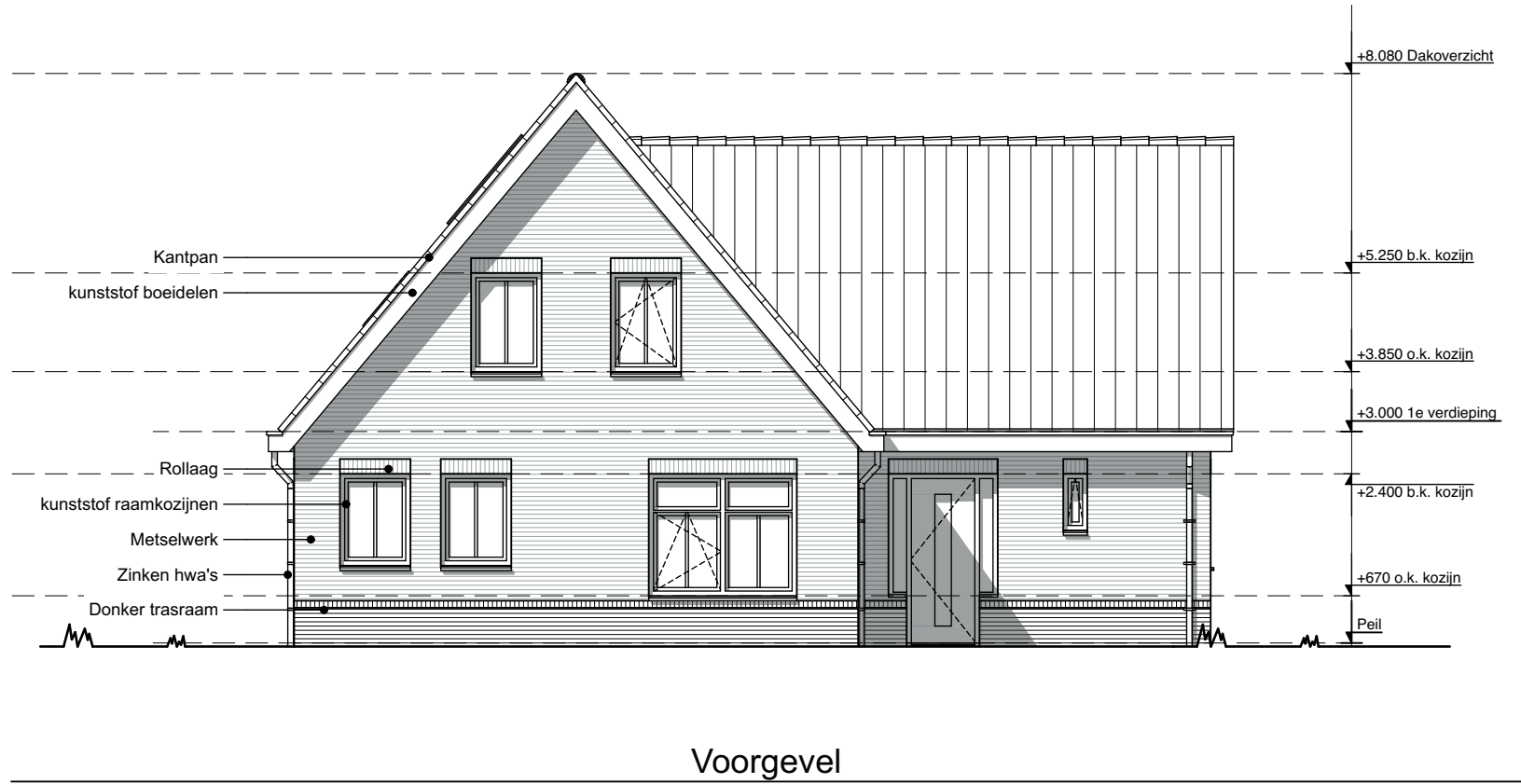
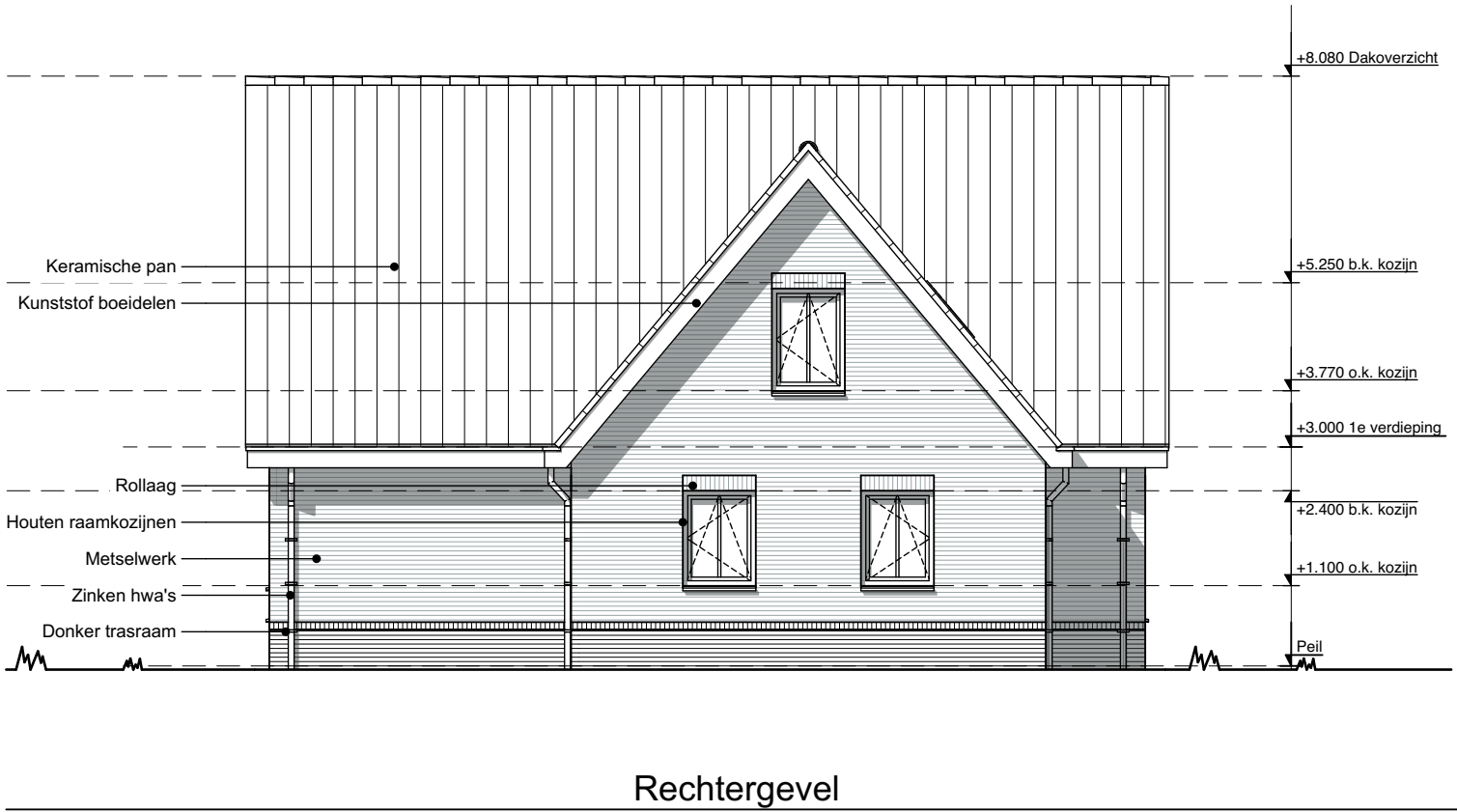
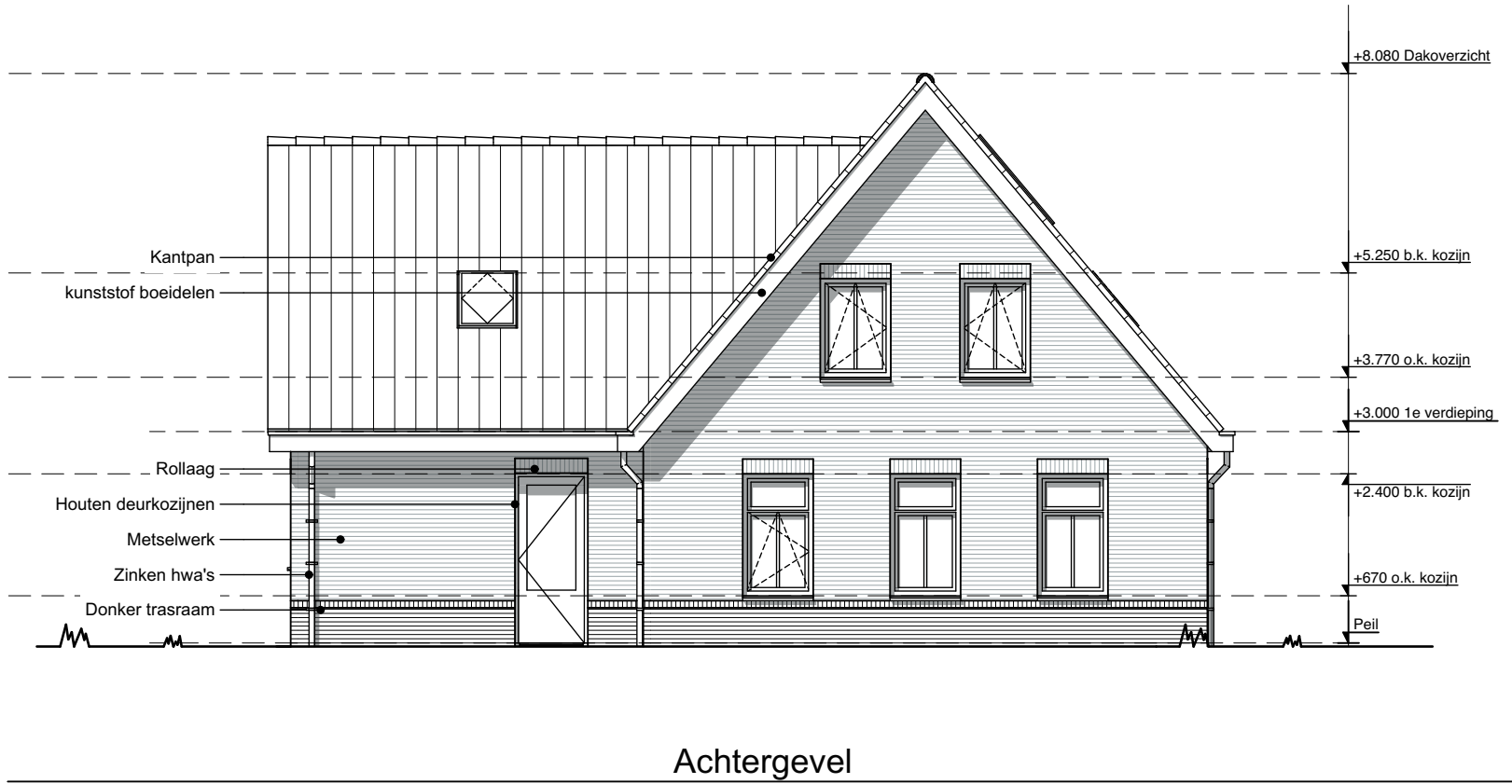




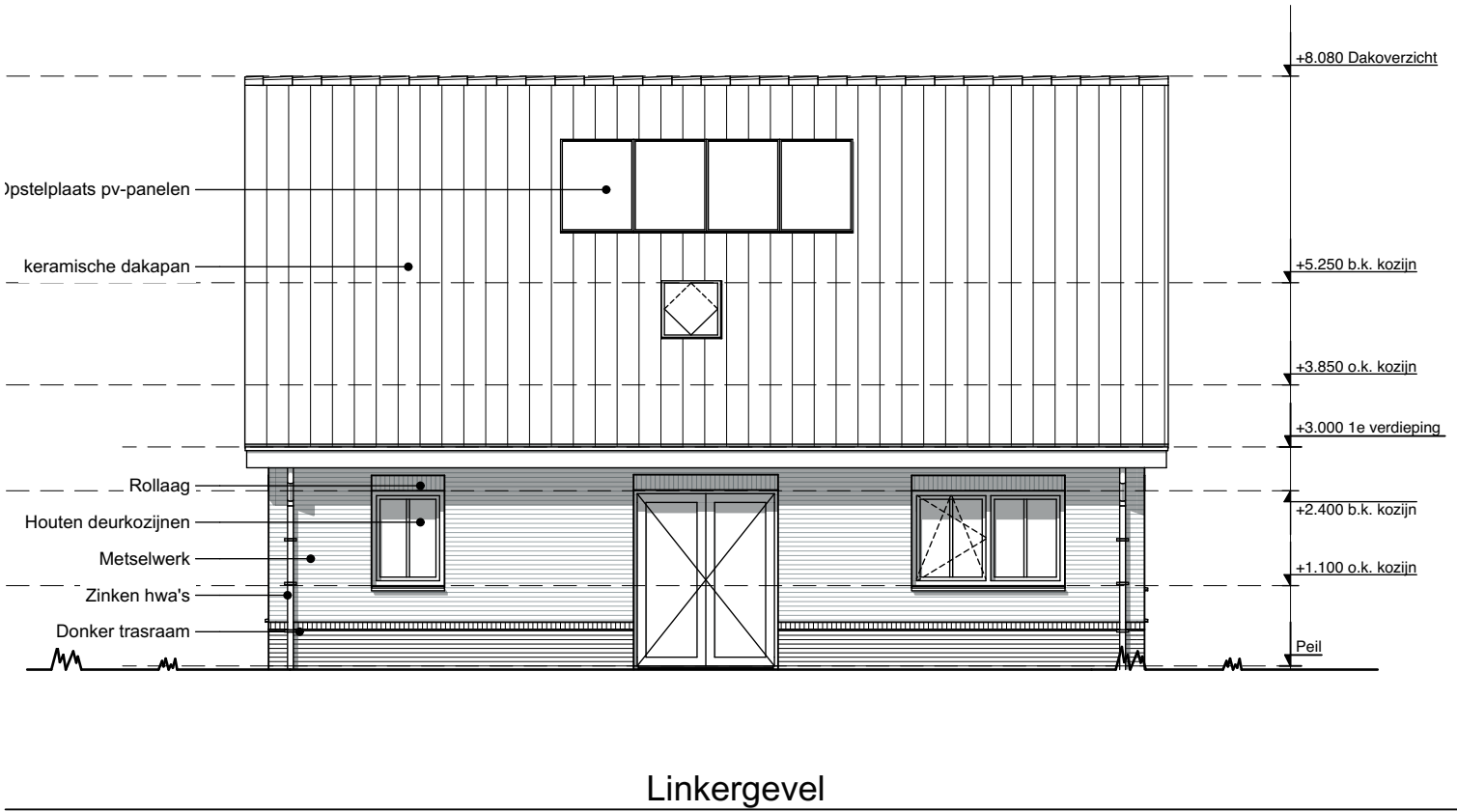
Voorgevel



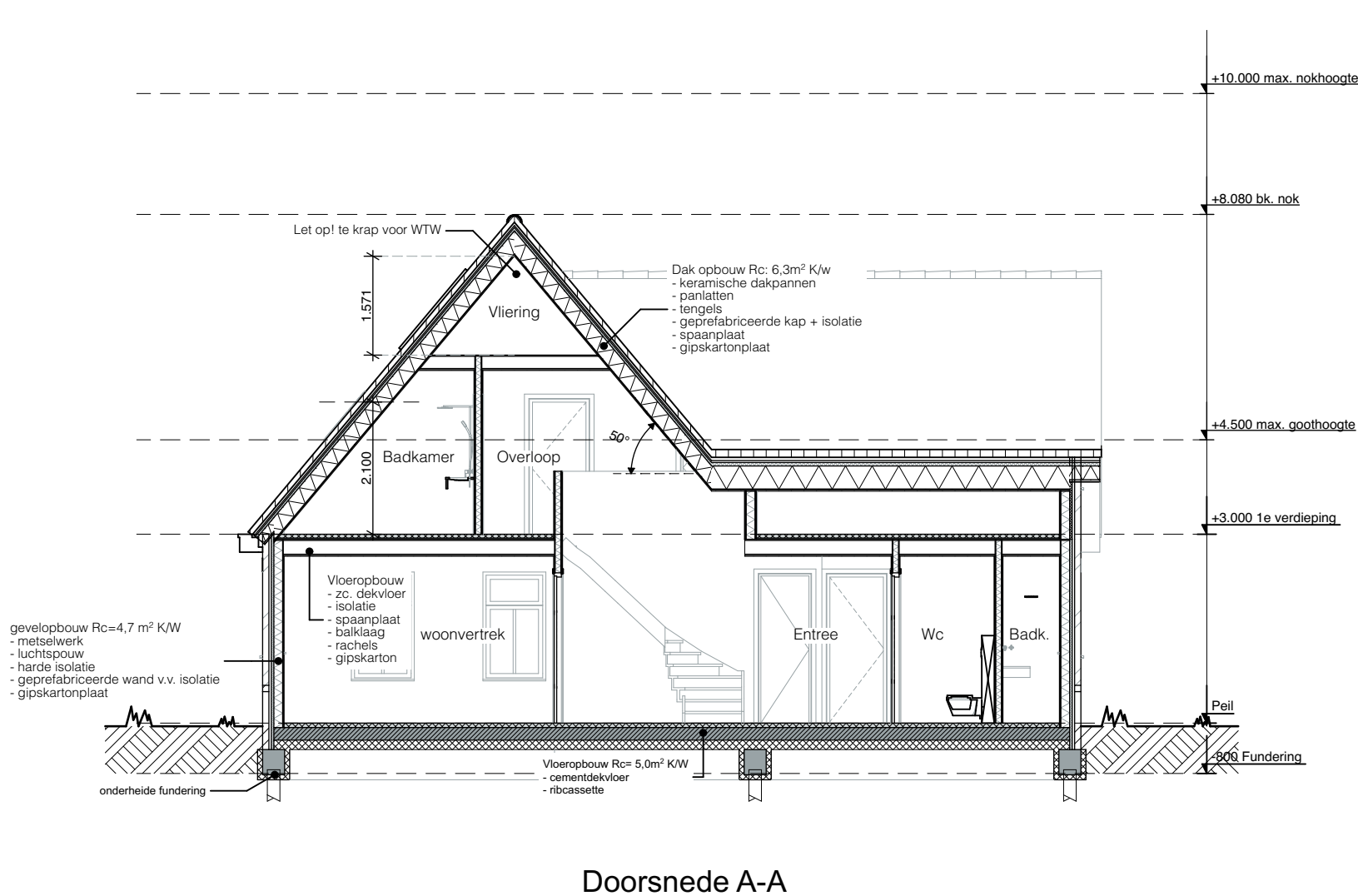
Rechtergevel



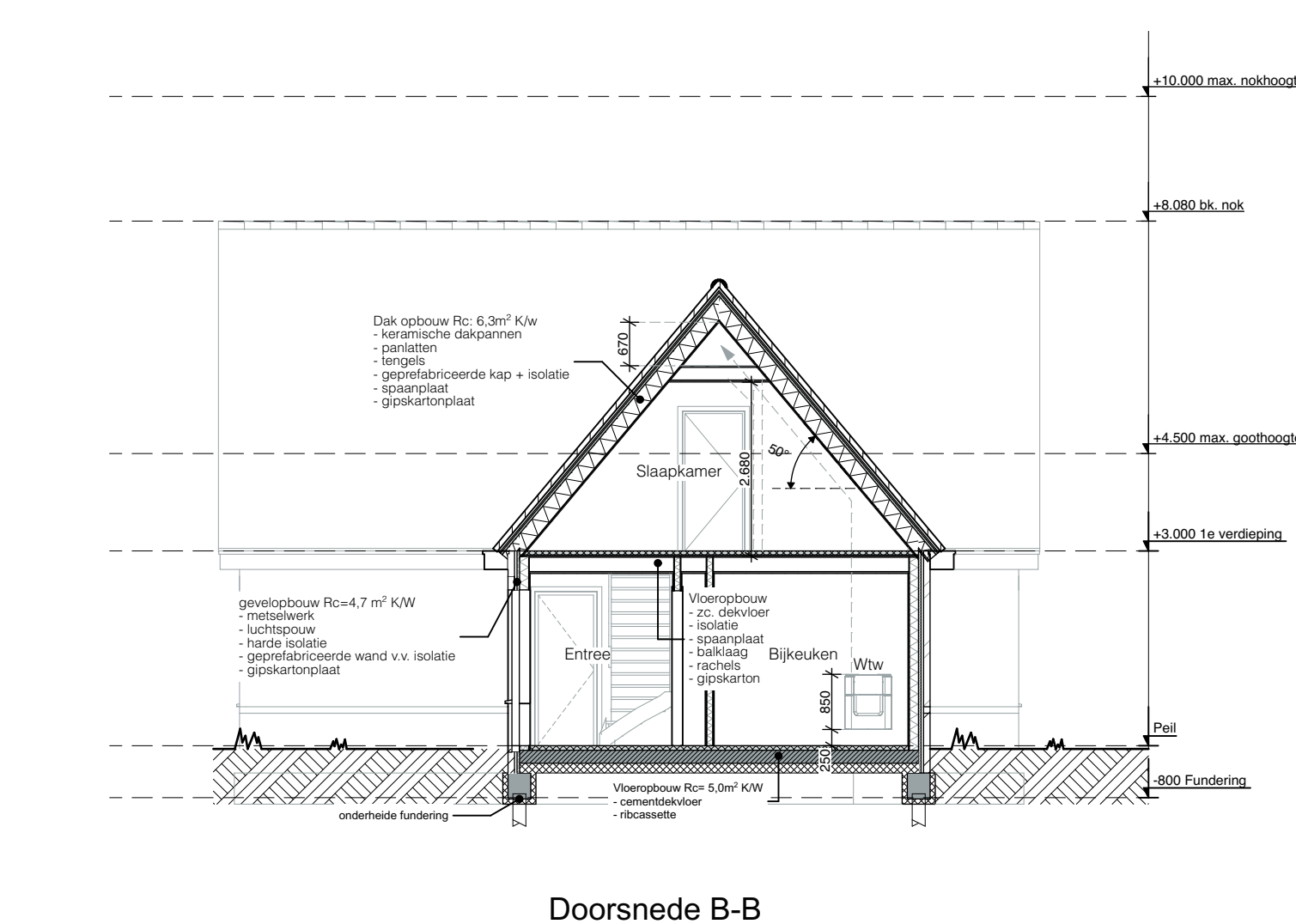
Achtergevel



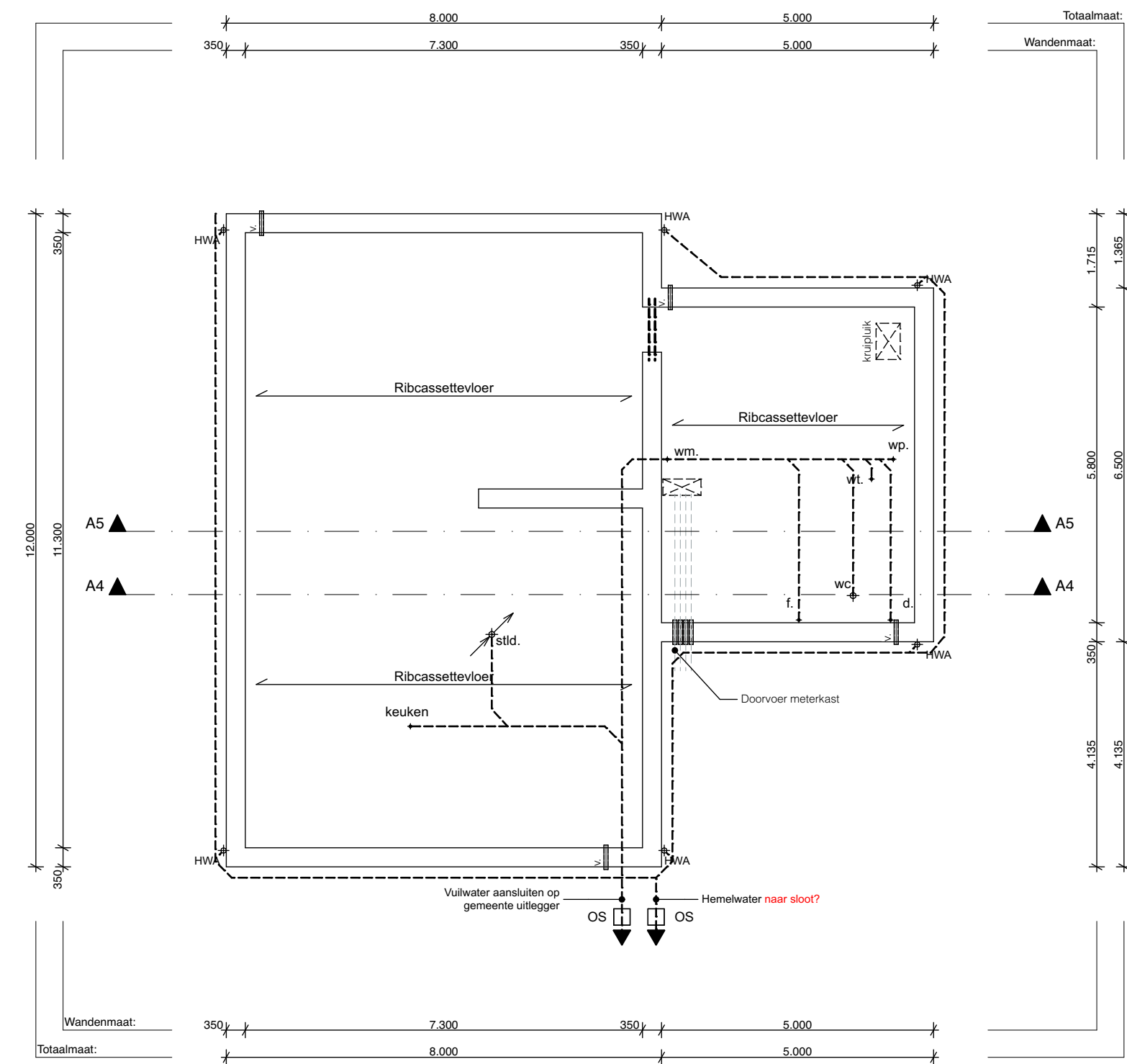
Linkergevel



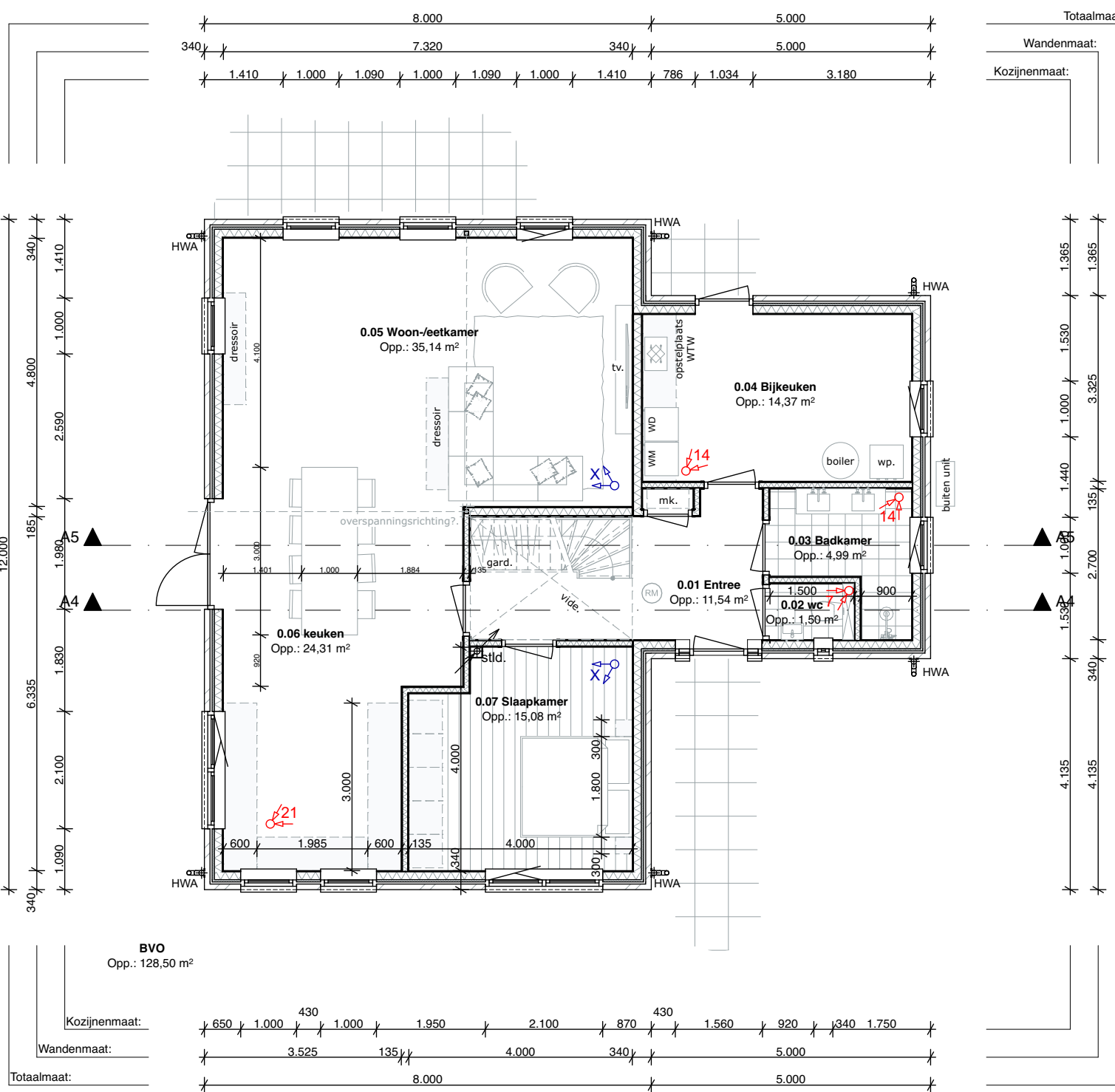
Doorsnede A-A



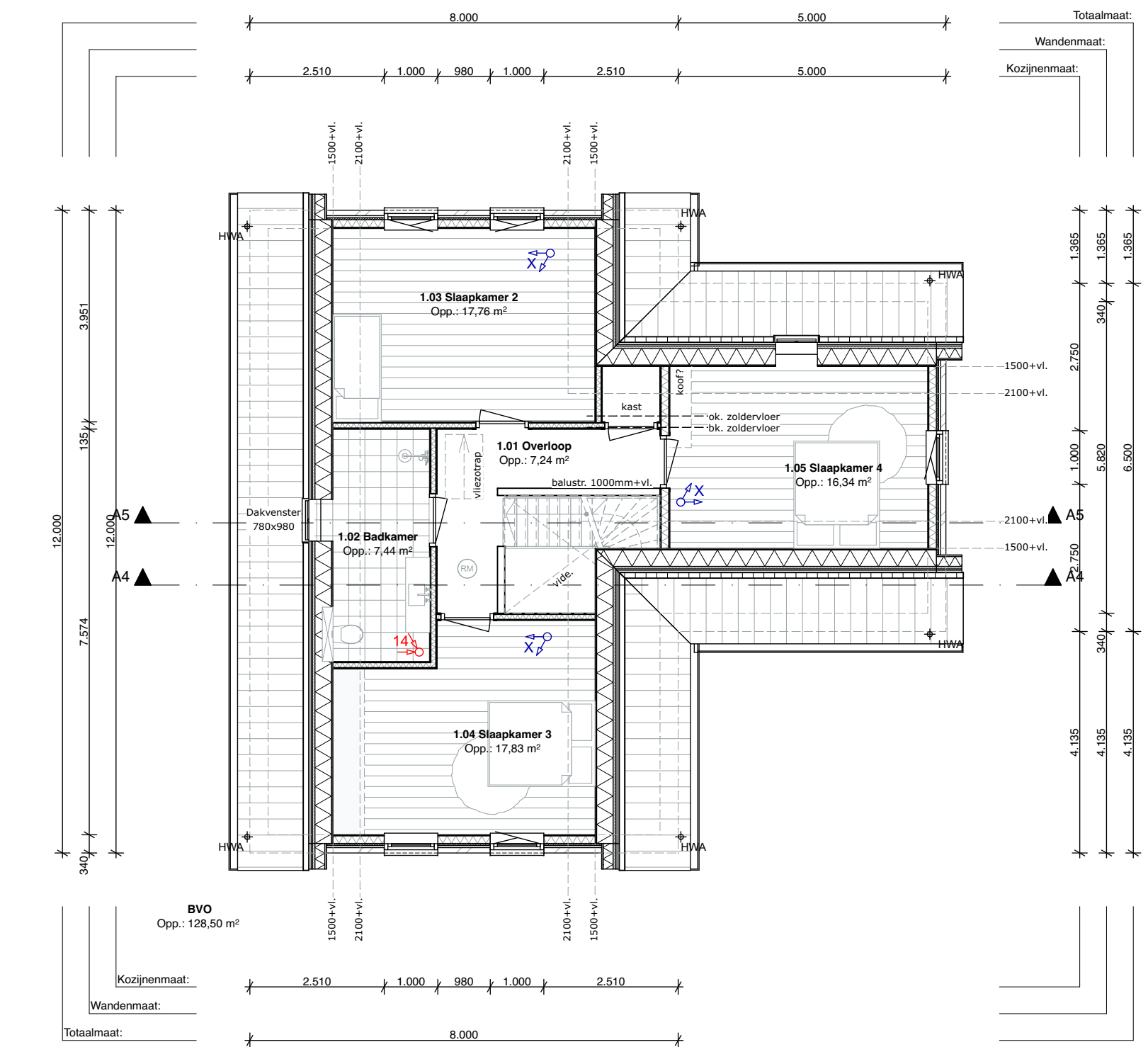
Doorsnede B-B



Fundering



Begane grond



1e verdieping



Renvooi

Vloerconstructie begane grond: Rc = 5.0 (vloerverwarming)
Cementdekvloer 70mm
Ribcassette 350mm; Volgens opgave leverancier.

Vloerconstructie 1e verdieping (vloerverwarming)
Zc: dekvloer 60mm
Isolatie 20mm
Spaanplaat 18mm
Houten balklaag; Volgens opgave leverancier.
Rachelewerk 22mm
Gipskartonplaat 12.5mm

Vloerconstructie Vloering: Rc = 4.7
Spaanplaat 18mm
Houten balklaag; Volgens opgave leverancier.
Rachelewerk 22mm
Gipskartonplaat 12.5mm

Gevelopbouw Metselwerk (Begane grond): Rc = 4.7
Gipskartonplaat 12.5mm
OSB-3 constructieplaat 9mm
Waterkerende: dampdichte folie
Gesoleerd HSB frame 38x140mm
Hoogwaardige isolatie 40mm
Luchtpouw
Metselwerk 100mm; volgens kleur- en materiaalstaat.

Dakconstructie (schuin): Rc = 6.3
Gipskartonplaat 12.5mm
Spaanplaat 11mm
Waterkerende: dampdichte folie
Gesoleerd HSB frame 38x235mm
Houten balklaag 22mm
Waterkerende: dampdichte folie
Tegels 20x50mm
Parietaten 33x50mm
Keramische dakpanen; Volgens kleur- en materiaalstaat.

Binnenwanden HSB
Gipskartonplaat 12.5mm (t.p.v. badkamer vochtwerend)
OSB-3 constructieplaat 9mm
Gesoleerd HSB frame 38x50mm (38x140 t.p.v. dragende wanden)
OSB-3 constructieplaat 9mm
Gipskartonplaat 12.5mm

Gevelkozijnen, ramen en deuren:
Kozijnen, kunststof; Volgens kleur- en materiaalstaat.
Ramen, kunststof; Volgens kleur- en materiaalstaat.
Beglazing HfH + Uw<1.1
Hang- en sluitwerk te voldoen aan politie keurmerk
Deuren, ramen, kozijnen en deuren gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 6087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Binnenkozijnen:
Houten binnenkozijnen met stompe binnendeuren.
Hang- en sluitwerk, basis woningbouw.
67x11mm

Hwa's, rolring:
Hwa's, zink (gecoat) 80mm, aansluiten op PVC 125mm grondleiding.
PVC 125mm grondleiding afwaten op naastgelegen sloot.
Rolring aansluiten op 125mm grondleiding en afwaten op gemeentelijk rioolnabijgelegen sloot.

Installaties:
Electra installatie volgens NEN 1010
Verwarming d.m.v. vloerverwarming en bodemwarmtepomp.
Drinkwaterleiding volgens NEN 1006
Ventilatie volgens NEN 1087 en ventilatieberekeningen.

Trappen, balustraden en hekwerken:
Hardhouten houten trap: Aantrede 220mm; Optrede 187mm; Conform art. 2.5 van het bouwbesluit.
Trap voorzien van houten leuning van 0.9m hoog conform art. 2.35 van het bouwbesluit.
Hardhouten balustraden/afhekken minimaal 1000mm + vloer conform art. 2.3 van het bouwbesluit.

Wateropname:
Scheidingconstructies van toilet- en badruimtes hebben tot 1.2m boven de vloer een wateropname die niet hoger is dan 0.01KG/(m² S 1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0.02KG/(m² S 1/2).
Ter plaatse van een bad of douche gelden deze eisen over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2.1m boven de vloer.

Ongedierte:
Het gebouw is zodanig geconstrueerd dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegen gegaan.

Geluid:
Een mechanische voorziening voor luchtverversing of warmterugwinning, of een installatie voor warmte- of koudeopwekking veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidniveau van ten hoogste de in tabel 3.7 aangegeven waarde.

Particulier eigendom:
Op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de afdelingen 4.3, 4.4, 4.5 en 4.6 en onverminderd het bepaalde in artikel 9.2.10e lid, artikel 6.10 niet van toepassing. Wat betreft de afdelingen 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7 zijn de voorschriften voor een bestaand gebouw van toepassing.

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3178546
kenmerk document: Bijlage 3/10
namens de burgemeester en wethouders van Texel,
de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

Onderdeel:	Materiaal:	Afweging:	Kleur:	Nummer:	Opmerking:
Gevel metselwerk	Metselwerk	-	Roodbruin	n.t.b.	Verhouding n.t.b.
Plint	Metselwerk	-	Antraciet	n.t.b.	-
Rollagen boven kozijnen	Metselwerk	-	Roodbruin	n.t.b.	-
Voegen	Mortel	Platvol, geborsteld	Donker-Grijs	-	-
Kozijnen	Kunststof	-	Antraciet	RAL 7022	-
Draaiende delen	Kunststof	-	Antraciet	RAL 7022	-
Openslaande luindeuren	Hout	Schilderwerk	Antraciet	RAL 7022	-
Voorduren	Hout	Schilderwerk	Antraciet	RAL 7022	-
Waterslagen	Buix	-	Grijs	-	-
Overstekken	Hout	Schilderwerk	Wit	RAL 9010	-
Goed + dakrand	Hout	Schilderwerk	Wit	RAL 9010	-
Dakbedekking (hellend)	Keramisch	-	Zwart	n.t.b.	O.V.H.
Daktrim	Aluminium	Trim	Grijs	-	-
Hemelwaterafvoer	Zink	-	Grijs	-	-

SYMBOLEN

	Verwarmings installatie		Ruimte voorzien van rookmelder welke voldoet aan de NEN2555
	Warmte terugwinning installatie		MV inlaatspunt plafond
	Boiler		MV aanzuigpunt plafond
	Wasmachine / Droger		
	Kruipruik		

ALGEMEEN RENVOOI

VR	Verblifsruimte	ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS
VKR	Verkeersruimte	CONSTRUCTIETEKENINGEN- EN BEREKENINGEN
TR	Technische ruimte	
OR	Overlopende ruimte	
HWA	Hemelwaterafvoer	RC-WAARDES, BUITENSCHILLEN EN OVERIGE
KK	Mogelijke opstelplaats koelkast	BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN VOLGENS RC-
KT	Mogelijke opstelplaats kooktoestel	BEREKENINGEN
VW	Mogelijke opstelplaats waswasmachine / wasdroger	
VW / WD	Mogelijke opstelplaats waswasmachine / wasdroger	PEIL = 0 = ????+ NAP
MK	Mechanische ventilatie	DEFINITIEF TE BEPALEN I.O.M. DE GEMEENTE
MV	Mechanische ventilatie	ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN
V	Ventilatie	

RevID	Wijz. naam	Datum



PROJECTNR. 22.627	FASE DO	STATUS DEFINITIEF	TEK.NR. 3001
TEKENING			
SCHAAAL 1:100	FORMAAT A0+ (1680 x 841)	LOCATIE De Rede 3, 1797 SM Den Hoorn, Texel	
DATUM 15-04-2022			
OPDRACHTGEVER De Rede 3, Den Hoorn, Texel			
STUDIO S3 B.V. Deimoslaan 9 1702 CK Heerhugowaard Telefoon: 085 - 303 89 44			

