

Van: [REDACTED]

Verzonden: 22-02-2023 13:19

Aan: [REDACTED]

CC: Gemeente Waalwijk [REDACTED]

Onderwerp: Documentatie stemming Biz (2023-010716)

Geachte [REDACTED]

We spraken elkaar zojuist over uw bijgevoegd Woo-verzoek en hebben afgesproken dat ik u bijgevoegde documenten doe toekomen waarin de resultaten van de stemmingen en de constatering/proces verbaal van de notaris zijn verwerkt. Voor het verzoek is het niet noodzakelijk een belang te stellen en daarom gaan wij ervanuit dat u het verzoek hebt ingediend.

Voor wat betreft uw verzoek om een overzicht van specifieke stemmers met vermelding of een stemmer voor of tegen heeft gestemd, moet ik u helaas mededelen dat deze niet kan worden verstrekt. In dit kader geldt immers geheimhouding en deze informatie kan dan ook niet openbaar worden gemaakt.

Ik ga ervanuit dat hiermee aan uw Woo-verzoek is tegemoetgekomen. Mocht dit anders zijn dan verneem ik dat graag. Voor vragen ben ik via onderstaand nummer bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Belastingen

[REDACTED]

[Waalwijk.nl](https://www.waalwijk.nl) | [Facebook](https://www.facebook.com/waalwijk) | [Instagram](https://www.instagram.com/waalwijk) | [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/waalwijk) | [Twitter](https://twitter.com/waalwijk)

Gemeente  **Waalwijk**

Aan de leden van de raad van de gemeente Waalwijk

Ons kenmerk 2021 034423
Uw brief
Uw kenmerk

Behandeld door 
Documentnummer D2021-12-010621
Datum verzonden 23 december 2021

Betreft Bestuurdersbrief 87-21 Bedrijveninvesteringszone Centrum Waalwijk

Geachte leden van de raad,

Eerder bent u schriftelijk geïnformeerd dat er een BIZ komt in het centrum van Waalwijk. Vanaf 1 januari 2022 gaan ondernemers en eigenaren gezamenlijk een bijdrage leveren aan de kwaliteit van ons centrum.

Het betrof een voorlopige uitslag van de nieuwe stemronde. In de bijlagen vindt u voor de volledigheid het definitieve proces-verbaal van beide stemrondes. Ook zijn 2 overzichten toegevoegd met de uitslagen van de 5 voorwaarden waaraan de uitkomst van de draagvlakmeting moest voldoen.

Met vriendelijke groet,



Bijlagen:

- Uitslag stemronde 1
- Proces-verbaal notaris stemronde 1
- Uitslag stemronde 2
- Proces-verbaal notaris stemronde 2

Voorwaarden stemming**Nieuwe stemronde: 25 november tm 10 december****1. Opkomstpercentage is tenminste 50% of hoger**

Aantal stemmen mogelijk	Aantal geldige stemmen uitgebracht	Percentage gestemd
303	162	53,5%

Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen gestemd	Percentage gestemd
225	123	54,7%

2. Tenminste 66,7% heeft vóór invoering gestemd

Aantal geldige stemmen uitgebracht	Aantal stemmen voor uitgebracht	Percentage gestemd
162	124	76,5%

Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen voor gestemd	Percentage gestemd
123	94	76,4%

3. De som WOZ-waarden van de gebruikers en eigenaren die voor invoering gestemd hebben is hoger dan die van de tegenstemmers

EIGENAREN		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 30.937.000	€ 6.174.000	VOOR

GEBRUIKERS		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 31.083.000	€ 4.182.000	VOOR

TOTAAL		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 62.020.000	€ 10.356.000	VOOR

4. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben gestemd

EIGENAREN		
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren gestemd	Percentage gestemd
170	87	51,2%

GEBRUIKERS		
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers gestemd	Percentage gestemd
133	75	56,4%

5. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben vóór invoering gestemd.

EIGENAREN		
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren voor gestemd	Percentage gestemd
87	63	72,4%

GEBRUIKERS		
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers voor gestemd	Percentage gestemd
75	61	81,3%



PROCES VERBAAL IN VERBAND MET DRAAGVLAKMETING

In verband met voorgenomen invoering bedrijven investeringszone (BIZ)
voor het Centrumgebied Waalwijk

Kenmerk notaris: 20213262

Heden, **veertien december tweeduizend éénentwintig**, _____
ben ik, _____, toegevoegd notaris, bevoegd om akten te _____
passeren in het protocol van _____, notaris met plaats van-
vestiging de gemeente Heusden, overgegaan tot het opmaken van een proces verbaal van het-
op dertien december tweeduizend eenentwintig verhandelde op het adres Taxandriaweg 6 te-
Waalwijk ten kantore van de Gemeente Waalwijk, ten verzoeken van _____
_____ in _____ hoedanigheid van plaatsvervangend heffingsambtenaar van Team _____
Vergunningverlening en Belastingen, te dezen woonplaats kiezend ten kantore van de _____
Gemeente Waalwijk aan Taxandriaweg 6 (postcode: 5141 PA), geboren te _____ op _____
_____, hierna ook te noemen: "de _____"
heffingsambtenaar", die daartoe is aangesteld bij besluit van acht juni tweeduizend _____
éénentwintig door het College van de Gemeente Waalwijk, kantoorhoudende te Waalwijk, _____
Taxandriaweg 6 (postcode: 5141 PA), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel voor Brabant,
onder nummer 17278006, hierna te noemen: "de gemeente". _____

De heffingsambtenaar verklaarde vooraf: _____

- dat de gemeente heeft besloten tot het organiseren van een draagvlakmeting in verband-
met de voorgenomen invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het _____
Centrumgebied Waalwijk; _____
- dat het College van Waalwijk op twaalf juli tweeduizend éénentwintig het "**Reglement** _____
draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied Waalwijk 20222026" heeft-
vastgesteld, hierna ook te noemen: het "reglement"; _____
- dat de gemeenteraad op dertig september tweeduizend éénentwintig de "**Verordening** _____
Bedrijveninvesteringszone Centrumgebied Waalwijk 2022 2026" heeft vastgesteld, _____
hierna ook te noemen: de "verordening"; _____
- dat alvorens de gemeente kan besluiten tot invoering van een Bedrijveninvesteringszone-
Centrumgebied Waalwijk een draagvlakmeting dient plaats te vinden; _____
- dat het College van Waalwijk iedere bij de gemeente bekende bijdrageplichtige na _____
vaststelling van de verordening in de gelegenheid dient te stellen zich schriftelijk voor of-
tegen inwerkingtreding uit te spreken door middel van een draagvlakmeting; _____
- dat van voldoende steun onder de bijdragenplichtigen voor de invoering van een _____
Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk in principe sprake is als uit-
de uitslag van de draagvlakmeting blijkt dat: _____
 - a. **ten minste de helft** van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding _____
heeft uitgesproken, _____
 - b. **ten minste tweederde deel** daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken, _____
en _____
 - c. **de som van de WOZ** waarden van onroerende zaken in gebruik bij danwel in _____
eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding
hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van _____
bijdragenplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding; _____
 - d. **ten minste de helft van de gebruikers en ten minste de helft van de eigenaren** zich-

- voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken, en daarvan _____
- e. **ten minste de helft van de gebruikers en ten minste de helft van de eigenaren** zich—
vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken. _____
- dat de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting door het College van Waalwijk —
op grond van Artikel 2 van het reglement is opgedragen aan de heffingsambtenaar van —
Team Vergunningverlening en Belastingen en genoemde _____ als —
plaatsvervangend gemeenteambtenaar (van het besluit blijkt uit een aan deze akte —
gehecht stuk); _____
 - dat een notaris zo spoedig mogelijk na de sluitingsdatum schriftelijk de uitslag van de —
desbetreffende draagvlakmeting vaststelt; _____
 - dat ondergetekende (hierna ook te noemen: “notaris”) door de gemeente is aangewezen —
als notaris, mede gelet op artikel 9 van het reglement; _____
 - dat er een eerdere stemming heeft plaatsgevonden, waarvan de telling heeft _____
plaatsgevonden op twee en twintig november tweeduizend een en twintig (22-11-2021), —
waarbij aan de voorwaarden van de draagvlakmeting was voldaan, doch waarbij de —
uitkomst is geweest dat niet ten minste de helft van de gebruikers heeft gestemd; _____
 - dat nadien ervoor is gekozen om een nieuwe stemronde te houden; _____
 - dat ter bepaling van de uitslag van deze draagvlakmeting op **dertien december** —
tweeduizend éénentwintig de opening van de stemformulieren onder toezicht van mij, —
notaris, heeft plaatsgevonden; _____
 - dat overeenkomstig Artikel 4 Procedure draagvlakmeting van het reglement **twee** —
honderd vijf en twintig (225) stemformulieren met een begeleidende brief zijn uitgereikt —
aan de stemgerechtigde bijdrageplichtigen; _____
 - dat op een (1) stemformulier meerdere belastingobjecten kunnen zijn vermeld voor wat —
betreft de eigenaar en/of gebruiker, waardoor in totaal **drie honderd drie (303)** stemmen —
kunnen worden uitgebracht (een eerder bestand met eigenaren en gebruikers is naar —
verklaring van de heffingsambtenaar naar de huidige situatie geactualiseerd); _____
 - dat in totaal **vijf en tachtig (85)** vervangende stemformulieren aan stemgerechtigde —
bijdrageplichtigen zijn uitgereikt, vertegenwoordigende **drie en negentig (93)** stemmen; —

 - dat de heffingsambtenaar heeft besloten dat indien er een duplicaat stemformulier is —
uitgereikt als vervangend stemformulier én het vervangend stemformulier (eveneens) is —
geretourneerd de stemming op het vervangende stemformulier leidend is; _____
 - dat de gebleken bijzonderheden, na uitreiking van de stemformulieren aan de —
bijdrageplichtigen, zijn weergegeven op de lijst “Bijzonderheden voor stemming”, welke —
lijst op dertien december tweeduizend éénentwintig is aangevuld met de lijst —
“Bijzonderheden tijdens stemming” vermeldende de bijzonderheden welke na het openen —
van de retour ontvangen enveloppen ter tafel zijn gekomen en welke lijst in kopie onder —
berusting van mij notaris is en in origineel onder berusting van de gemeente is; _____
 - dat in totaal **honderd zevenentwintig (127)** stemformulieren (lees: enveloppen) in een —
gesloten antwoordenvolop zijn teruggestuurd aan de gemeente of zijn afgeleverd bij de —
gemeente; _____
 - dat onder toezicht van mij, notaris de retour ontvangen **honderd zevenentwintig (127)** —
stemformulieren zijn geopend en door de heffingsambtenaar zijn beoordeeld of het —
retour ontvangen stemformulier en de daarop uitgebrachte stemmen geldig dan wel —
ongeldig zijn als omschreven in Artikel 5 “Ongeldigheid stembiljet” van het reglement; —

 - dat per belastingobject maximaal één stem kan worden uitgebracht; _____
 - dat ten verzoeken van de gemeente een proces verbaal dient te worden opgesteld —
inhoudende de vaststelling van de uitslag van de uitgevoerde draagvlakmeting. _____



Uitslag stemming

Vervolgens ben ik, notaris, op dertien december tweeduizend éénentwintig ten verzoeken van en ten kantore van de gemeente overgegaan tot het toezicht houden op de opening van **honderd zevenentwintig (127)** retour ontvangen stemformulieren en heb het navolgende geconstateerd:

De organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting door het College van Waalwijk is opgedragen aan de heffingsambtenaar van Team Vergunningverlening en Belastingen. De heffingsambtenaar heeft ten overstaan van mij, notaris verklaard dat de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting overeenkomstig het bepaalde in het reglement en de verordening heeft plaatsgevonden.

Door de gemeente zijn in totaal **honderd zevenentwintig (127)** stemformulieren retour ontvangen. Er zijn **vier (4)** stemformulieren als ongeldig aangemerkt, vertegenwoordigende **zes (6)** stemmen.

Er zijn in totaal uitgebracht **een honderd twee en zestig (162)** stemmen, exclusief de **zes (6)** ongeldige stemmen.

Er zijn vier (4) stemformulieren dubbel ingestuurd vertegenwoordigende vier (4) stemmen stemmen. De overige ongeldig uitgebrachte stemmen zijn door de heffingsambtenaar afgekeurd wegens onderwerpen zoals vermeld in de genoemde lijst "Bijzonderheden tijdens stemming".

Het totaal aantal geldig uitgebrachte stemmen bedraagt **een honderd twee en zestig (162)**. Van het totaal aantal **geldig** uitgebrachte stemmen zijn **een honderd vier en twintig (124)** stemmen vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk uitgebracht en **acht en dertig (38)** tegen stemmen tegen invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk uitgebracht. Het aantal uitgebrachte stemmen vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk bedraagt ten minste tweederde deel.

De som van de WOZ waarden van onroerende zaken in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding is **twee en zestig miljoen twintig duizend euro (€ 62.020.000,00)** en de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdragenplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding is **tien miljoen drie honderd zes en vijftig duizend euro (€ 10.356.000,00)**, hetgeen tot gevolg heeft dat de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdragenplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding van de invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk.

Er zijn **een honderd zeventig (170)** bijdrageplichtige eigenaren in het Bedrijveninvesteringszonegebied van wie **zeven en tachtig (87)** eigenaren gestemd hebben, oftewel **een en vijftig twee/tiende procent (51,2 %)**, hetgeen ten minste de helft van de eigenaren betreft. Er zijn **honderd drie en dertig (133)** bijdrageplichtige gebruikers in het Bedrijveninvesteringszonegebied van wie **vijf en zeventig (75)** gebruikers gestemd hebben, oftewel **zes en vijftig vier/tiende procent (56,4 %)**, hetgeen ten minste de helft van de gebruikers betreft.

Van de **zeven en tachtig (87)** door eigenaren geldig uitgebrachte stemmen hebben **drie en zestig (63)** eigenaren vóór invoering een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk gestemd, oftewel **twee en zeventig vier/tiende procent (72,4 %)**, hetgeen ten minste de helft van de eigenaren betreft.

Van de door de **vijf en zeventig (75)** gebruikers geldig uitgebrachte stemmen hebben **een en**



zestig (61) gebruikers vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het _____
 Centrumgebied Waalwijk gestemd, oftewel **een en tachtig drie/tiende procent (81,3 %)** _____
 procent, hetgeen ten minste de helft van de gebruikers betreft. _____

Een uitdraai van het door de heffingsambtenaar gebruikte bestand voor de berekening van de uitslag van de draagvlakmeting wordt aan dit proces-verbaal gehecht. _____

Naar aanleiding van vorenstaande draagvlakmeting heeft de heffingsambtenaar geconstateerd dat er sprake is van **voldoende** steun onder de bijdrageplichtigen na vaststelling van de _____
 verordening en dat er **voldoende** draagvlak onder de bijdrageplichtigen na vaststelling van de _____
 verordening is voor de invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied —
 Waalwijk. _____

SLOT _____

Deze akte is in minuut en als procesverbaal verleden te Heusden op de datum in het _____
 hoofd van deze akte voormeld. _____

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



Voorwaarden stemming			Stemronde: 11 oktober tm 15 november
1. Opkomstpercentage is tenminste 50% of hoger			
Aantal stemmen mogelijk	Aantal geldige stemmen uitgebracht	Percentage gestemd	
298	160	53,7%	
Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen gestemd	Percentage gestemd	
225	121	53,8%	
2. Tenminste 66,7% heeft vóór invoering gestemd			
Aantal geldige stemmen uitgebracht	Aantal stemmen voor uitgebracht	Percentage gestemd	
160	115	71,9%	
Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen gestemd	Percentage gestemd	
121	83	68,6%	
3. De som WOZ-waarden van de gebruikers en eigenaren die voor invoering gestemd hebben is hoger dan die van de tegenstemmers			
EIGENAREN			
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID	
€ 31.579.000	€ 8.456.000	VOOR	
GEBRUIKERS			
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID	
€ 22.165.000	€ 3.356.000	VOOR	
TOTAAL			
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID	
€ 53.744.000	€ 11.812.000	VOOR	
4. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben gestemd			
EIGENAREN			
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren gestemd	Percentage gestemd	
167	101	60,5%	
GEBRUIKERS			
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers gestemd	Percentage gestemd	
131	59	45,0%	
5. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben vóór invoering gestemd.			
EIGENAREN			
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren voor gestemd	Percentage gestemd	
101	68	67,3%	
GEBRUIKERS			
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers voor gestemd	Percentage gestemd	
59	47	79,7%	

Notarissen

* tevens estate planner

Kandidaat Notarissen

Notaris-assistenten

Gemeente Waalwijk

T.a.v. [REDACTED]

Taxandriaweg 6

5141 PA WAALWIJK

Gemeente Waalwijk
Ingekomen

30 NOV. 2021

Waalwijk, 30 november 2021

Kenmerk: 2021.0964.01

Behandelaar: [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Op 23 november jongstleden is op ons kantoor te Waalwijk de akte houdende proces verbaal constatering uitslag met de voorgenomen invoering van een bedrijveninvesteringszone centrumgebied Waalwijk ondertekend. Wij danken u voor de opdracht en het vertrouwen in Meewis Notarissen.

Ingesloten treft u aan een afschrift van de bovengenoemde akte.

Vertrouwende u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groeten, 

34a

www.meewisnotarissen.nl

Correspondentie adres

Bankrelaties
kwaliteitsrekeningen
IBAN Nummers:



Bevestiging van ontvangst

Datum: dinsdag 30 november 2021

Tijd: 11:58 uur

Een brief/pakket bestemd voor:

TVVB. [REDACTED]

Afzender:

Meewis notarissen

Medewerker: L.H.



Tel: 


www.meewisnotarissen.nl





2021.0964.01

**PROCES VERBAAL CONSTATERING UITSLAG DRAAGVLAKMETING IN
VERBAND MET DE VOORGENOMEN INVOERING VAN EEN
BEDRIJVENINVESTERINGSZONE CENTRUMGEBIED WAALWIJK**

Heden, **drieëntwintig november tweeduizend éénentwintig**, _____
ben ik, _____ notaris te Waalwijk, —
overgegaan tot het opmaken van een proces verbaal van het op _____
tweeëntwintig november tweeduizend éénentwintig verhandelde op het adres —
Taxandriaweg 6 te Waalwijk ten kantore van de Gemeente Waalwijk, ten _____
verzoeken van _____ in haar hoedanigheid van _____
plaatsvervangend heffingsambtenaar van Team Vergunningverlening en _____
Belastingen, te dezen woonplaats kiezend ten kantore van de Gemeente _____
Waalwijk aan Taxandriaweg 6 (postcode: 5141 PA), geboren te _____
_____ (hierna ook te noemen: "de —
heffingsambtenaar"), die daartoe is aangesteld bij besluit van acht juni _____
tweeduizend éénentwintig door het College van de Gemeente Waalwijk (ook —
handelend onder laatstgemelde naam), kantoorhoudende te Waalwijk, _____
Taxandriaweg 6 (postcode: 5141 PA), ingeschreven bij de Kamer van _____
Koophandel voor Brabant, onder nummer _____ hierna te noemen: "de —
gemeente". _____

De heffingsambtenaar verklaarde vooraf: _____

- dat de gemeente heeft besloten tot het organiseren van een _____
draagvlakmeting in verband met de voorgenomen invoering van een _____
Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk; _____
- dat het College van Waalwijk op twaalf juli tweeduizend éénentwintig het —
"Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied —
Waalwijk 2022-2026" heeft vastgesteld, van welk Reglement een kopie —
aan dit proces verbaal is gehecht; _____
- dat de gemeenteraad op dertig september tweeduizend éénentwintig de —
"Verordening Bedrijveninvesteringszone Centrumgebied Waalwijk 2022- —
2026" heeft vastgesteld, van welke Verordening een kopie aan dit proces —
verbaal is gehecht; _____
- dat alvorens de gemeente kan besluiten tot invoering van een _____
Bedrijveninvesteringszone Centrumgebied Waalwijk een draagvlakmeting —
dient plaats te vinden; _____
- dat het College van Waalwijk iedere bij de gemeente bekende _____
bijdrageplichtige na vaststelling van de verordening in de gelegenheid _____
dient te stellen zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding uit te _____
spreken door middel van een draagvlakmeting; _____
- dat van voldoende steun onder de bijdragenplichtigen voor de invoering —
van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk in —

principe sprake is als uit de uitslag van de draagvlakmeting blijkt dat: _____

- a. ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen _____ inwerkingtreding heeft uitgesproken, _____
- b. ten minste tweederde deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft _____ uitgesproken, en _____
- c. de som van de WOZ waarden van onroerende zaken in gebruik bij _____ danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben _____ uitgesproken vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ _____ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdragenplichtigen _____ die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding; _____
- d. ten minste de helft van de gebruikers en ten minste de helft van de _____ eigenaren zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken, en _____ daarvan _____
- e. ten minste de helft van de gebruikers en ten minste de helft van de _____ eigenaren zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken. _____
- dat de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting door het College van Waalwijk op grond van Artikel 2 van het "Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied Waalwijk 2022-2026" is _____ opgedragen aan de heffingsambtenaar van Team Vergunningverlening _____ en Belastingen; _____
- dat een notaris zo spoedig mogelijk na de sluitingsdatum vijftien _____ november tweeduizend éénentwintig schriftelijk de uitslag van de _____ desbetreffende draagvlakmeting vaststelt; _____
- dat Meewis Notarissen, bij hoofde van [REDACTED] notaris _____ te Waalwijk (hierna ook te noemen: "notaris") door de gemeente is _____ aangewezen als notaris; _____
- dat ter bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting op tweeëntwintig _____ november tweeduizend éénentwintig de opening van de stemformulieren _____ onder toezicht van mij, notaris, heeft plaatsgevonden; _____
- dat overeenkomstig Artikel 4 Procedure draagvlakmeting van het _____ "Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied Waalwijk 2022-2026" **tweehonderd vijftwintig (225) stemformulieren** _____ met een begeleidende brief zijn uitgereikt aan de stemgerechtigde _____ bijdrageplichtigen; _____
- dat op een (1) stemformulier meerdere belastingobjecten kunnen zijn _____ vermeld voor wat betreft de eigenaar en/of gebruiker, waardoor in totaal _____ tweehonderd achtennegentig (298) stemmen kunnen worden uitgebracht; _____
- dat in totaal zevenendertig (37) duplicaat-stemformulieren aan _____ stemgerechtigde bijdrageplichtigen zijn uitgereikt, vertegenwoordigende _____ negenenvieftig (49) stemmen; _____
- dat de heffingsambtenaar heeft besloten dat indien er een duplicaat- _____ stemformulier is uitgereikt als vervangend stemformulier én het _____ vervangend stemformulier (eveneens) is geretourneerd de stemming op _____ het vervangende stemformulier leidend is; _____
- dat de gebleken bijzonderheden na uitreiking van de stemformulieren aan _____



W

- de bijdrageplichtigen zijn weergegeven op de lijst Bijzonderheden, welke —
lijst op tweeëntwintig november tweeduizend éénentwintig is aangevuld —
met de bijzonderheden welke na het openen van de retour ontvangen —
enveloppen ter tafel zijn gekomen en welke lijst in kopie onder berusting —
van mij notaris is en in origineel onder berusting van de gemeente is; —
- dat in totaal honderd zevenentwintig (127) stemformulieren (lees: —
enveloppen) in een gesloten antwoordenvolp zijn teruggestuurd aan de —
gemeente of zijn afgeleverd bij de gemeente; —
 - dat onder toezicht van mij, notaris de retour ontvangen honderd —
zevenentwintig (127) stemformulieren zijn geopend en door de —
heffingsambtenaar zijn beoordeeld of het retour ontvangen stemformulier —
en de daarop uitgebrachte stemmen geldig dan wel ongeldig zijn als —
omschreven in Artikel 5 Ongeldigheid stembiljet van het "Reglement —
draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied Waalwijk —
2022-2026"; —
 - dat per belastingobject maximaal één stem kan worden uitgebracht; —
 - dat ten verzoeken van de gemeente een proces verbaal dient te worden —
opgesteld inhoudende de vaststelling van de uitslag van de uitgevoerde —
draagvlakmeting. —

Uitslag stemming

Vervolgens ben ik, notaris, op tweeëntwintig november tweeduizend —
éénentwintig ten verzoeken van en ten kantore van de gemeente overgegaan —
tot toezicht houden op de opening van honderd zevenentwintig (127) retour —
ontvangen stemformulieren en heb het navolgende geconstateerd: —
De organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting door het College van —
Waalwijk is opgedragen aan de heffingsambtenaar van Team —
Vergunningverlening en Belastingen. De heffingsambtenaar heeft ten —
overstaan van mij, notaris verklaard dat de organisatie en uitvoering van de —
draagvlakmeting overeenkomstig het bepaalde in het "Reglement —
draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Centrumgebied Waalwijk 2022- —
2026" en de "Verordening Bedrijveninvesteringszone Centrumgebied —
Waalwijk 2022-2026" heeft plaatsgevonden. —

Door de gemeente zijn in totaal **honderd zevenentwintig (127)** —
stemformulieren retour ontvangen. Er zijn vijf (5) stemformulieren als ongeldig —
aangemerkt, vertegenwoordigende twaalf (12) stemmen. —

Er zijn in totaal uitgebracht honderd tweeënzeventig (172) stemmen, waarvan —
twaalf (12) stemmen als ongeldig zijn aangemerkt op grond van de —
navolgende constatering: —

Er zijn vijf (5) stemformulieren dubbel ingestuurd vertegenwoordigende vijf (5) —
stemmen. De overige ongeldig uitgebrachte stemmen zijn door de —
heffingsambtenaar afgekeurd wegens te late ontvangst, insturen van een —
kopie van de eerdere stemming die heeft plaatsgevonden in tweeduizend —
achtien en het niet ondertekenen van het ingevulde stemformulier. —

Het totaal aantal geldig uitgebrachte stemmen bedraagt honderd zestig (160). —
Van het totaal aantal geldig uitgebrachte stemmen zijn honderd vijftien (115) —

stemmen vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk uitgebracht en vijfenveertig (45) stemmen tegen invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk uitgebracht. Het aantal uitgebrachte stemmen vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk bedraagt ten minste tweederde deel en de som van de WOZ waarden van onroerende zaken in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding is drieënvijftig miljoen zevenhonderd vierenzeventigduizend euro (€ 53.744.000,00) en de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdragenplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding is elf miljoen achthonderd twaalfduizend euro (€ 11.812.000,00), hetgeen tot gevolg heeft dat het aantal stemmen vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdragenplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding van de invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk. Er zijn honderd zevenenzestig (167) bijdrageplichtigen eigenaren in het Bedrijveninvesteringszone-gebied van wie honderd en één (101) eigenaren gestemd hebben, oftewel zestig en vijf tiende procent (60,5%), hetgeen ten minste de helft van de eigenaren betreft. Er zijn honderd éénendertig (131) bijdrageplichtigen gebruikers in het Bedrijveninvesteringszone-gebied van wie negenenvijftig (59) gebruikers gestemd hebben, oftewel vijfenveertig procent (45%), hetgeen **niet** ten minste de helft van de gebruikers betreft. Van de door de honderd en één (101) eigenaren geldig uitgebrachte stemmen hebben achtenzestig (68) eigenaren vóór invoering een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk gestemd, oftewel zevenenzestig en drie tiende procent (67,3%), hetgeen ten minste de helft van de eigenaren betreft. Van de door de negenenvijftig (59) gebruikers geldig uitgebrachte stemmen hebben zevenenzeventig (47) gebruikers vóór invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk gestemd, oftewel negenenzeventig en zeven tiende procent (79,7%) procent, hetgeen ten minste de helft van de gebruikers betreft. Een uitdraai van het door de heffingsambtenaar gebruikte bestand voor de berekening van de uitslag van de draagvlakmeting wordt aan dit proces verbaal gehecht. Naar aanleiding van vorenstaande draagvlakmeting heeft de heffingsambtenaar geconstateerd dat er sprake is van onvoldoende steun onder de bijdrageplichtigen na vaststelling van de verordening en dat er onvoldoende draagvlak onder de bijdrageplichtigen na vaststelling van de verordening is voor de invoering van een Bedrijveninvesteringszone voor het Centrumgebied Waalwijk.

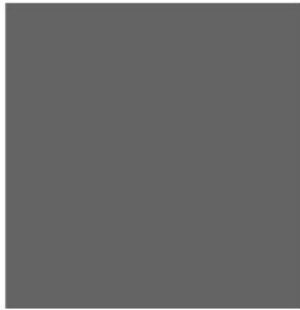
DEZE AKTE



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'W' followed by a flourish.

is in minuut en als proces-verbaal verleden te Waalwijk op de datum in het ———
hoofd van deze akte voormeld. —————
(Volgen handtekeningen)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



Voorwaarden stemming		
1. Opkomstpercentage is tenminste 50% of hoger		
Aantal stemmen mogelijk	Aantal geldige stemmen uitgebracht	Percentage gestemd
298	160	53,7%
Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen gestemd	Percentage gestemd
225	121	53,8%
2. Tenminste 66,7% heeft vóór invoering gestemd		
Aantal geldige stemmen uitgebracht	Aantal stemmen voor uitgebracht	Percentage gestemd
160	115	71,9%
Aantal bijdrageplichtigen	Aantal bijdragenplichtigen gestemd	Percentage gestemd
121	83	68,6%
3. De som WOZ-waarden van de gebruikers en eigenaren die voor invoering gestemd hebben is hoger dan die van de tegenstemmers		
EIGENAREN		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 31.579.000	€ 8.456.000	VOOR
GEBRUIKERS		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 22.165.000	€ 3.356.000	VOOR
TOTAAL		
Totale WOZ-waarde VOOR	Totale WOZ-waarde TEGEN	MEERDERHEID
€ 53.744.000	€ 11.812.000	VOOR
4. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben gestemd		
EIGENAREN		
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren gestemd	Percentage gestemd
167	101	60,5%
GEBRUIKERS		
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers gestemd	Percentage gestemd
131	59	45,0%
5. Tenminste 50% van de eigenaren en 50% van de gebruikers hebben vóór invoering gestemd.		
EIGENAREN		
Aantal Eigenaren	Aantal eigenaren voor gestemd	Percentage gestemd
101	68	67,3%
GEBRUIKERS		
Aantal Gebruikers	Aantal Gebruikers voor gestemd	Percentage gestemd
59	47	79,7%

45 tegen

33 tegen

12 tegen

Dit zijn de ingevulde gegevens:

Aanvrager



Telefoonnummer: 

E-mailadres: 

Wat is de publieke
aangelegenheid waar uw
verzoek over gaat?

Draagvlakmeting BIZ Waalwijk centrum

Welke documenten wilt u
openbaar laten maken?

De uitslag van tweede stemronde draagvlakmeting BIZ kenbaar gemaakt op 15-12-2021. In het bijzonder een overzicht van de pandeigenaren / winkeliers die hun stem hebben uitgebracht met daarin aangegeven of voor, of tegen is gestemd.

Opmerkingen

Deze aanvraag doe ik namens   pandeigenaar van  te Waalwijk

Gemeente Waalwijk