestaand

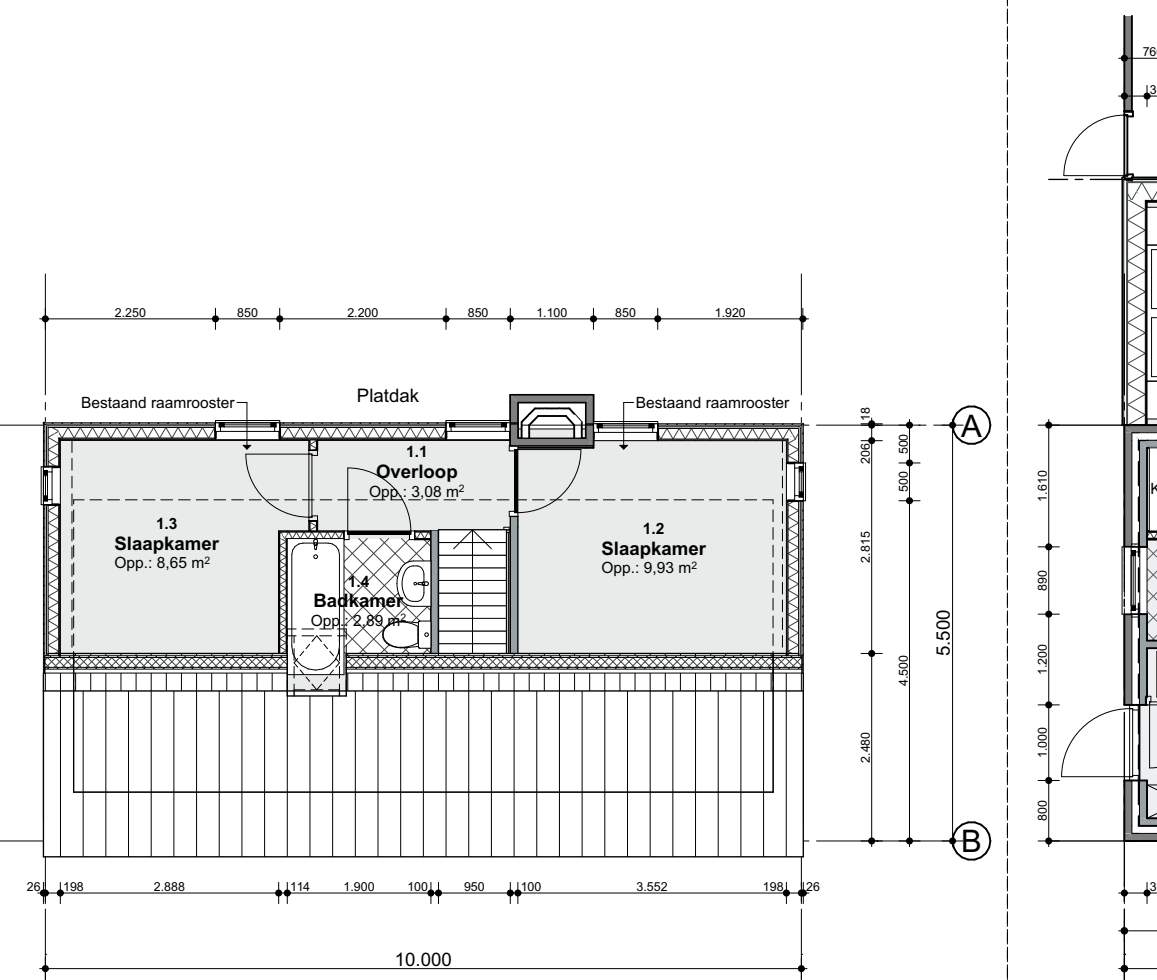


Situatie Nieuw

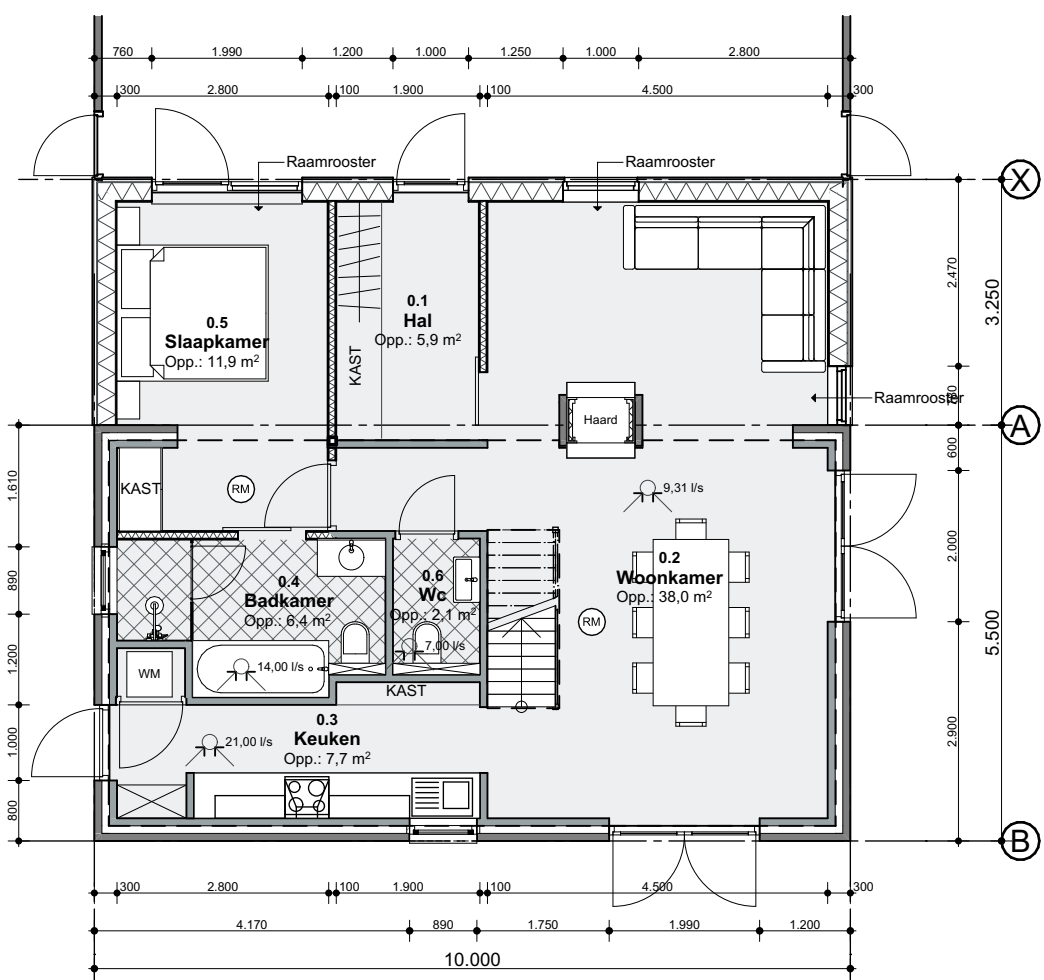


BESTAAND

Begane grond

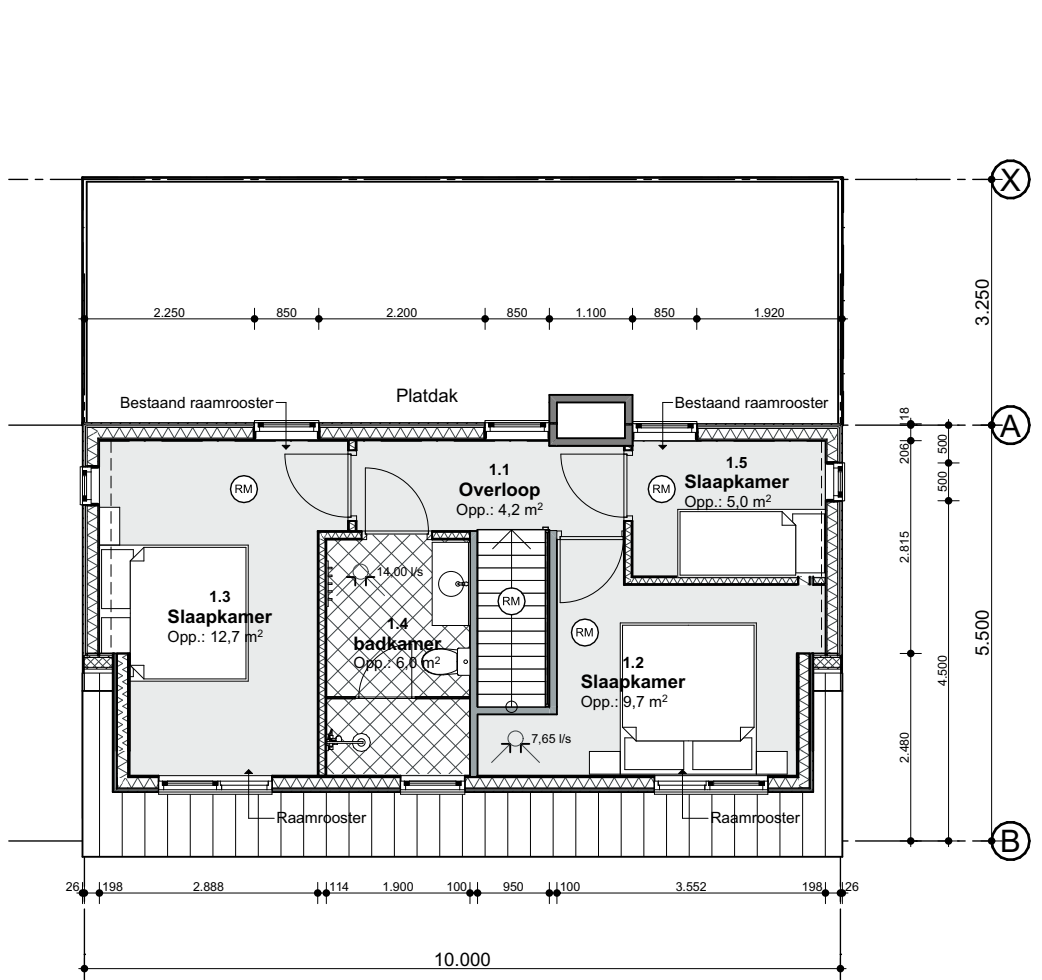


1e verdieping



VOORSTEL

Begane grond



1e verdieping

Wandopbouw 1 - houten gedeelte
- 12,5mm Gipsplaat
- 12mm Constructieplaat
- 0,5mm Damdichte folie
- 235mm Knauf Naturol
 $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- 235mm SLS stijlen h.o.h. 410mm
- 12mm Melamine plaat
- Regenwerende dampopen folie
- 38mm Houten stijlen
- 18mm Houten delen
Zweeds rabat / Kleur in renvooi

Wandopbouw 2 - zijwangen dakkapel
- 12,5mm Gipsplaat
- 12mm Constructieplaat
- 0,5mm Damdichte folie
- 140mm EPS
 $\lambda = 0,022 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- 140mm SLS stijlen h.o.h. 410mm
- 12mm Melamine plaat
- Regenwerende dampopen folie
- 22mm Vt Rachels
- 18mm hz Houten delen
Kleur in renvooi

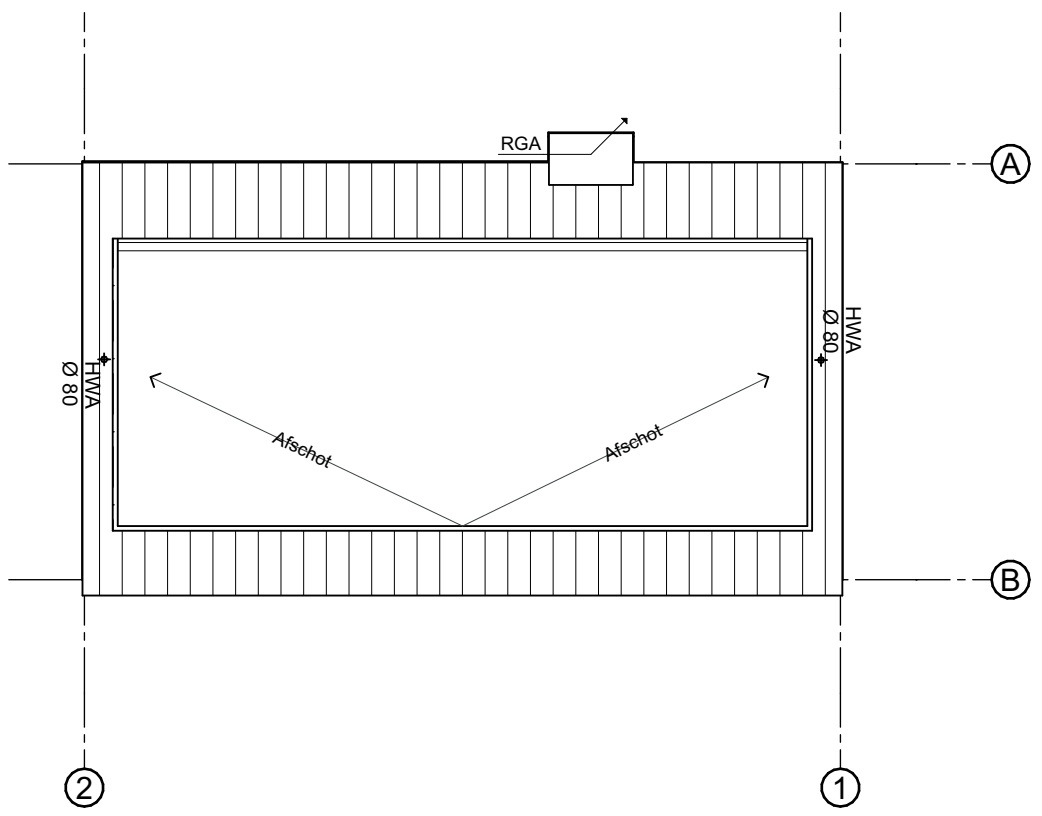
Dakopbouw aanbouw/dakkapel bi > bu
- 12,5mm Gipsplaat
- 22mm Rachels
- 0,5mm Damdichte folie
- 175mm Knauf Naturol
 $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- 175x50mm CLS stijlen h.o.h. 610mm
- 22mm Constructieplaat
- 0,5mm waterkerende dampopen folie
- min. 70mm Afschot isolatie
 $\lambda = 0,022 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- Grijs Epdm

Begane grondvloer be/bu
- vaste homogene grondslag
- 120mm XPS
 $\lambda = 0,022 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- 150mm Gewapende betonvloer
- 70mm Afwerkvloer (met vloerverwarming)

Wandopbouw 2 - trasraam
- 12,5mm Gipsplaat
- 12mm Constructieplaat
- 0,5mm Damdichte folie
- 140mm EPS
 $\lambda = 0,022 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$
- 140mm SLS stijlen h.o.h. 410mm
- 12mm Melamine plaat
- Regenwerende dampopen folie
- 38mm Luchtsponw
- 100mm Metselwerk
Halfsteens / Kleur in renvooi

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3198403 kenmerk document: Bijlage 1/3 namens de burgemeester en wethouders van Texel,
de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Bebouwd oppervlak	
	m2
Bebouwd oppervlak Bestaand	55,00
Bebouwd oppervlak Nieuw	87,50
Inhoud	
	m3
Inhoud Bestaand	255,74
Inhoud Nieuw	375,24



Nok

Bouwkundig Renvooi

Algemeen

- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
- Hoofdraagconstructie 60min, brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066
- Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen
- Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. B50x2300mm
- Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening
- Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
- Sanitaire ruimtes geheel betegeld

Vloerafscheiding (afd. 2.3)

- minimaal 1m hoog
- tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
- openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m

Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1 - voor de bovenzijde van een vloer, en een trap die grenst aan de binnenlucht voldoet aan rookklasse s1f en brandklasse Df, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
- Ramendeuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffusiv uitvoeren.

Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (afd. 3.1)

- een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfs gebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwerend met een minimum van 20 dB.

Scheidingswand woningen (Art 3.17)

- Karakteristieke lucht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verblijfsgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verblijfsgebied zijn geldt een lucht-geluidsniveausverschil van ten minste 45dB.
- Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)

- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmtepompwarming of warmteopwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Wering van vocht (afd. 3.3)

- een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toilet ruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- wanden toilet ruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.
- wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.

Luchtverversing (afd. 3.6)

- een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toilet ruimte en een badruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit.
- de toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m/s.

Zelfde Perceel (afd. 3.8)

- Een installatie voor warmte- of koudeopwarming, geplaatst buiten de uitwendige scheidingconstructie. Veroorzaakt naar naastgelegen woonruimte op hetzelfde perceel een geluidsniveau niet hoger dan 40dB.

Energiezuinigheid (afd. 5.1)

- De volgens NEN 2699 bepaalde lucht volumestroom van het totaal aan verblijfsgebieden, toilet ruimten en badruimten van een gebuikfunctie is niet groter dan 0,2 m³/s.

Verlichting (afd. 5.1)

- De verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 5.1 verlichting.

Voorziening voor afnemen en gebruiken van energie (afd. 5.2)

- elektriciteitsvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.

Watervoorziening (afd. 5.3)

- Drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- Een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006

Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (afd. 5.4)

- De afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, licht- en waterschtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.

Verankeringen: (algemeen opmerking)

- De balken, muurplaten, zelfdragende dakelementen e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurplaat- en opwaaiankers
- Houten constructiedelen onderling verbinden met B4-tijers
- Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slagchroeven, schroeven, houtdraad bouten, slotbouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.

Materialen Kleur

Gevel Bestaand	Metselwerk	Grauw geel
Gevel Bestaand	Natuur	Natuur
Gevel Nieuw	Metselwerk	Grauw geel
Kozijnen	Red Cedar	Natuur
Ramen/deuren	Hout	Grijs
Beplating	Hout	Grijs
Dak - helling	Pannnen	Antraciet
Dak - plat	EPDM	Grijs
Boordelen	Hout	Grijs

Legenda

Bruid	(ru)	Rookmelder conform NEN 2555
Instalatie	(X)	Meterkast
WC	(+)	Aansluiting binnenrietering
Ø 100		
Opstelplaats brandweer	(P)	Opstelplaats brandweer
Perkeerplaats 2,5x5m	(P)	Perkeerplaats 2,5x5m
Te realiseren Tuinschuur	(P)	Te realiseren Tuinschuur
Te realiseren Bouwwerk	(P)	Te realiseren Bouwwerk

Architectenburo VEEGER

VERGUNNING

Project: Verbouw zomerwoning aan de Roggeslootweg 75 1793 JX de Cocksdorp	Opdrachtgever:	Werk: 1987
Onderdeel: Ontwerptekening Begane grond, NO Gevel, ZO Gevel, ZW Gevel, NW Gevel, Oppervlakten Bestaand, Oppervlakte + ventilatie, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B, Renvooi, Situatie Bestaand, Situatie Nieuw, 1e verdieping, Nok, Beboud oppervlak, inhoud	Datum: 30-06-2022 Getekend: BB Schaal: 1:100 Formaat: A1	Tekening: 20

www.veeger.nl info@veeger.nl 0222-314037 Abbevaal 15 1791 WX Den Burg Kvk 57351970