



Den Haag

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag



Uw brief van
22 december 2020

Ons kenmerk
Wob/2020.126733

Behandeld door

Doorkiesnummer

E-mail

Aantal biilagen

Datum

3SRRC14977613

FRZONDEN 12 JUNI 2021

Onderwerp
Beslissing Wob-verzoek inzake Hildebrandstraat 141

Geachte

Bij brief van 20 december 2020 heeft u namens op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob) een verzoek ingediend 'inzake verleende omgevingsvergunning op grond van het besluit 'beleidsregel bouwkundige splitsingen' en samenhangend een onttrekkingsvergunning en besluit vaststelling wijk- en buurtindeling en besluit toepassing artikel 46 Huisvestingsverordening Den Haag 2015-2019'.

Op 16 december 2020 heeft u ook namens hoger beroep bij de Raad van State ingesteld tegen de uitspraak van de Rechtbank Den Haag van 12 november 2020 tot weigering van de woonvormingsvergunning Hildebrandstraat 141 aan . In dit hoger beroep geeft u aan dat u voor de motivering van het hoger beroep een Wob-verzoek hebt ingediend bij de gemeente Den Haag.

Op 25 januari 2021 hebben wij de beslissing op uw Wob-verzoek met acht weken verdaagd. Op 25 mei 2021 heeft u een ingebrekestelling gezonden.

Uw verzoek om documenten bestaat uit diverse deelverzoeken. Per deelverzoek treft u onze reactie aan.

Documenten met overwegingen en communicatie betreffende de afgegeven omgevingsvergunningen op grond van het besluit 'beleidsregel bouwkundige splitsingen'; in het bijzonder een overzicht van alle panden - met vermelding van adres en wijk - waarvoor betreffende vergunning is verleend ter uitvoering van het besluit;

Niet aanwezig. De gemeente heeft geen overzicht voor welke omgevingsvergunningen toepassingen is gegeven aan de beleidsregel.

Document met een overzicht van de woonoppervlakte per woonruimte waarvoor de omgevingsvergunning is verleend op grond van het besluit 'beleidsregel bouwkundige splitsingen' en documenten waaruit dit blijkt.

Niet aanwezig. Gelet op het vorige antwoord is er geen overzicht.

Documenten met overwegingen en communicatie betreffende de afgegeven dan wel verleende ontheffing voor een onttrekkingsvergunningen/woningvormingsvergunning in samenhang met de afgegeven omgevingsvergunning op grond van het besluit 'beleidsregels bouwkundig splitsing'; in het bijzonder een overzicht van alle panden - met vermelding van adres en wijk - waarvoor betreffende vergunning is verleend of ontheffing is verleend om te voorkomen dat eigenaren en huurders geconfronteerd worden met grote financiële gevolgen en mogelijk verlies van woonruimte;

Niet aanwezig. Ook bij de woningvormingsvergunning wordt een mogelijke toepassing van de beleidsregel niet geregistreerd.

Documenten met besluitvorming en overwegingen over de vaststelling van de indeling van wijken en buurten in Den Haag; in het bijzonder de bekendmaking van het besluit en de verwijzing naar de vindplaats van de wijk- en buurtindeling;

Niet aanwezig. Onderzoek heeft uitgewezen dat over de vaststelling van de indeling van wijken en buurten geen documenten de gemeente niet meer over documenten beschikt. De vaststelling van genoemde indeling moet om deze reden reeds lang geleden hebben plaatsvonden. Wel is een document over indeling van stadsdelen aangetroffen, dit valt buiten uw verzoek.

Documenten met overwegingen en communicatie betreffende toepassing van de hardheidsclausule van artikel 46 Huisvestingsverordening Den Haag 2019-2015 bij toekenning van een onttrekkingsvergunning/woningvormingsvergunning; in het bijzonder een overzicht van alle panden waarvoor betreffende vergunning is verleend met toepassing van de hardheidsclausule;

Niet aanwezig. Er is op grond van de Huisvestingsverordening Den Haag 2015-2019 niet eenmaal toepassing gegeven aan de hardheidsclausule voor woningvorming.

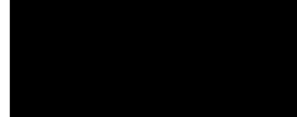
Een overzicht alle panden met een woonruimte van minder dan 40m² waarvoor een onttrekkingsvergunning/woningvormingsvergunning is verleend of ontheffing is verleend na 1 juli 2015, ingangsdatum Huisvestingsverordening 2015-2019.

Niet aanwezig. Er is niet één vergunning verleend voor woonruimte met minder 40m².

Wij vertrouwen erop dat hiermee op uw verzoek in voldoende mate is gereageerd.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Den Haag,



Ronald Nomes

Algemeen Directeur

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;

de datum en handtekening;

een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;

de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.