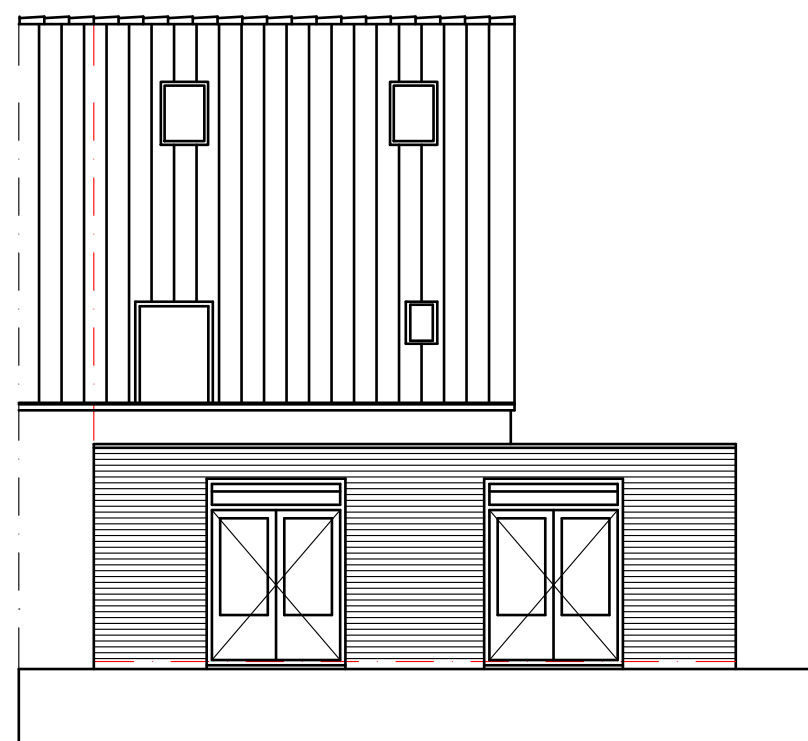
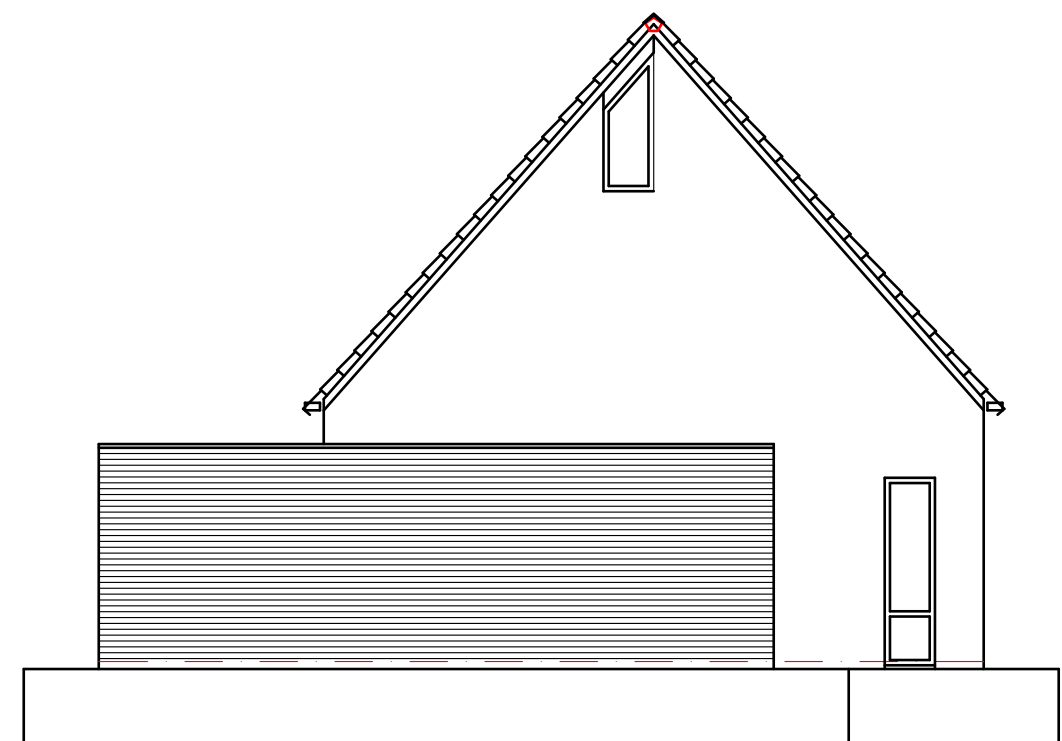


bestaande gevels



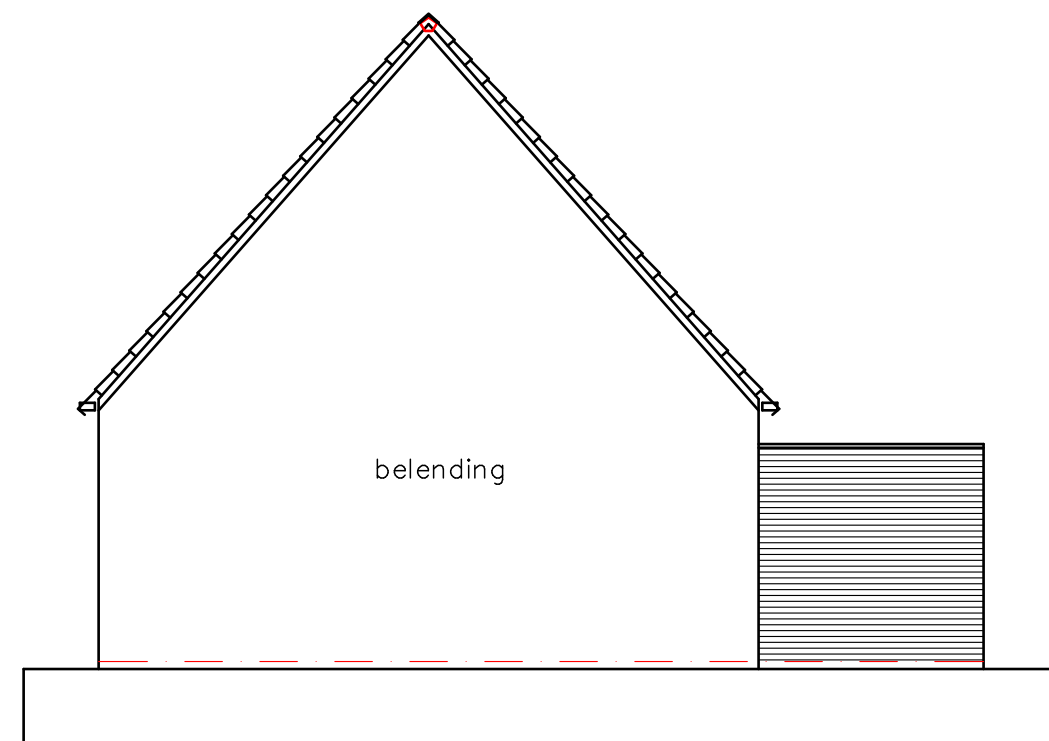
achtergevel



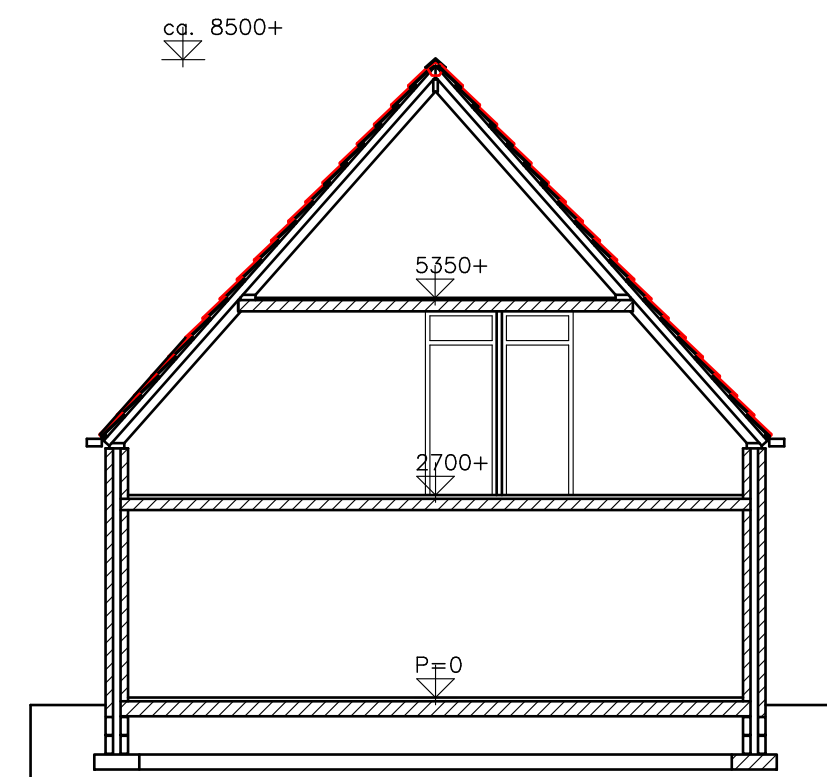
linkergevel



voorgevel



rechtergevel

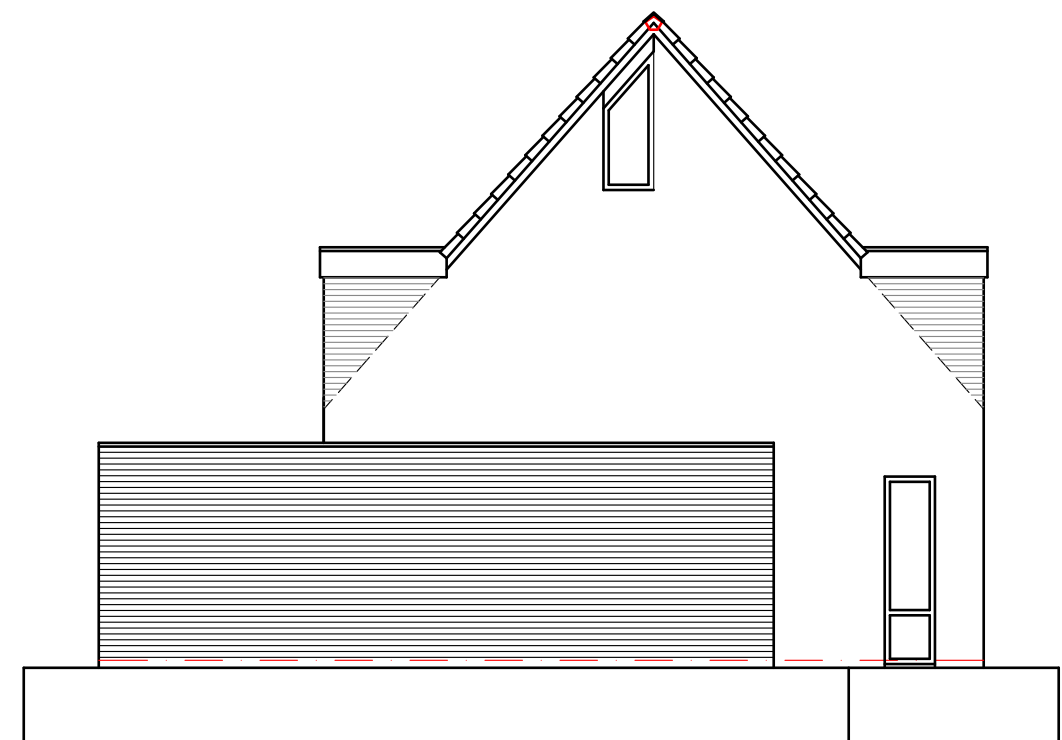


doorsnede A

gewijzigde gevels



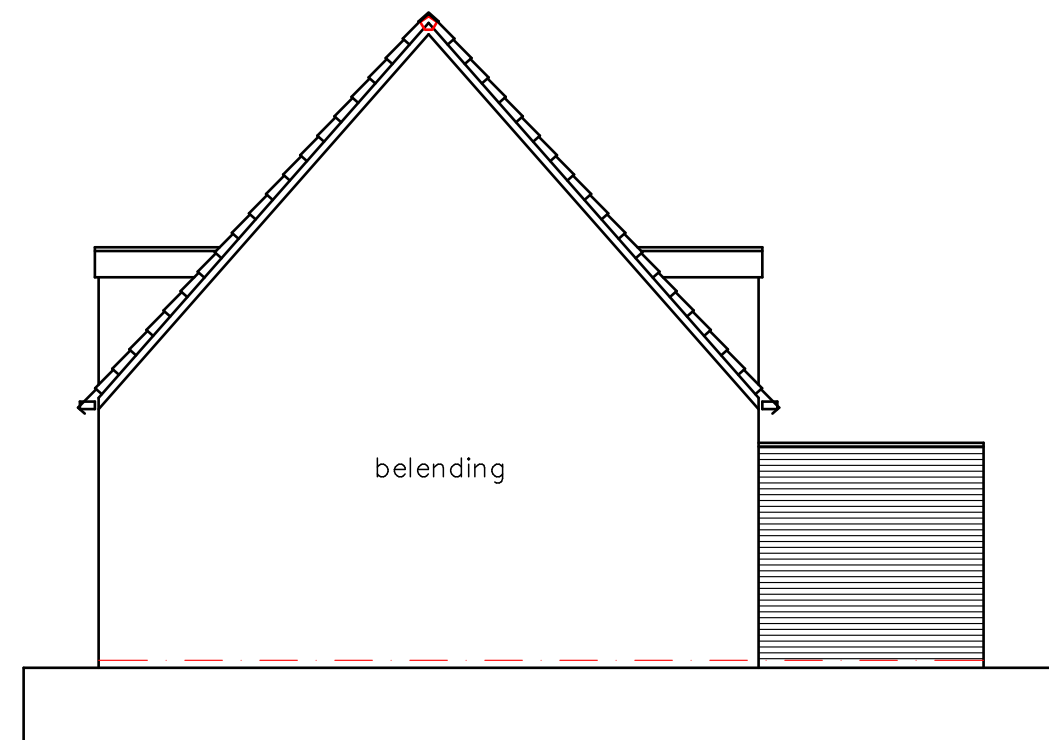
achtergevel



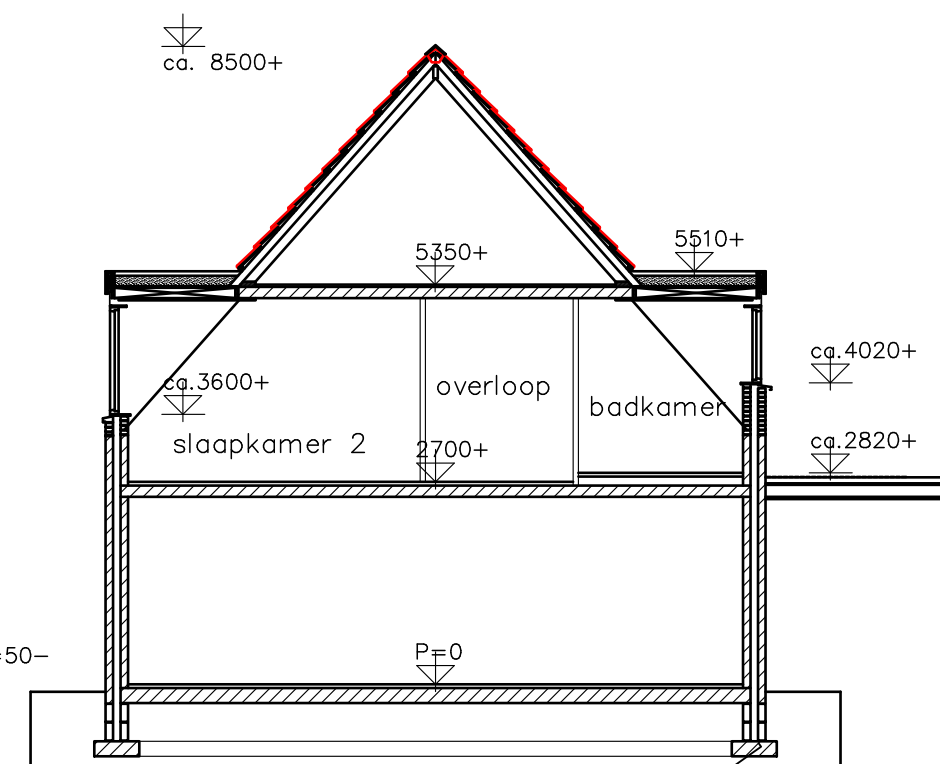
linkergevel



voorgevel



rechtergevel



doorsnede B

Privaatrechtelijk:

Werkzaamheden aan constructies op/tegen perceelgrens uitsluitend uitvoeren na overleg met en toestemming van eigenaar belendend perceel

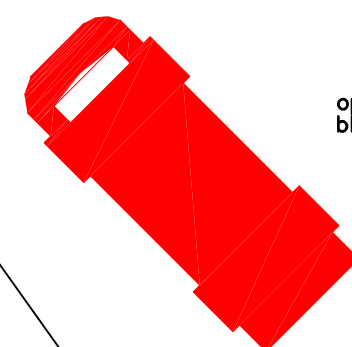
Bouwbesluit artikelen van toepassing:

NEN 2778 wering van vocht van buiten / vochtwering in gebouwen art. 3.22
NEN 1087 en NPR 1088 ventilatie art. 3.46
Beweegbare delen kozijnen uitvoeren volgens
Politiekeurmerk / NEN 5096 / weerstandklasse 2
Inbraakwerendheid volgens art. 2.214
Algemene sterkte van de bouwconstructie volgens art. 2.1 en 2.8
kozijnen uitvoeren met HR++ isolerende beglazing U < 1,2

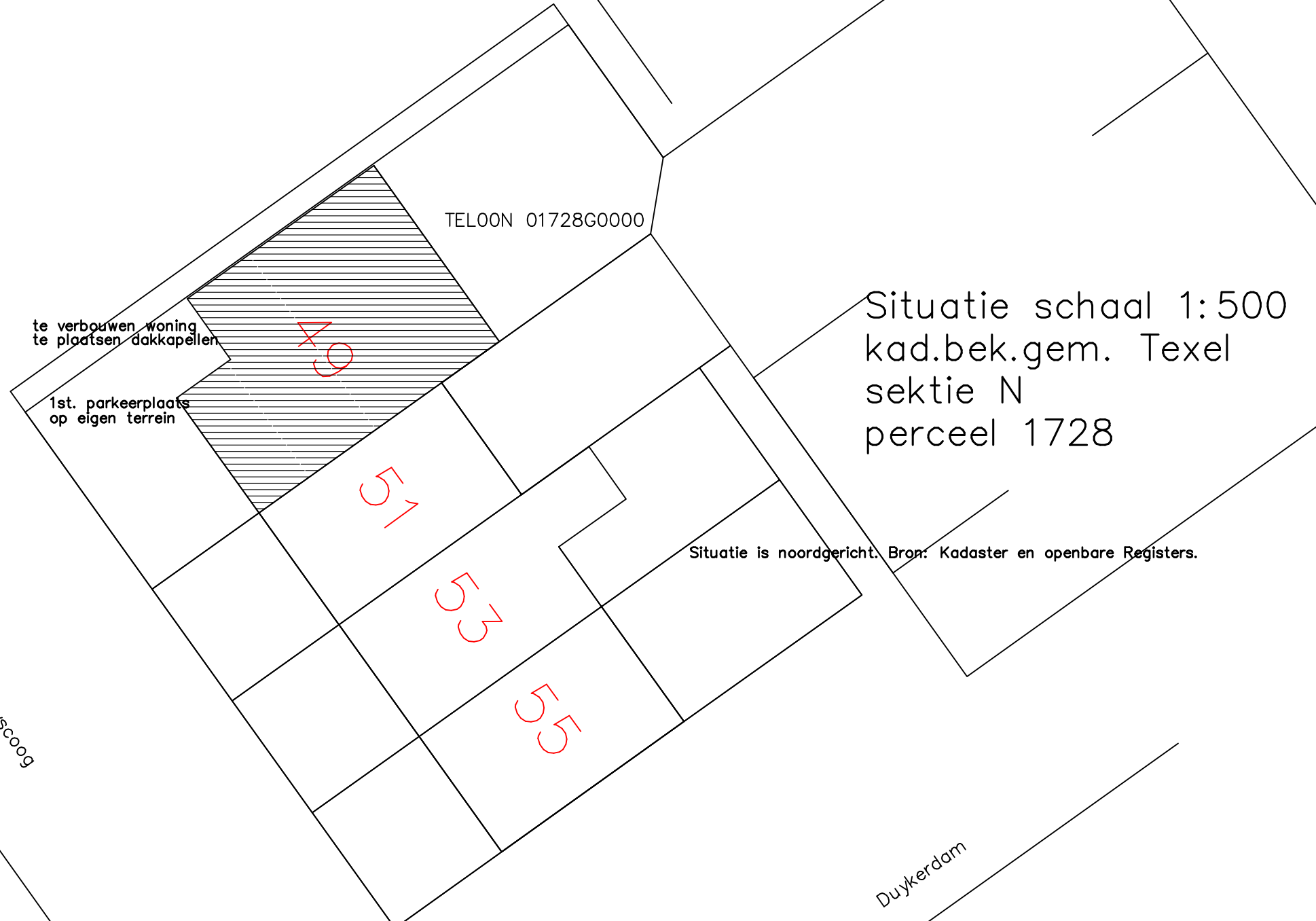
Ventilatievoorzieningen:

Benodigde capaciteit volgens bouwbesluit 0,90 dm³/sec/m² (Woonfunctie bestaande bouw)
Toegepaste voorzieningen:
Buvalux Whitco, capaciteit 27,20 dm³/sec/m¹. Regelbare raamuitzetter. OF
Ducoline 22 'ZR' capaciteit is 21,70 dm³/s/m¹ rooster
Slaapkamer 1. 14,75m²:
Benodigde capaciteit 13,30 dm³/sec.
Buvalux Whitco 0,50m. Ducoline 22 0,70m.
Slaapkamer 2. 9,60m²:
Benodigde capaciteit 8,65 dm³/sec.
Buvalux Whitco 0,40m. Ducoline 22 0,50m
Slaapkamer 3. 8,00m²:
Benodigde capaciteit 7,20 dm³/sec.
Buvalux Whitco 0,40m. Ducoline 22 0,50m
Badkamer (douche) toepassen van mech vent. met capaciteit minimaal 14 dm³/s
Aanvoer verse lucht middels spleet onder deur met capaciteit 2dm³/s

brandkraan PWN tegenover Sluyscoog 41



opstelplaats blusvoertuig



technische plattegrond dakbalklaag



Muur < 3m uit perceelgrens = WBDO minimaal 30 minuten

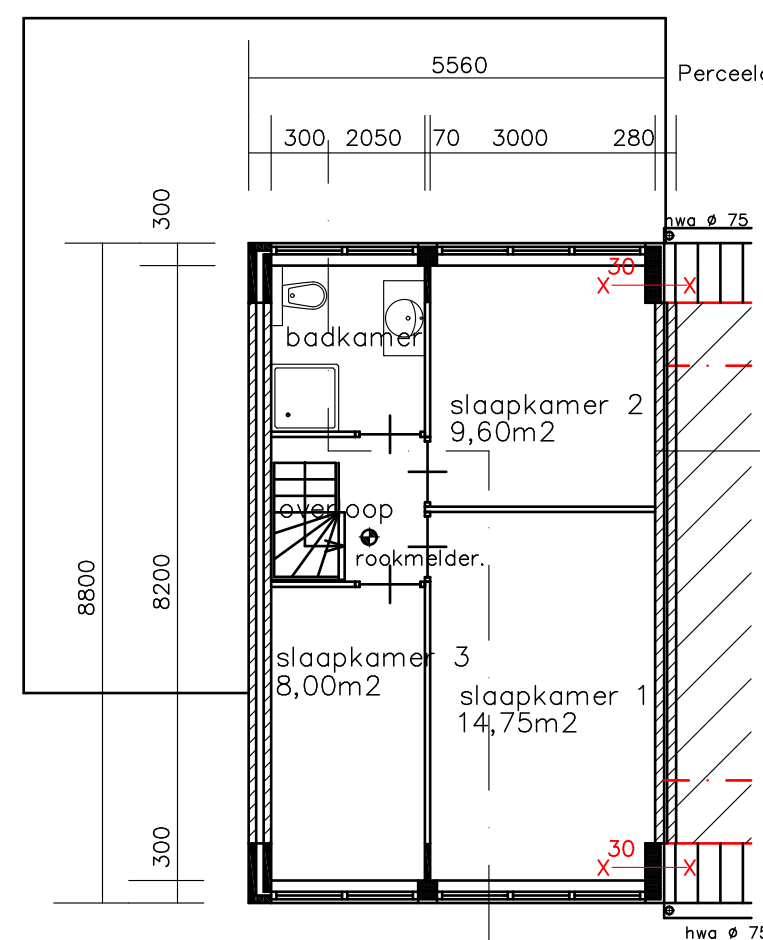
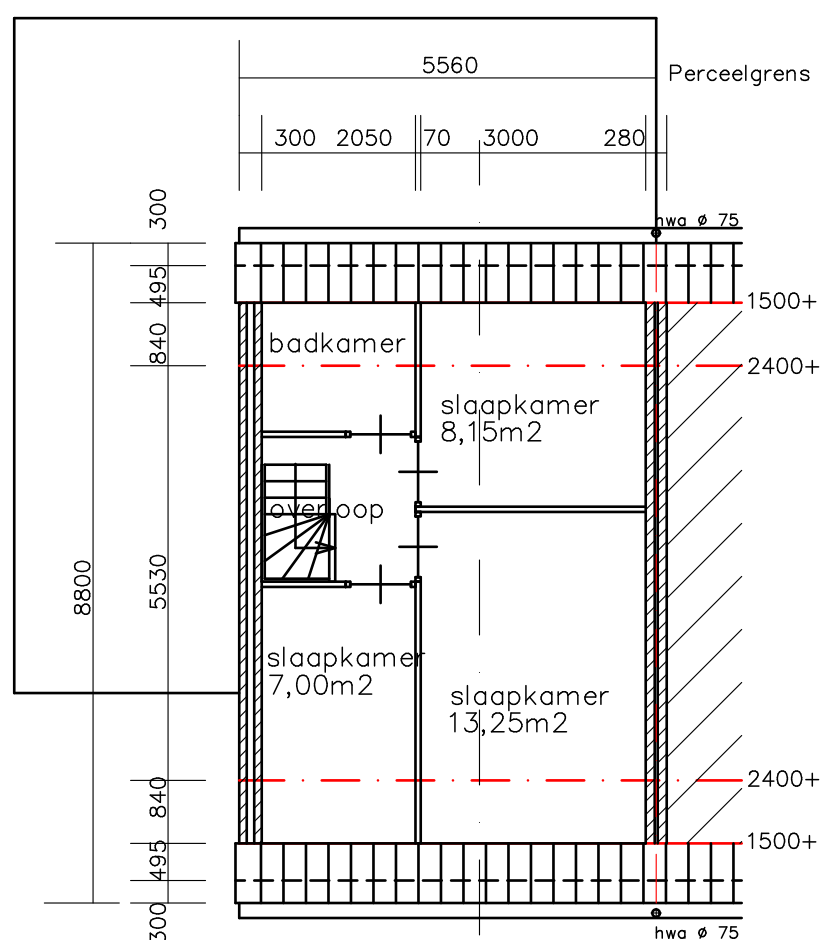


Belending

Alle onderdelen van de kapconstructie in voldoende mate onderling en aan overige bouwdeelen koppelen om uitwijken en opwaaien tegen te gaan.
Uitvoering conform opgave constructeur / leverancier / fabrikant



plattegrond verdieping
bestaand

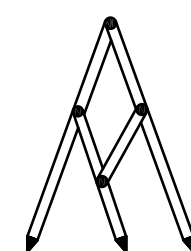


plattegrond verdieping
gewijzigd

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3219768 kenmerk document: Bijlage 1/2 namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



Bouw- en Tekenbureau Constructief
Meedenken, Doordenken en Realiseren

Bart Jan Boon
Sluyscoog 53
1791 WV Den Burg Texel
tel. 0222-322033
mob. 06-1229 1545
e-mail: b.jboon@hotmail.com

Dakkapellen op woning Sluyscoog 49 te Den Burg
Bestaande toestand en ontwerp-tekening
schaal 1:100 getekend 25 juli 2022 gewijzigd 17 augustus 2022