



Voorgevel



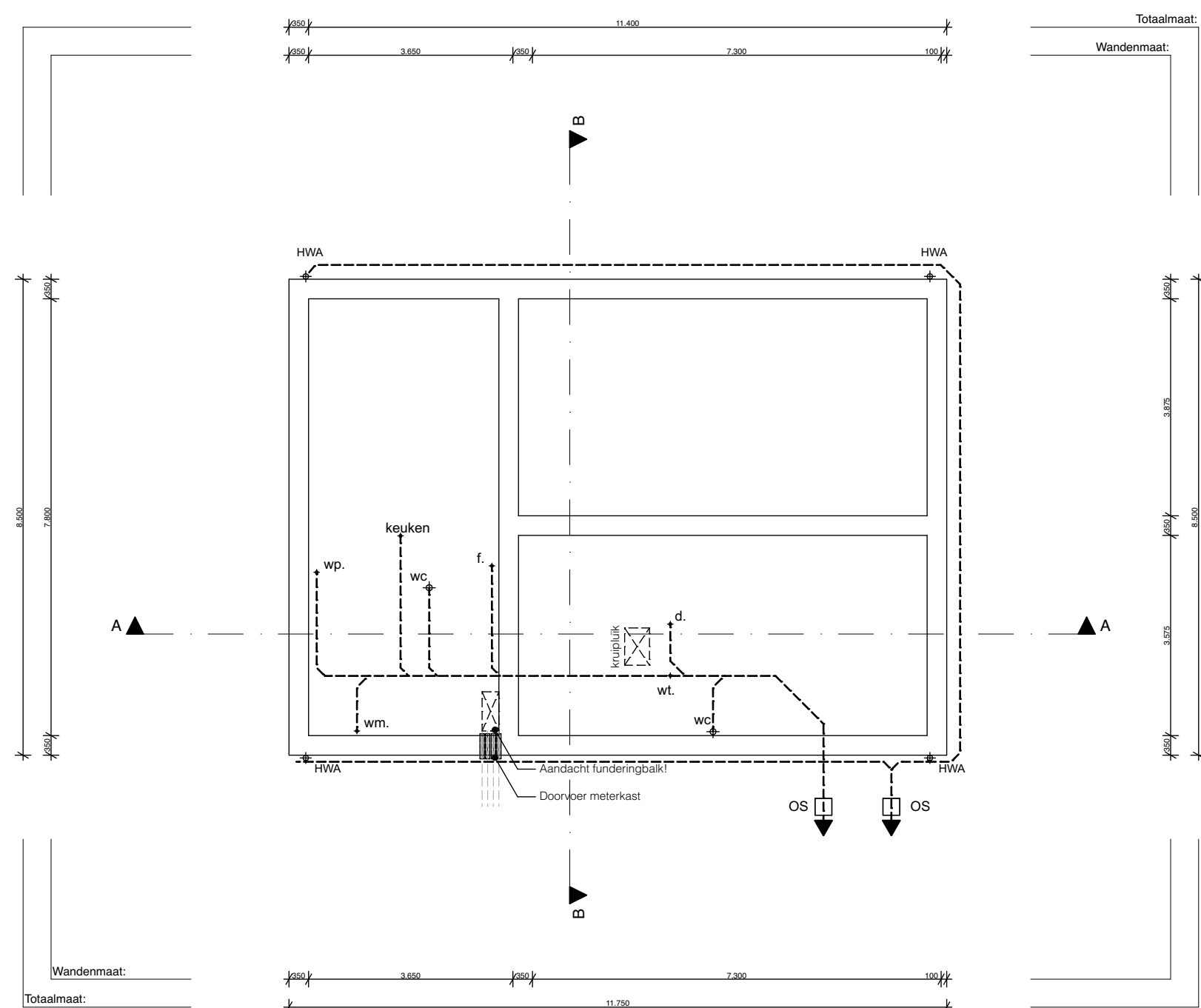
Rechtergevel



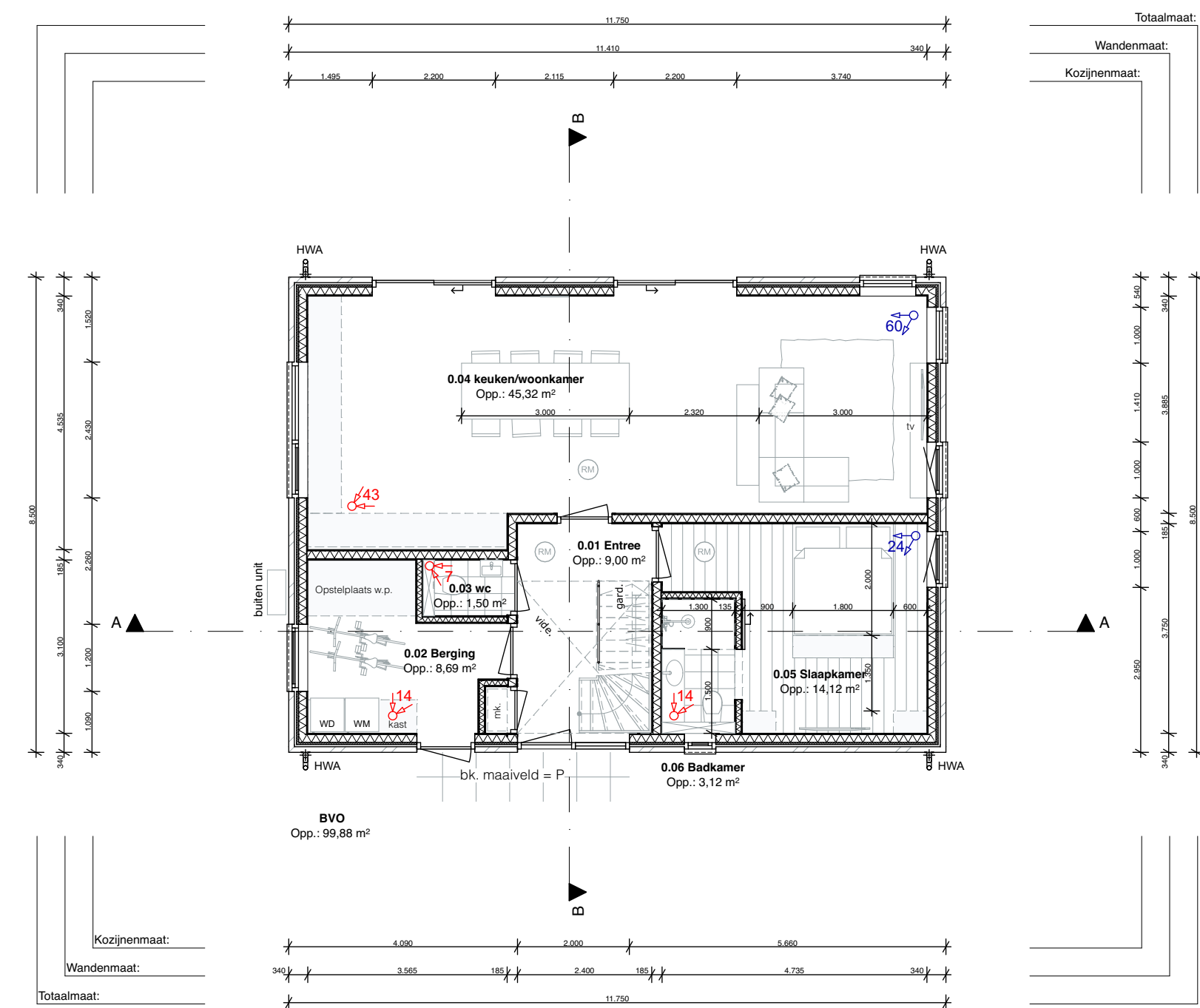
Achtergevel



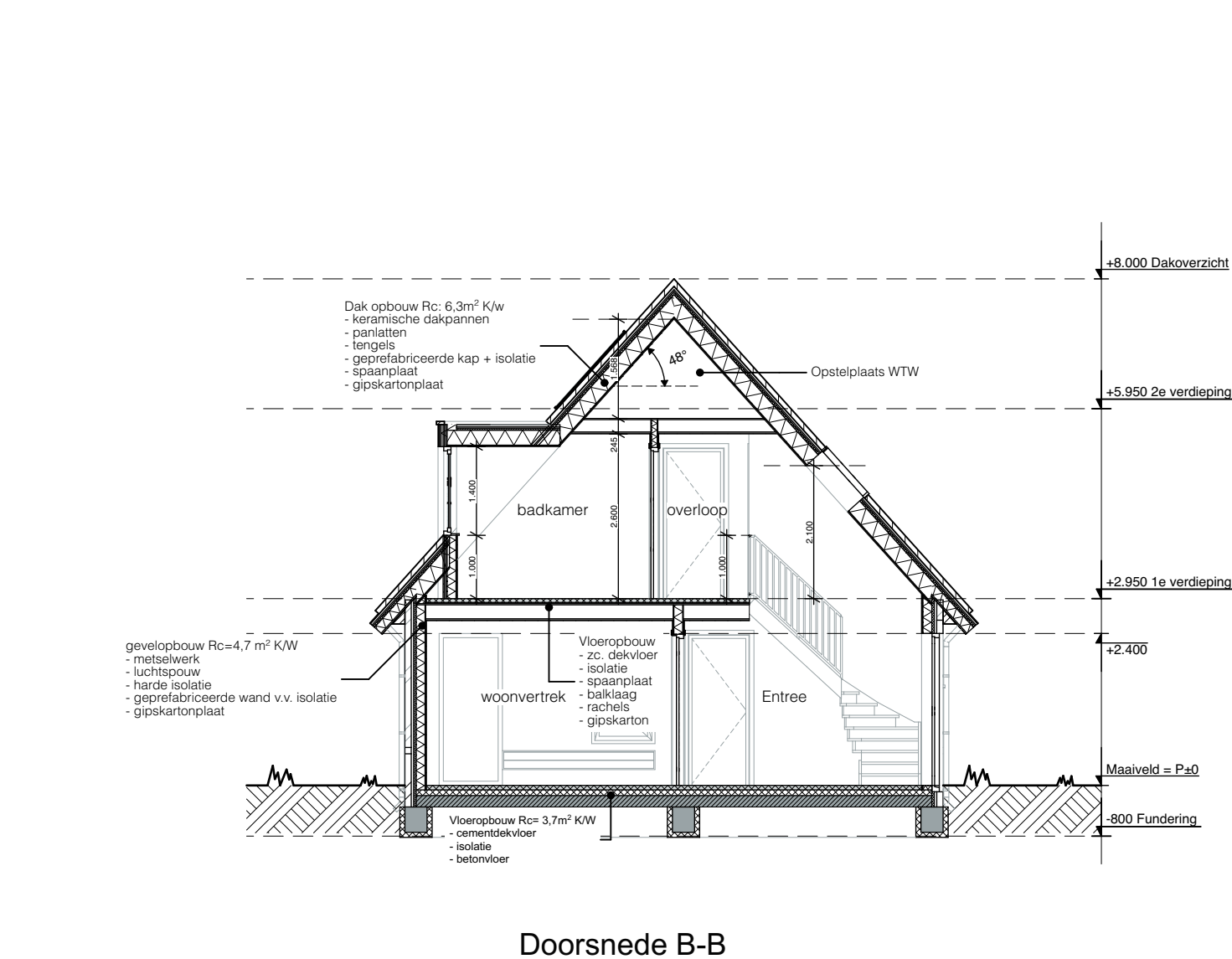
Linkergevel



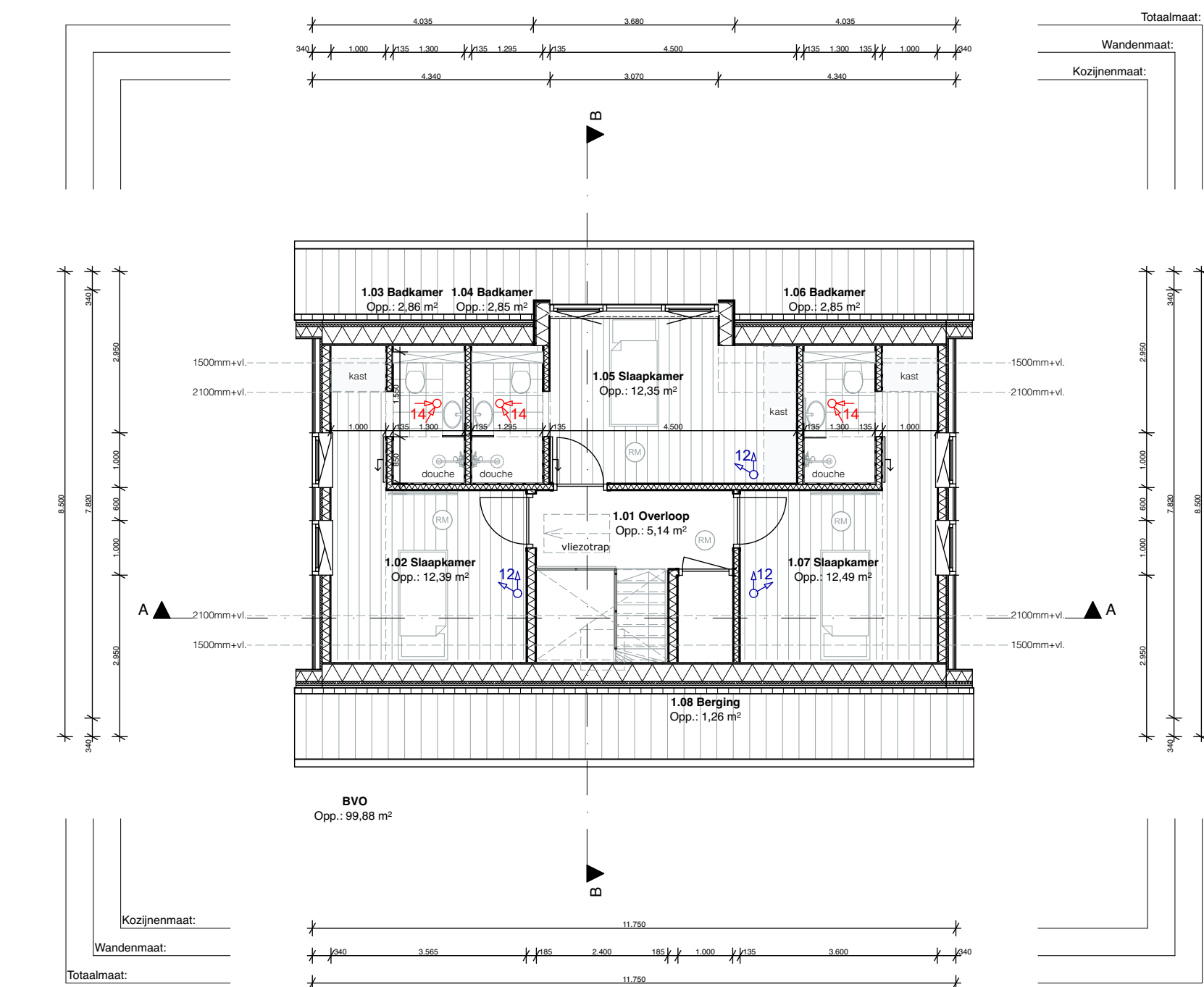
Begane grond



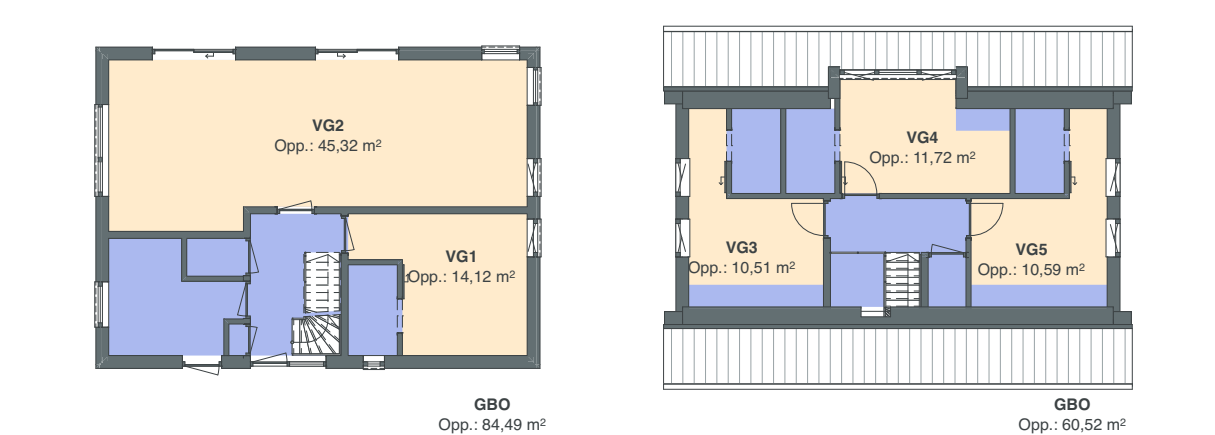
Begane grond



Doorsnede B-B



1e verdieping



Ruimtestaat				
Verd.	Nr.	Naam	Categorie	Functie
Begane grond				
	0.01	Entree	Verkeersruimte	9,00
	0.02	Berging	Begruinte	8,69
	0.03	wc	Toiletruimte	1,50
	0.04	keuken/woonkamer	Verblijfsruimte	45,32
	0.05	Slaapkamer	Verblijfsruimte	14,12
	0.06	Badkamer	Badruimte	3,12
				81,75 m²
1e verdieping				
	1.01	Overloop	Verkeersruimte	5,14
	1.02	Slaapkamer	Verblijfsruimte	12,39
	1.03	Badkamer	Badruimte	2,86
	1.04	Badkamer	Badruimte	2,85
	1.05	Slaapkamer	Verblijfsruimte	12,35
	1.06	Badkamer	Badruimte	2,85
	1.07	Slaapkamer	Verblijfsruimte	12,49
	1.08	Berging	Begruinte	1,26
				52,19 m²
				133,94 m²

Renvooi

Vloerconstructie begane grond: Rc = 3,7 (vloerverwarming)
- Cementdekvloer 70mm.
- Isolatie 90mm
- In het werk gestorte betonvloer 180mm.

Vloerconstructie 1e verdieping (vloerverwarming)
- Zc. dekplaat 60mm.
- Isolatie 20mm.
- Spaanplaat 18mm.
- Houten balklaag: Volgens opgave leverancier.
- Rachtelwerk 22mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Vloerconstructie Vliering:
- Spaanplaat 18mm.
- Houten balklaag: Volgens opgave leverancier.
- Rachtelwerk 22mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Gevelopbouw Metselwerk (Begane grond): Rc = 4,7:
- Gipskartonplaat 12,5mm
- OSB-3 constructieplaat 9mm
- Waterkerende- dampdichte folie.
- Geïsoleerd HSB frame 38x140mm.
- Hoogwaardige isolatie 40mm.
- Luchtsponw 100mm, volgens kleur- en materiaalstaat.

Dakconstructie (schuin): Rc = 6,3:
- Gipskartonplaat 12,5mm
- Gipskartonplaat 11mm
- Waterkerende- dampdichte folie.
- Geïsoleerd HSB frame 38x140mm.
- Homotherm plaat 22mm.
- Waterkerende- dampdichte folie.
- Tergels 20x50mm.
- Panellaten 30x50mm.
- Keramische dakpan: Volgens kleur- en materiaalstaat.

Binnenwanden HSB
- Gipskartonplaat 12,5mm. (t.p.v. badkamer vochtwerend)
- OSB-3 constructieplaat 9mm.
- Geïsoleerd HSB frame 38x140mm. (38x140 t.p.v. dragende wanden)
- OSB-3 constructieplaat 9mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Gevelkozijnen, ramen en deuren
- Kozijnen, kunststof: Volgens kleur- en materiaalstaat.
- Ramen, kunststof: Volgens kleur- en materiaalstaat.
- Beglazing HR++ U<1.
- Hang- en sluitwerk te voldoen aan politie keurmerk.
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsovergang van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Binnenkozijnen:
- Houten binnenkozijnen met stompe binnendeuren.
- Hang- en sluitwerk, basis woningbouw.
- 67x114mm.

Hwa's, riolering:
- Hwa's, zink (gecoat) 80mm, aansluiten op PVC 125mm grondleiding.
- PVC 125mm grondleiding afwateren op naastgelegen sloot.
- Riolering aansluiten op 125mm grondleiding en afwateren op gemeentelijk riool/nabijgelegen sloot.

Installaties:
- Electra installatie volgens NEN 1010.
- Verwarming d.m.v. vloerverwarming en bodemwarmtepomp.
- Drinkwatervoorziening volgens NEN 1006.
- Ventilatie volgens NEN 1087 en ventilatieberekeningen.

Trappen, balustraden en hekwerken:
- Hardhouten houten trap: Aantrede 220mm; Optrede 187mm; Conform art. 2.5 van het bouwbesluit.
- Trap voorzien van houten leuning van 0,9m hoog conform art. 2.35 van het bouwbesluit.
- Hardhouten balustraden/traphekken minimaal 1000mm + vloer conform art. 2.3 van het bouwbesluit.

Wateropname:
- Scheidingsovergangen van toilet- en badruimtes hebben tot 1,2m boven de vloer een wateropname die niet groter is dan 0,02kg/(m².S 1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,02kg/(m².S 1/2).
- Ter plaatse van een bad of douche gelden deze eisen over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2,1m boven de vloer.

Ongedierde:
- Het gebouw is zodanig geconstrueerd dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegen gegaan.

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

Onderdeel:	Materiaal:	Afwerking:	Kleur:	Nummer:	Opmerking:
Gevel metselwerk	Metselwerk	-	Wit	n.t.b.	Verhouding n.t.b.
Plint	Metselwerk	-	Antraciet	n.t.b.	-
Rollagen boven kozijnen	Metselwerk	-	Wit	n.t.b.	-
Voegen	Mortel	Platvol, geborsteld	Licht-Grijs	-	-
Kozijnen	Hout	Schilderwerk	Ombergrijs	RAL 7022	-
Draaiende delen	Hout	Schilderwerk	Ombergrijs	RAL 7022	-
Openslaande tuindeuren	Hout	Schilderwerk	Ombergrijs	RAL 7022	-
Voordeur	Hout	Schilderwerk	Ombergrijs	RAL 7022	-
Waterslagen	Buix	-	Grijs	-	-
Overstekken	Kunststof	-	Wit	RAL 9010	-
Goot + dakrand	Kunststof	-	Wit	RAL 9010	-
Dakbedekking (hellend)	Keramisch	-	Zwart	n.t.b.	vlakke pan
Dakbedekking (plat)	Blumen	-	Grijs	-	-
Dakrim	Zink	Kraal	Grijs	-	-
Hemelwaterafvoer	Zink	-	Grijs	-	-

SYMBOLEN

	Verwarmings installatie		Ruimte voorzien van rookmelder welke voldoet aan de NEN2555
	Warmte terugwinning installatie		MV inblaaspunt plafond
	Boiler		MV aanzuigpunt plafond
	Wasmachine / Droger		MV inblaaspunt wand
			MV aanzuigpunt wand

ALGEMEEN RENVOOI

VR	Verblijfsruimte	ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS
VKR	Verkeersruimte	CONSTRUCTIETEKENINGEN- EN BEREKENINGEN
TR	Technische ruimte	
OR	Onbepaalde ruimte	
HWA	Hemelwaterafvoer	RC-WAARDES, BUITENSCHILLEN EN OVERIGE
KK	Mogelijke opstelplaats koelkast	BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN VOLGENS RC-
KT	Mogelijke opstelplaats kooktoestel	BEREKENINGEN
VW	Mogelijke opstelplaats vaatwasser	
VM / WD	Mogelijke opstelplaats wasmachine / wasdroger	
MK	Opstelplaats meterkast	PEIL = 0 = ????+ NAP
MV	Mechanische ventilatie	DEFINITIEF TE BEPALEN I.O.M. DE GEMEENTE
V	Ventilatorooster	ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Gemeente Texel **.txl**

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3191126 Bijlage 2/11 kenmerk document: namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

RevID

Wijz. naam

Datum

PROJECTNR. 22.682

FASE DO

STATUS DEFINITIEF

TEK.NR. 3001

TEKENING

SCHAAL 1:100

FORMAAT A1 (841 x 594)

LOCATIE

Molenlaan 30, #Site Postcode De Cocksdoorp

OPDRACHTGEVER

Bedrijf opdrachtgever

Straat opdrachtgever, #Client Postcode Stad opdrachtgever

STUDIO S3 B.V.

Deimoslaan 9

1702 CK Heerhugowaard

Telefoon: 085 - 303 89 44