



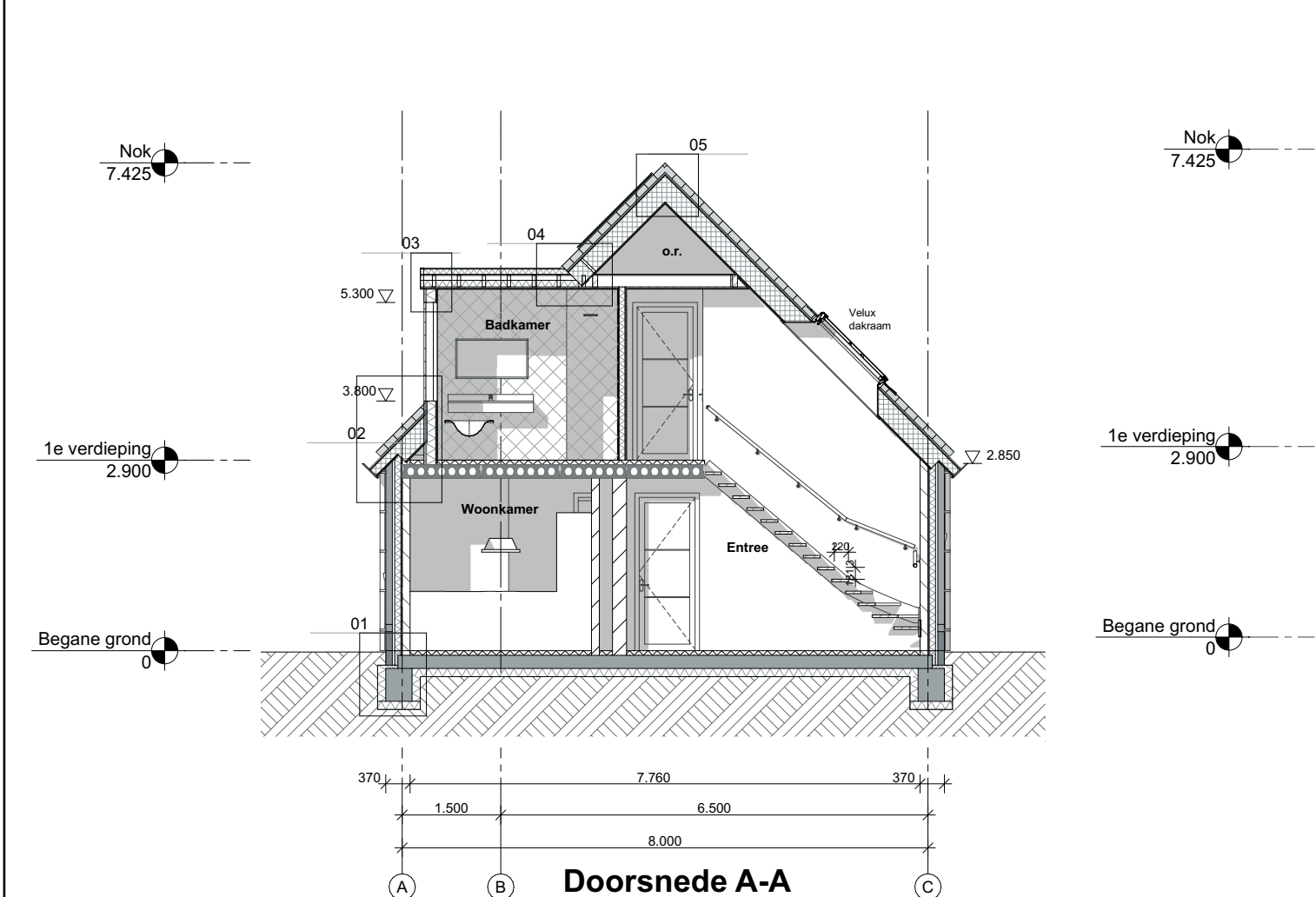
Voorgevel

V = Ventilatioerooster
conform ventilatieberekening bouwservice bureau Kuip

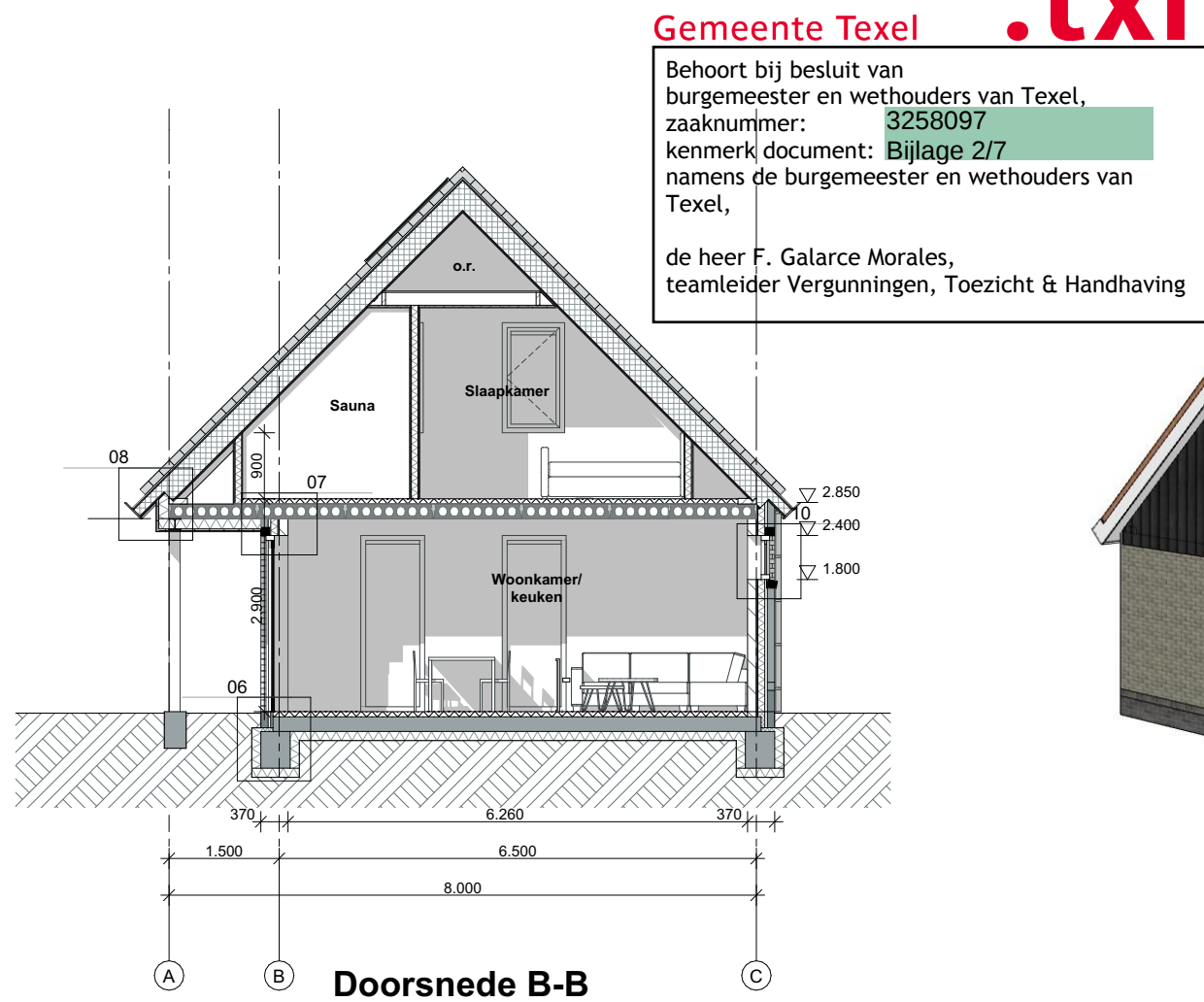
Rechtergevel

Achtergevel

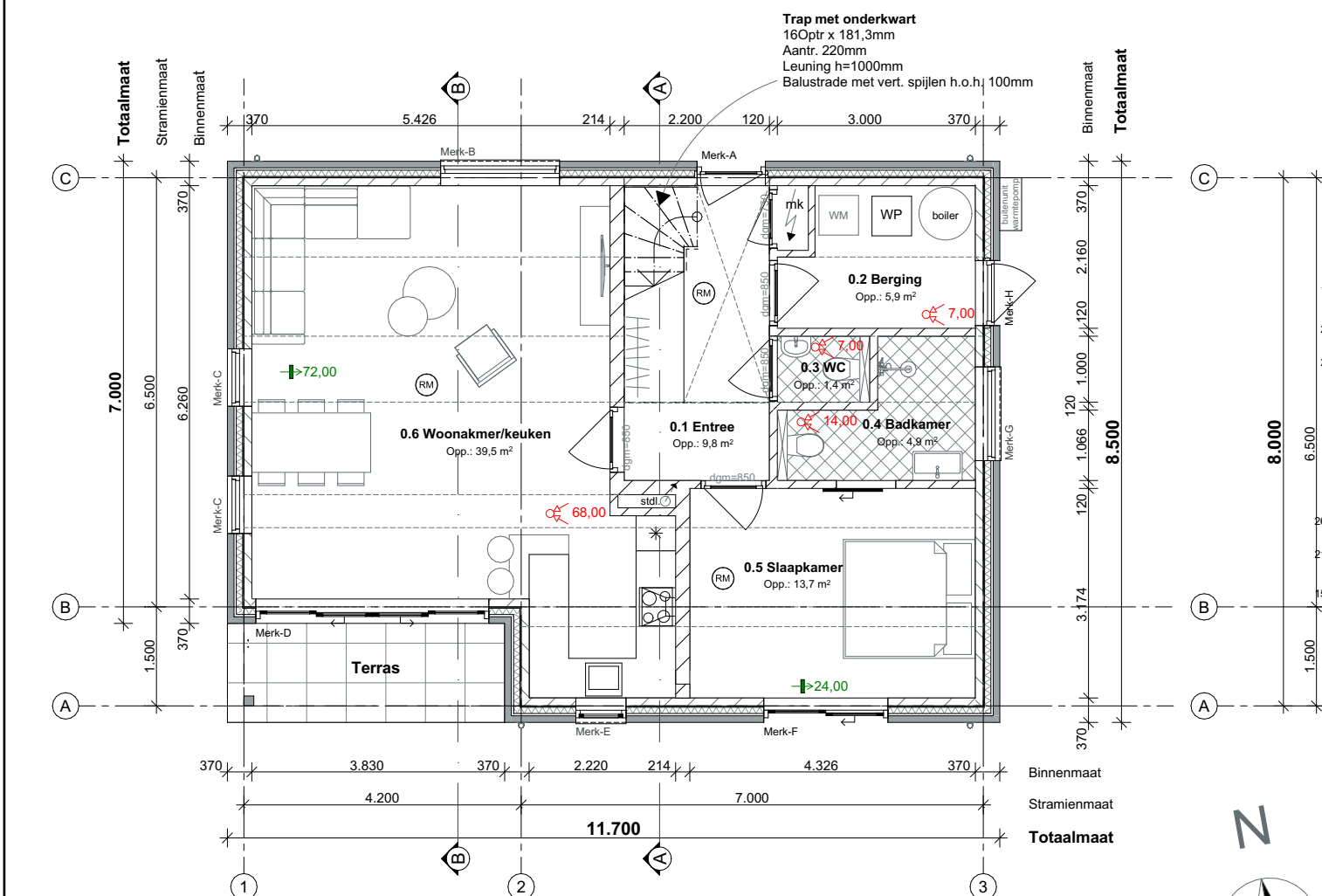
Linkergevel



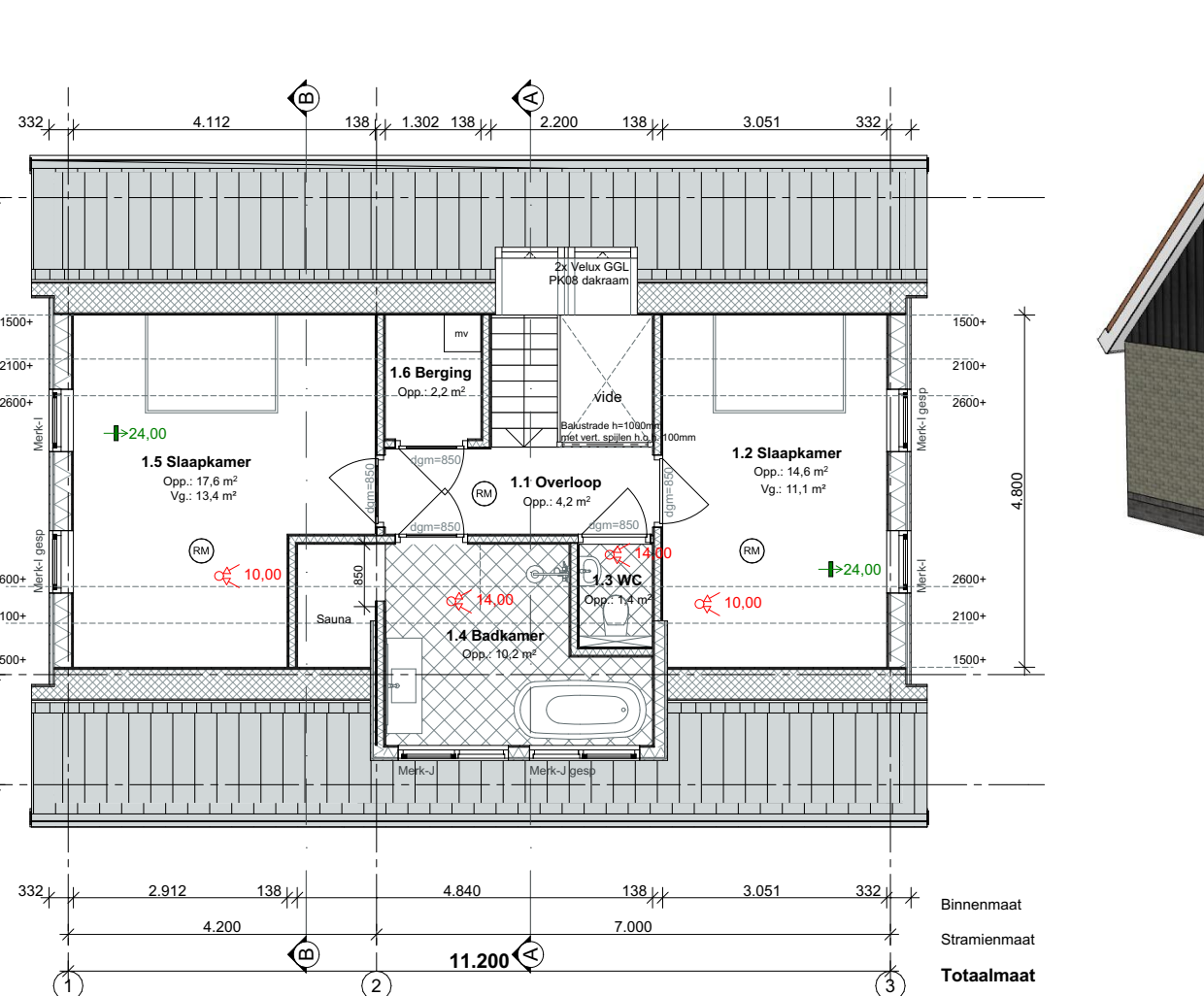
Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Begane grond



1e verdieping

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3258097
kenmerk document: Bijlage 2/7
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,
de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



Bouwkundig Renvoor

- Algemeen**
- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
 - Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/ installateur/adviseur en fabrikant.
 - Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm
 - (RM) Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening
 - Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
- Vloerafscheiding (afd. 2.3)**
- minimaal 1m hoog
 - tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
 - openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m
- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)**
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1 - voor de bovenzijde van een vloer, en een trap die grenst aan de binnenlucht voldoet aan rookklasse s1f en brandklasse D1f, beide bepaald volgens NEN-EN-13501-1.
 - De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
 - Ramen/deuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffuus uitvoeren.
- Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (afd. 3.1)**
- een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfs gebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.
- Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)**
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmterugwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- Wering van vocht (afd. 3.5)**
- een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - wanden toilettruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
 - wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.
- Luchtverversing (afd. 3.6)**
- een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toilettruimte en een badruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit.
 - de toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m/s.
- Verlichting (afd. 6.1)**
- De verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 6.1 verlichting.
- Voorziening voor afnemen en gebruiken van energie (af d. 6.2)**
- elektriciteitsvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
 - de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.
- Watervoorziening (afd. 6.3)**
- Drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
 - Een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006
- Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (afd. 6.4)**
- De afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, lucht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.

Renvooi	Materialen	Kleur
Gevelplint	Metselwerk	Antraciet
Gevel	Metselwerk	Grauwgeel
Topgevel	Eternit	Antraciet
Dakkapel	Eternit	Antraciet
Kozijnen		
in gevel	Hout	Antraciet
in topgevel	Hout	Wit
in dakkapel	Hout	Wit
Beglazing	Hr++	Transparant
Dak - helling	Keramische dakpan	Natuurrood
Boeidelen	Hout	Wit

Bebouwd oppervlak 99,5m²
GO 125,5 m²
VG 77,7 m² (=61.9%)
Inhoud 550 m³

Definitief Ontwerp

Architectenburo
VEEGER

Project: Nieuwbouw zomerwoning aan de Mienterglop te de Koog	Opdrachtgever: Landgoed Springtij	Werk: 2199
Onderdeel: Ontwerptekening Voorgevel, Rechtergevel, Achtergevel, Linkergevel, Begane grond, 1e verdieping, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B	Datum: 03-10-2022 Getekend: gb Schaa: 1:100 Formaat: A2	Tekening: 20
www.veegertexel.nl	info@veegertexel.nl	0222-314037
Kogerstraat 43	1791 EP Den Burg	Kvk 57351570