

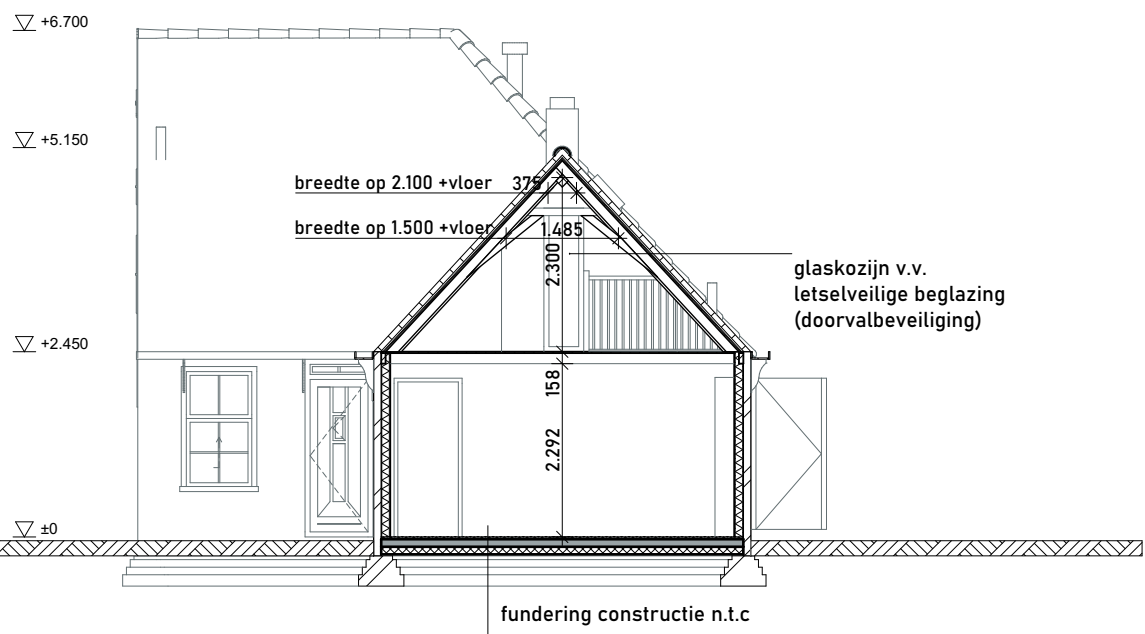
voorgevel

- raamkozijnen met roedeverdeling voorzien van thermisch isolerende achterzetbeglazing
- raamkozijnen zonder roeden opnieuw beglazen, met thermisch dun isolatieglas (merk en type n.t.b.)

rechter zijgevel

- dakopbouw $R_c > 2,1 \text{ m}^2\text{K/W}$
- keramische dakpannen
- panlaten 22×50
- tengels 11×38
- klippengaas & bitumen
- houten dakbeschot
- sporenkap (balkhout en rondhout $\varnothing 140$ hoh 400)
- NIEUW
- schapenwol isolatieplaat $d=140$ tussen de sporen
- rachsels 22×50
- osb3 plaat $d=9$
- gipsplaat $d=12,5$

achtergevel



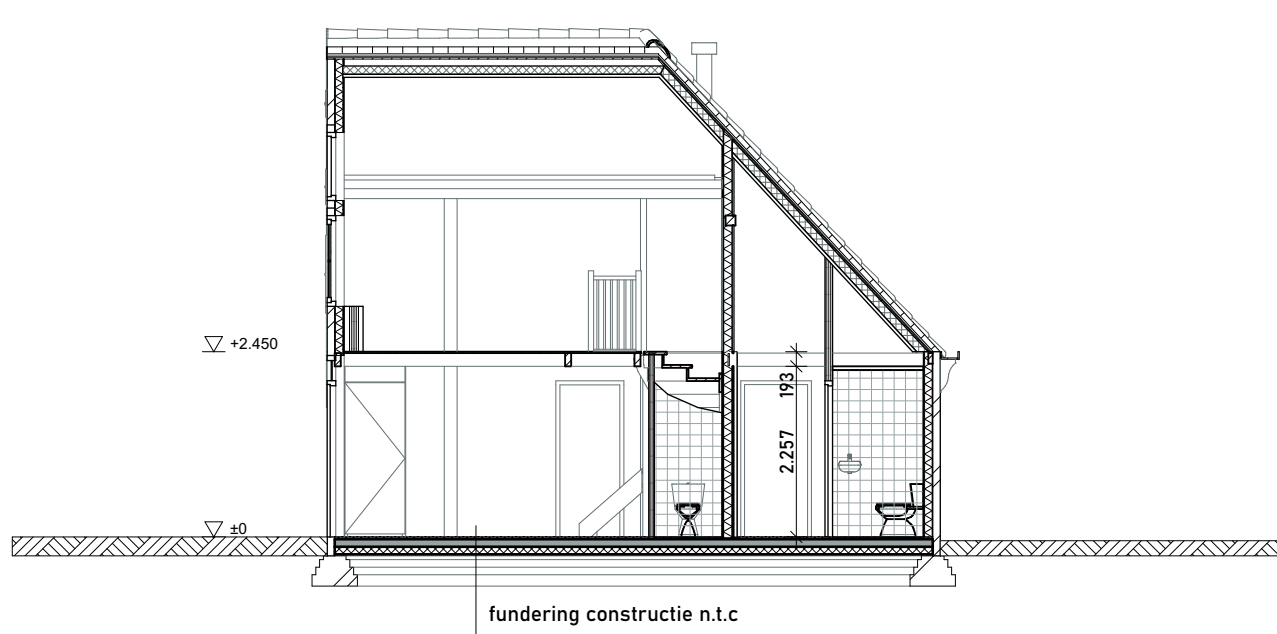
linker zijgevel

Bouwbesluit

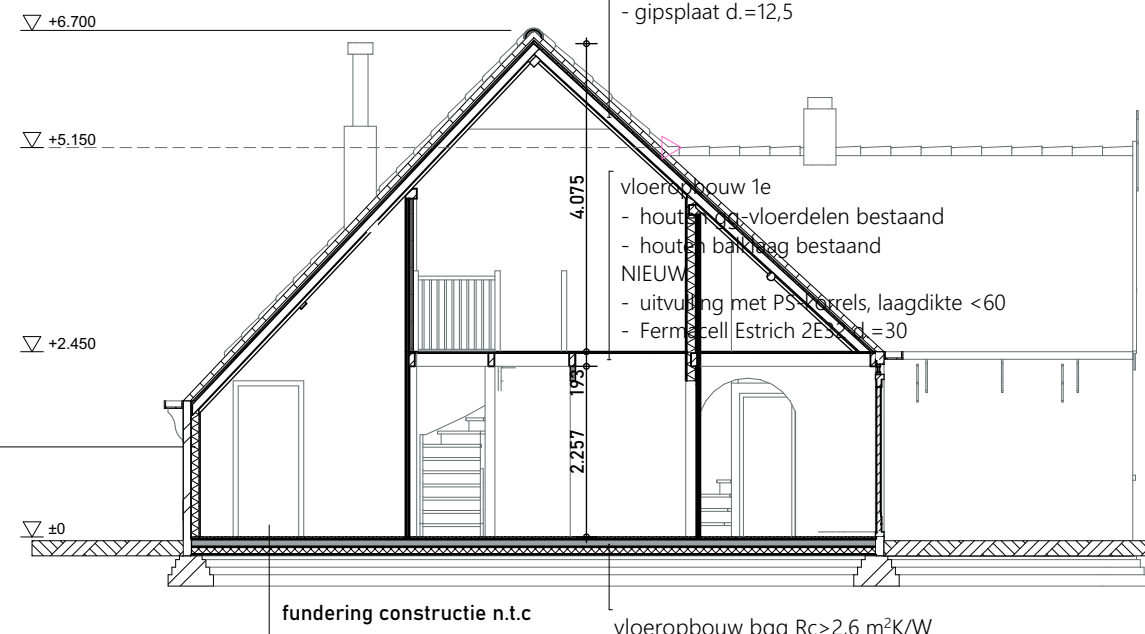
BEKNOPT OVERZICHT / minimale eisen

- art. 1.1 het gebouw bestaat uit 1 woonfunctie
- art. 1.5 alle aangestuurde Normen en certificatie- en inspectieschema's zijn onverkort van toepassing
- art. 1.8 enkel producten met CE-markering en Kwaliteitsverklaring mogen worden toegepast
- art. 1.12 De wezenlijk te veranderen, vernieuwen, vergroten onderdelen worden in beginsel getoetst aan niveau Nieuwbouw, dit tenzij in de betreffende Afdeling anders is aangegeven. In de verschillende Afdelingen is steeds een artikel 'verbouw' opgenomen. In de meeste gevallen is daarbij bepaald dat bij een verbouwing i.p.v. de nieuwbouweisen moet worden uitgegaan van het 'rechtens verkregen niveau', hetgeen in de meeste gevallen neerkomt op niveau Bestaande Bouw. Voor enkele Afdelingen is een aangepaste, vaste prestatie-eis gegeven als minimum eis.
- art. 1.13 voor een Monument prevaleren elders gestelde voorschriften boven die van het Bouwbesluit
- afd. 2.3 balustrade $h > 900$, openingen $br < 200$. Tpv een borstwerking $h < 600$ een doorvalbeveiliging voorzien
- afd. 2.5 trap $br > 700$, vrije hoogte > 1900 , aantrede > 130 , optrede < 220 ; trapbordes $> 700 \times 700$; leuning tussen 600-1000 boven trede
- afd. 3.5 uitwendige scheidingconstructies zijn waterdicht.
- afd. 3.6 toetsing luchtversing verblijfsruimten, toilet- en badruimten zie blad D0.13
- elke verblijfsruimte heeft een spuisvoorziening (te openen raam of deur) met een voldoende capaciteit ($3 \text{ dm}^3/\text{s}$ per m^2)
- afd. 3.11 elke verblijfsruimte heeft een volgens NEN 2057 bepaalde equivalente daglichtoppervlakte die niet kleiner is dan $0,5 \text{ m}^2$
- afd. 5.1 bij vernieuwen of vervangen geldt v.w.b. thermische isolatie een warmteverstand niet lager dan $2,6 \text{ m}^2\text{K/W}$ voor de vloer, 1,4 voor de gevels en 2,1 voor de daken. Tevens warmte-doorgangscoefficient voor beglazing niet groter dan $2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 6 alg. technische installaties (electriciteit, drinkwater, afvalwater, verlichting et cetera) voldoen qua ontwerp en aanleg aan de hiertoe gestelde regels, voorschriften, normen, praktijkrichtlijnen.
- afd. 6.4 Hemelwaterafvoer en rioleringen van huishoudelijk afvalwater dienen te voldoen een NEN 3215 (en NTR 3218). Een overzicht van de aansluitpunten en het leidingsplan worden t.z.t. door de adviserend installateur samengesteld/aangeleverd
- afd. 6.5 Toe te passen rookmelders dienen van het optische type te zijn (reagerend op rook, niet op temperatuur) conform NEN 2555.

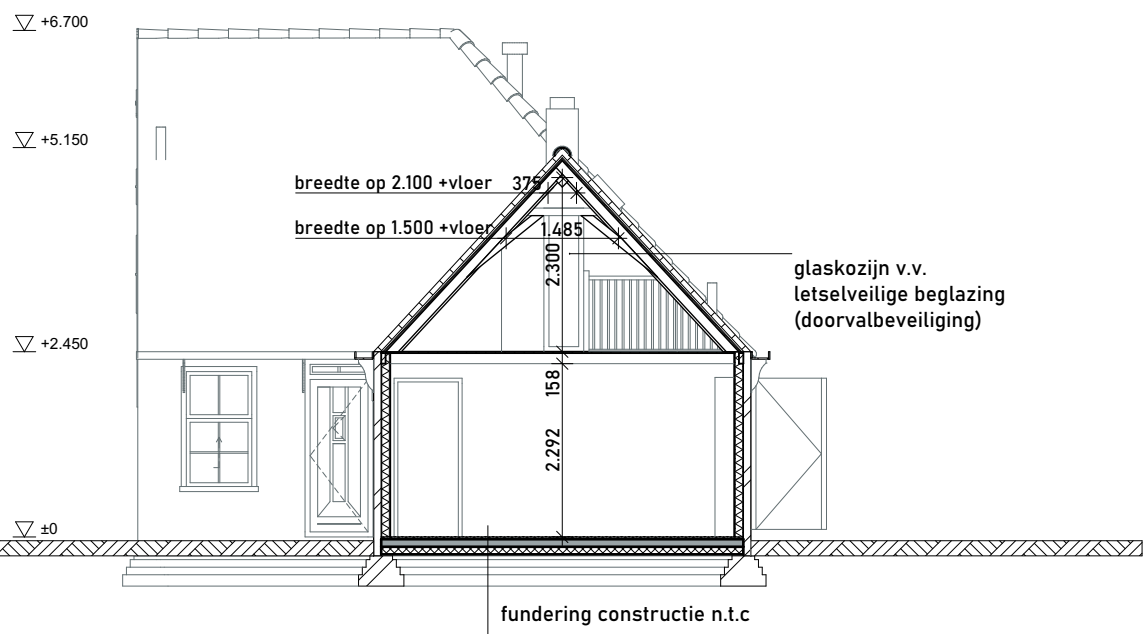
doorsnede A-A



doorsnede B-B



doorsnede C-C



algemeen

alle maten in millimeters tenzij plaatselijk anders vermeld

eventuele zettingen in het gebouw zijn niet getekend

weergegeven

- rookmelder (op netvoeding) met accu
- afkorting voor VerblijfsRuimte
- voorraadvat (boiler) 80 ltr
- warmtepomp met bodemluis (brine/water), fabrikaat Alpha-innotec, type sw-142h3, geluidsniveau apparaat 44 dB(A), energiebron ondergronds!

oppervlakte en inhoud

BVO (bruto vloeroppervlakte) in m^2	184
BI (bruto inhoud) in m^3	376
GO (gebruiksoppervlakte) in m^2	106

luchtversing / symbolen

- ventiel mechanische ventilatie
- positieve (+) waarden = aanvoer, negatieve (-) waarden = afvoer
- getalwaarden geven het debiet weer in dm^3/s
- box luchtbehandeling (+WarmteTerugWinning)

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3220487 kenmerk document: Bijlage 6/17 namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

materialen en kleuren

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR(nr)
spatplint	teer op baksteen	zwart
opgaande gevels	kalk op baksteen ¹	wit
schoonmetselwerk	baksteen	geel genuanceerd
voegwerk	mortel	grijs naturel
gevelbekleding ²	hout	donkergroen
kozijnen	hout	donkergroen
ramen	hout	wit
deuren en luik	hout	donkergroen
hellend dak	keramische pan	rood
dakgoot-dragers	hout	donkergroen
boeiboord	hout	wit

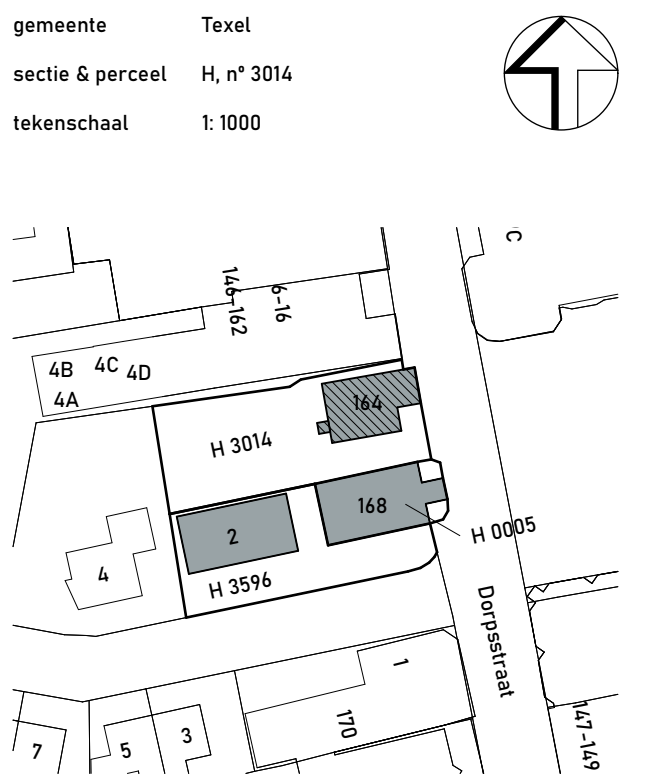
incidentele afwijkingen en/of aanvullingen zie gevelaanzichten

¹ dunne sleemp laag van op kalkbasis

² zogeheten voorschot, op topgevel aan de straatzijde

materialen en toegepaste kleuren blijven ongewijzigd in hoedanigheid, overeenkomstig huidige situatie

situatie



WIJZIGINGEN 02-11-2022, n.a.v. zitting Commissie Ruimtelijke Kwaliteit:

- vermelden/completeren bestand te handhaven draagconstructies
- vermelden historische te behouden planken wandbetimmeringen
- beschrijven materialisering van nieuw gedeelte ontbrekende dakgoot achtergevel
- aanpassing/aanvulling rennovo Materialen en Kleuren



LAKERVELD
Ingenieurs & Architecten

Woning
Dorpstraat 164 1796 CG De Koog
Restauratie & renovatie

opdrachtgever
Protestante Gemeente Waal-Koog-Den Hoorn

onderdeel
status
plattegronden, gevels & doorsneden NIEUW

project
22101

fase:blad
D0.06

1:100	C	27-07-2022	F	02-11-2022
A1	B	19-05-22	E	28-09-2022
19-04-22	wijziging A	28-04-22	D	13-09-2022