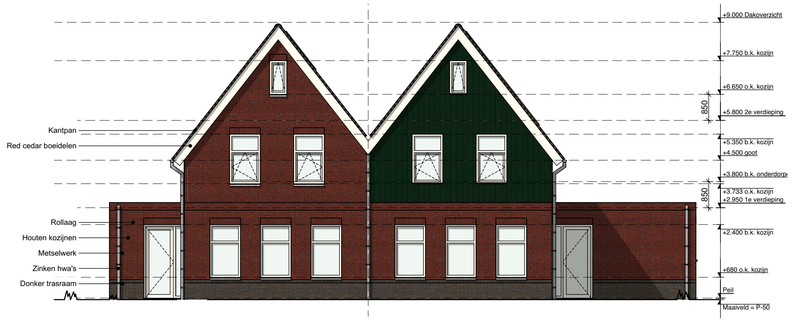
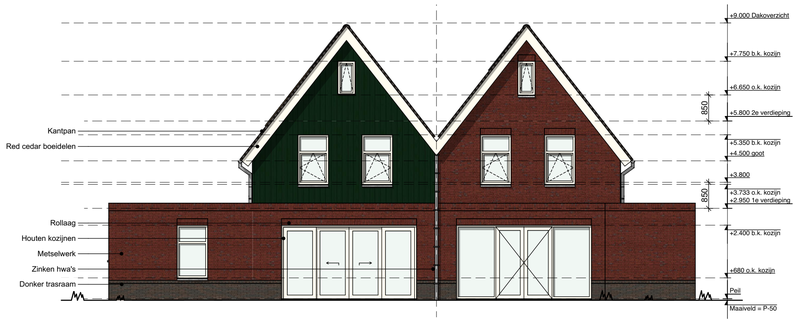


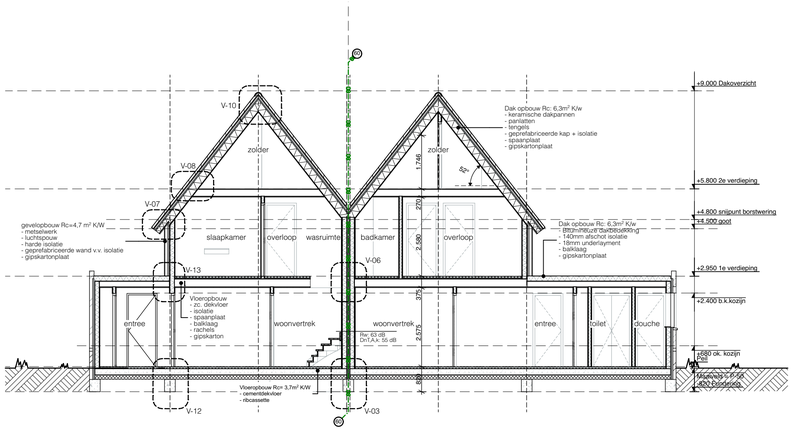
Voorgevel

Rechtergevel



Achtergevel

Linkergevel



Doorsnede A-A

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

Onderdeel:	Materiaal:	Afwerking:	Kleur:	Nummer:	Opmerking:
Gevel metselwerk	Metselwerk	-	Roodkl. l. gen.	n.t.b.	Kan afwijken van werkelijkheid
Plint	Metselwerk	-	Paarskl.	n.t.b.	Kan afwijken van werkelijkheid
Rollagen boven kozijnen	Metselwerk	-	Roodkl. l. gen.	n.t.b.	Kan afwijken van werkelijkheid
Voegen	Mortel	Platvol, geborsteld	Grijs	-	-
Gevelbekleding	Kunststof	-	Dennengroen	Ral 6009	-
Kozijnen	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Draaiende delen	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Openslaande tuindeuren	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Voordeur	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Waterslagen	Buvex	-	Grijs	-	-
Overstekken	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Goot + dakrand	Hout	Schilderwerk	Cremewit	Ral 9001	-
Dakbedekking (hellend)	Keramisch	-	Zwart	n.t.b.	OVH
Dakbedekking (plat)	Bitumen	-	Grijs	-	-
Daktrim	Zink	Kraal	Grijs	-	-
Hemelwaterafvoer	Zink	-	Grijs	-	-

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3239165
kenmerk document: bijlage 5/14
namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Renvooi

Vloerconstructie begane grond; Rc = 5,0:(vloerverwarming)
- Cementdekvloer 70mm.
- Ribcassette 350mm; Volgens opgave leverancier.

Vloerconstructie 1e verdieping:(vloerverwarming)
- Zc. dekvloer 60mm.
- Isolatie 20mm.
- Spaanplaat18mm.
- Houten balklaag; Volgens opgave leverancier.
- Rachelwerk 22mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Vloerconstructie Vliering:
- Spaanplaat18mm.
- Houten balklaag; Volgens opgave leverancier.
- Rachelwerk 22mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Gevelopbouw Metselwerk; Rc = 5,0:
- Gipskartonplaat 12,5mm
- OSB-3 constructieplaat 9mm.
- Waterkerende- dampdichte folie.
- Geisoleerd HSB frame 38x140mm.
- Hoogwaardige isolatie 40mm.
- Luchtspouw.
- Metselwerk 100mm, volgens kleur- en materiaalstaat.

Dakconstructie (schuin); Rc = 6,3:
- Gipskartonplaat 12,5mm
- Spaanplaat 11mm
- Waterkerende- dampdichte folie.
- Geisoleerd HSB frame 38x235mm.
- Homatherm plaat 22mm.
- Waterkerende- dampopen folie.
- Tengels 20x50mm.
- Panlatten 33x50mm.
- Keramische dakpan; Volgens kleur- en materiaalstaat.

Binnenwanden HSB
- Gipskartonplaat 12,5mm. (t.p.v. badkamer vochtwerend)
- OSB-3 constructieplaat 9mm.
- Geisoleerd HSB-frame 38x89mm. (38x140 t.p.v. dragende wanden)
- OSB-3 constructieplaat 9mm.
- Gipskartonplaat 12,5mm.

Gevelkozijnen, ramen en deuren:
- Kozijnen, meranti min. 450kg/m3; Volgens kleur- en materiaalstaat.
- Ramen, meranti min. 450kg/m3; Volgens kleur- en materiaalstaat.
- Beglazing HR++ U;=<1,1
- Hang- en sluitwerk te voldoen aan politie keurmerk.
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5067 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Binnenkozijnen:
- Houten binnenkozijnen met stompe binnendeuren.
- Hang- en sluitwerk, basis woningbouw.
- 67x114mm.

Hwa's, riolering:
- Hwa's; zink (gecoat) 80mm, aansluiten op PVC 125mm grondleiding.
- PVC 125mm grondleiding afwateren op naastgelegen sloot.
- Riolering aansluiten op 125mm grondleiding en afwateren op gemeentelijk riool.

Installaties:
- Electra installatie volgens NEN 1010.
- Verwarming d.m.v. vloerverwarming en lucht - water warmtepomp
- Drinkwatervoorziening volgens NEN 1006.
- Ventilatie volgens NEN 1087 en ventilatieberekeningen.

Trappen, balustraden en hekwerken:
- Hardhouten houten trap; Aantrede 220mm; Optrede 187mm; Conform art. 2.5 van het bouwbesluit.
- Trap voorzien van houten leuning van 0,9m hoog conform art. 2.35 van het bouwbesluit.
- Hardhouten balustraden/traphekken minimaal 1000mm + vloer conform art. 2.3 van het bouwbesluit.

Wateropname:
- Scheidingsconstructies van toilet- en badruimtes hebben tot 1,2m boven de vloer een wateropname die niet gorter is dan 0.01KG/ (m^2.S 1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0.02KG/ (m^2.S 1/2).
- Ter plaatse van een bad of douche gelden deze eisen over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2,1m boven de vloer.

Ongedierte:
- Het gebouw is zodanig geconstrueerd dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegen gegaan.

Geluid:
- Een mechanische voorziening voor luchtverversing of warmterugwinning, of een installatie voor warmte- of koudeopwekking veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste de in tabel 3.7 (Artikel 3.8 voor aangrenzend perceel en Artikel 3.9 voor het zelfde perceel) aangegeven waarde.

Rook:
- Weerstand tegen verspreiding van rook tussen sub-brandcompartimenten van woningscheidende wanden is R200 conf. NEN 6075

ALGEMEEN RENVOOI

VR	Verblijfsruimte
VKR	Verkeersruimte
TR	Technische ruimte
OR	Onbenoemde ruimte
HWA	Hemelwaterafvoer
KK	Mogelijke opstelplaats koelkast
KT	Mogelijke opstelplaats kooktoestel
VW	Mogelijke opstelplaats vaatwasser
VM / WD	Mogelijke opstelplaats wasmachine / wasdroger
MK	Opstelplaats meterkast
MV	Mechanische ventilatie
V	Ventilatierooster

ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS CONSTRUCTIETEKENINGEN- EN BEREKENINGEN

RC-WAARDES, BUITENSCHILLEN EN OVERIGE BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN VOLGENS RC-BEREKENINGEN

PEIL = 0 = ????+ NAP

DEFINITIEF TE BEPALEN I.O.M. DE GEMEENTE

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

RevID	Wijz. naam	Datum

Nieuwbouw 2-1 kap woningen Den Hoorn

PROJECTNR. 21.580 | FASE DO | STATUS DEFINITIEF | TEK.NR. 3104

TEKENING

SCHAAL 1:100

FORMAAT A1 (841x594)

DATUM 27-01-2023

ONDERWERP Definitief ontwerp

ONDERDEEL Gevels en doorsneden blok 2

LOCATIE

Stolpweg - plangebied 4 woningen, Den Hoorn

OPDRACHTGEVER

Straat opdrachtgever, #Client Postcode Stad opdrachtgever

Studio S3 B.V.
Deimoslaan 9
1702 CK Heerhugowaard
Telefoon: 085 - 303 89 44

studio S3
ontwerp & bouwadvies