

Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201916320

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het brandveilig in gebruik nemen van de begane grond van de als recreatieruimte in gebruik zijnde garage met werkplaats Zaanstraat 24

Adres: Zaanstraat 24

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 27-11-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A7433017.out.pdf

Documentid: 34510597

Bestandsgrootte: 0,05

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

ontwerpbesluit Zaanstraat 24

Uw brief van

-

Ons kenmerk

201916320/7433017

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diverse

Geachte heer/mevrouw,

Op 8 augustus 2019 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het brandveilig in gebruik nemen van de begane grond van de als recreatieruimte in gebruik zijnde garage met werkplaats Zaanstraat 24. Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij het voornemen de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder d, van deze wet te verlenen met de daarbij behorende documenten (zie documentenlijst).

Eerst zal uw aanvraag met de daarbij behorende stukken gedurende een termijn van zes weken ter inzage liggen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Wij zullen u op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Bijlage

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'onderwijsfunctie' vastgesteld.

Beoordeling activiteit 'Brandveilig gebruik'

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Aan de hand van de vergunningaanvraag, brandveilig gebruiken van het bouwwerk, zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk is: 15 personen
2. Het bouwwerk mag in gebruik worden genomen als: onderwijsfunctie.

U moet uw gemeente tijdig op de hoogte stellen als u het bouwwerk op een andere wilt gebruiken.

3. Bij de registratie zijn de volgende documenten van toepassing:
 - Formulier aanvraaggegevens 4589991 d.d. 8 augustus 2019
 - Plattegrond en doorsnede nieuwe situatie SO-02 d.d. 22 juli 2019
 - Plattegrond Zaanstraat 24 begane grond nieuw d.d. 7 november 2019

U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.