FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212203
	LM02 - Ruimte 0.1, rechts

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,952
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 118 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 353**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 353**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196657B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212204
	LM03 - Ruimte 1.1, rechts

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,916
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 119 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212205
	LM04 - Ruimte 1.1, links

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,952
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 118 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 *vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).*

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 353**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 353**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212206
	LM05 - Ruimte 3.3, rechts

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,916
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 119 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212207
	LM06 - Ruimte 3.3, links

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,916
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 119 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370018

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212208
	LM07 - Ruimte 3.2, achter in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,880
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 121 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 362**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 362**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9198857B01 - KVK: 24370018

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212209
	LM08 - Ruimte 3.2, midden in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,997
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 116 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 348**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 348**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212210
Omschrijving monster	LM09 - Ruimte 3.2, voor in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,916
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m^3)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 119 vezels/m^3
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m^3 lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m^3 lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m^3 lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212211
Omschrijving monster	LM10 - Ruimte 3.1, links

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	3,024
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m^3)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 115 vezels/m^3
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m^3 lucht: **< 344**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m^3 lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m^3 lucht: **< 344**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212212
	LM11 - Ruimte 3.1, rechts

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,844
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 122 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 366**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 366**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212213
	LM12 - Ruimte 4.1, achter in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,844
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 122 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 366**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 366**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212214
	LM13 - Ruimte 4.1, middenachter in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,808
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 124 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 371**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 371**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9196857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212215
	LM14 - Ruimte 4.1, middenvoor in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,916
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 119 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 357**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* *Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen*

** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL36 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL9198857B01 - KVK: 24370016

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Algemene gegevens monster

Dossiernummer	119854.2
Monsternummer	119854.2 /212216
	LM15 - Ruimte 4.1, voor in de ruimte

Analyseparameters

Bemonsterd volume lucht (m3)	2,880
Vergroting (telling)	2407x
Vergroting (identificatie)	8000x tot 16000x
Aantal onderzochte velden	50
Oppervlak van 1 veld (mm2)	0,0219
Gehanteerde norm	ISO 14966

Resultaten van de telling en identificatie

Type vezel		Aantal vezels	Concentratie (vezels/m³)	VROM* equivalentiefactor	Aantal* vezelequivalenten
Chrysotiel	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	0,1	< detectielimiet
Chrysotiel	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Amosiet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Crocidoliet	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	1,0	< detectielimiet
Ander amfibool	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	10,0	< detectielimiet
MMMF	lengte ≤ 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.
MMMF	lengte > 5 µm	0	< detectielimiet	n.v.t.	n.v.t.

Opmerkingen:
De analysegevoeligheid is 121 vezels/m³
Per definitie is de bepalingsgrens de berekende concentratie aan vezels in de lucht die overeenkomt met 2,99 vezels in de analyse (d.i. het 95% betrouwbaarheidsinterval van de Poisson-verdeling voor 0 vezels).

Vezelconcentratie**:

Concentratie aan asbestvezels (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 362**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan asbestvezels in vezelequivalenten/m³ lucht: **-**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Concentratie aan MMMF (lengte > 5 µm) in vezels/m³ lucht: **< 362**
(95%-betrouwbaarheidsinterval)

Opmerkingen:
GEEN

* Uitgedrukt in vezelequivalenten conform de VROM richtlijnen
** Daar waar geen vezels zijn vastgesteld, werd de detectielimiet opgegeven, waarbij een equivalentiefactor van 1,0 werd gehanteerd.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400
BANK: ABN AMRO 40.45.88.719 - IBAN: NL38 ABNA 0404 5887 19 - BIC: ABNANL2A - BTW: NL819685780B01 - KVK: 24370016

13

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 17 februari 2012 9:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: Documentatiebeoordeling Pand Jansstraat 46 te Haariem

Geachte heer [redacted],

Naar aanleiding van ons telefonisch contact vanmorgen hierbij een overzicht van documentatie die na een korte beoordeling nog ontbreekt.

- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010
- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

14

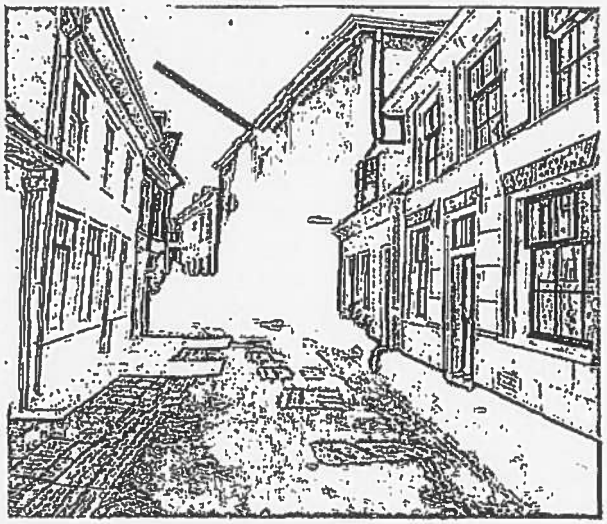
Asbestinventarisatierapport

Type A conform SC-540

objectnummer OR400668

Asbestinventarisatierapport type A conform SC-540

Objectnummer: OR400668
Gebouwfunctie: Archiefvleugel van gerechtsgebouw
Adres: Jansstraat 46
Plaats: 2011 RZ Haarlem



Inventariserend bedrijf:

Naam: BCM Consultancy
Certificaatnummer: TÜV 1414/3.1
Adres: Toernooiveld 300D
Postcode: 6525 EC Nijmegen
Telefoon: 024 3501101
e-mail adres: info@bcmconsultancy.nl

Projectnummer: 09.098.1
Documentnummer: 09.098.1vls6
Datum rapportage: 17 september 2010
Datum onderzoek: 16 juli 2010
Inspecteur:
Auteur: [redacted]

Gecontroleerd:
Naam: [redacted]
Datum: 21 september 2010

Paraaf:

Laboratorium:

Sanitas milieu Services B.V. te Barendrecht

Opdrachtgever:

Rijksgebouwendienst Directie Beheer
Postbus 1180
2001 BD Haarlem

Contactpersoon: [redacted]

Inhoud

1 Samenvatting
1.1 Overzicht van de resultaten ..... Blad 4
1.2 Beperkingen van het onderzoek ..... Blad 4

2 Omschrijving van de opdracht en uitgangspunten van het onderzoek
2.1 Asbestbeleid Rijksgebouwendienst ..... Blad 5
2.2 Verplichting van de opdrachtnemer ..... Blad 5
2.3 Opdrachtvoorwaarden ..... Blad 5

3 Tekst van het asbestinventarisatiebedrijf ..... Blad 6

4 Voorbereidend en historisch onderzoek
4.1 Algemeen ..... Blad 7
4.2 Overleg objectmanager ..... Blad 7
4.3 Deskresearch ..... Blad 7

5 Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. de asbestinventarisatie ..... Blad 8

6 Elementenoverzicht
6.1 Nummering en omschrijving van element 014 en 015 met foto ..... Blad 9

7 Risicobeoordeling volgens BRL 5052 / NEN 2991
7.1 Overzicht risicocategorie BRL 5052 / NEN 2991 ..... Blad 10

8 Analyses
8.1 Overzicht van de materiaalanalyses ..... Blad 10
8.2 Overzicht analyses strip-, kleefmonsters ..... Blad 10

9 Verwijdermethode
9.1 Overzicht verwijdermethode met risicoklassen volgens SMA-rt ..... Blad 10

10 Lijst met gebruikte afkortingen, symbolen en termen ..... Blad 11

11 Tekeningen
11.1 Overzicht van de tekeningen ..... Blad 13

Bijlage 1 Inspectieformulieren "vereenvoudigde bepalingsmethode" ..... Blad 15

Bijlage 2 Analyserapporten ..... Blad 16

Bijlage 3 Appendix A van SC-540 Bijlage B ..... Blad 17
"Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig Wet- en regelgeving".

Bijlage 4 Evaluatieformulier voor onvoorzien asbest ..... Blad 19
conform SC-540 Bijlage B par.9..

Bijlage 5 Beoordelingsdocumenten verwijdermethoden volgens SMA-rt..... Blad 20

1 Samenvatting

Dit asbestinventarisatierapport is opgesteld volgens de richtlijnen zoals deze worden vermeld in het Certificatieschema voor het SCA Procescertificaat asbestinventarisatie SC-540 en voor de risicobeoordeling bij beheer volgens de beoordelingsrichtlijn BRL 5052 voor asbestinventarisatie.

In dit rapport worden de volgende onderdelen behandeld:
- Overieg
- Deskresearch
- Visuele inventarisatie
- Checklist object gerelateerde zaken
- Uitgangspunten onderzoek
- Omschrijving elementen
- Monstername en -analyse
  Risicoanalyse
- Verwijdermethode
- Tekeningen
- Kostenraming (separaat rapport)

Er is geen destructief onderzoek uitgevoerd.

1.1 Overzicht van de resultaten

In onderstaand overzicht zijn de aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en asbestvrije elementen aangegeven.

Overzicht resultaten

Element	omschrijving	Ruimte	Aantal	Hoeveelheid	Risicocategorie BRL5052	monster	analyse	Risicoklasse SMA-rt
014	Remvoeringen	Zolder, ruimte 4.1, in liftmachinekast	-	2 stuks	-	MM-01	Niet aantoonbaar	-
015	Afsluiter	Zolder, ruimte 4.1	-	1 stuks	3	MM-02	Chrysotiel 30-60%	1
015	Afsluiter	Zolder, ruimte 4.1	-	1 stuks	3	ref MM-02	Chrysotiel 30-60%	1
015	Afsluiter	3e verdieping, traphuis 3.1	-	1 stuks	3	ref. MM-02	Chrysotiel 30-60%	1
015	Afsluiter	1e verdieping, traphuis 1.1	-	1 stuks	3	ref. MM-02	Chrysotiel 30-60%	1
015	Afsluiter	Begane grond, ruimte 0.3	-	2 stuks	3	ref. MM-02	Chrysotiel 30-60%	1

1.2 Beperkingen van het onderzoek

Tijdens de asbestinventarisatie zijn specifieke beperkingen aangetroffen.
In verband met de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende materialen in deze ruimte(n) en/of constructies, is direct voorafgaand aan de fysieke sloopwerkzaamheden, een aanvullend asbestonderzoek noodzakelijk.
De vergunningverlener verplicht -de aanvrager- in de sloopvergunning tot de aanvullende inventarisatie type B, conform SC-540

Overzicht beperkingen van het onderzoek

ruimte	element	bouwlaag	de reden van vermoeden	omschrijving
Trappen huizen	Metalen deuren	begane grond, 1e t/m 3e verdieping	Mogelijk asbest isolatie in deur	Er staan geen gegevens op de deuren vermeld.

2 Omschrijving van de opdracht en uitgangspunten van het onderzoek

2.1 Asbestbeleid Rijksgebouwendienst

Regeling asbestbeleid en doelstelling Rijksgebouwendienst (Rgd).
Op 1 december 2000 is de Regeling Asbestbeleid Rijksgebouwendienst (RAR) vastgesteld en in werking getreden. In deze regeling is bepaald dat alle objecten waarvan de bouw voor 1 januari 1994 is aangevangen moeten worden geïnventariseerd op asbest.

2.2 Verplichting van de opdrachtnemer

Per 1 januari 2007 heeft de Rgd de asbestinventarisatiebedrijven verplicht de door de Rgd opgestelde werkwijze aan te houden bij de inventarisatie en het op te stellen rapport. Op deze wijze wordt voor de Rgd de uniformiteit van de asbestinventarisatierapporten gewaarborgd.

2.3 Opdrachtvoorwaarden

01. Het voeren van voorbereidend overleg met de opdrachtgever en met de bij het onderzoek betrokken instanties en personen.
02. Het uitvoeren van deskresearch, waaronder een historisch documentenonderzoek, op basis van documenten zoals beschikbaar bij de eigenaar en bouw- en woningtoezicht.
03. Visuele inventarisatie al dan niet met behulp van licht destructief onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende en –verdachte elementen.
04. Het nalopen en invullen van de checklist object gerelateerde zaken maakt onderdeel uit van de beoordeling.
05. Het kwantificeren van de asbesthoudende elementen.
06. Het nemen van de noodzakelijke materiaal- en strip-, kleefmonsters welke ter analyse aan een geaccrediteerd laboratorium of een geaccrediteerde onderzoeksinstelling worden aangeboden. De analyses hebben tot doel om de kwalitatieve en kwantitatieve aanwezigheid van asbest in de bemonsterde elementen vast te stellen.
    Indien luchtmonsters noodzakelijk blijken, is hiervoor een aparte opdracht noodzakelijk.
07. Het opnemen in de rapportage van de elementen waarvan wordt vermoed dat deze asbest zouden kunnen bevatten.
08. Bij een calamiteit wordt de inventarisatieopdracht opgeschort tot de calamiteit is opgelost.
09. Het indelen van de asbesthoudende en –verdachte elementen in de risicoklassen en het aangeven van de te hanteren verwijderingmethode(n).
10. Het opstellen van een risico-inventarisatie van de asbesthoudende elementen volgens de BRL 5052.
11. Het leveren van digitale situatietekening en digitale bouwkundige tekeningen in autocad, waarop aangegeven de bemonsterde elementen en een situatietekening.
12. Het vervaardigen en leveren van een asbestinventarisatierapport volgens het Rgd-model AIR-A-V2.0, dat moet voldoen aan de eisen volgens SC-540, type A.
13. Het in een separaat rapport aanleveren van een kostenraming voor het verwijderen van de asbesthoudende elementen volgens de in de AIR toegevoegde SMA-rt documenten.

3 Tekst van het asbestinventarisatiebedrijf

Historie/aanleiding 2009
Het gerechtsgebouw is in 2003 reeds onderzocht op de aanwezigheid van asbest door Search. In de archiefruimte op de zolder zijn asbestrestanten aangetroffen op de vloer en tegen de dakconstructie. Na aanleiding van deze vondst is de archiefruimte destijds afgesloten.

Ten behoeve van werkzaamheden aan de brandmeldinstallatie diende deze ruimte (zolder) betreden te worden door een monteur. Hiervoor diende de zolderruimte gesaneerd dient te worden.

Op 17 september 2009 was een bezoek gebracht aan het bouwdeel met de bedoeling de bestaande situatie in kaart te brengen ten behoeve van de planvorming voor de asbestsanering. Tijdens de rondgang bleek de asbest vervulde ruimte (zolder) in open verbinding te staat met de overige ruimten (begane grond, 1e, 2e en 3e verdieping) in het bouwdeel. Het was dus mogelijk dat er een grotere asbest vervuiling aanwezig was dan tot nu toe werd aangenomen. Om dit vast te stellen is een aanvullend onderzoek uitgevoerd middels kleefmonstername, om de totale asbestvervuiling in kaart te brengen. De genomen kleefmonsters waren geanalyseerd middels lichtmicroscopie. Er bleken 11 kleefmonsters asbest te bevatten. Deze 11 monsters waren nader onderzocht middels SEM. Dit om te bepalen of de vezelconcentratie onder de NEN2991 norm blijven. Alle 11 monsters bleken conform NEN2991 "zeer veel asbest" (> 1000 vezels/cm^2) te bevatten.

Uit de analysen bleek dus dat naast de zolder ook de 3e verdieping, het trappenhuis en de begane grond asbest vervuild te zijn.

Op de begane grond bleek slechts 1 kleefmonster asbest te bevatten. De extensie van deze asbestvervulling was in een nader onderzoek ingekaderd en verwerkt in dit rapport als element 012. Binnen dit onderzoek was geen verspreiding van de asbestvervuiling aangetoond, het blijft dus bij die ene positieve kleefmonster.

Op basis van de kleefmonsternamen en resultaten uit het Search rapport is een AIR gecompileerd. Er is dus geen nieuwe asbestinventarisatie uitgevoerd van het gehele archiefgebouw.

Asbestsanering mei/juni 2010
Na aanleiding van bovenstaande resultaten is vanuit de RGD besloten al het bekende asbest te saneren. De asbestsanering is in mei en juni 2010 uitgevoerd door BKC Haaglanden. Alle locaties zijn in containments gesaneerd en vervolgens vrijgegeven door een geaccrediteerd laboratorium.

Asbestsanering juli 2010
Binnen het project zijn een aantal additionele asbestverdachte toepassingen aangetroffen. De toepassingen zijn nader onderzocht en bemonsterd. De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in asbestinventarisatierapport AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010. In dit rapport worden de volgende bronnen weergegeven:
- element 014, niet asbesthoudende remvoeringen in liftmachinekast op zolder;
- element 015, asbesthoudende afsluiters op de begane grond, 1e en 3e verdieping en zolder;
- element 016, asbesthoudende restanten beplating op de frame van de liftkooi.

Additioneel op de saneringswerkzaamheden in mei/juni is element 016 binnen dit project gesaneerd. Voorts rest element 015 in het bouwwerk. Deze zal gehandhaafd blijven en is opgenomen in dit rapport.

4 Voorbereidend en historisch onderzoek

4.1 Algemeen	
Locatie	Jansstraat 46 te Haarlem
Functie object	Archiefvleugel van gerechtsgebouw
Bouwjaar	1750
Aantal verdiepingen	4, exclusief zolder
Kelder / Kruipruimte /zolder/ dak.	Zolder

4.2 Overleg met objectmanager	
Overleg met de objectmanager	
Naam en functie	[redacted], Objectmanager
Plaats en datum	Jansstraat 46, Haarlem
Telefoonnummer	023-515 61 63
Resultaat	De zolder is gesaneerd. Het extra asbest dient nog gesaneerd te worden.
Opmerkingen	-

4.3 Deskresearch	
Deskresearch	
Titel document 01	Asbestinventarisatierapport Search 230164.E d.d. 07-11-2003
Plaats en datum	7 september 2009, Nijmegen
Locatie inzage stukken	Kantoor BCM, Nijmegen
Resultaat	Rapport betreft het gehele gerechtsgebouw waarvan de archiefvleugel een onderdeel is. In dit rapport zijn de restanten gietvloer en dakbeschot vermeld.
Opmerkingen	De restanten gietvloer en dakbeschot zijn gesaneerd.
Titel document 02	Asbestinventarisatierapport AIR 09.098.3vsl3 d.d. 19-10-2009
Plaats en datum	10 juni 2010, Nijmegen
Locatie inzage stukken	Kantoor BCM, Nijmegen
Resultaat	In dit rapport zijn de asbestvervuiling in kaart gebracht en de betreffende toepassingen uit het Search rapport vermeld.
Opmerkingen	Het vermelde asbest is gesaneerd.
Titel document 03	Asbest vrijgaveformulieren van Fibrecount
Plaats en datum	10 juni 2010, Nijmegen
Locatie inzage stukken	Kantoor BCM, Nijmegen
Resultaat	De asbesttoepassingen op zolder, 3e verdieping, traphuis en een spot op de begane grond zijn verwijderd.
Opmerkingen	-

4.3 Vervolg deskresearch	
Deskresearch	
Titel document 04	Asbestinventarisatierapport AIR 09.098.3vsl4 d.d. 17-06-2010
Plaats en datum	10 juli 2010, Nijmegen
Locatie inzage stukken	Kantoor BCM, Nijmegen
Resultaat	In dit rapport zijn extra asbesttoepassingen aangegeven. Het betreft asbestpakkingen en asbesthoudende restanten beplating op de frame van de liftkooi.
Opmerkingen	De asbesthoudende restanten beplating op de frame van de liftkooi zijn gesaneerd in juli 2010.
Titel document 05	Asbest vrijgaveformulieren 131805 van Fibrecount
Plaats en datum	16 juli 2010, Nijmegen
Locatie inzage stukken	Op projectlocatie, Haarlem
Resultaat	De vrijgave betreft de sanering van de asbesthoudende restanten beplating op de frame van de liftkooi.
Opmerkingen	-

5 Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie

	Aanwezig (ja/nee)	Ruimte	Bijzonderheden
Installaties			
Werktuigbouwkundige installatie	Ja	Zolder	Liftinstallatie, geen gegevens bekend, remvoeringen niet asbesthoudend
Ventilatiekanalen	Nee	-	-
Water	Ja	Diverse	Koperen leidingen
Riolering	Nee	-	-
Elektrische installaties	Ja	Diverse	Koper bedrading
Verticaal transport (bv. lift)	Nee	-	-
Overig	Nee	-	-
Wanden schachten en holle ruimten			
Spouwmuren	Nee	-	-
Schachten	Nee	-	-
Holle ruimten	Nee	-	-
Brandwerende constructies			
Brandcompartimenten	Nee	-	-
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee	-	-
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	Ja	Trappenhuizen	Steens muur naar gerechtsgebouw
Afwerking en decoraties			
Stucwerk	Nee	-	-
Vloerbedekking	Nee	-	-
Natuursteenvervangers	Nee	-	-
Alle imitatiesteenachtige materialen	Nee	-	-
Scheidingswanden e.d.	Ja	Diverse	Houten en steens wanden
Waterkerende constructies			
Golfplaten	Nee	-	-
Baanvormige dakbedekking	Nee	-	-
Gevelbekleding	Nee	-	-
Waterkerende lagen in buitenwanden en daken	Nee	-	-
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken en muurafdekking	Nee	-	-
Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten			
Verloren bekisting in betonconstructies	Nee	-	-
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	Nee	-	-
Historische gegevens			
Locaties waar reeds eerder asbest is verwijderd	Ja	Dakbeschot, dekvloer en asbestvervuilingen	Al het asbest uit AIR 09.098.1vsl3 en element 016 uit 09.098.1vsl4 is gesaneerd door BKC Haaglanden, medio mei t/m juli 2010.
Overige gegevens			
Metalen deuren	Ja	Trappenhuizen	Gegevens onbekend.

6 Elementenoverzicht

6.1 Nummering en omschrijving van element 014 en 015 met foto

Element	**014 – Remvoeringen**
Code	OR400668-014
Ruimte	Ruimte 4.1, in liftmachinekast
Verdieping	Zolder
Aantal	-
Hoeveelheid	2 stuks
Bevestiging	Gebout
Binding	n.v.t.
Structuur	-
Conditie	-
Analyse	Niet kwalitatief aantoonbaar < 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	n.v.t.
Risicocategorie BRL5052	n.v.t.
Opmerkingen	-

Foto 014.1

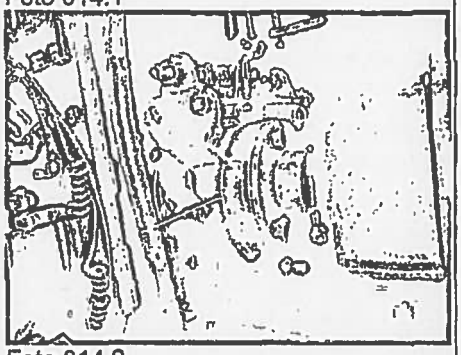
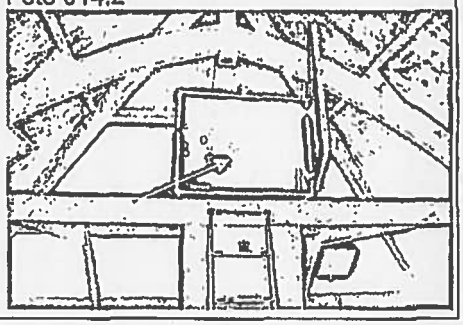


Foto 014.2



Element	**015 – Afsluiter**
Code	OR400668-015
Ruimte	Ruimte 4.1
Verdieping	Zolder
Aantal	-
Hoeveelheid	1 stuks
Bevestiging	Geklemd
Binding	Niet hechtgebonden
Structuur	Afgeschermd
Conditie	Goed
Analyse	Chrysotiel 30-60%
Risicoklasse SMA-rt	1
Risicocategorie BRL5052	3
Opmerkingen	Bij het element (afsluiter) wordt geen onderscheid gemaakt tussen asbesthoudende spindelpakking en asbesthoudende flenspakking. De reden daarvoor is dat het element in één geheel wordt uitgenomen, verpakt en afgevoerd. Het uitnemen gebeurd door het doorzagen van de leidingen boven de flenzen of het losschroeven van het element (de afsluiter) van de leidingen. doorzagen van de leidingen boven de flenzen of het losschroeven van het element (de afsluiter) van de leidingen.

Foto 015.1: betreft MM-02

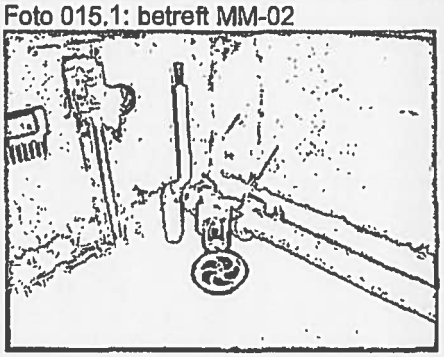
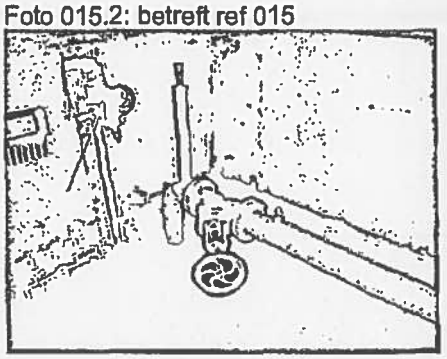


Foto 015.2: betreft ref 015



7 Risicobeoordeling volgens BRL 5052 / NEN 2991

7.1 Overzicht risicocategorie volgens BRL 5052 / NEN 2991

Element	Omschrijving	Verdieping	Ruimte	Risicocategorie BRL5052
014	Remvoeringen	Zolder	Ruimte 4.1 in liftmachinekast	n.v.t.
015	Afsluiter	Zolder	Ruimte 4.1	3

De aangegeven risicocategorie volgt uit de in bijlage 1 opgenomen beoordelingsformulieren.

8 Analyses

8.1 Overzicht van de materiaalanalyses

Element	Omschrijving	Ruimte	Monster	Analyse
014	Remvoeringen	Ruimte 4.1 in liftmachinekast	MM-01	Niet aantoonbaar
015	Afsluiter	Zolder, ruimte 4.1	MM-02	Chrysotiel 30-60%

9 Verwijdermethode

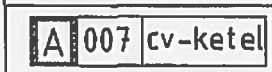
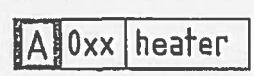
9.1 Overzicht verwijdermethode

Element	Omschrijving	Ruimte	Verwijdermethode	Risicoklasse SMA-rt
014	Remvoeringen	Ruimte 4.1 in liftmachinekast	N.v.t.	n.v.t.
015	Afsluiter	Zolder, ruimte 4.1	Het gehele element uitnemen. Door het doorzagen van de leidingen boven de flenzen of het door het element los te schroeven van de leidingen.	1

De verwijdermethode is overgenomen uit de SMA-rt beoordelingsformulieren volgens bijlage 5.

10 Lijst met gebruikte afkortingen, symbolen en termen.

Bijlage C van de SC-540 maakt onverkort onderdeel uit van deze lijst.

Afkortingen	
MM	materiaal monster
SM	Strip-, kleefmonster
LM	luchtmonster
Symbolen	
	aanduiding asbestbron
	aanduiding geen asbestbron
	Element is asbesthoudend - elementnummer - monstemummer
	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is. Per gevel of per verdieping de aantallen opgeven in stuks of m^2. De opgegeven referenties in de tekeningen moeten in het tabel overzicht resultaten van hoofdstuk 1 Samenvatting opgenomen worden.
	Strip-, kleefmonster is asbesthoudend - ruimtenummer - monsternummer
	Luchtmonster hoger dan toegestane concentratieniveau - ruimtenummer - monstemummer
	Element is niet asbesthoudend
	Luchtmonster beneden toegestane concentratieniveau
	Strip-, kleefmonster is niet asbesthoudend
	Ruimte, die alleen door sloop toegankelijk is
	Element, dat alleen door sloop toegankelijk is
	Oppervlak aanduiding asbesthoudend element
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudend element
	Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant
	Element is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

Vervolg lijst met gebruikte afkortingen, symbolen en termen

Asbesttermen	
Asbestbron	Element of onderdeel dat asbest bevat.
Asbesthoudend	Materiaal dat asbest bevat.
Asbestvrij	Er zijn nooit asbesthoudende materialen in betreffend pand gebruikt; dit geldt in ieder geval voor objecten waarvan de bouw na 1-7-1993 is aangevangen. (Rgd houdt als peildatum na 1 januari 1994 aan).
Asbestschoon	Asbestschoon is een object wanneer alle in of aan het object aanwezige asbest is verwijderd, uitgezonderd het asbest waarvan de verwijdering om technische redenen een inspanning vereist die onevenredig is aan het risico dat het betreffende asbest schade zal toebrengen aan de gezondheid van personen. Bijvoorbeeld asbestelementen in de fundering, spouw of koiom van een object. Deze elementen zijn volledig afgeschermd en niet te bereiken zonder dat de integriteit van het object wordt aangetast.
Asbestveilig	Asbestveilig is een object waarin alleen asbest aanwezig is met de risicocategorieën 2 en 3 volgens BRL5052 en welke geen direct gevaar zijn voor de gezondheid van personen.
Monstername	Op een deskundige wijze steekproeven nemen van een materiaal, stof en de lucht, zodat en representatief beeld ontstaat van de eigenschappen van het materiaal, stof of de lucht.
Categorie 1	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van > 20, sanering dringend noodzakelijk.
Categorie 2	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van 15 tot 20, concentratiemeting uitvoeren conform referentie bepalingsmethode.
Categorie 3	Risicocategorie van een asbestbron volgens de risicoanalyse van de BRL 5052. Bij een punten totaal van < 15, geen direct risico.
BRL 5052	Nationale beoordelingsrichtlijn voor asbestinventarisatie.
Direct verpakken	De asbesthoudende bron wordt ter plaatse dubbel verpakt en afgevoerd.

Overige in het rapport gebruikte afkortingen

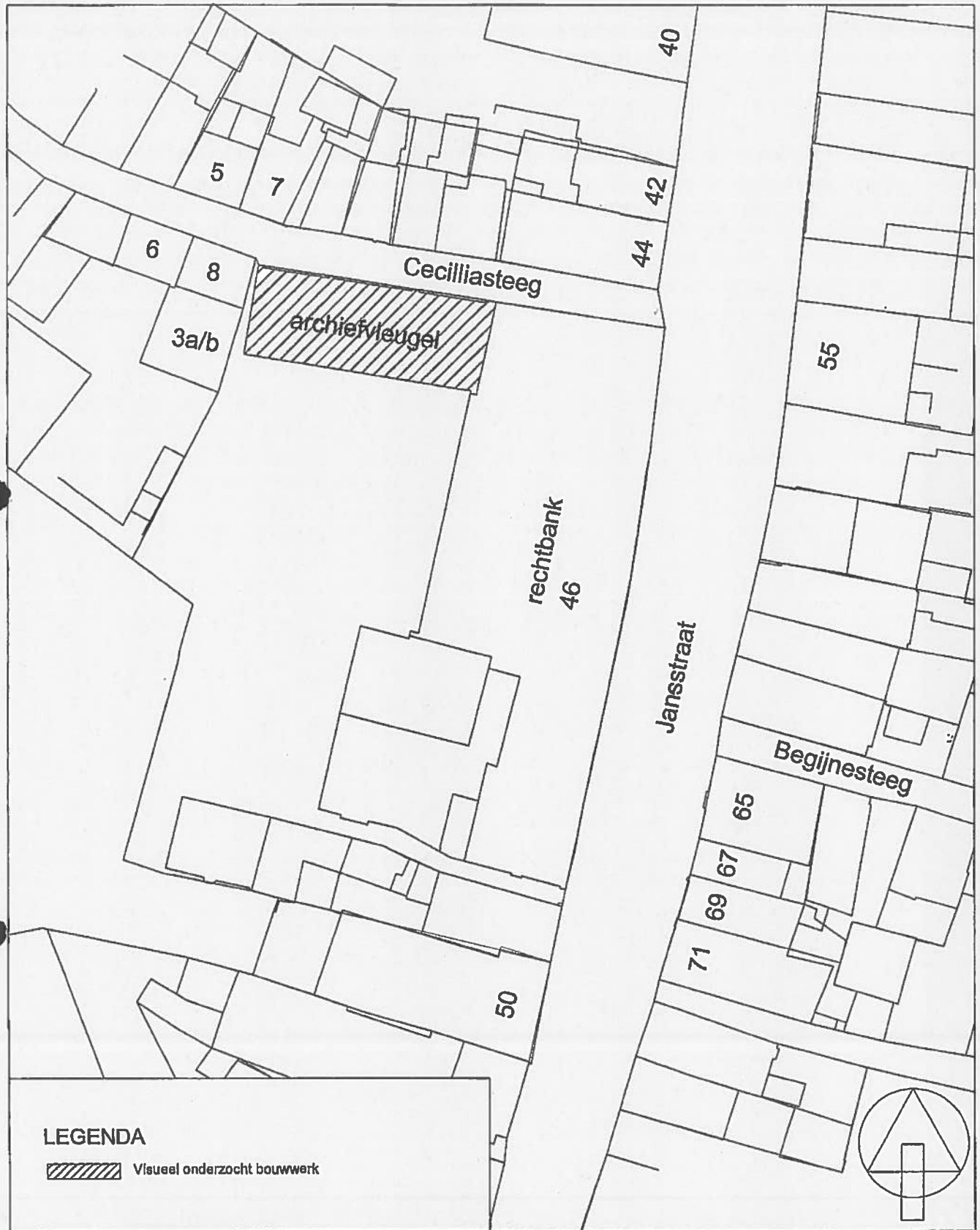
Rgdmodel-AIR-A-V2.0-OR400668 betekend:

Rgd model:	Rijksgebouwendienst model;
AIR:	asbestinventarisatierapport conform SC-540;
A:	type A;
V2:	versie 2;
0:	uitgave 0;
OR:	object registratienummer Rijksgebouwendienst
000000:	uniek nummer van het Rgd object.

11 Tekeningen

11.1 Overzicht van de tekeningen

Situatie ..... Blad Asb-s1
Plattegrond begane grond ..... Blad Asb-00
Plattegrond 1e verdieping ..... Blad Asb-01
Plattegrond 2e verdieping ..... Blad Asb-02
Plattegrond 3e verdieping ..... Blad Asb-03
Plattegrond zolder ..... Blad Asb-04



VROM Rijksgebouwendienst

Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw Jansstraat 46 Haarlem	Onderwerp: Situatie
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy Postbus 31135 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haarlem Postbus 1180 2001 BD Haarlem

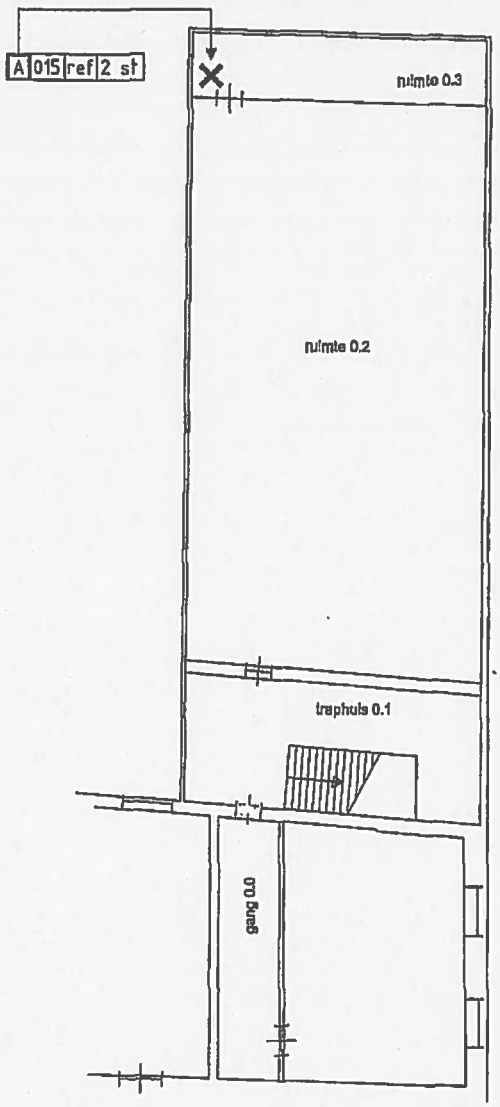
Formaat A4	Schaal n.v.t.		
Getekend -	Datum 17-09-2010		
Bouwdeel -	OR nr. OR400668		
Bouwlaag n.v.t.	Projectnr. 09.098.6		
Discipline B	Fase R	Bladnummer Asb-s1	

Gewijzigd

Werk directory -

DWG-file -

Begane grond



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

A 001 ref aantal	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
◄ ▼ ▲ ►	Aanwijzing van elementen
✕	Asbesthoudende pakkingen tussen flenzen
	Niet onderzochte metalen deur

VROM Rijksgebouwendienst

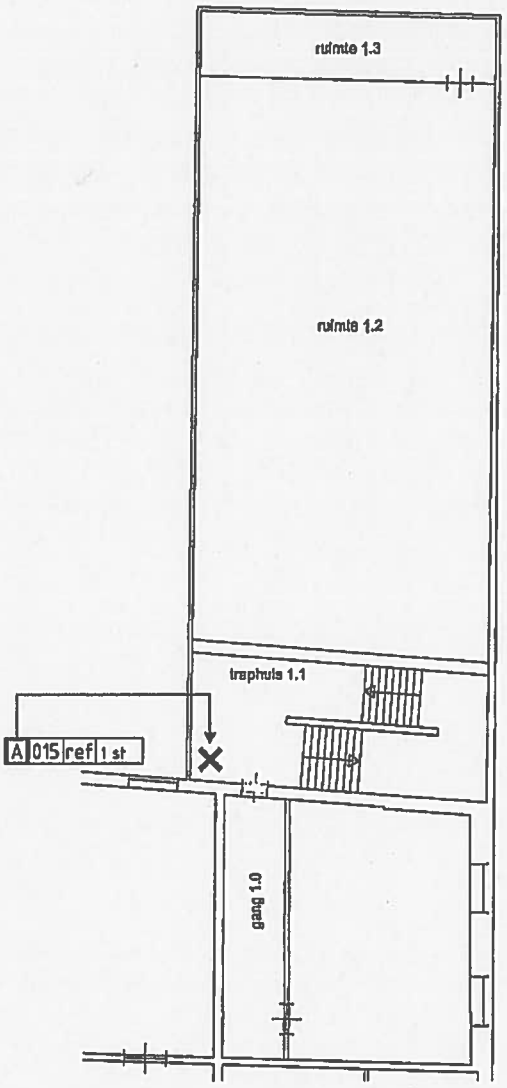
Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw, Jansstraat 46 Haarlem	Onderwerp: Plattegrond begane grond Asbest elementen	Formaat A4	Schaal 1:200
		Gekeken -	Datum 17-09-2010
		Bouwdeel -	OR nr. OR400668
		Bouwlaag 00	Projectnr. 09.098.6
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy, Postbus 31135, 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haarlem, Postbus 1180, 2001 BD Haarlem	Discipline B	Fase R
			Bladnummer Asb-00

Gewijzigd

Werk directory -

DWG-file -

1e Verdieping



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

A 001 ref aantal	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
◄ ▼ ▲ ►	Aanwijzing van elementen
✕	Asbesthoudende pakkingen tussen flenzen
	Niet onderzochte metalen deur

VROM Rijksgebouwendienst

Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw Jansstraat 46 Haadem	Onderwerp: Plattegrond 1e verdieping Asbest elementen
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy Postbus 31135 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haadem Postbus 1180 2001 BD Haarlem

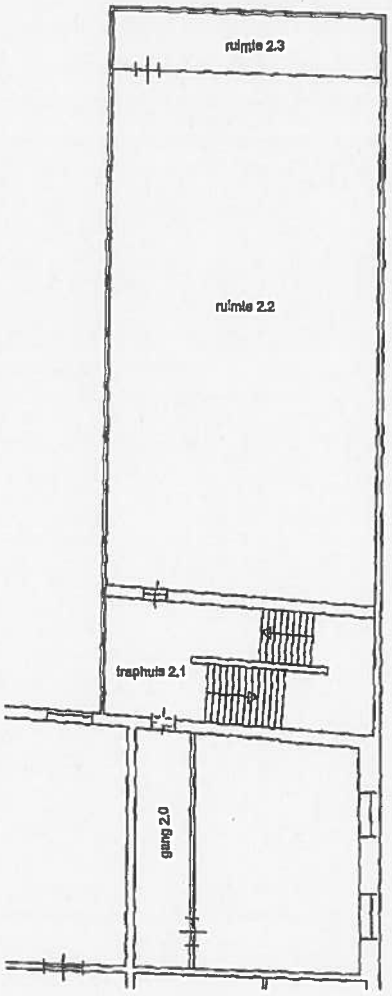
Formaat A4	Schaal 1:200		
Getekend -	Datum 17-09-2010		
Bouwdeel -	OR nr. OR400668		
Bouwlaag 01	Projectnr. 09.098.6		
Discipline B	Fase R	Bladnummer Asb-01	

Gewijzigd

Werk directory -

DWG-file -

2e Verdieping



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

Niet onderzochte metalen deur

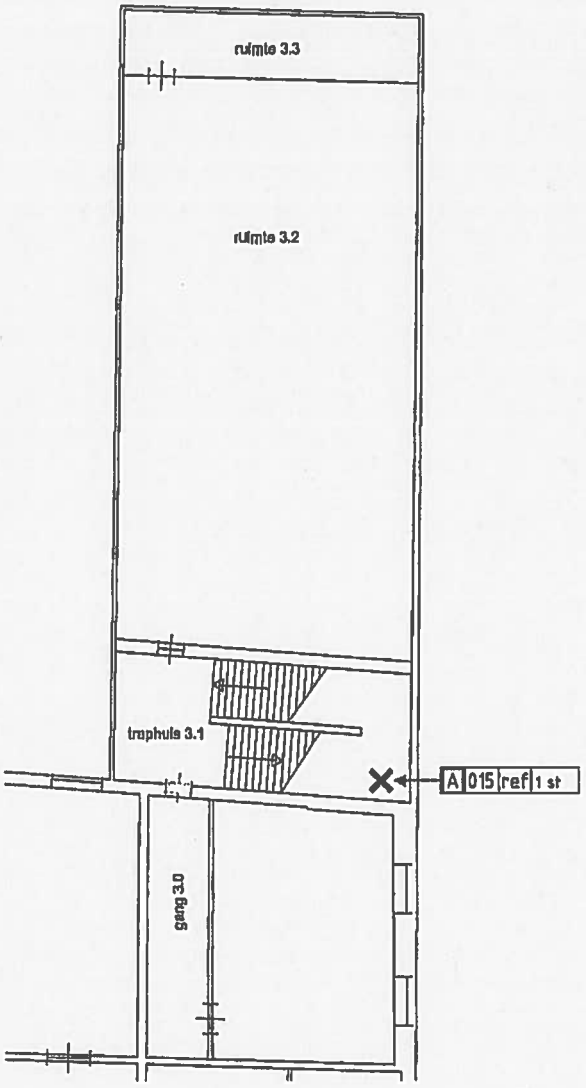
VROM | Rijksgebouwendienst

Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw Jansstraat 46 Haarlem	Onderwerp: Plattegrond 2e verdieping Asbest elementen	Formaat A4	Schaal 1:200
		Getekend -	Datum 17-09-2010
		Bouwdeel -	OR nr. OR400668
		Bouwlaag 02	Projectnr. 09.098.6
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy Postbus 31135 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haarlem Postbus 1180 2001 BD Haadem	Discipline B	Fase R
Gewijzigd			Bladnummer Asb-02

Work directory -

DWG-file -

3e Verdieping



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

A 001 ref aantal	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
◄ ▼ ▲ ►	Aanwijzing van elementen
✕	Asbesthoudende pakkingen tussen flenzen
⊢⊣	Niet onderzochte metalen deur

VROM Rijksgebouwendienst

Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw Jansstraat 46 Haarlem	Onderwerp: Plattegrond 3e verdieping Asbest elementen
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy Postbus 31135 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haarlem Postbus 1180 2001 BD Haarlem

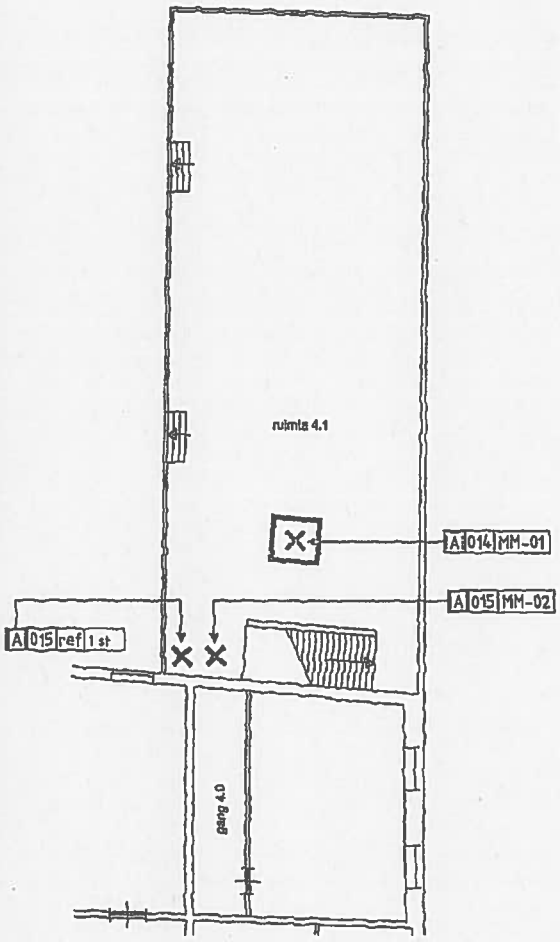
Formaat A4	Schaal 1:200		
Getekend -	Datum 17-09-2010		
Bouwdeel -	OR nr. OR400668		
Bouwlaag 03	Projectnr. 09.098.6		
Discipline B	Fase R	Bladnummer Asb-03	

Gewijzigd

Werk directory -

DWG-file -

Zolder



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

A 001 MM-01	Element is asbesthoudend
A 001 MM-01	Element is niet asbesthoudend
◄ ▼ ▲ ►	Aanwijzing van elementen
✕	Niet asbesthoudende remvoeringen in liftmachinekast
✕	Asbesthoudende pakkingen tussen flenzen

VROM / Rijksgebouwendienst

Omschrijving en adres van het werk: Archiefvleugel van gerechtsgebouw, Jansstraat 46, Haarlem	Onderwerp: Plattegrond zolder, Asbest elementen	Formaat A4	Schaal 1:200
		Getekend –	Datum 17-09-2010
		Bouwdeel –	OR nr. OR400668
		Bouwlaag 04	Projectnr. 09.098.6
Adviseur / Architect / Constructeur: BCM Consultancy, Postbus 31135, 6503 CC Nijmegen	Opdrachtgever: Rgd Directie Beheer, Vestiging Haarlem, Postbus 1180, 2001 BD Haarlem	Discipline B	Fase R
			Bladnummer Asb-04

Gewijzigd

Werk directory -

DWG-file -

Bijlage 1

Inspectieformulieren "vereenvoudigde bepalingsmethode"

BEOORDELINGSMODEL BEPALING RISICO'S VAN ASBEST DAT AANWEZIG IS IN GEBOUWEN

"INSPECTIEFORMULIER "VEREENVOUDIGDE BEPALINGSMETHODE"

Opdrachtgever:	Rijksgebouwendienst Directie Beheer	Datum inspectie:	16 juli 2010
		Uitgevoerd door:	[redacted]
Projectnummer:	09.098.1vis6		
Objectnummer:	OR400668	Adres:	Jansstraat 46
		Plaats:	Haarlem

Element:	015 Afsluiter	Aantal	-	Categorie 3
Ruimte:	Zolder, ruimte 4.1	Hoeveelheid	1 stuks	

I	Type asbesthoudend materiaal			
	Spuitasbest, asbestkoord			20
	Asbesthoudend stucwerk, brandwerende platen (type brandwerend board), asbestkarton			10
	Asbestcementproducten (zoals plaat, riolering/stand leiding, leidingschacht)			5
	Asbestcement golfplaten			5
	Andere asbesthoudende producten[1]: pakkingen	5 tot 20	5	
II	Asbestsoort			
	Amfibool (crocidoliet, amosiet, antophilliet, tremoliet, actinoliet)			2
	Serpentijn (chrysotiel)		0	0
	Is er een analyse uitgevoerd [x] ja, monsternr:3 Diverse strip [ ] nee			
III	Oppervlaktestructuur			
	Open vezelstructuur			10
	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd		5	5
	Afgeschermd dicht oppervlak door niet asbesthoudend constructie-onderdeel vh gebouw			0
IV	Conditie van het oppervlak			
	Sterk beschadigd (breukvlakken, putjes, gaten) of sterk verweerd			6
	Licht beschadigd of verweerd			3
	Geen beschadigingen		0	0
SOM VAN DE BEOORDELING			10	

Categorie	Punten	Beoordeling puntentotaal
1	> 20	Sanering dringend noodzakelijk
2	15-20	Sanering noodzakelijk - Concentratiemeting uitvoeren conform referentiebepaling
3	< 15	Geen direct risico

[1] Bij het aantreffen van een asbestbevattend product dat niet expliciet in rubriek I is genoemd, wordt, afhankelijk van de hechtgebondenheid en het asbestgehalte, een score geschat van 5, 10, 20 punten naar analogie van de in die rubriek genoemde producten.

SANITAS INSPECTIES & ANALYSES B.V.

Zeemanstraat 49, 2991 XR Barendrecht
Postbus 414, 2990 AK Barendrecht
tel.: 010 - 29 22 940
fax: 010 - 29 22 944
e-mail: info@sanitas-groep.nl
www.sanitas-groep.nl
K.v.K. Rotterdam 24354120
BTW nr. NL8125.31.195.B01

BCM Consultancy B.V.
T.a.v. [redacted]
Postbus 31135
6503 CC Nijmegen

RAPPORTAGE ASBEST IDENTIFICATIE

Datum : 16/06/2010
Ons project nr. : 10.26817-16
Paginanummer : 1 van 1
Document nr. : 0503285401/20100615/1119
Uw referentie nr. : 09.098.4

Doel van het onderzoek
Het onderzoek had tot doel vast te stellen óf en zo ja in welke gehalten de zes asbestsoorten in de monsters aanwezig zijn. De analyse is uitgevoerd conform NEN 5896, mei 2003. De analyse is geaccrediteerd onder RvA testen, accreditatie nr. L-423. In geval monsterneming niet door Sanitas is uitgevoerd kan Sanitas geen verantwoording dragen over de herkomst van de aangeleverde monsters en heeft het resultaat alleen betrekking op de onderzochte monsters. Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Datum monsterneming : 11/06/2010
Datum ontvangst : 15/06/2010
Datum analyse : 15/06/2010

Monster afkomstig van : BCM Consultancy B.V.
Monstergegevens : Haarlem

			Asbestsoort (m/m%)				
M	Monsterreferentie	Omschrijving	CHR	AMO	CRO	OVE	HB
1	MM01 - Remvoering liftmachine	remvoering	-	-	-	-	nvt
2	MM02 - Pakking, flenzen en afsluiters	pakking	30-60	-	-	-	nee

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M	= monsternummer	OVE	= overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
m/m %	= gewichtsprocenten	HB	= hechtgebonden (volgens NEN 5896 Mei 2003)
CHR	= Chrysotiel	-	= asbest niet aantoonbaar (conc < 0,1%)
AMO	= Amosiet	pos	= asbest aanwezig, niet in % uit te drukken
CRO	= Crocidoliet	nvt	= niet van toepassing

Opmerkingen : Geen

Sanitas Inspecties & Analyses B.V.
[redacted]

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing, welke zijn gedeponeerd bij de K.v.K. te Rotterdam onder nummer 24354120. Een exemplaar wordt u op verzoek toegezonden.

Bijlage 3

APPENDIX A VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET- EN REGELGEVING

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?
1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:
1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbest-inventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005 , Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie
Art. 3-1-b:
lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) .... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-2-b:
ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) .... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-3:
Degene die.....doet opruimen die ten gevolge van een incident zij vrijgekomen .... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 5
Degene die de handelingen van par. 2, art. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat
de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:
Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert.
Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 6 en 4.54d-3, 4 en 9 (Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit
Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie
1. In het kader van de beoordeling, bedoeld in artikel 4.2, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten volledig geïnventariseerd voordat wordt aangevangen met de volgende werkzaamheden:
   a. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectieveelijk zijn verwerkt;
   b. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
   c. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.
2. Op grond van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in artikel 4.2, door het bedrijf, bedoeld in het vierde lid, bepaald in welke risicoklasse als bedoeld in de artikelen 4.44, 4.48 of 4.53a de werkzaamheden vallen.
3. De resultaten van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, worden opgenomen in een inventarisatierapport.
4. De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en het inventarisatierapport, bedoeld in het derde lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf dat asbest verwijdert.
6. Het certificaat asbestinventarisatie of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Deskundigheid bij het werken met asbest
1. De volgende werkzaamheden, indien de concentratie van asbeststof is ingedeeld in risicoklasse 2 of 3, worden verricht door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling:
   a. de werkzaamheden, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid;
   b. het reinigen van de arbeidsplaats nadat een handeling als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, onderdeel a of b, is uitgevoerd.
2. Artikel 4.54b, met uitzondering van onderdeel a, is van overeenkomstige toepassing.
3. Voordat wordt aangevangen met het verwijderen van asbest is het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54a, vijfde lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, derde lid, voorzover van toepassing.
4. Bij de uitvoering van de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in artikel 4.2, de indeling van de risicoklasse in het inventarisatierapport als ondergrens gehanteerd.
5. De werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het werken met asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
6. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is ten minste één persoon als bedoeld in het vijfde lid werkzaam op basis van een arbeidsovereenkomst.
7. Voorzover de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het vijfde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
8. Indien de handelingen, bedoeld in artikel 5, onderdelen e en f, van het Productenbesluit asbest betrekking hebben op werkzaamheden met asbesthoudende grond, worden deze werkzaamheden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid arbeidhygiëne of veiligheidskunde als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid.
9. De certificaten, bedoeld in het eerste, vijfde en zevende lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, derde lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de toezichthouder.

Par. 4 - Bouwwerken
Art. 10:
Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W (art. 10a). Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een inventarisatierapport worden overiegd (art. 10j). De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert (art. 10l).

Bijlage 4

Evaluatieformulier voor onvoorzien asbest conform SC-540 Bijlage B par.9.4

Bijlage 4

Evaluatieformulier als verplicht onderdeel van het inventarisatierapport

Mocht tijdens de sloopwerkzaamheden blijken dat er onverhoopt toch nog andere asbesthoudende of asbesthoudende verdachte elementen worden aangetroffen, welke niet in deze rapportage zijn vermeld, dan dient de asbestverwijderaar dit aan opdrachtgever en inventarisatiebedrijf, middels dit evaluatieformulier, te melden.

1. Asbestinventarisatie type A	
Naam inventarisatiebedrijf	BCM Consultancy
SCA-code	01-D010019.01
Rapport nummer	09.098.1vls6
Vrijgave datum	21 september 2010

2. Asbestinventarisatie type B	
Naam inventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgavedatum	

3. Asbestinventarisatie vah onvoorzien asbest	
Naam inventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

Omschrijving onvoorzien asbest			
Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid	

Asbestverwijderingsbedrijf			
Naam			
SCA-code			
Naam contactpersoon	Handtekening		
Verzonden naar	1.	2.	3.
Door (naam)			
datum			
Paraaf			

Bijlage 5

Beoordelingsdocumenten verwijdermethoden volgens vigerende versie SMA-rt

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2010 om 15h25 (33406168)

BCM Consultancy **SCA-code: 01-D010019.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010019-09.09S.1 / OR400668]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
sca

Identificatie

Projectcode	09.098.1 / OR400668
Beschrijving	Archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem
Bronnaam	Pakkingen
Broncode	Element 015
Bronbeschrijving	Begane grond, 1e verdieping, 3e verdieping en zolder

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Binnen
Materiaal	Pakking
Product	pakking (algemeen)
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Soorten en % asbest	Chrysotiel 30-60%
Analysecertificaatnr.	10.26817-16
Productspecificatie	Pakkingen (inclusief flenzen)
Activiteit	los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen

Omstandigheden

- De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	1
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 1
Risicoklasse eindcontrole	1
Protocol eindcontrole	NEN 2990 module visuele inspectie

Werkplanelementen

Afscherming werkgebied Afbakenen / markeren

De plaatsen waar asbest wordt verwijderd of onderhoud wordt gepleegd dienen duidelijk te zijn afgebakend en gemarkeerd. De afbakening dient met waarschuwingsborden en afzettingslinten te geschieden.

Persoonlijke bescherming Halfgelaatsmasker

- Tijdens de werkzaamheden dient beschermende kleding te worden gedragen geschikt voor het werken met asbest; deze kan bestaan uit een afspoelbare (vinyl) overall en afwasbaar schoeisel cq veiligheidslaarsen of uit wegwerpoverschoenen en -overall.
- Tijdens de werkzaamheden dient bij voorkeur een halfgelaatsmasker P3 of P3 disposable masker te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- Het verwijderen van asbest gebeurt via demontage.
- Aan de verwijderingsbron wordt een effectieve stofafzuiging toegepast.
- Het te verwijderen materiaal wordt geïmpregneerd of bevochtigd; indien hiermee een gevaarlijk situatie ontstaat, kan van deze maatregel worden afgezien. Het materiaal kan ook vooraf (deels) worden ingepakt in plastic.
- Het asbest dient zodanig te worden verwijderd dat geen restdelen in het werkgebied kunnen achterblijven.
- Indien de vloer bestaat uit ruwe of moeilijk reinigbare opperviakken dek de vloer met plastic folie af.
- Verzamel het asbesthoudende afval zo spoedig mogelijk na verwijdering en verpak het in daarvoor geschikte en luchtdicht afgesloten verpakking voorzien van een asbestgevarensticker en voer het afval af.
- Reinig het gebruikte gereedschap na afloop grondig of verpak het luchtdicht in een stoot- en scheurvaste verpakking voorzien van een asbestgevarensticker.
- Controleer de directe omgeving op aanwezigheid van restanten; indien nodig wordt nogmaals gestofzuigd met een stofzuiger voorzien van HEPA filter (NEN-EN 1822).

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een visuele inspectie te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied en conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie..".

15

dossiernummer 105007100
WBS 0.8201
grootb. Rijk : asbest
V1400.7201

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 januari 2012 12:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haariem

Geachte mevrouw [redacted],

Mijn allerlaatste mail inzake dit object. Om het object van binnen te bezichtigen kunt u contact opnemen met dhr [redacted] tel.: +[redacted] ([redacted]& www.meurkensenmeurkens.nl).

Met vriendelijke groet,

Bestelnr. ter grootte van € 375,- ex. BTW

[redacted]
Vastgoeddeskundige

Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T (070) 4245806
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 12:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hailo [redacted],

Zoais het er op het 1e gezicht uitziet, is een type A onderzoek niet meer nodig.
Maar, om dit definitief te kunnen zeggen, moeten wij alle documenten doornemen.
M.b.t. deze documentatiebeoordeling berekenen wij € 375,00 kosten (excl. BTW).

Ná deze beoordeling kan het zo zijn, dat een type A dus niet nodig is.
Indien het wél nodig mocht zijn, kunnen wij dán alsnog een vervolgonderzoek uitvoeren.

Ik hoor graag óf je ons de opdracht wilt verlenen tot een eventueel documentatieonderzoek.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV
[redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: 072-5037050
F: 072-5037051

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 23 december 2011 14:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haariem

Beste [redacted],

Graag ontvang ik een offerte voor een asbestinventarisatie Type A sc540 voor bovenstaand object. Daarnaast ontvang ik ook graag een kostenraming indien er nog asbest aanwezig zou zijn. Alle relevante informatie over het object tref je bijgaand aan. Zoals je kunt zien is er al veel onderzocht en gesaneerd. Wellicht is het handig dat jullie eerst nagaan of een asbestonderzoek type A SC450 nog überhaupt noodzakelijk is.

In afwachting van je reactie en bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T (070) 4245806
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

[redacted],
Zou jij supervisie over deze dossiers de gedachte op hief willen bevestigen. Eerst en telefoon. aan mailen! Groet
[redacted])

[redacted]

24-1-2012

16

dossier m. 105007100
wbs : 0.8301
grootb. : Bodem
u70000 7202

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 januari 2012 12:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Jansstraat 46 te Haarlem

Beste [redacted]

Hierbij laat ik je weten dat wij akkoord zijn met onderstaande offerte. De officiële opdracht ontvang je z.s.m. Mijn zoon [redacted] 2 weken geleden te vroeg geboren en komt morgen thuis. Vandaar dat ik niet veel op kantoor zal zijn. Ik hoop dat jullie wel alvast kunnen beginnen!

Om het object van binnen te bezichtigen kun je contact opnemen met [redacted] tel.: [redacted] ([redacted] www.meurkensenmeurkens.nl).

Vertrouwende je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van de concept rapportage.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 15:03
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Jansstraat 46 te Haarlem

Beste [redacted]

Allereerst nog de beste wensen voor 2012!

Ik ben even bezig met de kostenramingen. Hierbij de eerste. We moeten bij de gemeente bodeminformatie aanvragen. Hier zijn leges aan verbonden. Deze kosten heb ik alvast opgenomen. We gaan vooralsnog uit van een standaard bodemonderzoek. Mocht uit de historische info blijken dat aanpassing nodig is dan ontvang je uiteraard een nieuwe opgave.

Kunnen we starten met het project?

Groeten [redacted]

drs. [redacted]

groepshoofd bodem/projectleider

Tauw bv
Bodem & Milieu
Zekeringstraat 43g [redacted]
Postbus 20748 F +31 20 68 48 92 1
1001 NS Amsterdam [redacted]
www.tauw.nl KvK 38.01.49.85
E-mail: [redacted]

From: [redacted]
Sent: vrijdag 23 december 2011 14:20
To: [redacted]
Subject: Jansstraat 46 te Haarlem

Hoi [redacted]

Graag ontvang ik voor bovengenoemd object een offerte voor een bodemonderzoek ten behoeve van een afstoot. Het pand zal waarschijnlijk door een koper gesloopt worden t.b.v. nieuwbouw (woningen) of in gebruik worden genomen als bedrijfsverzamelgebouw op het gebied van zorg of iets dergelijks. Het onderzoek zal dus enig inzicht moeten geven aan een potentieel koper ten aanzien van de eventuele risico's.

Bijgaand tref je alle relevante informatie aan. Mocht je meer info nodig hebben hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

DISCLAIMER:

This e-mail and any attachments is intended solely for the use of the individual addressee(s), and may not be passed on to, or made available for use by any person. If you are not the intended recipient or reader, you are kindly requested to notify the sender by replying to this message, and then delete it from your system. Members of the Tauw-group are neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication, nor for any delay in its receipt. Any e-mail messages from members of the Tauw-group shall not be binding nor be construed as constituting any obligation on the part of members of the Tauw-group.

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 5 januari 2012 14:39
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

ook akkoord, lijkt me inderdaad verstandig om te doen.

Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 15:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hoi [redacted]

Omdat er voor bovenstaand object al veel onderzoeken beschikbaar waren heb ik gevraagd of een asbestinventarisatierapport type A SC450 wel nog noodzakelijk is. Onderstaand de reactie hierop. Het gaat om een relatief klein bedrag, maar het lijkt mij t.b.v. de verkoop wel zo verstandig om de aanwezige documentatie te laten onderzoeken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 12:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hallo [redacted]

Zoals het er op het 1e gezicht uitziet, is een type A onderzoek niet meer nodig.
Maar, om dit definitief te kunnen zeggen, moeten wij alle documenten doornemen.
M.b.t. deze documentatiebeoordeling berekenen wij € 375,00 kosten (excl. BTW).

Ná deze beoordeling kan het zo zijn, dat een type A dus niet nodig is.
Indien het wél nodig mocht zijn, kunnen wij dán alsnog een vervolgonderzoek uitvoeren.

Ik hoor graag óf je ons de opdracht wilt verlenen tot een eventueel documentatieonderzoek.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV

17

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 25 januari 2012 14:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Geachte heer [redacted]

Wij zuiien de documentatiebeoordeling uitvoeren bij ons op kantoor d.m.v. het doornemen van aiie stukken die u ons per mail aangeleverd heeft.
Dáárna kunnen wij beoordeien óf een type A inventarisatie aisnog nodig is.
Mocht dit zo zijn, dan zullen wij u een offerte doen toekomen m.b.t. een type A asbestonderzoek en zullen wij (bij opdracht) contact opnemen met [redacted]
Vooraisnog is dit niet nodig.
ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Indien u opmerkingen óf vragen heeft, kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV
[redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 januari 2012 12:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Geachte mevrouw [redacted]

Mijn ailerlaatste mail inzake dit object. Om het object van binnen te bezichtigen kunt u contact opnemen met [redacted]
([redacted] & www.meurkensenmeurkens.nl).

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 12:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hallo [redacted]

Zoals het er op het 1e gezicht uitziet, is een type A onderzoek niet meer nodig.
Maar, om dit definitief te kunnen zeggen, moeten wij alle documenten doornemen.
M.b.t. deze documentatiebeoordeling berekenen wij € 375,00 kosten (excl. BTW).

Ná deze beoordeling kan het zo zijn, dat een type A dus niet nodig is.
Indien het wél nodig mocht zijn, kunnen wij dán alsnog een vervolgonderzoek uitvoeren.

Ik hoor graag óf je ons de opdracht wilt verlenen tot een eventueel documentatieonderzoek.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV
[redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 23 december 2011 14:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Beste [redacted]

Graag ontvang Ik een offerte voor een asbestinventarisatie Type A sc540 voor bovenstaand object. Daarnaast ontvang ik ook graag een kostenraming indien er nog asbest aanwezig zou zijn. Alle relevante informatie over het object tref je bijgaand aan. Zoals je kunt zien is er al veel onderzocht en gesaneerd. Wellicht is het handig dat jullie eerst nagaan of een asbestonderzoek type A SC450 nog überhaupt noodzakelijk is.

In afwachting van je reactie en bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

105007100

RVOB Dir. Vastgoed Regio West
Rel..Nr.. : 147886 Datum ontv. : 05.04.2012
ZaakNr. : 105007100
Behandelaar : [redacted]
101029223801

BUREAU BROOMANS BV

18

Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf
T.a.v. [redacted]
Postbus 16350
2500 BJ DEN HAAG

Stompetoren, 3 april 2012

Betreft: Rapport documentatiebeoordeling

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik toekomen het rapport van de documentatiebeoordeling inzake asbest betreffende het project "Pand" Jansstraat 46 te Haarlem.

Vertrouwende u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd, verblijf ik,

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Ingenieursbureau Broomans BV
[redacted]

Melkweg 8 1841 JJ Stompetoren Tel. [redacted] Fax 072-5037051
Fortis Bank nr. 64.19.58.080 K.v.K. Alkmaar 37070860

INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV

Documentatiebeoordeling inzake de aanwezigheid van asbest

"Pand"

Jansstraat 46

te Haarlem

Projectnummer: 75034
Datum: 27 maart 2012

Uitgevoerd in opdracht van:

Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf
Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag

INHOUD:

1. Inleiding

2. Opdracht

3. Beoordeling uitgevoerde asbestsaneringen
   3.1 Overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen

4. Samenvatting en conclusies

5. Bijlagen

© Auteursrechten voorbehouden aan Ingenieursbureau Broomans BV. Het is niet toegestaan onderdelen uit dit plan te kopiëren zonder schriftelijke toestemming van de directie van Ingenieursbureau Broomans BV

1. Inleiding

Asbest algemeen

Asbesthoudende materialen zijn na de tweede wereldoorlog op grote schaal toegepast, vooral in de bouwsector. Asbest heeft een aantal zeer goede eigenschappen zoals hoge duurzaamheid, gemakkelijk verwerkbaar en goedkoop. In vele gebouwen uit de bouwperiode 1950 – 1990 zijn asbesthoudende materialen toegepast vanwege de goede eigenschappen van het materiaal.
Sinds 1972 (verbod op het toepassen van gespoten asbest) is asbest in diskrediet vanwege de verwekking van ziekten bij arbeiders die in hun werk dagelijks met asbest te maken hadden en een ernstig waren blootgesteld aan asbeststof.
In 1993 is het algehele verbod op de toepassing of verwerking van asbest van kracht geworden.
Sinds 1996 mogen asbesthoudende materialen alleen nog door gecertificeerde verwijderingsbedrijven worden gesaneerd, onder specifieke veiligheidsvoorschriften en persoonlijke beschermingsmiddelen.

Wettelijk kader

Er is in Nederland geen absolute plicht tot het saneren van asbesthoudende materialen. Asbesthoudende materialen moeten wel gesaneerd worden voorafgaand aan renovatie of sloop en in gevallen waar door emissie van asbestvezels een gevaarlijke situatie kan ontstaan.
Het beheersen van de risico´s, in dit geval voor het risico van emissie van asbestvezels in het pand en daarmee het risico voor de gezondheid van de gebruiker(s) van het pand, is een plicht voor de beheerder/eigenaar van het pand.

2. Opdracht

De opdrachtgever heeft diverse bestaande documenten aangeleverd met betrekking tot de asbestsituatie in het pand gelegen aan de Jansstraat 46 te Haarlem.
De opdracht betrof het uitvoeren van een beoordeling van deze documentatie om de huidige asbestsituatie in het pand vast te stellen.

De beoordeling heeft bestaan uit het bestuderen van de volgende documenten:

- Asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther;
- Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 van BKC Haaglanden BV te Den Haag;
- Aanvraag sloopvergunning d.d. 8 juni 2010 door [redacted]
- Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam.

De documentatiebeoordeling is uitgevoerd door [redacted] op 17 februari en 27 maart 2012.

3. Beoordeling uitgevoerde asbestsaneringen

Voor de beoordeling van de uitgevoerde asbestsaneringen is in eerste instantie een studie gemaakt van de aanwezige asbestinventarisatierapporten.

De volgende inventarisatierapporten zijn bestudeerd:

Rapport type	Uitgevoerd door:	Rapportnummer	Datum rapport
Volledige asbestinventarisatie voorafgaand aan sloop- en/of verbouwing Volledige asbestinventarisatie inclusief risico-evalutatie m.b.t. een niet-sloop situatie conform BRL 5052	Search Milieu B.V.	230164.E	7 november 2003

Tijdens de beoordeling van de stukken is naar voren gekomen dat er een aantal documenten ontbreken. Na een inspanning door de opdrachtgever is naar voren gekomen dat deze documenten niet (meer) aanwezig zijn bij de Rijksgebouwen Dienst. Het betreft de onderstaande stukken:

- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen.

Na beoordeling van het bovenstaande asbestinventarisatierapport van Search Milieu B.V. zijn de overige stukken bestudeerd.

Aan de hand van de beoordeelde documentatie is een overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen opgesteld. In deze overzichtsmatrix staan de asbesthoudende materialen weergegeven. Tevens is vermeld of deze materialen op basis van de stukken wel of niet gesaneerd zijn.

3.1 *Overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen*

Locatie	Materiaal	Gesaneerd
Kelder, cv-ruimte op de vloer	Golfplaten	Nee
Kelder, cv-ruimte in inspectieluik	Asbestkoord	Nee *
Begane grond, binnenplaats bij hemelwaterafvoer t.h.v. kamer K0-11	Afdekplaatje	Nee *
Begane grond, ruimte 0.2	Hotspot (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010
Begane grond t/m 2e verdieping, trappenhuis	Besmetting (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010
Begane grond, 1e verdieping, 3e verdieping en zolder	Pakkingen	Niet bekend, in Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 staat vermeld dat deze toepassingen gehandhaafd blijven
3e verdieping, ruimte 3.1, 3.2 en 3.3 en trappenhuis	Besmetting (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
3e verdieping, archief zolder op de vloer	Restanten gietvloer (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
3e verdieping, archief zolder tegen het dak	Restanten dakbeschot (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
Begane grond t/m zolder, liftschacht op het frame van de liftkooi	Restanten beplating (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010

* In het asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther staat op pagina 14 een handgeschreven notitie dat deze materialen in juni 2004 gesaneerd zijn. Er zijn hier verder geen gegevens over bekend.

4. Samenvatting, conclusies en advies

Samenvatting:

In 2003 is er door Search Milieu B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van het gehele pand in opdracht van de Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West. De resultaten van dit onderzoek zijn vermeld in het asbestinventarisatierapport met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003. Tijdens deze inspectie zijn er diverse asbesthoudende materialen aangetroffen. Op de zolder zijn restanten asbesthoudend materiaal aangetroffen. Geadviseerd werd om de restanten op zeer korte termijn te laten saneren door een BRL 5050 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. In de cv-ruimte in de kelder waren twee asbesthoudende toepassingen aangetroffen, te weten asbestkoord en golfplaten. Ten aanzien van het asbestkoord werd geadviseerd om het op zeer korte termijn te laten saneren door een BRL 5050 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Ten aanzien van de golfplaten werd geadviseerd om deze op lange termijn (bijvoorbeeld vóór sloop) te laten saneren. Op de binnenplaats op de begane grond was een asbesthoudend afdekplaatje rondom de hemelwaterafvoer aangetroffen. Ten aanzien van dit materiaal werd geadviseerd om een risico-evaluatie uit te voeren.

In 2010 zijn er door BCM Consultancy twee asbestinventarisaties uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn niet bekend. Na een inspanning door de opdrachtgever is naar voren gekomen dat deze documenten niet (meer) aanwezig zijn bij de Rijksgebouwen Dienst.
Het betreft de onderstaande documenten:

- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010;
- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010 .

Na de uitvoering van bovenstaande asbestinventarisaties zijn er in 2010 een aantal asbestsaneringen uitgevoerd door het SC-530 gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf BKC Haaglanden BV.
Uit de beoordeling van het opgestelde Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 is naar voren gekomen dat de asbestsaneringen zich alleen gericht hebben op de archiefvleugel van het gerechtsgebouw.

De eindcontroles na de asbestsaneringen zijn verricht door Fibrecount Environment Control BV.
De resultaten van deze eindcontroles zijn terug te vinden in de volgende documenten:
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010.

Conclusies:

Op basis van de toetsing van de aangeleverde documentatie concluderen wij dat:

- de documentatie van alle verrichte werkzaamheden niet voldoende aantoonbaar is.
  Het asbestkoord in de cv-ruimte en het afdekplaatje rondom de hemelwaterafvoer op de binnenplaats zijn mogelijk gesaneerd, maar hiervan is geen documentatie aanwezig.
  Tevens ontbreken de twee asbestinventarisatierapporten uit 2010 van BCM Consultancy.
- de asbesthoudende golfplaten in de cv-ruimte en de asbesthoudende pakkingen op verschillende verdiepingen niet gesaneerd zijn tijdens de uitgevoerde asbestsaneringen in 2010.
- Alle aangetroffen asbestrestanten en vervuilingen in de archiefvleugel van het gerechtsgebouw gesaneerd zijn door een hiertoe SC-530 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf en dat de eindcontroles van deze saneringen uitgevoerd zijn door een hiertoe RvA geaccrediteerd laboratorium.

Advies:

Wij adviseren een asbestinventarisatie type A uit te laten voeren van het gehele pand, omdat het ten aanzien van diverse asbesttoepassingen onduidelijk is of deze zich nog in het pand bevinden.

5. Bijlagen

Voor de bijlagen verwijzen wij u naar de onderstaande documenten die voorafgaand aan de beoordeling door de opdrachtgever beschikbaar zijn gesteld:

- Asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther;
- Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 van BKC Haaglanden BV te Den Haag;
- Aanvraag sloopvergunning d.d. 8 juni 2010 door [redacted]
- Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam.

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 7 september 2012 9:49
Aan: [redacted]

Onderwerp: FW: benodigde informatie af te stoten objecten

19

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 september 2012 14:18
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: benodigde informatie af te stoten objecten

Beste [redacted]
ik heb zoveel mogelijk de stand van zaken toegevoegd (in hoofdletters, in kleur wilde niet).
gr [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 4 september 2012 10:19
Aan: [redacted]
Onderwerp: benodigde informatie af te stoten objecten

Geachte heer [redacted]

[redacted] heeft ons geadviseerd om de benodigde informatie betreffende de af te stoten objecten op te vragen bij de objectmanagers van de RGD (zie onderstaande mails). Ik zou u daarom willen vragen de informatie van de volgende af te stoten objecten aan te leveren aan de behandelaars van het RVOB. De informatie die wij nodig hebben vindt u in de bijlage.

[redacted]

[redacted] 105007100 [redacted] F. OR400665 Haarlem Jansstraat 46 60 2012 AFSTOOTNOTA IN VOORBEREIDING RGD. RVOB

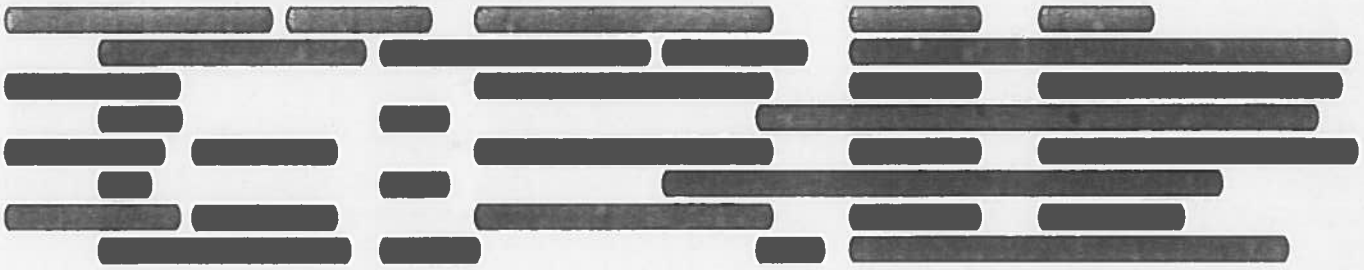
HEEFT WEL OVERLEG GESTART MET DE

GEMEENTE HAARLEM

[redacted] 105007100 [redacted], F. OR400668 Haarlem Jansstraat 46 3.856 2012 AFSTOOTNOTA IN VOORBEREIDING RGD RVOB

HEEFT WEL OVERLEG GESTART MET DE

GEMEENTE HAARLEM.



Zou u tevens een planning kunnen sturen met de termijnen waarin u de benodigde informatie verwacht te versturen naar het RVOB?

PLANNING
BIJ DE PANDEN WAAR WE OP DE BESLUITVORMING BIJ DE RAAD VOOR DE RECHTSPRAAK WACHTEN, ZAL ER IN DE LOOP VAN DIT JAAR EEN BESLUIT VALLEN IS DE VERWACHTING, WAARNA DE AFSTOOT VERDER IN GANG GEZET KAN WORDEN.

JANSSTRAAT 46, VERWACHT DIT JAAR DE AFSTOOTNATA AF TE RONDEN EN HET PAND VERVOLGENS OVER TE DRAGEN.

Bezoekt u binnenkort een locatie van de Rijksoverheid?

Dan dient u in het bezit te zijn van een geldige Rijkspas of een geldig identiteitsbewijs (paspoort, nationale identiteitskaart, rijbewijs of vreemdelingendocument). Indien u bij controle geen geldig identiteitsbewijs kunt tonen, wordt de toegang geweigerd. Legitimatiebewijzen van andere organisaties worden niet geaccepteerd.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard dan ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risk inherent in the electronic transmission of messages.

20

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 20 februari 2012 13:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Documentatiebeoordeling Pand Jansstraat 46 te Haarlem

[redacted]

Hierbij de mail van de firma Broomans. Hoop dat dit ook kan worden gevonden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 17 februari 2012 9:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: Documentatiebeoordeling Pand Jansstraat 46 te Haarlem

Geachte heer [redacted]

Naar aanleiding van ons telefonisch contact vanmorgen hierbij een overzicht van documentatie die na een korte beoordeling nog ontbreekt.

- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010
- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

21

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 maart 2013 16:19
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: mogelijk verkoopproces Jansstraat 46[redacted]

Hoi [redacted]

Nog even in aanvulling op onderstaande mail. Wij willen graag de Jansstraat leeg en ontruimd van jullie overnemen. De overeenkomst met de tijdelijk beheerder Meurkens en Meurkens dient derhalve per datum van overdracht te zijn beëindigd.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige

.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf(RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.Sinds 5 november 2012 is het RVOB een onderdeel van het het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) en valt het RVOB onder de verantwoordelijkheid van de minister voor Wonen en Rijksdienst.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 maart 2013 15:07
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: mogelijk verkoopproces Jansstraat 46[redacted]

Hoi [redacted]

Ik ben met beide objecten druk bezig.

Voor de Jansstraat wordt een samenwerkingsovereenkomst (SOK) afgesloten met de gemeente. De SOK is inmiddels goedgekeurd door B&W. De gemeente wil namelijk onderzoeken of het mogelijk is om een aantal objecten van de gemeente mee te verkopen. Wij zien geen meerwaarde in de objecten van de gemeente, maar hebben uiteindelijk weer de gemeente nodig om de bestemming te kunnen wijzigen/verruimen. Het verkoopproces zou er bij gebaat zijn als wij op korte termijn de definitieve overtolligstelling mogen ontvangen. Daarnaast kunnen wij dan ook het tijdelijk beheer van jullie overnemen. Kan ik hiervoor een afspraak met jou inplannen?

[redacted]

Ik verneem graag wanneer wij de definitieve overtolligstelling ontvangen en wanneer wij de overdracht van de Jansstraat kunnen doen.

In afwachting van je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige

.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf(RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.Sinds 5 november 2012 is het RVOB een onderdeel van het het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) en valt het RVOB onder de verantwoordelijkheid van de minister voor Wonen en Rijksdienst.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 20 februari 2013 13:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: mogelijk verkoopproces Jansstraat 46 en [redacted]

Dag [redacted]
Kan je me even bijpraten wat de stand van zaken is van dit pand? Ik zie dat we jullie wel een brief hebben gestuurd om de afstoot in gang te zetten, maar dat er nog er geen formele overtolligstelling heeft plaatsgevonden. Vandaar mijn vraag,
met vriendelijke groet
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 3 november 2011 15:26
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: mogelijk verkoopproces Jansstraat 46 [redacted]

Geachte heer [redacted], beste [redacted]

Zoals besproken mail ik u hierbij een uiteenzetting van het mogelijke verkoopproces voor de Jansstraat 46 [redacted]

Achtergrond
De Janssstraat 46 [redacted] Haarlem worden momenteel gebruikt voor Rijkshuisvesting. Aangezien naar verwachting de objecten op korte termijn niet meer voor Rijkshuisvesting nodig zijn, onderzoekt het RVOB (juridisch eigenaar) de toekomstige mogelijkheden van de objecten.

Het meest waarschijnlijke scenario is een vervreemding van de objecten in 2012. Indien het RVOB daadwerkelijk tot vervreemding overgaat dient de procedure conform de "de regeling materieelbeheer rijksoverheid 2006" uitgevoerd te worden. Kort gezegd komt het er op neer dat een verkoop marktconform, transparant en openbaar dient te worden uitgevoerd. Tevens is het gebruikelijk bij een verkoop, waar mogelijk, samen te werken met de gemeente waarin het object gelegen is.

In verband met genoemde verkoop heeft het RVOB tijdens het bezoek van 20 oktober jl. het volgende verkoopproces voorgesteld:

Mogelijk stappenplan bij verkoop

1) Marktanalyse
RVOB laat een marktanalyse uitvoeren. Hierin zal op object niveau aangegeven worden wat binnen de huidige markt de kansen, risico's en mogelijkheden zijn voor het object.

2) Stedenbouwkundig kader
Het RVOB laat extern, in samenwerking met de gemeente, een stedenbouwkundig onderzoek uitvoeren. Dit onderzoek zal resulteren in een "kaderstelling" waarbinnen een evt. stedenbouwkundige ontwikkeling mogelijk wordt geacht.

Bij de formulering van het stedenbouwkundig kader zal naar een evenwicht worden gezocht, waarbij enerzijds "beperkend" het beleid van de gemeente zeker wordt gesteld en anderzijds "globaal formulerend" de mogelijkheid wordt gegeven aan creativiteit en kansen van de locatie.

Het is een bewuste keuze om de bestemming niet vooraf te wijzigen en alleen een "globaal" stedenbouwkundig kader te formuleren. Het doel hiervan is om voor de markt zoveel mogelijk kansen "open" te houden. Tevens is wel van belang dat een evt. niet wenselijke planinvulling vooraf in het kader wordt uitgesloten.

Hoewel het RVOB de opdracht geeft voor het stedenbouwkundig onderzoek, zal de opdracht formulering nauwkeurig met de gemeente worden afgestemd. Tevens kunnen de mogelijke bureaus waarbij de offerte wordt aangevraagd, voorgedragen worden door de gemeente.

Tot slot zal het stedenbouwkundig kader door de gemeente getoetst en goedgekeurd worden (met instemming van B&W en raadscommissie)

3) Verkoop
Het stedenbouwkundig kader zal, naast diverse onderzoeken en rapporten, worden opgenomen in een biedboek. Vervolgens zal het object openbaar worden verkocht.

Bij hele grote verkopen is soms wenselijk de planinvulling van potentiële kopers, voorafgaand aan de verkoop, gezamenlijk met de gemeente te selecteren. Aangezien zo'n procedure aanzienlijk meer tijd en geld kost is dat, op dit moment, niet de meest voor de hand liggen de keuze. Wellicht zal deze zienswijze, tijdens het formuleren van de "kaderstelling" nog wijzigen.

4) Levering
Na levering heeft de evt. koper door de hierboven beschreven procedure de zekerheid dat naast de huidige bestemming de gemeente medewerking wil verlenen aan een binnen het stedenbouwkundig kader passende planinvulling. Ondanks deze zekerheid zal de koper nog wel het hele publiekrechtelijk proces (bestemmingsplan, toets bouwbesluit etc.) voor eigen rekening en risico moeten doorlopen. Vervolgens kan de koper tot herontwikkeling over gaan.

Ik vertrouw erop u hiernmee voldoende te hebben geïnformeerd en zie graag uw reactietegemoet, zodat het proces in gang kan worden gezet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (hoofdkantoor) verhuist in de maanden december 2012 tot februari 2013 naar de Nieuwbouw op de Turfmarkt 147. Let op bij afspraken in deze periode op welk bezoekadres u moet zijn. Het postadres verandert niet.

Bezoekt u binnenkort een locatie van de Rijksoverheid?

Dan dient u in het bezit te zijn van een geldige Rijkspas of een geldig identiteitsbewijs (paspoort, nationale identiteitskaart, rijbewijs of vreemdelingendocument). Indien u bij controle geen geldig identiteitsbewijs kunt tonen, wordt de toegang geweigerd. Legitimatiebewijzen van andere organisaties worden niet geaccepteerd.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard dan ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risk inherent in the electronic transmission of messages.

22

ARCHIEFKOPIE

Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf
Ministerie van Financiën

> Retouradres Postbus 16350, 2500 BJ Den Haag

Ingenieursbureau Broomans BV
t.a.v. [redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren

Directie Vastgoed
Regionale directie West

Postbus 16350
2500 BJ Den Haag
Nederland
www.rvob.nl

Bankrekeningnummer
56.99.92.362

Inlichtingen
[redacted]
T [redacted]
M [redacted]
F 070 4245800
[redacted]

Datum 31 januari 2012
Betreft Documentatiebeoordeling Jansstraat 46 te Haarlem

Ons Kenmerk
1020120506
Ons Zaaknummer
105007100

Uw brief (kenmerk)
2012.01

Uw BSN

Bijlagen
0

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en -gebouwen.

Geachte [redacted]

Onder verwijzing naar uw e-mail van 4 januari jl. inzake een asbestinventarisatie (Type A) en het opstellen van een kostenraming voor bovengenoemd object, deel ik u mee in te stemmen met uw voorstel voor documentatiebeoordeling draag ik u hierbij de uitvoering van de beoordeling op.

Vriendelijk verzoek ik u de factuur tegelijk met de beoordeling (in tweevoud) aan mij toe te sturen. Ik verzoek u op uw declaratie het bestelnummer 4700007201 te vermelden

Als contactpersoon namens de Regionale directie West zal optreden [redacted] telefonisch te bereiken op telefoonnummer [redacted] of per E-mail [redacted]

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Indien u nog vragen heeft, dan verneem ik deze graag.

Hoogachtend,
De Staatssecretaris van Financiën
namens deze,

[redacted]

hoofd afdeling Verkoop

[redacted]

23

Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf
Ministerie van Financiën

> Retouradres Postbus 16350, 2500 BJ Den Haag

Tauw B.V.
t.a.v de heer [redacted]
Postbus 20748
1001 NS AMSTERDAM

Directie Vastgoed
Regionale directie West

Postbus 16350
2500 BJ Den Haag
Nederland
www.rvob.nl

Bankrekeningnummer
56.99.92.362

Inlichtingen
[redacted]
T [redacted]
M [redacted]
F 070 4245800
[redacted]

Ons Kenmerk
1020120504
Ons Zaaknummer
105007100

Uw brief (kenmerk)

Uw BSN

Bijlagen
0

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en -gebouwen.

Datum 31 januari 2012
Betreft Bodemonderzoek Jansstraat 46 te Haariem

Geachte heer [redacted],

Onder verwijzing naar de tussen Tauw b.v. en mijn dienst gesloten overeenkomst voor milieukundig bodemonderzoek, kenmerk 2008/S 24-031854 van 1 juni 2008, draag ik u hierbij onderstaande werkzaamheden op.

☒ Vooronderzoek conform NEN5725
Historische informatie: niet beschikbaar/beschikbaar (en bijgevoegd)
(svp doorhalen wat niet van toepassing is)

☒ Verkennend bodemonderzoek te weten de volgende modules:
Indien mogelijk svp aangeven op bijlage:
- welke modules noodzakelijk zijn
- (verdachte) locaties op bijgaande tekening aangeven
- indien een module meerdere malen noodzakelijk is dit als opmerking aangeven

Gegevens onderzoekslocatie:
Kadastrale gegevens;
Kadastraie gemeente: Haarlem
Sectie: C
Perceelsnummer(s): 7068
Algemene gegevens;
Adres: Jansstraat 46
Postcode/plaats: Haarlem
Naam gebruiker:
Telefoonnummer gebruiker:
Adres gebruiker:
(indien anders dan onderzoekslocatie):

Ten behoeve van de uitvoering van de opdracht is de volgende bijlage bij deze brief gevoegd:
- het ingevulde overzicht van de onderzoeksmodules

Als contactpersoon namens de Regionale directie West zal optreden de heer [redacted], telefonisch te bereiken op telefoonnummer [redacted] of per E-mail [redacted]

Ik verzoek u bij correspondentie het kenmerk van mijn brief aan te houden. Tevens verzoek ik u bij uw declaraties het besteinummer 4700007202 te vermeiden.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Indien u nog vragen heeft, dan verneem ik deze graag.

Hoogachtend,
De Staatssecretaris van Financiën
namens deze

[redacted]
hoofd afdeling Verkoop

Directie Vastgoed
Regionale directie West

Datum
31 januari 2012

Ons kenmerk
1020120504

24

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 15:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hoi [redacted]

Omdat er voor bovenstaand object al veel onderzoeken beschikbaar waren heb ik gevraagd of een asbestinventarisatierapport type A SC450 wel nog noodzakelijk is. Onderstaand de reactie hierop. Het gaat om een relatief klein bedrag, maar het lijkt mij t.b.v. de verkoop wel zo verstandig om de aanwezige documentatie te laten onderzoeken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 12:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hallo [redacted]

Zoals het er op het 1e gezicht uitziet, is een type A onderzoek niet meer nodig.
Maar, om dit definitief te kunnen zeggen, moeten wij alle documenten doornemen.
M.b.t. deze documentatiebeoordeling berekenen wij € 375,00 kosten (excl. BTW).

Ná deze beoordeling kan het zo zijn, dat een type A dus niet nodig is.
Indien het wél nodig mocht zijn, kunnen wij dán alsnog een vervolgonderzoek uitvoeren.

Ik hoor graag óf je ons de opdracht wilt verlenen tot een eventueel documentatieonderzoek.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV

[redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 23 december 2011 14:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Beste [redacted]

Graag ontvang ik een offerte voor een asbestinventarisatie Type A sc540 voor bovenstaand object. Daarnaast ontvang ik ook graag een kostenraming indien er nog asbest aanwezig zou zijn. Alle relevante informatie over het object tref je bijgaand aan. Zoals je kunt zien is er al veel onderzocht en gesaneerd. Wellicht is het handig dat jullie eerst nagaan of een asbestonderzoek type A SC450 nog überhaupt noodzakelijk is.

In afwachting van je reactie en bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

25

RVOB Dir. Vastgoed Regio West
Rel..Nr.. : 119148 Datum ontv. : 04.10.2013
ZaakNr. : 105007100
Behandelaar : [redacted]
101033797301

Rijksgebouwendienst
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ

AANTEKENEN
Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf
Regiodirecteur Directie West
T.a.v. [redacted]
Korte Voorhout 7
2511 CW 's-Gravenhage

Rijksgebouwendienst
Vastgoed
Asset management

Korte Voorhout 7
Postbus 20952
2500 EZ
Interne postcode 450
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon
F. [redacted]
M [redacted]
[redacted]
[redacted]

Kenmerk
D_HI1HQUP

Bijlage(n)
bodemverontreinigingsrapport

Datum 1 oktober 2013
Betreft Overtolligstelling Jansstraat 46 Haarlem, OR400665/OR400668/100084G02

Geachte [redacted]

Hierbij verzoek ik u het pand aan de Jansstraat 46 te Haarlem af te stoten. Een vooraankondiging van voornemen tot afstoot heb ik u bij brief van 1 maart 2012 met kenmerk D2012483807 toegezonden.

Huidig gebruik
Het pand is niet in gebruik en is door de Rijksgebouwendienst in leegstandsbeheer gegeven aan Meurkens & Meurkens B.V.

Bodemverontreiniging
Er is een bodemverontreinigings onderzoek uitgevoerd door bureau Chemielinco milieuadvies van d.d. 28 juli 1995, bijgaand doe ik u deze toekomen. Conclusie uit het rapport; er is een verhoogde waarde van minerale koper en lood aangetroffen. Ik verzoek u een aanvullend verkennend bodemonderzoek te laten uitvoeren. De kosten hiervan kunt u verrekenen met de verkoopopbrengsten.

Asbest
Vanaf het moment van ingebruikname tot op heden hebben er verscheidene asbestinventarisaties en asbestsaneringen plaatsgevonden. De laatste asbestsanering heeft in 2010 plaatsgevonden. De bij de Rgd bekende rapporten zijn in uw bezit. Een nader onderzoek hoeft voor de verkoop niet plaats te vinden.

Energielabel
Bij de Rgd is geen energielabel bekend en wordt niet alsnog aangeleverd. Ik verzoek u zo nodig een energielabel op te laten stellen en de kosten hiervan te verrekenen met de opbrengst van het pand.

Kunst/auteursrechten
Bij de Rijksgebouwendienst zijn geen rechten bekend.

Rijksgebouwendienst
Vastgoed

Datum
1 oktober 2013

Kenmerk
D_HI1HQUP

Monumentenstatus
Het gebouw is op grond van de Monumentenwet 1988 aangemerkt als een beschermd monument onder nummer 19334.

SWOT-analyse
Deze heeft bij dit pand niet gezamenlijk plaatsgevonden.

Taxatie
Het pand is voor een bedrag van € 1.640.000,- door u getaxeerd 7 april 2011 met documentnummer 105007100.

Gunningscriteria
Conform uw eigen verkoopprocedure met als bodemprijs een bedrag van € 1.350.000,-. Vanuit monumentaal oogpunt hoeven geen nadere voorwaarden te worden gesteld.

Verkoopproces
Graag op korte termijn overleg over de te plannen verkoopdatum.

Overdracht materieel beheer
Ik verzoek u het pand vanaf datum van deze overtolligstelling in materieel beheer over te nemen. Hiervoor zal door de RGD met u contact worden opgenomen, waarbij ook de overname van het leegstandbeheer door Meurkens & Meurkens B.V zal worden besproken.

Potentiële kopers
Bij de Rijksgebouwendienst zijn geen potentiële kopers bekend.

Contactpersonen Rijksgebouwendienst
Voor vragen over de te sluiten verkooptransactie kunt u contact opnemen met [redacted], tel. [redacted]. Voor bouwtechnische zaken en ter zijner tijd voor de overdracht in materieel beheer kunt u zich in verbinding stellen met onze objectmanager [redacted] tel. [redacted]

Ik vertrouw er op u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
De minister voor Wonen en Rijksdienst,
namens deze,

[redacted]
Directeur Vastgoed

Milieukundig bodemonderzoek
Rijksgebouwendienst

Directie:	Noordwest
Complexnr.:	40107
Gemeente:	Haarlem
Straat/huisnr.:	Jansstraat 46
Naam:	Arrondissementsrechtbank

definitief rapport

datum: 28-07-95
projektnummer: 95116

inhoudsopgave **bladzijde** i

1	INLEIDING EN DOEL VAN HET ONDERZOEK	1
2	BESCHIKBARE GEGEVENS	1
3	HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE	1
4	VELDONDERZOEK	2
5	CHEMISCH ONDERZOEK	3
6	INTERPRETATIE EN TOETSING	5
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	6
	REFERENTIES	6

Bijlagen

I Situering boringen
II Boorstaten
III Analyseresultaten
IV Analysemethoden
V Toetsingstabel VROM

1 INLEIDING EN DOEL VAN HET ONDERZOEK

Door Chemielinco, advies en onderzoeksbureau te Utrecht, is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het complex Jansstraat 46 te Haarlem in de directie Noordwest. Het doel van het milieukundig bodemonderzoek is vast te stellen of de veronderstelde verontreiniging ook daadwerkelijk op de verdachte lokatie aanwezig is (dus niet het gehele terrein) en in hoeverre de verontreinigingen een gekozen toetsingswaarde overschrijdt.
In dit rapport wordt kort ingegaan op de beschikbare gegevens uit het archief/dossieronderzoek en op de uitvoering en resultaten van het veld- en chemisch onderzoek. Tenslotte worden conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan voor wat betreft de verdachte lokaties.

2 BESCHIKBARE GEGEVENS

Uit het archief/dossieronderzoek komen de in tabel 1 genoemde gegevens naar voren.

Tabel 1: Gegevens archief/dossieronderzoek

onderdeel	gegeven
terreingebruik verleden	onbebouwd
huidig terreingebruik	kantoor, begroeiing
tanks	ja, ondergronds, in gebruik
opslag/gebruik verontreinigende stoffen	nee
ligging complex	woongebied
ligging in waterwingebied	nee
geohyrologische klasse	I
kanscategorie complex	II

Voor de meer gedetailleerde informatie betreffende de gegevens over het gebruik van de lokatie en voor gegevens betreffende de geohydrologie en bodemsamenstelling wordt verwezen naar de rapportage van het archief/dossieronderzoek.

Er zijn tijdens het bodemonderzoek geen afwijkingen gevonden betreffende de gegevens van het archief/dossieronderzoek.

3 HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE

Op basis van het dossier/archiefonderzoek is een hypotheses opgesteld ten behoeve van de uitvoering van het milieukundig bodemonderzoek. De hypothese is gebaseerd op de Nederlandse Voornorm 5740, onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek [1]. Hierbij is de strategie voor verdachte lokaties gehanteerd (zie tabel 2).

Tabel 2: Hypotheses en aanbevelingen

lokatie	hypothese	boringen (m-mvl)			aantal	analysepakket/parameter				
		0,5	3,0	>3	peilbuizen	NVNb	mo	os/lu	VAK	NVNg
tank	B2	5	2	1	1	1	3	1	1	2

Toelichting tabel 2:

NVNb	=	NVN-pakket voor bovengrond (de metalen arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel en zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), minerale olie (CG) en extraheerbare organohalogeenverbindingen)
mo	=	minerale olie
os/lu	=	organische stof en lutum
NVNg	=	NVN-pakket voor grondwater (de metalen arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel en zink, extraheerbare organohalogeenverbindingen, vluchtige aromatische en gechloreerde koolwaterstoffen (inclusief naftaleen) en de fenolindex)
mo	=	minerale olie

Ten aanzien van de opgestelde hypotheses en aanbevelingen zijn geen veranderingen opgetreden.

4 VELDONDERZOEK

Het veldwerk, de grond- en grondwatermonsternamen zijn uitgevoerd conform de daarvoor geldende NEN- en NPR-richtlijnen. Voor werkzaamheden waarvoor deze richtlijnen nog niet bestaan is gewerkt volgens de aangepaste voorlopige praktijkrichtlijnen (VPR).
Aangezien er een vermoeden bestaat dat de vaste bodem en/of het grondwater op de onderzoekslokatie verontreinigd zijn, is uitgegaan van een gericht monsternamenet van grondboringen. Grondmonsters zijn, afhankelijk van de bodemopbouw en de zintuiglijke waarnemingen, genomen per 0,5 m over het geboorde traject.

Op één boorlokatie is een peilbuis geplaatst voor de bemonstering van het grondwater. De peilbuis heeft een filter met een lengte van 1 m. De bovenkant van het filter is 1 m onder het oppervlakkig grondwaterniveau geplaatst. In de peilbuizen is de natte peilbuisinhoud afgepompt om de beïnvloeding van het boren op de samenstelling van het grondwater te beperken. Vervolgens zijn hieruit watermonsters genomen.

De situering van de boorpunten is weergegeven in bijlage I. De bodemopbouw ter plaatse, alsmede de zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn weergegeven in boorbeschrijvingen (bijlage II).

In tabel 3 zijn de verontreinigingen vermeld die tijdens het veldonderzoek zintuiglijk zijn waargenomen (zie ook bijlage II).

Tabel 3: Zintuiglijke waarnemingen

boring nr.	diepte (m-mv)	einddiepte boring	grondsoort	zintuiglijke waarneming
2	0,0-0,5	3,0	Zs3h1	puin (matig)
3	0,0-2,8	3,0	Zs1h1	puin (matig)
4	0,1-1,0	1,0	Zs1h1	puin (matig)
5	0,1-1,0	1,0	Zs1h1	puin (matig)
6	0,4-1,0	1,0	Zs1h1	puin (weinig)

Toelichting tabel 3:
Zs1h1 = Zwak humeus, zwak/matig siltig zand
Zs3h1 = Zwak humeus, sterk/uiterst siltig zand

5 CHEMISCH ONDERZOEK

Het chemisch onderzoek is verricht volgens de geldende NEN-richtlijnen door een laboratorium met STERLAB-erkenning.

Een aantal grondmonsters is onderzocht op een specifiek chemisch analysepakket. Zintuiglijke waarnemingen in het veldonderzoek zijn mede van invloed geweest op de keuze van de te analyseren monsters en parameters.

De samengestelde grondmengmonsters en de geanalyseerde parameters in grond en grondwater zijn weergegeven in tabel 4 en 5. De gehanteerde analysemethoden zijn opgenomen in de bijlage IV.

Tabel 4: Analyseprogramma grondmonsters

monster code	boring	diepte (m-mv)	zintuiglijke waarneming[1]	analysepakket/parameter[2] NVNb	mo	os/lu
M1	4	0,1-0,5	puin (matig)		x	
	5	0,1-0,5	puin (matig)			
M2	1	1,5-2,0	-		x	
	2	1,5-2,0	-			
	3	1,5-2,0	puin (matig)			
M3	1	0,5-1,0	-	x		x
	3	0,5-1,0	puin (matig)			
	2	0,5-1,0	-			

1) zintuiglijke waarneming:
\- = zintuiglijk niet verontreinigd
2) analysepakket/parameter:
NVNb = NVN-pakket voor bovengrond (de metalen arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel en zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), minerale olie (CG) en extraheerbare organohalogeenverbindingen)
mo = minerale olie
os/lu = organische stof en lutum

Tabel 5: Analyseprogramma grondwatermonsters

monster code	boring	diepte (m-mv)	zintuiglijke waarneming[1]	analysepakket/parameter[2] NVNg	mo
P1	1	4,0-5,0	-	x	x

1) zintuiglijke waarneming:
- = zintuiglijk niet verontreinigd

2) analysepakket/parameter:
NVNg = NVN-pakket voor grondwater (de metalen arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel en zink, extraheerbare organohalogeenverbindingen, vluchtige aromatische en gechloreerde koolwaterstoffen (inclusief naftaleen) en de fenolindex)
mo = minerale olie

De volledige resultaten van het chemisch onderzoek zijn weergegeven in bijlage III. Een samenvatting hiervan, waarbij de resultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de circulaire inwerkingtreding saneringsregeling Wet bodembescherming van het Ministerie van VROM [2], is weergegeven in tabel 6 en 7. De onderzochte grond(meng)monsters zijn getoetst aan de berekende streef- en interventiewaarden voor de bijbehorende grondsoort (zie bijlage V).

Tabel 6: Aangetroffen gehaltes (mg/kg d.s.) in grond met beoordeling[1]

monsternummer	M1		M2		M3	
boring	4,5		1,2,3		1,2,3	
diepte (in m-mv)	0,1-0,5		1,5-2,0		0,5-1,0	
arseen					<10	-
cadmium					<0,2	-
chroom					<10	-
koper					140	++
kwik					0,2	-
lood					220	+
nikkel					5,4	-
zink					92	o
totaal leidraad PAK					1,2	o
minerale olie (GC)	81	o	<50	-	<50	-
EOX					<0,1	<

1) Toelichting beoordeling aangetroffen gehaltes:
- = gehalte lager dan of gelijk aan de streefwaarde (niet verontreinigd)
o = gehalte hoger dan de streefwaarde en lager dan of gelijk aan de toetsingswaarde (licht verontreinigd)
\+ = gehalte hoger dan de toetsingswaarde en lager dan of gelijk aan de interventiewaarde (matig verontreinigd)
++ = gehalte hoger dan de interventiewaarde (sterk verontreinigd)

Tabel 7: Aangetroffen gehaltes (µg/l) in grondwater met beoordeling[1)]

monsternummer	P1	
boring	1	
diepte (in m-mv)	4,0-5,0	
arseen	16,5	o
cadmium	<0,4	-
chroom	<1,0	-
koper	<5,0	-
kwik	<0,05	-
lood	<5,0	-
nikkel	<5,0	-
zink	<50	-
dichloormethaan	<0,5	-
trichloormethaan	<0,1	-
tetrachloormethaan	<0,1	-
1,2-dichloorethaan	<0,1	-
trichlooretheen	<0,1	-
tetrachlooretheen	<0,1	-
benzeen	<0,2	-
tolueen	<0,2	-
ethylbenzeen	<0,2	-
xylenen	<0,2	-
naftaleen	<0,2	-
minerale olie (GC)	<100	-
EOX	<1,0	<
fenol-index	<2,0	-

1) Toelichting beoordeling aangetroffen gehaltes:
- \- = gehalte lager dan of gelijk aan de streefwaarde (niet verontreinigd)
- o = gehalte hoger dan de streefwaarde en lager dan of gelijk aan de toetsingswaarde (licht verontreinigd)
- \+ = gehalte hoger dan de toetsingswaarde en lager dan of gelijk aan de interventiewaarde (matig verontreinigd)
- ++ = gehalte hoger dan de interventiewaarde (sterk verontreinigd)

6 INTERPRETATIE EN TOETSING

In de toplaag ter plaatse van de ontluchting en het vulpunt overschrijdt het gehalte aan minerale olie de streefwaarde. Uit het analyse-rapport van het laboratorium blijkt dat het gemeten gehalte aan minerale olie in veroorzaakt wordt door een onbekende oliesoort. Het is niet uit te sluiten dat het verhoogde gehalte gerelateerd is aan de aanwezigheid van de ontluchting en het vulpunt.
Ter plaatse van de in gebruik zijnde tank zijn in de vaste bodem en in het grondwater geen verontreinigingen met minerale olie vluchtige aromatische koolwaterstoffen aangetroffen.

In de vaste bodem is naast minerale olie een sterk verhoogd gehalte aan koper aangetroffen, alsmede een matig verhoogd gehalte aan lood. De gehaltes aan zink en PAK zijn licht verhoogd. Dergelijke gehaltes worden vaker aangetroffen in oud stedelijk gebied.
In het grondwater van peilbuis 1 overschrijdt het gehalte aan arseen de streefwaarde. Een verklaring voor deze verhoogde gehaltes is niet voorhanden.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

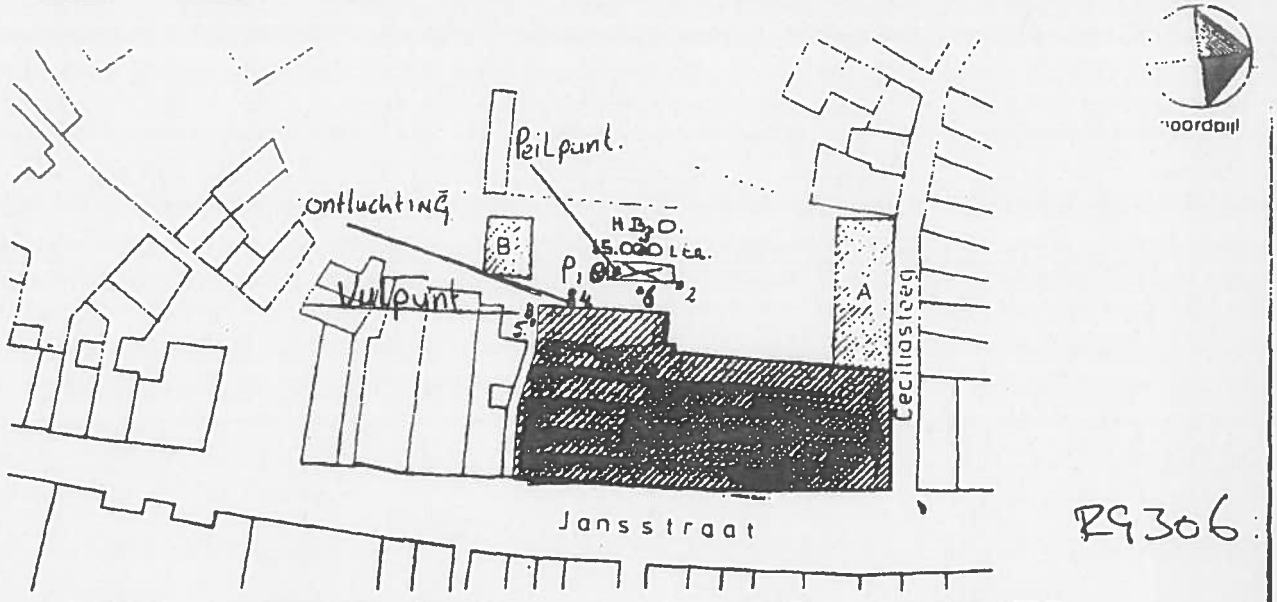
De hypothese dat de lokatie ter plaatse van de tank verdacht is wordt op basis van de onderzoeksresultaten niet verworpen. De interventiewaarde voor koper en de toetsingswaarde voor lood worden overschreden. Aanbevolen wordt nader onderzoek uit te voeren om de omvang van de aangetroffen verontreinigingen vast te stellen en om na te gaan of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

REFERENTIES

1. Nederlands Normalisatie Instituut, Nederlandse Voornorm 5740, Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek, Delft, september 1991.

2. Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Directoraat-Generaal Milieubeheer, Directie Bodem, Circulaire inwerkingtreding saneringsregeling Wet bodembescherming, 's-Gravenhage, december 1994.

BIJLAGEN



noordpijl

RP306

Situatie schaal 1:1000 kadastraal gemeente Haarlem sectie C nummer(s) 6218

oorspronkelijk (1)
(2)
(3)
(4)
(5)
(6)
onbekend

leggeroverzicht
onderzoek verricht –
onderzoeksrapport –
stodocumentatie –
richtlijnen beheerders –

architektenburo bolt + bolt-schellenberg
j.c. van oostzanenlaan 17 2102 aw heemstede

de bijgebouwen A en B zijn niet getekend

aanvullingen en wijzigingen

cd.	datum	betreft
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
J		
K		
L		
M		
N		
O		
P		

RIJKSGEBOUWENDIENST
Regionale directie Noord-Holland en Utrecht
District Haarlem

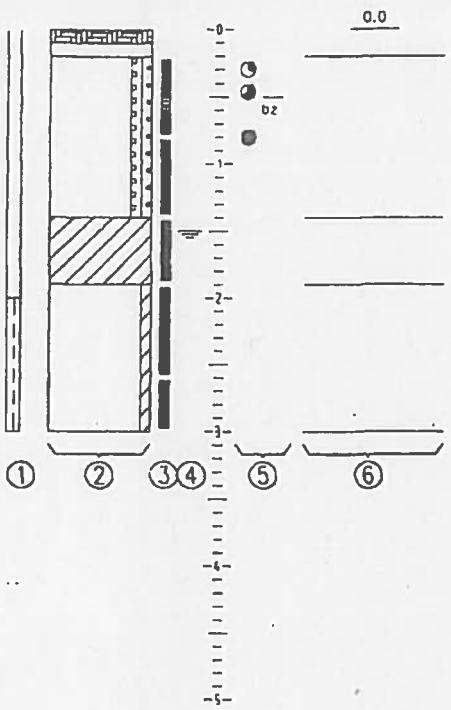
object Haarlem, Jansstraat 46-46A
huisvestigingsfunctie Kantongerecht
onderwerp Gevelaanzichten

get L Bolt | schaal 1:100 | einddatum tekenwerk: okt.86
obj.nr 4:2101018140101 (2) | begindatum opname: okt.86
aantal bladen 6

code	bouwdeel	vloer/bouw	bladnr	kenmerk
B	—		1	R

Proj. nr. 95116	CHEMIELINCO milieu-advies	BIJLAGE II
Direktie Noordwest		Legenda

BORING X



① Peilbuis

②/⑥
- 1 Licht
- 2 Matig
- 3 Sterk
- 4 Uiterst sterk (alleen bij silt)
- z Zand
- g Grind
- l/s Leem/Silt
- k Klei
- v/h Veen/Humeus
- a Afval
- d Verharding
- t Teelaarde
- e Schelpen
- o Kolengruis
- p Puin
- i Sintels
- b Slib
- r Holle ruimte

③ Monstertrajekt

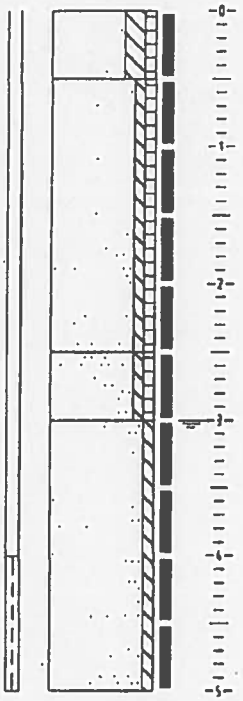
④ Grondwaterniveau

⑤
- Geur licht
- Geur matig
- Geur sterk
- bz Benzine
- cg Carbolineum
- ch Chloor
- ds Diesel
- mg Mest
- ol Olie
- op Oplosmiddel
- rg Riool
- th Thinner
- tp Terpentine
- tr Teer
- wi Weeig
- zt Zoet

⑥ Diverse opmerkingen

Proj. nr. RG306	CHEMIELINCO milieu-advies	BIJLAGE II	BLAD 1
Lokatie Jansstraat 46		boorstaat	

BORING 01

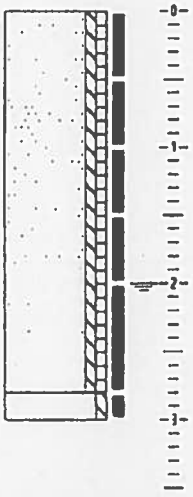


0.0
z s3 h1
z s1 h1
puin, kool (matig) (-0.50m/ -3m)
z s1 h1
kleibrokjes (matig)
z s1

BORING 02

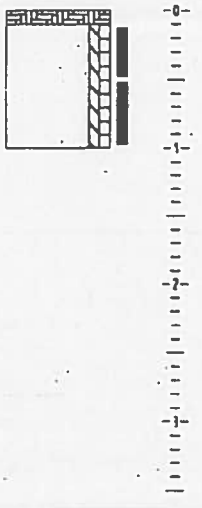
0.0
z s3 h1
puin (matig) (0m/ -2m)
z s1 h1
plantenresten (veel) (-1m/ -1.50m)
z s1

BORING 03



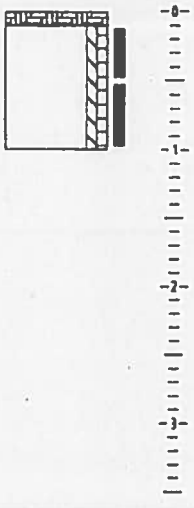
0.0
z s1 h1
puin (matig)
z s1

BORING 04



0.0
d
tegels
z s1 h1
puin (matig)

BORING 05

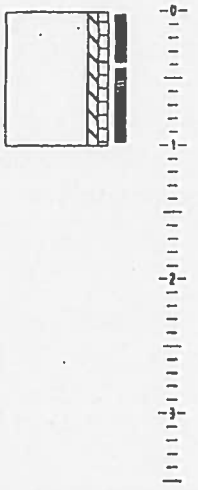


0.0
d
tegels
z s1 h1
puin (matig)

13/06/1995 09:21

Proj. nr. RG306	CHEMIELINCO milieu-advies	BIJLAGE II	BLAD 2
Lokatie Jansstraat 46		boorstaat	

BORING 06



0.0
z zl hl
puin (zeiniq) (-0.40m/ -1m)

13/06/1995 09:21

projektnummer RG306	C H E M I E L I N C O	BIJLAGE III	BLAD 1
Haarlem, Jansstraat 46		analysestaat	

Aangetroffen gehaltes (in mg/kg d.s.) in grond

monsternummer	M1	M2	M3
boring	4,5	1,2,3	1,2,3
diepte (in m-mv)	0,1-0,5	1,5-2,0	0,5-1,0
grondsoort	Zs1h1	Zs1h1	Zs1h1
Metalen			
arseen			<10
cadmium			<0,2
chroom			<10
koper			140
kwik			0,2
lood			220
nikkel			5,4
zink			92
PAK			
naftaleen			<0,02
fenantreen			0,18
antraceen			0,04
fluoranteen			0,31
benzo[a]antraceen			0,14
chryseen			0,14
benzo[k]fluoranteen			0,07
benzo[a]pyreen			0,13
benzo[ghi]peryleen			0,08
indeno[1,2,3-cd]pyreen			0,06
acenaftyleen			<0,02
acenafteen			<0,02
fluoreen			<0,02
pyreen			0,24
benzo[b]fluoranteen			0,16
dibenzo[a,h]antraceen			0,02
totaal leidraad PAK			1,2
totaal EPA PAK			1,6
totaal BAGA PAK			0,93
Diversen			
minerale olie (GC)	81	<50	<50
EOX			<0,1
organische stof (in %)			2,0
lutum (sedigraaf)			4,9
droogrest (in %)	86,3	91,7	92,1

Opmerkingen: De bovenvermelde codes voor grondsoorten hebben de volgende betekenis:
Zs1h1 - Zwak humeus, zwak/matig siltig zand

projektnummer RG306	C H E M I E L I N C O	BIJLAGE III	BLAD 2
Haarlem, Jansstraat 46		analysestaat	

Aangetroffen gehaltes (in µg/l*) in grondwater

monsternummer	P1
boring	1
diepte (in m-mv)	4,0-5,0
Metalen	
arseen	16,5
cadmium	<0,4
chroom	<1,0
koper	<5,0
kwik	<0,05
lood	<5,0
nikkel	<5,0
zink	<50
Vluchtige Gechl. Kwst	
dichloormethaan	<0,5
trichloormethaan	<0,1
tetrachloormethaan	<0,1
broomdichloormethaan	<0,1
tribroommethaan	<0,1
1,1-dichloorethaan	<0,1
1,2-dichloorethaan	<0,1
1,1,1-trichloorethaan	<0,1
1,1,2-trichloorethaan	<0,1
1,1,2,2-tetrachloorethaan	<0,1
hexachloorethaan	<0,1
1,1-dichlooretheen	<0,1
(cis)1,2-dichlooretheen	<0,1
(trans)1,2-dichlooretheen	<0,1
trichlooretheen	<0,1
tetrachlooretheen	<0,1
3-chloorpropeen	<1,0
totaal vl. gechl. kwst.	<3,0
Vluchtige Arom. Kwst	
benzeen	<0,2
tolueen	<0,2
ethylbenzeen	<0,2
xylenen	<0,2
totaal vl. arom. kwst.	<1,0
naftaleen	<0,2
Diversen	
minerale olie (GC)	<100
EOX	<1,0
fenol-index	<2,0
pH (-)	6,6
Ec (in mS/m)	48

Opmerkingen: * tenzij anders vermeld
de watermonsters ten behoeve van de analyse op zware metalen zijn in het veld gefiltreerd over 0,45 µm.

projektnummer 95116	C H E M I E L I N C O	BIJLAGE IV	BLAD 1
Directie Noordwest		analysemethoden BIOCHEM	

parameter	detectiegrens water in µg/l	methode water	detectiegrens grond in mg/kg d.s.	methode grond
Metalen				
chroom	1	NEN 6448/64444	10	VPR C85-01
nikkel	1	NEN 6456/6430	5	VPR C85-01
koper	1	NEN 6451/6454	5	VPR C85-01
zink	10	NEN 6411	10	VPR C85-01
arseen	0,1	NVN 6432	10	VPR C85-01
cadmium	0,1	NEN 6452/6458	0,4	VPR C85-01
lood	1	NEN 6453/6429	10	VPR C85-01
kwik	0,05	NEN 6449/6445	0,1	NEN 5764
Anorganisch/fysisch				
cyanide-totaal	5	Ontw. NEN 6655	1	Ontw. NEN 6655
organische stof	-	NEN 6620		
lutum		NEN 5753		
droogrest				NEN 5747
mengen				VPR C85-19
Aromaten (incl. naftaleen)	0,2-1,0	VPR C85-10	0,05-0,10	VPR C85-01
fenolindex	2,0	NEN 6670	0,05	NEN 6670
PAK	0,05-0,1	VPR C85-11	0,01-0,1	HPLC
Gechloreerde koolw.st.	0,1	VPR C85-12	0,1	VPR C85-12
EOX (extraheerbaar organisch halogeen)	1,0	VPR C85-12	0,1	VPR C85-15
minerale olie (IR)	50	NEN 6675	20	NEN 6675
minerale olie (GC)	100	VPR C85-19	50	VPR C85-19
Bestrijdingsmiddelen PCB's en organochloor-pesticiden	0,001-0,01	Ontw. NEN 6406	0,01-0,02	Ontw. NEN 5734

Alle bovenstaande analyses worden uitgevoerd binnen een door STERLAB erkend kwaliteitssysteem.
Uitgebreide voorschriften op aanvraag verkrijgbaar.

projektnummer RG306	C H E M I E L I N C O	BIJLAGE V	BLAD 1
Haarlem, Jansstraat 46		toetsingstabel VROM	

Streef-, toetsings- en interventiewaarden voor grond (in mg/kg d.s.)

grondsoort	standaard			Zs1h1		
o.s.%	10,0			2,0		
lutum%	25,0			4,9		
richtwaarde (*)	str	toe	int	str	toe	int
Metalen						
arseen	29	42	55	18	26	34
cadmium	0,8	6,4	12	0,5	3,9	7,3
chroom	100	240	380	60	144	227
koper	36	113	190	19	60	101
kwik	0,3	5,15	10	0,22	3,75	7,29
lood	85	308	530	57	206	355
nikkel	35	123	210	15	52	89
zink	140	430	720	68	208	348
PAK						
totaal leidraad PAK	1	20,5	40	0,2	4,1	8
Diversen						
minerale olie	50	2525	5000	10	505	1000

Opmerkingen: str - streefwaarde
toe - toetsingswaarde
int - interventiewaarde
het organische stof gehalte is voor de organische verbindingen gelimiteerd tussen 2- en 30%.
Voor gehaltes buiten de grenzen wordt met de dichtstbij liggende grenswaarde gerekend.

De bovenvermelde codes voor grondsoorten hebben de volgende betekenis:
standaard - Standaardbodem
Zs1h1 - Zwak humeus, zwak/matig siltig zand

projektnummer RG306	C H E M I E L I N C O	BIJLAGE V	BLAD 2
Haarlem, Jansstraat 46		toetsingstabel VROM	

Streef-, toetsings- en interventiewaarden voor grondwater (in µg/l *)

richtwaarde (*)	—str—	—toe—	—int—
Metalen			
arseen	10	35	60
cadmium	0,4	3,2	6
chroom	1	16	30
koper	15	45	75
kwik	0,05	0,18	0,3
lood	15	45	75
nikkel	15	45	75
zink	65	433	800
Vluchtige Arom. Kwst			
benzeen	0,2	15	30
tolueen	0,2	500	1000
ethylbenzeen	0,2	75	150
xylenen	0,2	35	70
naftaleen	0,1	35	70
Vluchtige Gechl. Kwst			
dichloormethaan	0,01	500	1000
1,2-dichloorethaan	0,01	200	400
trichloormethaan	0,01	200	400
tetrachloormethaan	0,01	5	10
trichlooretheen	0,01	250	500
tetrachlooretheen	0,01	20	40
Fenolen			
fenol	0,2	1000	2000
Diversen			
minerale olie	50	325	600

Opmerkingen: str - streefwaarde
toe - toetsingswaarde
int - interventiewaarde

26

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 27 maart 2012 17:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: Rapportage documentatiebeoordeling Jansstraat 46 te Haarlem
Bijlagen: 75034 Documentatiebeoordeling inzake asbest Jansstraat 46 te Haarlem.pdf

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik toekomen het rapport van de documentatiebeoordeling inzake asbest betreffende het project "Pand" Jansstraat 46 te Haarlem.

Naar aanleiding van de beoordeling adviseren wij u toch een asbestinventarisatie type A uit te laten voeren. Voor verdere details wil ik u graag verwijzen naar de rapportage.

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
[redacted]
F: 072-5037051
[redacted]
[redacted]

26a

INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV

Documentatiebeoordeling inzake de aanwezigheid van asbest

"Pand"

Jansstraat 46

te Haarlem

Projectnummer: 75034
Datum: 27 maart 2012

Uitgevoerd in opdracht van:

Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf
Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag

INHOUD:

1. Inleiding

2. Opdracht

3. Beoordeling uitgevoerde asbestsaneringen
   3.1 Overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen

4. Samenvatting en conclusies

5. Bijlagen

© Auteursrechten voorbehouden aan Ingenieursbureau Broomans BV. Het is niet toegestaan onderdelen uit dit plan te kopiëren zonder schriftelijke toestemming van de directie van Ingenieursbureau Broomans BV

1. Inleiding

Asbest algemeen

Asbesthoudende materialen zijn na de tweede wereldoorlog op grote schaal toegepast, vooral in de bouwsector. Asbest heeft een aantal zeer goede eigenschappen zoals hoge duurzaamheid, gemakkelijk verwerkbaar en goedkoop. In vele gebouwen uit de bouwperiode 1950 – 1990 zijn asbesthoudende materialen toegepast vanwege de goede eigenschappen van het materiaal.
Sinds 1972 (verbod op het toepassen van gespoten asbest) is asbest in diskrediet vanwege de verwekking van ziekten bij arbeiders die in hun werk dagelijks met asbest te maken hadden en een ernstig waren blootgesteld aan asbeststof.
In 1993 is het algehele verbod op de toepassing of verwerking van asbest van kracht geworden.
Sinds 1996 mogen asbesthoudende materialen alleen nog door gecertificeerde verwijderingsbedrijven worden gesaneerd, onder specifieke veiligheidsvoorschriften en persoonlijke beschermingsmiddelen.

Wettelijk kader

Er is in Nederland geen absolute plicht tot het saneren van asbesthoudende materialen. Asbesthoudende materialen moeten wel gesaneerd worden voorafgaand aan renovatie of sloop en in gevallen waar door emissie van asbestvezels een gevaarlijke situatie kan ontstaan.
Het beheersen van de risico´s, in dit geval voor het risico van emissie van asbestvezels in het pand en daarmee het risico voor de gezondheid van de gebruiker(s) van het pand, is een plicht voor de beheerder/eigenaar van het pand.

2. Opdracht

De opdrachtgever heeft diverse bestaande documenten aangeleverd met betrekking tot de asbestsituatie in het pand gelegen aan de Jansstraat 46 te Haarlem.
De opdracht betrof het uitvoeren van een beoordeling van deze documentatie om de huidige asbestsituatie in het pand vast te stellen.

De beoordeling heeft bestaan uit het bestuderen van de volgende documenten:

- Asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther;
- Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 van BKC Haaglanden BV te Den Haag;
- Aanvraag sloopvergunning d.d. 8 juni 2010 door [redacted]
- Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam.

De documentatiebeoordeling is uitgevoerd door [redacted] op 17 februari en 27 maart 2012.

3. Beoordeling uitgevoerde asbestsaneringen

Voor de beoordeling van de uitgevoerde asbestsaneringen is in eerste instantie een studie gemaakt van de aanwezige asbestinventarisatierapporten.

De volgende inventarisatierapporten zijn bestudeerd:

Rapport type	Uitgevoerd door:	Rapportnummer	Datum rapport
Volledige asbestinventarisatie voorafgaand aan sloop- en/of verbouwing Volledige asbestinventarisatie inclusief risico-evalutatie m.b.t. een niet-sloop situatie conform BRL 5052	Search Milieu B.V.	230164.E	7 november 2003

Tijdens de beoordeling van de stukken is naar voren gekomen dat er een aantal documenten ontbreken. Na een inspanning door de opdrachtgever is naar voren gekomen dat deze documenten niet (meer) aanwezig zijn bij de Rijksgebouwen Dienst. Het betreft de onderstaande stukken:

- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen.

Na beoordeling van het bovenstaande asbestinventarisatierapport van Search Milieu B.V. zijn de overige stukken bestudeerd.

Aan de hand van de beoordeelde documentatie is een overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen opgesteld. In deze overzichtsmatrix staan de asbesthoudende materialen weergegeven. Tevens is vermeld of deze materialen op basis van de stukken wel of niet gesaneerd zijn.

3.1 *Overzichtsmatrix (gesaneerde) asbestbronnen*

Locatie	Materiaal	Gesaneerd
Kelder, cv-ruimte op de vloer	Golfplaten	Nee
Kelder, cv-ruimte in inspectieluik	Asbestkoord	Nee *
Begane grond, binnenplaats bij hemelwaterafvoer t.h.v. kamer K0-11	Afdekplaatje	Nee *
Begane grond, ruimte 0.2	Hotspot (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010
Begane grond t/m 2e verdieping, trappenhuis	Besmetting (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010
Begane grond, 1e verdieping, 3e verdieping en zolder	Pakkingen	Niet bekend, in Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 staat vermeld dat deze toepassingen gehandhaafd blijven
3e verdieping, ruimte 3.1, 3.2 en 3.3 en trappenhuis	Besmetting (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
3e verdieping, archief zolder op de vloer	Restanten gietvloer (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
3e verdieping, archief zolder tegen het dak	Restanten dakbeschot (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010
Begane grond t/m zolder, liftschacht op het frame van de liftkooi	Restanten beplating (asbestvervuiling)	Ja, zie Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010

* In het asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther staat op pagina 14 een handgeschreven notitie dat deze materialen in juni 2004 gesaneerd zijn. Er zijn hier verder geen gegevens over bekend.

4. Samenvatting, conclusies en advies

Samenvatting:

In 2003 is er door Search Milieu B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van het gehele pand in opdracht van de Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West. De resultaten van dit onderzoek zijn vermeld in het asbestinventarisatierapport met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003. Tijdens deze inspectie zijn er diverse asbesthoudende materialen aangetroffen. Op de zolder zijn restanten asbesthoudend materiaal aangetroffen. Geadviseerd werd om de restanten op zeer korte termijn te laten saneren door een BRL 5050 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. In de cv-ruimte in de kelder waren twee asbesthoudende toepassingen aangetroffen, te weten asbestkoord en golfplaten. Ten aanzien van het asbestkoord werd geadviseerd om het op zeer korte termijn te laten saneren door een BRL 5050 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Ten aanzien van de golfplaten werd geadviseerd om deze op lange termijn (bijvoorbeeld vóór sloop) te laten saneren. Op de binnenplaats op de begane grond was een asbesthoudend afdekplaatje rondom de hemelwaterafvoer aangetroffen. Ten aanzien van dit materiaal werd geadviseerd om een risico-evaluatie uit te voeren.

In 2010 zijn er door BCM Consultancy twee asbestinventarisaties uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn niet bekend. Na een inspanning door de opdrachtgever is naar voren gekomen dat deze documenten niet (meer) aanwezig zijn bij de Rijksgebouwen Dienst.
Het betreft de onderstaande documenten:

- Asbestinventarisatierapport type A met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010;
- Asbestinventarisatierapport met kenmerk AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010 .

Na de uitvoering van bovenstaande asbestinventarisaties zijn er in 2010 een aantal asbestsaneringen uitgevoerd door het SC-530 gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf BKC Haaglanden BV.
Uit de beoordeling van het opgestelde Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 is naar voren gekomen dat de asbestsaneringen zich alleen gericht hebben op de archiefvleugel van het gerechtsgebouw.

De eindcontroles na de asbestsaneringen zijn verricht door Fibrecount Environment Control BV.
De resultaten van deze eindcontroles zijn terug te vinden in de volgende documenten:
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010.

Conclusies:

Op basis van de toetsing van de aangeleverde documentatie concluderen wij dat:

- de documentatie van alle verrichte werkzaamheden niet voldoende aantoonbaar is.
  Het asbestkoord in de cv-ruimte en het afdekplaatje rondom de hemelwaterafvoer op de binnenplaats zijn mogelijk gesaneerd, maar hiervan is geen documentatie aanwezig.
  Tevens ontbreken de twee asbestinventarisatierapporten uit 2010 van BCM Consultancy.
- de asbesthoudende golfplaten in de cv-ruimte en de asbesthoudende pakkingen op verschillende verdiepingen niet gesaneerd zijn tijdens de uitgevoerde asbestsaneringen in 2010.
- Alle aangetroffen asbestrestanten en vervuilingen in de archiefvleugel van het gerechtsgebouw gesaneerd zijn door een hiertoe SC-530 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf en dat de eindcontroles van deze saneringen uitgevoerd zijn door een hiertoe RvA geaccrediteerd laboratorium.

Advies:

Wij adviseren een asbestinventarisatie type A uit te laten voeren van het gehele pand, omdat het ten aanzien van diverse asbesttoepassingen onduidelijk is of deze zich nog in het pand bevinden.

5. Bijlagen

Voor de bijlagen verwijzen wij u naar de onderstaande documenten die voorafgaand aan de beoordeling door de opdrachtgever beschikbaar zijn gesteld:

- Asbestinventarisatierapport conform BRL 5052 met kenmerk 230164.E d.d. 7 november 2003 van Search Milieu B.V. te Heeswijk-Dinther;
- Werk- en VGM Plan Verwijderen Asbest besmetting Archiefvleugel Gerechtsgebouw met kenmerk 210270 d.d. 30 maart 2010 van BKC Haaglanden BV te Den Haag;
- Aanvraag sloopvergunning d.d. 8 juni 2010 door [redacted]
- Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden met kenmerk OR400668 d.d. 13 september 2010 van BCM Consultancy te Nijmegen;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127074 d.d. 12 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 127523 d.d. 20 mei 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 129180 d.d. 21 juni 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam;
- Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering met kenmerk 131805 d.d. 20 juli 2010 van Fibrecount Environmental Control te Rotterdam.

Kostenraming asbestwerkzaamheden

Pand inclusief tuinhuis
Jansstraat 46 te Haarlem

Objectomschrijving:	Pand inclusief tuinhuis
Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf
Projectnummer:	VSA16154
Rapportversie:	1.0
Datum rapport:	22-3-2016

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Van Santen Advies
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT
SCA-code: 07-D070149.01
Kamer van Koophandel: Delft 58657274
Iban: NL22ABNA0438782283
Bic: ABNANL2A
BTW nummer: NL 8531.27.761.B01
Telefoon: 015 – 887 11 40
[redacted]
e-mailadres: info@vs-advies.nl
Internet: www.vs-advies.nl

Uitgangspunten kostenraming:

Deze kostenraming heeft betrekking op de asbestwerkzaamheden die zijn vastgelegd in het SC-540 Type A asbestinventarisatierapport van Van Santen Advies met projectnummer VSA16154, versie 1.0, d.d. 22 maart 2016.

De kostenraming heeft uitsluitend betrekking op werkzaamheden door de asbestsaneerder. Sloop-, herstel, elektrotechnische- en (eventuele) begeleidingswerkzaamheden zijn niet in deze kostenraming opgenomen.

Opdrachtgever:

Naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Contactpersoon:	[redacted]
Adres:	Korte Voorhout 7
Postcode en plaats:	2500BJ, Den Haag
Telefoonnummer:	[redacted]

Projectlocatie:

Objectomschrijving:	Pand, inclusief tuinhuis
Adres:	Jansstraat 46
Plaats:	Haarlem

Planvorming:

Naam:	Van Santen Advies
Adres:	Vlinderweg 2
Postcode en plaats:	2623 AX te Delft
Email:	info@vs-advies.nl
Telefoonnummer:	015-887 11 40

Rapportage door:	[redacted] [redacted]
Rapportversie:	1.0
Datum interne autorisatie:	22 maart 2016

[redacted]
Technisch Manager
Handtekening:

[redacted]
DIA
Handtekening:

Document revisie		
Versie	Datum	Opmerkingen
1.0	22 maart 2016	n.v.t.

1 Samenvatting kosten asbestwerkzaamheden

In de onderstaande tabel wordt een samenvatting weergegeven van de kosten van de asbestwerkzaamheden per bron. Tevens is een samenvatting toegevoegd van de verwijderingskosten indien alle bronnen tegelijk in één opdracht gesaneerd worden. Daarnaast zijn twee stelposten opgenomen voor asbestwerkzaamheden van ontoegankelijke ruimten (kelderkast en kruipruimten).

Bron nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse	Prijs per bron	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
1	Ketelhuis kelder	Funderingsplaat CV	2	[redacted]	[redacted]
2	Ketelhuis kelder	CV	2	[redacted]	[redacted]
4	Ketelhuis kelder	Pakking	1	[redacted]	[redacted]
6	Tuinhuis	Plaat	2	[redacted]	[redacted]
7	Tuinhuis	Dorpel	2	[redacted]	[redacted]
			Totaal	[redacted]	[redacted]

In bovenstaande opsomming is rekening gehouden met het saneren van de pakkingen in risicoklasse 1. Aftapen van de flensen en naast de flensen inslijpen en direct verpakken en afvoeren van de flensen.

Indien de flensen losgehaald worden, dient de sanering in risicoklasse 2 containment uitgevoerd te worden. In onderstaand overzicht worden de kosten voor de sanering separaat opgesomd:

Bron nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse	Prijs per bron	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
4	Ketelhuis kelder	Pakking	2	[redacted]	[redacted]

Tijdens de asbestinventarisatie was het dak niet toegankelijk, echter volgens de asbestinventarisatie van Broomans zijn er 110 stuks bliksemafleiders aanwezig die bevestigd zijn met asbesthoudende kit. Aannemelijk is dat deze bron nog aanwezig is. De kosten voor het verwijderen van deze bliksemafleiders met asbesthoudende kit zijn:

Prijs bij losse opdracht	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
[redacted]	[redacted]

Offerte

ASBEST-INVENTARISATIE

Type A

"Pand"

Jansstraat 46
Haarlem

Offerte nummer 2012.145
12 april 2012

Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8, 1841 JJ Stompetoren
KVK Alkmaar 37070860
Tel. 072-5037050 Fax. 072-5037051
info@broomans.nl

INHOUD:

1. Asbest-inventarisatie van gebouwen

- algemeen
- uitvoeringsprocedure asbestonderzoek

2. Aanbieding asbest-inventarisatie

- aanbieding
- kostenoverzicht

3. Bijlagen

- te retourneren opdrachtbevestiging
- kopie certificaten SC-540; VCA** (2008/05) en ISO 9001:2008
- leveringsvoorwaarden

1. Asbest-inventarisatie van gebouwen

ALGEMEEN:

Onder "inventariseren" verstaan wij:
Het volledig onderzoeken van gebouwen en installaties op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen, het nemen van de noodzakelijke materiaalmonsters en het laten analyseren hiervan door een deskundig (RVA geaccrediteerd) en onafhankelijk laboratorium en het overzichtelijk en eenduidig rapporteren van de bevindingen. Materiaalmonsters worden anoniem en selectief genomen.

Op basis van de inventarisatiegegevens kunnen wij indien gewenst saneringsplannen en begrotingen opstellen voor het uitvoeren van saneringsalternatieven. Het uiteindelijke saneeradvies is gebaseerd op weging van veiligheidsaspecten en kostenaspecten.
Er wordt altijd gestreefd naar een reëel, veilig en efficiënt uitvoerbaar saneerplan.

UITVOERING INVENTARISATIE EN RAPPORTAGE

Asbestinventarisaties type A zijn bedoeld als rapportage van uitgevoerd onderzoek waarbij nog uitsluitingen mogelijk zijn. Er wordt geen destructief onderzoek verricht. Type A is geschikt voor het overleggen van asbestgerelateerde informatie ingeval van verkoop van een gebouw, ten behoeve van het beoordelen van risico voor gebruikers van gebouwen etc. mede gelet op de mogelijke uitsluitingen kan het rapport soms nog niet volledig zijn en is daardoor niet geschikt voor sloop van het gebouw.
Een type A asbestinventarisatie kan gevolgd worden door een type B asbestinventarisatie. Bij een type B asbestinventarisatie mogen geen uitsluitingen meer aanwezig zijn. Hierbij zal vaak ook destructief onderzoek worden uitgevoerd. De type B asbestinventarisatie is geschikt om te hanteren ten behoeve van het slopen van gebouwen. Het type B rapport dient per definitie volledig te zijn, waarbij aangetekend dat het traceren van asbesthoudende materialen die onzichtbaar in of onder constructies (fundaties) zijn verwerkt gemakkelijk onontdekt blijven.
Wanneer een gebouw ontruimd beschikbaar is en direct volledig onderzoek (ook destructief) kan worden verricht dan zal direct het volledige type B asbestinventarisatie worden uitgevoerd en gerapporteerd in een type B rapport.
Wanneer eerst een type A asbestinventarisatie is verricht en in een later stadium nog nader onderzoek nodig is om tot een type B asbestinventarisatie te komen dan zullen de kosten hiervan aanvullend in rekening gebracht worden.

Bij het opstellen van plannen voor de uitvoering van asbestsaneringen wordt aangeven welke problemen voor het functioneren van de gebruikers van het gebouw bij verschillende saneringsalternatieven kunnen optreden. Uitgangspunt is dat de plannen leiden tot een efficiënte en veilige asbestsanering waarbij de overlast voor gebruikers van een gebouw zoveel mogelijk wordt beperkt.
Wij zijn (als een der eersten in Nederland) gecertificeerd deskundig onderzoeksbedrijf voor asbesthoudende materialen (Eerland Certification BV nr. 07-D070008).

Ons rapport bevat standaard onder andere:
- nauwkeurige en overzichtelijke vastlegging van de gevonden asbestbronnen,
- foto rapportage,
- aanduiding risicoklasse voor saneren en saneeradvies per asbestbron
- kostenraming (optie).
- beoordeling van risico's voor gebruikers van het gebouw (optie).

Onze rapportage type A is bij uitstek geschikt om de aanvraag tot sloopvergunning bij de gemeente te ondersteunen. Bij uitbesteding van asbestsaneerwerk dient het volledige rapport aan het saneerbedrijf te worden overhandigd. De type A asbestinventarisatie is niet geschikt om te worden gehanteerd wanneer het gebouw gesloopt dient te worden. Dan zal een type B rapport verplicht zijn.

Een asbestinventarisatie onderzoek zal altijd gebaseerd zijn op de overeengekomen inspanningsverplichting en zal geen resultaatsverplichting inhouden. Onafhankelijkheid en geheimhouding zijn door ons gewaarborgd.

UITVOERINGSPROCEDURE ASBESTONDERZOEK:

Het asbestonderzoek wordt door ons als volgt voorbereid, uitgevoerd en afgerond:

Stap	*Uitvoering*	*Doel*	*Documentatie*
1	**Vooronderzoek:** Het globaal bekijken van het gebouw, bestekken, tekeningen etc.	Bepalen van de omvang van het onderzoek, type A of type B, tijd benodigd voor onderzoek, hulpmiddelen en kostencalculatie.	**Offerte**
2	Opdracht voor onderzoek op basis van geoffreerde aanpak.	Vastleggen uit te voeren onderzoek voor kwaliteitsverificatie.	Opdrachtbevestiging van opdrachtgever
3	Start onderzoek: **Bestuderen van tekeningen** indien aanwezig. Vastleggen aanpak en methoden van onderzoek	Efficiënte en veilige aanpak van het onderzoek, afstemming met opdrachtgever of beheerder.	Intern plan van aanpak, Inventarisatieplan.
4	Uitvoering **visuele inspectie** in alle ruimten van het gebouw, gebruikmakend van bouwtekeningen en gebaseerd op het plan van aanpak. Nemen van materiaalmonsters van alle asbestverdachte materialen. Vastleggen situaties op foto en eventueel op inspectieformulier in geval van risico analyse.	Volledig en gedetailleerd asbestonderzoek. **Type A onderzoek**: Visueel, niet destructief, **Type B onderzoek**: Visueel, ook destructief onderzoek waar nodig	Interne projectformulieren ter vastlegging van asbestbronnen, analysecertificaten en inspectieformulieren
5	**Evaluatie** van bevindingen en afsluiting onderzoek.	Controleren of het onderzoek conform opdracht is verricht.	Interne Checklist kwaliteitsbewaking
6	Opstellen **inventarisatierapport** met daarin opgenomen de bevindingen uit het onderzoek en de **analysegegevens** van asbestbronnen in een overzichtelijke matrix. Samenstellen **fotoreportage**. Asbestbronnen vastgelegd op tekening (mits aanwezig) of schets. Er kan eventueel een saneeradvies in combinatie met een kostenraming gemaakt worden (optie).	Documenteren asbestbronnen.	**Rapport asbest-inventarisatie** **Type A rapport= Volledig rapport met uitsluitingen of beperkingen** **Type B rapport= Volledig rapport zonder uitsluitingen of beperkingen**

Uitwerking van de gegevens in een V&G plan voor sanering, besteksgereed maken van asbest verwijderingwerken, toezicht of een opleveringsinspectie zijn als optie mogelijk.
Het door ons uitgevoerde asbestonderzoek wordt uitgevoerd conform de eisen uit de per 1 juni 2008 wettelijk verplicht gestelde nationale beoordelingsrichtlijn voor procescertificaat voor asbestinventarisatie (SC-540).

2. *Aanbieding asbest-inventarisatie*

AANBIEDING:

Betreft: Offerte asbestinventarisatie Type A, project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem.
Offerte nummer 2012.145

Datum: 12 april 2012

Aan : Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf
Postbus 16350
2500 BJ DEN HAAG

T.a.v. [redacted]

Geachte heer [redacted]

Hierbij hebben wij het genoegen u onze aanbieding te doen toekomen voor het uitvoeren van een asbest-inventarisatie type A inzake het project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem. Wij hebben onze offerte gebaseerd op de door u aangedragen gegevens.

Op de volgende voorwaarden hebben wij onze aanbieding gebaseerd:

- alle gebruikers dienen vooraf ingelicht te worden,
- alle ruimten dienen zoveel mogelijk toegankelijk te zijn,
- wanneer slechts een deel van een bouwkundig geheel kan worden onderzocht dan zullen wij dit ook als "deel-inventarisatie type A" rapporteren,
- bij gunning van de opdracht dient de bijgevoegde opdrachtbevestiging getekend retour gezonden te worden en dienen tekeningen meegezonden te worden,
- door monstername kunnen kleine beschadigingen optreden aan de aanwezige (verdachte) materialen, gevaarlijke situaties zullen niet ontstaan, wij werken volgens een veilige, gecertificeerde methode,
- het onderzoek zal in dagdienst plaatsvinden,
- het onderzoek dient in een ononderbroken procesgang plaats te kunnen vinden, nader met opdrachtgever af te stemmen,
- wij werken volledig onder SC-540 certificaat,
- wij voeren uit: onderzoek en rapportage incl.:
  nauwkeurig overzicht asbestbronnen;
  foto's per situatie;
  intekenen asbestbronnen (mits tekeningen aanwezig);
  risicoklasse en saneeradvies per asbestbron;
- ondanks onze zorgvuldige, gecertificeerde, onderzoeksmethode kunnen wij geen aansprakelijkheid nemen voor asbesthoudende materialen die niet in de inventarisatie zijn opgenomen en of niet zijn gerapporteerd,
- rapportage in 1-voud en digitaal,
- deze offerte is 2 maanden geldig,
- onze algemene verkoopvoorwaarden zijn hierop van toepassing.

Indien wenselijk kan ook het uitvoeringsplan voor sanering door ons worden opgesteld (optie).
Indien wenselijk kan er een kostenraming gemaakt worden (optie).
Indien wenselijk kunnen wij het saneerwerk aanbesteden en toezicht houden op de uitvoering (optie).

KOSTENOVERZICHT:

Wij kunnen de volgende bedragen offreren voor inventarisatie van asbesthoudende materialen en de rapportage inzake de gespecificeerde projecten:

Kosten overzicht Inventarisatie en rapportage type A:

Project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem.

Inventarisatie op de locatie:
Voorbereiding, desk-research, uitvoering, foto-registratie
materialen en middelen € [redacted]

Opstellen rapport:
Rapport opstellen met nauwkeurig overzicht van
asbestbronnen en foto rapportage

Opstellen kostenraming € [redacted]

(rapportage is exclusief kostenraming)

Totaal voor inventarisatie, A rapportage en kostenraming € [redacted]

Verrekenbare kosten:

Bovenstaande kostenopgave is gebaseerd op het in één procesgang uitvoeren van het onderzoek. Indien in meerdere fasen onderzocht moet worden doordat bepaalde ruimten niet toegankelijk waren wordt per extra bezoek aan de projectlocatie in rekening gebracht: € [redacted]

Kosten van monstername en analyse door een RVA
geaccrediteerd laboratorium van een asbest verdacht monster
per geanalyseerd monster: € [redacted]

T.b.v. het opstellen van een B-rapport is een aanvullend onderzoek nodig.
Bij dit onderzoek is destructief onderzoek noodzakelijk, om geen
uitsluitingen in het rapport te hebben. De kosten voor dit onderzoek kunnen worden
begroot na het gereedkomen van het type A-rapport

Alle bedragen zijn exclusief BTW. Prijsstelling is gebaseerd op de genoemde uitgangspunten.

Wanneer de inventarisatie gereed en gerapporteerd is zullen de kosten worden gefactureerd waarbij een betalingstermijn van 30 dagen zal worden aangehouden. Bij overschrijding van de betalingstermijn worden eventuele kosten van incasso, met een minimum van € 200,00 doorberekend.

Indien u tot opdracht wenst over te gaan gelieve bijgaande opdrachtbevestiging te ondertekenen en aan ons te retourneren.

Hopend op een goede samenwerking verblijven wij,

Met vriendelijke groeten,

Ingenieursbureau Broomans BV

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
T.a.v. [redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren

Betreft: Offerte asbestinventarisatie type A: "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem;

OPDRACHTBEVESTIGING ASBESTINVENTARISATIE

Hierbij geven wij Ingenieursbureau Broomans BV opdracht voor het uitvoeren en rapporteren van een asbestinventarisatie type A, zoals omschreven in offerte 2012.145, d.d.12 april 2012

Wij geven opdracht voor:

Inventarisatie op de locatie: Voorbereiding, desk-research, uitvoering, foto-registratie materialen en middelen	€ [redacted]
Opstellen rapport: Rapport opstellen met nauwkeurig overzicht van asbestbronnen en foto rapportage	
Opstellen kostenraming	€ [redacted]
(rapportage is exclusief kostenraming)	
Totaal voor inventarisatie, A rapportage en kostenraming	€ [redacted]

De uitvoering van het onderzoek zal plaatsvinden op een nader overeen te komen datum, in overleg af te stemmen.

De bedragen zijn exclusief BTW.
Voorwaarden en verrekenbare posten gelden zoals omschreven in de offerte.

Voor akkoord getekend:

Naam opdrachtgever:	**Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf**
T.a.v.:	**dhr.** [redacted]
Adres:	**Postbus 16350**
Plaats:	**2500 BJ DEN HAAG**
Datum:	_____

Handtekening opdrachtgever: _____

27

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2016 14:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: asbest Jansstraat 46 te Haarlem Fietsenstalling

Hallo [redacted]

In het Asbestinventarisatierapport staat dat het golfplatendak van de fietsenstalling asbestvrij is. Dus geen actie nodig.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2016 8:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbest Jansstraat 46 te Haarlem
Urgentie: Hoog

Hoi [redacted]

[redacted] was onlangs op de Jansstraat. Hij had het vermoeden dat er buiten bij de voormalige fietsenstalling, asbesthoudende platen op de grond lagen.

Wil jij s.v.p. voor mij nagaan of deze zaken zijn meegenomen in het inventarisatieonderzoek. Zo niet, wil je dan z.s.m. opdracht geven om dit alsnog te doen. Ik heb heel weinig tijd op dit moment, dus ik hoop dat jij dit op je kunt/wilt nemen.

Alvast bedankt.

Gr.
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:31
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Hoi [redacted]

Bijgaand de nieuwe asbestinventarisatie en kostenraming. Het valt erg mee.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Goedemiddag [redacted]

Bijgaand de aangepaste versie, nu met duidelijkere tekeningen.

Als er vragen zijn, hoor ik het graag!

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: 015 – 887 11 40
M:[redacted]
I: www.vs-advies.nl
E:[redacted]

Eerland Ascert SC-540 | Eerland VCA* | Eerland NEN-EN ISO 9001 ISO 9001

Van:[redacted]
Verzonden: woensdag 23 maart 2016 12:21
Aan:[redacted]
CC:[redacted]
Onderwerp: RE: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste[redacted]

Kun je de ondergrond van de gebouwen op de kaartjes wat donkerder maken; het is nu nauwelijks zichtbaar.

Tekstueel geen opmerkingen.

Graag definitief maken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
senior adviseur Bodem & Milieu
.....
Directie Transacties en Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
M[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 maart 2016 17:12
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste [redacted]

Bijgevoegd de asbestinventarisatie Type A, inclusief de kostenraming voor het verwijderen van de asbesthoudende bronnen. Het dak was tijdens ons onderzoek niet toegankelijk, maar ik heb wel de raming voor het verwijderen van de bliksemafleiders meegenomen.

Excuus voor de vertraging, we hebben te kampen gehad met ziekte van mezelf (suikerwaardes veel te hoog en hartklachten) waardoor we wat achterstand hebben opgelopen. Inmiddels is deze weer weggewerkt, dus positief. Zoals je weet ben ik ook nog werkzaam bij Oesterbaai, alleen heb ik daar opgezegd. Dit zou ik je graag binnenkort even mondeling willen toelichten. Ik hoor graag of en wanneer je dat uitkomt.

Mocht je vragen hebben over de Jansstraat 46 te Haarlem, hoor ik dat graag.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: 015 – 887 11 40
M: [redacted]
I: www.vs-advies.nl
E: [redacted]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

28

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2012 14:51
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Asbestinventarisatierapport type A Jansstraat 46 te Haarlem

Tevens ontvangt u op korte termijn de kostenraming betreffende de verwijdering van de aangetroffen asbestbronnen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2012 14:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: Asbestinventarisatierapport type A Jansstraat 46 te Haarlem

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik u toekomen het asbestinventarisatierapport betreffende het project "Pand inclusief tuinhuis" Jansstraat 46 te Haarlem.

De rapportage wordt tevens zo spoedig mogelijk per post verstuurd.

Vertrouwende u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

29

Van:
Verzonden: dinsdag 24 januari 2012 12:05
Aan:
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Geachte mevrouw

Hierbij verleen ik u de opdracht tot een documentatieonderzoek.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T
F (070) 4245800
@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

Van:
Verzonden: woensdag 4 januari 2012 12:15
Aan:
Onderwerp: RE: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Hallo

Zoals het er op het 1e gezicht uitziet, is een type A onderzoek niet meer nodig.
Maar, om dit definitief te kunnen zeggen, moeten wij alle documenten doornemen.
M.b.t. deze documentatiebeoordeling berekenen wij € 375,00 kosten (excl. BTW).

Ná deze beoordeling kan het zo zijn, dat een type A dus niet nodig is.
Indien het wél nodig mocht zijn, kunnen wij dán alsnog een vervolgonderzoek uitvoeren.

Ik hoor graag óf je ons de opdracht wilt verlenen tot een eventueel documentatieonderzoek.

Met vriendelijke groet,
Ingenieursbureau Broomans BV

Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T:
F: 072-5037051

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van:
Verzonden: vrijdag 23 december 2011 14:14
Aan:
Onderwerp: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem

Beste [redacted]

Graag ontvang ik een offerte voor een asbestinventarisatie Type A sc540 voor bovenstaand object. Daarnaast ontvang ik ook graag een kostenraming indien er nog asbest aanwezig zou zijn. Alle relevante informatie over het object tref je bijgaand aan. Zoals je kunt zien is er al veel onderzocht en gesaneerd. Wellicht is het handig dat jullie eerst nagaan of een asbestonderzoek type A SC450 nog überhaupt noodzakelijk is.

In afwachting van je reactie en bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

30

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 2 maart 2016 14:59
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: offerteverzoek Jansstraat Haarlem
Bijlagen: 75034-1 Asbestinventarisatie Type A Jansstraat 46 te Haarlem.pdf; 75034-1 Kostenraming Asbest Jansstraat 46 te Haarlem.pdf

Ter info.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 2 maart 2016 14:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: offerteverzoek Jansstraat Haarlem

Hierbij offerteverzoek type A.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
senior adviseur Bodem & Milieu
.....
Directie Transacties en Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
M [redacted]
E [redacted]

Het Rijksvastgoedbedrijf zet vastgoed in voor de realisatie van rijksoverheidsdoelen, in samenwerking met, en met oog voor de omgeving.

31

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:31
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming
Bijlagen: VSA16154 v1.1 Jansstraat 46 te Haarlem.pdf; VSA16154 Kostenraming asbestsanering Jansstraat 46 te Haarlem.pdf

Hoi [redacted]

Bijgaand de nieuwe asbestinventarisatie en kostenraming. Het valt erg mee.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Goedemiddag [redacted]

Bijgaand de aangepaste versie, nu met duidelijkere tekeningen.
Als er vragen zijn, hoor ik het graag!

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: 015 – 887 11 40
M: [redacted]
I: www.vs-advies.nl
E: [redacted]

Eerland Ascert
Eerland VCA
Eerland NEN-EN ISO 9001

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 23 maart 2016 12:21
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste [redacted]

Kun je de ondergrond van de gebouwen op de kaartjes wat donkerder maken; het is nu nauwelijks zichtbaar.

Tekstueel geen opmerkingen.

Graag definitief maken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
senior adviseur Bodem & Milieu
.....
Directie Transacties en Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
M [redacted]
E [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 maart 2016 17:12
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste [redacted]

Bijgevoegd de asbestinventarisatie Type A, inclusief de kostenraming voor het verwijderen van de asbesthoudende bronnen. Het dak was tijdens ons onderzoek niet toegankelijk, maar ik heb wel de raming voor het verwijderen van de bliksemafleiders meegenomen.

Excuus voor de vertraging, we hebben te kampen gehad met ziekte van mezelf (suikerwaardes veel te hoog en hartklachten) waardoor we wat achterstand hebben opgelopen. Inmiddels is deze weer weggewerkt, dus positief. Zoals je weet ben ik ook nog werkzaam bij Oesterbaai, alleen heb ik daar opgezegd. Dit zou ik je graag binnenkort even mondeling willen toelichten. Ik hoor graag of en wanneer je dat uitkomt.

Mocht je vragen hebben over de Jansstraat 46 te Haarlem, hoor ik dat graag.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: 015 – 887 11 40
M: [redacted]
I: www.vs-advies.nl
E [redacted]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

31a

Rapportage Asbestinventarisatie

Pand inclusief tuinhuis
Jansstraat 46 te Haarlem

Objectomschrijving:	Pand inclusief tuinhuis
Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf
Projectnummer:	VSA16154
Rapportversie:	1.1
Autorisatiedatum:	30-3-2016

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Van Santen Advies
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT
SCA-code: 07-D070149.01
Kamer van Koophandel: Delft 58657274
Iban: NL22ABNA0438782283
Bic: ABNANL2A
BTW nummer: NL 8531.27.761.B01
Telefoon: 015 – 887 11 40
[redacted]
e-mailadres: info@vs-advies.nl
Internet: www.vs-advies.nl

Titelblad

Projectnummer:	VSA16154
Onderzoekslocatie:	Jansstraat 46 te Haarlem
Betreft:	Pand inclusief tuinhuis
Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf [redacted] Postbus 16350 2500 BJ Den Haag
Opdrachtnemer:	Van Santen Advies Vlinderweg 2 2623 AX Delft SCA code: 07-D070149.01 (SC-540:2011 Versie 02)
Onderzoek uitgevoerd op:	9-3-2016
Onderzoek uitgevoerd door:	[redacted]
Interne autorisatie:	30-3-2016
Status:	Definitief, versie 1.1
Revisie:	1.1: aanpassing tekeningen
Rapportage geldig tot:	22-3-2019

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen:

- ☒ Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen
- ☐ Voor het aansluitend uitvoeren van een Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande Type A onderzoek
- ☐ Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport Type-G
- ☐ Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk
- ☐ Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- ☐ Voor de sloop van het gehele bouwwerk

Omvang onderzoek

- ☒ Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek

- ☒ Asbestinventarisatie Type-A
  - ☒ Volledig
  - ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- ☐ Asbestinventarisatie Type-B
- ☐ Asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

Inhoudsopgave

1 SAMENVATTING 4

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen 4

2 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT 6

2.1 Opbouw rapport 6

3 METHODEN 7

3.1 Opzet van het onderzoek 7
3.2 Visuele inspectie 7
3.3 Risicoclassificatie 7
3.4 Bemonstering 7
3.5 Laboratoriumwerk 8
3.6 Rapportage 9

4 RESULTATEN 10

4.1 Resultaten van vooronderzoek 10
4.2 Bemonstering en analyseresultaten 11
4.3 Overzicht asbestbevattend materiaal 12
4.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd 15

5 CONCLUSIE 16

6 BIJLAGEN 17

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen
Bijlage 7.2: Desk research
Bijlage 7.3: Bronbladen met foto's
Bijlage 7.4: Projectfoto's
Bijlage 7.5: Analyserapporten Laboratorium
Bijlage 7.6: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
Bijlage 7.7: Evaluatieformulier
Bijlage 7.8: SMA-rt uitdraaien

1 SAMENVATTING

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf is er door Van Santen Advies op 9 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Jansstraat 46 te Haarlem (gemeente Haarlem).

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Het betreft een volledig Type A onderzoek.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-Klasse
1	Ketelhuis kelder	Funderingsplaat CV	2
2	Ketelhuis kelder	CV	2
4	Ketelhuis kelder	Pakking	1 / 2
6	Tuinhuis	Plaat	2
7	Tuinhuis	Dorpel	2

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron
3	Ketelhuis kelder	Koord
5	Portocabins	Stelplaatjes
8	Zolder	Restanten isolatie
9	Zolder	Branddeur
10	Archiefruimte	Branddeur
11	Gang	Branddeur
12	Archiefruimte	Beglazingskit
13	Zolder	Beglazingskit
14	Archiefruimte	Electrakabelommanteling
15	Archiefruimte	Stopbuspakking cv
16	Gehele kantoorpand	Stopbuspakking cv

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	0
2:	5
3:	0
Afwijkend:	0

De volgende uitsluitingen en beperkingen zijn van toepassing voor deze inventarisatie:

Type	Locatie	Materiaal	Reden	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Beperking	Onder de granitovloeren en tegelwerk in de toiletten en gang	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Achter betimmering	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder de vaste vloerbedekking	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In koven/schachten	Buismateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Boven de vaste plafonds	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Dak	Kit onder bliksem geleidedoppen	Geen toegang tot dak	Type B

Voor het doel waarvoor de rapportage is opgesteld is geen aanvullend onderzoek type B noodzakelijk. Indien het doel van de voorgenomen werkzaamheden verandert, dient de volledigheid van de rapportage opnieuw beoordeeld te worden. Eventueel dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd om de rapportage te laten aansluiten bij het nieuwe doel. Een aanvullend type B onderzoek heeft alleen betrekking op de in de rapportage genoemde beperkingen en vermoedens.

2 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf is er door [redacted] van Van Santen Advies op 9 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Jansstraat 46 te Haarlem (gemeente Haarlem).

Het betreft een inventarisatie van een pand (gerechtsgebouw) inclusief tuinhuis. In het pand zijn verschillende bedrijven gesitueerd.

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat de locatie mogelijk wordt verkocht.

De inventarisatie kan volledig worden uitgevoerd.

Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object. Het betreft asbesthoudende golfplaten in de betonnen opstort in de kelder (cv-ruimte), asbesthoudende cv-ketels, een asbesthoudende dorpel in het kantoor, asbesthoudende beplating in het tuinhuis en asbesthoudende kit onder de bliksem geleidedoppen. Zie inventarisatierapport 75034-1 Ingenieursbureau Broomans d.d. 1 juni 2012.

Voor meer informatie over de desk research wordt verwezen naar bijlage 7.2.

2.1 Opbouw rapport

In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden besproken. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven, in hoofdstuk 5 ingedeeld naar risicoklassen en tenslotte worden in hoofdstuk 6 de conclusies geformuleerd. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, deskresearch, bronbladen met foto's, analysecertificaten en SMA-rt bladen, evaluatieformulier en de Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving.

Datum autorisatie rapport: 22 maart 2016

3 METHODEN

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een desk research plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de desk research vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dat worden deze expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

3.4 Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Het materiaal kan worden bemonsterd door middel van:

- Kurkboormethode;
- Pincet / punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van te bemonsteren materiaal);
- Kniptang / schaar / mes;
- Spatel / kwast;
- Gehele bron.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen of wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan zijn deze als bron opgenomen maar niet voorzien van een bemonstering. De asbesthoudendheid wordt dan ingeschat op basis van kennis en ervaring of door raadplegen van andere bronnen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnium Handboek Asbest geraadpleegd.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-electronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monstername, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

3.6 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nr;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel opgenomen van locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Deze plaatsen dienen voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek nader onderzocht te worden, met als uitgangspunt "een asbestinventarisatie type B".

4 RESULTATEN

4.1 Resultaten van vooronderzoek

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 7.2.

Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object. Het betreft asbesthoudende golfplaten in de betonnen opstort in de kelder (cv-ruimte), asbesthoudende cv-ketels, een asbesthoudende dorpel in het kantoor, asbesthoudende beplating in het tuinhuis en asbesthoudende kit onder de bliksem geleidedoppen. Zie inventarisatierapport 75034-1 Ingenieursbureau Broomans d.d. 1 juni 2012.

4.2 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 7.4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

In de volgende tabel is een overzicht gepresenteerd van de genomen asbestmonsters, monstertypen en omschrijvingen:

Bronnr.	Naam ruimte	Bron	Monster	Type	Analyseresultaat
1	Ketelhuis kelder	funderingsplaat CV	M1	M	10-15 % Chrysotiel (wit asbest) 2-5 % Crocidoliet (blauw asbest)
3	Ketelhuis kelder	Koord	M2	M	<0,1 % (Geen) Asbest
4	Ketelhuis kelder	Pakking	M3	M	30-60 % Chrysotiel (wit asbest)
5	Portocabins	Stelplaatjes	M4	M	<0,1 % (Geen) Asbest
6	Tuinhuis	plaat	M5	M	2-5 % Chrysotiel (wit asbest)
7	Tuinhuis	dorpel	M6	M	10-15 % Chrysotiel (wit asbest)
8	Zolder	restanten isolatie	M7	M	<0,1 % (Geen) Asbest
9	Zolder	Branddeur	M8	M	<0,1 % (Geen) Asbest
13	Zolder	Beglazingskit	VM3	VM (M9)	betreffen analyseresultaten van M9 <0,1 % (Geen) Asbest
10	Archiefruimte	Branddeur	VM1	VM (M8)	betreffen analyseresultaten van M8 <0,1 % (Geen) Asbest
12	Archiefruimte	Beglazingskit	M9	M	<0,1 % (Geen) Asbest
14	Archiefruimte	Electrakabelommanteling	M10	M	<0,1 % (Geen) Asbest
15	Archiefruimte	Stopbuspakking cv	M11	M	<0,1 % (Geen) Asbest
11	Gang	Branddeur	VM2	VM (M8)	betreffen analyseresultaten van M8 <0,1 % (Geen) Asbest
16	Gehele kantoorpand	Stopbuspakking cv	VM4	VM (M11)	betreffen analyseresultaten van M11 <0,1 % (Geen) Asbest
Type: M: materiaalmonster, L: luchtmonster, K: kleefmonster, V: veegmonster, VM(X): visueel waargenomen					

4.3 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 7.4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

Onderstaand worden de aangetroffen Asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hecht.	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Foto	RisicoKlasse	Verwijderingsmethode
1	Ketelhuis kelder	funderingsplaat CV	Asbestcement golfplaten	H	M1 (m)	10 m²	in beton	1, 2	2	Containment
2	Ketelhuis kelder	CV	Onderdelen	O	N.v.t.	2 stuks	los staand	3	2	Containment
4	Ketelhuis kelder	Pakking	Karton	N	M3 (m)	36 stuks	geklemd	7, 8, 9	1 of 2	In het geheel inpakken en verwijderen (flenzen doorslijpen) of containment
6	Tuinhuis	plaat	Cement	H	M5 (m)	5x1,5 m²	gespijkerd	13, 14, 15	2	Containment
7	Tuinhuis	dorpel	Cement	H	M6 (m)	0,9 m¹	geklemd en gekit	16, 17, 18	2	Containment

Hecht. : mate van hechtgebondenheid. H: hechtgebonden, N: niet- of losgebonden, O: onbekend.
Monster : monstercode en type monster. (m): materiaalmonster, (l): luchtmonster, (k): kleefmonster, (v): veegmonster, (vm): visueel, (o): overig.
n.v.t. : niet van toepassing voor dit type inventarisatie.

Niet asbesthoudende materialen

Onderstaand worden de aangetroffen **niet**-asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hecht.	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Foto	RisicoKlasse	Verwijderings-methode
3	Ketelhuis kelder	Koord	Koord	N	M2 (m)	2 stuks(s)	geklemd	4, 5, 6	Geen asbest	N.v.t.
5	Portocabins	Stelplaatjes	Cement	H	M4 (m)	100 stuk(s)	geklemd	10, 11, 12	Geen asbest	N.v.t.
8	Zolder	restanten isolatie	Isolatiemateriaal	N	M7 (m)	10 m¹	aangesmeerd	19, 20	Geen asbest	N.v.t.
9	Zolder	Branddeur	Isolatiemateriaal	N	M8 (m)	2,5 m²	anders, namelijk opgesloten in stalen frame.	21, 22, 23	Geen asbest	N.v.t.
10	Archiefruimte	Branddeur	Isolatiemateriaal	N	VM1 (vm, M8)	3x2,5 m²	anders, namelijk opgesloten in stalen frame.	24	Geen asbest	N.v.t.
11	Gang	Branddeur	Isolatiemateriaal	N	VM2 (vm, M8)	2,5 m²	anders, namelijk opgesloten in stalen frame.	-	Geen asbest	N.v.t.
12	Archiefruimte	Beglazingskit	Kit	H	M9 (m)	4 stuk(s)	gekit	-	Geen asbest	N.v.t.
13	Zolder	Beglazingskit	Kit	H	VM3 (vm, M9)	2 stuk(s)	gekit	25, 26, 27	Geen asbest	N.v.t.
14	Archiefruimte	Electrakabelommanteling	Koord	N	M10 (m)	0,5 m²	los liggend	28, 29	Geen asbest	N.v.t.
15	Archiefruimte	Stopbuspakking cv	Koord	N	M11 (m)	1 stuk(s)	geklemd	30, 31, 32	Geen asbest	N.v.t.
16	Gehele kantoorpand	Stopbuspakking cv	Koord	N	VM4 (vm, M11)	80 stuk(s)	geklemd	33	Geen asbest	N.v.t.

Bron nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hecht.	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Foto	RisicoKlasse	Verwijderings-methode

Hecht. : mate van hechtgebondenheid. H: hechtgebonden, N: niet- of losgebonden, O: onbekend.
Monster : monstercode en type monster. (m): materiaalmonster, (l): luchtmonster, (k): kleefmonster, (v): veegmonster, (vm): visueel, (o): overig.
n.v.t. : niet van toepassing voor dit type inventarisatie.

4.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

In onderstaande tabel worden de projectspecifieke beperkingen en uitsluitingen van deze inventarisatie weergegeven.

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Beperking	Onder de granitovloeren en tegelwerk in de toiletten en gang	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Achter betimmering	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder de vaste vloerbedekking	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In koven/schachten	Buismateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Boven de vaste plafonds	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Dak	Kit onder bliksem geleidedoppen	Geen toegang tot dak	Type B

5 CONCLUSIE

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf is er door [redacted] van Van Santen Advies op 9 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Jansstraat 46 te Haarlem (gemeente Haarlem).

De inventarisatie is volledig omdat er geen uitsluitingen zijn vastgesteld tijdens of voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden.

Er wordt een aanvullend type B onderzoek geadviseerd voorafgaande aan sloop van het object.

Geadviseerd wordt om de asbesthoudende bronnen bij renovatie/sloop te verwijderen.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

Conform de SC540 Type A inventarisatie hebben er tijdens het onderzoek geen destructieve handelingen en geen demontagewerkzaamheden plaatsgevonden aan installaties en/of constructies. Het is daardoor mogelijk dat mogelijke toepassingen van asbest niet zijn ontdekt.

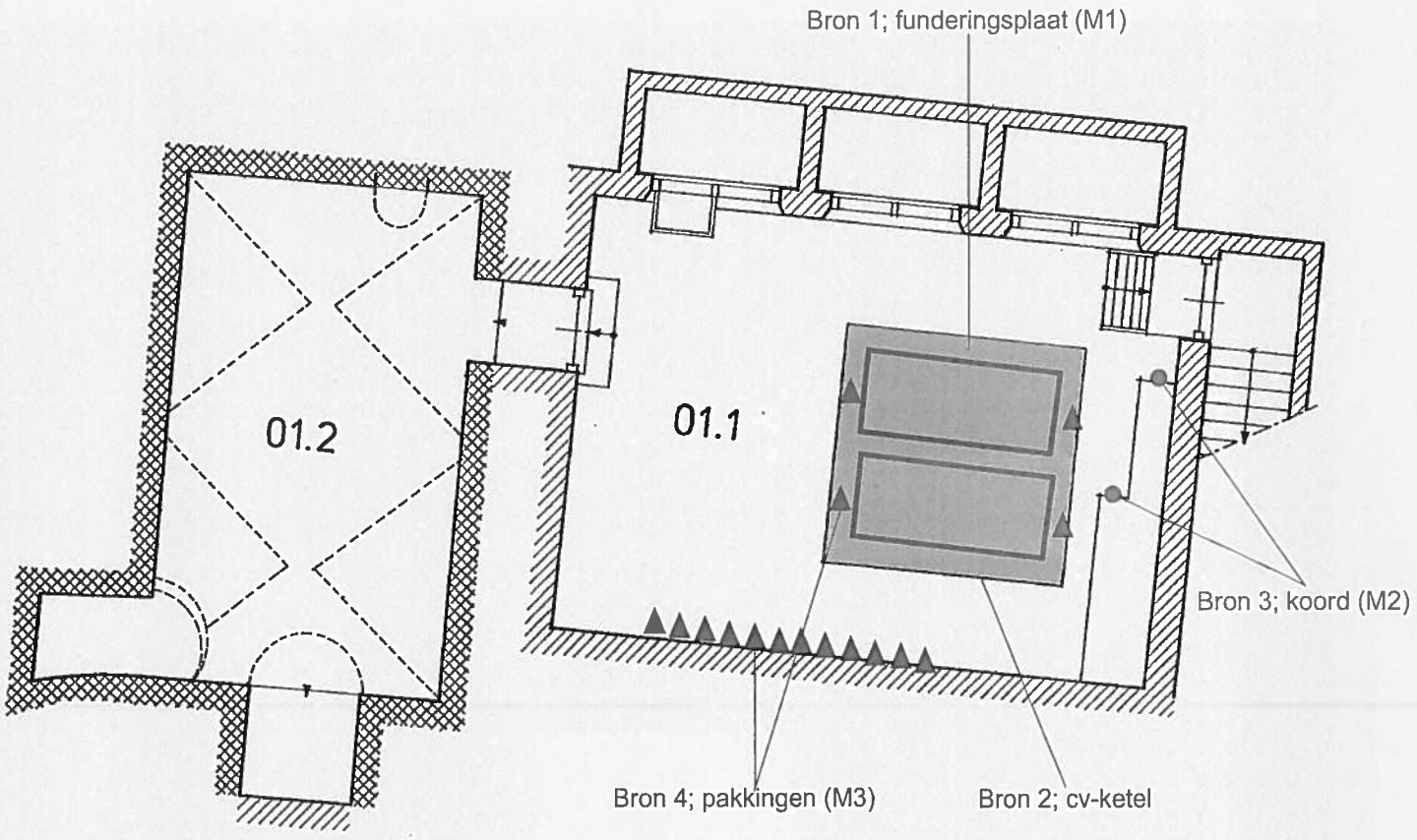
Tijdens de asbestinventarisatie is er, conform de SC540, naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin Asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport Type A en eventueel aanvullend Type B rapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie type A uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende type A onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

7 BIJLAGEN

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen



LEGENDA:

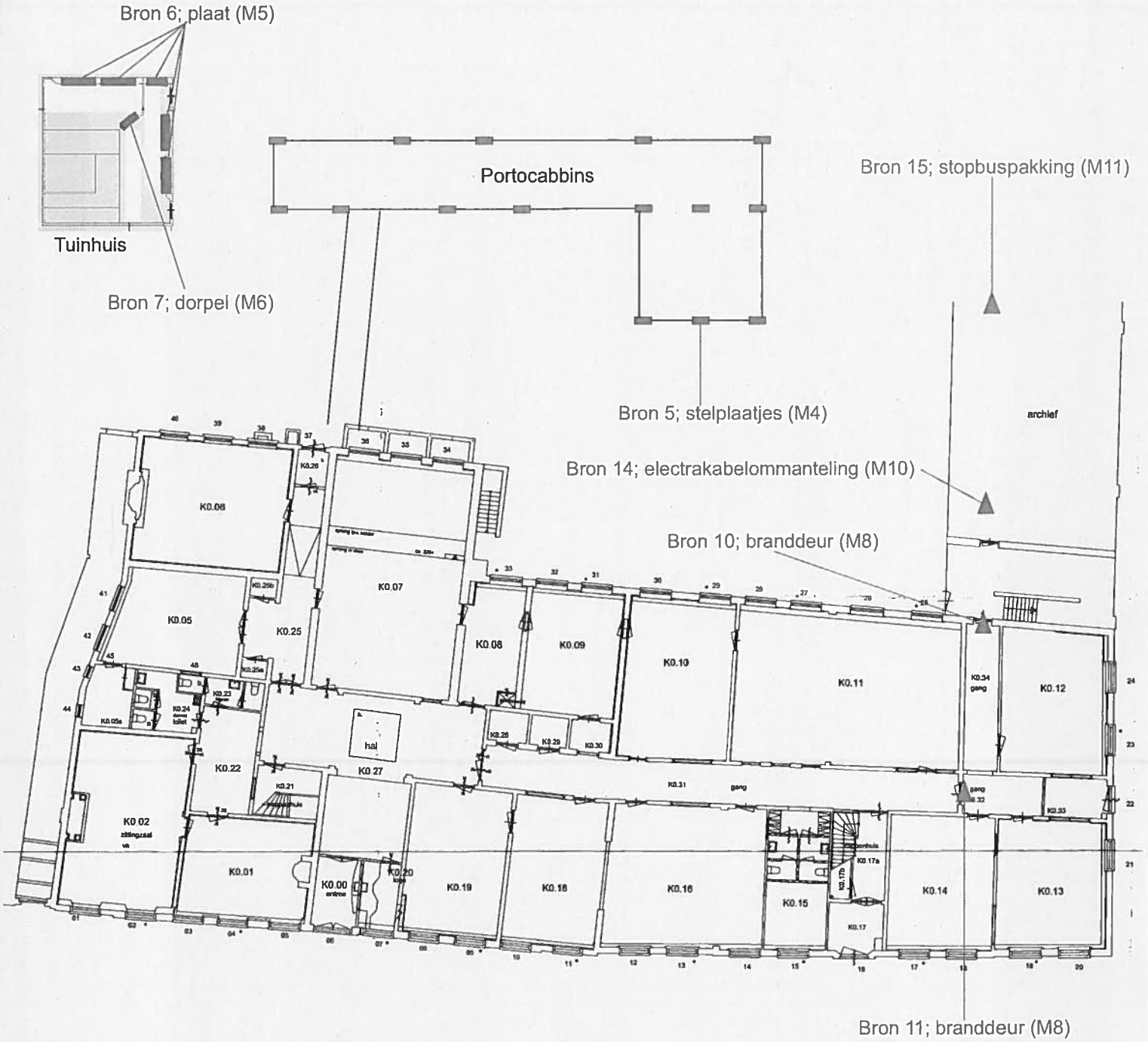
Pand

Jansstraat 46 te Haarlem

Projectnummer VSA16154

Kelder

- M1 asbesthoudende funderingsplaat
- M2 asbestvrij koord
- M3 asbesthoudende pakkingen
- asbesthoudende cv-ketel



LEGENDA:

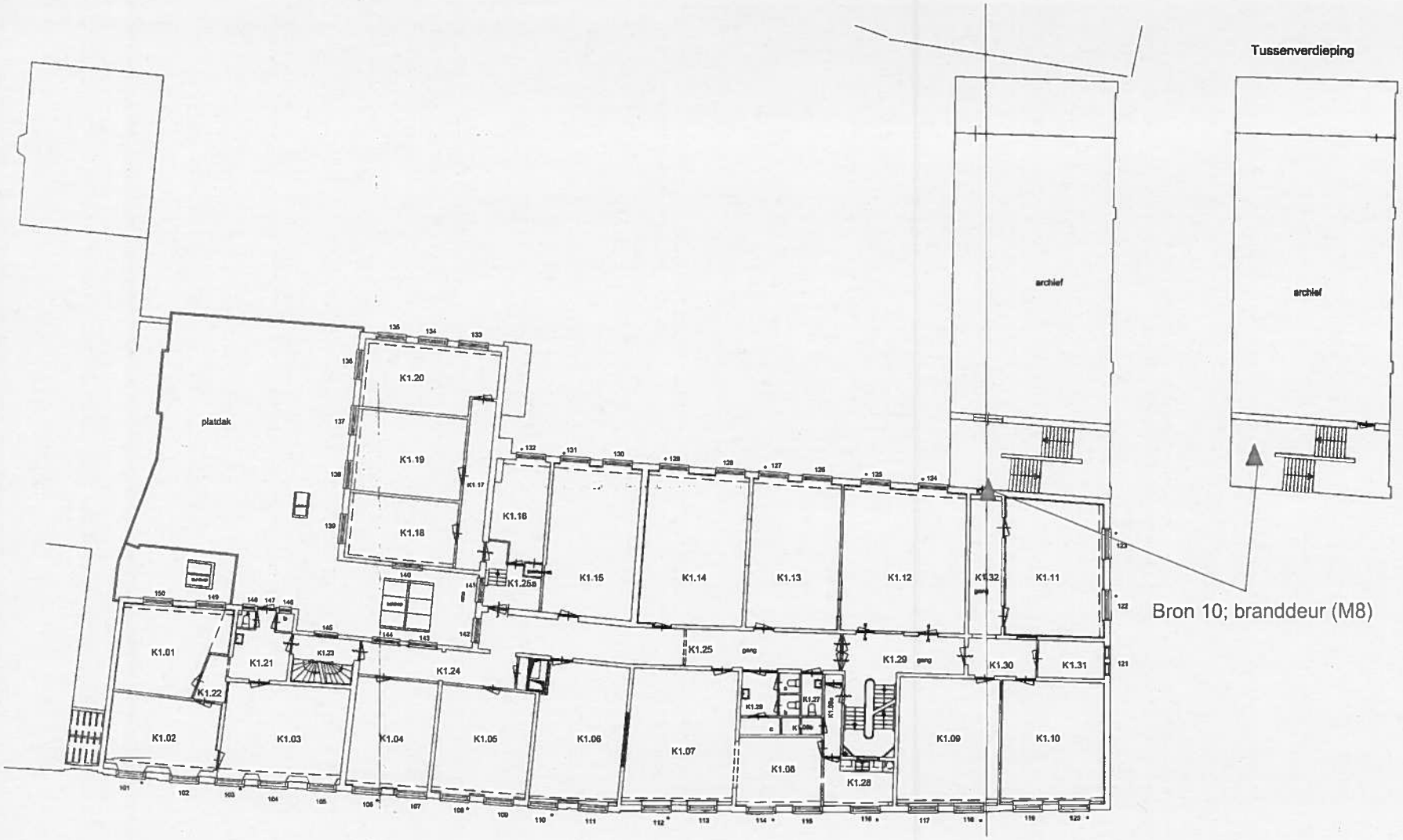
Pand

Jansstraat 46 te Haarlem

Projectnummer VSA16154

Begane grond

- M5 asbesthoudende plaat
- M6 asbesthoudende dorpel
- M4 asbestvrije stelplaatjes
- M8 asbestvrije branddeur
- M10 asbestvrije electrakabelommanteling
- M11 asbestvrije stopbuspakking



LEGENDA:

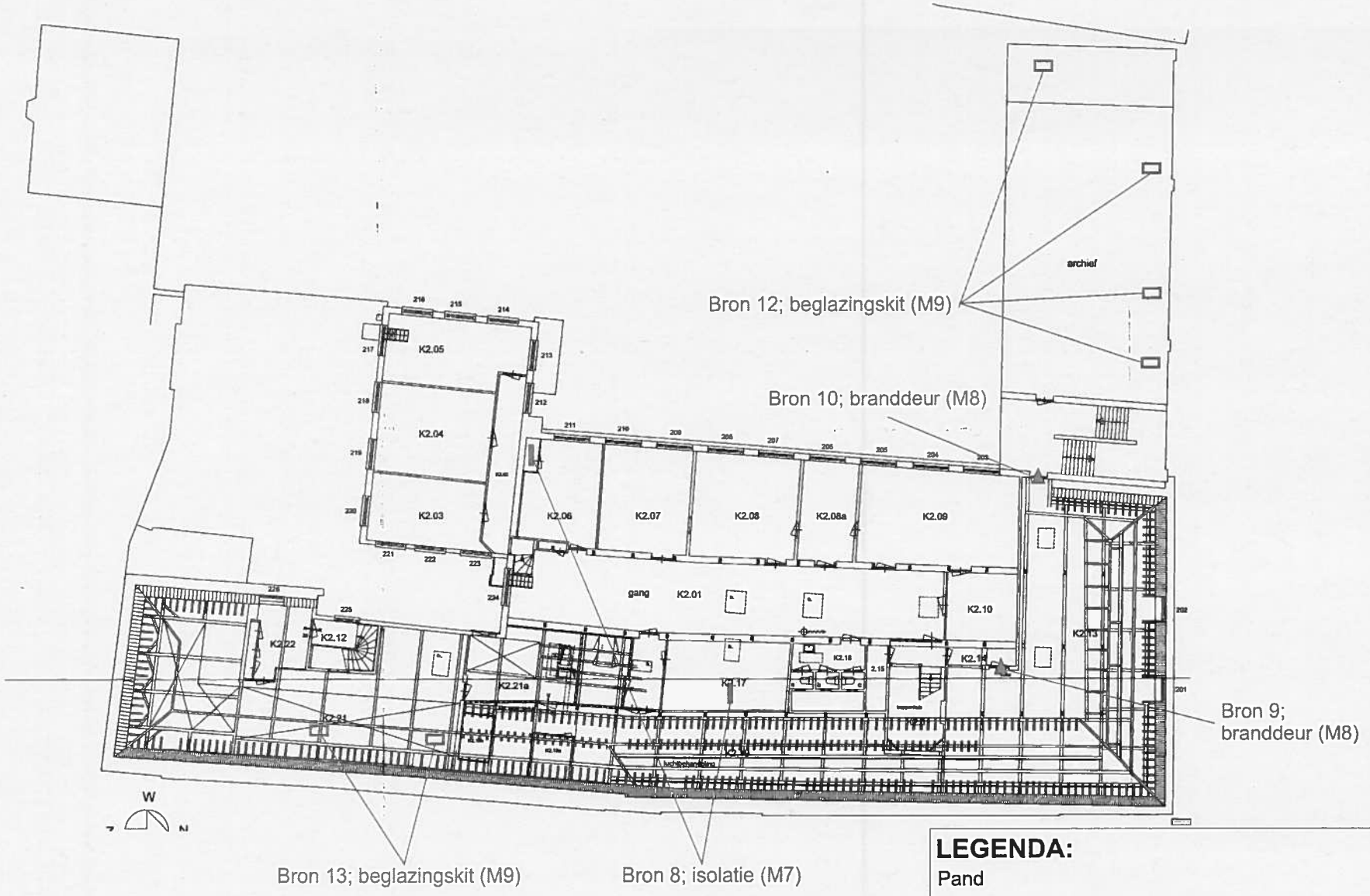
Pand

Jansstraat 46 te Haarlem

Projectnummer VSA16154

1e verdieping

▲ M8 asbestvrije branddeur



LEGENDA:

Pand

Jansstraat 46 te Haarlem

Projectnummer VSA16154

2e verdieping (zolder)

- M7 asbestvrij isolatiemateriaal
- M8 asbestvrije branddeur
- M9 asbestvrije beglazingskit

Bijlage 7.2: Desk research

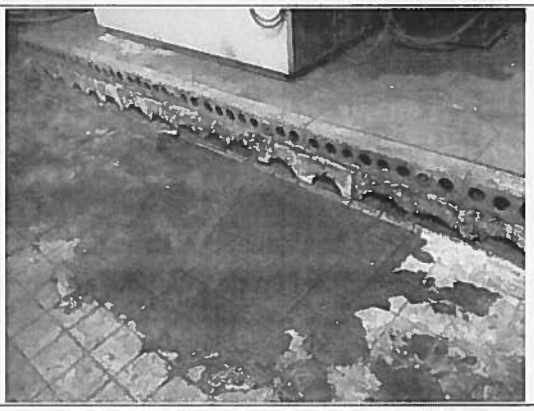
Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object. Het betreft asbesthoudende golfplaten in de betonnen opstort in de kelder (cv-ruimte), asbesthoudende cv-ketels, een asbesthoudende dorpel in het kantoor, asbesthoudende beplating in het tuinhuis en asbesthoudende kit onder de bliksem geleidedoppen. Zie inventarisatierapport 75034-1 Ingenieursbureau Broomans d.d. 1 juni 2012. De asbesthoudende kit onder de bliksem geleidedoppen waren niet inspecteerbaar daar het dak niet toegankelijk was ten tijde van het onderzoek.

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Traditioneel
Dak:	Dakpannen, Bitumen
Schoorsteen:	Metselwerk
Eindpijp:	Gres
Dakkapel:	Hout
Hemelwaterafvoer:	PVC, Zink
Boeidelen:	hout
Panelen:	Geen
Afdekplaat Watermeterput:	beton
Aantal bouwlagen:	3
Type vloer:	Begane grond beton, verdiepingsvloeren hout
Type vloerluik:	hout
Kruipruimte riolering:	gietijzer
Plaats vloerluik:	archiefgebouw,, trapkast
Vloerbedekking:	laminaat, vloerbedekking, zeil en tegels
Binnenwanden:	Gemetseld, gipswanden
Plafonds:	Stuc op gips/riet/steengaas
Ventilatiekanaal Keuken:	Metaal
Ventilatiekanaal WC:	Metaal
Ventilatiekanalen badkamer:	Geen
Drempels:	natuursteen, hout en asbest (tuinhuis)
Vensterbanken:	natuursteen, hout en asbest (tuinhuis)
Dakconstructie:	Plat dak met Bitumen, Dakpannen
Verwarmingsinstallatie:	CV
Verwarmingsinstallatie:	CV ruimte kelder

Het pand is gebouwd in de 18e eeuw.

Bijlage 7.3: Bronbladen met foto's

Bronnummer	1
Bron	funderingsplaat CV
Monsternummer	M1
Locatie	Ketelhuis kelder
Materiaal	Asbestcement golfplaten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (wit asbest) 2-5 % Crocidoliet (blauw asbest)
Hoeveelheid	10 m²
Bevestigingsmethode	in beton
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet vezelig
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft een fundatieplaat onder de 2 CV ketels waarin een asbesthoudende golfplaat is verwerkt.	
	
Foto 1 | Foto voor bron funderingsplaat CV	Foto 2 | Foto voor bron funderingsplaat CV

Bronnummer	2
Bron	CV
Betreft:	Asbesthoudend
Locatie	Ketelhuis kelder
Bouwjaar:	1982
Materiaal	Onderdelen
Hoeveelheid	2 stuk(s)
Bevestigingsmethode	Los
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Onbekend
Verwijderingsmethode	Containment
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft 2 asbesthoudende CV ketels van het Merk Remeha 570 uit 1982.	

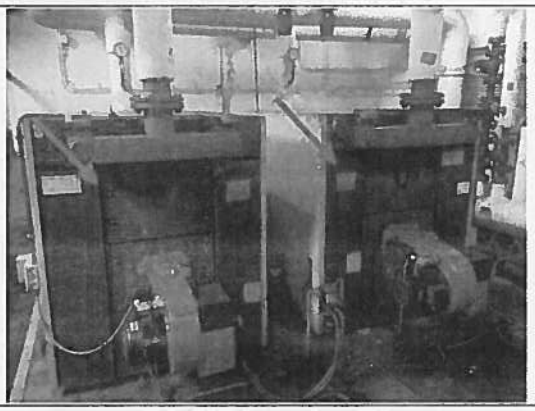



Foto 3 | Foto voor bron CV	

Bronnummer	4
Bron	Pakking
Betreft:	Asbesthoudend
Locatie	Ketelhuis kelder
Materiaal	Karton
Analyseresultaten	30-60 % Chrysotiel (wit asbest)
Hoeveelheid	36 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Verwijderingsmethode	In het geheel inpakken en verwijderen (flenzen doorslijpen) of containment
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft asbesthoudende pakkingen tussen de flensen van de CV leiding in het ketelhuis	

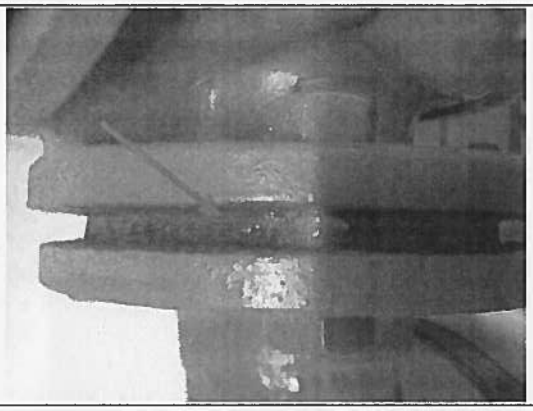
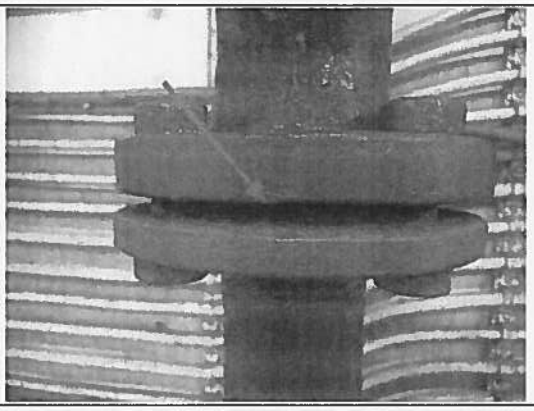

	

Foto 7 | Foto voor bron Pakking	Foto 8 | Foto voor bron Pakking

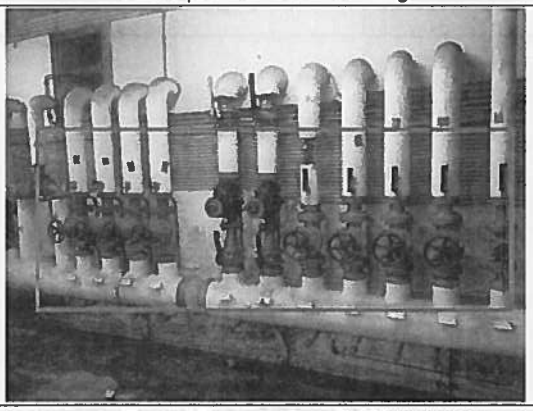



Foto 9 | Foto voor bron Pakking	

Bronnummer	6
Bron	plaat
Monsternummer	M5
Locatie	Tuinhuis
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	2-5 % Chrysotiel (wit asbest)
Hoeveelheid	5x1,5 m²
Bevestigingsmethode	gespijkerd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet vezelig
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een asbesthoudende plaat achter de radiatoren in het tuinhuisje	

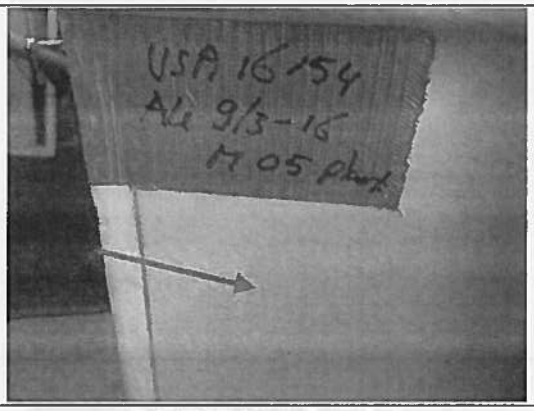


Foto 13 | Foto voor bron plaat

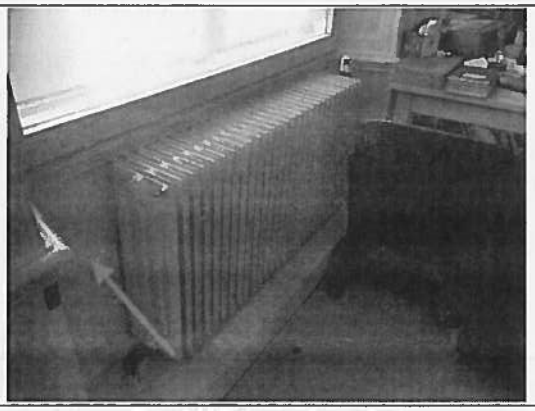


Foto 14 | Foto voor bron plaat

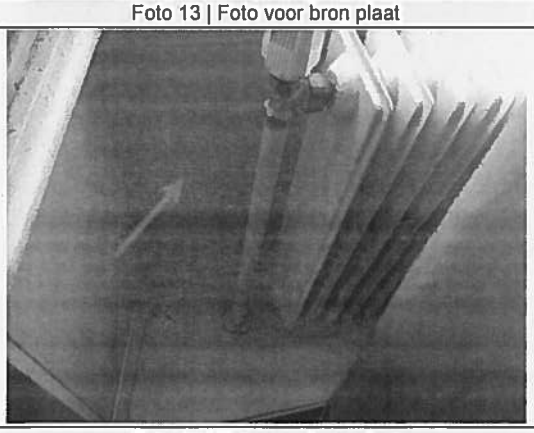


Foto 15 | Foto voor bron plaat

Bronnummer	7
Bron	dorpel
Monsternummer	M6
Locatie	Tuinhuis
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (wit asbest)
Hoeveelheid	0,9 m¹
Bevestigingsmethode	geklemd en gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet vezelig
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een asbesthoudende deurdorpel tussen woonkamer en slaapkamer van het tuinhuis	

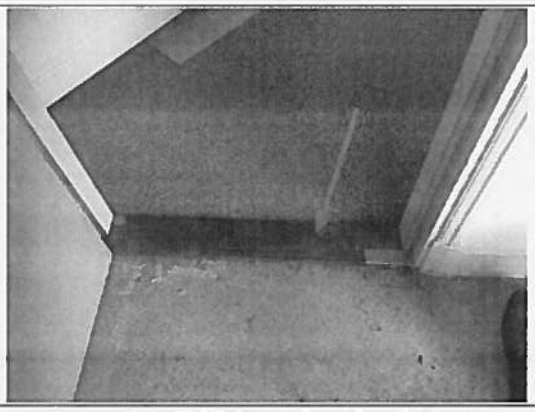


Foto 16 | Foto voor bron dorpel

Foto 17 | Foto voor bron dorpel

Foto 18 | Foto voor bron dorpel

Niet asbesthoudende bronnen

Bronnummer	3
Bron	Koord
Betreft:	Niet asbesthoudend
Locatie	Ketelhuis kelder
Materiaal	Koord
Hoeveelheid	2 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Verwijderingsmethode	N.v.t.
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft een asbestvrij koord in de gasafvoer van het gemetselde kanaal in de CV ruimte	

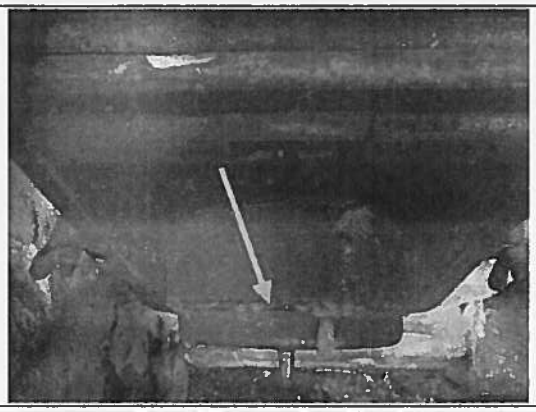


Foto 4 | Foto voor bron Koord

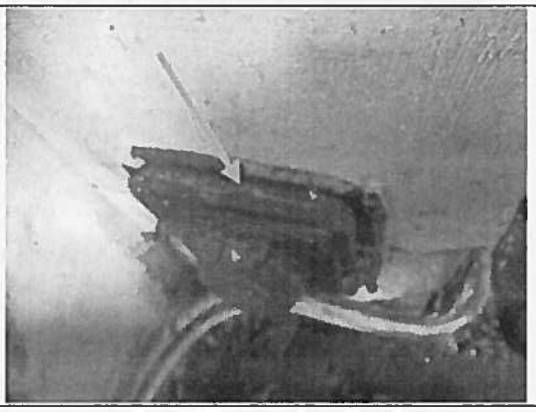


Foto 5 | Foto voor bron Koord

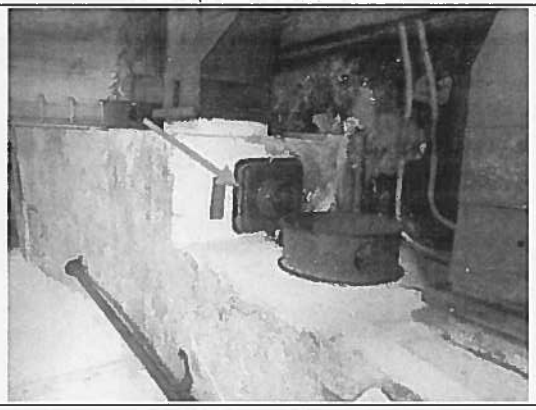


Foto 6 | Foto voor bron Koord

Bronnummer	5
Bron	Stelplaatjes
Monsternummer	M4
Locatie	Portocabins
Materiaal	Cement
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	ca. 100 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft asbestvrije stelplaatjes als ondersteuning van de portocabins.	

Foto 10 | Foto voor bron Stelplaatjes

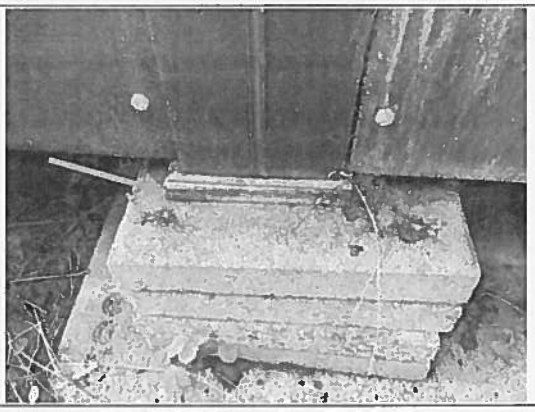


Foto 11 | Foto voor bron Stelplaatjes

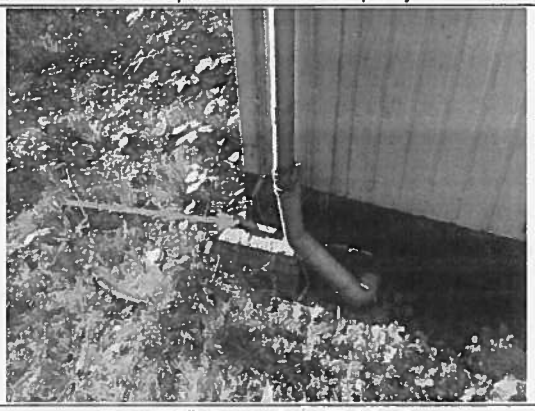


Foto 12 | Foto voor bron Stelplaatjes

Bronnummer	8
Bron	restanten isolatie
Monsternummer	M7
Locatie	Zolder
Materiaal	Isolatiemateriaal
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	2x10 m¹
Bevestigingsmethode	aangesmeerd
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier restanten isolatie om cv leidingen.	

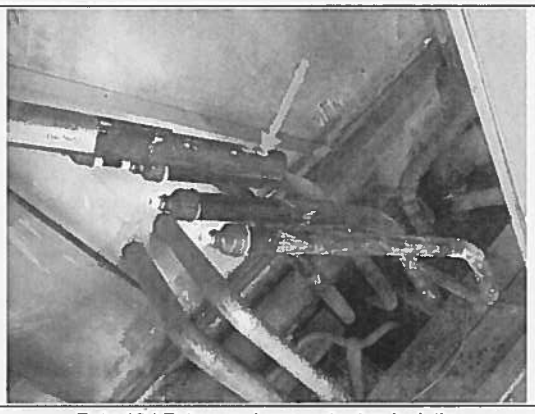
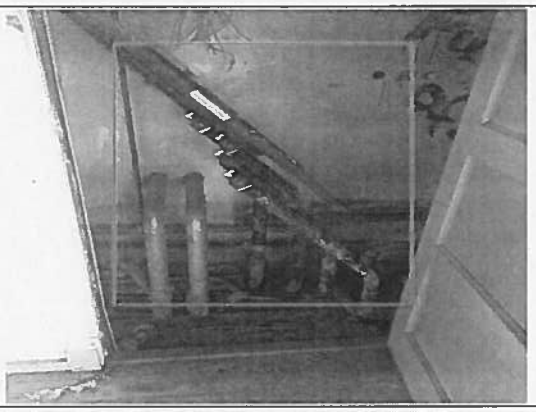

	

Foto 19 | Foto voor bron restanten isolatie	Foto 20 | Foto voor bron restanten isolatie

Bronnummer	9
Bron	Branddeur
Monsternummer	M8 (VM1, VM2)
Locatie	Zolder
Materiaal	Isolatiemateriaal
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	2,5 m²
Bevestigingsmethode	opgesloten in stalen frame.
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een branddeur waarin asbestvrije isolatie is verwerkt.	

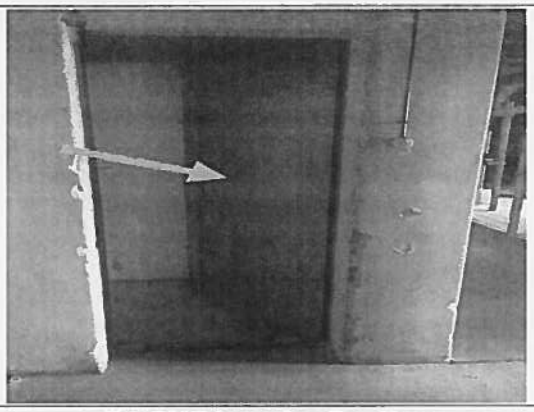



Foto 21 | Foto voor bron Branddeur	Foto 22 | Foto voor bron Branddeur

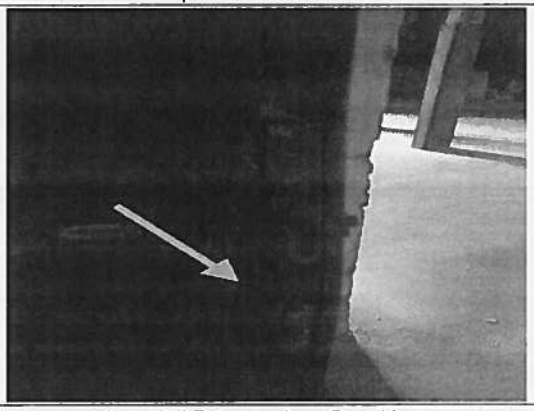



Foto 23 | Foto voor bron Branddeur	

Bronnummer	10
Bron	Branddeur
Monsternummer	VM1
Locatie	Archiefruimte
Materiaal	Isolatiemateriaal
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M8 <0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	3x2,5 m²
Bevestigingsmethode	opgesloten in stalen frame.
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier branddeuren waarin asbestvrije isolatie is verwerkt.	

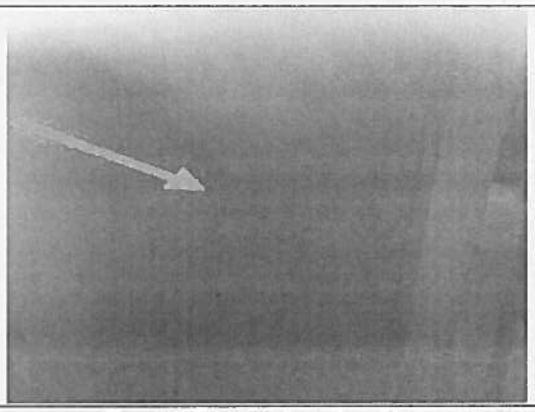



Foto 24 | Foto voor bron Branddeur	

Bronnummer	11
Bron	Branddeur
Monsternummer	VM2
Locatie	Gang
Materiaal	Isolatiemateriaal
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M8 <0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	2,5 m²
Bevestigingsmethode	opgesloten in stalen frame.
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een branddeur waarin asbestvrije isolatie is verwerkt.	

Bronnummer	12
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	M9 (VM3)
Locatie	Archiefruimte
Materiaal	Kit
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	4 stuk(s)
Bevestigingsmethode	gekit
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft asbestvrije beglazingskit in de archiefruimte.	

Bronnummer	13
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	VM3
Locatie	Zolder
Materiaal	Kit
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M9 <0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	2 stuk(s)
Bevestigingsmethode	gekit
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft asbestvrije beglazingskit in de metalen dakramen	

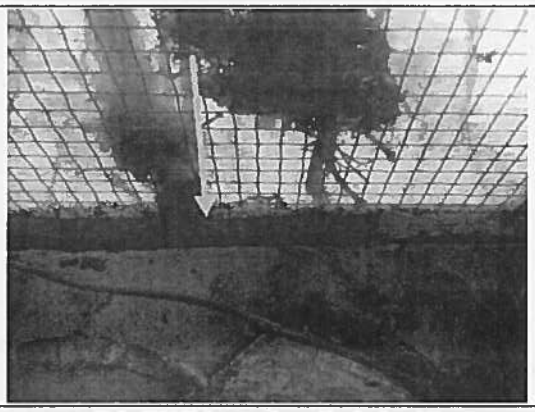


Foto 25 | Foto voor bron Beglazingskit

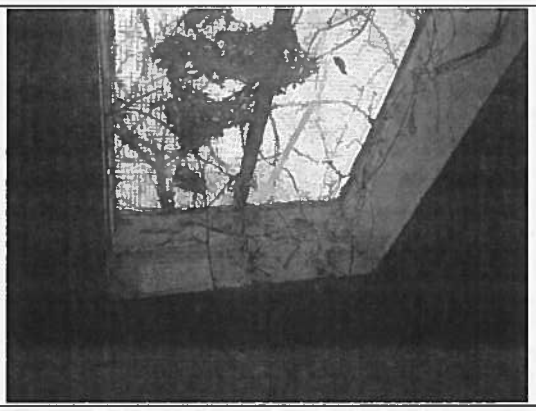


Foto 26 | Foto voor bron Beglazingskit

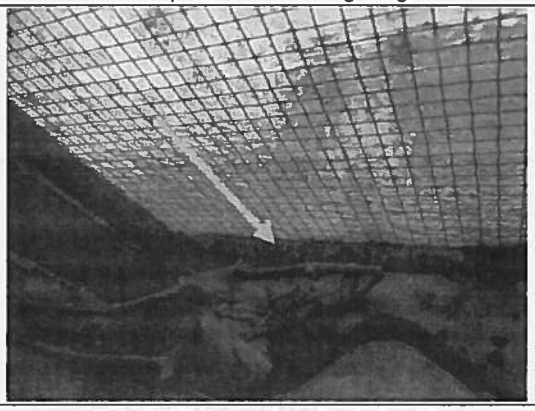


Foto 27 | Foto voor bron Beglazingskit

Bronnummer	14
Bron	Electrakabelommanteling
Monsternummer	M10
Locatie	Archiefruimte
Materiaal	Koord
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	0,5 m²
Bevestigingsmethode	los liggend
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier electrakabelommanteling opgewikkeld op de tafel in de archiefruimte begane grond.	

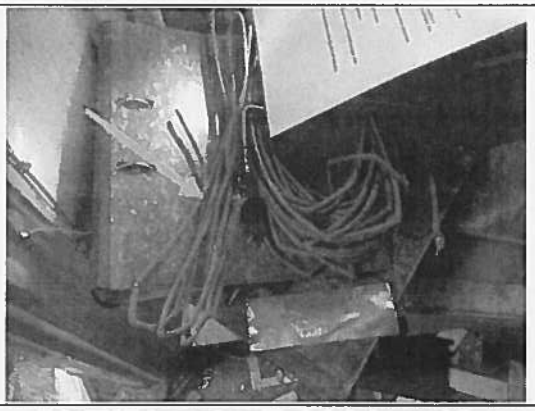



Foto 28 | Foto voor bron Electrakabelommanteling	Foto 29 | Foto voor bron Electrakabelommanteling

Bronnummer	15
Bron	Stopbuspakking cv
Monsternummer	M11 (VM4)
Locatie	Archiefruimte
Materiaal	Koord
Analyseresultaten	<0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	1 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een stopbuspakking in de cv leiding op de begane grond van het archiefgebouw	

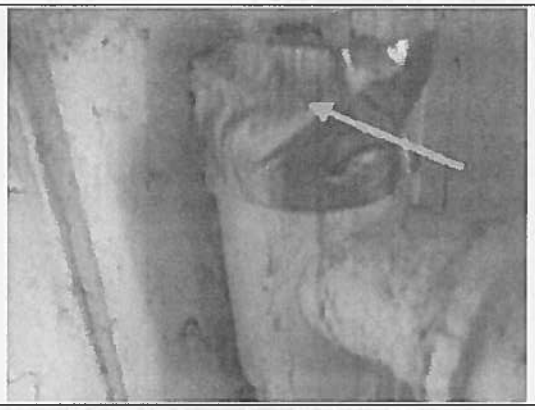


Foto 30 | Foto voor bron Stopbuspakking cv

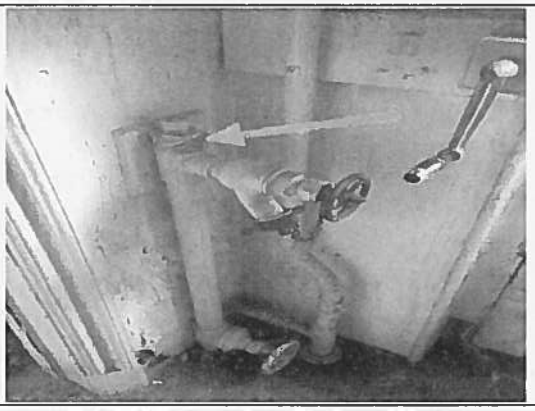


Foto 31 | Foto voor bron Stopbuspakking cv

Foto 32 | Foto voor bron Stopbuspakking cv

Bronnummer	16
Bron	Stopbuspakking cv
Monsternummer	VM4
Locatie	Gehele kantoorpand
Materiaal	Koord
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M11 <0,1 % (Geen) Asbest
Hoeveelheid	80 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier stopbuspakkingen in de cv leiding in alle kantoren van het hoofdgebouw	

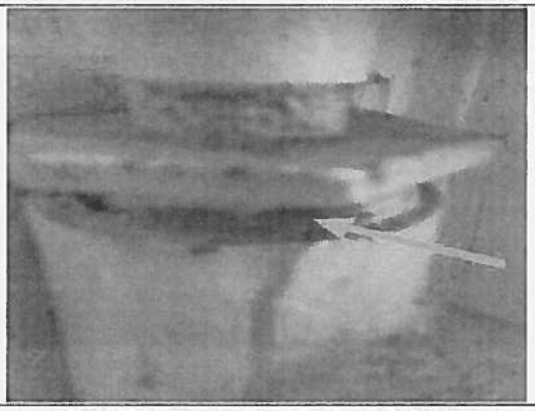



Foto 33 | Foto voor bron Stopbuspakking cv	

Bijlage 7.4: Analyserapporten Laboratorium

FIBRECOUNT
Inspection & Testing

TESTEN
BrA L140

2016.009222.1

Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Van Santen Advies
t.a.v. [redacted]
Vlinderweg 2
2623 AX Delft

Opdrachtgegevens

ref. Opdrachtgever	: VSA16154
locatie monstername	: Jansstraat 46 te Haarlem
monsterneming door	: Santen, [redacted]
analyse conform	: NEN 5896
analyse locatie	: Rotterdam
ontvangst monsters	: 11-03-2016
aantal monsters	: 11
opdrachtnummer	: 2016.009222.1
datum rapportage	: 11-03-2016
versie	: 1

Resultaten

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
491995	M1 - Golfplaat fundatie cv-ketels	Plaatmateriaal	chrysotiel crocidoliet	10-15% 2-5%	hechtgebonden
491996	M2 - Koord cv-ruimte	Koord	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
491997	M3 - Pakking cv-ruimte	Pakking	chrysotiel	30-60%	niet hechtgebonden
491998	M4 - Stelplaatjes porto cabins	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
491999	M5 - Plaat tuinhuisje	Plaatmateriaal	chrysotiel	2-5%	hechtgebonden
492000	M6 - Dorpel tuinhuisje	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
492001	M7 - Restanten isolatie om cv leiding zolder	Isolatiemateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
492002	M8 - Branddeur	Isolatiemateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t: 010 2088400
BANK: Rabobank 1532.73.76 – BIC: RABONL2U – IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 – BTW: NL919685780l – KVK: 24370016

FIBRECOUNT
Inspection & Testing

TESTEN
BRL L140

2016.009222.1

Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
492003	M9 - Raamkit	Kit	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
492004	M10 - Elektrakabel	Koord	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
492005	M11 - Stopbuspakking cv	Pakking	geen asbest	<0,1%	n.v.t.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan. Bij monsterneming door "klant" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld

Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld cokovinyltegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

General manager

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t: 010 2088400
BANK: Rabobank 1532.73.76 – BIC: RABONL2U – IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 – BTW: NL9196857B01 – KVK: 24370016

Bijlage 7.5: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1) De eigenaar van een bouwwerk;
2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3) De gebruiker van een bouwwerk.
   Toelichting:
   a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbest-verwijdering.
   b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestin-ventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006
Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:
lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport**.
Art. 3-2-b:
ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5
Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:
Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:
Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage 7.6: Evaluatieformulier

1. Asbestinventarisatie Type A	
Naam inventarisatiebureau	Van Santen Advies
Ascert-code	07-D070149.01
Rapportnummer	VSA16154 versie 1.1
Vrijgave datum	30 maart 2016
2. Asbestinventarisatie Type B	
Naam inventarisatiebureau	
Ascert-code	
Rapportnummer	
Vrijgave datum	
3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest	
Naam inventarisatiebureau	
Ascert-code	
Rapportnummer	
Vrijgave datum	
Omschrijving onvoorzien asbest	
Omschrijving	Plaats Hoeveelheid
Asbestverwijderingsbedrijf	
Naam	
Ascert-code	
Naam	Handtekening
Verzonden naar	1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.
Door (naam)	
Datum	
Paraaf	
Verzendlijst: 1= AIB type A; 2=AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4= gemeente; 5= eigenaar; 6= opdrachtgever	

Bijlage 7.7: SMA-rt uitdraaien

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507097)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070149.01-VSA16154), het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 1
Bronnaam	Golfplaten toegepast in gebouwen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	2016.009222.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(507097)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507101)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070149.01-VSA16154), het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 2
Bronnaam	CV-ketel

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	conform Intechnium Handboek

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Tijdens de sanering worden bronmaatregelen gebruikt: (punt)afzuiging / bevochtigen of gebruik van een glovebag.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het product is kleinschalig toegepast en maakt geen deel uit van een industriele installatie (inclusief schepen), stoomketel of stoomleiding.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC-530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(507101)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507104)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070149.01-VSA16154); het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 4 (RK1)
Bronnaam	Pakkingen (inclusief flenzen)

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	36 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	2016 009222.1

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(507104)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507105)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070149.01-VSA16154); het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 4 (RK2)
Bronnaam	Pakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	36 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	2016 009222.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC-530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(507105)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507107)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-VSA16154]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 6
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	7,5 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	2016.009222.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2 1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC-530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(507107)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2016 om 13h05 (507109)

Van Santen Advies **SCA-code: 07-D070149.01**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-VSA16154]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Stichting Certificatie Asbest
Ascert

Identificatie

Adres	Jansstraat 46, Haarlem
Projectcode	VSA16154
Projectnaam	het pand
Broncode	bron 7
Bronnaam	dorpel

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 m¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	2016.009222.1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC-530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(507109)

31 b

Kostenraming asbestwerkzaamheden

Pand inclusief tuinhuis
Jansstraat 46 te Haarlem

Objectomschrijving:	Pand inclusief tuinhuis
Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf
Projectnummer:	VSA16154
Rapportversie:	1.0
Datum rapport:	22-3-2016

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Van Santen Advies
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT
SCA-code: 07-D070149.01
Kamer van Koophandel: Delft 58657274
Iban: NL22ABNA0438782283
Bic: ABNANL2A
BTW nummer: NL 8531.27.761.B01
Telefoon: 015 – 887 11 40
[redacted]
e-mailadres: info@vs-advies.nl
Internet: www.vs-advies.nl

Uitgangspunten kostenraming:

Deze kostenraming heeft betrekking op de asbestwerkzaamheden die zijn vastgelegd in het SC-540 Type A asbestinventarisatierapport van Van Santen Advies met projectnummer VSA16154, versie 1.0, d.d. 22 maart 2016.

De kostenraming heeft uitsluitend betrekking op werkzaamheden door de asbestsaneerder. Sloop-, herstel, elektrotechnische- en (eventuele) begeleidingswerkzaamheden zijn niet in deze kostenraming opgenomen.

Opdrachtgever:

Naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Contactpersoon:	[redacted]
Adres:	Korte Voorhout 7
Postcode en plaats:	2500BJ, Den Haag
Telefoonnummer:	06 – 52 30 74 00

Projectlocatie:

Objectomschrijving:	Pand, inclusief tuinhuis
Adres:	Jansstraat 46
Plaats:	Haarlem

Planvorming:

Naam:	Van Santen Advies
Adres:	Vlinderweg 2
Postcode en plaats:	2623 AX te Delft
Email:	info@vs-advies.nl
Telefoonnummer:	015-887 11 40

Rapportage door:	[redacted]	(DIA SCA-code 51E-241114-410649)
Rapportversie:	1.0	
Datum interne autorisatie:	22 maart 2016	

[redacted]
Technisch Manager
Handtekening:

[redacted]
DIA
Handtekening:

Document revisie		
Versie	Datum	Opmerkingen
1.0	22 maart 2016	n.v.t.

1 Samenvatting kosten asbestwerkzaamheden

In de onderstaande tabel wordt een samenvatting weergegeven van de kosten van de asbestwerkzaamheden per bron. Tevens is een samenvatting toegevoegd van de verwijderingskosten indien alle bronnen tegelijk in één opdracht gesaneerd worden. Daarnaast zijn twee stelposten opgenomen voor asbestwerkzaamheden van ontoegankelijke ruimten (kelderkast en kruipruimten).

Bron nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse	Prijs per bron	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
1	Ketelhuis kelder	Funderingsplaat CV	2	[redacted]	[redacted]
2	Ketelhuis kelder	CV	2	[redacted]	[redacted]
4	Ketelhuis kelder	Pakking	1	[redacted]	[redacted]
6	Tuinhuis	Plaat	2	[redacted]	[redacted]
7	Tuinhuis	Dorpel	2	[redacted]	[redacted]
			Totaal	[redacted]	[redacted]

In bovenstaande opsomming is rekening gehouden met het saneren van de pakkingen in risicoklasse 1. Aftapen van de flensen en naast de flensen inslijpen en direct verpakken en afvoeren van de flensen.

Indien de flensen losgehaald worden, dient de sanering in risicoklasse 2 containment uitgevoerd te worden. In onderstaand overzicht worden de kosten voor de sanering separaat opgesomd:

Bron nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse	Prijs per bron	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
4	Ketelhuis kelder	Pakking	2	[redacted]	[redacted]

Tijdens de asbestinventarisatie was het dak niet toegankelijk, echter volgens de asbestinventarisatie van Broomans zijn er 110 stuks bliksemafleiders aanwezig die bevestigd zijn met asbesthoudende kit. Aannemelijk is dat deze bron nog aanwezig is. De kosten voor het verwijderen van deze bliksemafleiders met asbesthoudende kit zijn:

Prijs bij losse opdracht	Prijs alle bronnen tegelijk in één opdracht
[redacted]	[redacted]

32

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 juni 2012 14:19
Aan: [redacted]
Onderwerp: Kostenraming Asbest Jansstraat 46 te Haarlem
Bijlagen: 75034-1 Kostenraming Asbest Jansstraat 46 te Haarlem.pdf

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik u toekomen de kostenraming betreffende het project
"Pand inclusief tuinhuis" Jansstraat 46 te Haarlem.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2012 14:51
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Asbestinventarisatierapport type A Jansstraat 46 te Haarlem

Tevens ontvangt u op korte termijn de kostenraming betreffende de verwijdering van de aangetroffen asbestbronnen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2012 14:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: Asbestinventarisatierapport type A Jansstraat 46 te Haarlem

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik u toekomen het asbestinventarisatierapport betreffende het project
"Pand inclusief tuinhuis" Jansstraat 46 te Haarlem.

De rapportage wordt tevens zo spoedig mogelijk per post verstuurd.

Vertrouwende u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

33

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 12 april 2012 12:28
Aan: [redacted]
Onderwerp: Offerte asbestinventarisatie type A Jansstraat 46 te Haarlem
Bijlagen: 2012.145 Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf, Jansstraat 46 Haarlem.doc.pdf

Geachte heer [redacted]

Hierbij doet het ons genoegen u bijgaande offerte te kunnen aanbieden.
Indien u nog vragen of opmerkingen heeft dan verneem ik dat graag van u.
Vertrouwende op een goede samenwerking, verblijven wij.

Met vriendelijke groeten,
Ingenieursbureau Broomans BV
[redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 6 april 2012 9:56
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Rapportage documentatiebeoordeling Jansstraat 46 te Haarlem

Geachte heer [redacted]

hartelijk dank voor uw beoordeling. Graag ontvang ik z.s.m. een offerte voor een asbestinventarisatie type A. Tevens willen wij daarbij ook een kostenraming hebben indien blijkt dat er nog asbest aanwezig is.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

38a

Offerte

ASBEST-INVENTARISATIE

Type A

"Pand"

Jansstraat 46
Haarlem

Offerte nummer 2012.145
12 april 2012

Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8, 1841 JJ Stompetoren
KVK Alkmaar 37070860
Tel. 072-5037050 Fax. 072-5037051
info@broomans.nl

INHOUD:

1. Asbest-inventarisatie van gebouwen

- algemeen
- uitvoeringsprocedure asbestonderzoek

2. Aanbieding asbest-inventarisatie

- aanbieding
- kostenoverzicht

3. Bijlagen

- te retourneren opdrachtbevestiging
- kopie certificaten SC-540; VCA** (2008/05) en ISO 9001:2008
- leveringsvoorwaarden

1. Asbest-inventarisatie van gebouwen

ALGEMEEN:

Onder "inventariseren" verstaan wij:
Het volledig onderzoeken van gebouwen en installaties op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen, het nemen van de noodzakelijke materiaalmonsters en het laten analyseren hiervan door een deskundig (RVA geaccrediteerd) en onafhankelijk laboratorium en het overzichtelijk en eenduidig rapporteren van de bevindingen. Materiaalmonsters worden anoniem en selectief genomen.

Op basis van de inventarisatiegegevens kunnen wij indien gewenst saneringsplannen en begrotingen opstellen voor het uitvoeren van saneringsalternatieven. Het uiteindelijke saneeradvies is gebaseerd op weging van veiligheidsaspecten en kostenaspecten.
Er wordt altijd gestreefd naar een reëel, veilig en efficiënt uitvoerbaar saneerplan.

UITVOERING INVENTARISATIE EN RAPPORTAGE

Asbestinventarisaties type A zijn bedoeld als rapportage van uitgevoerd onderzoek waarbij nog uitsluitingen mogelijk zijn. Er wordt geen destructief onderzoek verricht. Type A is geschikt voor het overleggen van asbestgerelateerde informatie ingeval van verkoop van een gebouw, ten behoeve van het beoordelen van risico voor gebruikers van gebouwen etc. mede gelet op de mogelijke uitsluitingen kan het rapport soms nog niet volledig zijn en is daardoor niet geschikt voor sloop van het gebouw.
Een type A asbestinventarisatie kan gevolgd worden door een type B asbestinventarisatie. Bij een type B asbestinventarisatie mogen geen uitsluitingen meer aanwezig zijn. Hierbij zal vaak ook destructief onderzoek worden uitgevoerd. De type B asbestinventarisatie is geschikt om te hanteren ten behoeve van het slopen van gebouwen. Het type B rapport dient per definitie volledig te zijn, waarbij aangetekend dat het traceren van asbesthoudende materialen die onzichtbaar in of onder constructies (fundaties) zijn verwerkt gemakkelijk onontdekt blijven.
Wanneer een gebouw ontruimd beschikbaar is en direct volledig onderzoek (ook destructief) kan worden verricht dan zal direct het volledige type B asbestinventarisatie worden uitgevoerd en gerapporteerd in een type B rapport.
Wanneer eerst een type A asbestinventarisatie is verricht en in een later stadium nog nader onderzoek nodig is om tot een type B asbestinventarisatie te komen dan zullen de kosten hiervan aanvullend in rekening gebracht worden.

Bij het opstellen van plannen voor de uitvoering van asbestsaneringen wordt aangeven welke problemen voor het functioneren van de gebruikers van het gebouw bij verschillende saneringsalternatieven kunnen optreden. Uitgangspunt is dat de plannen leiden tot een efficiënte en veilige asbestsanering waarbij de overlast voor gebruikers van een gebouw zoveel mogelijk wordt beperkt.
Wij zijn (als een der eersten in Nederland) gecertificeerd deskundig onderzoeksbedrijf voor asbesthoudende materialen (Eerland Certification BV nr. 07-D070008).

Ons rapport bevat standaard onder andere:
- nauwkeurige en overzichtelijke vastlegging van de gevonden asbestbronnen,
- foto rapportage,
- aanduiding risicoklasse voor saneren en saneeradvies per asbestbron
- kostenraming (optie).
- beoordeling van risico's voor gebruikers van het gebouw (optie).

Onze rapportage type A is bij uitstek geschikt om de aanvraag tot sloopvergunning bij de gemeente te ondersteunen. Bij uitbesteding van asbestsaneerwerk dient het volledige rapport aan het saneerbedrijf te worden overhandigd. De type A asbestinventarisatie is niet geschikt om te worden gehanteerd wanneer het gebouw gesloopt dient te worden. Dan zal een type B rapport verplicht zijn.

Een asbestinventarisatie onderzoek zal altijd gebaseerd zijn op de overeengekomen inspanningsverplichting en zal geen resultaatsverplichting inhouden. Onafhankelijkheid en geheimhouding zijn door ons gewaarborgd.

UITVOERINGSPROCEDURE ASBESTONDERZOEK:

Het asbestonderzoek wordt door ons als volgt voorbereid, uitgevoerd en afgerond:

Stap	*Uitvoering*	*Doel*	*Documentatie*
1	**Vooronderzoek:** Het globaal bekijken van het gebouw, bestekken, tekeningen etc.	Bepalen van de omvang van het onderzoek, type A of type B, tijd benodigd voor onderzoek, hulpmiddelen en kostencalculatie.	**Offerte**
2	Opdracht voor onderzoek op basis van geoffreerde aanpak.	Vastleggen uit te voeren onderzoek voor kwaliteitsverificatie.	Opdrachtbevestiging van opdrachtgever
3	Start onderzoek: **Bestuderen van tekeningen** indien aanwezig. Vastleggen aanpak en methoden van onderzoek	Efficiënte en veilige aanpak van het onderzoek, afstemming met opdrachtgever of beheerder.	Intern plan van aanpak, Inventarisatieplan.
4	Uitvoering **visuele inspectie** in alle ruimten van het gebouw, gebruikmakend van bouwtekeningen en gebaseerd op het plan van aanpak. Nemen van materiaalmonsters van alle asbestverdachte materialen. Vastleggen situaties op foto en eventueel op inspectieformulier in geval van risico analyse.	Volledig en gedetailleerd asbestonderzoek. **Type A onderzoek**: Visueel, niet destructief, **Type B onderzoek**: Visueel, ook destructief onderzoek waar nodig	Interne projectformulieren ter vastlegging van asbestbronnen, analysecertificaten en inspectieformulieren
5	**Evaluatie** van bevindingen en afsluiting onderzoek.	Controleren of het onderzoek conform opdracht is verricht.	Interne Checklist kwaliteitsbewaking
6	Opstellen **inventarisatierapport** met daarin opgenomen de bevindingen uit het onderzoek en de **analysegegevens** van asbestbronnen in een overzichtelijke matrix. Samenstellen **fotoreportage**. Asbestbronnen vastgelegd op tekening (mits aanwezig) of schets. Er kan eventueel een saneeradvies in combinatie met een kostenraming gemaakt worden (optie).	Documenteren asbestbronnen.	**Rapport asbest-inventarisatie** **Type A rapport= Volledig rapport met uitsluitingen of beperkingen** **Type B rapport= Volledig rapport zonder uitsluitingen of beperkingen**

Uitwerking van de gegevens in een V&G plan voor sanering, besteksgereed maken van asbest verwijderingwerken, toezicht of een opleveringsinspectie zijn als optie mogelijk.
Het door ons uitgevoerde asbestonderzoek wordt uitgevoerd conform de eisen uit de per 1 juni 2008 wettelijk verplicht gestelde nationale beoordelingsrichtlijn voor procescertificaat voor asbestinventarisatie (SC-540).

2. *Aanbieding asbest-inventarisatie*

AANBIEDING:

Betreft: Offerte asbestinventarisatie Type A, project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem.
Offerte nummer 2012.145

Datum: 12 april 2012

Aan : Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf
Postbus 16350
2500 BJ DEN HAAG

T.a.v. [redacted]

Geachte heer [redacted]

Hierbij hebben wij het genoegen u onze aanbieding te doen toekomen voor het uitvoeren van een asbest-inventarisatie type A inzake het project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem. Wij hebben onze offerte gebaseerd op de door u aangedragen gegevens.

Op de volgende voorwaarden hebben wij onze aanbieding gebaseerd:

- alle gebruikers dienen vooraf ingelicht te worden,
- alle ruimten dienen zoveel mogelijk toegankelijk te zijn,
- wanneer slechts een deel van een bouwkundig geheel kan worden onderzocht dan zullen wij dit ook als "deel-inventarisatie type A" rapporteren,
- bij gunning van de opdracht dient de bijgevoegde opdrachtbevestiging getekend retour gezonden te worden en dienen tekeningen meegezonden te worden,
- door monstername kunnen kleine beschadigingen optreden aan de aanwezige (verdachte) materialen, gevaarlijke situaties zullen niet ontstaan, wij werken volgens een veilige, gecertificeerde methode,
- het onderzoek zal in dagdienst plaatsvinden,
- het onderzoek dient in een ononderbroken procesgang plaats te kunnen vinden, nader met opdrachtgever af te stemmen,
- wij werken volledig onder SC-540 certificaat,
- wij voeren uit: onderzoek en rapportage incl.:
  nauwkeurig overzicht asbestbronnen;
  foto's per situatie;
  intekenen asbestbronnen (mits tekeningen aanwezig);
  risicoklasse en saneeradvies per asbestbron;
- ondanks onze zorgvuldige, gecertificeerde, onderzoeksmethode kunnen wij geen aansprakelijkheid nemen voor asbesthoudende materialen die niet in de inventarisatie zijn opgenomen en of niet zijn gerapporteerd,
- rapportage in 1-voud en digitaal,
- deze offerte is 2 maanden geldig,
- onze algemene verkoopvoorwaarden zijn hierop van toepassing.

Indien wenselijk kan ook het uitvoeringsplan voor sanering door ons worden opgesteld (optie).
Indien wenselijk kan er een kostenraming gemaakt worden (optie).
Indien wenselijk kunnen wij het saneerwerk aanbesteden en toezicht houden op de uitvoering (optie).

KOSTENOVERZICHT:

Wij kunnen de volgende bedragen offreren voor inventarisatie van asbesthoudende materialen en de rapportage inzake de gespecificeerde projecten:

Kosten overzicht Inventarisatie en rapportage type A:

Project "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem.

Inventarisatie op de locatie: Voorbereiding, desk-research, uitvoering, foto-registratie materialen en middelen	1 € [redacted]
Opstellen rapport: Rapport opstellen met nauwkeurig overzicht van asbestbronnen en foto rapportage	1 € [redacted]
Opstellen kostenraming	€ [redacted]
(rapportage is exclusief kostenraming)	---
Totaal voor inventarisatie, A rapportage en kostenraming	1 € [redacted]

Verrekenbare kosten:

Bovenstaande kostenopgave is gebaseerd op het in één procesgang uitvoeren van het onderzoek. Indien in meerdere fasen onderzocht moet worden doordat bepaalde ruimten niet toegankelijk waren wordt per extra bezoek aan de projectlocatie in rekening gebracht: 1 € [redacted]

Kosten van monstername en analyse door een RVA geaccrediteerd laboratorium van een asbest verdacht monster per geanalyseerd monster: 1 € [redacted]

T.b.v. het opstellen van een B-rapport is een aanvullend onderzoek nodig. Bij dit onderzoek is destructief onderzoek noodzakelijk, om geen uitsluitingen in het rapport te hebben. De kosten voor dit onderzoek kunnen worden begroot na het gereedkomen van het type A-rapport

Alle bedragen zijn exclusief BTW. Prijsstelling is gebaseerd op de genoemde uitgangspunten.

Wanneer de inventarisatie gereed en gerapporteerd is zullen de kosten worden gefactureerd waarbij een betalingstermijn van 30 dagen zal worden aangehouden. Bij overschrijding van de betalingstermijn worden eventuele kosten van incasso, met een minimum van € 200,00 doorberekend.

Indien u tot opdracht wenst over te gaan gelieve bijgaande opdrachtbevestiging te ondertekenen en aan ons te retourneren.

Hopend op een goede samenwerking verblijven wij,

Met vriendelijke groeten,

Ingenieursbureau Broomans BV

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
T.a.v. [redacted]
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren

Betreft: Offerte asbestinventarisatie type A: "Pand", Jansstraat 46 te Haarlem;

OPDRACHTBEVESTIGING ASBESTINVENTARISATIE

Hierbij geven wij Ingenieursbureau Broomans BV opdracht voor het uitvoeren en rapporteren van een asbestinventarisatie type A, zoals omschreven in offerte 2012.145, d.d.12 april 2012

Wij geven opdracht voor:

Inventarisatie op de locatie: Voorbereiding, desk-research, uitvoering, foto-registratie materialen en middelen	€ [redacted]
Opstellen rapport: Rapport opstellen met nauwkeurig overzicht van asbestbronnen en foto rapportage	
Opstellen kostenraming	€ [redacted]
(rapportage is exclusief kostenraming)	
Totaal voor inventarisatie, A rapportage en kostenraming	€ [redacted]

De uitvoering van het onderzoek zal plaatsvinden op een nader overeen te komen datum, in overleg af te stemmen.

De bedragen zijn exclusief BTW.
Voorwaarden en verrekenbare posten gelden zoals omschreven in de offerte.

Voor akkoord getekend:

Naam opdrachtgever:	**Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf**
T.a.v.:	**dhr.** [redacted]
Adres:	**Postbus 16350**
Plaats:	**2500 BJ DEN HAAG**
Datum:	_____

Handtekening opdrachtgever: _____

34

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2016 8:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbest Jansstraat 46 te Haarlem

Urgentie: Hoog

Hoi [redacted]

[redacted] was onlangs op de Jansstraat. Hij had het vermoeden dat er buiten bij de voormalige fietsenstalling, asbesthoudende platen op de grond lagen.

Wil jij s.v.p. voor mij nagaan of deze zaken zijn meegenomen in het inventarisatieonderzoek. Zo niet, wil je dan z.s.m. opdracht geven om dit alsnog te doen. Ik heb heel weinig tijd op dit moment, dus ik hoop dat jij dit op je kunt/wilt nemen.

Alvast bedankt.

Gr.
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:31
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Hoi [redacted]

Bijgaand de nieuwe asbestinventarisatie en kostenraming. Het valt erg mee.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 maart 2016 12:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Goedemiddag [redacted]

Bijgaand de aangepaste versie, nu met duidelijkere tekeningen.
Als er vragen zijn, hoor ik het graag!

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: [redacted]
M: [redacted]
I: www.vs-advies.nl
E: [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 23 maart 2016 12:21
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste [redacted]

Kun je de ondergrond van de gebouwen op de kaartjes wat donkerder maken; het is nu nauwelijks zichtbaar.

Tekstueel geen opmerkingen.

Graag definitief maken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
senior adviseur Bodem & Milieu
.....
Directie Transacties en Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
M [redacted]
E [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 maart 2016 17:12
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: VSA16154 Jansstraat 46 te Haarlem: Type A en kostenraming

Beste [redacted]

Bijgevoegd de asbestinventarisatie Type A, inclusief de kostenraming voor het verwijderen van de asbesthoudende bronnen. Het dak was tijdens ons onderzoek niet toegankelijk, maar ik heb wel de raming voor het verwijderen van de bliksemafleiders meegenomen.

Excuus voor de vertraging, we hebben te kampen gehad met ziekte van mezelf (suikerwaardes veel te hoog en hartklachten) waardoor we wat achterstand hebben opgelopen. Inmiddels is deze weer weggewerkt, dus positief. Zoals je weet ben ik ook nog werkzaam bij Oesterbaai, alleen heb ik daar opgezegd. Dit zou ik je graag binnenkort even mondeling willen toelichten. Ik hoor graag of en wanneer je dat uitkomt.

Mocht je vragen hebben over de Jansstraat 46 te Haarlem, hoor ik dat graag.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van Santen Advies
Projectmanagement voor asbest en sloopwerk

Bezoekadres:
Vlinderweg 2
2623 AX DELFT

T: [redacted]
M: [redacted]
I: www.vs-advies.nl
E: [redacted]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

35

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2012 14:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: Asbestinventarisatierapport type A Jansstraat 46 te Haarlem
Bijlagen: 75034-1 Asbestinventarisatie Type A Jansstraat 46 te Haarlem.pdf

Geachte heer [redacted]

Hierbij doe ik u toekomen het asbestinventarisatierapport betreffende het project "Pand inclusief tuinhuis" Jansstraat 46 te Haarlem.

De rapportage wordt tevens zo spoedig mogelijk per post verstuurd.

Vertrouwende u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ingenieursbureau Broomans BV
Melkweg 8
1841 JJ Stompetoren
T: [redacted]
F: 072-5037051
M: [redacted]
E: [redacted]

36

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 23 december 2011 14:14
Aan: [redacted]
Onderwerp: asbestinventarisatierapport type A SC540 Jansstraat 46 Haarlem
Bijlagen: Eindrapport asbest BCM 13-09-2010 archiefvleugel.pdf; Asbestinventarisatie Jansstr Search 46 07-11-2003.pdf; Werk en VGM plan verwijd asbest BKC 30-03-2010.pdf; OR400668-Eindrapportage-2010-06-14-Getekende_sloopverg._OR400773-08062010[1].pdf; OR400668-Correspondentie_-_asbestsanering-2010-06-24-OR400668-Fibrecount_rap-BKC-12052010[1].pdf; OR400668-Correspondentie_-_asbestsanering-2010-06-24-OR400668-Fibrecount-BKC-20052010[2].pdf; OR400668-Correspondentie_-_asbestsanering-2010-06-24-Rapport_Fibrcount-BKC-OR400668-21062010[1].pdf

Beste [redacted]

Graag ontvang ik een offerte voor een asbestinventarisatie Type A sc540 voor bovenstaand object. Daarnaast ontvang ik ook graag een kostenraming indien er nog asbest aanwezig zou zijn. Alle relevante informatie over het object tref je bijgaand aan. Zoals je kunt zien is er al veel onderzocht en gesaneerd. Wellicht is het handig dat jullie eerst nagaan of een asbestonderzoek type A SC450 nog überhaupt noodzakelijk is.

In afwachting van je reactie en bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoeddeskundige
.....
Rijksvastgoed- en ontwikkelbedrijf
Korte Voorhout 7 |2511 CW | Den Haag|kamer S 1.52
Postbus 16350|2500BJ|Den Haag
T [redacted]
F (070) 4245800
[redacted]@rvob.nl

Het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) realiseert ruimtelijke en financiële doelen voor het Rijk. We doen dat door (gebieds)ontwikkeling, beheer, aan- en verkoop van rijksgronden en –gebouwen.

36a

RGD / STAF / BV
documentaire informatie

14 SEP 2010

ONTVANGSTDATUM

bcm consultancy

BCM Consultancy
Toernooiveld300d
Postbus 31135
6503 CCNijmegen

Telefoon 024 35 01 101
Fax 024 35 03 388
E-mail info@bcmconsultancy.nl
Internet www.bcmconsultancy.nl

K.v.K.nr. 10143854
ABN-AMRO Bank61.50.08.329
SC-540 nr. 1414/3.1
SCA code 01-DD10019.01

BTWnr. NL8049.22.007.B0

Rijksgebouwendienst Directie Beheer

[ ]

Postbus 1180
2001 BD Haarlem

Datum :
13 september 2010

Betreft: Eindrapport Haarlem

Geachte heer / mevrouw [ ]

Bijgaand zenden wij u het eindrapport van de archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

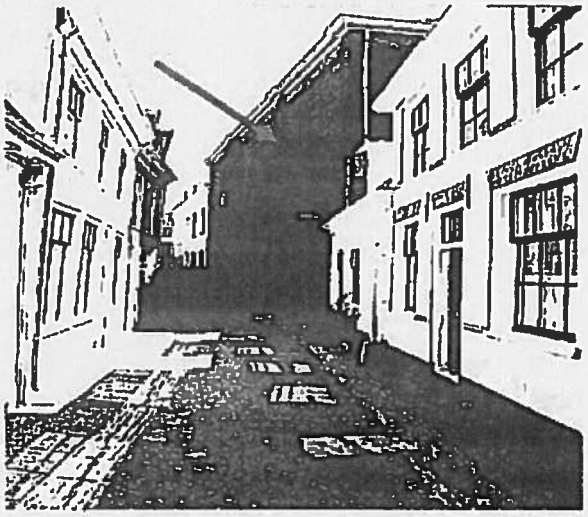
Met vriendelijke groet,
BCM Consultancy

[ ]

[ ]
Secretaresse

Eindrapport asbestsaneringswerkzaamheden

Objectnummer: OR400668
Gebouwfunctie: Archiefvleugel van gerechtsgebouw
Adres: Jansstraat 46
Plaats: 2011 RZ Haarlem



Opdrachtgever	Rijksgebouwendienst Directie Beheer Postbus 1180 2001 BD Haarlem
Onderzoekbureau Directievoerende partij	BCM Consultancy Postbus 31135 6503 CC Nijmegen Telefoon: (024) 350 11 01 Telefax: (024) 350 33 88
Asbestverwijderingsbedrijf DTA - uitvoerder	BKC Haaglanden BV Oude Middenweg 241 C 2491 AH Den Haag Telefoon: (070) 301 60 40
Datum	13 september 2010

Inhoudsopgave

1 Omvang werkzaamheden....4
2 Projectorganisatie....4
3 Sloopvergunning....4
3 Asbestsanering....5
4 Sloopwerkzaamheden....5
5 Oplevering....5

Tabbladen

1 Inspectierapporten
2 Meldingen aan gemeente
2 Vrijgaverapporten
3 Stortbonnen asbest
4 Proces verbaal van oplevering

1 Omvang werkzaamheden

In opdracht van de Rijksgebouwendienst heeft BCM Consultancy een type A asbestinventarisatie uitgevoerd in de archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem.
De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in asbestinventarisatierapport AIR A OR400668 09.098.1vsl3 d.d. 28 januari 2010. Binnen dit rapport worden de elementen 001 t/m 013 weergegeven. Al deze bronnen zijn binnen deze asbestsanering verwijderd:
- element 001, asbesthoudende restanten gietvloer op de vloer;
- element 002, asbesthoudende restanten dakbeschot tegen het dak;
- element 003 t/m 013, asbestvervuiling op diverse verdiepingen.

Binnen het project zijn een aantal additionele asbestverdachte toepassingen aangetroffen.
De toepassingen zijn nader onderzocht en bemonsterd. De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in asbestinventarisatierapport AIR A OR400668 09.098.1vsl4 d.d. 17 juni 2010.
In dit rapport worden de volgende bronnen weergegeven:
- element 014, niet asbesthoudende remvoeringen in liftmachinekast op zolder;
- element 015, asbesthoudende pakkingen op de begane grond, 1e en 3e verdieping en zolder;
- element 016, asbesthoudende restanten beplating op de frame van de liftkooi.

Additioneel op de hoofdopdracht is element 016 binnen dit project gesaneerd. Voorts rest element 015 in het bouwwerk. Deze zal gehandhaafd blijven en opgenomen worden in een aangepaste revisie AIR.

2 Projectorganisatie

Binnen het project waren de personen en bevoegdheden vastgesteld, als vernoemd op het voorblad. De uitvoering van de werkzaamheden zijn gecontroleerd door BCM (de heer S.M. Wien). Deze heeft toegezien op de juiste uitvoering van de asbestsanering.

Er zijn een 8-tal werkplekinspecties uitgevoerd waarvan er 5 stuks inspectierapporten zijn gemaakt. Een inspectierapport kan meerdere werkplekinspecties in die week bevatten. De inspectierapporten zijn aan de RGD verstrekt en binnen dit rapport verwerkt onder tabblad 1.

3 Sloopvergunning

Voor de asbestsanering heeft BCM de sloopvergunningaanvraag ingevuld en gecompleteerd met de benodigde stukken. De Rijksgebouwendienst heeft de sloopvergunningsaanvraag ondertekend en ingediend. Op 2 oktober 2009 is de sloopvergunning door de gemeente Haarlem verstrekt onder nummer 2009/2032/05. De start van het werk is door BCM (namens de Rijksgebouwendienst) gemeld op 10 mei 2010, via de "groene kaart". Na voltooiing van het werk en verzamelen van alle vrijgavebewijzen en stortbonnen, is het werk gereed gemeld bij de gemeente Haarlem. De gereed melding is gedaan op 13 september 2010, via de e-mail. Hierbij zijn de vrijgavebewijzen en stortbonnen meegezonden. De meldingen "start" en "gereed" werk zijn opgenomen onder tabblad 2.

3 Asbestsanering

Alle asbestsaneringen zijn uitgevoerd conform het gestelde in de werkomschrijving d.d. 2 februari 2010. Uiteraard gelden hierbij de SC-530 en aanvullingen van het ministerie SZW.

Alle vrijgaven zijn uitgevoerd door het geaccrediteerde laboratorium Fibrecount. De vrijgaven zijn verricht conform NEN2990 en zijn in dit eindrapport terug te vinden onder tabblad 3.
In totaal zijn er 4 vrijgaven uitgevoerd:

1) vrijgave asbestvervuiling op de begane grond, klasse 2 containmentsanering;
2) vrijgave asbestvervuiling in het trappenhuis op de begane grond, 1e en 2e verdieping, klasse 2 containmentsanering;
3) vrijgave asbestvervuiling op de 3e verdieping en trappenhuis 3e/4e verdieping, alsmede restanten gietvloer en restanten dakbeschot op de zolder, klasse 2 containmentsanering;
4) vrijgave restanten beplating op de frame van de liftkooi, klasse 2 containmentsanering.

Al het gesaneerde asbest is afgevoerd en gestort volgens de geldende regelgeving. Het asbestverwijderingsbedrijf heeft een 4-tal stortbonnen verstrekt. Deze zijn opgenomen onder tabblad 4 van dit eindrapport. De stortbonnen betreffen allen verzamelbonnen van diverse projecten van het asbestverwijderingsbedrijf. In onderstaand overzicht zijn de stortgewichten welke betrekking hebben op dit project weergegeven. In totaal is er 3.900 kg asbesthoudend materiaal gestort.

Datum	Asbest (kg)
12-5-2010	800
18-5-2010	600
26-5-2010	100
10-6-2010	400
21-6-2010	300
04-6-2010	1.700
16-07-2010	25
	3.925

4 Sloopwerkzaamheden

Binnen dit project zijn geen bouwkundige sloopwerkzaamheden verricht. Wel is het houten plafond van de 3e verdieping verwijderd. Dit in verband met de mogelijke aanwezigheid van asbestrestanten van de zolder. Dit plafond is binnen de asbestsanering verwijderd en als asbesthoudend afval afgevoerd. Dit verklaard het relatief hoge totale stortgewicht, aangezien de rest van de sanering alleen asbestvervuilingen en restanten betrof.

5 Oplevering

De werkzaamheden zijn op 11 juni 2010 opgeleverd. Het proces verbaal van oplevering is terug te vinden onder tabblad 5 van dit eindrapport. De restpunten zijn binnen de gestelde termijn opgelost.

Tabblad 1	**Inspectierapporten**	**Bij. OR400668** **d.d. 13 september 2010**

bcm consultancy

Inspectierapport, nummer 1

PROJECT	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem	WERKNUMMER OBJECTNUMMER RGD	09.098.1 OR400668
INSPECTEUR BCM	(BW) BCM	DATUM VERSLAG	14 mei 2010
OPDRACHTNEMER	BKC Haaglanden te Den Haag	OPDRACHTGEVER	Rijksgebouwendienst Haarlem
VERSLAG NAAR		VERSLAG TEVENS NAAR	(SB) BCM

BEZOEKGEGEVENS			
INSPECTIEDATUM	week 19, 10 en 12 mei 2010	FASE	1 en 2
TIJDSTIP	Diverse	BOUWDEEL	Archiefvleugel
TEMPERATUUR WEER	10-13 °C wisselvallig	VERDIEPING	Diverse
MEDEWERKERS		**AANPAK WERK**	
SANEERDERS	3 medewerker DAV	CONFORM WERKPLAN	Ja
DTA	1 medewerker DTA	CONFORM SRLSOBB	n.v.t.
VOORMAN SLOOP	-	CONFORM PLANNING	Ja
SLOPERS	-	ORDE EN NETHEID	In orde

NR.	ONDERWERP	ACTIE	DATUM GEREED
1	**Werkterrein/algemeen**		
1.1	Aan- en afvoer van materialen gebeurt via het achterterrein en via de zijpoort van het achterliggend parkje.	-	-
1.2	Mevrouw M. Wildschut (huurder/Justitie) heeft maandag 10 mei de sleutels overgedragen aan de DTA van BKC. Dit betreft de sleutels van: - de poort tot het achterterrein; - de poort tot het achterliggend parkje; - de technische ruimte.	-	-
1.3	Mevrouw M. Wildschut realiseert zich dat de sleutel van de technische ruimte ook toegang verschaft tot het (leegstaande) gerechtsgebouw nr 46. Ze heeft met BKC de mondelinge afspraak gemaakt dat alleen de technische ruimte betreden zal worden. Hier ging BKC mee akkoord.	-	-
1.4	BKC betrekt elektra van de aanwezige stopcontacten. Het water wordt uit de technische ruimte van het gerechtsgebouw nr 46 gehaald.	-	-
1.5	BCM heeft alle keuringen van de materialen gecontroleerd. Tevens zijn alle DTA/DAV certificaten en medische keuringen gecontroleerd. Hierbij zijn geen afwijkingen aangetroffen.	-	-
2	**Asbestsanering fase 2, spot begane grond**		
2.1	Op maandag 10 mei is op aanwijzing van BCM de te saneren spot in containment gezet. BKC heeft voor alle zekerheid het containment ruim opgezet en gesaneerd.	-	-
2.2	Het containment is aan het eind van de dag vrijgegeven door Fibrecount.	-	10-05-10
3	**Asbestsanering fase 1, trappenhuis begane grond t/m 3e verdieping**		
3.1	In de grote archiefruimte is een deco unit opgezet en aangesloten. Voorts heeft BKC onder asbestcondities het containment opgezet.	-	10-05-10
3.2	De onderdrukmachines zijn voor de buitendeur van het traphuis geplaatst. Alle deuren in het traphuis zijn geheel afgesloten en de naden zijn afgeplakt met tape. Toen BKC klaar was met het containment had men 7 Pa onderdruk. BCM is met PBM's het containment ingegaan om "het lek" op te sporen. Er bleek een luik niet gesloten te zijn. Na het sluiten van de luik bestond er een onderdruk van 28 Pa. Voorts is men gestart met de sanering van het trappenhuis.	-	11-05-10
3.3	De vrijgave van dit containment staat gepland op dinsdag 18 mei 2010.	-	-

INZET PERSONEEL:

Datum	Aanvang	Hoeveel personen	Wie	Certificaat nr	Medische keuring
10 mei 2010	11.30 – 12.00 uur	4	..A. Voskamp	..04B010907-40168	..Ja
	12.00 – 12.30 en 14.10 – 14.20 uur		..H. Stuivenberg	..04B150507	..Ja
			..F. de Maat	..04B171009-40988	..Ja
			..P. van der Plas	..04B230509-40963	..Ja
11 mei 2010	08.00 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.30 – 15.30 uur	4	..F. de Maat	..04B171009-40988	..Ja
			..A. Voskamp	..04B010907-40168	..Ja
	13.30 – 15.30 uur		..F. v. den. Groep	..04B010108-40078	..Ja
			..H. Stuivenberg	..04B150507	..Ja
12 mei 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	3	..H. Stuivenberg	..04B150507	..Ja
			..F. v. den. Groep	..04B010108-40078	..Ja
			..A. Voskamp	..04B010907-40168	..Ja
	14.00 – 15.00 uur	1	..J. Zoelens	Fibrecount	?
	13.30 – 14.30 uur	1	..B. Wien (BCM)	..01A311009-08476	..Ja

De standaard werktijden zijn van 07:30 tot aan 16:00.

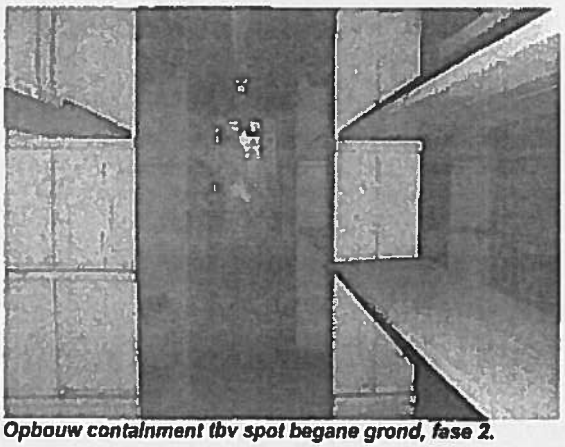
AFVOER ASBESTHOUDEND AFVAL:

Datum	Afval (kg)
10 mei 2010	-
11 mei 2010	100
12 mei 2010	700

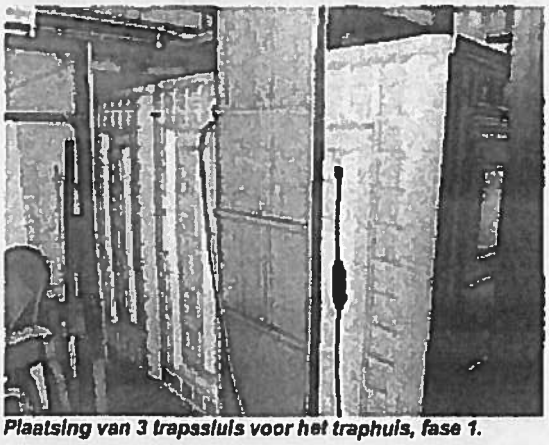
MEERWERK:
30 dossiers mappen in het besmette traphuis achtergelaten. (Per dossier word een kleefmonster genomen en geanalyseerd op asbesthoudende vezels). Vervolgens worden ze, indien de dossiers schoon zijn, ingeleverd bij de portier van de Rechtbank Haarlem.

FOTO OVERZICHT

Aanvoer materiaal via park en zijpoort van het voormalige gerechtsgebouw.

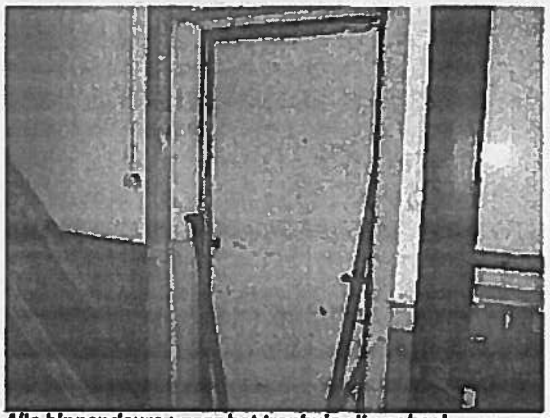


Opbouw containment tbv spot begane grond, fase 2.

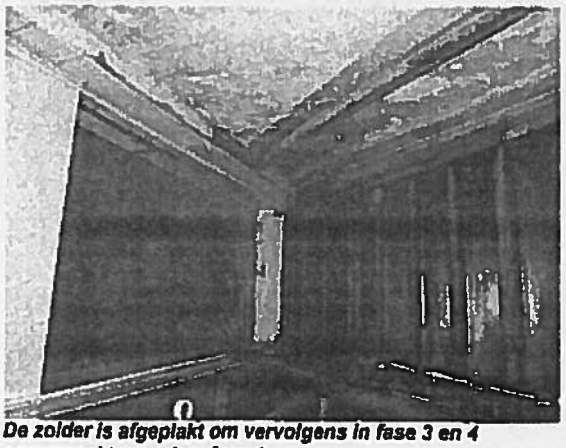


Plaatsing van 3 trapsluis voor het traphuis, fase 1.

Opstelling onderdrukmachines in de buitendeur van het traphuis, fase 1.



Alle binnendeuren naar het traphuis zijn geheel afgesloten en de naden zijn afgeplakt met tape, fase 1.



De zolder is afgeplakt om vervolgens in fase 3 en 4 gesaneerd te worden, fase 1.

bcm consultancy

Inspectierapport, nummer 2

PROJECT	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem	WERKNUMMER OBJECTNUMMER RGD	09.098.1 OR400668
INSPECTEUR BCM	(BW) BCM	DATUM VERSLAG	27 mei 2010
OPDRACHTNEMER	BKC Haaglanden te Den Haag	OPDRACHTGEVER	Rijksgebouwendienst Haarlem
VERSLAG NAAR		VERSLAG TEVENS NAAR	(SB) BCM

BEZOEKGEGEVENS			
INSPECTIEDATUM	week 20, 17 en 19 mei 2010	FASE	3 en 4
TIJDSTIP	Diverse	BOUWDEEL	Archiefvleugel
TEMPERATUUR WEER	15-17 °C droog	VERDIEPING	Diverse
MEDEWERKERS		**AANPAK WERK**	
SANEERDERS	4 medewerker DAV	CONFORM WERKPLAN	Ja
DTA	1 medewerker DTA	CONFORM BRL6030	n.v.t.
VOORMAN SLOOP	-	CONFORM PLANNING	Ja
SLOPERS	-	ORDE EN NETHEID	In orde

NR.	ONDERWERP	ACTIE	DATUM GEREED
1	**Werkterrein/algemeen**		
1.1	Aan- en afvoer van materialen gebeurt via het achterterrein en via de zijpoort van het achterliggend parkje.	-	-
3	**Asbestsanering fase 1, trappenhuis begane grond t/m 3e verdieping**		
3.4	Het traphuis is vrijgegeven op dinsdag 18 mei 2010	-	18-05-10
4	**Asbestsanering fase 3 en 4, zolder en 3e verdieping**		
4.1	Fase 3 en 4 worden tegelijkertijd in 1 containment gesaneerd. Hiervoor is de drietrapsluis in het traphuis geplaatst (onderaan de trap van de 3 verdieping). Dit zodat de zolder toegankelijk blijft. De onderdrukmachines zijn op de 3e verdieping geplaatst, in het raam op het bordes. Op zolder zijn de onderdrukmachines, in het midden van de ruimte geplaatst, met de uitblaas middels tunnelfolie naar buiten toe. Tevens is een onderdrukmachine geplaatst in het trappenhuis ter hoogte van de drietrapsluis.		
4.2	De lift en liftmachine, op zowel de zolder als op de 3e verdieping, zijn geheel afgeplakt met folie en vallen buiten het saneringsgebied.		
4.3	Tijdens het werkbezoek heeft AH aangegeven dat het plafond van de 3e verdieping houten planken betreft. Volgens de werkomschrijving zou dit board zijn. BW heeft de werkomschrijving hierop nageslagen en geconstateerd dat er slechts één maal tussen haakjes staat vermeld dat er een board plafond aanwezig is. De board toepassing was aanwezig in het trappenhuis. Voorts staat in de werkomschrijving diverse malen aangegeven dat de plafonds (niet nader gespecificeerd) op de 3e verdieping verwijderd dienen te worden. AH zal deze materie verder behartigen met BKC.		
4.4	De werkzaamheden die momenteel plaatsvinden is: het uitboren van de spijkergaten. Vroeger waren de spijkers door de losgebonden asbesthoudende beplating in het houten dakbeschot geslagen. In de spijkergaten zijn nog restanten asbesthoudende vezelmaterialen achtergebleven.		

INZET PERSONEEL:

Datum	Aanvang	Hoeveel personen	Wie	Certificaat nr	Medische keuring
17 mei 2010	08.00 – 10.00 en 11.00 – 13.00 en 14.00 – 16.00 uur	3		..04B010907-40168 ..04B171009-40988 ..04B150507-	..Ja ..Ja ..Ja
	11.00 – 13.00 en 14.00 - 16.00				
	14.00 - 15.00	1		..01A311009-08476	..Ja
18 mei 2010	07.00 – 08.00 en 13.00 – 14.30 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja
	08.00 – 08.30 en 09.50 – 10.05 uur			..04B150507 ..Fibrecount	..Ja ..-
19 mei 2010	07.30 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.00 – 15.00 uur	3		..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988	..Ja ..Ja ..Ja
	13.00 – 14.00 uur	1		..01A311009-08476	..Ja
20 mei 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	3		..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988	..Ja ..Ja ..Ja
	13.00 – 15.00	1		..04B150507	Ja
21 mei 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	3		..04B150507 ..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja

De standaard werktijden zijn van 07:30 tot aan 16:00.

AFVOER ASBESTHOUDEND AFVAL:

Datum	Afval (kg)
17 mei 2010	600
18 mei 2010	-
19 mei 2010	100
20 mei 2010	100
21 mei 2010	-

MEERWERK:
Geen

FOTO OVERZICHT

Het barricaderen van de deur van het te saneren traphuis om vandalisme te voorkomen. (fase 1)

De onderdruk machine staan opgesteld op het bordes van de 3e verdieping. (fase 4)

De drietrapssluis staat opgesteld onder de trap van de 3e verdieping zodat de zolder ook bereikbaar blijft (fase 3 en 4)

De liftschacht en liftmachine zijn geheel afgeplakt.(fase 3)

De onderdruk machines op zolder staan in de ruimte opgesteld en de uitblaas via buizenfolie naar buiten weggeleid. (fase 3).

De spijkergaten met restanten asbesthoudende vezelresten worden uitgeboord. (fase 3)

bcm consultancy

Inspectierapport, nummer 3

PROJECT	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem	WERKNUMMER OBJECTNUMMER ROD	09.098.1 OR400668
INSPECTEUR BCM		DATUM VERSLAG	31 mei 2010
OPDRACHTNEMER	BKC Haaglanden te Den Haag	OPDRACHTGEVER	Rijksgebouwendienst Haarlem
VERSLAG NAAR		VERSLAG TEVENS NAAR	

BEZOEKGEGEVENS			
INSPECTIEDATUM	week 21, 26 en 28 mei 2010	FASE	3 en 4
TIJDSTIP	Diverse	BOUWDEEL	Archiefvleugel
TEMPERATUUR WEER	15-16 °C droog	VERDIEPING	Diverse
MEDEWERKERS		**AANPAK WERK**	
SANEERDERS	3 medewerker DAV	CONFORM WERKPLAN	Ja
DTA	1 medewerker DTA	CONFORM SRL9050	n.v.t.
VOORMAN SLOOP	-	CONFORM PLANNING	Ja
SLOPERS	-	ORDE EN NETHEID	In orde

NR.	ONDERWERP	ACTIE	DATUM GEREED
1	**Werkterrein/algemeen**		
1.1	Aan- en afvoer van materialen gebeurt via het achterterrein en via de zijpoort van het achterliggend parkje.	-	-
4	**Asbestsanering fase 3 en 4, zolder en 3e verdieping**		
4.4	De werkzaamheden die momenteel plaatsvinden is: het uitboren van de spijkergaten. Vroeger waren de spijkers door de losgebonden asbesthoudende beplating in het houten dakbeschot geslagen. In de spijkergaten zijn nog restanten asbesthoudende vezelmaterialen achtergebleven.		
4.5	De draaitrapsluis is verplaatst naar het traphuis onderaan de trap van de 2e verdieping. Dit om meer onderdruk te creëren.		
4.6	Vrijgave staat gepland op vrijdag 4 juni 2010		4-6-2010
4.7	Op de zolder waar momenteel de asbesthoudende gietvloer wordt gesaneerd zijn ook restanten gietvloer op zowel het opstaande muurtje als de constructiebalken aangetroffen. BKC is van mening dat deze plaatsen niet nader gespecificeerd zijn in de werkomschrijving/AIR. Doordat er geen aanwijzing is gehouden kon dit niet opgenomen worden. AH zal deze materie verder behartigen met BKC.		

INZET PERSONEEL:

Datum	Aanvang	Hoeveel personen	Wie	Certificaat nr	Medische keuring
25 mei 2010	07.00 - 09.00 en 10.00 - 12.00 en 13.00 - 15.00 uur	3		..04B010907-40168 ..04B171009-40988 ..04A080410-37656	..Ja ..Ja ..Ja
26 mei 2010	07.00 - 09.00 en 10.00 - 12.00 en 13.00 - 14.30 uur	3		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080410-37656	..Ja ..Ja ..Ja
27 mei 2010	07.00 - 09.00 en 10.00 - 12.00 en 13.00 - 15.00 uur	4		..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988 ..04A080410-37656	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
28 mei 2010	07.00 - 09.00 en 10.00 - 12.00 en 13.00 - 15.00 uur	4		..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988 ..04A080410-37656	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja

De standaard werktijden zijn van 07:00 tot aan 15:30.

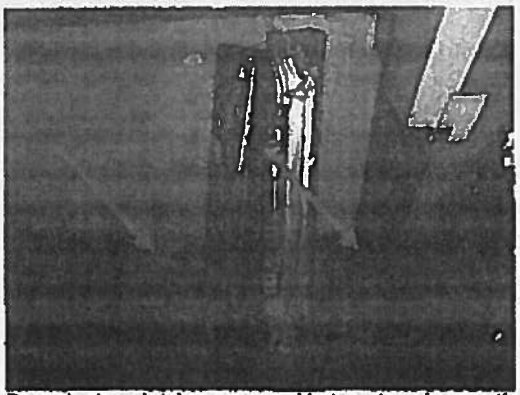
AFVOER ASBESTHOUDEND AFVAL:

Datum	Afval (kg)
25 mei 2010	-
26 mei 2010	-
27 mei 2010	-
28 mei 2010	-

MEERWERK:
Geen

FOTO OVERZICHT

De drietrapsluis is verplaatst in het traphuis onderaan de trap van de 2e verdieping (fase 3 en 4)



De restanten gietvloer op zowel het opstaande muurtje als de constructiebalken op zolder

bcm consultancy

Inspectierapport, nummer 4

PROJECT	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem	WERKNUMMER OBJECTNUMMER RGD	09.098.1 OR400668
INSPECTEUR BCM		DATUM VERSLAG	11 juni 2010
OPDRACHTNEMER	BKC Haaglanden te Den Haag	OPDRACHTGEVER	Rijksgebouwendienst Haarlem
VERSLAG NAAR		VERSLAG TEVENS NAAR	

BEZOEKGEGEVENS			
INSPECTIEDATUM	week 22,3 juni 2010	FASE	3 en 4
TIJDSTIP	Diverse	BOUWDEEL	Archiefvleugel
TEMPERATUUR WEER	18 °C droog	VERDIEPING	Diverse
MEDEWERKERS		**AANPAK WERK**	
SANEERDERS	3 medewerker DAV	CONFORM WERKPLAN	Ja
DTA	1 medewerker DTA	CONFORM SC-530	n.v.t.
VOORMAN SLOOP	-	CONFORM PLANNING	Nee
SLOPERS	-	ORDE EN NETHEID	In orde

NR.	ONDERWERP	ACTIE	DATUM GEREED
1	**Werkterrein/algemeen**		
1.1	Aan- en afvoer van materialen gebeurt via het achterterrein en via de zijpoort van het achterliggend parkje.	-	-
4	**Asbestsanering fase 3 en 4, zolder en 3e verdieping**		
4.4	De werkzaamheden die momenteel plaatsvinden is: het uitboren van de spijkergaten. Vroeger waren de spijkers door de losgebonden asbesthoudende beplating in het houten dakbeschot geslagen. In de spijkergaten zijn nog restanten asbesthoudende vezelmaterialen achtergebleven.		
4.7	Op de zolder waar momenteel de asbesthoudende gietvloer wordt gesaneerd zijn ook restanten gietvloer op zowel het opstaande muurtje als de constructiebalken aangetroffen. BKC is van mening dat deze plaatsen niet nader gespecificeerd zijn in de werkomschrijving/AIR. Doordat er geen aanwijzing is gehouden kon dit niet opgenomen worden. AH zal deze materie verder behartigen met BKC.		
4.8	Muur, vloer en dakbeschot, deels constructiebalk zijn afgefreesd.		
4.9	Plafond van de 3e verdieping is in zijn geheel verwijderd. Schapplanken blijven op schap liggen en blijven gehandhaafd.		
4.10	Naden tussen de planken worden uitgekrabd, spijkergaatjes worden uitgeboord en schoongeborsteld		
4.11	Vrijgave is verplaatst naar donderdag 10 juni 2010		10-6-2010

INZET PERSONEEL:

Datum	Aanvang	Hoeveel personen	Wie	Certificaat nr	Medische keuring
31 mei 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	3		..04B171009-40988 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	Ja ..Ja ..Ja
1 juni 2010	07.30 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.30 – 15.30 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
2 juni 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
3 juni 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
	11.00 – 11.30	1		..01A311009-08476	Ja
4 juni 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 uur	4		..04B150507 ..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B171009-40988	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja

De standaard werktijden zijn van 07:00 tot aan 15:30 uur.

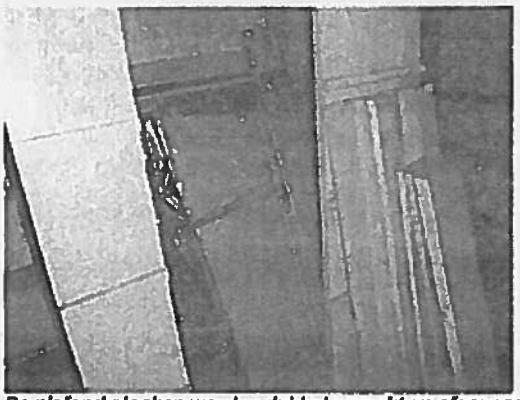
AFVOER ASBESTHOUDEND AFVAL:

Datum	Afval (kg)
31 mei 2010	-
1 juni 2010	1000
2 juni 2010	600
3 juni 2010	
4 juni 2010	500

MEERWERK:
Geen

FOTO OVERZICHT

Het plafond op de 3e verdieping is in containment verwijderd samen met de besmettingen (fase 3 en 4)



De plafond planken worden dubbel verpakt en afgevoerd op de 3e verdieping (fase 3 en 4)

Op de zolder starten de schoonmaakwerkzaamheden (fase 3 en 4)

De opstaande randen zijn gefreesd zodat alle restanten asbesthoudende dekvloer zijn verwijderd

De balken zijn vrijgemaakt van asbesthoudende restanten dekvloer (fase 3 en 4)

De opstaande balken van de constructie zijn vrijgemaakt van asbesthoudende restanten dekvloer (fase 3 en 4)

bcm consultancy

Inspectierapport, nummer 5

PROJECT	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw aan de Jansstraat 46 te Haarlem	WERKNUMMER OBJECTNUMMER RGD	09.098.1 OR400668
INSPECTEUR BCM		DATUM VERSLAG	28 juni 2010
OPDRACHTNEMER	BKC Haaglanden te Den Haag	OPDRACHTGEVER	Rijksgebouwendienst Haarlem
VERSLAG NAAR		VERSLAG TEVENS NAAR	

BEZOEKGEGEVENS			
INSPECTIEDATUM	week 23, 11 juni 2010	FASE	3 en 4
TIJDSTIP	Diverse	BOUWDEEL	Archiefvleugel
TEMPERATUUR WEER	18 °C droog	VERDIEPING	Diverse
MEDEWERKERS		**AANPAK WERK**	
SANEERDERS	4 medewerker DAV	CONFORM WERKPLAN	Ja
DTA	1 medewerker DTA	CONFORM SC-530	n.v.t.
VOORMAN SLOOP	-	CONFORM PLANNING	Nee
SLOPERS	-	ORDE EN NETHEID	In orde

NR.	ONDERWERP	ACTIE	DATUM GEREED
1	**Werkterrein/algemeen**		
1.1	Aan- en afvoer van materialen gebeurt via het achterterrein en via de zijpoort van het achterliggend parkje.		10-6-2010
4	**Asbestsanering fase 3 en 4, zolder en 3e verdieping**		
4.4	De werkzaamheden die momenteel plaatsvinden is: het uitboren van de spijkergaten. Vroeger waren de spijkers door de losgebonden asbesthoudende beplating in het houten dakbeschot geslagen. In de spijkergaten zijn nog restanten asbesthoudende vezelmaterialen achtergebleven.		10-6-2010
4.8	Muur, vloer, dakbeschot en deels constructiebalk zijn afgefreesd.		10-6-2010
4.9	Plafond van de 3e verdieping is in zijn geheel verwijderd. Schapplanken blijven op schap liggen en blijven gehandhaafd.		10-6-2010
4.10	Naden tussen de planken worden uitgekrabd, spijkergaatjes worden uitgeboord en schoongeborsteld.		10-6-2010
4.11	Vrijgave is verplaatst naar donderdag 10 juni 2010.		10-6-2010
4.12	Fase 3 en 4 zijn vrijgegeven op 10 juni 2010.		10-6-2010
5	**Oplevering fase 1 t/m 4**		
5.1	Fase 1 t/m 4 zijn zonder restpunten opgeleverd. Bij de oplevering d.d. 11 juni 2010 waren aanwezig: dhr. Harteveld (RGD), dhr. Van Alphen (BKC) en dhr. Wien (BCM).		11-6-2010
6	**Aansluitende werkzaamheden**		
6.1	Er zijn asbesthoudende restanten beplating op het liftframe waargenomen, welke zijn bemonsterd en geanalyseerd. Het betreffende frame loopt van de begane grond tot en met de zolder. Deze toepassing zijn samen met de bemonsterde remvoeringen en pakkingen verwerkt in een AIR d.d. 17 juni 2010.		22-6-2010
6.2	De asbesthoudende restanten beplating op het frame van de liftschacht worden in containment gesaneerd, in week 25 2010.		22-6-2010
6.3	Vrijgave van de liftschacht staat gepland op 22 juni 2010		22-6-2010

INZET PERSONEEL:

Datum	Aanvang	Hoeveel personen	Wie	Certificaat nr	Medische keuring
7 juni 2010	07.30 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.30 – 15.30 uur	5		..04B171009-40988 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078 ..04B010907-40168 ..04B010108-40078	Ja ..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
8 juni 2010	07.30 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.30 – 15.30 en 16.30 – 18.30 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
9 juni 2010	07.30 – 09.30 en 10.30 – 12.30 en 13.30 – 15.30 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja
10 juni 2010	07.00 – 09.00 en 10.00 – 12.00 en 13.00 – 15.00 en 16.00 – 17.00 uur	4		..04B171009-40988 ..04B010907-40168 ..04A080110-37656 ..04B010108-40078	..Ja ..Ja ..Ja ..Ja

De standaard werktijden zijn van 07:00 tot aan 15:30 uur.
De werktijden tijdens de eindschoonmaak voor vrijgave liepen uit tot 19.00 uur.

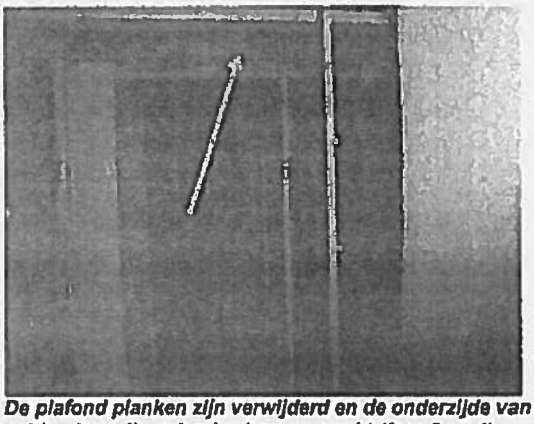
AFVOER ASBESTHOUDEND AFVAL:

Datum	Afval (kg)
7 juni 2010	500
8 juni 2010	
9 juni 2010	400
10 juni 2010	500

MEERWERK:
Geen

FOTO OVERZICHT

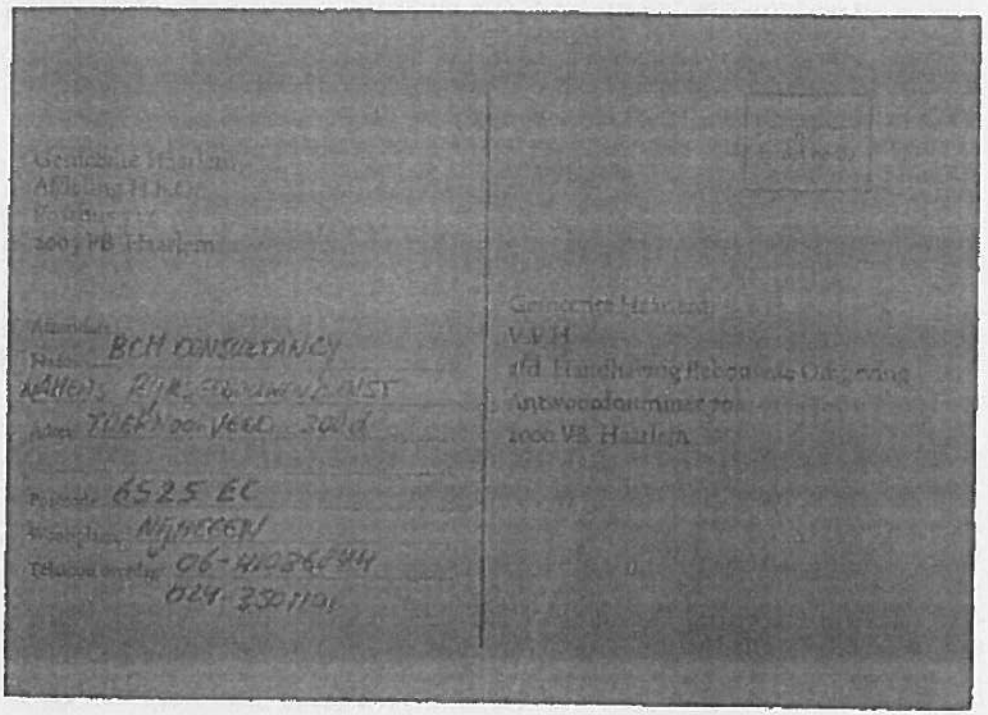
De zolder is vrijgegeven en schoon opgeleverd



De plafond planken zijn verwijderd en de onderzijde van de zoldervloer zijn geheel schoongemaakt (fase 3 en 4)

Over de gehele frame van de liftschacht zijn restanten asbesthoudende beplating aanwezig.

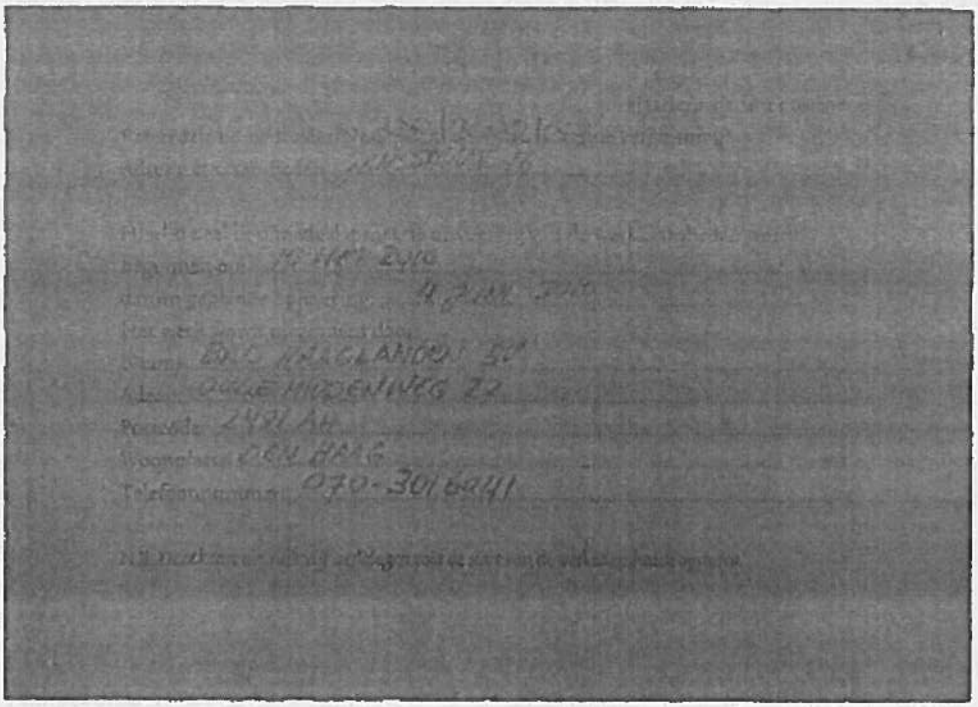
Tabblad 2	Meldingen aan gemeente	Bij. OR400668 d.d. 13 september 2010



26-01-2010

Sow, wil je deze groene
kaart namens de Dgd bij
de gemeente Haarlem indienen
en mij een afschrift toesturen

Groet,



26-4-2010

Sow, wil je deze groene
kaart naar de Dgd bij
de gemeente Haarlem indienen
en mij een afschrift toesturen

Groet,

Son Bui

Van:
Verzonden: vrijdag 10 september 2010 10:16
Aan:
Onderwerp: Melding gereed project, inzake sloopvergunning nr. 2009/2032/05
Bijlagen: sloopvergunning.pdf; Asbest Verzamel Container 090610 tm 250610.pdf; Asbest Verzamel Container 280610 tm 300710.pdf; Asbest Verzamel Container 310510 tm 090610.pdf; Asbest Verzamel Container 040510 tm 280510.pdf; 127074_BKC_vrg_10-5-2010_PH.pdf; 127523,bkc,vrg,18-5-2010.pdf; 129180,BKC Haaglanden BV,VM,10-6-2010HU.pdf; 131805, BKC, VGM, 16-07-2010, WK.pdf

Geachte mevrouw ,

Na aanleiding van het gevoerde telefonisch gesprek, met uw collega de , hebben wij vernomen dat het gereed melden van dit project ook per e-mail kan.
Bijgaand willen wij de asbestsanering in het pand aan de Jansstraat 46 te Haarlem dan ook officieel gereed melden.
De hierbij behorende sloopvergunning heeft nr. 2009/2032/05.

Als bijlagen zijn de te verstrekken bescheiden toegevoegd:
- vrijgavebewijzen van de uitgevoerde asbestsaneringen, 4 stuks;
- stortbonnen van het afgevoerde asbest, 4 verzamelbonnen (zie onderstaande opmerking).

Al het gesaneerde asbest is afgevoerd en gestort. Het asbestverwijderingsbedrijf heeft een 4-tal stortbonnen verstrekt. De stortbonnen betreffen allen verzamelbonnen van diverse projecten van het asbestverwijderingsbedrijf. In onderstaand overzicht zijn de stortgewichten welke betrekking hebben op dit project weergegeven. In totaal is er 3.925 kg asbesthoudend materiaal gestort.

Datum	Asbest (kg)
12-5-2010	800
18-5-2010	600
26-5-2010	100
10-6-2010	400
21-6-2010	300
04-6-2010	1.700
16-07-2010	25
	3.925

Wij danken u voor uw constructieve medewerking binnen dit project.

Met vriendelijke groeten,
BCM Consultancy

BCM Consultancy
Postbus 31135
6503 CC Nijmegen
Telefoon : 024-350 11 01
Fax : 024-350 33 88
E-mail : info@bcmconsultancy.nl
Internet : www.bcmconsultancy.nl

Bezoekersadres :
Gebouw Mercator II
Toernooiveld 300d
6525 EC Nijmegen

Mobiel:

Tabblad 3	**Vrijgaverapporten**	**Bij. OR400668** **d.d. 13 september 2010**

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

BKC Haaglanden B.V.
T.a.v [redacted]
Oude Middenweg 241 c
2491 AH DEN HAAG

Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering

Rapport	*Datum rapportage*	*20 juli 2010*

Bijgesloten: bevindingenraport (2 pagina's), 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Uw kenmerk	*Opdrachtgever / eigenaar*	*BKC Haaglanden B.V.*
	Asbestverwijderingsbedrijf	*BKC Haaglanden B.V.*
	DTA-er	[redacted]
	Ref. nr. werkplan	*210270-3/F*
	Adres locatie / object	*Jansstraat 46 te Haarlem*
	Soort sanering	*Containment*
	Omschrijving locatie / object	*Gerechtsgebouw archiefvleugel*

Ons kenmerk	*Opdrachtnummer*	*131805*

Inspectie analyse	*Datum inspectie analyse*	*16-7-2010*
	Naam inspecteur	[redacted]
	Tijd op locatie	*11:50 tot 15:40*
	Analyse op	*Respirabele asbestiforme vezels*
	Techniek	*Fasecontrastmicroscopie*
	Norm	*NEN 2990*

Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount Analyse.

Fibrecount is voor deze verrichting als RvA-Testen en RvA-Inspectie geaccrediteerd onder resp. nummer L 140 en I 158.

Rapportage [redacted]
Technisch manager

Niveau 3, bijlage 0802, versie 07, 23 maart 2010

ANALYSE RAPPORT EINDCONTROLE NA ASBESTVERWIJDERING
VISUELE INSPECTIE + LUCHTBEMONSTERING (BEVINDINGENRAPPORT)

Conform NEN-2990, eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie
Dit document bestaat uit 2 pagina's, 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Algemene gegevens

Klant	BKC Haaglanden B.V.		
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.		
Projectnr. Fibrecount / opdrachtgever	131605		210270-3/F
Adres / plaats monstername	Jansstraat 46 te Haarlem		
Onderzochte ruimte en oppervlakte	Liftschacht, 4 per verlieping m2		
Verwijderd materiaal	Besmetting		
Vezelsoort / hechtgebonden	Chrysotiel		Nee
Microscoopnummer / flowmeter	FM08040014		RM08040011
Datum monstername / analyse	16-7-2010		16-7-2010
gegevens werkplan	210270-3/F	Datum	8-7-2010
gegevens inventarisatierapport	09.098.1vis4	bron(nen)	Onbekend, er is een materiaalmonster genomen
SC540 bureau	BCM Consultancy		

Visuele inspectie/opmerkingen

Betreft de eindcontrole na het opruimen van een asbestbesmetting in de liftschacht van het gebouw. Deze besmetting is na eerdere vrijgave aangetoond. Nadat er nu een visuele inspectie heeft plaatsgevonden zijn er restanten materiaal vrijgekomen, dit komt doordat er door de liftschacht geklommen wordt en er een gips/stucwand aanwezig is en hier materiaal van af brokkelt door de slechte staat van de muur. Van deze restanten is een materiaalmonster genomen en geanalyseerd. Verder is de containment visueel goedgekeurd en is er vrijgavemeting gestart. Uitsluitingen zijn de met vet besmeurde delen en aan de binnenkant van alle schake/electriciteitskasjes.

Tijdsduur visuele inspectie	20 min
Visuele goedkeuring	Ja
Situatieschets	Zie bijlage

Resultaten

Referentie	II01	II02	II03	II04	II05	II06
Pompnummer	1	2	3	4	5	6
D: diameter filter (mm)	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6
Debiet pomp start (l/min)	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4
Debiet pomp einde (l/min)	8,0	8,4	8,1	8,2	8,2	8,0
Tijd start (uur:min)	12:30	12:30	12:40	12:50	13:00	13:10
Tijd stop (uur:min)	14:30	14:30	14:40	14:50	15:00	15:10
V: aangezogen volume (l)	984	1008	990	996	996	984
Homogeniteit filterbelading	Goed	Goed	Goed	Goed	Goed	Goed
N: aantal geteide vezels (1)	2	3	1	1	2	1
Ondergrens (vezels)	0,242	0,619	0,025	0,0253	0,2422	0,0253
Bovengrens (vezels)	7,225	8,767	5,572	5,5716	7,2247	5,5716
n: aantal onderz. graticules	100	100	100	100	100	100
Concentratie (vezels/cm3)	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01

De concentratie vezels wordt berekend conform NEN-2990, Eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie met de volgende formule
c=n*D2/(N*d2 *V*1000) (v/ml lucht)
d=diameter graticule 0,1 (mm)
V wordt berekend aan de hand van het gemiddelde debiet. Overige gegevens zijn terug te vinden in bovenstaande tabel.
(1) Lees bij de gevonden waarde voor het aantal vezels de bijbehorende bovengrens van het 95 % betrouwbaarheidsinterval af uit de Poissontabel.
Indien er minder dan 960 liter lucht wordt bemonsterd, wordt voor de berekening van de concentratie vezels/ml het 90 % betrouwbaarheidsinterval toegepast (Poissontabel).

Conclusie

De bovenstaande ruimte is visueel akkoord bevonden.
De gemiddelde vezelconcentratie ligt beneden de vrijgavenorm van 0,01 v/ml lucht.
Getoetst aan de richtlijnen van het OGA mag de bovenstaande ruimte zonder beschermende middelen worden betreden.

Hoofd buitendienst; Dhr. J. Oosterman Datum : 20-7-2010

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd van de buitendienst of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

Let op: zonder schriftelijke toestemming van Fibrecount mag dit rapport, niet anders dan in zijn geheel, geproduceerd worden.

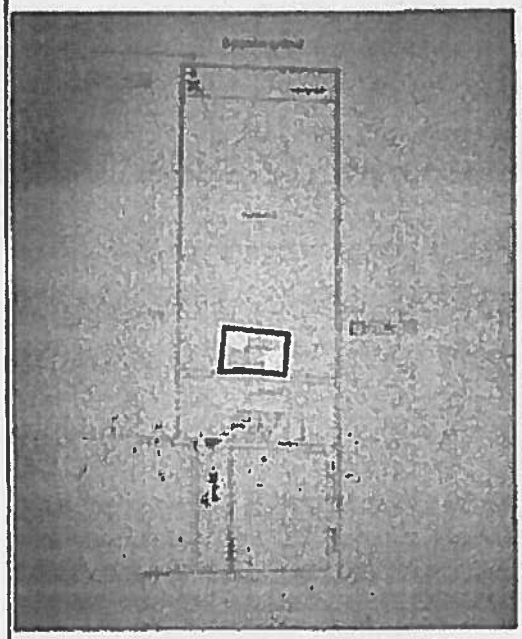
Ingeschreven in het RvA testen gecrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van FIBRECOUNT van toepassing.

Bijlage 1 van 1
(behorende bij het certificaat met onderstaande omschrijving)

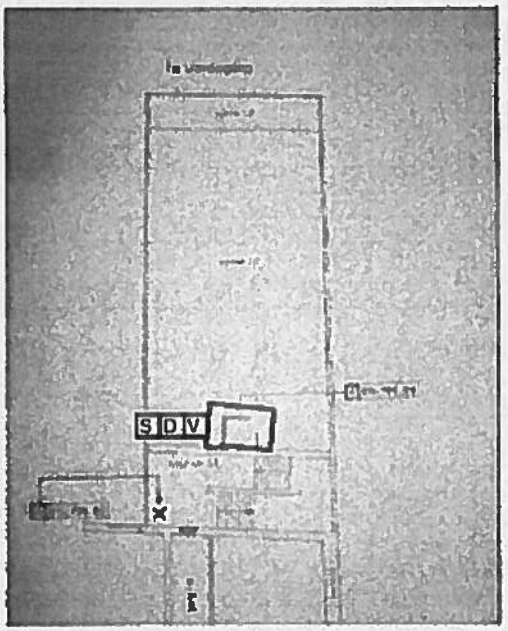
Klant	BKC Haaglanden B.V.
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.
Analist	Dhr. W-F. Kuipers
Projectnummer opdrachtgever	210270-3/F
Projectnummer Fibrecount analyse	131805
Datum onderzoek	16-7-2010
Adres monstername	Jansstraat 46
Plaats monstername	Haarlem
Onderzochte ruimte	Liftschacht

Situatieschets: Geef in de situatieschets o.a. de volgende items aan:

- waar het asbest is verwijderd
- plaats van de luchtpompen
- waar er eventueel eerdere saneringen hebben plaatsgevonden
- waar de eventuele stripmonsters zijn genomen
- de afmetingen van het containment



Begane grond en zolder identiek



1e, 2e en 3e verdieping identiek

zie fotobijlage voor overige plattegronden

V D S	= 3-traps deco-unit	(1)	= pompen	↑	= noordpijl
☒	= onderdrukmachine	▨	= verwijderde asbest		
▭	= containment				

Ingeschreven in het RvA testen geaccrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Fibrecount van toepassing

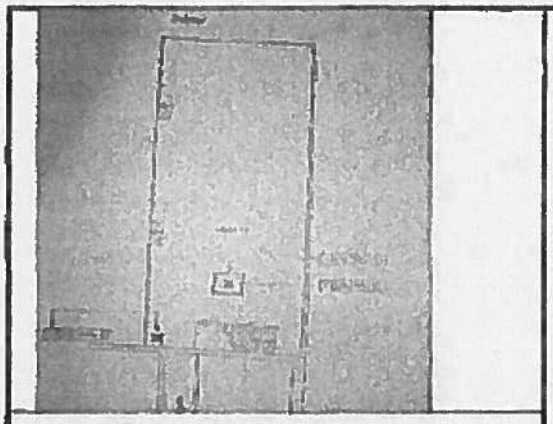


Foto 1 Plattegrond schets

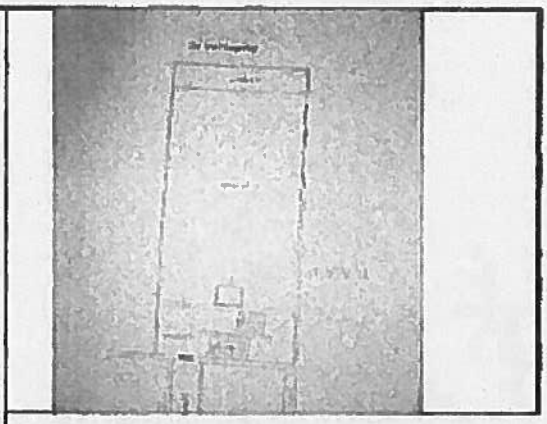


Foto 2 Plattegrond schets

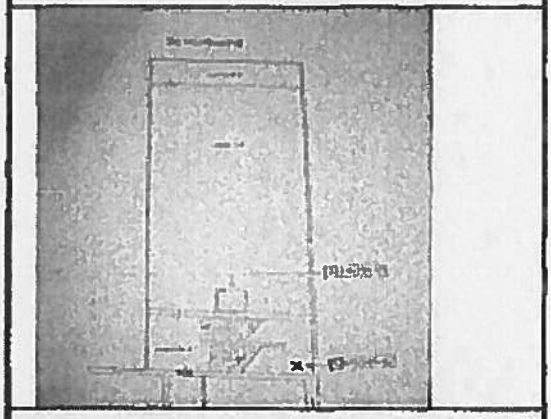


Foto 3 Plattegrond schets

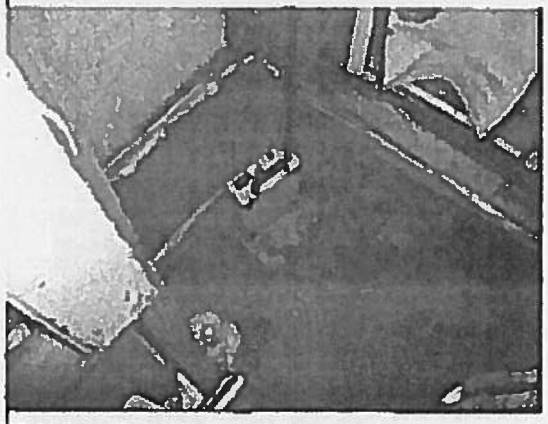


Foto 4 Pomp 1

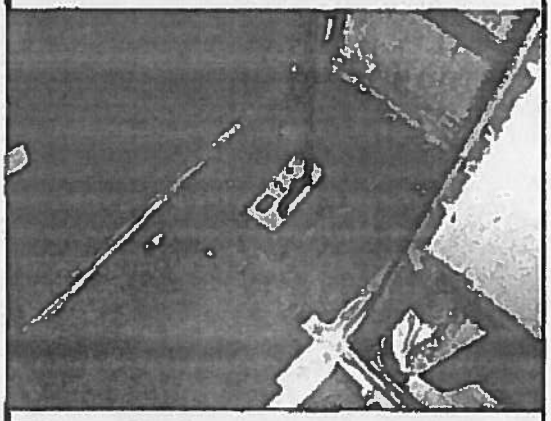


Foto 5 Pomp 2

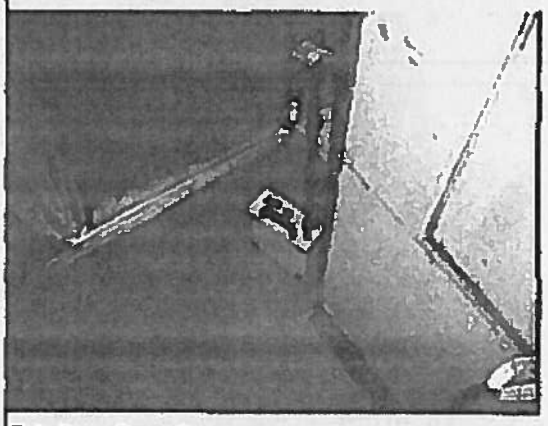


Foto 6 Pomp 3

Eindinspectie NEN2990	
Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	131805
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270-3/F
Datum	16 juli 2010
Fotoblad	1 van 3

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 58
E-mail fbrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

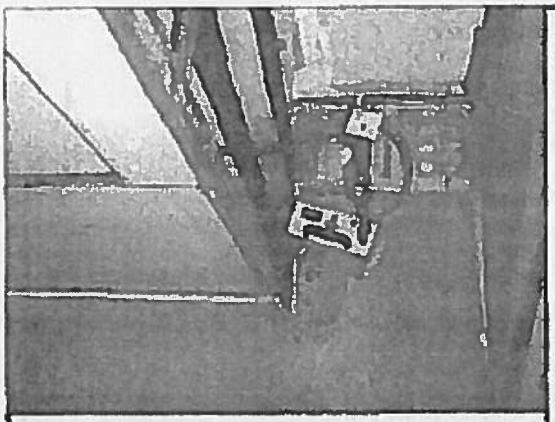


Foto 7 Pomp 4

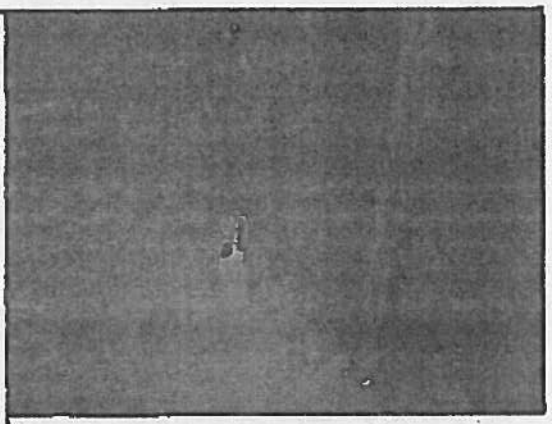


Foto 8 Pomp 4

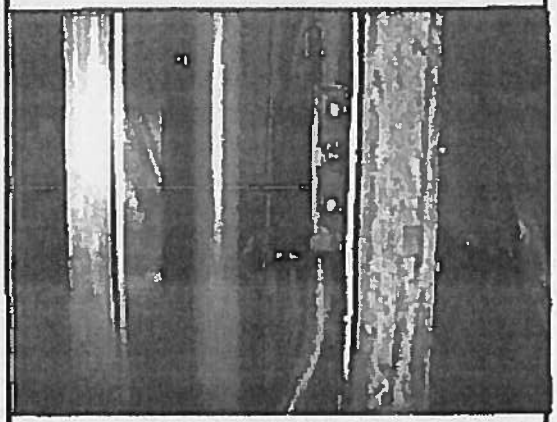


Foto 9 Constructiedeel waar asbest is opgeruimd

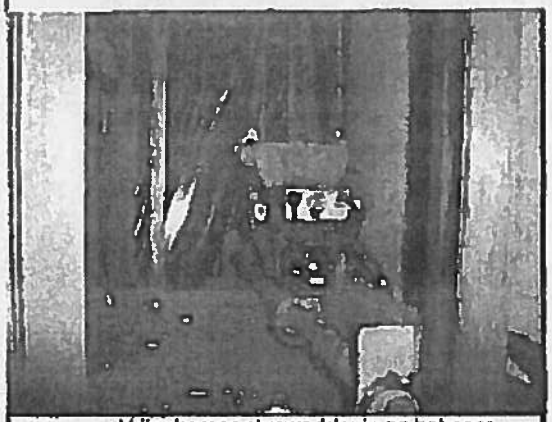


Foto 10 Vrijgekomen stucwerk/puin na het naar beneden komen

Foto 11 Vrijgekomen stucwerk/puin na het naar beneden komen

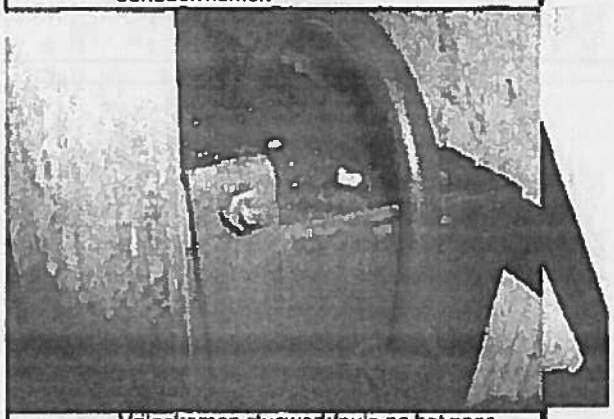


Foto 12 Vrijgekomen stucwerk/puin na het naar beneden komen

Eindinspectie NEN2990

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	131805
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270-3/F
Datum	16 juli 2010
Fotoblad	1 van 3

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 58
E-mail fibrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

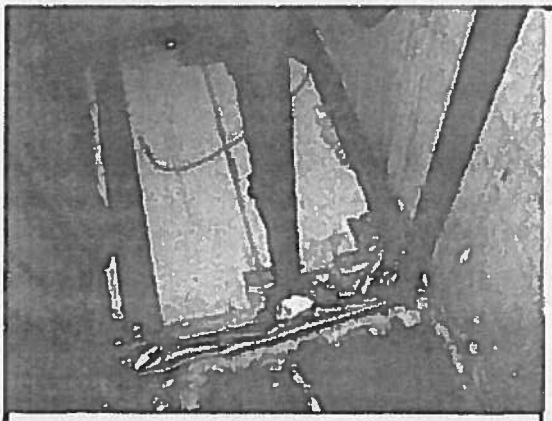


Foto 13 Constructiedeel waar asbest is opgeruimd

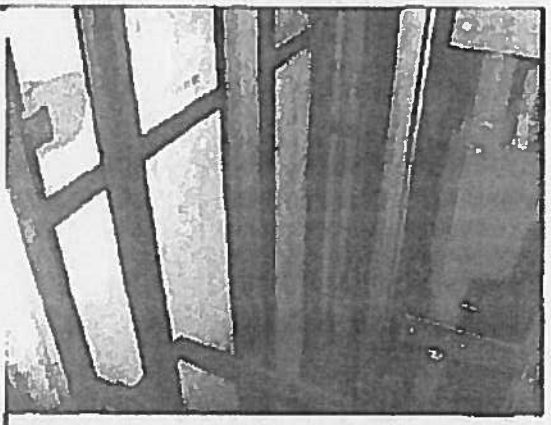


Foto 14 Constructiedeel waar asbest is opgeruimd

Foto 15 Vrijgekomen stucwerk/puin na het naar beneden komen

Foto 16 Constructiedeel waar asbest is opgeruimd

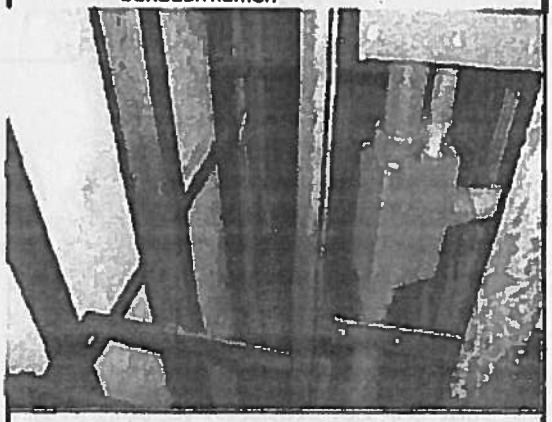


Foto 17 Constructiedeel waar asbest is opgeruimd

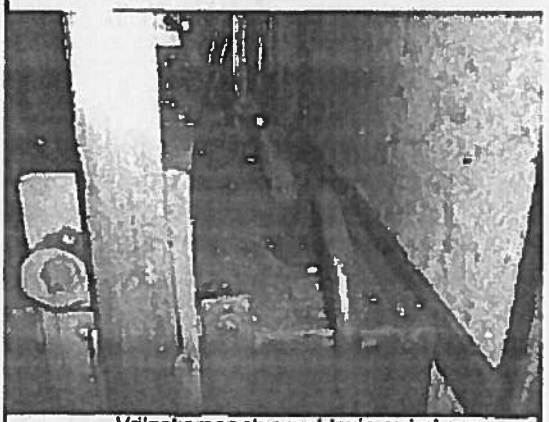


Foto 18 Vrijgekomen stucwerk/puin na het naar beneden komen

Eindinspectie NEN2990	
Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	131805
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270-3/F
Datum	16 juli 2010
	1 van 3

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 59
E-mail fibrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

BKC Haaglanden B.V.
T.a.v. [redacted]
Oude Middenweg 241c
2491 AH DEN HAAG

Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering

Rapport *Datum rapportage* *21 juni 2010*

Bijgesloten: bevindingenraport (1pagina), 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Uw kenmerk	*Opdrachtgever / eigenaar*	*BKC Haaglanden B.V.*
	Asbestverwijderingsbedrijf	*BKC Haaglanden B.V.*
	DTA-er	*Dhr. H. Stuivenberg*
	Ref. nr. werkplan	*210270/RVA*
	Adres locatie / object	*Jansstraat 46 te Haarlem*
	Soort sanering	*Containment*
	Omschrijving locatie / object	*Archiefvleugel van Gerechtsgebouw*
Ons kenmerk	*Opdrachtnummer*	*129180*
Inspectie analyse	*Datum inspectie analyse*	*10-6-2010*
	Naam inspecteur	[redacted]
	Tijd op locatie	*15:45 tot 19:15*
	Analyse op	*Respirabele asbestiforme vezels*
	Techniek	*Fasecontrastmicroscopie*
	Norm	*NEN 2990*

Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount Analyse.

Fibrecount is voor deze verrichting als RvA-Testen en RvA-Inspectie geaccrediteerd onder resp. nummer L 140 en I 158.

Rapportage [redacted]
Technisch manager

Niveau 3, bijlage 0802, versie 07, 23 maart 2010

ANALYSE RAPPORT EINDCONTROLE NA ASBESTVERWIJDERING
VISUELE INSPECTIE + LUCHTBEMONSTERING (BEVINDINGENRAPPORT)

Conform NEN-2990, eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie

Dit document bestaat uit 1 pagina, 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Algemene gegevens

Klant	BKC Haaglanden B.V.		
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.		
Projectnr. Fibrecount / opdrachtgever	129180		210270/RVA
Adres / plaats monstername	Jansstraat 46 te Haarlem		
Onderzochte ruimte en oppervlakte	zolder en 3e verdieping, fase 3 en 4, 400 m2		
Verwijderd materiaal	restanten gietvloer en restanten dakbeschot		
Vezelsoort / hechtgebonden	chrysotiel/amosiet		nee
Microscoopnummer / flowmeter	FM08040009		RM08040018
Datum monstername / analyse	10-6-2010		10-6-2010
gegevens werkplan	210270/RVA	Datum	4-5-2010
gegevens inventarisatierapport	09.098.1	bron(nen)	SM,59,79,80,83,85,87,91,9
SC540 bureau	BCM Consultancy		2,94,95,96,97,98,100,69,70

Visuele inspectie/opmerkingen

Betreft de verwijdering van asbestvervuiling restanten gietvloer en restanten dakbeschot van ruimte 4.0 en 4.1 van zolder en 3e verdiepingruimte 3.1, 3.2 en 3.3 ook asbestvervuiling. Tijdens de inspectie zijn er geen verdachte restanten aangetroffen.

Tijdsduur visuele inspectie	45 min
Visuele goedkeuring	ja
Situatieschets	Zie bijlage

Resultaten

Referentie	II01	II02	II03	II04	II05	II06
Pompnummer	1	2	3	4	5	6
D: diameter filter (mm)	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6
Debiet pomp start (l/min)	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4
Debiet pomp einde (l/min)	8,1	8,3	8,0	8,1	8,0	8,1
Tijd start (uur:min)	16:30	16:30	16:30	16:40	16:40	16:40
Tijd stop (uur:min)	18:30	18:30	18:30	18:40	18:40	18:40
V: aangezogen volume (l)	990	1002	984	990	984	990
Homogeniteit filterbelading	goed	goed	goed	goed	goed	goed
N: aantal geteld vezels (1)	2	1	2	2	3	2
Ondergrens (vezels)	0,242	0,025	0,242	0,2422	0,6187	0,2422
Bovengrens (vezels)	7,225	5,572	7,225	7,2247	8,7873	7,2247
n: aantal onderz. graticules	100	100	100	100	100	100
Concentratie (vezels/cm3)	**< 0,01**	**< 0,01**	**< 0,01**	**< 0,01**	**< 0,01**	**< 0,01**

De concentratie vezels wordt berekend conform NEN-2990, Eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie met de volgende formule
c=n*D2/(N*d2 *V*1000) (c/ml lucht).
d=diameter grabcule 0,1 (mm)
V wordt berekend aan de hand van het gemiddelde debiet. Overige gegevens zijn terug te vinden in bovenstaande tabel
(1) Lees bij de gevonden waarde voor het aantal vezels de bijbehorende bovengrens van het 95 % betrouwbaarheidsinterval af uit de Poissontabel.
Indien er minder dan 960 liter lucht wordt bemonsterd, wordt voor de berekening van de concentratie vezels/ml het 90 % betrouwbaarheidsinterval toegepast (Poissontabel).

Conclusie

De bovenstaande ruimte is visueel akkoord bevonden.

De gemiddelde vezelconcentratie ligt beneden de vrijgavenorm van 0,01 v/ml lucht.

Getoetst aan de richtlijnen van het OGA mag de bovenstaande ruimte zonder beschermende middelen worden betreden.

Hoofd buitendienst: Datum : 21-6-2010

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd van de buitendienst of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

Let op: zonder schriftelijke toestemming van Fibrecount mag dit rapport, niet anders dan in zijn geheel, geproduceerd worden.

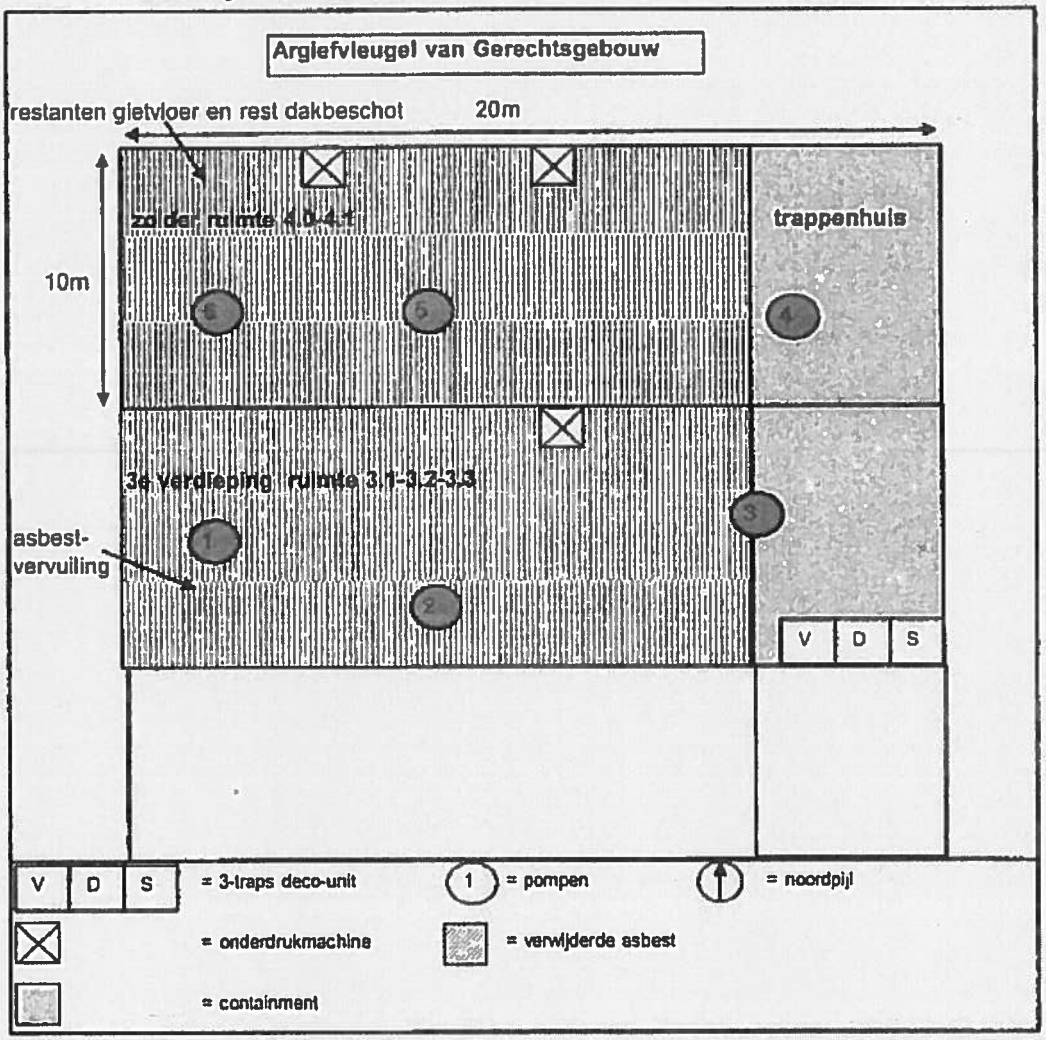
Ingeschreven in het RvA testen gecertificeerde meting voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van FIBRECOUNT van toepassing.

Bijlage 1 van 1
(behorende bij het certificaat met onderstaande omschrijving)

Klant	BKC Haaglanden B.V.
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.
Analist	
Projectnummer opdrachtgever	210270/RVA
Projectnummer Fibrecount analyse	129180
Datum onderzoek	10-6-2010
Adres monstername	Jansstraat 46
Plaats monstername	Haarlem
Onderzochte ruimte	zolder en 3e verdieping, fase 3 en 4

Situatieschets: Geef in de situatieschets o.a. de volgende items aan:

- waar het asbest is verwijderd
- plaats van de luchtpompen
- waar er eventueel eerdere saneringen hebben plaatsgevonden
- waar de eventuele stripmonsters zijn genomen
- de afmetingen van het containment



Ingeschreven in het RvA testen geaccrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Fibrecount van toepassing.

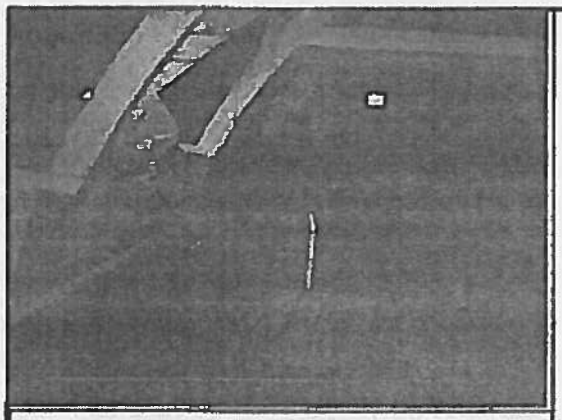


Foto 1

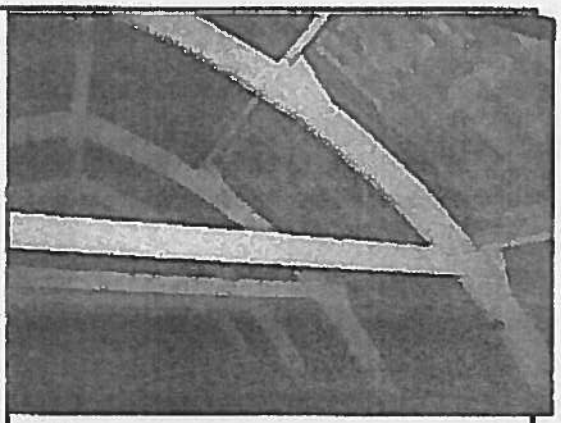


Foto 2

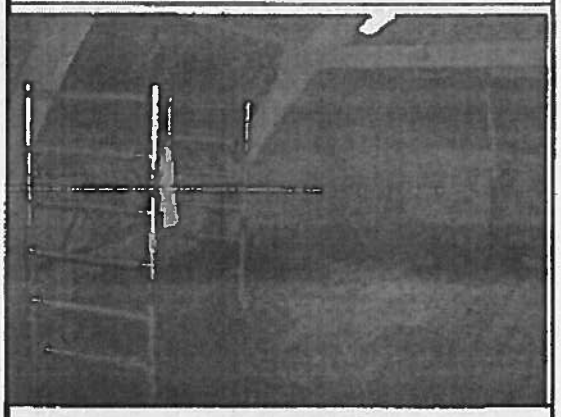


Foto 3

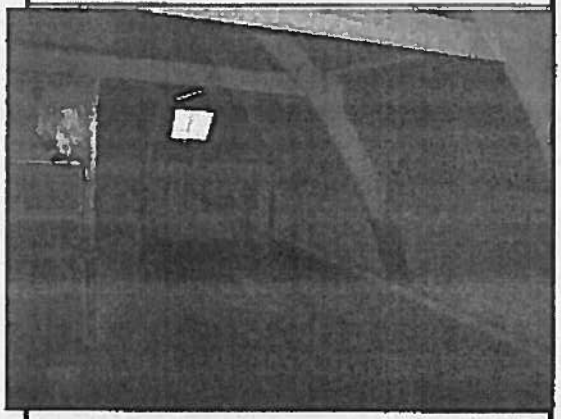


Foto 4

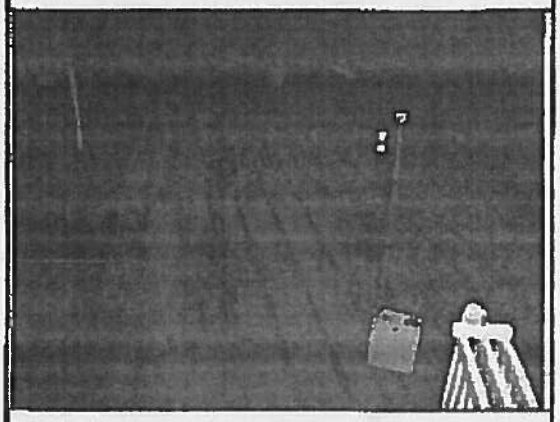


Foto 5

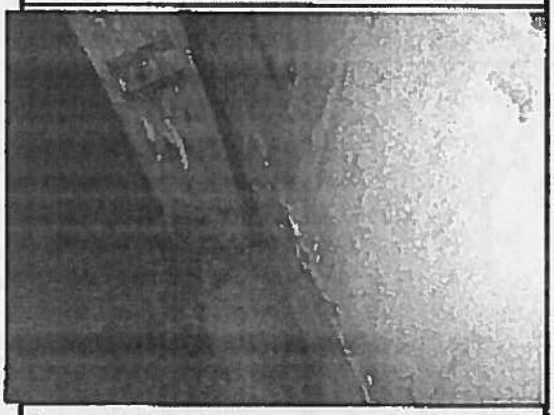


Foto 6 tot hier is de zolder

Eindinspectie NEN2990

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	129180
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270/RVA
Datum	10 juni 2010
Fotoblad	1 van 1

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 56
E-mail fbrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

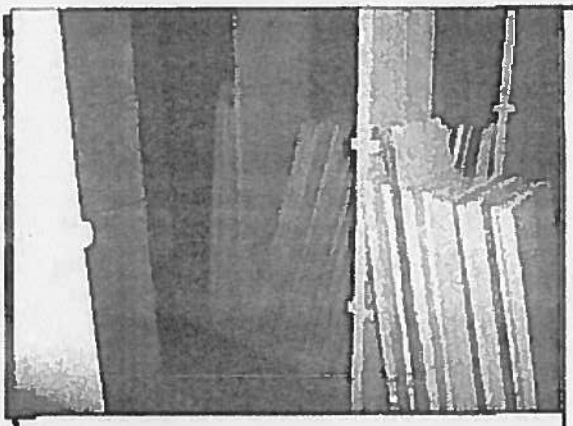


Foto 7

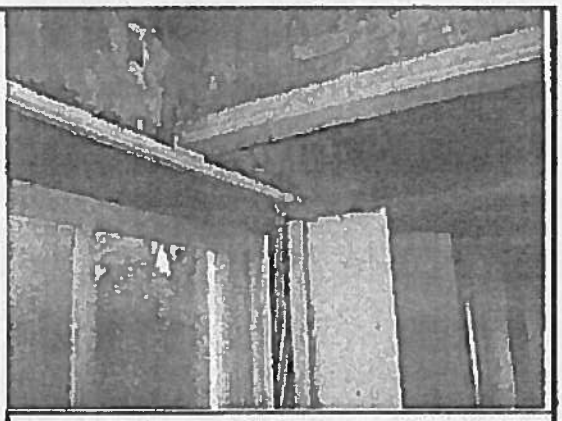


Foto 8

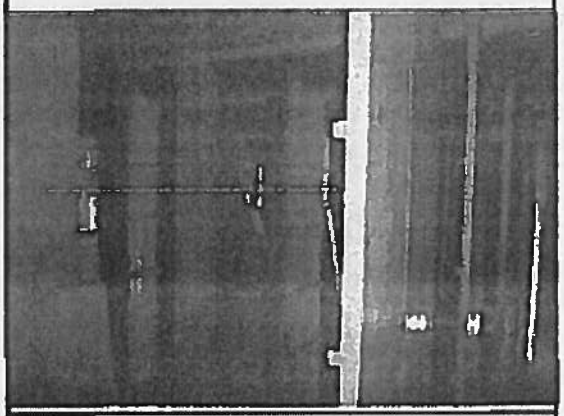


Foto 9

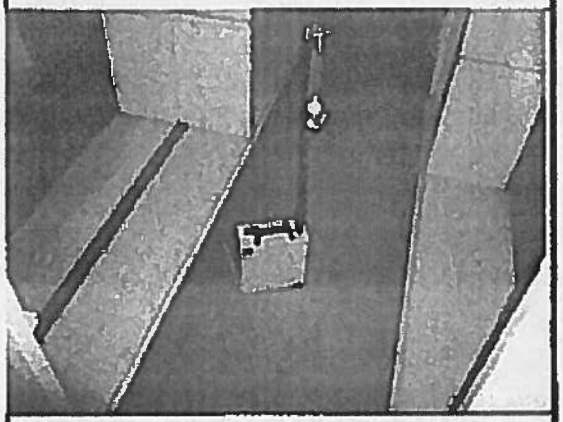


Foto 10

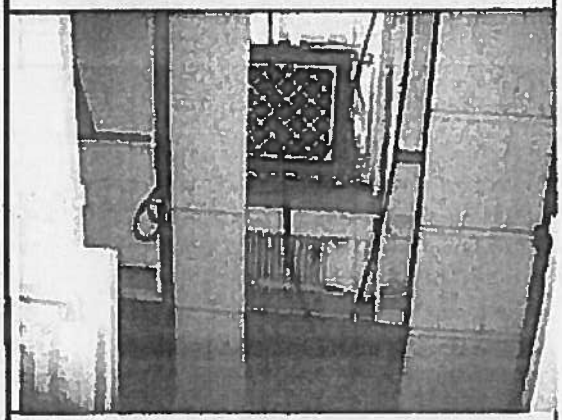


Foto 11 tot hier 3e verdiping

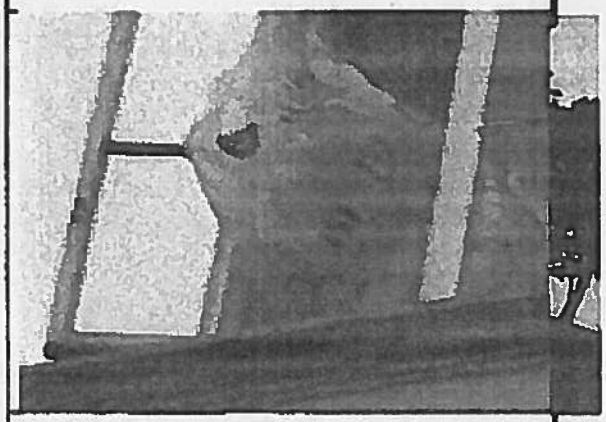


Foto 12

Eindinspectie NEN2990

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	129180
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270/RVA
Datum	10 juni 2010
Fotoblad	1 van 1

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 58
E-mail fibre@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

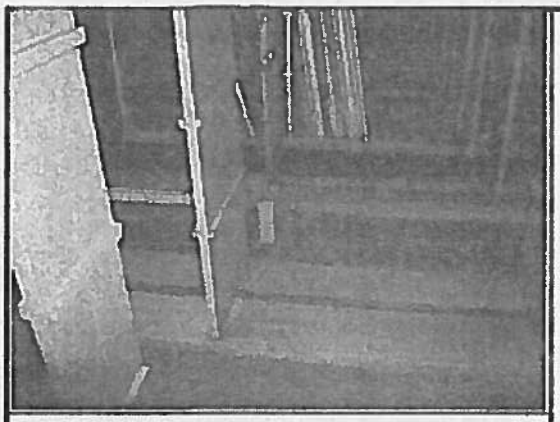


Foto 13

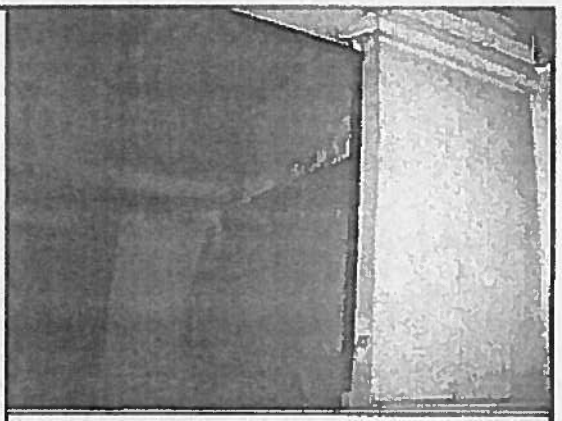


Foto 14

Foto 15 onderdruk 3e verdieping

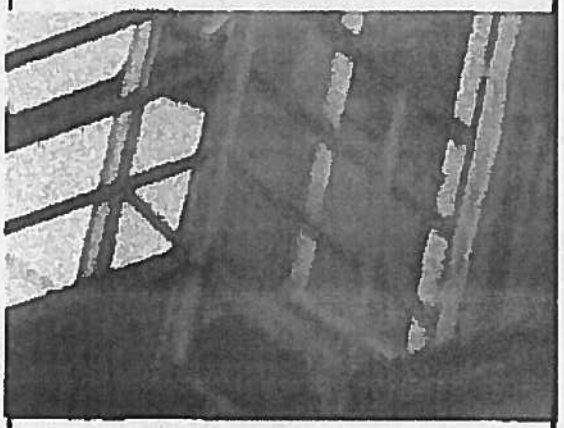


Foto 16

Foto 17 onderdruk zolder

Foto 18

Eindinspectie NEN2990	FIBRECOUNT ENVIRONMENTAL CONTROL
Adres gebouw/object Jansstraat 46 te Haarlem	
Projectnummer 129180	Hongkongstraat 5 3047 BR ROTTERDAM
Opdrachtgever BKC Haaglanden B.V.	Telefoon 010 - 437 85 41 Fax 010 - 437 50 56
Referentie 210270/RVA	E-mail fbrc@fibrecount.com Internet www.fibrecount.nl
Datum 10 juni 2010	
1 van 1	

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

BKC Haaglanden B.V.
T.a.v. [redacted]
Oude Middenweg 241 C
2491 AH DEN HAAG

Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering

Rapport	*Datum rapportage*	*20 mei 2010*

Bijgesloten: bevindingenraport (1pagina), 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Uw kenmerk	*Opdrachtgever / eigenaar*	*BKC Haaglanden B.V.*
	Asbestverwijderingsbedrijf	*BKC Haaglanden B.V.*
	DTA-er	[redacted]
	Ref. nr. werkplan	*210270_RVA*
	Adres locatie / object	*Jansstraat 46 te Haarlem*
	Soort sanering	*Conlainment*
	Omschrijving locatie / object	*Archiefvleugel van rechtsgebouw*

Ons kenmerk	*Opdrachtnummer*	*127523*

Inspectie analyse	*Datum inspectie analyse*	*18-5-2010*
	Naam inspecteur	[redacted]
	Tijd op locatie	*8:45 tot 11:45*
	Analyse op	*Respirabele asbestiforme vezels*
	Techniek	*Fasecontrastmicroscopie*
	Norm	*NEN 2990*

Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount Analyse.

Fibrecount is voor deze verrichting als RvA-Testen en RvA-Inspectie geaccrediteerd onder resp. nummer L 140 en I 158.

Rapportage [redacted]
Technisch manager

Niveau 3, bijlage 0802, versie 07, 23 maart 2010

ANALYSE RAPPORT EINDCONTROLE NA ASBESTVERWIJDERING
VISUELE INSPECTIE + LUCHTBEMONSTERING (BEVINDINGENRAPPORT)

Conform NEN-2990, eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie
Dit document bestaat uit 1 pagina, 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Algemene gegevens

Klant	BKC Haaglanden B.V.		
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.		
Projectnr. Fibrecount / opdrachtgever	127523		210270_RVA
Adres / plaats monstername	Jansstraat 46 te Haarlem		
Onderzochte ruimte en oppervlakte	Trappenhuis beg. grond 1e en 2e verdieping, archiefvleugel rechtsgebo		
Verwijderd materiaal	besmetting		
Vezelsoort / hechtgebonden	Chrysotiel		nvt
Microscoopnummer / flowmeter	FM0800008		RM0800007
Datum monstername / analyse	18-5-2010		18-5-2010
gegevens werkplan	210270_RVA	Datum	29-4-2010
gegevens inventarisatierapport	09.098.1vis3	bron(nen)	SM-17,sm16,sm19,sm20
SC540 bureau	BCM Consultancy		

Visuele inspectie/opmerkingen

Betreft het wegnemen en verwijderen van een besmetting in het trappenhuis begane grond, 1e en 2e verdieping van de archiefvleugel van het rechtsgebouw. Bevindingen: boven het verlaagde plafond is geen inspectie mogelijk net als onder de houten vloerdelen op de vloer van het trappenhuis. Het gat in het plafond in de hal voor het toilet is afgeplakt. Op de trapopgang naar de 3e verdieping zit een folliewand. de naden van de deuren naar niet gesaneerde ruimtes zijn afgeplakt. De stalen stoppenkast is dicht. Het plafond op de 2e verdieping is verwijderd. Uitsluitingen: achter de *folliewanden, alle afgeplakte delen, boven het verlaagde plafond*, onder de houten vloerdelen en de inwendige delen van de stalen stoppenkast.

Tijdsduur visuele inspectie	30 min
Visuele goedkeuring	ja
Situatieschets	Zie bijlage

Resultaten

Referentie	II01	II02	II03	II04	II05	II06
Pompnummer	1	2	3	4	-	-
D: diameter filter (mm)	22,6	22,6	22,6	22,6	-	-
Debiet pomp start (l/min)	8,3	8,3	8,3	8,3	-	-
Debiet pomp einde (l/min)	8,1	8,2	8,2	8,2	-	-
Tijd start (uur:min)	9:00	9:00	9:00	9:00	-	-
Tijd stop (uur:min)	11:00	11:00	11:00	11:00	-	-
V: aangezogen volume (l)	984	990	990	990	-	-
Homogeniteit filterbelading	Goed	Goed	goed	goed	-	-
N: aantal geteld vezels (1)	2	1	1	1	-	-
Ondergrens (vezels)	0,242	0,025	0,025	0,0253	-	-
Bovengrens (vezels)	7,225	5,572	5,572	5,5716	-	-
n: aantal onderz. graticules	100	100	100	100	-	-
Concentratie (vezels/cm3)	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	-	-

De concentratie vezels wordt berekend conform NEN-2990, Eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie met de volgende formule
c=n*D2/(N*d2 *V*1000) (v/ml lucht).
d=diameter graticule 0,1 (mm)
V wordt berekend aan de hand van het gemiddelde debiet. Overige gegevens zijn terug te vinden in bovenstaande tabel.
(1) Lees bij de gevonden waarde voor het aantal vezels de bijbehorende bovengrens van het 95 % betrouwbaarheidsinterval af uit de Poissontabel.
Indien er minder dan 960 liter lucht wordt bemonsterd, wordt voor de berekening van de concentratie vezels/ml het 90 % betrouwbaarheidsinterval toegepast (Poissontabel).

Conclusie

De bovenstaande ruimte is visueel akkoord bevonden.
De gemiddelde vezelconcentratie ligt beneden de vrijgavenorm van 0,01 v/ml lucht.
Getoetst aan de richtlijnen van het OGA mag de bovenstaande ruimte zonder beschermende middelen worden betreden.

Hoofd buitendienst: Datum : 20-5-2010

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd van de buitendienst of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

Let op: zonder schriftelijke toestemming van Fibrecount mag dit rapport, niet anders dan in zijn geheel, gereproduceerd worden.

INSPECTIE RvA L 140 INSPECTIE RvA I 150

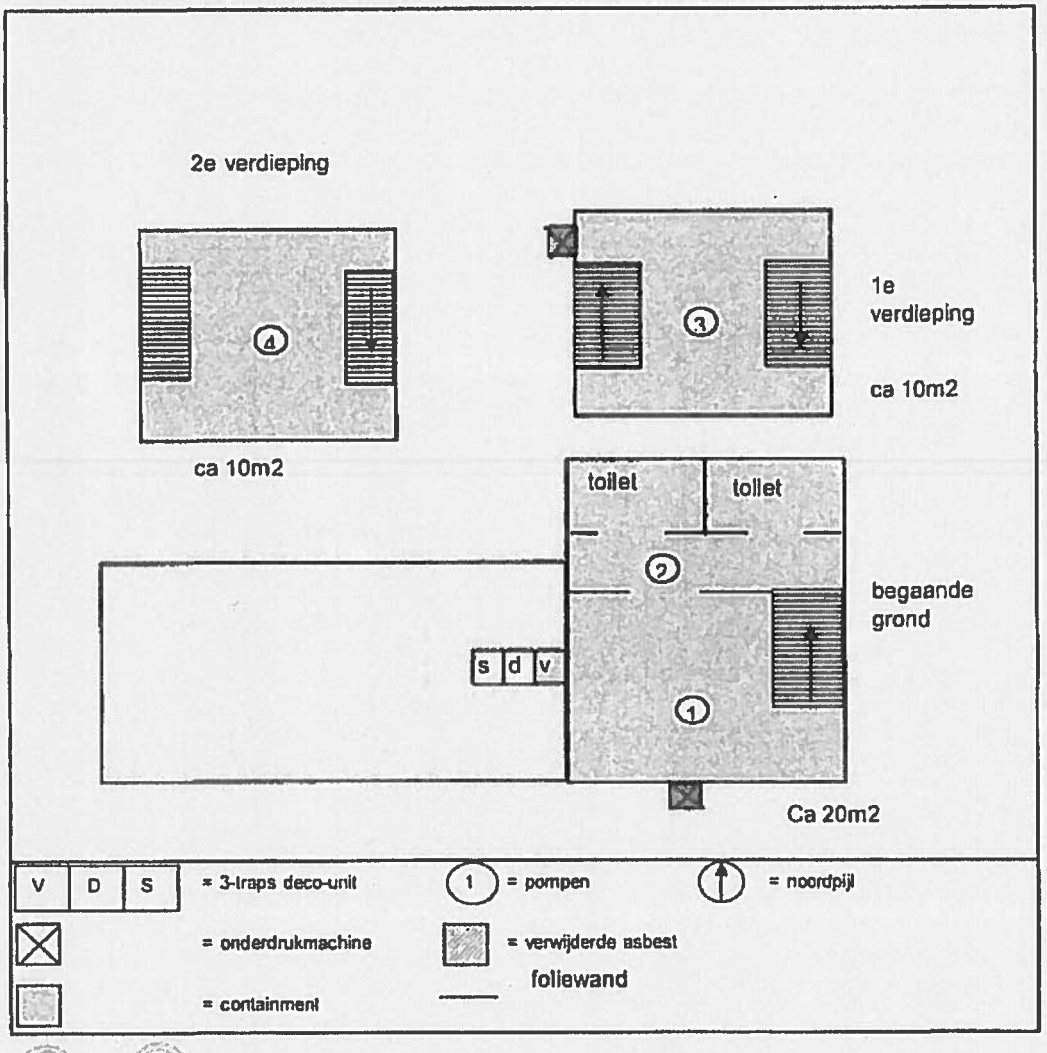
Ingeschreven in het RvA testen gecrediteerde instelling voor gebieden zoals reder omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van FIBRECOUNT van toepassing.

Bijlage 1 van 1
(behorende bij het certificaat met onderstaande omschrijving)

Klant	BKC Haaglanden B.V.
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.
Analist	
Projectnummer opdrachtgever	210270_RVA
Projectnummer Fibrecount analyse	127523
Datum onderzoek	18-5-2010
Adres monstername	Jansstraat 46
Plaats monstername	Haarlem
Onderzochte ruimte	Trappenhuis beg. grond 1e en 2e verdieping, archiefvleugel rechtsg

Situatieschets: Geef in de situatieschets o.a. de volgende items aan:

- waar het asbest is verwijderd
- plaats van de luchtpompen
- waar er eventueel eerdere saneringen hebben plaatsgevonden
- waar de eventuele stripmonsters zijn genomen
- de afmetingen van het containment



Ingeschreven in het RvA testen geaccrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Fibrecount van toepassing

Foto 1 Overzicht pompen

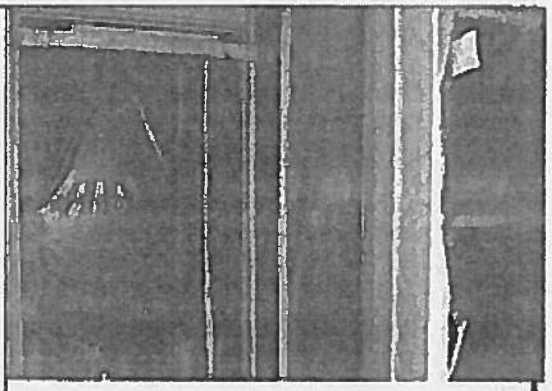


Foto 2 Allemaal folliewanden

Foto 3 Boekenkast en folliewanden

Foto 4

Foto 5

Foto 6

Eindinspectie NEN2990

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	127523
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270_RVA
Datum	18 mei 2010
Fotoblad	1 van 1

Hongkongstraat 5
3047 BR ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 58
E-mail fibrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

BKC Haaglanden B.V.
T.a.v. [redacted]
Oude Middenweg 241 C
2491 AH DEN HAAG

Rapport Eindcontrole na asbestverwijdering

Rapport	*Datum rapportage*	*12 mei 2010*

Bijgesloten: bevindingenraport (1pagina), 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Uw kenmerk	*Opdrachtgever / eigenaar*	*BKC Haaglanden B.V.*
	Asbestverwijderingsbedrijf	*BKC Haaglanden B.V.*
	DTA-er	[redacted]
	Ref. nr. werkplan	*210270_RVA*
	Adres locatie / object	*Jansstraat 46 te Haarlem*
	Soort sanering	*Containment*
	Omschrijving locatie / object	*Archiefvleugel van reschtsgebouw*

Ons kenmerk	*Opdrachtnummer*	*127074*

Inspectie analyse	*Datum inspectie analyse*	*10-5-2010*
	Naam inspecteur	[redacted]
	Tijd op locatie	*12:00 tot 14:45*
	Analyse op	*Respirabele asbestiforme vezels*
	Techniek	*Fasecontrastmicroscopie*
	Norm	*NEN 2990*

Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount Analyse.

Fibrecount is voor deze verrichting als RvA-Testen en RvA-Inspectie geaccrediteerd onder resp. nummer L 140 en I 158.

Rapportage [redacted]
Technisch manager

Niveau 3, bijlage 0802, versie 07, 23 maart 2010

ANALYSE RAPPORT EINDCONTROLE NA ASBESTVERWIJDERING
VISUELE INSPECTIE + LUCHTBEMONSTERING (BEVINDINGENRAPPORT)

Conform NEN-2990, eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie
Dit document bestaat uit 1 pagina, 1 bijlage (situatieschets) en fotoblad(en).

Algemene gegevens

Klant	BKC Haaglanden B.V.		
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.		
Projectnr. Fibrecount / opdrachtgever	127074		210270_RVA
Adres / plaats monstername	Jansstraat 48 te Haarlem		
Onderzochte ruimte en oppervlakte	Begane grond, ruimte 0.2, 4 m2		
Verwijderd materiaal	Hotspot		
Vezelsoort / hechtgebonden	Chrysotiel		nvt
Microscoopnummer / flowmeter	FM0800001		RM0800002
Datum monstername / analyse	10-5-2010		10-5-2010
gegevens werkplan	210270_RVA	Datum	29-4-2010
gegevens inventarisatierapport	09.098.1vis3	bron(nen)	SM-8
SC540 bureau	BCM Consultancy		

Visuele inspectie/opmerkingen

Het betreft een vrijgavemeting na de verwijdering van een hotspot uit ruimte 0.2 op de begane grond van het pand. De hotspot bestaat uit restanten welke positief zijn bevonden m.b.v. eerder genomen kleefmonsters. De containment bestaat uit allemaal folliewanden, 1 muur met boekenkast, de vloer en plafond. Zie foto's en tekening.

Tijdsduur visuele inspectie	20 min
Visuele goedkeuring	ja
Situatieschets	Zie bijlage

Resultaten

Referentie	II01	II02	II03	II04	II05	II06
Pompnummer	1	2	-	-	-	-
D: diameter filter (mm)	22,6	22,6	-	-	-	-
Debiet pomp start (l/min)	8,4	8,4	-	-	-	-
Debiet pomp einde (l/min)	8,4	8,4	-	-	-	-
Tijd start (uur:min)	12:15	12:15	-	-	-	-
Tijd stop (uur:min)	14:15	14:15	-	-	-	-
V: aangezogen volume (l)	991	991	-	-	-	-
Homogeniteit filterbelading	Goed	Goed	-	-	-	-
N: aantal geteelde vezels (1)	6	9	-	-	-	-
Ondergrens (vezels)	2,202	4,115	-	-	-	-
Bovengrens (vezels)	13,059	17,085	-	-	-	-
n: aantal onderz. graticules	100	100	-	-	-	-
Concentratie (vezels/cm3)	**< 0,01**	**< 0,01**	-	-	-	-

De concentratie vezels wordt berekend conform NEN-2990, Eindcontrole na asbestverwijdering, laatste versie met de volgende formule
c=n*D2/(N*d2 *V*1000) (vezels/ml lucht).
d=diameter graticule 0,1 (mm)
V wordt berekend aan de hand van het gemiddelde debiet. Overige gegevens zijn terug te vinden in bovenstaande tabel.
(1) Laas bij de gevonden waarde voor het aantal vezels de bijbehorende bovengrens van het 95 % betrouwbaarheidsinterval af uit de Poissontabel indien er minder dan 960 liter lucht wordt bemonsterd, wordt voor de berekening van de concentratie vezels/ml het 90 % betrouwbaarheidsinterval toegepast (Poissontabel).

Conclusie

De bovenstaande ruimte is visueel akkoord bevonden.
De gemiddelde vezelconcentratie ligt beneden de vrijgavenorm van 0,01 vim lucht.
Getoetst aan de richtlijnen van het DGA mag de bovenstaande ruimte zonder beschermende middelen worden betreden.

Hoofd buitendienst: Datum : 12-5-2010

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd van de buitendienst of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

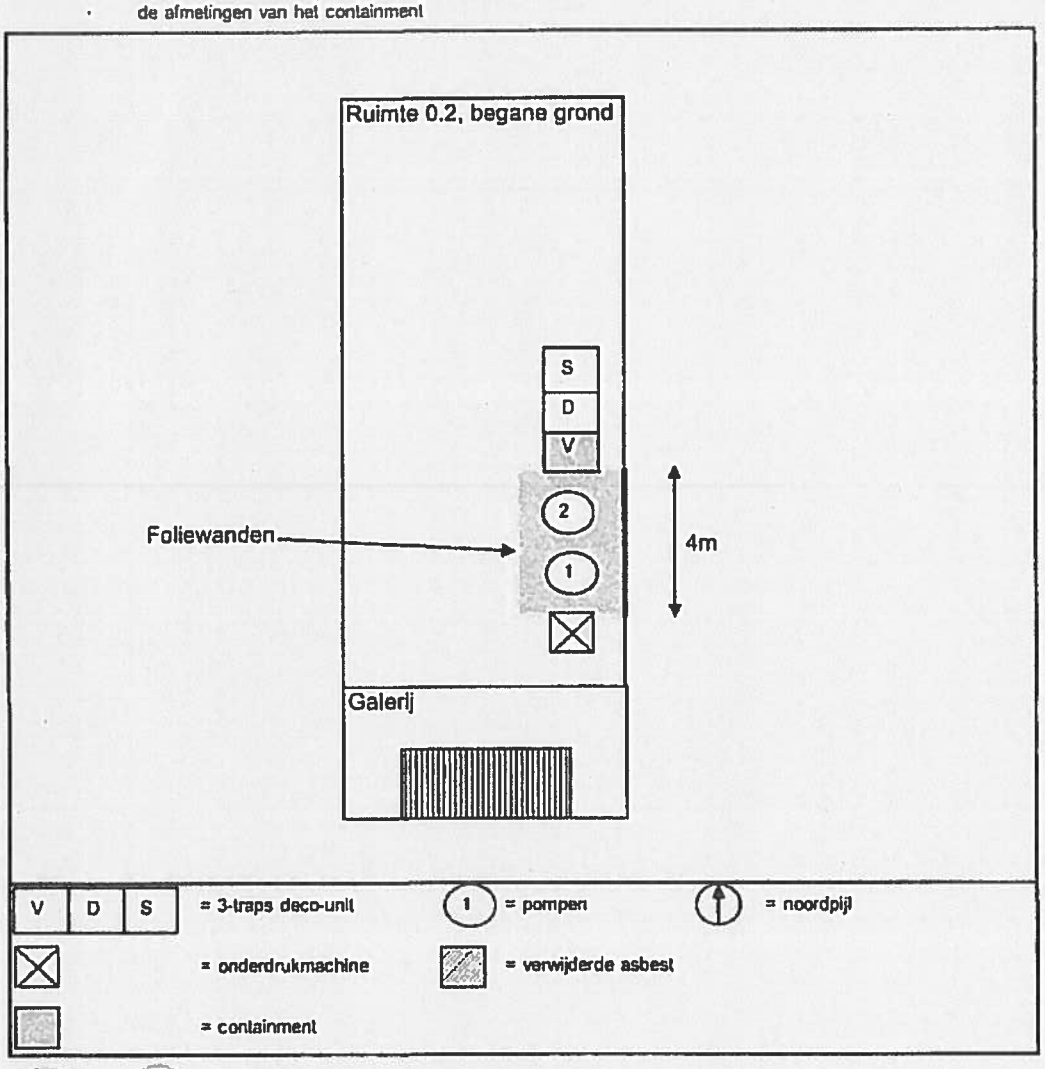
Let op: zonder schriftelijke toestemming van Fibrecount mag dit rapport, niet anders dan in zijn geheel, gereproduceerd worden.

Ingeschreven in het RvA testen geaccrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van FIBRECOUNT van toepassing.

Bijlage 1 van 1
(behorende bij het certificaat met onderstaande omschrijving)

Klant	BKC Haaglanden B.V.
Verwijderingsbedrijf	BKC Haaglanden B.V.
Analist	
Projectnummer opdrachtgever	210270_RVA
Projectnummer Fibrecount analyse	127074
Datum onderzoek	10-5-2010
Adres monstername	Jansstraat 46
Plaats monstername	Haarlem
Onderzochte ruimte	Begane grond, ruimte 0.2

Situatieschets: Geef in de situatieschets o.a. de volgende items aan:
- waar het asbest is verwijderd
- plaats van de luchtpompen
- waar er eventueel eerdere saneringen hebben plaatsgevonden
- waar de eventuele stripmonsters zijn genomen
- de afmetingen van het containment



Ingeschreven in het RvA testen geaccrediteerde instelling voor gebieden zoals nader omschreven in de accreditatie.
Op al onze offertes, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Fibrecount van toepassing.

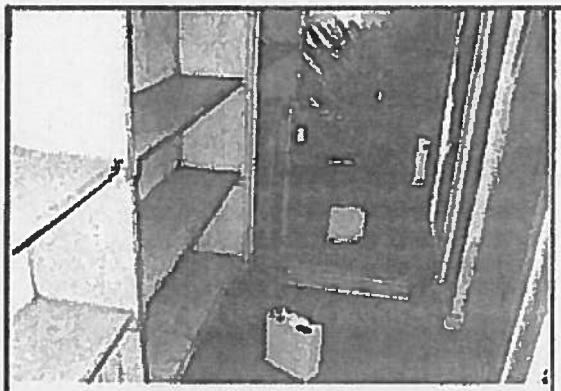


Foto 1 Overzicht pompen

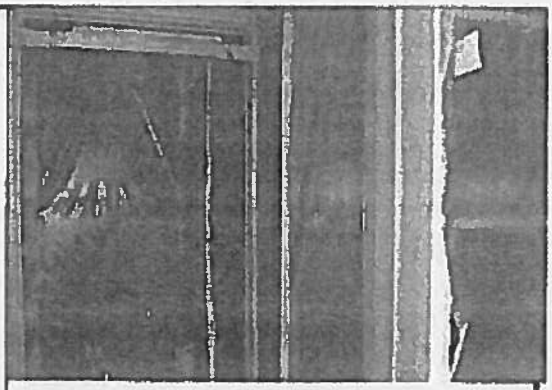


Foto 2 Allemaal foliewanden

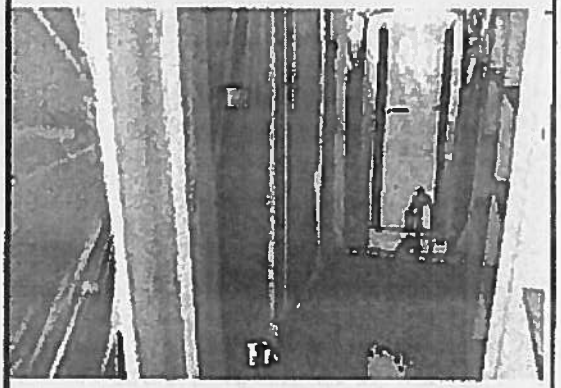


Foto 3 Boekenkast en foliewanden

Foto 4

Foto 5

Foto 6

Eindinspectie NEN2990

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Adres gebouw/object	Jansstraat 46 te Haarlem
Projectnummer	127074
Opdrachtgever	BKC Haaglanden B.V.
Referentie	210270_RVA
Datum	10 mei 2010
Fotoblad	1 van 1

Hongkongstraat 5
3047 ER ROTTERDAM
Telefoon 010 - 437 85 41
Fax 010 - 437 80 58
E-mail fbrc@fibrecount.com
Internet www.fibrecount.nl

Tabblad 4	**Stortbonnen asbest**	**Bij. OR400668** **d.d. 13 september 2010**

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)
Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1

1 ☒ ontdoener; 2 ☐ ontvanger; 3 ☐ handelaar; 4 ☐ bemiddelaar

afzender
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer / bedrijfsnummer

2

factuuradres BKC Haaglanden BV
postbus of straat + nr Oude middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag

3a

ontdoener BKC Haaglanden BV
straat + nr Oude Middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag
bedrijfsnummer 22533635

3b

locatie van herkomst Tussencontainer
straat + nr Waterpas
postc. + woonpl.
datum aanvang transport 31-05-2010

4a

ontvanger Dezode Merwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
bedrijfsnummer 16346056

4b

locatie van bestemming Dezode Merwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
datum ontvangst transport 31-05-2010

5

getransporteerd door: 1 ☐ afzender; 2 ☐ ontdoener; 3 ☐ ontvanger; 4 ☐ inzamelaar; 5 ☒ vervoerder
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
inzamelaar/vervoerder Verboon
straat + nr Waterpas 124
postc. + woonpl. 2595 AT Den Haag
VIHB-nummer 2H5010SgVIHB (indien niet bijsluiten (zie toelichting))
bedrijfsnummer
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
kenteken BT-GP-94
repalerende vrachten ☐ ja ☒ nee zie toelichting

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
bedrijfseigen	Asbesthoudend BBS	bigbag	170605*/601		+/- 3000 kg

Weegbonnr : 54W0016787
Datum / Tijd : 31-05-10 8:42:17
Kenteken : BTGP94
Container : DUMMY
Klantnr : K02054
BKC Haaglanden B.V.
Afvalstof : 111 Asbesthoudend bouw- en sloopafval
Afvalstrnr : 080157093078
Ingangsweging : 20620 kg
Uitgangsweging : 18040 kg
Container : 0 kg
Netto : 2580 kg
Laadtype : Lossen
Inhoud cont : ********** m3
VZC nummer : 0
Beg. Form. Nr. Klant : 12986992
Steekproef : Nee

Indien de (gevaarlijke) afvalstoffen tevens onder het ADR vallen dient hierboven ook alle verplichte informatie conform het ADR te worden vermeld.

Autorisatie: sVa / Stichting Vervoersadres, Den Haag

In de vracht is verzekering niet begrepen

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoersadres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

12986992

handtekening afzender: BKC Haaglanden BV, Oude Middenweg 241C, 2491 AH Den Haag, Tel.: 070-3016040 / Fax: 070-3016041, E-mail: ed.clarke@bkchaaglanden.nl, naam in blokletters

handtekening ontdoener: BKC Haaglanden BV, Oude Middenweg 241C, 2491 AH Den Haag, Tel.: 070-3016040 / Fax: 070-3016041, E-mail: ed.clarke@bkchaaglanden.nl, naam in blokletters

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief, naam in blokletters

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief, naam in blokletters

versie 1.1 Augustus 2014 - Uitgave sVa / www.svabv.nl - Tel. 070-306 67 1

DELTA Milieu B.V.

4.128 AANMELDING ASBESTHOUDEND MATERIAAL

ALGEMEEN	
Ontdoener	BKC Haaglanden BV
Contactpersoon	
Telefoonnummer	070 – 301 60 40
BETREFT	
AFVALSTROOMNUMMER	080157093078
Datum asbestdag	Maandag 31 mei 2010
Aard verpakking	Container depot bag
Aard systeem	Haak
Totale hoeveelheid	3 - 4 ton
Aantal containers	1
Aantal vrachten	1
Transporteur	Verboon Aann. en Verhuurbedrijf BV Waterpas 124 2495 AT Den Haag 070 – 307 30 67 Fax - 307 30 68
Eventuele opmerkingen	Dichte magazijn container met haakarm systeem

* Doorhalen wat niet van toepassing is.

Faxnummer 078 630 67 59

EKC Haaglanden BV

Oude Middenweg 241 c

2491 AH Den Haag

Registratie formulier Asbest verzamel container Verboon BV

Periode van 04-05-2010 tm 28-05-2010

Datum afvoer container : 31-05-2010

Registratie wijzigkormen asbest Bjoern asbest sanerings

Datum	Werkn.	Adres van herkomst	Gewicht +/-	DTA
4-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	100	PJ
4-05-10		M. van Hovenstraat 6 te Delft	50	JvC
4-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	50	PJ
5-05-10		Scheepstraat 41-1 te Amsterdam	50	PJ
		Scheepstraat 41-2 te Amsterdam	50	PJ
6-05-10		Reigersbos 153 te Amsterdam	25	PJ
6-05-10		Berthold Brechtstraat 283 te Amsterdam	45	PJ
6-05-10		Vlagenstraat 58 te Amsterdam	20	PJ
6-05-10		Ter Boede 3-3 te Amsterdam	70	PJ
7-05-10		Bleizenhof 208 te Amsterdam	100	PJ
10-05-10		Minister Aldenaalaan 32 te Rijswijk	50	JvC
10-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	100	PJ
10-05-10		Laan van Roos en Doorn te Den Haag	50	AC
11-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	50	PJ
12-05-10		Aegonplein 60 te Den Haag	10	JvC
12-05-10		Burgemeester van Leeuwenlaan 63-1 te Amsterdam	50	PJ
12-05-10		Pauline van Hoevestraat 15-3 te Amsterdam	50	PJ
12-05-10		Janestraat 46 te Haarlem	600	HS
17-05-10		Vechtstraat 6B te Amsterdam	25	JvC
17-05-10		Tweede Oosterparkstraat 127-A te Amsterdam	50	JvC
17-05-10		Berthold Brechtstraat 75 te Amsterdam	50	JvC
17-05-10		Vossendaalplein 62 te Amsterdam	50	JvC
17-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	40	PJ
18-05-10		Janestraat 46 te Haarlem	600	HS
18-05-10		Laan van Meerwijk te Uithoorn	40	JvC
19-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	100	PJ
20-05-10		Kennemerduinstraat 6 te Amsterdam	75	JvC
20-05-10		Leevestein 31 te Amsterdam	10	PJ
21-05-10		Schoolmeesterstraat 60 te Amsterdam	25	JvC
21-05-10		Nutricia Catamlaat 21-5 te Zoetermeer	15	JvC
21-05-10		Kastelenstraat 125-2 te Amsterdam		PJ
25-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	50	PJ
25-05-10		Kastelenstraat 125-2 te Amsterdam	125	JvC
26-05-10		Warnsborn 40 te Amsterdam	45	JvC
26-05-10		Janestraat 46 te Haarlem	100	HS
26-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	100	PJ
27-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	45	PJ
27-05-10		Kijkduinstraat 53-2 te Amsterdam	25	JvC
28-05-10		Rosalnlaan te Den Haag	50	PJ
28-05-10		Warnsborn 40 te Amsterdam	25	JvC
28-05-10		Berthold Brechtstraat 7 te Amsterdam	40	JvC
28-05-10		Berthold Brechtstraat 138 te Amsterdam	40	JvC
28-05-10		Berthold Brechtstraat 229 te Amsterdam	50	JvC

Overpakken uitgevoerd door (DTA-A)

Naam : _____

Handtekening : _____

Bij afvoer kopie afgeven aan Verboon BV

Pasnal Adm.

Datum

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)
Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1

1 ☒ ontdoener; 2 ☐ ontvanger; 3 ☐ handelaar; 4 ☐ bemiddelaar

afzender .....
straat + nr .....
postc. + woonpl. .....
VIHB-nummer ..... bedrijfsnummer .....

2

factuuradres BKC Haaglanden BV
postbus of straat + nr Oude Middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag

3

ontdoener BKC Haaglanden BV
straat + nr Oude middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag
bedrijfsnummer 22533535

3

locatie van herkomst Tussencontainer
straat + nr Waterpas
postc. + woonpl. .....
datum aanvang transport [redacted] 28-06-2010

4

ontvanger Derde Mezzadolhaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
bedrijfsnummer 16396056

4

locatie van bestemming Derde Mezzadolhaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
datum ontvangst transport 28-06-2010

5

getransporteerd door 1 ☐ afzender; 2 ☐ ontdoener; 3 ☐ ontvanger; 4 ☐ inzamelaar; 5 ☒ vervoerder
inzamelaar/vervoerder Verboon
straat + nr Waterpas 12 G
postc. + woonpl. 2594 AT Den Haag

VIHB-nummer 2H501055
bedrijfsnummer .....
kenteken BT-GP-94

Totale inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijstuften (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
bouwafval	Asbesthoudend BRS	big bag	170605*	G01	+/- 3000 kg

Weegbonnr : 54W0017739
Datum / Tijd : 28-06-10 11:36:50
Kenteken : BTGP94
Container : DUMMY
Klantnr : K02054
BKC Haaglanden B.V.
Afvalstof : 111 Asbesthoudend bouw- en sloopafval
Afvalstmr : 080157093078
Ingangsweging : 21920 kg
Uitgangsweging : 18100 kg
Container : 0 kg
Netto : 3820 kg
Laadtype : Lossen
Inhoud cont : ********** m3
VZC nummer : 0
Beg. Form. Nr. Klant : 36552151
Steekproef : Nee

Indien de (gevaarlijke) afvalstoffen tevens onder het ADR vallen dient hierboven ook alle verplichte informatie conform het ADR te worden vermeld.

Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag

In de vracht is verzekering niet begrepen

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

36552151

handtekening geadresseerde
BKC Haaglanden BV
Oude Middenweg 241 C
2491 AH Den Haag
Tel: 070-3016040 / Fax: 070-3016041
E-mail: ed.clarke@bkchaaglanden.nl
naam in blokletters

handtekening ontdoener
BKC Haaglanden BV
Oude Middenweg 241 C
2491 AH Den Haag
Tel: 070-3016040 / Fax: 070-3016041
E-mail: ed.clarke@bkchaaglanden.nl
naam in blokletters

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

DELTA Milieu B.V.

4.128 AANMELDING ASBESTHOUDEND MATERIAAL

ALGEMEEN	
Ontdoener	BKC Haaglanden BV
Contactpersoon	
Telefoonnummer	070 – 301 60 40
BETREFT	
AFVALSTROOMNUMMER	080157093078
Datum asbestdag	Maandag 28 juni 2010
Aard verpakking	Container depot bag
Aard systeem	Haak
Totale hoeveelheid	3 - 4 ton
Aantal containers	1
Aantal vrachten	1
Transporteur	Verboon Aann. en Verhuurbedrijf BV Waterpas 124 2495 AT Den Haag 070 – 307 30 67 Fax - 307 30 68
Eventuele opmerkingen	Dichte magazijn container met haakarm systeem

* Doorhalen wat niet van toepassing is.

Faxnummer 078 630 67 59

BKC Haaglanden BV

Oude Middenweg 241 c

2491 AH Den Haag

Registratie formulier Asbest verzamel container Verboon BV

Periode van 09-06-2010 tm 25-06-2010

Datum afvoer container : 25-06-2010

Registratie vrijgekomen asbest tijdens asbest saneringen

Datum	Weder.	Adres van herkomst	Gewicht +/-	DTA
10-06-10		Jansstraat 46 te Haarlem	400	HS
10-06-10		Calamitylt Nutricia 10-08 Zoetermeer	50	DvT
10-06-10		Falckstraat te Den Haag	500	DvT
11-06-10		Lullstraat 45 te Rijswijk	150	HS
11-06-10		Rossinilaan te Den Haag	150	PJ
13-06-10		Vrije Geer 33 te Amsterdam	75	PJ
14-06-10		Viermasterstraat 38 te Amsterdam	10	HS
14-06-10		Stuifer 103 te Amsterdam	50	HS
14-06-10		Waterkant 8 te Diemen	25	HS
14-06-10		Rossinilaan te Den Haag	75	PJ
15-06-10		Heliotroopiaan te Den Haga	75	DvT
15-06-10		Rossinilaan te Den Haag	25	PJ
16-06-10		Olmstraat 15 te Rijswijk	75	PJ
16-06-10		Brinkstraat 31 te Amsterdam	50	HS
18-06-10		Bellamystraat 12-1 te Amsterdam	50	DvT
18-06-10		Laan van Meerwijk te Uithoorn	25	HS
18-06-10		Rossinilaan te Den Haag	25	PJ
19-06-10		Laan van Meerwijk te Uithoorn	125	HS
21-06-10		Jansstraat 46 te Haarlem	350	HS
22-06-10		Rossinilaan te Den Haag	40	PJ
23-06-10		Sellerstraat 90 te Amsterdam	30	DvT
23-06-10		Stikkelstraat 1A te Amsterdam	40	DvT
23-06-10		Aagtenplein 59 te Den Haag	40	JvC
25-06-10		Laan van Meerdervoort 92 te Den Haag	700	PJ
25-06-10		Rossinilaan te Den Haag	150	PJ

Overpakken uitgevoerd door (DTA-A)

Naam : _____

Handtekening : _____

Bij afvoer kopie afgeven aan Verboon BV

Paraaf Adm.

Datum:

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)
Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1

1 ☒ ontdoener; 2 ☐ ontvanger; 3 ☐ handelaar; 4 ☐ bemiddelaar

afzender
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer bedrijfsnummer

2

factuuradres BKC Haaglanden BV
postbus of straat + nr Oude Middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag

3a

ontdoener BKC Haaglanden BV
straat + nr Oude middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag
bedrijfsnummer [illegible] 22536085

3b

locatie van herkomst Tussencontainer
straat + nr Waterpas
postc. + woonpl.
datum aanvang transport 09-06-2010

4a

ontvanger Deode Meerwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LB Dordrecht
bedrijfsnummer 63906

4b

locatie van bestemming Deode Meerwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LB Dordrecht
datum ontvangst transport 09-06-2010

5

getransporteerd door: 1 ☐ afzender; 2 ☐ ontdoener; 3 ☐ ontvanger; 4 ☐ inzamelaar; 5 ☒ vervoerder
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
inzamelaar/vervoerder Verboon
VIHB-nummer 2H501959 VIHB (indien juist bijsluiten (zie toelichting))
straat + nr Waterpas 124
bedrijfsnummer
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
postc. + woonpl. 2491 AT Den Haag
kenteken BT-GP-94
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee (zie toelichting)

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
bdb157093078	Asbesthoudend B&S	big bag	170605*	D01	+/- 3000 kg

Weegbonnr	: 54W0017075
Datum / Tijd	: 09-06-10 7:49:59
Kenteken	: BTGP94
Container	: DUMMY
Klantnr	: K02054
BKC Haaglanden B.V.	
Afvalstof	: 111 Asbesthoudend bouw- en sloopafval
Afvalstmr	: 080157093078
Ingangsweging	: 20800 kg
Uitgangsweging	: 18040 kg
Container	: 0 kg
Netto	: 2760 kg
Laadtype	: Lossen
Inhoud cont	: ********** m3
Vaz nummer	: 0
Ord. Gest. Nr. Klant	: 20616033

Indien de (gevaarlijke) afvalstoffen tevens onder het ADR vallen dient hierboven ook alle verplichte informatie conform het ADR te worden vermeld.

Auteursrecht sVa / Stichting Vervoersadres, Den Haag

In de vracht is verzekering niet begrepen

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoersadres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

20616033

handtekening BKC Haaglanden BV Oude Middenweg 241C 2491 AH Den Haag Tel: 070-3016040 / Fax: 070-3016041 E-mail: [illegible]@bkchaaglanden.nl naam in blokletters	handtekening BKC Haaglanden BV Oude Middenweg 241C 2491 AH Den Haag Tel: 070-3016040 / Fax: 070-3016041 E-mail: [illegible]@bkchaaglanden.nl naam in blokletters	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

versie 12 A 14 - Uitgave bVa | www.bvabv.nl - Tel. 088-55 22 1

DELTA Milieu B.V.

4.128 AANMELDING ASBESTHOUDEND MATERIAAL

ALGEMEEN	
Ontdoener	BKC Haaglanden BV
Contactpersoon	
Telefoonnummer	070 – 301 60 40
BETREFT	
AFVALSTROOMNUMMER	080157093078
Datum asbestdag	Woensdag 9 juni 2010
Aard verpakking	Container depot bag
Aard systeem	Haak
Totale hoeveelheid	3 - 4 ton
Aantal containers	1
Aantal vrachten	1
Transporteur	Verboon Aann. en Verhuurbedrijf BV Waterpas 124 2495 AT Den Haag 070 – 307 30 67 Fax - 307 30 68
Eventuele opmerkingen	Dichte magazijn container met haakarm systeem

* Doorhalen wat niet van toepassing is.

Faxnummer 078 630 67 59

EKC Hooglanden BV

Oude Middenweg 341 c

2491 AH Den Haag

Registratie formulier Asbest verzamel container Verboon BV

Periode van 31-05-2010 t/m 09-06-2010

Datum afvoer container : 09-06-2010

Registratie inkomsten asbest tijdens asbest sanering

Datum	Werkv.	Adres van herkomst	Gewicht +/-	DTA
31-05-10		Rijnlandlaan 1 te Katwijk	250	JvC
2-06-10		Bolleskerkslingel 39-3 te Amsterdam	50	JvC
2-06-10		Smitsstraat 51B te Amsterdam	25	JvC
2-06-10		Dubbelmondehof 25-3 te Amsterdam	45	PJ
2-06-10		Cort van de Lindenlaan 106 te Amsterdam	120	PJ
3-06-10		Aegonplein 50 te Den Haag	10	JvC
3-06-10		Rosalaan te Den Haag	25	PJ
4-06-10		Jansstraat 46 te Haarlem	1700	HS
7-06-10		Aegonplein 50 te Den Haag	10	JvC
7-06-10		Rosalaan te Den Haag	78	PJ
8-06-10		Mary Zeldenrustestraat 124 te Amsterdam	28	GB
8-06-10		Silvoldestraat 161 te Amsterdam	25	GB
8-06-10		De Leeuw van Vlaanderenstraat 11-2 te Amsterdam	30	GB
9-06-10		Rosalaan te Den Haag	60	PJ

Overpakken uitgevoerd door (DTA-A)

Naam : _____

Handtekening : _____

Paraaf Adm.

Datum:

Bij afvoer kopie afgeven aan Verboon BV

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)
Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1

1 ☒ ontdoener; 2 ☐ ontvanger; 3 ☐ handelaar; 4 ☐ bemiddelaar

afzender
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer bedrijfsnummer

2

factuuradres BKC Haaglanden BV
postbus of straat + nr Oude Middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag

3a

ontdoener BKC Haaglanden BV
straat + nr Oude Middenweg 241C
postc. + woonpl. 2491 AH Den Haag
bedrijfsnummer 22533535

3b

locatie van herkomst Tussencontainer
straat + nr Waterpas
postc. + woonpl.
datum aanvang transport 10-08-2010

4a

ontvanger Derde Merwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
bedrijfsnummer 16322606

4b

locatie van bestemming Derde Merwedehaven
straat + nr Baanhoekweg 92
postc. + woonpl. 3331 LD Dordrecht
datum ontvangst transport 10-08-2010

5

getransporteerd door: 1 ☐ afzender; 2 ☐ ontdoener; 3 ☐ ontvanger; 4 ☐ inzamelaar; 5 ☒ vervoerder
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
inzamelaar/vervoerder Verboon Transport
VIHB-nummer RH5010559VIHB (routelijst bijsluiten (zie toelichting))
straat + nr Waterpas 13e
bedrijfsnummer
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
postc. + woonpl. 2594 AT Den Haag
kenteken BT-GP-94
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee (zie toelichting)

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
bouwafval	Asbesthoudend BRS	big bag	170605*	601	+/- 2500 kg

Weegbonnr : 54W0019579
Datum / Tijd : 10-08-10 8:49:31
Kenteken : BTGP94
Container : DUMMY
Klantnr : K02054
BKC Haaglanden B.V.
Afvalstof : 111 Asbesthoudend bouw- en sloopafval
Afvalstmr : 080157093078
Ingangsweging : 20660 kg
Uitgangsweging : 18060 kg
Container : 0 kg
Netto : 2600 kg
Laadtype : Lossen
Inhoud cont : ********** m3
VZC nummer : 0
Beg. Form. Nr. Klant : 36552154
Steekproef : Nee

Indien de (gevaarlijke) afvalstoffen tevens onder het ADR vallen dient hierboven ook alle verplichte informatie conform het ADR te worden vermeld.

Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag

In de vracht is verzekering niet begrepen

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

36552154

handtekening afzender
BKC Haaglanden BV
Oude Middenweg 241 C
2491 AH Den Haag
Tel : 070-3016040 / Fax : 070 -3016041
E-mail : ed.clarke@bkchaaglanden.nl
naam in blokletters
Ed Clarke
Ed Clarke

handtekening ontdoener
BKC Haaglanden BV
Oude Middenweg 241 C
2491 AH Den Haag
Tel : 070-3016040 / Fax : 070 -3016041
E-mail : ed.clarke@bkchaaglanden.nl
naam in blokletters
Ed Clarke

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (gedelegeerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

versie 1.3 Ar. .14 - Uitgave Beurtvaartadres www.beurtvaartadres.nl - Tel. 088-5 111

BKC Haaglanden BV

Oude Middenweg 241 c

2491 AH Den Haag

Registratie formulier Asbest verzamel container Verboon BV

Periode van 23-05-2010 tm 30-07-2010

Datum afvoer container : 10-08-2010

Registratie willekomen asbest tijdens asbest sanering

Datum	Werkzn.	Adres van herkomst	Gewicht +/-	DTA
23-05-10		Roosinlaan te Den Haag	60	PJ
28-05-10		Steenstorstraat 66 te Amsterdam	60	DvT
29-05-10		Laan van meerdervoort 92 te Den Haag	120	PJ
30-05-10		Soesterweg 187 te Amersfoort	25	PJ
1-07-10		Oisk de Hoogstraat 50 te Rijswijk	75	PJ
1-07-10		Tweede Kruisheniusstraat 6-3 te Amsterdam	30	DvT
2-07-10		Roosinlaan te Den Haag	75	PJ
6-07-10		Roosinlaan te Den haag	75	PJ
6-07-10		Wijenburg 11 te Amsterdam	150	HS
6-07-10		Roosinlaan te Den Haag	60	PJ
7-07-10		Maasdrielhof 193 te Amsterdam	180	JvC
7-07-10		Roosinlaan te Den Haag	45	PJ
8-07-10		Nieuwerstuishof 49 te Amsterdam	120	HS
8-07-10		CT Storklaan 8 te Rijswijk	70	JvC
9-07-10		Roosinlaan te Den Haag	100	PJ
9-07-10		Prof. Struijkenlaan 19 te Baarn	75	JvC
9-07-10		Slijeestraat 3 te Amsterdam	25	HS
9-07-10		Vechtstraat 80 te Amsterdam	25	HS
10-07-10		s-Gravelandseweg Hilversum	80	PJ
12-07-10		Aegonplein te Den Haag	10	JvC
13-07-10		Roosinlaan te Den Haag	225	PJ
13-07-10		Nikrikhof 109 te Amsterdam	20	GB
13-07-10		Nikrikhof 249 te Amsterdam	20	GB
14-07-10		Meeuwenlaan 11 te Katwijk	150	PJ
15-07-10		Smaragdstraat 20 te Amsterdam	30	PJ
15-07-10		Jansstraat 46 te Haarlem	25	PJ
21-07-10		Kijkduinstraat 521 en 521 II te Amsterdam	150	JvC
22-07-10		J. Gilleshof 22 te Delft	175	JvC
29-07-10		Silvoldesstraat 29 te Amsterdam	150	JvC
30-07-10		Emmichovenstraat 83 te Amsterdam	60	JvC

Overpakken uitgevoerd door (DTA-A)

Naam :

Handtekening :

Paraaf Adm.

Datum

Bij afvoer kopie afgeven aan Verboon BV

DELTA Milieu B.V.

4.128 AANMELDING ASBESTHOUDEND MATERIAAL

ALGEMEEN	
Ontdoener	BKC Haaglanden BV
Contactpersoon	
Telefoonnummer	070 – 301 60 40
BETREFT	
AFVALSTROOMNUMMER	080157093078
Datum asbestdag	Dinsdag 10 augustus 2010
Aard verpakking	Container depot bag
Aard systeem	Haak
Totale hoeveelheid	3 - 4 ton
Aantal containers	1
Aantal vrachten	1
Transporteur	Verboon Aann. en Verhuurbedrijf BV Waterpas 124 2495 AT Den Haag 070 – 307 30 67 Fax - 307 30 68
Eventuele opmerkingen	Dichte magazijn container met haakarm systeem

* Doorhalen wat niet van toepassing is.

Faxnummer 078 630 67 59

Tabblad 5	**Proces verbaal van oplevering**	**Bij. OR400668 d.d. 13 september 2010**

VROM Rijksgebouwendienst

Rijksgebouwendienst
Directie Projecten
Kennemerplein 6-8
Postbus 1180
2001 BD Haarlem
Tel. 023-5156156
Fax. 023-5156157

Proces verbaal van oplevering

Project:	Asbestsanering, archiefvleugel van het gerechtsgebouw.
Werknummer:	OR400668
Adres:	Jansstraat 46
Plaats:	Haarlem
Betreft:	Asbestsanering: - asbesthoudende restanten gietvloer op de vloer; - asbesthoudende restanten dakbeschot tegen het dak; - asbestvervuiling op diverse verdiepingen.
Opgedragen:	
Brief/zaaknummer:	

Heden is bovengenoemd werk opgenomen in tegenwoordigheid van

de directie: BMC Consultancy.

de aannemer (firmanaam): BKC Haaglanden BV
de gemachtigde:

de opdrachtgever: van de Rijksgebouwendienst.

De oplevering vond plaats overeenkomstig de gestelde opleveringstermijn.

Tijdens de opneming van het werk zijn gebreken geconstateerd die in bijgaande Opnamelijst(en) zijn vermeld. De voorzieningen en leveringen zullen uiterlijk op 25 juni 2010 ten genoegen van de directie zijn uitgevoerd respectievelijk geleverd.

De onderhoudstermijn voor dit werk eindigt op 11 juni 2011.

Aldus in drievoud opgemaakt te Haarlem, d.d. 11 juni 2010.

De directie,	De aannemer,	De opdrachtgever,

Bijlagen: opnamelijst

ASB.ARCH. - 400668 - tab. 1

36b

Search

Search Milieu B.V.

Rijksgebouwendienst DNW	
Ter behandeling MOO	kopie aan
10 NOV 2003	
Briefnr. 2003114757	
Dossiernr.	
Objectnr. 400668.	
Projectnr.	
Behandeld WR	
Paraaf + Datum	14/11/03

ASBESTINVENTARISATIE CONFORM BRL 5052

Opdrachtgever: Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West
Locatie: Jansstraat 46-46a te Haarlem
Objectnummer: 400668

Type onderzoek:

- ☒ volledige asbestinventarisatie voorafgaand aan sloop en/of verbouwing
- ☒ volledige asbestinventarisatie inclusief risico-evaluatie m.b.t. een niet-sloop situatie
- ☐ globale asbestinventarisatie (quick-scan)

Search

Search Milieu B.V.

Onderzoekgegevens

Type onderzoek:
- ☒ volledige asbestinventarisatie voorafgaand aan sloop en/of verbouwing
- ☒ volledige asbestinventarisatie inclusief risico-evaluatie m.b.t. een niet-sloop situatie
- ☐ globale asbestinventarisatie (quick-scan)

Doel onderzoek:
- ☐ lokaliseren van aanwezige asbestbronnen zonder bepaling van gezondheidsrisico's
- ☒ lokaliseren van aanwezige asbestbronnen inclusief bepaling van gezondheidsrisico's
- ☐ inclusief onderzoek naar constructief verborgen asbesthoudende materialen

Projectnummer:	230164.E
Omschrijving onderzoekslocatie:	kantoor / archief
Data onderzoek:	17-10-2003
Datum rapportage:	07-11-2003

<u>Opdrachtgever</u>

Opdrachtgever	Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West
Contactpersoon	
Postadres	Postbus 1180
Postcode en plaats	2001 MJ HAARLEM
Telefoonnummer	023-5156156

<u>Opdrachtnemer</u>

Opdrachtnemer	Search Milieu B.V.
Contactpersoon	
Bezoekadres	Meerstraat 7
Postcode en plaats	5473 AA Heeswijk-Dinther
Telefoonnummer	0413-292982
Faxnummer	0413-292983
Website	www.searchbv.nl
e-mail	search@searchbv.nl

Inspecteur(s):	
Rapportage:	

Monstername en -analyse

Aantal materiaalmonsters	5
Aantal veegmonsters	14
Aantal luchtmonsters	0

SAMENVATTING

In opdracht van Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West is een asbestinventarisatie uitgevoerd in een gebouw (kantoor / archief), gelegen aan de Jansstraat 46-46A te Haarlem (objectnummer: 400688).
Met het uitvoeren van de asbestinventarisatie is inzicht verkregen in de mate waarin asbesthoudende materialen in het gebouw zijn verwerkt en de daarmee gepaard gaande gezondheidsrisico's voor gebruikers van het gebouw.

Tijdens het asbestinventarisatieonderzoek is onderzocht of, op grond van de verkregen informatie en het eigenlijke onderzoek, al dan niet asbesthoudende materialen in het onderzochte pand aanwezig zijn. Daarnaast is gekeken of er bij eventuele aanwezigheid van deze asbesthoudende materialen een risico bestaat op het vrijkomen van vezels, en zo ja, in welke mate. Het asbestrisico is uitgedrukt met behulp van de factoren die het risico-niveau zouden kunnen beïnvloeden.

Bij het onderzoek is de aanwezigheid van een vijftal asbesthoudende toepassingen geconstateerd. Deze worden in een tabel in bijlage 4 weergegeven.

Search

Search Milieu B.V.

INHOUDSOPGAVE

1. ALGEMEEN 1

2. INLEIDING 2

3. METHODEN 3

3.1 HISTORISCH ONDERZOEK 3
3.2 DE INVENTARISATIE TER PLAATSE 3
3.3 ANALYSE ASBESTVERDACHTE MATERIALEN 4
3.4 RISICO-EVALUATIE 4

4. RESULTATEN 6

4.1 ALGEMEEN 6
4.2 DE INVENTARISATIE 6

5. ASBESTSANERING 13

5.1 TERMIJN, UITVOERINGSDUUR EN METHODE 13
5.2 SANERINGSKOSTEN 13

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 15

BIJLAGE I **Plattegrond(en)**
BIJLAGE II **Analyserapport(en)**
BIJLAGE III **Risico-evaluatieformulier(en)**
BIJLAGE IV **Overzicht resultaten monsterneming**
BIJLAGE V **Controlelijst asbestinventarisatie**

1. ALGEMEEN

Asbest is een verzamelnaam voor een aantal in de natuur voorkomende mineralen, die zijn opgebouwd uit fijne vezels. Asbest is in het verleden veelvuldig toegepast vanwege haar goede eigenschappen. De toepassingen van asbest kunnen sterk, buigzaam, elektrisch isolerend, bestand tegen hoge temperaturen, zuren en logen en goedkoop zijn. Goedkoop bleek echter duurkoop, want asbest brengt risico's met zich mee voor de gezondheid van de mens en het milieu.

In de loop van de jaren zeventig en tachtig werd langzamerhand duidelijk dat inademing van asbest kanker kan veroorzaken. Bovendien hopen asbestvezels die vrijkomen zich op in het milieu. De vezels komen vrij wanneer er gewerkt wordt met asbest, bijvoorbeeld wanneer het verwijderd of vervoerd wordt.

Om mens en milieu zo min mogelijk bloot te stellen aan de risico's van asbest is er een wettelijke basis neergelegd voor het verwijderen van asbest, het zogenaamde Asbest-verwijderingsbesluit. Dit besluit is een Algemene Maatregel van Bestuur, gebaseerd op de Wet milieugevaarlijke stoffen en op de Woningwet.

Wanneer een bedrijf, instelling of particulier het voornemen heeft het object, waarin (vermoedelijk) asbest aanwezig is uit elkaar te (laten) nemen en zich van het asbest te ontdoen, is het raadzaam om een inventarisatie te laten doen naar asbesthoudend materiaal. Op deze wijze kan de eigenaar niet alleen te weten komen om hoeveel en welk soort asbest het gaat, maar ook welke risico's hiermee gepaard gaan en niet onbelangrijk, waar het materiaal zich bevindt. Door een object te laten inventariseren kan er een juiste prijs gemaakt worden voor het verwijderen van het asbest en een juiste inschatting worden gegeven van de risico's. Maar ook voor (brand)verzekeringen of aan- en verkoop is een inventarisatie bijzonder waardevol. Op korte termijn zal hieromtrent ook zeker verdere aanvullende wetgeving gaan volgen.

Search Milieu B.V. onderscheidt verschillende inventarisaties, zoals een uitgebreide inventarisatie ofwel survey/inventarisatie conform de BRL5052, een globale inventarisatie ofwel quick-scan, een inventarisatie na een asbestbrand of andere calamiteit en de bepaling van het risico op door de opdrachtgever aangewezen plaatsen met asbesthoudend materiaal, beter bekend als de risico-evaluatie.

Met ingang van 1 juli 1997 zijn er strengere eisen gesteld aan het uitvoeren van asbestinventarisaties. Search Milieu B.V. voldoet aan deze nieuwe wettelijke eisen en is in het bezit van het vereiste certificaat (BRL5052).

2. INLEIDING

In opdracht van Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West is een asbestinventarisatie uitgevoerd in een gebouw (kantoor / archief), gelegen aan de Jansstraat 46-46A te Haarlem (objectnummer: 400688).
Met het uitvoeren van de asbestinventarisatie is inzicht verkregen in de mate waarin asbesthoudende materialen in het gebouw zijn verwerkt en de daarmee gepaard gaande gezondheidsrisico's voor gebruikers van het gebouw.

Omschrijven gebouw: kantoor / archief
bouwjaar: 1889
bruto vloeroppervlakte: 3.856 m^2

Tijdens het asbestinventarisatie-onderzoek is onderzocht of er al dan niet asbesthoudende materialen in het onderzochte pand aanwezig zijn. De locaties van de mogelijke asbestbronnen zijn daarbij nauwkeurig vastgelegd. Er is materiaal bemonsterd en geanalyseerd. Daarnaast is gekeken of er bij aanwezigheid van asbest in de verdachte bronnen een risico bestaat op het vrijkomen van vezels, en zo ja, in welke mate. Het asbestrisico is uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is er een advies verstrekt inzake de omgang met de aangetroffen asbestmaterialen. Het onderzoek en de rapportage hiervan is geschied conform de BRL5052.

Na bestudering van de beschikbare bestekken en bouwtekeningen werd het onderzoek ter plaatse uitgevoerd.

Dit rapport beschrijft de inventarisatie zoals uitgevoerd in uw opdracht. Na een algemeen schrijven over asbest en asbestinventarisaties zijn in dit hoofdstuk de opdracht en de specifieke doelstelling hiervan omschreven. Daarna zullen in *hoofdstuk 3* de gebruikte materialen en methoden tijdens de inventarisatie worden beschreven. De resultaten van het onderzoek, waaronder de risico-evaluatie, staan vermeld in *hoofdstuk 4*. De saneringstermijn en de globale saneringskosten zijn opgenomen in *hoofdstuk 5*. In *hoofdstuk 6* worden conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan naar aanleiding van het onderzoek.

3. METHODEN

3.1 Historisch onderzoek

Aan de hand van bouwtekeningen die door de opdrachtgever zijn verstrekt, is een beter inzicht verkregen in de constructie van het pand. Een medewerker van ons bureau heeft in het archief van Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West bouwtekeningen en bestekken bestudeerd. Aan de hand van deze gegevens zijn inschattingen gemaakt van die plaatsen waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Ook zijn op deze wijze locaties in het pand die visueel moeilijk of niet waarneembaar zijn, minder vlug over het hoofd gezien. Een dergelijk historisch onderzoek kan van grote waarde zijn voor de nauwkeurigheid van de uit te voeren werkzaamheden.

De volgende documenten / bestekken zijn door de opdrachtgever ter beschikking gesteld:
- plattegrond begane grond, bladnr. 04
- plattegrond 1e verdieping, bladnr. 05

De studie van de tekeningen en de bestekken van de onderzochte panden heeft, omtrent de aanwezigheid van asbestverdachte of asbesthoudende materialen, geen informatie opgeleverd.

3.2 De inventarisatie ter plaatse

De inspecteur heeft, met behulp van de gegevens die verzameld waren tijdens het historisch onderzoek, het gehele pand visueel geïnspecteerd. Daarbij zijn aangetroffen verdachte locaties en de verdachte materialen nauwkeurig geautomatiseerd geregistreerd. Tevens zijn door de inspecteur één of meerdere monsters en een foto per verdachte locatie genomen. Monstername heeft bestaan uit het afbreken van een klein stukje van het asbestverdachte materiaal of door een veegmonster van asbestverdacht stof te nemen met behulp van koolstofkleefband. De monsters zijn vervolgens dubbel verpakt in hersluitbare plastic zakjes om een eventuele besmetting door onzorgvuldig transport naar het laboratorium te voorkomen.

De resultaten van de inventarisatie hebben betrekking op de niet of nauwelijks verborgen onderdelen van het onderzochte object. Derhalve is er geen destructief onderzoek verricht. Search Milieu B.V. garandeert niet dat bij sloop of andere ingrijpende werkzaamheden, geen verborgen asbesthoudende materialen blootgelegd kunnen worden die niet tijdens het onderzoek zijn waargenomen. Men kan hierbij denken aan verborgen rioleringen, ingemetselde platen, bekistingen etc. Technische installaties zijn uit veiligheidsoverwegingen niet of onvolledig onderzocht.

Tijdens de monstername en de analyse werd alle veiligheid in acht genomen, die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede ons intern kwaliteitssysteem zijn opgelegd aan de medewerkers van Search Milieu B.V.

3.3 Analyse asbestverdachte materialen

Analyse van het materiaal heeft plaatsgevonden door het dubbel verpakte zakje in een identificatiekast te plaatsen. In deze afgesloten kast, op onderdruk, werd het monster uit de zakjes gehaald en vervolgens met behulp van stereomicroscopie en polarisatiemicroscopie onderzocht. Op deze manier werd er bepaald om welk soort asbest het gaat en hoeveel asbest er aanwezig is in het monster. Ook is er gelet op de eigenschappen van het materiaal zelf (oppervlaktestructuur en beschadigingen), welke van zeer grote waarde kunnen zijn voor het bepalen van het risico in een later stadium. De detectiegrens bij een asbestanalyse wordt bepaald door het gehalte aan gewichtsprocenten (< 0,1 %) en de diameter van de vezel (1,0 µm).

3.4 Risico-evaluatie

Nadat zover mogelijk alle aanwezige asbest was geïnventariseerd en geanalyseerd, werden de gezondheids- en/of milieurisico's van de locatie aangegeven. Daartoe is conform de BRL5052 (versie 1998-06-01) gebruik gemaakt van het beoordelingsmodel voor de bepaling van risico's van asbest dat aanwezig is in gebouwen ("vereenvoudigde bepalingsmethode") waarbij het type en het soort asbesthoudend materiaal, alsmede de structuur en de conditie van het oppervlak zijn beoordeeld. De beoordeling heeft geresulteerd in een score die het gezondheidsrisico uitdrukt. Aan de hand van het gezondheidsrisico is een advies gegeven over het al dan niet nemen van maatregelen om een eventuele asbestvezelemissie te verminderen of weg te nemen.

Als eindbeoordeling van de vereenvoudigde bepalingsmethode bestaat een drietal mogelijkheden:

1) Hoog gezondheidsrisico :
Dit betekent: maximaal aanvaardbaar gezondheidsrisico wordt overschreden. De combinaties met 'waarschijnlijk losse vezels' geven, onafhankelijk van de kans op beroering, een te hoog gezondheidsrisico. Indien de risicobeoordeling 20 punten overschrijdt, is sprake van een "hoog gezondheidsrisico". Er kan in dit geval normaliter niet worden volstaan met fixatie. De enige oplossing vormt een gehele of gedeeltelijke sanering van het asbest. Omdat de risico's bij asbestverwijdering groter zijn vanwege de emissie van asbestvezels, zal een en ander moeten geschieden conform een door de bevoegde instantie goedgekeurd sloopplan, waarin de asbestverwijderingswerkzaamheden nadrukkelijk zijn aangegeven en beschreven. Na sanering zal dan tevens een vrijgave-verklaring moeten worden afgegeven.

2) Matig gezondheidsrisico:
Dit betekent: hoger dan verwaarloosbaar risico, lager dan maximaal aanvaardbaar gezondheidsrisico. Er is sprake van een matig gezondheidsrisico indien de risicobeoordeling gelijk is aan of tussen de 15 en 20 punten ligt. Op basis van de randvoorwaarden genoemd in BRL5052 adviseren wij voor de asbesthoudende toepassingen die als uitkomst van de vereenvoudigde beoordelingsmethode in deze categorie vallen (15 ≤ score ≤ 20), een aanvullende risico-evaluatie uit te laten voeren conform de Regeling Bouwbesluit materialen 1998. Deze risico-evaluatie is gebaseerd op een nagebootste fysische belasting van het betreffende asbesthoudende oppervlak in een beheerste situatie gedurende welk bemonstering van de lucht plaatsvindt.

Toetsing van de analyseresultaten van de bemonsterde lucht aan de randvoorwaarden genoemd in de Regeling Bouwbesluit materialen 1998 geeft een meer betrouwbaar beeld van de werkelijke gezondheidsrisico's, op basis waarvan besluitvorming omtrent saneringsurgentie en -methodieken kan geschieden.

3) Laag gezondheidsrisico:
Hiervan is sprake indien de combinaties van beoordeling beneden de 15 punten liggen. In dit geval bestaat bij handhaving van een goed beheer een verwaarloosbaar laag gezondheidsrisico, voor nu en in de nabije toekomst.

4. RESULTATEN

4.1 Algemeen

De resultaten van de inventarisatie hebben betrekking op de niet of nauwelijks verborgen onderdelen van het onderzochte gebouw. Derhalve is er geen destructief onderzoek verricht. Search Milieu B.V. garandeert niet dat bij sloop of andere ingrijpende werkzaamheden, geen verborgen asbesthoudende materialen blootgelegd kunnen worden die niet tijdens het onderzoek zijn waargenomen. Men kan hierbij denken aan verborgen rioleringen, ingemetselde platen, bekistingen etc. Technische installaties zijn uit veiligheidsoverwegingen niet of onvolledig onderzocht.

4.2 De inventarisatie

Bijlage I geeft een overzicht van de vindplaatsen, ingetekend op plattegronden van de onderzoekslocatie. De analyseresultaten worden gepresenteerd in *Bijlage II*. Risico-evaluatieformulieren van de aangetroffen toepassingen zijn opgenomen in *Bijlage III*.

Bij de presentatie van de analyseresultaten zijn de volgende afkortingen gebruikt voor de soorten asbest die aanwezig kunnen zijn in het geanalyseerde materiaal:

- CHR = chrysotiel (wit asbest)
- AMO = amosiet (bruin asbest)
- CRO = crocidoliet (blauw asbest)
- ANT = anthofyliet (geel asbest)
- TRE = tremoliet (grijs asbest)
- ACT = actinoliet (groen asbest)

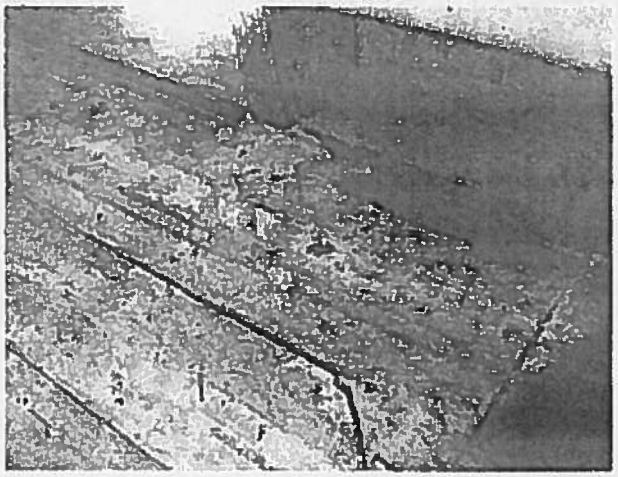
Indien geen vezelconcentraties aangetroffen werden boven de detectiegrens (= gelijk aan "asbestvrij"), dan is dit aangegeven als < 0,1 %.

Alle voor de inspectie van het gebouw relevante data zijn in de volgende tabel weergegeven.

Relevante gebouwgegevens

Gebouw	*Gebruik gebouw*	*Gebouw in gebruik tijdens inspectie*	*Aantal bouwlagen*	*Opstallen aanwezig*	*Plattegronden aanwezig tijdens inspectie*	*Opmerkingen*
Jansstraat 46 – 46A te Haarlem	kantoor / archief	gedeeltelijk	3	tijdelijke huisvesting (portocabins)	ja	geen

Gebouw(nr.):	**Jansstraat 46 - 46a te Haarlem**
Objectnummer:	**400668**
Nummer vindplaats:	**1**
Ruimte(s):	**zolder archief**
Etage(s):	**3e etage**



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	restanten gietvloer
Plaats in ruimte(s):	op vloer
Bevestigingsmethode:	geplakt en losliggend
Aantal:	-
Afmetingen:	niet te bepalen
Monstercode:	1
Analyseresultaat:	2 – 5% AMO (bruin asbest)
Aard van materiaal:	hechtgebonden

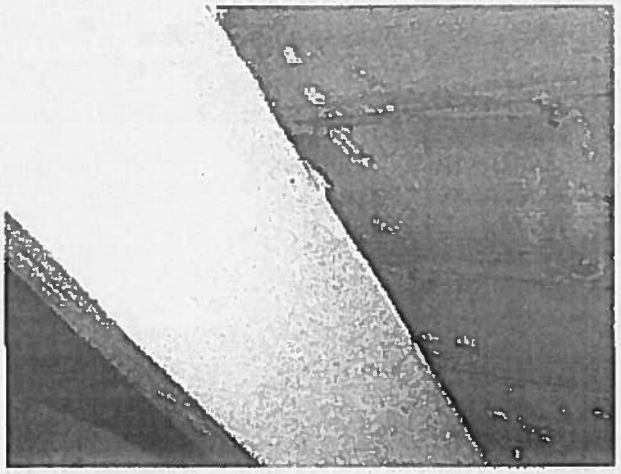
RISICO-EVALUATIE

Gezondheidsrisico:	**hoog**
Categorie saneringsurgentie:	1
Termijn sanering:	op korte termijn

OPMERKINGEN:

Het betreft restanten gietvloer verpreidt over gehele zolder van het gebouw. Wij adviseren u de zolder archief af te sluiten voor de gebruikers van het gebouw en de restanten op de vloer op zeer korte termijn te laten saneren door een gecertificeerd BRL 5050 asbestsaneringsbedrijf.

Gebouw(nr.):	**Jansstraat 46 - 46a te Haarlem**
Objectnummer:	**400668**
Nummer vindplaats:	**2**
Ruimte(s):	**zolder archief**
Etage(s):	**3e etage**



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	restanten dakbeschot
Plaats in ruimte(s):	tegen het dak
Bevestigingsmethode:	gespijkerd
Aantal:	-
Afmetingen:	niet te bepalen
Monstercode:	2
Analyseresultaat:	30 – 60% CHR (wit asbest)
Aard van materiaal:	niet hechtgebonden

RISICO-EVALUATIE

Gezondheidsrisico:	**hoog**
Categorie saneringsurgentie:	**1**
Termijn sanering:	op korte termijn

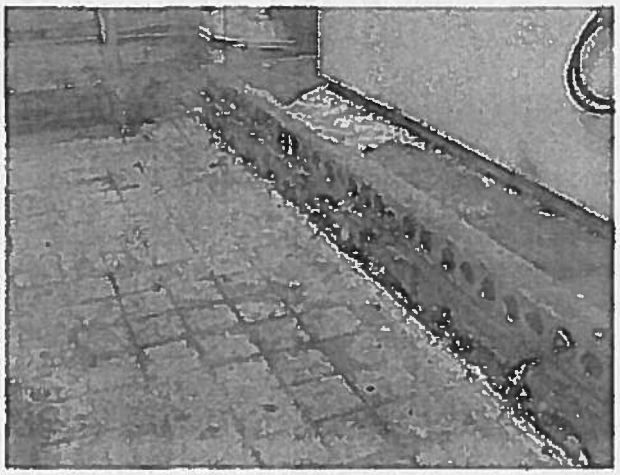
OPMERKINGEN:

Het betreft restanten plaatmateriaal achter spijkerkoppen tegen het dak.
De restanten dakbeschot zijn over de gehele zolder zichtbaar. Wij adviseren u de zolder archief af te sluiten voor de gebruikers van het gebouw en de restanten tegen het dak op zeer korte termijn te laten saneren door een gecertificeerd BRL 5050 asbestsaneringsbedrijf.

Search

Search Milieu B.V.

Gebouw(nr.):	**Jansstraat 46 - 46a te Haarlem**
Objectnummer:	**400668**
Nummer vindplaats:	**3**
Ruimte(s):	**cv-ruimte**
Etage(s):	**kelder**



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	golfplaten
Plaats in ruimte(s):	op de vloer
Bevestigingsmethode:	ingestort
Aantal:	1
Afmetingen:	ca. 9 m^2
Monstercode:	3
Analyseresultaat:	10 – 15% CHR (wit asbest)
Aard van materiaal:	hechtgebonden

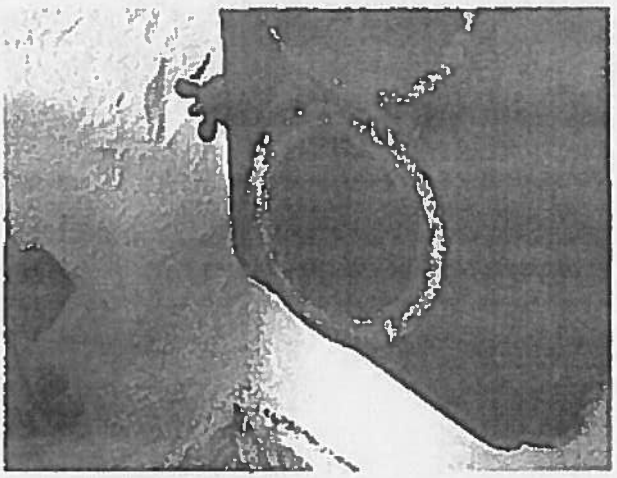
RISICO-EVALUATIE

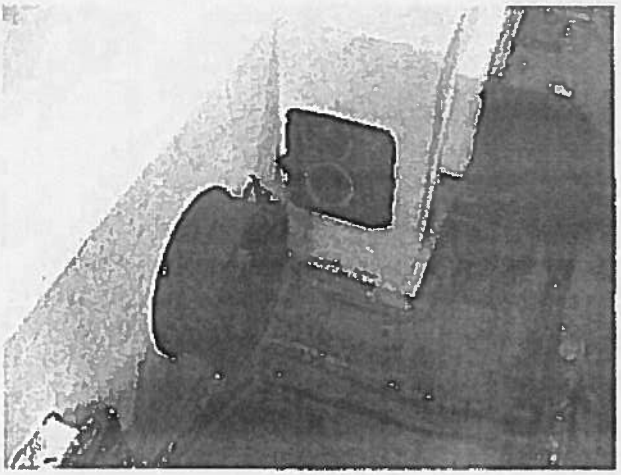
Gezondheidsrisico:	**laag**
Categorie saneringsurgentie:	**3**
Termijn sanering:	op lange termijn (bijv. vóór sloop)

OPMERKINGEN:

Geen opmerkingen.

Gebouw(nr.):	**Jansstraat 46 - 46a te Haarlem**
Objectnummer:	**400668**
Nummer vindplaats:	**4**
Ruimte(s):	**cv-ruimte**
Etage(s):	**kelder**





DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	asbestkoord
Plaats in ruimte(s):	in inspectieluik
Bevestigingsmethode:	geklemd
Aantal:	2
Afmetingen:	ca. 0,3 m per eenheid
Monstercode:	4
Analyseresultaat:	> 60% CHR (wit asbest)
Aard van materiaal:	niet hechtgebonden

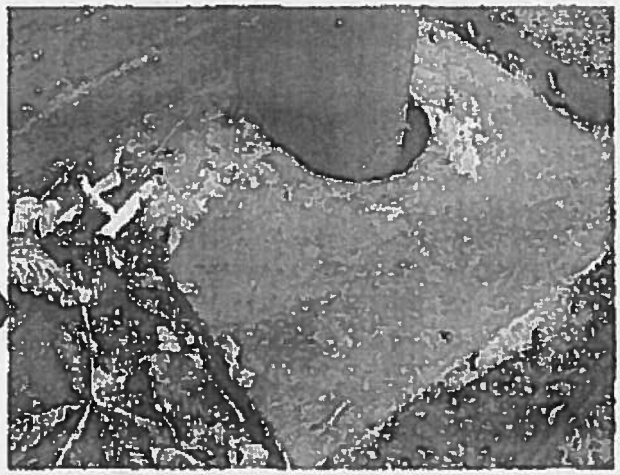
RISICO-EVALUATIE

Gezondheidsrisico:	**hoog**
Categorie saneringsurgentie:	1
Termijn sanering:	op korte termijn

OPMERKINGEN:

Wij adviseren u het asbestkoord op zeer korte termijn te laten saneren door een gecertificeerd BRL 5050 asbestsaneringsbedrijf.

Gebouw(nr.):	**Jansstraat 46 - 46a te Haarlem**
Objectnummer:	**400668**
Nummer vindplaats:	**5**
Ruimte(s):	**binnenplaats**
Etage(s):	**begane grond**



DE TOEPASSING

Omschrijving toepassing:	afdekplaatje
Plaats in ruimte(s):	bij regenpijp t.h.v. kamer k0-11
Bevestigingsmethode:	losliggend
Aantal:	1
Afmetingen:	ca. 0,3 m x 0,3 m
Monstercode:	5
Analyseresultaat:	10 – 15% CHR (wit asbest)
Aard van materiaal:	hechtgebonden

RISICO-EVALUATIE

Gezondheidsrisico:	matig
Categorie saneringsurgentie:	2
Termijn sanering:	nader te bepalen o.b.v. aanvullende risico-evaluatie (Regeling Bouwbesluit materialen 1998)

OPMERKINGEN:

Geen opmerkingen.

Op de zolder archief zijn losse asbestrestanten aangetroffen (zie locatie 1 en 2). Door deze aanwezige asbestrestanten is er mogelijk sprake van een besmetting van stof met asbestvezels in het gebouw. Om te bepalen of het stof besmet is met asbestvezels en om de besmetting in kaart te brengen zijn in het gebouw 15 kleefmonsters genomen. Daarbij is gestreefd naar een representatieve verdeling van de monsternemlnglocaties over het totale onderzoeksgebied. De resultaten zijn weergegeven in onderstaande tabel. Tevens zijn de resultaten van de veegmonsters in bijlage II bijgevoegd.

Nummer kleefmonster	*Gebouw*	*Ruimte*	*Analyseresultaat*
V1	Jansstraat 46 - 46a	trap hal archief	< 0,1%
V2	Jansstraat 46 - 46a	gang KO 34	< 0,1%
V3	Jansstraat 46 - 46a	gang KO 34	< 0,1%
V4	Jansstraat 46 - 46a	trap hal archief	< 0,1%
V5	Jansstraat 46 - 46a	gang KI 32	< 0,1%
V6	Jansstraat 46 - 46a	gang KI 32	< 0,1%
V7	Jansstraat 46 - 46a	trap hal archief	< 0,1%
V8	Jansstraat 46 - 46a	gang KZ 32	< 0,1%
V9	Jansstraat 46 - 46a	gang KZ 32	< 0,1%
V10	Jansstraat 46 - 46a	tussenetage zolder	< 0,1%
V11	Jansstraat 46 - 46a	tussenetage zolder	0,1 – 2% CHR
V12	Jansstraat 46 - 46a	tussenetage zolder	< 0,1%
V13	Jansstraat 46 - 46a	tussenetage zolder	0,1 - 2% CHR
V14	Jansstraat 46 - 46a	tussenetage zolder	< 0,1%

Aanbevolen maatregelen:
Wij adviseren u direct de door asbestrestanten besmette zolder archief af te sluiten teneinde een blootstelling van gebruikers van het pand aan asbestvezels te reduceren c.q. weg te nemen (in het kader van het Arbobesluit).
Tevens adviseren wij u het asbestkoord in de inspectieluik in de cv-ruimte op zeer korte termijn te laten saneren (zie locatie 4).
Bovendien moet (conform het Asbestverwijderingsbesluit) een asbestsanering uitgevoerd worden door een asbestsaneringsbedrijf dat in het bezit is van het KOMO-procescertificaat BRL5050 voor asbestverwijderen.

5. ASBESTSANERING

5.1 Termijn, uitvoeringsduur en methode

De asbesthoudende materialen die middels onderhavig onderzoek zijn aangetroffen, dienen gesaneerd te worden conform de BRL5050. Tijdens de sanering mag er geen risico bestaan op het optreden van een ongecontroleerde verspreiding van asbestvezels.

In onderstaande tabel is per asbesthoudende toepassing een voorstel voor de saneringsaanpak aangegeven, met daarbij de gewenste termijn van de sanering en een globale raming van de uitvoeringsduur.

Gebouw	*Asbest-vindplaats*	*Sanering door*	*Termijnen*	*Saneringsmethode*	*Uitvoeringsduur*
Jansstraat 46 - 46a te Haarlem	1 en 2	Nederlands BRL5050 gecertificeerd bedrijf	direct	Binnensanering in containment	5 weken
	3	Nederlands BRL5050 gecertificeerd bedrijf	bij sloop	Binnensanering in containment	3 dagen
	4	Nederlands BRL5050 gecertificeerd bedrijf	direct	Binnensanering in containment	1 dag
	5	Nederlands BRL5050 gecertificeerd bedrijf	nader te bepalen	buitensanering	0,5 dag

5.2 Saneringskosten

In deze paragraaf is een kostenraming gegeven voor het saneren van aangetroffen asbesthoudende toepassingen in de geïnspecteerde gebouwen. De kostenraming is gebaseerd op Nederlands prijsniveau en exclusief BTW.

In de kostenraming is onderscheid gemaakt in de drie risicocategorieën die in bijlage 5 van de BRL5052, d.d. 1998-06-01 (beoordelingsmodel) worden aangegeven. Dat wil zeggen:

Kosten voor verwijderen van asbesthoudende materialen met een score < 15 punten
Kosten voor verwijderen van asbesthoudende materialen met een score 15-20 punten
Kosten voor verwijderen van asbesthoudende materialen met een score > 20 punten

Onderstaande worden de diverse kosten gespecificeerd per asbestvindplaats per gebouw.

Gebouw	**:**	***Jansstraat 46 - 46a te Haarlem***
Vindplaats 1 en 2	:	asbestrestanten op de vloer en tegen dak
Score risico-beoordeling	:	> 20 punten
Kosten asbestsanering	:	

Gebouw	***:***	***Jansstraat 46 - 46a te Haarlem***
Vindplaats 3	:	golfplaten op de vloer
Score risico-beoordeling	:	< 15 punten
Kosten asbestsanering	:	

Gebouw	***:***	***Jansstraat 46 - 46a te Haarlem***
Vindplaats 4	:	asbestkoord in de inspectieluik
Score risico-beoordeling	:	> 20 punten
Kosten asbestsanering	:	

juni 2004 gesaneerd

Gebouw	***:***	***Jansstraat 46 - 46a te Haarlem***
Vindplaats 5	:	afdakplaatje bij de regenpijp
Score risico-beoordeling	:	15 - 20 punten
Kosten asbestsanering	:	

juni 2004 gesaneerd

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Bij het onderzoek in het gebouw (kantoor / archief), gelegen aan de Jansstraat 46 – 46A te Haarlem (objectnummer: 400668) zijn, onder de genoemde beperkingen, 5 asbesthoudende toepassingen aangetroffen. Afhankelijk van de mate van het aangetoonde potentiële gezondheidsrisico, eventueel onderbouwd door de resultaten van uitgevoerde luchtbemonsteringen, is een advies uitgebracht over de termijn waarbinnen sanering dient plaats te vinden. Bij categorie 2 toepassingen is aanbevolen een aanvullende risico-evaluatie conform de Regeling Bouwbesluit materialen 1998 uit te laten voeren.

Wij adviseren u direct de door asbestrestanten besmette zolder archief af te sluiten teneinde een blootstelling van gebruikers van het pand aan asbestvezels te reduceren c.q. weg te nemen (in het kader van het Arbobesluit).
Tevens adviseren wij u het asbestkoord in de inspectieluik in de cv-ruimte op zeer korte termijn te laten saneren (zie locatie 4).

Search Milieu B.V. heeft, conform de BRL5052, tijdens het asbestinventarisatieproject gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

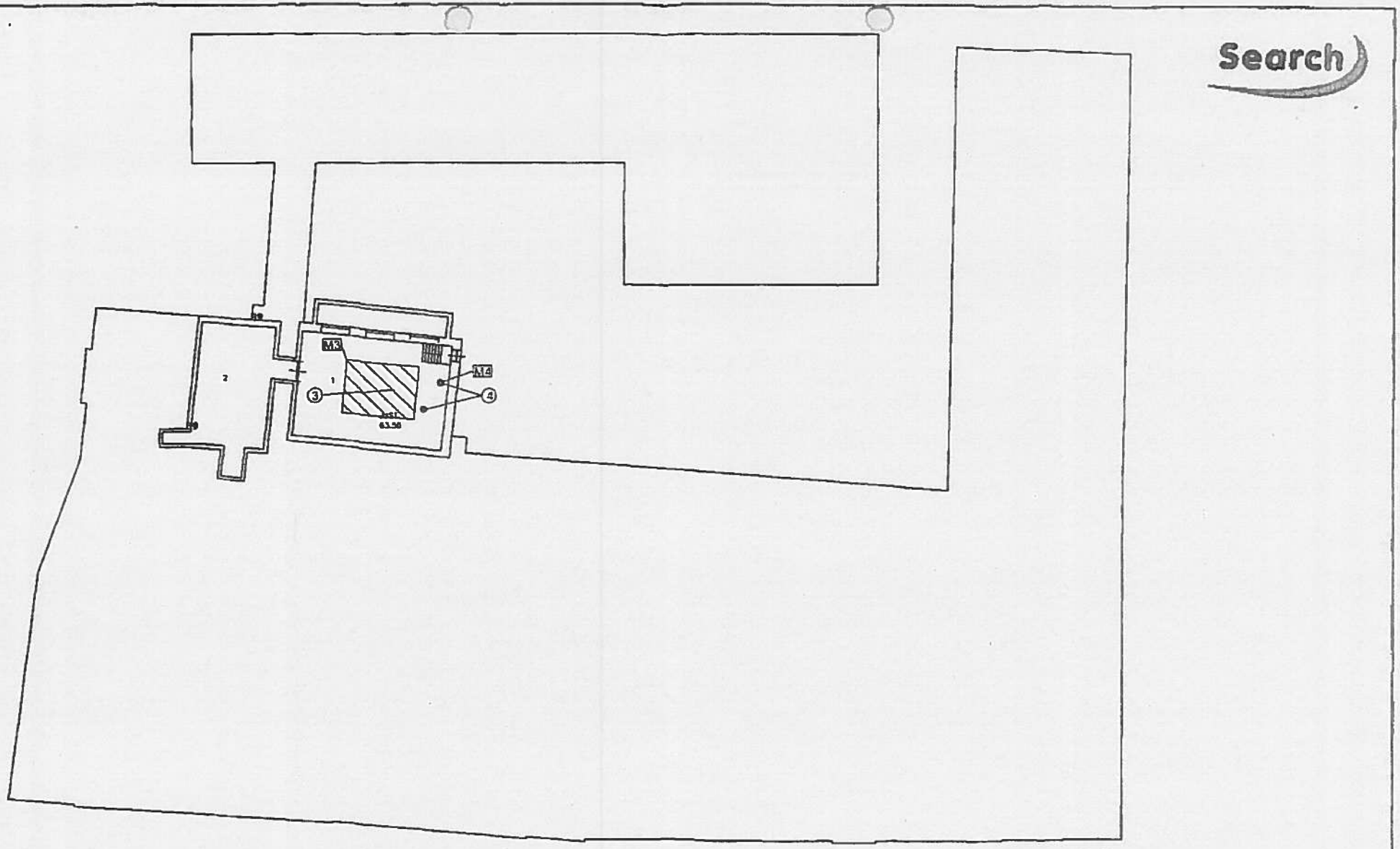
Wij wijzen u op de verplichting een eventuele sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneerder. Een erkend saneerder beschikt over een BRL5050 certificaat, het zogenaamde KOMO-procescertificaat. Na sanering kan het wettelijk verplicht zijn een onafhankelijk Sterlab geaccrediteerd laboratorium een vrijgave te laten doen, teneinde de saneerder te controleren op zijn werkzaamheden en te bepalen of de ruimtes veilig kunnen worden betreden. Het is in ieder geval raadzaam om een onafhankelijk laboratorium in te schakelen na de werkzaamheden. Maar ook tijdens de sanering kan het verstandig zijn een onafhankelijk laboratorium of adviesbureau toezicht te laten houden op het project en controle uit te laten oefenen op de werkzaamheden. Ook een gehele projectbegeleiding vanaf het moment van het inschakelen van de saneerders tot en met de vrijgave is een te overwegen optie. Search Milieu B.V. biedt haar diensten ook in opvolgende fases van het project graag aan.

Erop vertrouwend U op deze wijze voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij.

Hoogachtend,
Search Milieu B.V.

Operationeel / commercieel manager

Bijlage I Plattegrond(en)



Eerste kelder
79.89

③ golfplaten op de vloer
④ asbestkoord in inspectieluiken
M. monsterneming punt

Search

Search Milieu B.V.

Project:
Asbestinventarisatie,
Jansstraat 46 en 48A te Haarlem

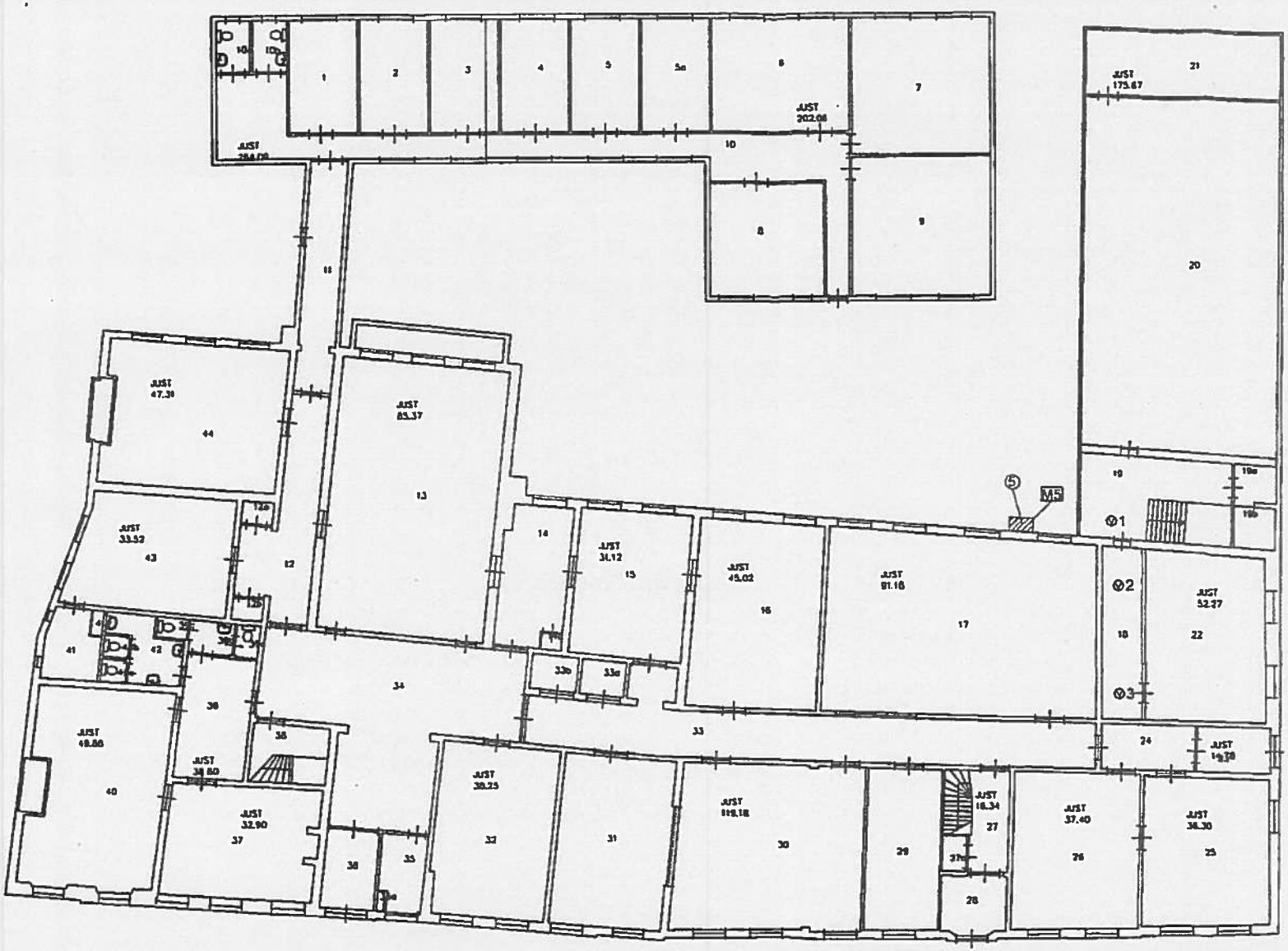
Omschrijving:
Situatietekening kelder

Projectnummer: 230164.E

Opdrachtgever: Rijksgebouwendienst, directie Noord-West

Datum: 07-11-2003	Kenmerk: 03.164-01
Get. ROH	niet op schaal
Gez. JSE	Formaat: A3
Versie: A	BIJLAGE I

"Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee Search Milieu B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de meetgegevens op deze tekening geen rechten worden ontleend. Meetwaarden dienen in het veld gecontroleerd te worden."



⑤ afdekplaatje bij de regenpijp

M monsterneming punt

Ⓥ veegmonster asbestbesmet

Ⓥ veegmonster niet asbestbesmet

Search Milieu B.V.

Project: Asbestinventarisatie.
Jansstraat 46 en 46A te Haarlem

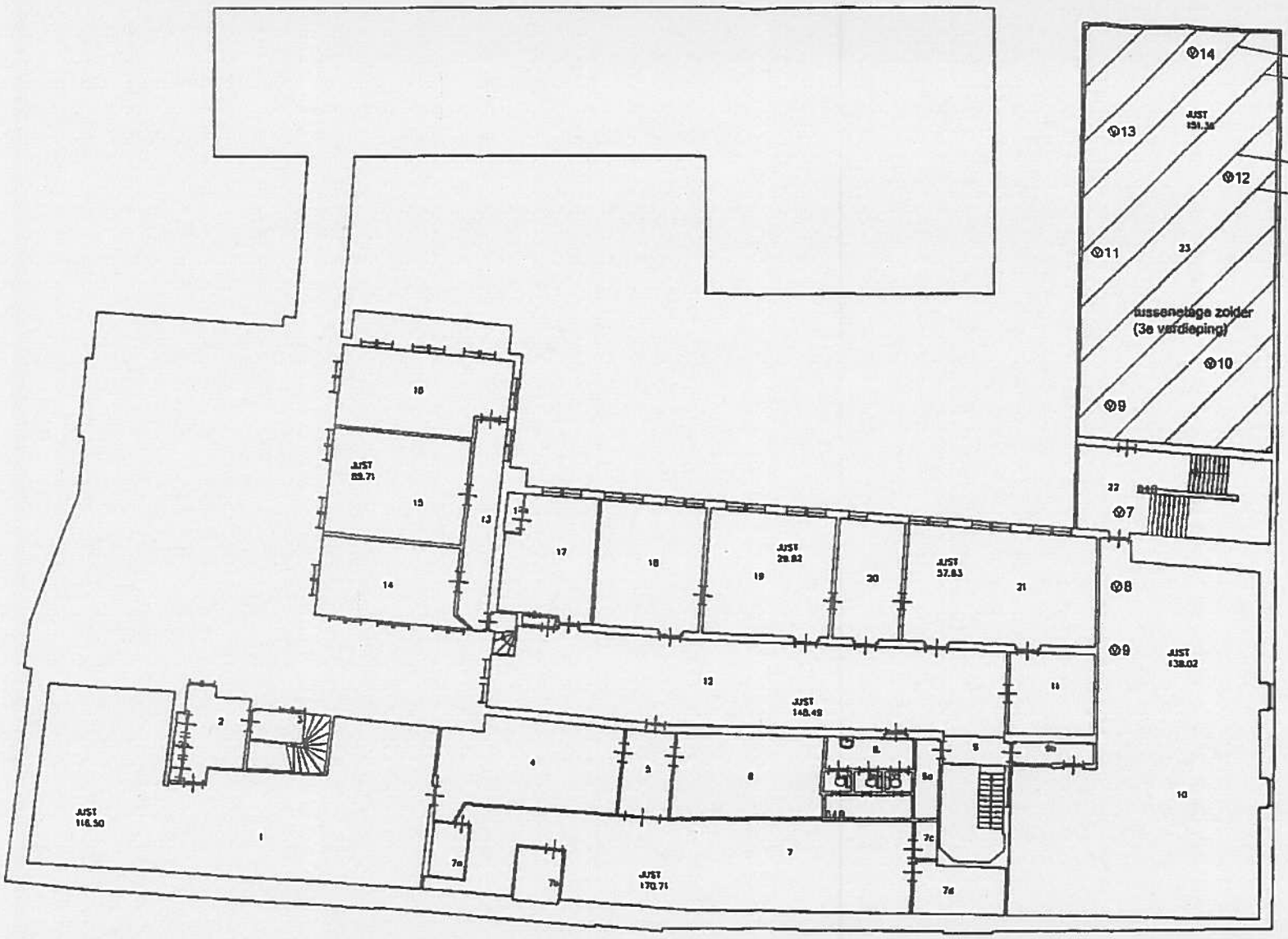
Omschrijving: Situatietekening begane grond

Projectnummer: 230164.E

Opdrachtgever: Rijksgebouwendienst, directie Noord-West

Datum: 07-11-2003	Kenmerk: 03.164-01
Get. ROH	niet op schaal
Gez. JBE	Formaat: A3
Versie: A	BIJLAGE I

"Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee Search Milieu B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de aseboeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Meetmeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden."



① restanten gietvloer
② restanten dakbeschot
M monstememing punt
Ⓥ veegmonster asbestbesmet
Ⓥ veegmonster niet asbesthoudend

"Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee Search Milieu B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de eventueelingen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Meetwaarden dienen in het veld gecontroleerd te worden."

Search Milieu B.V.	Project: Asbestinventarisatie, Jansstraat 48 en 46A te Haarlem
Hoofdkantoor: Meerstraat 2, Postbus 83, 5473 ZH Heeswijk, tel. 0413-291888, fax: 0413-291887, www.search.nl	Vestiging: Polaris Avenue 5, 1941 AC Amsterdam, tel. 020-5081615, fax: 020-5081617, milieu@search.nl
Omschrijving: Situatietekening 2e verdieping	
Projectnummer: 230164.E	Datum: 07-11-2003 / Kenserie: 03.164-01
Opdrachtgever: Rijksgebouwendienst, directie Noord-West	Get. ROH / niet op schaal
	Gez. JBE / Formaat: A3
	Versie: A / BIJLAGE I

Ⓥ veegmonster asbestbesmet
Ⓥ veegmonster niet asbestbesmet

"Ondereis de grote zorgvuldigheid waarmee Search Milieu B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de mededelingen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden."

Search Milieu B.V.

Project:
Asbestinventarisatie,
Jansstraat 46 en 46A te Haarlem

Omschrijving:
Situatietekening 1e verdieping

Projectnummer: 230164.E

Datum: 07-11-2003 | Kenmerk: 03.164-01
Get. ROH | niet op schaal
Gez. JBE | Formaat: A3
Versie: A | BIJLAGE I

Opdrachtgever: Rijksgebouwendienst, directie Noord-West

Bijlage II Analyserapport(en)

Rijksgebouwendienst, directie Noord-West

t.a.v

Postbus 1180
2001 BD HAARLEM

KOPIE

TYPE ONDERZOEK	IDENTIFICATIE DOOR MIDDEL VAN OPTISCHE MICROSCOPIE
DOEL ONDERZOEK	BEPALING VAN DE CONCENTRATIE EN HET SOORT ASBEST IN ASBESTVERDACHT MATERIAAL, CONFORM NEN-5896

ONDERZOEKSGEGEVENS

DATUM ONDERZOEK	17/10/2003
LOCATIE ONDERZOEK	JANSSTRAAT 46-48 A TE HAARLEM
MONSTERS GENOMEN DOOR	SEARCH LABORATORIUM B.V. Indien de monsters niet door Search Laboratorium B.V. zijn genomen, draagt Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens monsterneming.
AANTAL MONSTERS	5
UITVOEREND ANALIST	
WACHTTIJD	0,0 UUR
EINDCONTROLE ONDERDEEL	NEE

PREP. VOLGNR.	OMSCHRIJVING MATERIAAL	E.V.T. RUIMTE(NR.)	ANALYSERESULTAAT (W/W%)*	GEBONDENHEID
1	RESTEN VLOER	ZOLDER ARCHIEF	2 - 5% AMO	HECHT
2	PLAATRESTEN	ZOLDER ARCHIEF	30 - 60% CHR	NIET HECHT
3	GOLFPLAAT	CV-RUIMTE	10 - 15% CHR	HECHT
4	ASBESTKOORD	CV-RUIMTE	> 60% CHR	NIET HECHT
5	AFDEKPLAAT	BINNENPLAATS	10 - 15% CHR	HECHT

Verklaring analyseresultaat: CHR = Chrysotiel (wit asbest) ACT = Actinoliet (groen asbest) AMO = Amosiet (bruin asbest)
ANT = Anthofyliet (geel asbest) CRO = Crocidoliet (blauw asbest) TRE = Tremoliet (grijs asbest)
< 0,1 % = asbestconcentratie beneden detectiegrens

BIJZONDERHEDEN

Het uitgevoerde onderzoek heeft als doel gehad de vezelconcentratie en soort asbest in het materiaalmonster te bepalen. Middels de gebruikte analysetechniek kan geen exacte concentratie worden bepaald.

GETEKEND TE HEESWIJK D.D. 08/11/2003
SEARCH LABORATORIUM B.V.

Commercieel manager

Search

Identificatie Rapport

Search Laboratorium B.V.

RAPPORTNUMMER	M006996
FILENUMMER SEARCH	F031006550
PROJECTNUMMER SEARCH	230164.D
REFERENTIE KLANT	
OPSTELLER	FJO

Rijksgebouwendienst, directie Noord-West

t.a.v.
Postbus 1180
2001 BD HAARLEM

KOPIE

TYPE ONDERZOEK	*IDENTIFICATIE DOOR MIDDEL VAN OPTISCHE MICROSCOPIE*
DOEL ONDERZOEK	BEPALING VAN DE CONCENTRATIE EN HET SOORT ASBEST IN ASBESTVERDACHT MATERIAAL

ONDERZOEKSGEGEVENS

DATUM ONDERZOEK	17/10/2003
LOCATIE ONDERZOEK	JANSSTRAAT 46-48A TE HAARLEM
MONSTERS GENOMEN DOOR	SEARCH LABORATORIUM B.V. Indien de monsters niet door Search Laboratorium B.V. zijn genomen, draagt Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens monsterneming.
AANTAL MONSTERS	14
UITVOEREND ANALIST	
WACHTTIJD	0,0 UUR
EINDCONTROLE ONDERDEEL	NEE

PREP. VOLGNR.	*OMSCHRIJVING MATERIAAL*	*E.V.T. RUIMTE(NR.)*	*ANALYSERESULTAAT (W/W%)**	GEBONDENHEID
001	VEEGMONSTER	TRAP HAL ARCHIEF	< 0,1 %	N.V.T
002	VEEGMONSTER	GANG KO 34	< 0,1 %	N.V.T.
003	VEEGMONSTER	GANG KO 34	< 0,1 %	N.V.T
004	VEEGMONSTER	TRAP HAL ARCHIEF	< 0,1 %	N.V.T.
005	VEEGMONSTER	GANG KI 32	< 0,1 %	N.V.T.
006	VEEGMONSTER	GANG KI 32	< 0,1 %	N.V.T.
007	VEEGMONSTER	TRAP HAL ARCHIEF	< 0,1 %	N.V.T.
008	VEEGMONSTER	GANG KZ 32	< 0,1 %	N.V.T.
009	VEEGMONSTER	GANG KZ 32	< 0,1 %	N.V.T.
010	VEEGMONSTER	TUSSENETAGE ZOLDER	< 0,1 %	N.V.T.
011	VEEGMONSTER	TUSSENETAGE ZOLDER	0,1 - 2% CHR	N.V.T.
012	VEEGMONSTER	TUSSENETAGE ZOLDER	< 0,1 %	N.V.T.
013	VEEGMONSTER	TUSSENETAGE ZOLDER	0,1 - 2% CHR	N.V.T.
014	VEEGMONSTER	TUSSENETAGE ZOLDER	< 0,1 %	N.V.T.

Verklaring analyseresultaat: CHR = Chrysotiel (wit asbest) ACT = Actinoliet (groen asbest) AMO = Amosiet (bruin asbest)
ANT = Antholyliet (geel asbest) CRO = Crocidoliet (blauw asbest) TRE = Tremoliet (grijs asbest)
< 0,1 % = asbestconcentratie beneden detectiegrens

BIJZONDERHEDEN

HET BETREFT EEN MONSTERNAME NAAR AANLEIDING VAN DE AANWEZIGHEID VAN ASBESTRESTEN OP ZOLDER VAN VOORMALIG ARCHIEFGEBOUW.

VESTIGINGEN IN:
AMSTERDAM - GRONINGEN - HEESWIJK

TESTEN RvA L238

Ident- Versie 17/10-004

Leveringsvoorwaarden gedeponeerd bij K.v.K. te Eindhoven

Amsterdam: Petroleumhavenweg 8, 1041 AC Amsterdam
tel. 020 50 61 616, fax 020 50 61 617

Hoofdkantoor: Meerstraat 7, Postbus 83, 5473 ZH Heeswijk
tel. 0413 29 29 82, fax 0413 29 29 83,
search@searchbv.nl www.searchbv.nl

Search

Identificatie Rapport

Search Laboratorium B.V.

RAPPORTNUMMER	M006996		
FILENUMMER SEARCH	F031006560		
PROJECTNUMMER SEARCH	230164 D	OPSTELLER	FJO
REFERENTIE KLANT			

Rijksgebouwendienst, directie Noord-West
t.a.v.
Postbus 1180
2001 BD HAARLEM

KOPIE

Het uitgevoerde onderzoek heeft als doel gehad de vezelconcentratie en soort asbest in het materiaalmonster te bepalen. Middels de gebruikte analysetechniek kan geen exacte concentratie worden bepaald.

GETEKEND TE HEESWIJK D.D. 21/10/2003
SEARCH LABORATORIUM B.V.

Commercieel manager

VESTIGINGEN IN:
AMSTERDAM - GRONINGEN - HEESWIJK

Amsterdam: Petroleumhavenweg 8, 1041 AC Amsterdam
tel. 020 50 61 616, fax 020 50 61 617

Hoofdkantoor: Meerstraat 7, Postbus 83, 5473 ZH Heeswijk
tel. 0413 29 29 82, fax 0413 29 29 83.
search@searchbv.nl www.searchbv.nl

KIWA RvA L238

Idem- Versie 17/10-004

Leveringsvoorwaarden gedeponeerd bij K.v.K. te Eindhoven

Bijlage III Risico-evaluatie formulier(en)

Search

Search Milieu B.V.

Inspectieformulier "vereenvoudigde bepalingsmethode"

Opdrachtgever	: Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West
Projectnummer	: 230164.E
Uitgevoerd door	:
Datum inspectie	: 17-10-2003
Straat	: Jansstraat 46-46a
Woonplaats	: Haarlem
Vertrek/bouwdeel/ruimtenummer	: zolder archief
Gebouw(nr.)	: Jansstraat 46 - 46a te Haarlem
Vindplaatsnummer	: 1
Toepassing	: restanten gietvloer
Afmetingen toepassing	: niet te bepalen

I	*Type asbesthoudend materiaal*		
	Spuitasbest, asbestkoord	20	
	Asbesthoudend stucwerk, brandwerende platen (type Nobranda), asbestkarton	10	
	Asbestcementprodukten (zoals plaat, riolering/stand leiding of leidingschacht)	5	
	Asbestcement golfplaten	5	
	Ander asbesthoudend produkt[1], nl.: restanten	5..20	20
II	*Asbestsoort*		
	Amfibool (crocidoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet, actinoliet)	2	
	Serpentijn (chrysotiel)	0	0
	Is er een analyse uitgevoerd		
	[x] ja, monsternummer: 1 [ ] nee		
III	*Oppervlaktestructuur*		
	Open vezelstructuur	10	
	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	5	5
	Afgeschermd dicht oppervlak	0	
IV	*Conditie van het oppervlak*		
	Sterk beschadigd (breukvlakken, putjes, gaten) of sterk verweerd	6	6
	Licht beschadigd of verweerd	3	
	Geen beschadigingen	0	
	Puntentotaal		31
	Beoordeling puntentotaal		
	Categorie 1: sanering dringend noodzakelijk	> 20	
	Categorie 2: concentratiemeting uitvoeren conform referentie-bepalingsmethode	15 - 20	
	Categorie 3: geen direct risico	<15	

[1] Bij het aantreffen van een asbestbevattend product dat niet expliciet in rubriek 1 is genoemd, wordt, afhankelijk van de hechtgebondenheid van het asbestgehalte, een score geschat van 5, 10 of 20 punten naar analogie van de in die rubriek genoemde producten

Search

Search Milieu B.V.

Inspectieformulier "vereenvoudigde bepalingsmethode"

Opdrachtgever	: Rijksgebouwendienst, Directie Noord-West
Projectnummer	: 230164.E
Uitgevoerd door	:
Datum inspectie	: 17-10-2003
Straat	: Jansstraat 46-46a
Woonplaats	: Haarlem
Vertrek/bouwdeel/ruimtenummer	: zolder archief
Gebouw(nr.)	: Jansstraat 46 - 46a te Haarlem
Vindplaatsnummer	: 2
Toepassing	: restanten dakbeschot
Afmetingen toepassing	: niet te bepalen

I	*Type asbesthoudend materiaal*		
	Spuitasbest, asbestkoord	20	
	Asbesthoudend stucwerk, brandwerende platen [type Nobranda), asbestkarton	10	
	Asbestcementprodukten (zoals plaat, riolering/stand leiding of leidingschacht)	5	
	Asbestcement golfplaten	5	
	Ander asbesthoudend produkt[1], nl.: restanten	5..20	20
II	*Asbestsoort*		
	Amfibool (crocidoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet, actinoliet)	2	
	Serpentijn (chrysotiel)	0	0
	Is er een analyse uitgevoerd		
	[x] ja, monsternummer: 2 [ ] nee		
III	*Oppervlaktestructuur*		
	Open vezelstructuur	10	
	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	5	5
	Afgeschermd dicht oppervlak	0	
IV	*Conditie van het oppervlak*		
	Sterk beschadigd (breukvlakken, putjes, gaten) of sterk verweerd	6	6
	Licht beschadigd of verweerd	3	
	Geen beschadigingen	0	
	Puntentotaal		31
	Beoordeling puntentotaal		
	Categorie 1: sanering dringend noodzakelijk	> 20	
	Categorie 2: concentratiemeting uitvoeren conform referentie-bepalingsmethode	15 - 20	
	Categorie 3: geen direct risico	<15	

[1] Bij het aantreffen van een asbestbevattend product dat niet expliciet in rubriek 1 is genoemd, wordt, afhankelijk van de hechtgebondenheid van het asbestgehalte, een score geschat van 5, 10 of 20 punten naar analogie van de in die rubriek genoemde producten