

2012-03-17

TOELICHTING

- Bij het toeslaan van de financiële crisis (2009) in o.a. de bouwsector is Boekhoorn actief geworden in onroerend goed. In de pers heeft hij gezegd dat "deze grootste single asset transactie uit de Nederlandse geschiedenis niet alleen een mooie huurstream oplevert. Hij is enthousiast over de samenballing van kennis op één plek, is blij dat hij deel uitmaakt van dit ecosysteem en verwacht dat de HTCE nog meer gaat gloreren.
- Andere investeerders dan de Chalet Real Estate Group in deze deal waren: grote Amerikaanse pensioenfondsen, NIBC, ABN Amro en nog enkele banken in NL.
- In een interview zegt Boekhoorn dat hij ervan overtuigd is dat innovatie de hoeksteen is van iedere economie. Ook in Nederland. "Nederland moet uit het slop door actief te ondernemen en te innoveren. De meest talentvolle mensen moeten daarvoor worden ingezet". Daarom is hij zo blij met deze op economisch gebied belangrijkste plek van Nederland, waar 50 % van de NL patenten hun oorsprong hebben. Hier gaat het de komende jaren gebeuren.
- Boekhoorn zegt te willen gaan zorgen dat er meer ondernemingen komen op de campus. Uitbouwen van de toppositie van Brainport. Niet alleen als vastgoedinvesteerder maar ook door zelf mee te doen met het ondernemen. Hij wil de start-up in de high tech sector, waar hij eerder al in geïnvesteerd had, hier laten profiteren van de unieke setting. En verder verwacht hij dat zittende ondernemers verlegen zitten om investeringen.
- HTCE huist op dit moment meer dan 100 bedrijven met in totaal 8.000 werknemers. Het gaat om 246.000 m2 bebouwd gebied en 130.000 m2 aan nog te ontwikkelen terrein.
- In recent onderzoek van Buck Consultants wordt de HTCE als één van de zeven volwassen campussen geduid. Door de duidelijke focus op R&D gedreven activiteiten, de actieve open innovatie en hoogwaardige bedrijfsomgeving in combinatie met de aanwezigheid van kennisdragers als Philips, NXP en Holst, maken dat de HTCE als schoolvoorbeeld voor nationale campusvorming wordt beschouwd.
- Volgens 10.2.e , 10.2.e , waren er al plannen voor de bouw van nieuwe kantoren, verduurzaming van een aantal bestaande gebouwen en uitbreiding van gemeenschappelijke faciliteiten op de Strip. Deze zullen worden doorgezet (nog onbekend is of Philips dit nog betaalt of Boekhoorn). In de visie van Schmetz zou de focus nog meer komen op gezondheidszorg, energie en experience. HTCE mikt daarbij opbedrijven uit Japan, Taiwan, Duitsland en China.
- Volgens Quote is Philips 4 jaar bezig geweest met de verkoop. Diverse partijen haakten af. Het traject met Boekhoorn duurde ruim 1 jaar.

10.2.e

10.2.e

10.2.e Topsectoren en Industriebeleid

Bijlage 1

cv 10.2.e

Volledige naam: 10.2.e

Geboren 10.2.e

Nationaliteit: 10.2.e

Opleiding 10.2.e

Loopbaan:

10.2.e	10.2.e
10.2.e	10.2.e
10.2.e	10.2.e
	10.2.e

- 10.2.e
- 10.2.e
- 10.2.e
- 10.2.e
- Staat inmiddels door zijn ondernemende activiteiten op de lijst van 500
- 10.2.e
- 10.2.e



TER BESLUITVORMING

Aan
De plv. Directeur-generaal Natuur en Regio

*akkoord
1 RRE
20/5*

10.2.e
Directoraat-generaal Natuur
& Regio
Directie Regio en Ruimtelijke
Economie
Auteur
10.2.e
1 070 10.2.e
10.2.e @minez.nl

nota

voorschotbetaling FES Sterke Regioproject Device Process
Building (Vpl 1/7559)

*verplichting
13000 10657*

Datum
14 mei 2013
Kenmerk
DGNR-RRE / 13087007
BM 13087043

Kopie aan
10.2.e

Parafenroute

Paraaf	Paraaf	Paraaf
10.2.e		
10.2.e	Medeparaaf	Medeparaaf

Bijlage(n)
2

Aanleiding

Chalet HTCE Development B.V. verzoekt EZ voor het FES Sterke Regioproject Device Process Building een voorschot uit te keren van € 2.252.124.

Ter besluitvorming

Akkoord gaan met uitbetaling voorschot.

Toelichting

Het project Device Process Building, gesitueerd op de High Tech Campus Eindhoven, betreft een zgn. accelerator, waarin vooral startende en doorgroeiende MKB-bedrijven tegen gereduceerde huurprijzen kantoorruimten, laboratoria en clean rooms kunnen huren voor innovatieve bedrijfsmatige activiteiten. Dit project is één van de vier zgn. campusprojecten uit de toenmalige FES enveloppe Sterke Regio's. Device Process Building is recent in aanbouw genomen en is in maart 2014 klaar.

Conform de beschikking kan maximaal 80% voorschot worden betaald op de subsidie. Voor een voorschot komen gezien de beschikking de reeds gemaakte kosten in aanmerking, benevens de in het eerstvolgende kalenderjaar aan te gane verplichtingen. De voorschotaanvraag voldoet aan deze voorwaarde.

FEZ is akkoord. Indien u ook akkoord bent gelieve u bijgaande minute af te doen.

10.2.e
Directie Regio en Ruimtelijke Economie

Ontvangen BBR



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Chalet HTCE Development B.V.

P.O. 10.2.e

t.a.v. 10.2.e

10.2.e

5600 JW Eindhoven

**Directoraat-generaal Natuur
& Regio**

Directie Regio en Ruimtelijke
Economie

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Factuuradres

Postbus 16180
2500 BD Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 10.2.e (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/ez

Behandeld door

10.2.e

T 070 10.2.e

F 040 10.2.e

10.2.e @minez.nl

Ons kenmerk

DGNR-RRE / 13086968

Uw kenmerk

ref. 13.011 en ref. 13014

Bijlage(n)

Datum **- 29 MEI 2013 -**

Betreft voorschotbetaling FES Sterke Regioproject Device Process Building
(Verplichting 1300010657)

Met brieven van 5 april 2013, ref. 13.011 en 18 april 2013, ref. 13.014, verzoekt u een voorschot van € 2,252.124 beschikbaar te stellen ten behoeve van het FES Sterke Regioproject Device Process Building.

Ik zal het door u gevraagde voorschot van € 2.252.124 overmaken naar het rekeningnummer 42.38.12.327 onder vermelding van voorschot subsidie Device Process Building, Vpl 1/7559.

De Minister van Economische Zaken,
namens deze:

10.2.e

10.2.e

10.2.e





> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Chalet HTCE Development B.V.

P.O. 10.2.e

t.a.v. 10.2.e

10.2.e

5600 JW Eindhoven

minute

Datum 14 mei 2013

Betreft voorschotbetaling FES Sterke Regioproject Device Process Building
(Vpl 1/7559) verplichting 1300010657

Parafenroute

Paraaf

Paraaf

Paraaf

10.2.e

Medeparaaf

Medeparaaf

Verzendwijze: Per post

Brieftekst op de volgende pagina

Directoraat-generaal Natuur
& RegioDirectie Regio en Ruimtelijke
EconomieBezuidenhoutseweg 73
Postbus 20401
2500 EK Den HaagT 070 10.2.e (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/ez

Behandeld door

10.2.e

T 070 10.2.e

F 040 10.2.e

10.2.e @minez.nl

Ons kenmerk

DGNR-RRE / 13086968

Uw kenmerk

ref. 13.011 en ref. 13014

Kopie aan

10.2.e

Bijlage(n)

10.2.e

Ontvangen Postkamer

Datum verzending

10.2.e

10.2.e

- 29 MEI 2013 -

- 29 MEI 2013 -

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management BV
Postbus 80036, 5600 JW Eindhoven

Economische Zaken

10.2.e

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Tel.: +31 10.2.e

Ref.: 14.033

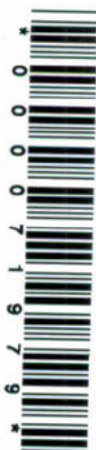
Datum: 10 april 2014

Onderwerp: Kasritme DPB/Solliance project – fase 1

Geachte 10.2.e, beste 10.2.e,

In het vervolg op het schrijven van 18 april 2013 met als referentie 13.014, hierbij de tweede rapportage omtrent de kasstromen van het DPB project fase 1.

Bedragen in Euro's	Totaal	Reeds uitgegeven tm Feb 2014	Geplande uitgaven 2014
Totale bouwkosten incl bouwgrond	€ -12.057.967	€ -11.645.439	€ -412.529
Bouwrijp maken bouwgrond Solliance	€ -718.400	€ -718.400	€ -
KWO aansluiting gebouw	€ -483.970	€ -483.970	€ -
Teruggave BTW	€ 487.931	€ 487.931	€ -
Interest	€ -243.358	€ -243.358	€ -
Totaal begroting	€ -13.015.763	€ -12.603.235	€ -412.529
	100%	97%	3%
Subsidie EZ	€ 2.932.760	€ 2.839.807	€ 92.952
80% voorschotbasis	€ 2.346.208		
Reeds ontvangen juli 2013	€ 2.252.124		
Nog te ontvangen	€ 94.084		



Het subsidiebedrag van € 2.932.760,= is als volgt berekend:

Subsidie Totale DPB project (fase 1 + 2)		K.Euro	Subsidie fase 1 - Solliance ¹⁾		K.Euro
Subsidie Gemeente	€	1.000	Subsidie Gemeente	€	564
Subsidie Provincie	€	500	Subsidie Provincie	€	282
Subsidie Economische Zaken	€	5.200	Subsidie Economische Zaken	€	2.933
Totaal Subsidie	€	6.700	Totaal Subsidie	€	3.779
Totaal subsidiebedrag (basis)	€	23.078	Totaal subsidiebedrag (basis)	€	13.016

1) Subsidiebedrag bepaald naar rato van aangepaste investeringen

Hierbij het verzoek om een voorschot van € 94.084,= op de reeds betaalde en geplande uitgaven voor het project DPB_Solliance.

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

10.2.e

10.2.e

High Tech Campus Eindhoven

High Tech Campus Eindhoven - DPB / Solliance Project

Begroting Project Solliance in M.Euro	Per 28 februari 14 Totaal project		Kasritme in Euro									
			2012	Q1 2013	Q2 2013	Q3 2013	Q4 2013	Q1 2014	Q2 2014	Q3 2014	Q4 2014	TOTAAL
Totale bouwkosten incl bouwgrond	€ -12.058	spec1	€ -588.360	€ -237.482	€ -668.082	€ -2.769.542	€ -6.765.009	€ -616.964	€ -412.529	€ -	€ -	€ -12.057.967
Bouwrijp maken bouwgrond Solliance	€ -718	spec2	€ -517.628	€ -124.222	€ -18.840	€ -54.136	€ -3.574	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -718.400
KWO aansluiting gebouw	€ -484	spec3	€ -	€ -	€ -119.518	€ -327.910	€ -36.542	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -483.970
Teruggave BTW	€ 488		€ 235.315	€ 23.442	€ 84.235	€ 71.448	€ 64.483	€ 9.009	€ -	€ -	€ -	€ 487.931
Interest	€ -243		€ -	€ -	€ -68.358	€ -75.000	€ -75.000	€ -25.000	€ -	€ -	€ -	€ -243.358
Totaal begroting	€ -13.016		€ -870.673	€ -338.262	€ -790.562	€ -3.155.139	€ -6.815.642	€ -632.956	€ -412.529	€ -	€ -	€ -13.015.763
	€ -13.016		€ -870.673	€ -338.262	€ -790.562	€ -3.155.139	€ -6.815.642	€ -632.956	€ -412.529			€ -13.015.763

Subsidie Totale DPB project (fase 1 + 2)		K.Euro
Subsidie Gemeente	€	1.000
Subsidie Provincie	€	500
Subsidie Economische Zaken	€	5.200
Totaal Subsidie	€	6.700
Totaal subsidiebedrag (basis)	€	23.078

Subsidie fase 1 - Solliance		K.Euro
Subsidie Gemeente	€	564
Subsidie Provincie	€	282
Subsidie Economische Zaken	€	2.933
Totaal Subsidie	€	3.779
Totaal subsidiebedrag (basis)	€	13.016

Toerekening Subsidie aan fase 1 (Solliance)		K.Euro	2012	Q1 2013	Q2 2013	Q3 2013	Q4 2013	Q1 2014	Q2 2014	Q3 2014	Q4 2014	TOTAAL
Subsidie Gemeente	€	564	15% €	38	€ 15	€ 34	€ 137	€ 295	€ 27	€ 18	€ -	€ 564
Subsidie Provincie	€	282	7% €	19	€ 7	€ 17	€ 68	€ 148	€ 14	€ 9	€ -	€ 282
Subsidie Economische Zaken	€	2.933	78% €	196	€ 76	€ 178	€ 711	€ 1.536	€ 143	€ 93	€ -	€ 2.933
Totaal Subsidie	€	3.779	100% €	253	€ 98	€ 230	€ 916	€ 1.979	€ 184	€ 120	€ -	€ 3.779

SPECIFICATIE 1 - TOTALE BOUWKUNDIGE KOSTEN SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance Nieuwbouw Solliance								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
12600001	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400004	14.850	2.822	17.672	-17.672	-
12600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	23.650	4.494	28.144	-28.144	-
12600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	23.650	4.494	28.144	-28.144	-
12600004	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	5.900	1.121	7.021	-7.021	-
12600005	Inbo JHK	Architect	4400002	66.060	12.551	78.611	-78.611	-
12600006	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	-	1.165	221	1.386	-1.386	-
12600007	Van Hooft Adviesburo B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400008	1.750	333	2.083	-2.083	-
12600009	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	13.300	2.527	15.827	-15.827	-
12600010	Inbo JHK	Architect	4400002	7.340	1.395	8.735	-8.735	-
12600011	Inbo JHK	Architect	4400002	31.040	5.898	36.938	-36.938	-
12600012	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400003	53.000	10.070	63.070	-63.070	-
12600015	Inbo JHK	Architect	4400002	27.160	5.160	32.320	-32.320	-
12600018	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	-	500	95	595	-595	-
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Diverse doorbelastingen	4400010	77.464	14.718	92.182	-92.182	-0
12600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	13.300	2.527	15.827	-15.827	-
12600023	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400003	15.000	2.850	17.850	-17.850	-
12600024	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400004	10.890	2.069	12.959	-12.959	-
12600025	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400022	4.000	760	4.760	-4.760	-
12600026	Inbo JHK	Architect	4400002	19.400	3.686	23.086	-23.086	-
12600030	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	13.300	2.527	15.827	-15.827	-
12600041	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400030	900	171	1.071	-1.071	-
12600042	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400028	1.355	258	1.613	-1.613	-0
12600043	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400024	1.060	201	1.261	-1.261	-
12600044	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	-	1.545	294	1.839	-1.839	-
12600045	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	13.300	2.527	15.827	-15.827	-
12600047	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graafwerkzaamheden	4400031	32.642	6.202	38.844	-38.844	-
12600050	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400035	13.999	2.660	16.659	-16.659	-
12600054	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400034	6.900	1.311	8.211	-8.211	-
12600056	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400037	7.840	1.490	9.330	-9.330	-
12600062	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Omleggen kabels en leidingen	4400036	62.358	13.095	75.453	-75.453	-
12600066	Strukton Worksphere	Bouwaanlsuitingen G + E	4400043	6.200	1.178	7.378	-7.378	-
12600067	Inbo JHK	Architect	4400002	2.600	494	3.094	-3.094	-
12600068	Inbo JHK	Architect	4400033	10.395	1.975	12.370	-12.370	-
12600071	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400040	950	200	1.150	-1.150	-
12600072	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400044	2.450	515	2.965	-2.965	-
12600073	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400004	5.610	1.178	6.788	-6.788	-
12600074	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	12.000	2.520	14.520	-14.520	-
12600075	Inbo JHK	Architect	4400002	3.413	717	4.129	-4.129	-0
12600077	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400040	950	200	1.150	-1.150	-
12600078	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400049	41.000	7.790	48.790	-48.790	-
12600079	Inbo JHK	Architect	4400051	11.082	2.327	13.409	-13.409	-
12600082	Gemeente Eindhoven	Leges bouwvergunning	-	83.266	-	83.266	-83.266	-
12600085	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	2.757	579	3.336	-3.336	0
12600086	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	4.426	930	5.356	-5.356	-0
12600087	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.083	647	3.730	-3.730	-0
13600003	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	116	24	140	-140	-0
13600006	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400050	9.000	1.890	10.890	-10.890	-
13600007	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400048	13.900	2.919	16.819	-16.819	-

SPECIFICATIE 1 - TOTALE BOUWKUNDIGE KOSTEN SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance | Nieuwbouw Solliance

Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
13600009	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.880,04	815	4.695	-4.695	-0
13600014	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400044	1.050	221	1.271	-	1.271
13600015	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400034	6.900	1.449	8.349	-	8.349
13600018	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400003	3.500	735	4.235	-	4.235
13600022	Juurlink [+] Geluk B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400061	3.301	693	3.994	-	3.994
13600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400053	723	152	874	-874	0
13600036	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.523	740	4.263	-4.263	-0
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.917	402	2.319	-	2.319
13600047	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	4.287	900	5.187	-	5.187
13600054	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400077	450	95	545	-	545
13600055	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	5.567	1.169	6.736	-	6.736
13600056	Inbo JHK	Architect	4400033	16.380	3.440	19.820	-	19.820
13600057	Inbo JHK	Architect	4400002	5.460	1.147	6.607	-	6.607
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.917	402	2.319	-	2.319
13600066	Inbo JHK	Architect	4400002	3.938	827	4.764	-	4.764
13600067	Inbo JHK	Architect	4400002	2.730	573	3.303	-	3.303
13600069	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	4400083	30.000	6.300	36.300	-	36.300
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.917	402	2.319	-	2.319
13600073	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.708	779	4.487	-	4.487
13600083	Inbo JHK	Architect	4400033	4.725	992	5.717	-	5.717
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.917	402	2.319	-	2.319
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 1	4400080	50.000	-	50.000	-	50.000
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 2	4400080	300.000	-	300.000	-	300.000
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 3	4400080	150.000	-	150.000	-	150.000
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 4	4400080	150.000	-	150.000	-	150.000
13600089	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 5	4400080	250.000	-	250.000	-	250.000
13600090	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 6	4400080	550.000	-	550.000	-	550.000
13600091	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 7	4400080	500.000	-	500.000	-	500.000
13600096	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	1.382	290	1.672	-	1.672
13600097	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	5.318	1.117	6.434	-	6.434
13600100	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 8	4400080	500.000	-	500.000	-	500.000
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.917	402	2.319	-	2.319
13600103	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 1 gebruikerswensen	4400081	150.000	-	150.000	-	150.000
13600105	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	4400083	15.547	3.265	18.812	-	18.812
13600107	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 9	4400080	550.000	-	550.000	-	550.000
13600108	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400004	1.650	347	1.997	-	1.997
13600112	Inbo JHK	Architect	4400002	3.938	827	4.764	-	4.764
13600114	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	4.924	1.034	5.958	-	5.958
13600116	Fudura B.V.	Inlussen HTC21	4400088	10.329	2.169	12.498	-	12.498
13600117	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 10	4400080	450.000	-	450.000	-	450.000
13600118	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600119	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
13600120	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865

SPECIFICATIE 1 - TOTALE BOUWKUNDIGE KOSTEN SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance Nieuwbouw Solliance								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
13600125	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	4400084	1.323	278	1.600	-	1.600
13600126	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 11	4400080	500.000	-	500.000	-	500.000
13600128	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 2 gebruikerswensen	4400081	150.000	-	150.000	-	150.000
13600131	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	4400084	633	133	765	-	765
13600132	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 12	4400080	450.000	-	450.000	-	450.000
13600137	Inbo JHK	Interieur S-HTC	4400087	12.075	2.536	14.611	-	14.611
13600138	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.365	707	4.071	-	4.071
13600139	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
13600140	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865
13600141	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600142	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 13	4400080	450.000	-	450.000	-	450.000
13600143	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 3 gebruikerswensen	4400081	100.000	-	100.000	-	100.000
13600146	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 14	4400080	550.000	-	550.000	-	550.000
13600147	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 4 gebruikerswensen	4400081	300.000	-	300.000	-	300.000
13600148	Fudura B.V.	Inlussen HTC21	4400088	24.101	5.061	29.162	-	29.162
13600155	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600156	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865
13600157	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
13600159	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	4.032	847	4.878	-	4.878
13600161	Inbo JHK	Interieur S-HTC	4400087	2.100	441	2.541	-	2.541
13600162	Inbo JHK	Architect	4400002	3.938	827	4.764	-	4.764
13600163	Inbo JHK	Architect	4400002	2.048	430	2.477	-	2.477
13600164	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	4400083	60.000	12.600	72.600	-	72.600
13600168	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 15	4400080	350.000	-	350.000	-	350.000
13600169	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	4400084	633	133	765	-	765
13600175	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 16	4400080	400.000	-	400.000	-	400.000
13600177	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	3.258	684	3.943	-	3.943
13600178	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	4400084	575	121	696	-	696
13600180	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 5 gebruikerswensen	4400081	150.000	-	150.000	-	150.000
13600181	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
13600182	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865
13600183	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
13600185	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 17	4400080	250.000	-	250.000	-	250.000
13600186	Peutz B.V.	Diverse advisering en onderzoek	4400005	2.900	609	3.509	-	3.509
13600187	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400003	20.500	4.305	24.805	-	24.805
13600188	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 6 gebruikerswensen	4400081	150.000	-	150.000	-	150.000
13600198	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	2.816	591	3.407	-	3.407
14600001	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520
14600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865
14600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
14600004	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 18	4400080	200.000	-	200.000	-	200.000
14600005	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 7 gebruikerswensen	4400081	250.000	-	250.000	-	250.000
14600006	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	4400083	40.000	8.400	48.400	-	48.400
14600010	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 19	4400080	200.000	-	200.000	-	200.000
14600011	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 8 gebruikerswensen	4400081	250.000	-	250.000	-	250.000
14600014	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 20	4400080	150.000	-	150.000	-	150.000
14600016	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	4.774	1.002	5.776	-	5.776
14600018	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	7.042	1.479	8.520	-	8.520

SPECIFICATIE 1 - TOTALE BOUWKUNDIGE KOSTEN SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance Nieuwbouw Solliance								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
14600019	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	1.542	324	1.865	-	1.865
14600020	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	375	79	454	-	454
14600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400102	5.650	1.187	6.837	-	6.837
14600022	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 9 gebruikerswensen	4400081	150.000	-	150.000	-	150.000
14600023	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 21	4400080	42.000	-	42.000	-	42.000
14600026	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 10 gebruikerswensen	4400081	50.000	-	50.000	-	50.000
14600027	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 11 gebruikerswensen	4400081	58.000	-	58.000	-	58.000
14600029	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	4400092	2.295	482	2.777	-	2.777
14600030	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	6.993	1.469	8.462	-	8.462
14600032	Brabant Water N.V.	Aansluitkosten	-	1.677	101	1.777	-	1.777
Subtotaal ontvangen facturen				9.975.246	228.315	10.203.562	-922.254	9.281.308
Open op inkooporders								
NTOV	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400001	51.375	10.789	62.164	-	62.164
NTOV	Inbo JHK	Architect	4400002	13.860	2.911	16.771	-	16.771
NTOV	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	4400004	1.650	347	1.997	-	1.997
NTOV	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	4400047	23.370	4.908	28.278	-	28.278
NTOV	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	4400049	12.000	2.520	14.520	-	14.520
NTOV	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400052	21.532	4.522	26.053	-	26.053
NTOV	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Erik Heijligers	4400074	4.020	844	4.864	-	4.864
NTOV	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	4400083	70.000	14.700	84.700	-	84.700
NTOV	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	4400084	12.420	2.608	15.028	-	15.028
Subtotaal open op inkooporders				210.227	44.148	254.375	-	254.375
Termijnstaat Building Cost								
NTOV	Heijmans Bouw B.V.	Aannemer	4400080	368.463	-	368.463	-	368.463
Diverse	Diverse gebruikersspecifieke bouwkosten	Aannemer	4400081	92.782	-	92.782	-	92.782
Subtotaal termijnstaat Building Cost				461.245	-	461.245	-	461.245
Overige verwachte kosten								
31370002	Chalet HTCE Development B.V.	Acquisitie bouwgrond	-	487.128	-	487.128	-487.128	-
NTOV	Philips Innovation Services	Toezicht bedrijfsstoffen	NTB	17.000	3.570	20.570	-	20.570
NTOV	Diverse leveranciers	Elektrische voorzieningen	NTB	95.000	19.950	114.950	-	114.950
NTOV	Diverse leveranciers	Werktuigbouwkundig	NTB	55.560	11.668	67.228	-	67.228
NTOV	Diverse leveranciers	Overige reserves	NTB	71.000	14.910	85.910	-	85.910
NTOV	Diverse leveranciers	Onvoorzien	NTB	300.000	63.000	363.000	-	363.000
Subtotaal overige verwachte kosten				1.025.688	113.098	1.138.786	-487.128	651.658
Totaal				11.672.406	385.561	12.057.967	-1.409.382	10.648.585

SPECIFICATIE 2 - BOUWRIJP MAKEN BOUWGROND SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance Ontvlechting/sloop HTC12A en HTC12B								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
12600008	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graven proefsleuven	4400007	1.558	296	1.854	-1.854	-0
12600013	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	4400013	4.835	919	5.754	-5.754	-
12600014	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	4400015	35.173	6.683	41.856	-41.856	0
12600016	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	4400011	50.000	9.500	59.500	-59.500	-
12600017	FJ Boomadvies	Boomtaxatie	4400019	750	143	893	-893	-
12600019	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	4400015	38.826	7.377	46.203	-46.203	0
12600022	ADT Fire & Security	Ontmanteling installaties	4400009	5.120	973	6.093	-6.093	-
12600028	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	4400018	208.713	39.655	248.368	-248.368	0
12600029	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	4400017	24.700	4.693	29.393	-29.393	-
12600031	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	4400011	50.000	9.500	59.500	-59.500	-
12600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	4400015	-38.826	-7.377	-46.203	46.203	-0
12600034	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	4400015	34.818	6.615	41.434	-41.434	0
12600046	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	4400018	8.340	1.585	9.925	-9.925	-0
12600048	Regel Partners B.V.	Ontmanteling installaties	4400020	1.848	351	2.199	-2.199	-
12600049	P.J. de Vet & Zonen Mill B.V.	Bronnering	4400026	3.630	690	4.320	-4.320	-
12600051	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	4400021	1.994	-	1.994	-1.994	-
12600052	HaskoningDHV Nederland B.V.	Kabel- en leidingwerk	4400023	9.564	1.817	11.381	-11.381	-
12600055	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	4400029	24.000	4.560	28.560	-	28.560
12600057	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	4400041	30.000	5.700	35.700	-35.700	-
12600058	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	4400018	287	55	342	-342	-0
12600059	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	4400018	-6.343	-1.205	-7.548	7.548	0
12600061	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Bronnering	4400025	4.874	1.023	5.897	-5.897	-0
12600063	Strukton Worksphere	Kabel- en leidingwerk	4400039	5.147	978	6.125	-6.125	-0
12600065	Strukton Worksphere	Ontmanteling installaties	4400042	39.800	7.562	47.362	-47.362	-
12600070	Randstad Payroll Direct B.V.	Inhuur L. Verhoeven	4400006	17.767	3.376	21.143	-21.143	0
12600081	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	4400032	1.350	284	1.634	-1.634	-
12600083	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	4400038	3.172	-	3.172	-3.172	-
12600084	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	4400013	-1.000	-210	-1.210	1.210	-
13600017	Strukton Van Straten B.V.	Diverse werkzaamheden	4400045	2.900	609	3.509	-	3.509
13600023	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Diverse werkzaamheden	4400062	1.043	219	1.261	-	1.261
13600028	Adviesbureau Tieleman Bouwconstructies B.V.	Diverse werkzaamheden	4400016	2.950	620	3.570	-3.570	-
13600053	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	4400046	12.620	2.650	15.270	-	15.270
13600087	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	4400046	12.620	2.650	15.270	-	15.270
13600136	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	4400046	2.954	620	3.574	-	3.574
Subtotaal ontvangen facturen				595.184	112.910	708.094	-640.649	67.445
Open op inkooporders								
NTOV	KPN Corporate Market B.V.	Omleggen bekabeling	4400012	4.930	937	5.867	-	5.867
NTOV	Van Straten Beheer en Onderhoud B.V.	Diverse werkzaamheden	4400014	3.730	709	4.439	-	4.439

SPECIFICATIE 2 - BOUWRIJP MAKEN BOUWGROND SOLLIANCE

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance Ontvlechting/sloop HTC12A en HTC12B								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
Subtotaal open op inkooporders				8.660	1.645	10.306	-	10.306
Totaal				603.845	114.555	718.400	-640.649	77.751

SPECIFICATIE 3 - KWO AANSLUITING SOLLIANCE GEBOUW

SPECIFICATIE Cash Flow project Solliance KWO Solliance								
Boekstuknummer	Leverancier	Betreft	Ordernummer	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Betaald	Open
13600020	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden KWO	4400054	13.800	2.898	16.698	-	16.698
13600030	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	4400066	84.000	17.640	101.640	-101.640	-
13600048	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Grondboringen KWO	4400075	975	205	1.180	-1.180	-
13600070	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	4400066	168.000	35.280	203.280	-	203.280
13600099	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	4400066	28.000	5.880	33.880	-	33.880
13600104	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	4400066	24.000	5.040	29.040	-	29.040
13600153	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden KWO	4400054	6.200	1.302	7.502	-	7.502
Subtotaal ontvangen facturen				324.975	68.245	393.220	-102.820	290.400
Open op inkooporders								
Subtotaal open op inkooporders				-	-	-	-	-
Overige verwachte kosten								
NTOV	Diverse leveranciers	Diverse werkzaamheden	NTB	75.000	15.750	90.750	-	90.750
Subtotaal overige verwachte kosten				75.000	15.750	90.750	-	90.750
Totaal				399.975	83.995	483.970	-102.820	381.150

HTCE Site Management BV
Postbus 80036, 5600 JW Eindhoven

Ministerie van Economische Zaken
Financieel Diensten Administratie
Klantteam RRE
t.a.v. 10.2.e
Postbus 16180
2500 BD Den Haag

Tel.: +31 10.2.e

Onze ref.: 14.053
Uw ref: verpl.nr. 1300014539

Datum: 9 oktober 2014

Onderwerp: Voorschot fase 1 DPB/Solliance project – fase 1

Geachte 10.2.e, beste 10.2.e,

In het vervolg op het schrijven van 18 april 2013 met als referentie 13.014, hierbij de tweede rapportage omtrent de kasstromen van het DPB project fase 1. De geplande uitgaven zijn nagenoeg allen in onderstaand overzicht verwerkt. Er zullen nog enkele, niet materiele, posten volgen.

Bedragen in Euro's	Totaal	Toelichting
Bouwkosten casco inclusief grond	€ -10.068.476	zie specificatie 1
Bouwkosten specifieke voorzieningen	€ -2.075.474	zie specificatie 2
Bouwrente	€ -350.531	
Totale uitgaven Solliance	€ -12.494.481	€ -
	100%	
Subsidie EZ	€ 2.815.303	€ -
Totale toegerekende subsidie EZ	€ 2.815.303	
Reeds ontvangen juli 2013	€ 2.252.124	uw kenmerk DGNR-RRE / 13086968 dd 29 mei 2013
Nog te ontvangen	€ 563.179	

Het subsidiebedrag van € 2.815.503,= is als volgt berekend:

SUBSIDIE SOLLIANCE / DPB

Subsidie Totale DPB project (fase 1 + 2)	K.Euro
Subsidie Gemeente	€ 1.000
Subsidie Provincie	€ 500
Subsidie Economische Zaken	€ 5 200
Totaal Subsidie	€ 6.700
Totaal subsidiebedrag (basis)	€ 23.078

Subsidie fase 1 - Solliance ¹⁾	K.Euro
Subsidie Gemeente	€ 541
Subsidie Provincie	€ 271
Subsidie Economische Zaken	€ 2.815
Totaal Subsidie	€ 3.627
Totaal subsidiebedrag (basis)	€ 12.494

1) Subsidiebedrag bepaald naar rato van aangepaste investeringen

Hierbij het verzoek om een voorschot, cq eindafrekening van fase 1 van € 563.179,= op de reeds betaalde en geplande uitgaven voor het project DPB_Solliance.

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

10.2.e

10.2.e

High Tech Campus Eindhoven

Bijlagen:

Specificatie 1

Specificatie 2

Chalet HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
12600001	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	14.850,00	2.821,50	17.671,50	09-05-12	1
12600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	23.650,00	4.493,50	28.143,50	08-05-12	1
12600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	23.650,00	4.493,50	28.143,50	08-05-12	1
12600004	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	5.900,00	1.121,00	7.021,00	08-05-12	1
12600005	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	66.060,00	12.551,40	78.611,40	23-05-12	1
12600006	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	-	1.165,00	221,35	1.386,35	24-05-12	1
12600007	Van Hooft Adviesburo B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400008	1.750,00	332,50	2.082,50	30-05-12	1
12600008	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graven proefsleuven	Sloop	4400007	1.558,25	296,07	1.854,32	07-06-12	1
12600009	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	08-06-12	1
12600010	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	7.340,00	1.394,60	8.734,60	14-06-12	1
12600011	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	31.040,00	5.897,60	36.937,60	14-06-12	1
12600012	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	53.000,00	10.070,00	63.070,00	21-06-12	1
12600013	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	Sloop	4400013	4.835,00	918,65	5.753,65	25-06-12	1
12600014	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	35.173,19	6.682,91	41.856,10	25-06-12	1
12600015	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	27.160,00	5.160,40	32.320,40	26-06-12	1
12600016	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400011	50.000,00	9.500,00	59.500,00	27-06-12	1
12600017	FJ Boomadvies	Boomtaxatie	Sloop	4400019	750,00	142,50	892,50	01-07-12	1
12600018	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	-	500,00	95,00	595,00	29-06-12	1
12600019	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	38.826,34	7.377,00	46.203,34	03-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. Brink projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400010	30.100,00	5.719,00	35.819,00	19-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. Inbo JHK architect	Adviseurs - architect	4400010	42.000,00	7.980,00	49.980,00	19-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. J&G advisering	Adviseurs - overig	4400010	5.363,50	1.019,07	6.382,57	19-07-12	1
12600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	05-07-12	1
12600022	ADT Fire & Security	Ontmanteling installaties	Sloop	4400009	5.120,00	972,80	6.092,80	06-07-12	1
12600023	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	15.000,00	2.850,00	17.850,00	16-07-12	1
12600024	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	10.890,00	2.069,10	12.959,10	13-07-12	1
12600025	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400022	4.000,00	760,00	4.760,00	10-07-12	1
12600026	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	19.400,00	3.686,00	23.086,00	16-07-12	1
12600028	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	208.713,01	39.655,47	248.368,48	23-07-12	1
12600029	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400017	24.700,00	4.693,00	29.393,00	30-07-12	1
12600030	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	07-08-12	1
12600031	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400011	50.000,00	9.500,00	59.500,00	07-08-12	1
12600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	-38.826,34	-7.377,00	-46.203,34	23-08-12	1
12600034	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	34.818,20	6.615,46	41.433,66	23-08-12	1
12600041	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400030	900,00	171,00	1.071,00	24-08-12	1
12600042	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400028	1.355,36	257,52	1.612,88	24-08-12	1
12600043	Inpijn-Blokpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400024	1.060,00	201,40	1.261,40	05-09-12	1
12600044	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	-	1.545,00	293,55	1.838,55	24-08-12	1
12600045	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	04-09-12	1
12600046	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	8.340,40	1.584,68	9.925,08	27-08-12	1
12600047	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graafwerkzaamheden	Overige kosten	4400031	32.642,00	6.201,98	38.843,98	04-09-12	1
12600048	Regel Partners B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400020	1.848,00	351,12	2.199,12	28-08-12	1

Chalet HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
12600049	P.J. de Vet & Zonen Mill B.V.	Bronnering	Sloop	4400026	3.630,00	689,70	4.319,70	05-09-12	1
12600050	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400035	13.999,00	2.659,81	16.658,81	17-09-12	1
12600050	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Af: doorbelast aan ECN/TNO	4400035	-6.477,00	-1.230,63	-7.707,63	04-03-13	1
12600051	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	Sloop	4400021	1.993,85	0,00	1.993,85	07-09-12	1
12600052	HaskoningDHV Nederland B.V.	Kabel- en leidingwerk	Sloop	4400023	9.564,00	1.817,16	11.381,16	20-09-12	1
12600054	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400034	6.900,00	1.311,00	8.211,00	25-09-12	1
12600055	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400029	24.000,00	4.560,00	28.560,00	27-09-12	2
12600056	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400037	7.840,00	1.489,60	9.329,60	03-10-12	1
12600056	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Af: doorbelast aan ECN/TNO	4400037	-7.840,00	-1.489,60	-9.329,60	03-10-12	1
12600057	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400041	30.000,00	5.700,00	35.700,00	03-10-12	1
12600058	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	287,20	54,57	341,77	24-09-12	1
12600059	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	-6.342,61	-1.205,10	-7.547,71	02-10-12	1
12600061	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Bronnering	Sloop	4400025	4.873,66	1.023,47	5.897,13	29-10-12	1
12600062	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Omleggen kabels en leidingen	Overige kosten	4400036	62.358,00	13.095,18	75.453,18	29-10-12	1
12600063	Strukton Worksphe	Kabel- en leidingwerk	Sloop	4400039	5.146,83	977,90	6.124,73	01-10-12	1
12600065	Strukton Worksphe	Ontmanteling installaties	Sloop	4400042	39.800,00	7.562,00	47.362,00	30-10-12	1
12600066	Strukton Worksphe	Bouwaanlsuitiesen G + E	Overige kosten	4400043	6.200,00	1.178,00	7.378,00	30-10-12	1
12600067	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.600,00	494,00	3.094,00	29-10-12	1
12600068	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	10.395,00	1.975,05	12.370,05	29-10-12	1
12600070	Randstad Payroll Direct B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Sloop	4400006	17.767,43	3.375,81	21.143,24	05-11-12	1
12600071	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400040	950,00	199,50	1.149,50	06-11-12	1
12600072	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400044	2.450,00	514,50	2.964,50	06-11-12	1
12600073	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	5.610,00	1.178,10	6.788,10	06-11-12	1
12600075	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.412,50	716,63	4.129,13	09-11-12	1
12600077	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400040	950,00	199,50	1.149,50	29-11-12	1
12600081	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400032	1.350,00	283,50	1.633,50	14-12-12	1
12600082	Gemeente Eindhoven	Leges bouwvergunning	Bouwleges	-	83.265,60	0,00	83.265,60	27-08-12	1
12600083	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	Sloop	4400038	3.171,77	0,00	3.171,77	04-12-12	1
12600084	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	Sloop	4400013	-1.000,00	-210,00	-1.210,00	19-12-12	1
12600085	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	2.757,11	578,99	3.336,10	18-11-12	1
12600086	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.426,33	929,53	5.355,86	02-12-12	1
12600087	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.083,03	647,44	3.730,47	27-12-12	1
13600003	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	115,80	24,32	140,12	03-01-13	1
13600009	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.880,04	814,81	4.694,85	03-02-13	2
13600014	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400044	1.050,00	220,50	1.270,50	29-01-13	1
13600015	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400034	6.900,00	1.449,00	8.349,00	29-01-13	1
13600017	Strukton Van Straten B.V.	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400045	2.900,00	609,00	3.509,00	25-01-13	1
13600018	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	3.500,00	735,00	4.235,00	15-01-13	1
13600020	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden KWO	KWO	4400054	13.800,00	2.898,00	16.698,00	25-01-13	2
13600022	Juurlink [+] Geluk B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400061	3.300,70	693,15	3.993,85	24-01-13	1
13600023	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400062	1.042,50	218,93	1.261,43	17-01-13	1
13600028	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400016	2.950,00	619,50	3.569,50	14-02-13	2

Chalet HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
13600030	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	84.000,00	17.640,00	101.640,00	04-03-13	2
13600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400053	722,58	151,74	874,32	28-02-13	2
13600036	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.523,38	739,91	4.263,29	03-03-13	2
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	03-04-13	2
13600047	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.286,50	900,17	5.186,67	07-04-13	2
13600048	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoeel Son B.V.	KWO grondboringen	KWO	4400075	975,00	204,75	1.179,75	16-04-13	3
13600053	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	Sloop	4400046	12.620,00	2.650,20	15.270,20	19-04-13	3
13600054	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400077	450,00	94,50	544,50	24-04-13	3
13600055	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	5.566,98	1.169,07	6.736,05	02-05-13	3
13600056	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	16.380,00	3.439,80	19.819,80	06-05-13	3
13600057	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	5.460,00	1.146,60	6.606,60	06-05-13	3
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-05-13	3
13600066	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	03-06-13	3
13600067	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.730,00	573,30	3.303,30	03-06-13	3
13600069	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	30.000,00	6.300,00	36.300,00	04-06-13	3
13600070	Rasenberg Wegenbouw B.V.	KWO Solliance	KWO	4400066	168.000,00	35.280,00	203.280,00	06-06-13	3
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-06-13	3
13600073	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.708,10	778,70	4.486,80	02-06-13	3
13600083	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	4.725,00	992,25	5.717,25	28-06-13	4
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	04-07-13	4
13600087	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	Sloop	4400046	12.620,00	2.650,20	15.270,20	05-07-13	4
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 1 t/m 4	Aannemer	4400080	650.000,00	verlegd	650.000,00	29-05-13	4
13600089	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 5	Aannemer	4400080	250.000,00	verlegd	250.000,00	03-06-13	4
13600090	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 6	Aannemer	4400080	550.000,00	verlegd	550.000,00	17-06-13	4
13600091	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 7	Aannemer	4400080	500.000,00	verlegd	500.000,00	01-07-13	4
13600096	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	1.381,70	290,16	1.671,86	07-07-13	5
13600097	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	5.317,76	1.116,73	6.434,49	01-08-13	5
13600099	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	28.000,00	5.880,00	33.880,00	12-07-13	5
13600100	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 8	Aannemer	4400080	500.000,00	0,00	500.000,00	05-08-13	5
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	08-08-13	5
13600104	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	24.000,01	5.040,00	29.040,01	13-08-13	5
13600105	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	15.546,90	3.264,85	18.811,75	13-08-13	5
13600107	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 9	Aannemer	4400080	550.000,00	0,00	550.000,00	19-08-13	5
13600108	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructies B.V.	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	1.650,00	346,50	1.996,50	26-08-13	5
13600112	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	30-08-13	5
13600114	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.923,83	1.034,00	5.957,83	29-08-13	5
13600116	Fudura B.V.	Inlussen HTC21	Overige kosten	4400088	10.329,00	2.169,09	12.498,09	30-08-13	5
13600117	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 10	Aannemer	4400080	450.000,00	0,00	450.000,00	02-09-13	6
13600118	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-09-13	6
13600125	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	1.322,50	277,73	1.600,23	10-09-13	6
13600126	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 11	Aannemer	4400080	500.000,00	0,00	500.000,00	16-09-13	6
13600131	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	632,50	132,83	765,33	30-09-13	6

Chalet HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
13600132	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 12	Aannemer	4400080	450.000,00	0,00	450.000,00	30-09-13	6
13600136	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11a	Sloop	4400046	2.953,81	620,30	3.574,11	04-10-13	7
13600138	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.364,70	706,59	4.071,29	06-10-13	7
13600141	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-10-13	7
13600142	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 13	Aannemer	4400080	450.000,00	verlegd	450.000,00	14-10-13	7
13600146	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 14	Aannemer	4400080	550.000,00	verlegd	550.000,00	28-10-13	7
13600148	Fudura B.V.	Inlussen HTC21	Overige kosten	4400088	24.101,00	5.061,21	29.162,21	23-10-13	7
13600153	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden KWO	KWO	4400054	6.200,00	1.302,00	7.502,00	01-11-13	8
13600155	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-11-13	8
13600159	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.031,80	846,68	4.878,48	03-11-13	8
13600162	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	29-10-13	8
13600163	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.047,50	429,98	2.477,48	29-10-13	8
13600164	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	60.000,00	12.600,00	72.600,00	30-10-13	8
13600168	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 15	Aannemer	4400080	350.000,00	0,00	350.000,00	11-11-13	8
13600169	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	632,50	132,83	765,33	12-11-13	8
13600175	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 16	Aannemer	4400080	400.000,00	0,00	400.000,00	25-11-13	8
13600177	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.258,30	684,24	3.942,54	01-12-13	8
13600178	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	575,00	120,75	695,75	03-12-13	8
13600181	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	05-12-13	8
13600185	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 17	Aannemer	4400080	250.000,00	0,00	250.000,00	09-12-13	8
13600186	Peutz B.V.	Diverse advisering en onderzoek	Adviseurs - overig	4400005	2.900,00	609,00	3.509,00	22-10-13	8
13600187	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	20.500,00	4.305,00	24.805,00	16-12-13	8
13600198	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	2.815,88	591,33	3.407,21	31-12-13	9
14600001	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	08-01-14	9
14600004	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 18	Aannemer	4400080	200.000,00	0,00	200.000,00	09-01-14	9
14600006	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	40.000,00	8.400,00	48.400,00	07-01-14	11
14600010	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 19	Aannemer	4400080	200.000,00	0,00	200.000,00	21-01-14	9
14600014	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 20	Aannemer	4400080	150.000,00	0,00	150.000,00	04-02-14	9
14600016	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.773,55	1.002,45	5.776,00	02-02-14	9
14600018	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-02-14	9
14600023	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 21	Aannemer	4400080	42.000,00	0,00	42.000,00	19-02-14	9
14600029	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.295,00	481,95	2.776,95	24-02-14	9
14600030	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	6.993,15	1.468,56	8.461,71	02-03-14	9
14600032	Brabant Water N.V.	Aansluitkosten	Overige kosten	-	1.676,50	100,59	1.777,09	28-02-14	9
14600033	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,85	1.478,79	8.520,64	05-03-14	10
14600040	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	10.000,00	2.100,00	12.100,00	11-03-14	10
14600043	Strukton Worksphere B.V.	Noodvoeding	Overige kosten	4400096	3.000,00	630,00	3.630,00	13-03-14	10
14600045	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	04-03-14	10
14600046	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400091	56.164,00	11.794,44	67.958,44	18-03-14	10
14600047	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.160,00	453,60	2.613,60	24-03-14	10
14600049	M. Heezen B.V.	Infra	Overige kosten	4400106	40.000,00	8.400,00	48.400,00	27-03-14	10
14600050	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400107	16.244,00	3.411,24	19.655,24	28-03-14	10

Chalet HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
14600051	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	7.130,00	1.497,30	8.627,30	31-03-14	10
14600055	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	791,91	166,30	958,21	02-04-14	10
14600060	DBFMO ECC B.V.	Tekeningen	Overige kosten	-	700,00	147,00	847,00	14-04-14	10
14600063	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	1.265,00	265,65	1.530,65	06-05-14	10
14600065	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	4.004,50	840,95	4.845,45	28-04-14	10
14600067	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 22	Aannemer	4400080	368.463,00	0,00	368.463,00	19-03-14	10
14600075	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400117	2.737,00	547,77	3.311,77	21-05-14	11
14600078	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	3.105,00	652,05	3.757,05	26-05-14	11
14600085	Heijmans Utiliteit B.V.	Meerwerk Werk A	Aannemer	4400118	84.441,00	0,00	84.441,00	13-06-14	11
31470014	ECN	Infra	Af: doorbelast aan ECN/TNO	-	-81.000,00	-17.010,00	-98.010,00	20-05-14	DBL
14600098	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.006,87	421,44	2.428,31	24-06-14	11
14600103	Juurlink [+] Geluk B.V.	Ontwerp HTC21	Adviseurs - overig	4400093	8.330,40	1.749,38	10.079,78	21-07-14	11
14600104	M. Heezen B.V.	Infra	Overige kosten	4400106	35.000,00	7.350,00	42.350,00	24-07-14	11
14600106	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	3.240,00	680,40	3.920,40	30-07-14	11
14600115	Van der Kruijs	Stickering	Overige kosten	4400132	495,00	103,95	598,95	22-08-14	-
14600118	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	540,00	113,40	653,40	25-08-14	-
14600133	Van der Winkel	Sloten HTC21	Overige kosten	4400116	2.066,06	433,87	2.499,93	30-09-14	-
14600134	Van der Winkel	Sloten HTC21	Overige kosten	4400116	4.286,64	900,19	5.186,83	30-09-14	-
TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE					9.581.348,46	408.667,36	9.990.042,82		
GROND					487.128,00		487.128,00		
TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE INCLUSIEF GROND					10.068.476,46	408.667,36	10.477.170,82		

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
12600074	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	12.000,00	2.520,00	14.520,00	06-11-12	v
12600078	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Huurderspecifiek	4400049	41.000,00	7.790,00	48.790,00	23-11-12	v
12600079	Inbo JHK	Architect	Huurderspecifiek	4400051	11.082,00	2.327,22	13.409,22	26-11-12	v
13600006	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Huurderspecifiek	4400050	9.000,00	1.890,00	10.890,00	15-01-13	v
13600007	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400048	13.900,00	2.919,00	16.819,00	15-01-13	v
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	03-04-13	v
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	07-05-13	v
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	06-06-13	v
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	04-07-13	v
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	08-08-13	v
13600103	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 1 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	12-08-13	v
13600119	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	06-09-13	v
13600120	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	06-09-13	v
13600128	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 2 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	12-09-13	v
13600137	Inbo JHK	Interieur S-HTC	Huurderspecifiek	4400087	12.075,00	2.535,75	14.610,75	04-10-13	v
13600139	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	07-10-13	v
13600140	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	07-10-13	v
13600143	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 3 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	100.000,00	0,00	100.000,00	14-10-13	v
13600147	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 4 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	300.000,00	0,00	300.000,00	28-10-13	v
13600156	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	07-11-13	v
13600157	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	07-11-13	v
13600161	Inbo JHK	Interieur S-HTC	Huurderspecifiek	4400087	2.100,00	441,00	2.541,00	29-10-13	v
13600180	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 5 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	03-12-13	v
13600182	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	05-12-13	v
13600183	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	05-12-13	v
13600188	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 6 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	17-12-13	v
14600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	08-01-14	v
14600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	08-01-14	v
14600005	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 7 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	250.000,00	0,00	250.000,00	09-01-14	v
14600011	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 8 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	250.000,00	0,00	250.000,00	27-01-14	v
14600019	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	06-02-14	v
14600020	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	06-02-14	v
14600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400102	5.650,00	1.186,50	6.836,50	06-02-14	v
14600022	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 9 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	19-02-14	v
14600026	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 10 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	50.000,00	0,00	50.000,00	25-02-14	v
14600027	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 11 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	58.000,00	0,00	58.000,00	25-02-14	v
14600034	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	05-03-14	v
14600035	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400047	1.541,85	323,79	1.865,64	05-03-14	v
14600036	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurderspecifiek	4400102	5.650,00	1.186,50	6.836,50	05-03-14	v
14600042	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Advies cleanroom	Huurderspecifiek	4400049	12.000,00	2.520,00	14.520,00	06-03-14	v
14600068	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 12 gebruikerswensen	Huurderspecifiek	4400081	92.872,00	0,00	92.872,00	19-03-14	v
14600084	Heijmans Utiliteit B.V.	Meerwerk "Werk B"	Huurderspecifiek	4400119	76.600,00	0,00	76.600,00	13-06-14	v
14600089	Inbo JHK	Architect meerwerk	Huurderspecifiek	-	545,00	114,45	659,45	17-06-14	v

TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE-SPECIFIEKE VOORZIENINGEN**2.075.474,00****30.260,42****2.105.734,42**

10.2.e)

Van: 10.2.e hightechcampus.com>
Verzonden: woensdag 31 december 2014 16:06
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e
Onderwerp: RE: rapportage Sterke regioprojecten High Tech Automotive Campus, Device Process Building en Beta II
Bijlagen: 14 062 Rapportage Min van EZ _ DPB_Solliance project HTCE (dd 31 december 2014).pdf

Beste 10.2.e

Zie bijgaand een eerste voorzet voor de rapportage. Graag verneem ik of dit van voldoende omvang is.

Prettige jaarwisseling en tot volgend jaar !

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e


HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)

5656 AE Eindhoven - The Netherlands

P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e

E 10.2.e @hightechcampus.com

I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook
  twitter
  events
  route

Van: 10.2.e @minez.nl]

Verzonden: woensdag 10 december 2014 16:43

Aan: 10.2.e @brainportdevelopment.nl'

CC: 10.2.e

Onderwerp: rapportage Sterke regioprojecten High Tech Automotive Campus, Device Process Building en Beta II

Beste 10.2.e, 10.2.e en 10.2.e

Mag ik jullie herinneren aan de voorwaarde "h" in de subsidiebeschikkingen voor jullie campusprojecten, waarin is bepaald dat jaarlijks een voortgangsrapportage bij EZ moet worden aangeleverd? Deze moet onder meer gegevens bevatten over het aantal huurders en de omvang van de steun die aan de huurders is verstrekt. Graag even overleg omdat het de eerste keer is.

Overigens ben ik van plan om voor mijn pensionering in augustus 2015 nog een keer bij jullie langs te komen om te zien hoe het met de projecten gaat

Groet

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

=====

Bezoekt u het kerndepartement van het Ministerie van
Economische Zaken?

Houd er dan rekening mee dat u een geldig
identiteitsbewijs (paspoort, ID-kaart, rijbewijs of rijksпас) dient
te tonen. Indien u bij de receptie geen geldig identiteitsbewijs
kunt tonen, wordt u geen toegang verleend. Legitimatiebewijzen
en toegangspassen van andere organisaties worden niet geaccepteerd.

=====

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

HTCE Site Management BV
Postbus 80036, 5600 JW Eindhoven

Ministerie van Economische Zaken
Financieel Diensten Administratie
Klantteam RRE
t.a.v. 10.2.e
Postbus 16180
2500 BD Den Haag

Tel.: +31 10.2.e

Onze ref.: 14.062
Uw ref: verpl.nr. 1300014539

Datum: 31 december 2014

Onderwerp: Voortgangsrapportage 2014 DPB/Solliance project – fase 1

Geachte 10.2.e, beste 10.2.e,

In de subsidie beschikking staat in paragraaf h de rapportageverplichting omschreven. De voortgangsrapportage dient inzicht te geven in: Aantal huurders, omvang van de steun en cumulatieve omvang van de steun in de opeenvolgende jaren

Het DPB project is in 2 fasen opgedeeld. In de eerste fase zal de hoofdhuurder het Solliance consortium zijn. Solliance is het samenwerkingsverband tussen onder andere TNO, TU/e, Holst Centre en ECN van onderzoek en ontwikkeling op het gebied van fotonvoltaïsche zonne-energie (PV) in de ELAT-regio (Eindhoven-Leuven-Aachen). Solliance heeft de ambitie, de regio als wereldspeler in PV op de kaart te zetten.

Solliance (ECN en TNO als huurders) huren in het DPB gebouw laboratoria, cleanrooms en kantoren.

In de bijlage is de gevraagde informatie opgenomen die voor de voortgangsrapportage is gevraagd.

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

10.2.e
10.2.e HTCE Site Management
High Tech Campus Eindhoven

Bijlagen: overzicht verhuursituatie DPB

Datum: 30 december 2014

Project Device Process Building / Solliance

Uw referentie: 1300014539

Bedrag subsidie: € 5.200.000,00

Subsidiegrondslag € 23.078.000,00

Beschikking 19 augustus 2010

Looptijd: 3 jaar

Einddatum 18 augustus 2013

Verlenging: 18 augustus 2016 dd 20 december 2011 met uw kenmerk OI/REB/11175925

Project zal gerealiseerd worden in 2 fasen

Start fase 1 Voorbereidingen start medio 2012

Oplevering DPB fase 1 2014

Aantal M2 VVO Laboratoriums, cleanrooms, kantoor

Verhuurd 3471

Leegstand 820

Totaal M2 VVO 4291

Bouwkosten € -12.494.481

Ontvangen Subsidie EZ € 2.815.303

Aanvang huurovereenkomst 1 maart 2014

<u>Huurder</u>	Lab C2	Lab C3	Kantoor	<u>M2</u>	duur (in jaren)	Verleende Steun	Cumulatief
ECN (Solliance)	56	463	772	1291	10	€ -	€ -
TNO (Solliance)	24	1813	343	2180	10	€ -	€ -
							€ -
Totaal verhuurd				3471		€ -	
Leegstand				820		€ 175.236	€ 175.236
Totaal Device Process Building / Solliance				4291		€ 175.236	

10.2.e)

Van: 10.2.e @hightechcampus.com>
Verzonden: vrijdag 23 januari 2015 15:53
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: rapportage Sterke regioprojecten High Tech Automotive Campus, Device Process Building en Beta II
Bijlagen: 14 062 Rapportage Min van EZ _ DPB_Solliance project HTCE (dd 31 december 2014).pdf

Beste 10.2.e,

Ik heb je voicemail gehoord, excuus voor de late reactie (druk bezig met voorbereiding jaarrekening).

Het Solliance gebouw is gerealiseerd door ECN en TNO als "anker-huurders" te laten fungeren. Er is dus geen specifieke subsidie in de huurcontracten van deze 2 huurders opgenomen.

De subsidieruimte wordt nu gebruikt om de kosten van leegstand in dit specifieke gebouw op te vangen. Bij opvulling van deze leegstand door kleinere partijen zullen de specifieke bepalingen wel in de contracten worden opgenomen.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +10.2.e
 E 10.2.e @hightechcampus.com
 I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook  twitter  events  route

Van: 10.2.e

Verzonden: woensdag 31 december 2014 16:06

Aan: 10.2.e)

CC: 10.2.e

Onderwerp: RE: rapportage Sterke regioprojecten High Tech Automotive Campus, Device Process Building en Beta II

Beste 10.2.e,

Zie bijgaand een eerste voorzet voor de rapportage. Graag verneem ik of dit van voldoende omvang is.

Prettige jaarwisseling en tot volgend jaar !

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)

5656 AE Eindhoven - The Netherlands

P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e

E 10.2.e @hightechcampus.com

I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook  twitter  events  route

Van: 10.2.e @minez.nl]

Verzonden: woensdag 10 december 2014 16:43

Aan: 10.2.e ; 10.2.e @brainportdevelopment.nl'

cc: 10.2.e)

Onderwerp: rapportage Sterke regioprojecten High Tech Automotive Campus, Device Process Building en Beta II

Beste 10.2.e, 10.2.e en 10.2.e ,

Mag ik jullie herinneren aan de voorwaarde "h" in de subsidiebeschikkingen voor jullie campusprojecten, waarin is bepaald dat jaarlijks een voortgangsrapportage bij EZ moet worden aangeleverd? Deze moet onder meer gegevens bevatten over het aantal huurders en de omvang van de steun die aan de huurders is verstrekt. Graag even overleg omdat het de eerste keer is.

Overigens ben ik van plan om voor mijn pensionering in augustus 2015 nog een keer bij jullie langs te komen om te zien hoe het met de projecten gaat

Groet

10.2.e

0610.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

=====

Bezoekt u het kerndepartement van het Ministerie van Economische Zaken?

Houd er dan rekening mee dat u een geldig identiteitsbewijs (paspoort, ID-kaart, rijbewijs of rijksпас) dient te tonen. Indien u bij de receptie geen geldig identiteitsbewijs kunt tonen, wordt u geen toegang verleend. Legitimatiebewijzen en toegangspassen van andere organisaties worden niet geaccepteerd.

=====

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e); 10.2.e @hightechcampus.com)
Onderwerp: FW: Info HTCE EZ
Bijlagen: ATT00001.htm; ATT00002.htm; ATT00003.htm; ATT00004.htm; ATT00005.htm; EZ aanvraag FES gelden.pptx; ATT00006.htm

Beste 10.2.e,

Zoals ik je enige dagen geleden al telefonisch vertelde komen wij bij EZ tot de conclusie dat de door jou voorgestelde wijziging van de aanvraag voor het DPB 2e fase niet zinvol is. Het Mikrocentrum oefent blijkens jouw informatie en hetgeen ik op de website heb gelezen activiteiten uit die wel ver verwijderd zijn van de beleidsmatige uitgangspunten van het programma Sterke Regio's. Die zijn immers primair gericht op het stimuleren van innovatief MKB in de productiesfeer en niet het stimuleren van netwerken door het organiseren van vakbeurzen en themadagen, zoals het Mikrocentrum doet. Ik hoor graag van je wat jullie nu met de 2e fase willen doen

Met vriendelijke groet

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @chello.nl]

Verzonden: maandag 11 mei 2015 17:43

Aan: 10.2.e)

Onderwerp: FW: Info HTCE EZ

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @minez.nl]

Verzonden: maandag 11 mei 2015 16:53

Aan: 10.2.e

Onderwerp: Fwd: Info HTCE EZ

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 10.2.e "

10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>>

Aan: 10.2.e)"

10.2.e @minez.nl<10.2.e @minez.nl>>

Kopie: 10.2.e "

10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>>

Onderwerp: Info HTCE EZ

Beste 10.2.e,

Zoals afgesproken stuur ik je de informatie die wij hebben opgesteld om de DPB aanvraag te wijzigen. Zou jij willen nagaan of op basis van deze informatie het zinvol is om de subsidie aanvraag te wijzigen.

Wij horen graag van je hoe het gesprek op het Ministerie is verlopen.

Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.



Overleg EZ – FES Gelden

Betreft: aanvraag DPB Solliance

De oorspronkelijke aanvraag voorziet in een subsidieverlening voor het huidige Solliance gebouw en de uitbreiding fase 2/3 tot een totaal van 5,2 M.Euro.

Het geld dient medio 2016 besteed te zijn. Centraal in de aanvraag staat het ontwikkelen van laboratorium en werkruimte voor MKB solar bedrijven.

Het aantal (inter)nationale partners binnen het programma komt langzaam op gang en wereldwijd zijn de investeringen in risicovolle PV technologie achterwege gebleven.

Wij zien daarom geen mogelijkheden om op dit moment het gebouw te realiseren vanwege het gebrek aan huurders. Daarom verzoeken we het volgende:

- Bestemmingsverandering van dedicated PV naar MKB algemeen met als spil het Mikrocentrum (www.mikrocentrum.nl). Huisvesting van het Mikrocentrum en haar MKB partners zou een alternatieve investering zijn ter stimulering van de verbinding tussen HTCE en MKB bedrijven. Zonder deze tegemoetkoming kan het Mikrocentrum niet gehuisvest worden op HTCE.
- Uitstellen van de deadline van medio 2016 naar ultimo 2016.

Mikrocentrum

Het Mikrocentrum is een stichting die zich richt op het opleiden op MBO, HBO en academisch niveau in de high tech industrie. Het stimuleert netwerken middels het organiseren van vakbeurzen en themadagen. Tevens bevorderen zij het ondernemerschap.

Voor de Campus is het Mikrocentrum van belang, omdat zij een link vormen tussen de technologie en MKB bedrijven, wat een positieve uitwerking heeft op de internationale profilering van de regio.

10.2.e

Van: 10.2.e @chello.nl>
Verzonden: maandag 11 mei 2015 17:43
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Info HTCE EZ
Bijlagen: ATT00001.htm; ATT00002.htm; ATT00003.htm; ATT00004.htm; ATT00005.htm; EZ
 aanvraag FES gelden.pptx; ATT00006.htm

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e) [mailto:10.2.e @minez.nl]
Verzonden: maandag 11 mei 2015 16:53
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Fwd: Info HTCE EZ

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 10.2.e "
 10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>>
Aan: 10.2.e
 10.2.e @minez.nl<mailto:10.2.e @minez.nl>>
Kopie: 10.2.e "
 10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>>
Onderwerp: Info HTCE EZ

Beste 10.2.e,

Zoals afgesproken stuur ik je de informatie die wij hebben opgesteld om de DPB aanvraag te wijzigen. Zou jij willen nagaan of op basis van deze informatie het zinvol is om de subsidie aanvraag te wijzigen.

Wij horen graag van je hoe het gesprek op het Ministerie is verlopen.

Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e
 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.
 The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.



Overleg EZ – FES Gelden

Betreft: aanvraag DPB Solliance

De oorspronkelijke aanvraag voorziet in een subsidieverlening voor het huidige Solliance gebouw en de uitbreiding fase 2/3 tot een totaal van 5,2 M.Euro.

Het geld dient medio 2016 besteed te zijn. Centraal in de aanvraag staat het ontwikkelen van laboratorium en werkruimte voor MKB solar bedrijven.

Het aantal (inter)nationale partners binnen het programma komt langzaam op gang en wereldwijd zijn de investeringen in risicovolle PV technologie achterwege gebleven.

Wij zien daarom geen mogelijkheden om op dit moment het gebouw te realiseren vanwege het gebrek aan huurders. Daarom verzoeken we het volgende:

- Bestemmingsverandering van dedicated PV naar MKB algemeen met als spil het Mikrocentrum (www.mikrocentrum.nl). Huisvesting van het Mikrocentrum en haar MKB partners zou een alternatieve investering zijn ter stimulering van de verbinding tussen HTCE en MKB bedrijven. Zonder deze tegemoetkoming kan het Mikrocentrum niet gehuisvest worden op HTCE.
- Uitstellen van de deadline van medio 2016 naar ultimo 2016.

Mikrocentrum

Het Mikrocentrum is een stichting die zich richt op het opleiden op MBO, HBO en academisch niveau in de high tech industrie. Het stimuleert netwerken middels het organiseren van vakbeurzen en themadagen. Tevens bevorderen zij het ondernemerschap.

Voor de Campus is het Mikrocentrum van belang, omdat zij een link vormen tussen de technologie en MKB bedrijven, wat een positieve uitwerking heeft op de internationale profilering van de regio.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 april 2016 16:46
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Re: FES gelden HTCE

Hoi 10.2.e , mijn eerste reactie is om wat terughoudend te zijn en ik denk ook dat 10.2.e van WJZ hier bij betrokken moet worden. Alles kan natuurlijk, maar het is nog maar de vraag of jullie beleidsmatig dit ook willen.

Groet

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 25 apr. 2016 om 16:37 heeft 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:
 >
 > Ha 10.2.e
 >
 > Voor Sterke Regio verplichting 1300014539 (Solliance) is de einddatum 31-8-2016. Nu krijgen wij vandaag het verzoek binnen (hieronder) om een jaar te verlengen t.b.v. de ontwikkeling van een hal voor MKB bedrijven.
 >
 > Ik heb 2 vragen: is het mogelijk om nog eens te verlengen? Volgens mij is er namelijk al een keer verlengd. En als het mogelijk is om te verlengen kan het oorspronkelijke plan dan worden gewijzigd? Zoals ik het inschat gaat het bij de ontwikkeling van die hal om iets anders dan wat oorspronkelijk de bedoeling was.
 >
 > Het zijn nu meer principe vragen. Na het mei reces zal ik mij wel eens gaan verdiepen in wat ze precies willen.
 >
 > Mvg,
 >
 > 10.2.e
 >
 >
 >
 > -----Oorspronkelijk bericht-----
 > Van: 10.2.e @hightechcampus.com]
 > Verzonden: maandag 25 april 2016 11:48
 > Aan: 10.2.e)
 > CC: 10.2.e)
 > Onderwerp: RE: FES gelden HTCE
 >
 > Dag 10.2.e ,
 >
 > Bedankt voor je reactie.
 >
 > Het dilemma is als volgt. Wij hebben een nog lopende subsidie toezegging voor het geheel waar ook het Solliance gebouw onderdeel vanuit maakt tot midden dit jaar.
 > Wij hebben aan de andere kant nu een compleet plan en een architecten plan om een hal die geschikt is voor MKB bedrijven te ontwikkelen, dat wordt definitief de komende weken.
 > Welke mogelijkheden zijn er om deze subsidie goedkeuring te verlengen met een jaar extra? Welke andere mogelijkheden zien jullie om dit toch door te laten gaan, want wij zien een gezonde vraag naar MKB ruimte op de Campus en de subsidie kan een aantal bedrijven juist over de lijn trekken.
 >
 > Is dit enigszins duidelijk zo?
 >
 > Daar zou ik het met jullie over willen hebben.
 >
 > Met vriendelijke groet, 10.2.e
 >
 > Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e
 >
 > HTCE Site Management B.V.
 > High Tech Campus 1 (The Strip)
 > 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 > P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

>
> T +31 10.2.e
> E 10.2.e @hightechcampus.com
> I www.hightechcampus.com
>
> ! Please consider the environment before printing this e-mail
>
>
>
>
>
>
>
>
>
>
> -----Original Message-----
> From: 10.2.e @minez.nl]
> Sent: maandag 25 april 2016 11:34
> To: 10.2.e @hightechcampus.com>
> Cc: 10.2.e @minez.nl>
> Subject: Re: FES gelden HTCE
>
> Dag 10.2.e,
> Zag je mail.
> Kun je iets meer toelichten mbt deze FES toezegging cq de achtergrond van je vraag is?
> Dan probeer ik je komende dagen even te bellen.
> Groet,
> 10.2.e
>
>
> 10.2.e
> 10.2.e
> Ministerie van Economische Zaken
> T 070 10.2.e
> 10.2.e @minez
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad
>
> Op 25 apr. 2016 om 10:56 heeft 10.2.e
10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>> het volgende geschreven:
>
> Beste 10.2.e ,
>
> Graag zou ik even met je overleggen over de mogelijkheden die er nog zijn met de reeds goedgekeurde FES
toezegging voor de Campus.
> Is het mogelijk om elkaar hierover kort telefonisch te spreken.
> Wat mij betreft kan dat het eenvoudigst op mijn mobiele nummer dat is +31 10.2.e
>
> Ben deze week op de 10.2.e , maar op zich wel bereikbaar.
>
> Met vriendelijke groet, 10.2.e
>
>
> Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e <image001.png>
>
> HTCE Site Management B.V.
> High Tech Campus 1 (The Strip)
> 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
> P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven
>
>
> T +31 10.2.e <tel:+3110.2.e > E
10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>
> I www.hightechcampus.com
> <http://www.hightechcampus.com/>
>
> ! Please consider the environment before printing this e-mail
>

> <image002.png><10.2.e
>
> <image003.png>10.2.e
>
> <image004.png>10.2.e
>
> <image005.png>10.2.e
>
>
>
>
>
>
>
>

> Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.
>
> Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.
> De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.
>
> This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.
> The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.
>
>

> Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 april 2016 17:10
Aan: 10.2.e @brabant.nl)
Onderwerp: FW: FES gelden HTCE

Ha 10.2.e,

Hebben jullie ook het verzoek gekregen van 10.2.e om over de resterende subsidie voor Solliance te praten? Zie hieronder.

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @hightechcampus.com]
Verzonden: maandag 25 april 2016 11:48
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e)
Onderwerp: RE: FES gelden HTCE

Dag 10.2.e

Bedankt voor je reactie.

Het dilemma is als volgt. Wij hebben een nog lopende subsidie toezegging voor het geheel waar ook het Solliance gebouw onderdeel vanuit maakt tot midden dit jaar.

Wij hebben aan de andere kant nu een compleet plan en een architecten plan om een hal die geschikt is voor MKB bedrijven te ontwikkelen, dat wordt definitief de komende weken.

Welke mogelijkheden zijn er om deze subsidie goedkeuring te verlengen met een jaar extra? Welke andere mogelijkheden zien jullie om dit toch door te laten gaan, want wij zien een gezonde vraag naar MKB ruimte op de Campus en de subsidie kan een aantal bedrijven juist over de lijn trekken.

Is dit enigszins duidelijk zo?

Daar zou ik het met jullie over willen hebben.

Met vriendelijke groet, 10.2.e

Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e

HTCE Site Management B.V.
 High Tech Campus 1 (The Strip)
 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 (10.2.e)
 E 10.2.e @hightechcampus.com
 I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

-----Original Message-----

From: 10.2.e @minez.nl]

Sent: maandag 25 april 2016 11:34
To: 10.2.e [redacted]@hightechcampus.com>
Cc: 10.2.e [redacted]@minez.nl>
Subject: Re: FES gelden HTCE

Dag 10.2.e,
Zag je mail.
Kun je iets meer toelichten mbt deze FES toezegging cq de achtergrond van je vraag is?
Dan probeer ik je komende dagen even te bellen.
Groet,
10.2.e [redacted]

10.2.e [redacted]
10.2.e [redacted] Zuid-Oost Nederland
Ministerie van Economische Zaken
T 070 10.2.e [redacted]
10.2.e [redacted]@minez

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 25 apr. 2016 om 10:56 heeft 10.2.e [redacted]
10.2.e [redacted]@hightechcampus.com<mailto:10.2.e [redacted]@hightechcampus.com>> het volgende geschreven:

Beste 10.2.e [redacted],

Graag zou ik even met je overleggen over de mogelijkheden die er nog zijn met de reeds goedgekeurde FES toezegging voor de Campus.
Is het mogelijk om elkaar hierover kort telefonisch te spreken.
Wat mij betreft kan dat het eenvoudigst op mijn mobiele nummer dat is +31 10.2.e [redacted]

Ben deze week op de 10.2.e [redacted], maar op zich wel bereikbaar.

Met vriendelijke groet, 10.2.e [redacted]

Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e [redacted] 10.2.e [redacted] <image001.png>

HTCE Site Management B.V.
High Tech Campus 1 (The Strip)
5656 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e [redacted] <tel:+3110.2.e [redacted]> E
10.2.e [redacted]@hightechcampus.com<mailto:10.2.e [redacted]@hightechcampus.com>
I www.hightechcampus.com
<http://www.hightechcampus.com/>

! Please consider the environment before printing this e-mail

<image002.png>10.2.e [redacted]

<image003.png>10.2.e [redacted]

<image004.png>10.2.e [redacted]

<image005.png>10.2.e [redacted]

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding,

dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 april 2016 20:47
Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e
Onderwerp: Re: FES gelden HTCE

Dag 10.2.e,

Dank voor je snelle toelichting.

Over de FES subsidie:

We zullen nagaan want daarvan de exacte voorwaarden (doel, project) en termijnen zijn. De FES middelen komen uit een heel andere 'beleidsperiode'. Het is nu voor EZ vooral een kwestie van deze subsidies, conform de verplichting en termijn, administratief af te ronden. Ik zie hier geen ruimte voor herziening bestemming. En ben ook niet optimistisch over nog weer oprekken voor de (mi al ruim opgerekte) termijnen. Maar we gaan dat bij onze directie financiële zaken nog eens precies na. Laat het je weten.

Op zich heel mooi dat er een gezonde vraag is naar MKB ruimte op de hightech campus.

Op zich zijn hier onder het huidige EZ beleid geen subsidies voor. En moet dus gezocht worden naar andere manieren van financiering. Dit speelt, zoals je weet, ook op andere campussen. Om die reden denken wij in dit kader mee met de campussen oa over mogelijkheden voor NLII kapitaal cq vorming van gezamenlijk een fonds. Zie ook de actie van de campussen. Weet niet of dit voor jullie (alsnog) een optie is.

Prima om er binnenkort een keer over door te praten.

Met het nadere uitsluitsel mbt de FES subsidie.

Keep in touch,

Groet,

10.2.e

10.2.e

10.2.e Nederland

Ministerie van Economische Zaken

T 070 10.2.e

10.2.e @minez

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 25 apr. 2016 om 11:48 heeft 10.2.e [@hightechcampus.com](mailto:10.2.e@hightechcampus.com) het volgende geschreven:

Dag 10.2.e,

Bedankt voor je reactie.

Het dilemma is als volgt. Wij hebben een nog lopende subsidie toezegging voor het geheel waar ook het Solliance gebouw onderdeel vanuit maakt tot midden dit jaar.

Wij hebben aan de andere kant nu een compleet plan en een architecten plan om een hal die geschikt is voor MKB bedrijven te ontwikkelen, dat wordt definitief de komende weken.

Welke mogelijkheden zijn er om deze subsidie goedkeuring te verlengen met een jaar extra? Welke andere mogelijkheden zien jullie om dit toch door te laten gaan, want wij zien een gezonde vraag naar MKB ruimte op de Campus en de subsidie kan een aantal bedrijven juist over de lijn trekken.

Is dit enigszins duidelijk zo?

Daar zou ik het met jullie over willen hebben.

Met vriendelijke groet, 10.2.e

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

HTCE Site Management B.V.
High Tech Campus 1 (The Strip)
5656 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e

E 10.2.e @hightechcampus.com

I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

-----Original Message-----

From: 10.2.e @minez.nl]

Sent: maandag 25 april 2016 11:34

To: 10.2.e @hightechcampus.com>

Cc: 10.2.e @minez.nl>

Subject: Re: FES gelden HTCE

Dag 10.2.e,

Zag je mail.

Kun je iets meer toelichten mbt deze FES toezegging cq de achtergrond van je vraag is?

Dan probeer ik je komende dagen even te bellen.

Groet,

10.2.e

10.2.e

10.2.e Nederland

Ministerie van Economische Zaken

T 070 10.2.e

10.2.e @minez

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 25 apr. 2016 om 10:56 heeft 10.2.e

10.2.e @hightechcampus.com<<mailto:10.2.e@hightechcampus.com>>> het volgende geschreven:

Beste 10.2.e ,

Graag zou ik even met je overleggen over de mogelijkheden die er nog zijn met de reeds goedgekeurde FES toezegging voor de Campus.

Is het mogelijk om elkaar hierover kort telefonisch te spreken.

Wat mij betreft kan dat het eenvoudigst op mijn mobiele nummer dat is +31 10.2.e

Ben deze week op de 10.2.e, maar op zich wel bereikbaar.

Met vriendelijke groet, 10.2.e

Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e 10.2.e

<image001.png>

HTCE Site Management B.V.
High Tech Campus 1 (The Strip)
5656 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e tel:+31 10.2.e > E
10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>
I www.hightechcampus.com
<<http://www.hightechcampus.com/>>

! Please consider the environment before printing this e-mail

<image002.png>10.2.e >

<image003.png>10.2.e

<image004.png>10.2.e >

<image005.png>10.2.e >

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: dinsdag 26 april 2016 08:36
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Re: FES gelden HTCE

Wij zijn op voorhand ook nog niet enthousiast. Na het reces maar even een afspraak maken met 10.2.e.

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 26 apr. 2016 om 08:34 heeft 10.2.e " 10.2.e @brabant.nl> het volgende geschreven:
 >
 > Hallo 10.2.e ,
 >
 > Ik ken dit niet, misschien bij 10.2.e of een ander. Vraag ik na.
 > Overigens wel vraagtekens bij "de hal voor het MKB". Ben benieuwd wat de kwaliteiten van de hal zijn die voor innovatie belangrijk zijn. Alleen subsidie geven voor huisvesting van MKB lijkt me niet correct.
 >
 > Groeten, 10.2.e
 >
 > -----Oorspronkelijk bericht-----
 > Van: 10.2.e) [mailto:10.2.e @minez.nl]
 > Verzonden: maandag 25 april 2016 17:10
 > Aan: 10.2.e
 > Onderwerp: FW: FES gelden HTCE
 >
 > Ha 10.2.e ,
 >
 > Hebben jullie ook het verzoek gekregen van 10.2.e om over de resterende subsidie voor Solliance te praten? Zie hieronder.
 >
 > 10.2.e
 >
 >
 >
 > -----Oorspronkelijk bericht-----
 > Van: 10.2.e @hightechcampus.com]
 > Verzonden: maandag 25 april 2016 11:48
 > Aan: 10.2.e)
 > CC: 10.2.e)
 > Onderwerp: RE: FES gelden HTCE
 >
 > Dag 10.2.e ,
 >
 > Bedankt voor je reactie.
 >
 > Het dilemma is als volgt. Wij hebben een nog lopende subsidie toezegging voor het geheel waar ook het Solliance gebouw onderdeel vanuit maakt tot midden dit jaar.
 > Wij hebben aan de andere kant nu een compleet plan en een architecten plan om een hal die geschikt is voor MKB bedrijven te ontwikkelen, dat wordt definitief de komende weken.
 > Welke mogelijkheden zijn er om deze subsidie goedkeuring te verlengen met een jaar extra? Welke andere mogelijkheden zien jullie om dit toch door te laten gaan, want wij zien een gezonde vraag naar MKB ruimte op de Campus en de subsidie kan een aantal bedrijven juist over de lijn trekken.
 >
 > Is dit enigszins duidelijk zo?
 >
 > Daar zou ik het met jullie over willen hebben.
 >
 > Met vriendelijke groet, 10.2.e
 >
 > Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e

>
> HTCE Site Management B.V.
> High Tech Campus 1 (The Strip)
> 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
> P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven
>
> T +31 (10.2.e
> E 10.2.e @hightechcampus.com
> I www.hightechcampus.com
>
> ! Please consider the environment before printing this e-mail
>
>
>
>
>
>
>
>
>
>
>
> -----Original Message-----
> From: 10.2.e minez.nl]
> Sent: maandag 25 april 2016 11:34
> To: 10.2.e @hightechcampus.com>
> Cc: 10.2.e @minez.nl>
> Subject: Re: FES gelden HTCE
>
> Dag 10.2.e,
> Zag je mail.
> Kun je iets meer toelichten mbt deze FES toezegging cq de achtergrond van je vraag is?
> Dan probeer ik je komende dagen even te bellen.
> Groet,
> 10.2.e
>
>
> 10.2.e
> 10.2.e Zuid-Oost Nederland
> Ministerie van Economische Zaken
> T 07010.2.e
> 10.2.e @minez
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad
>
> Op 25 apr. 2016 om 10:56 heeft 10.2.e
<10.2.e @hightechcampus.com10.2.e @hightechcampus.com>> het volgende geschreven:
>
> Beste 10.2.e ,
>
> Graag zou ik even met je overleggen over de mogelijkheden die er nog zijn met de reeds goedgekeurde FES
toezegging voor de Campus.
> Is het mogelijk om elkaar hierover kort telefonisch te spreken.
> Wat mij betreft kan dat het eenvoudigst op mijn mobiele nummer dat is +31 10.2.e
>
> Ben deze week op de 10.2.e , maar op zich wel bereikbaar.
>
> Met vriendelijke groet, 10.2.e
>
>
> Met vriendelijke groeten / Kind regards, 10.2.e <image001.png>
>
> HTCE Site Management B.V.
> High Tech Campus 1 (The Strip)
> 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
> P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven
>
>
> T +31 (10.2.e tel: +3110.2.e > E
10.2.e @hightechcampus.com<mailto:10.2.e @hightechcampus.com>

> I www.hightechcampus.com
> <<http://www.hightechcampus.com/>>
>
> ! Please consider the environment before printing this e-mail
>

> 10.2.e

> 10.2.e

> 10.2.e

> 10.2.e

> _____
> Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

> Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

> De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

> This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

> The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

> _____
> Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

> Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

> De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

> This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

> The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

> [PNB]

> Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 073 10.2.e | Fax 073 10.2.e | 10.2.e@brabant.nl <10.2.e@brabant.nl> | Twitter: [10.2.e](https://twitter.com/10.2.e) | www.brabant.nl <<http://www.brabant.nl>>

> _____
> Waar is Brabant mee bezig? Lees het online Brabant Magazine.

> Abonneer gratis op: www.brabant.nl/magazine <<http://www.brabant.nl/magazine>>



Ministerie van Economische Zaken

TER INFORMATIE

Aan de Minister

Bonte
bespr. 8
10.2.e
10/15

Directoraat-generaal
Bedrijfsleven & Innovatie
Directie Innovatie en Kennis

Auteur

10.2.e

T 070 10.2.e

10.2.e @minez.nl

10.2.e

T 070 10.2.e

10.2.e h@minez.nl

nota

Informatie over High Tech Campus Eindhoven en Marcel
Boekhoorn

Datum

29 april 2016

Kenmerk

DGBI-I&K / 16068152

BHM: 16068657

Parafenroute

Digitaal akkoord 11-05-2016

10.2.e

10.2.e

Digitaal akkoord 17-05-2016

10.2.e

10.2.e

Digitaal akkoord 12-05-2016

10.2.e

10.2.e

Kopie aan:

10.2.e / 10.2.e (DRegio) 10.2.e

10.2.e / 10.2.e / 10.2.e

Bijlage(n) -

Aanleiding

Naar aanleiding van uw gesprek met Bondsminister Gabriel tijdens de Nederlands-Duitse regeringsconsultaties in Eindhoven op 21 april heeft u verzocht om informatie over de High Tech Campus Eindhoven (HTCE) en investeerder Marcel Boekhoorn. Minister Gabriel heeft u om nadere informatie over de opzet van de HTCE gevraagd en u wilt eerst zelf contact opnemen met de heer Boekhoorn, alvorens te bezien hoe de heer Gabriel het beste kan worden geïnformeerd. Wij zullen dan een informatiepakket over de HTCE voor hem samenstellen.

Advies

U kunt kennis nemen van de nota.

Kernpunten

High Tech Campus Eindhoven (HTCE)

De HTCE is ontwikkeld vanaf 1998. Op de locatie van Philips Research werden R&D-onderdelen van Philips geconcentreerd die tot dan verspreid over Eindhoven waren gevestigd.

In 2003 is de HTCE opengesteld voor andere bedrijven en instituten. Philips wilde uiteenlopende disciplines bijeen brengen om zo synergie te creëren. R&D werd steeds duurder en de vereiste terugverdientijd steeds korter, zodat het zelfs voor grote bedrijven niet meer op te brengen was om ieder voor zich aan onderzoek en ontwikkeling te doen. Zeker in de pre-concurrentiële fase is open innovatie dan zeer aantrekkelijk. Het resultaat was een sterke groei van het aantal bedrijven en instituten op de HTCE.

Ontvangen BBR

17.5
26.5



Philips zocht na enige tijd een partij om de campus over te nemen. Naast terugkeer naar de kernactiviteiten en behoefte aan kasmiddelen speelde hierbij een rol dat de campus zo een meer open karakter zou krijgen en daarmee verder aan aantrekkingskracht kon winnen. In 2012 is de HTCE door Philips verkocht aan (vastgoed-)ondernemer en investeerder Marcel Boekhoorn. Deze heeft ook geïnvesteerd in Wageningen Food campus. Hij is vooral geïnteresseerd in (jonge) bedrijven en het levendige ecosysteem van innovatieve bedrijven.

Toelichting

Facts and Figures HTCE:

- Een oppervlakte van 100 hectare, waarvan ruim 10 ha nog te ontwikkelen.
- Het heeft 45.000 m2 aan R&D-faciliteiten.
- Er zijn ruim 10.000 personen werkzaam.
- Het betreft ruim 140 bedrijven en instituten: Multinationals als Philips, NXP, IBM en Intel, hightech MKB, technostarters, servicebedrijven, onderzoeksinstituten als Holst, Solliance, EIT-ICT Labs, EIT KIC InnoEnergy (Knowledge and Innovation Communities van het European Institute of Innovation and Technology) en ECN.
- Iedere dag 4 patenten, 40% van het landelijk totaal. Hiermee is Eindhoven volgens Forbes magazine de meest inventieve stad ter wereld.
- Professioneel campusmanagement.
- Ondersteuning op het gebied van bijvoorbeeld IT en HRM, aanwezigheid van patentbureaus, nauwe contacten met investeerdersnetwerken.
- Voorzieningen in de Strip (vergader- en congresruimte, horeca, winkels, sport).
- Focus op maatschappelijke thema's als Health, Energy en Smart Environments.
- Evenementen als Startupbootcamp High Tech XL.

De HTCE maakt deel uit van het ecosysteem Brainport regio Eindhoven, waar ook Philips Healthcare, ASML, VDL, TomTom, DAF en de TU/e zijn gevestigd.

EZ heeft de HTCE ondersteund met subsidiës voor R&D-programma's, instituten (Holst Centre, Solliance) en de realisatie van enkele hoogwaardige verzamelgebouwen met gemeenschappelijke laboratoria voor starters en MKB.

Holst Centre en Solliance

Het Holst Centre is 10 jaar geleden opgericht door TNO en IMEC uit Leuven. Inmiddels is een groot aantal (internationale) bedrijven aangesloten bij Holst.

Holst is een PPS voor R&D op het gebied van flexibele elektronica en sensornetwerken. Een belangrijk toepassingsgebied voor de sensoren is de zorg. Flexibele elektronica heeft onder andere betrekking op buigbare OLED-schermen en op folies voor de opwekking van zonne-energie.

Holst wordt ongeveer 50/50 gefinancierd door private en publieke partijen. In de beginfase kwamen de publieke middelen vooral uit het Fonds Economische Structuurversterking (FES, gefinancierd uit gasbaten). In de periode 2013-2016 dragen naast EZ en TNO ook de provincie Brabant en de gemeente Eindhoven bij.

Solliance is enkele jaren geleden opgericht door ECN, TNO, IMEC, TU/e, TUD, Universiteit Hasselt en het Duitse Forschungszentrum Jülich. Samen met bedrijven (onder andere DSM, VDL) vindt hier R&D plaats op het gebied van dunne film voor zonne-energie. De R&D richt zich zowel op de ontwikkeling van de dunne film als op de mogelijkheden voor grootschalige productie ervan. Bij Solliance staan dan ook *pilot lines* opgesteld om de productie te testen. Recentelijk is de eerste *roll to roll*-machine voor industriële productie gepresenteerd.

De financiering van de onderzoeksprogramma's van Solliance verloopt publiek-privaat. De provincie Brabant heeft in belangrijke mate bijgedragen aan de realisatie van de pilot lines. EZ heeft via FES ook bijgedragen aan de realisatie van Solliance.

Minister Bussemaker en de Duitse staatssecretaris Schütte hebben Solliance op 21 april bezocht.

Marcel Boekhoorn

10.2.e . 10.2.e . 10.2.e . 10.2.e
10.2.e
10.2.e
10.2.e
10.2.e
10.2.e

Praktische informatie: Het contact met Marcel Boekhoorn verloopt via zijn

10.2.e : 10.2.e via telefoonnummer 03 10.2.e

10.2.e
Directie Innovatie en Kennis

10.2.e
Directie Regio

10.2.e)

Van: 10.2.e @hightechcampus.com>
Verzonden: woensdag 11 mei 2016 09:34
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e
Onderwerp: Belafspreek vandaag

Beste 10.2.e,

Via de cc van de mailtjes aan 10.2.e heb je denk ik meegekregen dat ik weer ben begonnen over de FES subsidie. Heb jij vandaag even tijd voor een korte telefonische afspraak hierover, bijvoorbeeld om 12.00u?

Hoor graag van je, groeten 10.2.e

Met vriendelijke groeten / Kind regards,
10.2.e

10.2.e

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
5656 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e
E 10.2.e @hightechcampus.com
I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook  twitter  events  route

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e @hightechcampus.com> namens 10.2.e
 10.2.e hightechcampus.com>
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 16:21
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e ; 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009
Bijlagen: FES aanvraag 12-06-2009.doc

Beste 10.2.e,

Zoals vanmiddag telefonisch afgesproken stuur ik je de oorspronkelijke subsidieaanvraag voor het Device Processing Building – Sterke Regio's.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)

5656 AE Eindhoven - The Netherlands

P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e

E 10.2.e @hightechcampus.com

I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail



Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 20 mei 2016 11:25
Aan: 10.2.e ,
CC: 10.2.e
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Gisteren vergeten te vragen, mee te nemen. Hebben jullie voor mij de info over het plan voor fase 2 DPB digitaal (het stuk waar ik gisteren even een blik op heb kunnen werpen)?

Ik heb het nodig om te kunnen bepalen of het binnen de oorspronkelijke aanvraag/beschikking past.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e @hightechcampus.com] **Namens** 10.2.e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 16:21
Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e ; 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009

Beste 10.2.e,

Zoals vanmiddag telefonisch afgesproken stuur ik je de oorspronkelijke subsidieaanvraag voor het Device Processing Building – Sterke Regio's.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e



HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 (10.2.e)
 E 10.2.e @hightechcampus.com
 I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook
  twitter
  events
  route

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: donderdag 26 mei 2016 13:09
Aan: 10.2.e ,
CC: 10.2.e ,
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Ik heb er nog eens goed naar gekeken en intern overlegd.

Het plan voor de Smart Industry Hub past niet binnen de beschikking die wij hebben afgegeven op basis van de oorspronkelijke aanvraag voor het Device Process Building. De aanvraag en de beschikking zijn gericht op laboratoria in de klassen C2 en C3 waarvoor huurverlagingen worden toegepast van resp. €920/350 en €805/300. De Smart Industry Hub is van een geheel andere orde (eenvoudige hal, casco experimenteerruimte die door de gebruikers wordt ingericht, huurverlaging van €100/40).

Dit betekent dat kosten die worden gemaakt voor de Smart Industry Hub niet ten laste kunnen worden gebracht van de subsidie die wij hebben toegekend voor het Device Process Building.

Wijziging en verlenging van de beschikking ten behoeve van de Smart Industry Hub zit er niet in.

Morgen ben ik 's ochtends bereikbaar voor een eventuele nadere toelichting.

Mvg,

10.2.e

PS: ik moet nog overleg voeren met WJZ over de wijze waarop de subsidie voor fase 1 kan doervloeden naar de gebruikers/huurders (ook naar TNO/ECN? Ook voor kantoorruimte en leegstand? Of alleen voor labs en MKB?). Daar kom ik volgende week op terug.

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 20 mei 2016 11:25
Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Gisteren vergeten te vragen, mee te nemen. Hebben jullie voor mij de info over het plan voor fase 2 DPB digitaal (het stuk waar ik gisteren even een blik op heb kunnen werpen)?

Ik heb het nodig om te kunnen bepalen of het binnen de oorspronkelijke aanvraag/beschikking past.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e @hightechcampus.com] Namens 10.2.e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 16:21
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009

Beste 10.2.e,

Zoals vanmiddag telefonisch afgesproken stuur ik je de oorspronkelijke subsidieaanvraag voor het Device Processing Building – Sterke Regio's.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,
10.2.e

10.2.e



HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)

5656 AE Eindhoven - The Netherlands

P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e

E 10.2.e [@hightechcampus.com](mailto:10.2.e@hightechcampus.com)

I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail



Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.



TER INFORMATIE

Aan de Minister

10.2.e

Directoraat-generaal
Bedrijfsleven & Innovatie
Directie Innovatie en Kennis

Auteur

10.2.e

T 070 10.2.e

10.2.e @minez.nl

10.2.e

T 070

3798618

10.2.e @minez.nl

nota

Uw telefoongesprek met Marcel Boekhoorn, investeerder
en eigenaar High Tech Campus op 23 juni 2016, 11.30u

Datum

17 juni 2016

Kenmerk

DGBI-I&K / 16089275

Parafenroute

Paraaf

Paraaf

Paraaf

10.2.e

10.2.e

Medeparaaf

Medeparaaf

Medeparaaf

Kopie aan

10.2.e / 10.2.e Regio) 10.2.e

10.2.e / 10.2.e 10.2.e 10.2.e

Bijlage(n)

5

BBR-paraaf

10.2.e

Aanleiding

Tijdens de Nederlands-Duitse regeringsconsultaties in Eindhoven op 21 april jl. heeft Bondsminister Gabriel u gevraagd om informatie over de High Tech Campus Eindhoven (HTCE) en eigenaar Marcel Boekhoorn. U wilde zelf contact opnemen met de heer Boekhoorn alvorens te bezien hoe uw Duitse collega het beste kan worden geïnformeerd. Wij hebben u bij nota DGBI-I&K/16068152 geïnformeerd over HTCE en Marcel Boekhoorn (zie bijlage 1). Naar aanleiding van die nota heeft u een belafpraak met Marcel Boekhoorn gemaakt, nu op donderdag 23 juni 2016, om 11.30u. 10.2.e van de directie Innovatie en Kennis zal u ondersteunen bij het gesprek.

Advies

U kunt kennis nemen van de nota, die ter voorbereiding van uw gesprek nadere informatie bevat over Boekhoorn's businessmodel van de HTCE.

Kernpunten

- Marcel Boekhoorn is na de overname van Philips in 2012 (€ 425 mln) volledig eigenaar van de HTCE, die is ondergebracht in zijn investeringsmaatschappij Ramphastos Real Estate Investments.
- Het gaat om ongeveer 100 hectare grond en gebouwen, waarvan op dit moment nog ruim 10 ha te ontwikkelen. Er is voor 45.000 m2 aan R&D-faciliteiten, laboratoria en cleanrooms aanwezig.
- Boekhoorn is daarnaast (mede)eigenaar van ca. 30 andere bedrijven, waaronder AAP Implantate, Antenna Company, Aviation Glass, Mazarine Energy, Ouwehand's Dierenpark en de McGregor-winkelketen, die recentelijk surséance van betaling heeft aangevraagd.

Ontvangen BBR

23 JUNI 2016

Pagina 1 van 2

- Het businessmodel bestaat uit de verhuur van bedrijfsruimte. Echter: Boekhoorn is niet primair geïnteresseerd in vastgoed, maar vooral in high tech bedrijven.
- De nota bevat onder de toelichting enkele suggesties voor spreekpunten.

Toelichting

Via de HTCE heeft Boekhoorn goed inzicht in de ontwikkeling van nieuwe high tech bedrijven, in de incubatorgebouwen (Beta-gebouw, Mu-gebouw) en in de acceleratorprogramma's van de HTCE (Startup Bootcamp, High Tech XL). Philips huurt ongeveer de helft van het vastgoed en alle cleanrooms, de rest wordt verhuurd aan derden. Het aantal bedrijven op de HTCE is vanaf 2012 gegroeid van 100 naar bijna 150 nu, en het aantal werknemers van 8000 naar bijna 11000. Voor de cleanrooms is met Philips overeengekomen dat deze opengesteld zijn voor derden (evt. ook partijen buiten de HTCE) en dat Philips investeert in de kwaliteit (vervanging, uitbreiding, verbetering). Er worden op de HTCE momenteel 4 octrooien per dag geproduceerd. Door de aanwezigheid van de cleanrooms en de vele mogelijkheden tot samenwerking op de HTCE (en daarbuiten, bijvoorbeeld met het aangrenzende ASML en met de TU Eindhoven) zijn in de onderhandelingen over huur met name de CTO's van de geïnteresseerde partijen gesprekspartner.

In bijlagen 2, 3, 4 en 5 treft u nog nadere informatie over de HTCE aan.

Spreekpunten

- Op 21 april NL-D waren de regeringsconsultaties op de High Tech Campus. Dit was zeer geslaagd, zeker ook door de inspirerende locatie.
- Collega Gabriel heeft mij daarbij om nadere informatie gevraagd over HTCE-opzet en de eigenaar ervan. Hij is zeer geïnteresseerd.
- Vooraf heb ik toch graag even persoonlijk contact met u.
- ik heb al enige Facts & Figures van HTCE ontvangen, maar ik neem aan dat HTCE voor een compleet informatiepakket kan zorgen?
- Kunt u daar ook enige informatie over de eigenaar aan toevoegen?
- Klopt het dat het u niet primair te doen is om de exploitatie van het onroerend goed maar met name om te kunnen investeren in veelbelovende high tech startups?
- Zo ja, zijn daar al voorbeelden van?
- Is met nog 10 ha te ontwikkelen het einde van de groei van de HTCE in zicht of zijn er nog meer groeiperspectieven?

10.2.e

Directie Innovatie en Kennis

10.2.e

Directie Regio

High Tech Campus Eindhoven (HTCE)

De HTCE is ontwikkeld vanaf 1998. Op de locatie van Philips Research werden R&D onderdelen van Philips geconcentreerd die tot dan verspreid over Eindhoven waren gevestigd.

In 2003 is de HTCE opengesteld voor andere bedrijven en instituten. Philips wilde uiteenlopende disciplines bijeen brengen om zo synergie te creëren. R&D werd steeds duurder en de terugverdientijd steeds korter, zodat het zelfs voor grote bedrijven niet meer op te brengen was om ieder voor zich aan onderzoek en ontwikkeling te doen. Zeker in de pre-concurrentiële fase is open innovatie dan zeer aantrekkelijk. Het resultaat was een sterke groei van het aantal bedrijven en instituten op de HTCE.

In 2012 is de HTCE door Philips verkocht aan (vastgoed) ondernemer Marcel Boekhoorn.

Facts and Figures HTCE:

- 100 ha, waarvan ruim 10 ha nog te ontwikkelen.
- 45.000 m² R&D faciliteiten.
- 10.000 werkzame personen.
- 140 bedrijven en instituten: multinationals als Philips, NXP, IBM en Intel, hightech MKB, technostarters, servicebedrijven, onderzoeksinstituten als Holst, Solliance, EIT-ICT Labs, EIT KIC InnoEnergy en ECN.
- Iedere dag 4 patenten, 40% van het landelijk totaal.
- Professioneel campusmanagement.
- Ondersteuning op het gebied van bijvoorbeeld IT en HRM, aanwezigheid van patentbureaus, nauwe contacten met investeerdersnetwerken.
- Voorzieningen in de Strip (vergader- en congresruimte, horeca, winkels, sport).
- Focus op maatschappelijke thema's als Health, Energy en Smart Environments.
- Evenementen als Startupbootcamp High Tech XL.

De HTCE maakt deel uit van het ecosysteem Brainport regio Eindhoven, waar ook Philips Healthcare, ASML, VDL, TomTom, DAF en de TU/e zijn gevestigd.

EZ heeft de HTCE ondersteund met subsidies voor R&D-programma's, instituten (Holst, Solliance) en de realisatie van enkele hoogwaardige verzamelgebouwen met gemeenschappelijke laboratoria voor starters en MKB.

Holst en Solliance

Holst is 10 jaar geleden opgericht door TNO en IMEC uit Leuven. Inmiddels is een groot aantal (internationale) bedrijven aangesloten bij Holst.

Holst is een PPS voor R&D op het gebied van flexibele elektronica en sensornetwerken. Een belangrijk toepassingsgebied voor de sensoren is de zorg. Flexibele elektronica heeft o.a. betrekking op buigbare OLED-schermen en op folies voor de opwekking van zonne-energie.

Holst wordt ongeveer 50/50 gefinancierd door private en publieke partijen. In de beginfase kwamen de publieke middelen vooral uit FES. In de periode 2013-2016 dragen naast EZ en TNO ook de provincie Brabant en de gemeente Eindhoven bij.

Solliance is enkele jaren geleden opgericht door ECN, TNO, IMEC, TU/e, TUD, Universiteit Hasselt en Forschungszentrum Jülich. Samen met bedrijven (o.a. DSM, VDL) vindt hier R&D plaats op het gebied van dunne film voor zonne-energie. De R&D richt zich zowel op de ontwikkeling van de dunne film als op de mogelijkheden voor grootschalige productie ervan. Bij Solliance staan dan ook pilot lines

$$\begin{array}{l} \text{1. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{2. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{3. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{4. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{5. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{6. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{7. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{8. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{9. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \\ \text{10. } \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4} \end{array}$$

Marcel Boekhoorn

10.2.e . 10.2.e :: 10.2.e . 10.2.e
10.2.e



Ministerie van Economische Zaken

TER INFORMATIE

Aan de Minister

Directoraat-generaal
Bedrijfsleven & Innovatie
Directie Innovatie en Kennis

Auteur

10.2.e

10.2.e

10.2.e

10.2.e

10.2.e

10.2.e

nota

Informatie over High Tech Campus Eindhoven en Marcel
Boekhoorn

Datum

23 april 2016

Kenmerk

L&BI INK / 16068152

B&M: 16068652

Parafenroute

Digitaal akkoord 11-05-2016

Digitaal akkoord 17-05-2016

10.2.e

10.2.e

Digitaal akkoord 12-05-2016

10.2.e

10.2.e

10.2.e

Bijlage(n) -

Aanleiding

Naar aanleiding van uw gesprek met Bondsminister Gabriel tijdens de Nederlands-Duitse regeringsconsultaties in Eindhoven op 21 april heeft u verzocht om informatie over de High Tech Campus Eindhoven (HTCE) en investeerder Marcel Boekhoorn. Minister Gabriel heeft u om nadere informatie over de opzet van de HTCE gevraagd en u wilt eerst zelf contact opnemen met de heer Boekhoorn, alvorens te bezien hoe de heer Gabriel het beste kan worden geïnformeerd. Wij zullen dan een informatiepakket over de HTCE voor hem samenstellen.

Advies

U kunt kennis nemen van de nota.

Kernpunten

High Tech Campus Eindhoven (HTCE)

De HTCE is ontwikkeld vanaf 1998. Op de locatie van Philips Research werden R&D-onderdelen van Philips geconcentreerd die tot dan verspreid over Eindhoven waren gevestigd.

In 2003 is de HTCE opengesteld voor andere bedrijven en instituten. Philips wilde uiteenlopende disciplines bijeen brengen om zo synergie te creëren. R&D werd steeds duurder en de vereiste terugverdientijd steeds korter, zodat het zelfs voor grote bedrijven niet meer op te brengen was om ieder voor zich aan onderzoek en ontwikkeling te doen. Zeker in de pre-concurrentiële fase is open innovatie dan zeer aantrekkelijk. Het resultaat was een sterke groei van het aantal bedrijven en instituten op de HTCE.

Ontvangen BBR

175
26.5

Pagina 1 van 3

Philips zocht na enige tijd een partij om de campus over te nemen. Naast terugkeer naar de kernactiviteiten en behoefte aan kasmiddelen speelde hierbij een rol dat de campus zo een meer open karakter zou krijgen en daarmee verder aan aantrekkingskracht kon winnen. In 2012 is de HTCE door Philips verkocht aan (vastgoed-)ondernemer en investeerder Marcel Boekhoorn. Deze heeft ook geïnvesteerd in Wageningen Food campus. Hij is vooral geïnteresseerd in (jonge) bedrijven en het levendige ecosysteem van innovatieve bedrijven.

Toelichting

Facts and Figures HTCE:

- Een oppervlakte van 100 hectare, waarvan ruim 10 ha nog te ontwikkelen.
- Het heeft 45.000 m2 aan R&D-faciliteiten.
- Er zijn ruim 10.000 personen werkzaam.
- Het betreft ruim 140 bedrijven en instituten: Multinationals als Philips, NXP, IBM en Intel, hightech MKB, technostarters, servicebedrijven, onderzoeksinstituten als Holst, Solliance, EIT-ICT Labs, EIT KIC InnoEnergy (Knowledge and Innovation Communities van het European Institute of Innovation and Technology) en ECN.
- Iedere dag 4 patenten, 40% van het landelijk totaal. Hiermee is Eindhoven volgens Forbes magazine de meest inventieve stad ter wereld.
- Professioneel campusmanagement.
- Ondersteuning op het gebied van bijvoorbeeld IT en HRM, aanwezigheid van patentbureaus, nauwe contacten met investeerdersnetwerken.
- Voorzieningen in de Strip (vergader- en congresruimte, horeca, winkels, sport).
- Focus op maatschappelijke thema's als Health, Energy en Smart Environments.
- Evenementen als Startupbootcamp High Tech XL.

De HTCE maakt deel uit van het ecosysteem Brainport regio Eindhoven, waar ook Philips Healthcare, ASML, VDL, TomTom, DAF en de TU/e zijn gevestigd.

EZ heeft de HTCE ondersteund met subsidiërs voor R&D-programma's, instituten (Holst Centre, Solliance) en de realisatie van enkele hoogwaardige verzamelgebouwen met gemeenschappelijke laboratoria voor starters en MKB.

Holst Centre en Solliance

Het Holst Centre is 10 jaar geleden opgericht door TNO en IMEC uit Leuven. Inmiddels is een groot aantal (internationale) bedrijven aangesloten bij Holst.

Holst is een PPS voor R&D op het gebied van flexibele elektronica en sensornetwerken. Een belangrijk toepassingsgebied voor de sensoren is de zorg. Flexibele elektronica heeft onder andere betrekking op buigbare OLED-schermen en op folies voor de opwekking van zonne-energie.

FACTS & FIGURES

HIGH TECH CAMPUS

EINDHOVEN

TURNING TECHNOLOGY
INTO BUSINESS

High Tech Campus Eindhoven is the smartest square kilometre in Europe. More than 10,000 researchers, developers and entrepreneurs are working at over 140 companies and institutes on developing future technologies and products. They are part of a unique and vibrant ecosystem of established global brands, leading research institutes, fast growth enterprises, high-tech startups and service companies. Located at the heart of the Brainport region, Campus companies are responsible for nearly 40% of all Dutch patent applications.

The Campus helps companies accelerate their innovation by offering easy access to high tech facilities and international networks. Knowledge, experience, world class research facilities and technical infrastructure are shared in an Open Innovation ecosystem. The focus is on finding answers to the big global questions in Health, Energy and Smart Environments.

FACILITIES, EXPERTISE AND SERVICES

Cooperation is boosted by the collaborative and open research programmes of technology institutes such as Holst Centre, Solliance, EIT Digital, EIT KIC InnoEnergy and ITEA 3. Campus residents also have access to Philips Innovation Services with 25,000 square metres of multi-purpose labs and clean rooms, reliability testing, over 10,000 electronic instruments for hire plus a 3500 square metre pilot factory.

CENTRE OF KNOWLEDGE

The Campus is at the heart of the Brainport region Eindhoven, renowned for its high concentration of high-tech and knowledge intensive industry. The region provides more than 50,000 jobs in the high-tech, automotive, life sciences, food, (industrial) design and development industries. Global technology players like Intel, ABB, Philips, ASML, NXP, FEI Company, Canon, VDL Group and TomTom are based here.

GREAT PLACE TO WORK

The Campus hosts about 500 events per year, mostly technical conferences and business events, but also network meetings. The active hub of activities is The Strip, a 400-metre-long building, complete with restaurants and extensive conference facilities. It's the place to discuss, negotiate and inspire others. There are also several shops, a supermarket and Campus Wellness Center. In addition Campus Sports provides a whole range of indoor and outdoor sports activities.

More information on www.hightechcampus.com

HTEC is a dynamic centre of excellence which is constantly changing. The facts and figures in this edition of the brochure were accurate as of 1 January 2016. Updates will be posted online at www.hightechcampus.com including any new additions to this brochure. This edition is 2016 and replaces all previous editions. © HTEC January 2016. Published under Creative Commons license. Some rights reserved.

FIGURES

Terrain

- 103 hectares
- 10,000 m² social services
- 45,000 m² R&D facilities, labs, clean rooms
- 115,000 m² (re)development space
- 10,000 m² reserved for startups (Beta + Mui)
- 185,000 m² office space
- 15 km pedestrian paths
- Smartest square kilometre in Europe

People / companies

- Over 10,000 highly-skilled people
- Over 140 companies
- About 40 startups
- Over 85 nationalities
- 4 patents created every day
- Nearly 40% of Dutch patent applications
- Eindhoven University of Technology nearby

WHAT OTHERS SAY

- Dutch Ministry of Economic Affairs has designated High Tech Campus Eindhoven as a 'campus of national significance'
- The London Financial Times ranked Eindhoven in third place in its 2013/2015 European Direct Investment Index. Eindhoven ranked first in the R&D Strategy category for all small European cities.
- Forbes Magazine stated Eindhoven is hands-down the most inventive city in the world, producing 22.6 patents for every 10,000 residents. That is well ahead of the second on the list, San Diego, with 8.9 patents per 10,000.

High Tech Campus Eindhoven is the smartest km² in Europe with more than 140 companies, startups and institutes. Some 10,000 researchers, developers and entrepreneurs are working on developing future technologies and products that will affect the lives of billions of people. The R&D ecosystem of open innovation helps Campus based companies to accelerate, by offering easy access to high tech facilities and international networks.

- In case of emergency call **102.e** instead of 112
- In case of emergency signal, leave building and assemble at the gathering point at The Strip - HT - building section D
- In buildings it is obliged to wear a badge
- A safety (working) permit is obliged for third parties on High Tech Campus Eindhoven. See www.hightechcampus.com (search werkvergunning)
- When entering the laboratories, the safety sheets instructions must be followed strictly
- Follow instructions of security personnel, host, principal and fire brigade
- Within buildings you need a permit to carry and use photographic equipment or to take pictures with mobile phones/other devices
- Security cameras are in use
- The Dutch Road Traffic regulations are applicable on this site; please moderate your speed
- High Tech Campus Eindhoven has its own access to highway A2/N2
- High Tech Campus Eindhoven is within easy reach of the railway station with public transport bus connection line 407 (and 17)
- All gates are open during weekdays from 06:30 to 20:30. After these hours please report to the information point (HTC 47a)
- Visitors please park in P0 or demarcated parking spaces
- In restaurants and shops at The Strip, payments are accepted by pin or credit card, Amex included (no cash payments possible)

EMERGENCY CALL **+31 (0)2.e**
SECURITY **+31 (0)2.e**

INFO & MAP

HIGH TECH
CAMPUS
EINDHOVEN

HIGH TECH CAMPUS
EINDHOVEN

TURNING TECHNOLOGY
INTO BUSINESS

HTCE Site Management B.V.
High Tech Campus 1 (The Strip)
5654 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 90036 - 5600 JH Eindhoven

T +31 (0)40 230 55 00
E info@hightechcampus.com
I www.hightechcampus.com

AC	9	Holst Centre	4, 11a, 29, 31	- Materials Analysis	11
Aalberts Industries	68	Hulan BV	32	- Mechanotronics	7
ABB	9	IBM	68	- Reliability Labs	7
Abyor Europe BV	69	iQOO Benelux BV	69	- Sustainability, Safety, Health	7
Accenture	69	ImProvia BV	9	- System Integration	48
Advatech	9	Incatrec	9	- Technology Labs	4, 7, 29
ATEK BV	9	Infinit	10	Intellectual Property & Standards	5
Ams Netherlands BV	9	Innovation BNX	32	IT	42, 43, 45
Analogue Devices Nederland BV	41	Intel	83	IT Infrastructure	42, 43
Anders BV	9	Intrinsic-ID	9	Lighting	44, 45, 48
Antenna Company	41	IPi Advies BV	9	Personal Health	37
ACMIR IP Consultants	69	Isento	84	Research	4, 11, 34, 36
Approbo	9	Isense	9	Supply Management	42
Aquante	41	Isteg BV	84	Translation Services	5
ARTEMIS Industry Association	69	ITEA 3	69	Warehousing & Distribution EMEA	5
ASML	51, 52	ITRI	9	PNA Group	9
Astrata Europe	32	Kembit	41	ProfiTap	9
Avanade	69	Keytec International BV	41	Profit Consulting Eindhoven BV	69
Axians	10	KIEN	32	Praxel	9
Axserion	9	King's Metal Fiber Technologies	9	Q-Matrix	9
BAM Bouw en Techniek Industrie	29, 69	KNP Praktijk	41	Randstad	84
BBP AudioVisual	9	Kontur BV	9	R&D Studio	9
Berendsen Textiel Service	9	KPN	53	R&D Blauw	5
Biotech Systems Platform	9	Legal Experience Advocaten N.V.	9	Rechtspraak	9
Blue Engineering	12	LifeSense Group	12	Rheavita	9
Blue Innovation	12	LiquidHub	9	Richtek Europe BV	9
Brainport Development	9, 10	LM Energy	10	Rotavast	41
Bright Society	68	Lumileds Netherlands	10	SEAC	21
Brunei	97	Maan Group	9	Segula Technologies Nederland BV	9
Business Development Office (The Strip)	1a	Marktresearch	9	Sentech Sensor Technology	9
Campus Site Management (The Strip)	1a	Matis Netherlands	9	Shimano	69
Cappemini Nederland BV B4	1a	Maximi Motor Benelux BV	10	SMART Photonics BV	29
Care IQ	10	Medimetrics	10	Smart Robotics BV	12
Celox ICT	9	Medtronic Eindhoven Design Center	41	Solbance	21
Chemtronics	9	Mewit BV	9	Sony EMEA	9
Civolution	9	Mentor Graphics	10	ST Microelectronics	68
Cognizant Technology Solutions Benelux	32	Mikrocentrum	9	Startupbootcamp Hightech XL 1a (The Strip)	9
Color CONTROL	32	Modultek	41	Synopsis	41
Compost BV	9	Montes Jura Medical Technologies	10	T&M Solutions	9
Conforum Bouwconsult	10	Mytronic	10	TE Connectivity	41
Cordian	12	NEOVATE Innovation Professionals	9	Tech Mahindra	9
Cordis Automation BV	9	Nikinc Dental BV	10	TECHTO-MARKET	9
CTMM	84	NineSigma Europe BV	5	Tecnoton	27, 29
Cytosonic	9	NoFoodWaste	10	Teddyne DALSA	9
Dassault Systèmes	9	NXP Semiconductors	37, 46, 60	Telex Instruments	9
De Vreemde Advocaten BV	9	NovaCura	32	Thomson Video Networks	9
Delite	9	Objective	41	TJP BV	69
ECN	4, 11a, 21, 29	OMT Solutions BV	9	TM Profs	9
ETI Digital	31	ON Semiconductor	10	TNC Bio	29
ETI KIC InnEnergy	69	One Red Netherlands BV	9	TNO	21
Eliason	32	Open for Support Limburg	9	Tülie	11
Envision	9	Outdoor sports facilities	8	TULIPS Solar Systems	10
Enropa	10	Parametric (PTC)	9	Van der Laan Legal Consultancy	10
Eze Group BV	9	Pharmint	10	Universiteit Utrecht	11a, 21
Fakti Fire Services Nederland BV	41	Philips	9	VOL ETC Research	7
FARGO	68	Group Mergers	5	Vervens Electronic Design Solutions	9
Faulhaber Benelux BV	9	Acquisitions and Divestments	33	Vision and Action	10
Feedtech International BV	9	Design	34	Vitallicht	84
FME	68	Group Innovation	29	Wingz	9
GenKey	69	Handheld Diagnostics	7, 29	Wipac	32
GoCare24	10	Healthcare Incubator	7	Yacht	84
Halsten Legal	9	Innovation Services	26	Zap Technology	9
Hersendarmstichting	41	- Electro Magnetic Compatibility (EMC) Center	37	ZENS	10
Hertz	16	- Electronics Systems Creation	29	Zipp Labs BV	9
Hezelburcht	10	- General Support & Services	7		
High Tech NL	68	- Industrialization	7		
High Tech XL Plaza	12	- Industry Consulting	29		
Holland Innovative BV	9	- Instrument rental			



- EMERGENCIES**
Call emergency number +31 (0)40 230 54 44
- FIRE**
Try to extinguish
- EVACUATION**
Use stairways
- LEAVE THE BUILDING**
Use shortest escape route
- ACCIDENT** Local First Aid
contact will assist in small accidents
- GATHERING POINT**



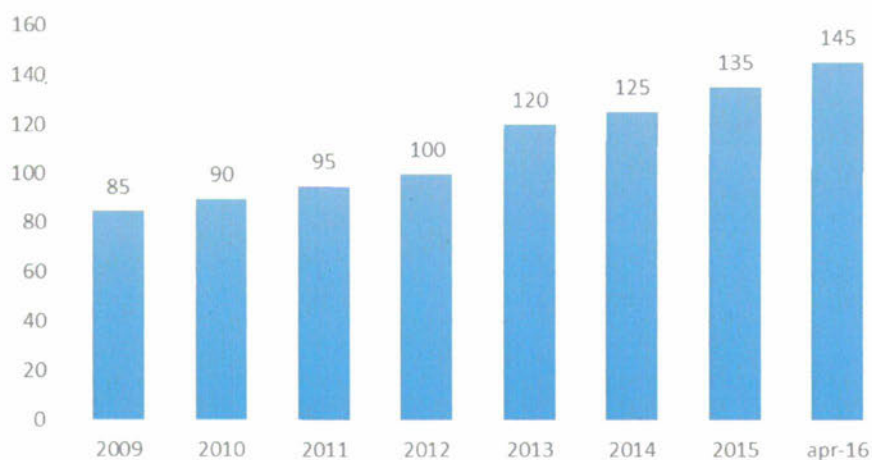
- INFORMATION POINT**
- PARKING**
- EXCHARGING POINT**
- GATHERING POINT**
- CAR PARKING ROUTE**
- LOCAL TRAFFIC**
- CYCLE PATH**
- WATER**
- RESTRICTED AREA**
- BUS STOP**
- BUILDING ENTRANCE**
- LIBRARY**
- CHILD CARE CENTRE NEMO**
- BICYCLE REPAIRSHOP**
- CAMPUS LOGISTICS**
- CHEMICAL CENTER**
- CONFERENCE CENTER**
- NEW COURT (10)**
- ALFRESCO
- DREY
- LOVE MY CURRY
- SUNBAY
- CAMPUS WELLNESS CENTER**
- FOOD & DRINKS**
- THE LOUNGE (1A)
- THE MARI (1A)
- LOCAL (1E)
- THE COLOUR KITCHEN (1C)
- SHOPS (1C)**
- A&M S&P
- AM TO GO
- ARAGON
- CANON BUSINESS SERVICES
- CAN RESOURCES
- SCIENCE HALL
- THE OFFICE SERVICE

Gegevens High Tech Campus Eindhoven

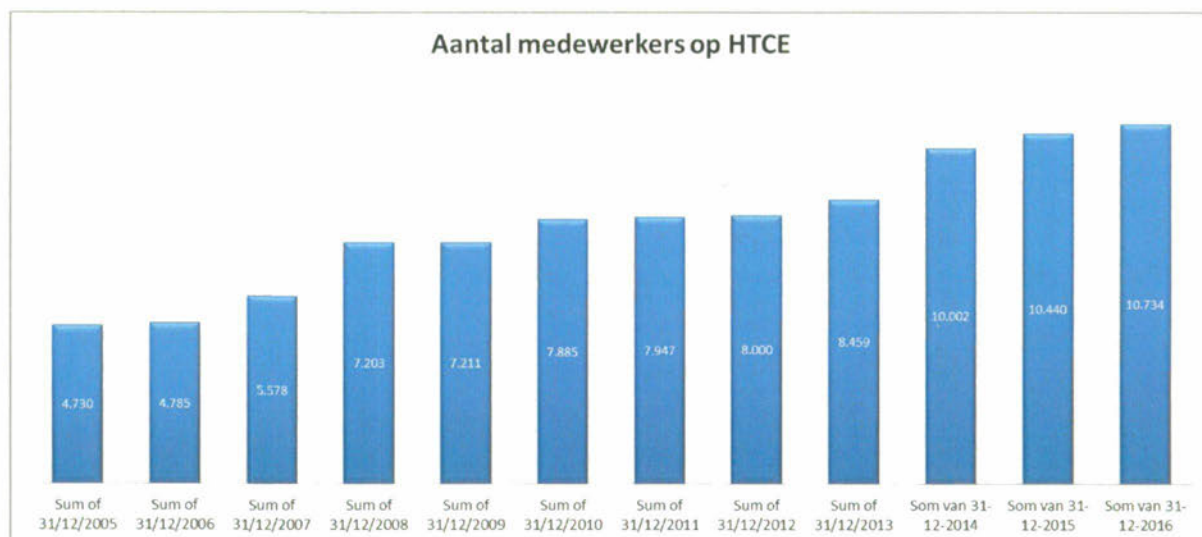
Groeicijfers

Sinds de overgang van Philips NatLab naar High Tech Campus Eindhoven is de Campus blijven groeien. Waren er in 2005 nog zo'n 35 bedrijven aanwezig, inmiddels loopt dit aantal op tot zo'n 145 bedrijven. Het verloop van de groei in aantal bedrijven en in aantal medewerkers wordt in onderstaande grafieken weergegeven.

Groei aantal bedrijven



Aantal medewerkers op HTCE



Ontwikkelingspotentieel

High Tech Campus Eindhoven biedt bedrijven verschillende mogelijkheden om zich hier te vestigen. Zo zijn er faciliteiten voor startups en diverse multi-tenant en single tenant gebouwen. Ook is er nog voldoende ruimte voor ontwikkeling. We treden hiervoor graag in contact met global companies, SME's en instituten. Op dit moment is er 103.351,00 m2 BVO ontwikkelingsgrond en zijn er nog 2.946 parkeerplaatsen te realiseren in parkeergarages.

10.2.e)

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:48
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Ingescand Document
Bijlagen: 10.2.e 1_2016-06-28_13-06_1630.pdf

10.2.e

Ik heb een paar vragen over een FES project Sterke Regio.

In de bijlage heb ik de beschikking opgenomen.

Wij hebben subsidie verstrekt aan de High Tech Campus Eindhoven (later overgenomen door Marcel Boekhoorn, die man van de panda's) voor de realisatie van lab- en kantoorruimte. Deze subsidie moet vanwege staatssteunregels worden doorgegeven aan de gebruiker middels huurverlaging.

Mijn vragen:

- mag de huurverlaging ook worden toegepast op de huidige gebruiker van de ruimte, namelijk Solliance? Dit is een samenwerkingsverband van TNO en ECN en zij doen onderzoek op de betreffende locatie.
- aan welke staatssteunregels moet dan worden voldaan (TNO/ECN is immers geen MKB of grootbedrijf)?
- mag er ook huurverlaging worden toegepast op kantoorruimte of alleen op de labruimte? De staatssteunregels maken ook subsidie voor kantoorruimte mogelijk, maar volgens mij beperkt de beschikking zich tot labruimte.

De exploitant (HTCE) past de verleende subsidie op het ogenblik toe op de bestaande leegstand in het gebouw (compensatie voor huurderiving). Ik heb hem laten weten dat dit niet correct is. De exploitant is doorgeefluik. De subsidie mag niet bij hem blijven hangen. Dat klopt toch?

Mvg,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @minez.nl]
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:07
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Ingescand Document

Open het bijgevoegde document. Het werd gescand en aan u verzonden vanaf een multifunctioneel apparaat van Xerox.

Verzonden door: 10.2.e @minez.nl]

Locatie van multifunctioneel apparaat: B73 - B Zuid 3
 Naam apparaat: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

13-8-2010

40a



Ministerie van Economische Zaken

> Retouradres Postbus 20101 2500 EC Den Haag

Philips Electronics Nederland B.V.
Boschdijk 525
5621 JG Eindhoven
t.a.v. 10.2.e
Afdeling: 801633 Site Mgt Phillips High Tech Campus

**Directoraat-generaal
Ondernemen en Innovatie**
Directie Ruimtelijk Economisch
Beleid

Bezuidenhoutseweg 20
Postbus 20101
2500 EC Den Haag
T 070 379 8911 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/ez

Behandeld door
10.2.e

T 070 10.2.e
F 040 10.2.e
10.2.e @ i ez.nl

Datum

- 19 AUG. 2010 -

Betreft FES Sterke Regio's; uw subsidieaanvraag van 26 januari 2010

Ons kenmerk
OI/REB / 10094810

Uw kenmerk
10.002

Bijlage(n)

Besluit:

Gezien het verzoek van High Tech Campus Eindhoven, (hierna ook; de subsidieontvanger) van 26 januari 2010 met het kenmerk 10.002, tot het verkrijgen van een subsidie ten behoeve van het FES Sterke Regioproject "Device Process Building" (hierna: "het project"), zoals dat nader beschreven is in de business case die u ten behoeve van de besluitvorming aan mij heeft toegezonden;

besluit ik:

a) subsidie en subsidiegrondslag

Subsidie

- Op grond van het besluit van de Ministerraad van 27 november 2009 verleen ik u hierbij een subsidie van maximaal € 5,2 miljoen in de investeringskosten van het project zoals dat nader beschreven is in de business case en de projectoptimalisaties, die u op 12 juni 2009, op 5 oktober 2009 en op 28 oktober 2009 aan mij heeft toegezonden. U dient het project uit te voeren conform de door u ingediende projectaanvraag en de business case.

Subsidiegrondslag

De subsidie is gerelateerd aan de subsidiabele investeringen, die door u zijn geraamd op € 23,1 miljoen. Indien de investeringen lager uitvallen zal de subsidie proportioneel worden verlaagd.



b. Looptijd

De looptijd van de subsidie bedraagt maximaal 3 jaar, te rekenen vanaf de dagtekening van dit besluit. Dit betekent dat alleen kosten die worden gemaakt binnen deze periode in aanmerking komen voor subsidie. Eventuele verlenging van de subsidie termijn dient schriftelijk, met opgave van redenen, bij mij te worden aangevraagd.

c. Voorwaarden subsidieverlening

- 1) Binnen zes maanden na dagtekening van deze beschikking dient u mij een kopie van de subsidiebeschikking van de provincie Noord-Brabant en de gemeente Eindhoven toe te zenden.
- 2) De subsidie dient gelikt op hetgeen onder d) is opgenomen inzake geoorloofde staatssteun in zijn geheel door te vloeien naar de huurders van de faciliteiten die u in het project aanbiedt. De subsidie moet leiden tot een lagere dan marktconforme huurprijs, conform hetgeen u bij de subsidieaanvraag heeft opgegeven.
- 3) In de met de gebruikers van de faciliteiten af te sluiten huurcontracten dient het onderscheid tussen de marktconforme huurprijs en de werkelijke huurprijs te worden aangegeven.
- 4) In de met de gebruikers af te sluiten huurcontracten dient de bepaling te worden opgenomen dat deze na maximaal zeven jaar worden beëindigd. Indien door het vertrek van een in het Device Process Building gevestigde huurder na deze huurperiode de bezettingsgraad van het Device Process Building daalt tot onder de 85%, behoeft de huur niet na genoemde zeven jaar te worden opgezegd, respectievelijk, behoeft de huurovereenkomst niet na het verstrijken van deze termijn te worden beëindigd. De huurperiode kan in dat geval met (telkens) maximaal één jaar worden verlengd.
- 5) In de met de gebruikers van de faciliteiten af te sluiten huurcontracten dient de bepaling te worden opgenomen dat, zodra het maximum aan geoorloofde staatssteun op grond van de Omnibus of de de minimis-verordening is bereikt, de huurder daarvan direct aan u melding maakt.
- 6) Ik behoud mij het recht voor om de totale projectkosten te (laten) verifiëren.
- 7) Bij de eventuele overdracht van de High Tech Campus Eindhoven, en daarmee het Device Process Building, aan een nieuwe eigenaar zal de allocatie van de subsidie aan het Device Process Building met inachtneming van de daarbij in dit besluit gestelde voorwaarden in stand moeten blijven.

d. Staatssteun

De activiteiten die de doelgroepen van Device Process Building uitvoeren zijn economische activiteiten. De projectindieners heeft met brief van 26 januari 2010, kenmerk 10.002, aangegeven dat de huurprijs zonder FES-subsidie per m2 per jaar € 920 voor DPB C2 en € 805 voor DPB C3 bedraagt. De huurprijs met FES-subsidie bedraagt per m2 per jaar € 350 voor DPB C2 en € 300 voor DPB C3. Er is dus sprake van een voordeel, omdat de subsidie leidt tot lager dan marktconforme huurtarieven. Tenslotte is er ook sprake van selectiviteit, omdat de faciliteiten slechts een beperkte capaciteit hebben. Hierdoor is er sprake van staatssteun.

Het voordeel voor de huurder kan echter als geoorloofde staatssteun worden verleend onder artikel 3.6 van de goedkeurende beschikking betreffende de Omnibus (N 312/2008). Het gaat dan om "steun voor innovatieadviesdiensten en voor diensten inzake innovatieondersteuning". De kosten voor innovatieondersteuning, zoals kosten voor kantoorruimte en laboratoriumgebruik mogen worden verleend aan kleine en middelgrote ondernemingen (KMO of MKB) tot een maximaal steunbedrag van € 200.000 over een periode van 3 jaar. Voor grote ondernemingen (lees: niet-MKB's) is er de mogelijkheid om steun te verlenen op basis van de de *minimis*-verordening (Verordening 1998/2006 van de Europese Commissie).

Om de geoorloofde staatssteun op het 2^e niveau correct te verlenen worden de volgende verplichtingen opgelegd aan de subsidieontvanger/exploitant van het Device Process Building:

- De exploitant van Device Process Building dient van elke huurder een verklaring te verkrijgen dat de desbetreffende partij een KMO is volgens de definitie uit de Algemene Groepsvrijstellingsverordening.
- Indien de huurder een KMO is, dient de exploitant van Device Process Building aan de huurder duidelijk te maken dat de goedkeuring van de Europese Commissie bij beschikking van 15 december 2008, C (2008) 8326 (steunmaatregel nr. N 312/2008-Nederland van toepassing is ten bedrage van € 570 per m2 voor huur van DPB C2 en € 505 voor huur van DPB C3).
- De in deze paragraaf opgenomen huurprijzen voor DPB C2 en DPB C3 mogen door de exploitant van Device Process Building eenzijdig worden gewijzigd, mits de verhouding van het marktconform tarief en het gereduceerd tarief niet wordt aangetast.

- Indien de huurder een grote onderneming is, dient de exploitant van Device Process Building na te gaan of de *de minimis*-verordening kan worden toegepast voor de desbetreffende partij.

De standaard *de minimis*-verklaringen die de subsidieontvanger moet gebruiken voor grote ondernemingen en een standaard verklaring voor het naleven van de KMO-definitie heb ik u reeds doen toekomen.

e. Bevoorschotting en eindafrekening

Bevoorschotting

Op uw schriftelijk verzoek kan maximaal drie maal een voorschot worden verstrekt naar rato van de reeds door u gemaakte en betaalde investeringen, alsmede naar rato van verplichtingen die u in het eerstvolgende jaar aangaat, met dien verstande dat in totaal maximaal 80% van het verleende subsidiebedrag als voorschot kan worden verstrekt. Geen voorschot wordt gegeven indien het te verstrekken voorschot minder dan 20% van het maximaal te ontvangen subsidiebedrag betreft. Geen voorschot wordt gegeven indien het te verstrekken voorschot minder dan 20% van het maximaal te ontvangen subsidiebedrag betreft en de beschikkingen genoemd onder c1) nog niet in mijn bezit zijn.

Eindafrekening

De laatste 20% van het subsidiebedrag zal worden uitbetaald bij eindafrekening.

f. Subsidievaststelling

Uiterlijk op 1 september 2013 dient uw verzoek tot subsidievaststelling in mijn bezit te zijn. Het besluit tot subsidievaststelling zal ik in afstemming met de cofinanciers afgeven binnen 13 weken na ontvangst van uw schriftelijke aanvraag daartoe. Indien deze beschikking niet binnen 13 weken kan worden gegeven zal ik u daarvan in kennis stellen en daarbij een redelijke termijn noemen waarbinnen de beschikking tegemoet gezien kan worden.

g. BTW

Omdat subsidieontvanger een commerciële activiteit uitvoert, en de BTW dus verrekenbaar is, maakt BTW geen onderdeel uit van de subsidiebare kosten.

Directoraat-generaal
Ondernemen/Innovatie
Directie Ruimtelijk Economisch
Beleid

Ons kenmerk
OI/REB/ 10094810

h. Rapportageverplichting

Subsidieontvanger zal minimaal één keer per jaar rapporteren aan het ministerie en aan de cofinanciers. Om de administratieve lasten te verlichten mag subsidieontvanger hierbij aansluiten bij de planning van de eigen administratie.

Deze rapportageverplichting stopt zodra de volledige subsidie is uitgekeerd aan de daarvoor in aanmerking komende huurders.

De voortgangsrapportage dient in ieder geval inzicht te geven in:

- het aantal huurders dat gebruik maakt van de faciliteiten;
- de omvang van de steun die aan deze huurders is verstrekt;
- de cumulatieve omvang van de steun die in opeenvolgende jaren aan deze huurders is verstrekt.

Alle correspondentie met betrekking tot deze subsidie dient u onder vermelding van de projectnaam en het verplichtingsnummer 117563 te zenden aan:

Ministerie van Economische Zaken
Directoraat-Generaal voor Ondernemen en Innovatie
Directie Ruimtelijk Economisch Beleid
t.a.v. 10.2.e
Postbus 20101
2500 EC 's-Gravenhage

De Minister van Economische Zaken,
namens, deze:

10.2.e

10.2.e

10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 15:20
Aan: 10.2.e ; 10.2.e)
Onderwerp: FW: Ingescand Document
Bijlagen: hamc1_2016-06-28_13-06_1630.pdf

Ha 10.2.e , 10.2.e ,

Via deze weg komt er wederom een FES-staatssteunvraag binnen. Krijg het idee dat in de huidige werkwijze in ieder geval niet deugt, zoals 10.2.e al aangeeft. De andere vragen zou ik moeten uitzoeken.

Willen jullie dat ik dit oppak?

Groet,

10.2.e

Ps. geen idee wie de man van de panda's is :)

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e)
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:48
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Ingescand Document

10.2.e ,

Ik heb een paar vragen over een FES project Sterke Regio.

In de bijlage heb ik de beschikking opgenomen.

Wij hebben subsidie verstrekt aan de High Tech Campus Eindhoven (later overgenomen door Marcel Boekhoorn, die man van de panda's) voor de realisatie van lab- en kantoorruimte. Deze subsidie moet vanwege staatssteunregels worden doorgegeven aan de gebruiker middels huurverlaging.

Mijn vragen:

- mag de huurverlaging ook worden toegepast op de huidige gebruiker van de ruimte, namelijk Solliance? Dit is een samenwerkingsverband van TNO en ECN en zij doen onderzoek op de betreffende locatie.
- aan welke staatssteunregels moet dan worden voldaan (TNO/ECN is immers geen MKB of grootbedrijf)?
- mag er ook huurverlaging worden toegepast op kantoorruimte of alleen op de labruimte? De staatssteunregels maken ook subsidie voor kantoorruimte mogelijk, maar volgens mij beperkt de beschikking zich tot labruimte.

De exploitant (HTCE) past de verleende subsidie op het ogenblik toe op de bestaande leegstand in het gebouw (compensatie voor huurderving). Ik heb hem laten weten dat dit niet correct is. De exploitant is doorgeefluik. De subsidie mag niet bij hem blijven hangen. Dat klopt toch?

Mvg,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @minez.nl [mailto:10.2.e @minez.nl]
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:07
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Ingescand Document

Open het bijgevoegde document. Het werd gescand en aan u verzonden vanaf een multifunctioneel apparaat van Xerox.

Verzonden door: 10.2.e [redacted]@minez.nl]

Locatie van multifunctioneel apparaat: 10.2.e [redacted]

Naam apparaat: 10.2.e [redacted]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 6 juli 2016 11:20
Aan: 10.2.e '
CC: 10.2.e '
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Op 19 augustus loopt de verlengde subsidietoezegging voor Device Process Buiding af.

Sturen jullie het verzoek tot subsidievaststelling uiterlijk 1 september 2016 naar mij?

Ministerie van Economische Zaken
 Directie Regio
 t.a.v. 10.2.e
 Postbus 20101
 2500 EC Den Haag

Bij jullie verzoek om voorschot d.d. 9 oktober 2014 is een overzicht van de gerealiseerde kosten verstrekt. Dat kan tevens worden gehanteerd bij het verzoek om vaststelling.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: donderdag 26 mei 2016 13:09
Aan: 10.2.e '
CC: 10.2.e '
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Ik heb er nog eens goed naar gekeken en intern overlegd.

Het plan voor de Smart Industry Hub past niet binnen de beschikking die wij hebben afgegeven op basis van de oorspronkelijke aanvraag voor het Device Process Building. De aanvraag en de beschikking zijn gericht op laboratoria in de klassen C2 en C3 waarvoor huurverlagingen worden toegepast van resp. €920/350 en €805/300. De Smart Industry Hub is van een geheel andere orde (eenvoudige hal, casco experimenteerruimte die door de gebruikers wordt ingericht, huurverlaging van €100/40).

Dit betekent dat kosten die worden gemaakt voor de Smart Industry Hub niet ten laste kunnen worden gebracht van de subsidie die wij hebben toegekend voor het Device Process Buiding.

Wijziging en verlenging van de beschikking ten behoeve van de Smart Industry Hub zit er niet in.

Morgen ben ik 's ochtends bereikbaar voor een eventuele nadere toelichting.

Mvg,

10.2.e

PS: ik moet nog overleg voeren met WJZ over de wijze waarop de subsidie voor fase 1 kan doervloeiën naar de gebruikers/huurders (ook naar TNO/ECN? Ook voor kantoorruimte en leegstand? Of alleen voor labs en MKB?). Daar kom ik volgende week op terug.

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 20 mei 2016 11:25
Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e
Onderwerp: RE: FES aanvraag 12-06-2009

10.2.e, 10.2.e,

Gisteren vergeten te vragen, mee te nemen. Hebben jullie voor mij de info over het plan voor fase 2 DPB digitaal (het stuk waar ik gisteren even een blik op heb kunnen werpen)?

Ik heb het nodig om te kunnen bepalen of het binnen de oorspronkelijke aanvraag/beschikking past.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e @hightechcampus.com] Namens 10.2.e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 16:21
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e ; 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009

Beste 10.2.e

Zoals vanmiddag telefonisch afgesproken stuur ik je de oorspronkelijke subsidieaanvraag voor het Device Processing Building – Sterke Regio's.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,
10.2.e

10.2.e



HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
5656 AE Eindhoven - The Netherlands
P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 10.2.e
E 10.2.e @hightechcampus.com
I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook  twitter  events  route

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you

are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 6 juli 2016 15:41
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Ingescand Document

10.2.e ,

De subsidie is nog niet vastgesteld. Ik heb de begunstigde gevraagd om het verzoek om vaststelling uiterlijk 1 september in te dienen.

Solliance krijgt nu nog geen huurverlaging.

Er is nog geen steun doorgevloeid naar huurders. Solliance is nog de enige huurder.

Mvg,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: 10.2.e)
Verzonden: dinsdag 5 juli 2016 10:01
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Ingescand Document

Dag 10.2.e

Ik heb alvast enkele vragen:

- Is de subsidie al vastgesteld? Als dat zo is, zou je dan de vaststelling willen sturen?
- Krijgt Solliance nu al een huurverlaging?
- Heb je enig idee van hoe veel steun van de €5,2 miljoen al doorgevloeid is naar huurders?

In ieder geval kan ik al bevestigen dat de subsidie niet gebruikt mag worden om leegstand te compenseren. Alle subsidiegelden die ze op deze manier hebben ingezet zullen ze in de toekomst alsnog moeten doorsluizen naar huurders.

Groet en tot vanmiddag,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: 10.2.e)
Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:48
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Ingescand Document

10.2.e

Ik heb een paar vragen over een FES project Sterke Regio.

In de bijlage heb ik de beschikking opgenomen.

Wij hebben subsidie verstrekt aan de High Tech Campus Eindhoven (later overgenomen door Marcel Boekhoorn, die man van de panda's) voor de realisatie van lab- en kantoorruimte. Deze subsidie moet vanwege staatssteunregels worden doorgegeven aan de gebruiker middels huurverlaging.

Mijn vragen:

- mag de huurverlaging ook worden toegepast op de huidige gebruiker van de ruimte, namelijk Solliance? Dit is een samenwerkingsverband van TNO en ECN en zij doen onderzoek op de betreffende locatie.
- aan welke staatssteunregels moet dan worden voldaan (TNO/ECN is immers geen MKB of grootbedrijf)?
- mag er ook huurverlaging worden toegepast op kantoorruimte of alleen op de labruimte? De staatssteunregels maken ook subsidie voor kantoorruimte mogelijk, maar volgens mij beperkt de beschikking zich tot labruimte.

De exploitant (HTCE) past de verleende subsidie op het ogenblik toe op de bestaande leegstand in het gebouw (compensatie voor huurderiving). Ik heb hem laten weten dat dit niet correct is. De exploitant is doorgeefluik. De subsidie mag niet bij hem blijven hangen. Dat klopt toch?

Mvg,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e @minez.nl]

Verzonden: dinsdag 28 juni 2016 13:07

Aan: 10.2.e)

Onderwerp: Ingescand Document

Open het bijgevoegde document. Het werd gescand en aan u verzonden vanaf een multifunctioneel apparaat van Xerox.

Verzonden door: 10.2.e @minez.nl]

Locatie van multifunctioneel apparaat: 10.2.e

Naam apparaat: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

10.2.e

Van: 10.2.e @ecn.nl>
Verzonden: dinsdag 19 juli 2016 15:41
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Correct 10.2.e

From: 10.2.e minez.nl]
Sent: Monday, July 18, 2016 1:25 PM
To: 10.2.e)
Subject: RE: Solliance

Ha 10.2.e,

Bij ECN speelt niet zoiets als ECN bedrijven en ECN publiek, zoals bij TNO?

10.2.e

Van: 10.2.e @ecn.nl]
Verzonden: maandag 18 juli 2016 13:16
Aan: 10.2.e); 10.2.e
CC: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e ;
 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Beste 10.2.e,

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e



10.2.e
 10.2.e

T: +31 10.2.e
 M: +31 10.2.e
 E: 10.2.e @solliance.eu

High Tech Campus 21
 5656 AE Eindhoven
www.solliance.eu

SOLLIANCE IS A PARTNERSHIP OF EUROPEAN RESEARCH ORGANIZATIONS AND INTERNATIONAL INDUSTRIAL PARTNERS,
 WORKING IN THIN FILM PHOTOVOLTAIC SOLAR ENERGY.

From: 10.2.e @minez.nl]
Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM
To: 10.2.e); 10.2.e
Cc: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
Subject: Solliance

Beste 10.2.e, 10.2.e

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2 e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

.....
This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

10.2 e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

.....
This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 14:55
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Solliance

<http://www.solliance.eu/home/>

Ik denk toch echt dat dit eerder niet-economisch is. Ze maken afspraken over IP rechten, werken samen aan onderzoek, en hebben veel partners die gericht zijn op fundamenteel onderzoek.

Zal ik 10.2.e dit vermoeden laten verifiëren?

Dan kan de Device Proces Building natuurlijk al het geld door laten vloeien naar Solliance – desnoods in één keer, alhoewel ik vermoed dat we daarmee Device omtrekken. Dit staat alleen volledig los van de beschikking van destijds, waarin werd gesteld dat de activiteiten die de doelgroepen van Device Process Building uitvoeren economisch zijn. Moeten we wel uitkijken dat het geld niet doorvloeit naar de Industrial partners zoals DSM.

11.1

Van: 10.2.e @ecn.nl]
Verzonden: maandag 18 juli 2016 13:16
Aan: 10.2.e 10.2.e
CC: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e ;
 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Beste 10.2.e

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.
 We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e



10.2.e
 10.2.e

T: +31 10.2.e
 M: +31 10.2.e
 E: 10.2.e @solliance.eu

High Tech Campus 21
 5656 AE Eindhoven
www.solliance.eu

SOLLIANCE IS A PARTNERSHIP OF EUROPEAN RESEARCH ORGANIZATIONS AND INTERNATIONAL INDUSTRIAL PARTNERS,
 WORKING IN THIN FILM PHOTOVOLTAIC SOLAR ENERGY.

From: 10.2.e @minez.nl]
Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM
To: 10.2.e ; 10.2.e)
Cc: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
Subject: Solliance

Beste 10.2.e 10.2.e

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

.....
This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 15:03
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e)
Onderwerp: FW: Solliance

Dag 10.2.e,

Ik heb even de website van Solliance bekeken (<http://www.solliance.eu/>) en heb nog wat vragen.

Zou jij bij Solliance willen informeren of zij wel of niet economische activiteiten ondernemen? (Met deze term zouden ze bekend moeten zijn bij TNO en ECN). Tevens is het relevant of zij marktconforme tarieven vragen van de industrial partners.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e @ecn.nl]
Verzonden: maandag 18 juli 2016 13:16
Aan: 10.2.e); 10.2.e
CC: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e ;
 10.2.e ; 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Beste 10.2.e,

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e

10.2.e
10.2.e

T: +31 10.2.e
 M: +31 10.2.e
 E: 10.2.e @solliance.eu

High Tech Campus 21
 5656 AE Eindhoven
www.solliance.eu

SOLLIANCE IS A PARTNERSHIP OF EUROPEAN RESEARCH ORGANIZATIONS AND INTERNATIONAL INDUSTRIAL PARTNERS,
 WORKING IN THIN FILM PHOTOVOLTAIC SOLAR ENERGY.

From: 10.2.e @minez.nl]
Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM
To: 10.2.e 10.2.e)
Cc: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
Subject: Solliance

Beste 10.2.e, 10.2.e,

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2 e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

.....
This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

10.2 e

10.2.e)

Van: 10.2.e @ecn.nl>
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 22:08
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e ; 10.2.e ; 10.2.e ; 10.2.e ; 10.2.e ; 10.2.e ; 10.2.e)
Onderwerp: Re: Solliance

10.2.e

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden. In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Vriendelijke groeten,

10.2.e
 0610.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 20 jul. 2016 om 18:47 heeft 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

>
 > 10.2.e, 10.2.e
 >
 > Toch nog twee vervolgvragen.
 >
 > Onderneemt Solliance economische activiteiten?
 >
 > En indien van toepassing: vragen jullie marktconforme tarieven aan industriële partners?
 >
 > Mvg,

> 10.2.e

> Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 18 jul. 2016 om 13:21 heeft 10.2.e)"
 10.2.e @ecn.nl<mailto:10.2.e @ecn.nl>> het volgende geschreven:

> Beste 10.2.e

> Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

> We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

> Met vriendelijke groet, 10.2.e

> <image001.png>

> 10.2.e
 > 10.2.e

> T: +31 10.2.e
 > M: +31 10.2.e

> E:
 > 10.2.e @solliance.eu<mailto:10.2.e @solliance.eu>

> High Tech Campus 21
> 5656 AE Eindhoven
> www.solliance.eu<<http://www.solliance.eu>>
>
>
>
> Solliance is a partnership of European Research organizations and
> international Industrial Partners, working in thin film photovoltaic solar energy.
>
>
>
>
> From: 10.2.e @minez.nl]
> Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM
> To: 10.2.e'; 10.2.e)
> Cc: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
> Subject: Solliance
>
> Beste 10.2.e, 10.2.e,
>
> TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.
>
> Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is
oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.
>
> Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze
voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.
>
> Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de
rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?
>
> Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?
>
> Mvg,
>
> 10.2.e
>
>
>
> Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien
> u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is
> gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het
> bericht te verwijderen.
> De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard
> ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch
> verzenden van berichten.
>
> This message may contain information that is not intended for you. If
> you are not the addressee or if this message was sent to you by
> mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.
> The State accepts no liability for damage of any kind resulting from
> the risks inherent in the electronic transmission of messages.
>
> *****
> *****
> *****
> ***** This message may contain information that is not intended
> for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and
> delete the message. This e-mail is not intended to create a legally
> binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the
electronic transmission of messages.
>
> 10.2.e
> *****
> *****
> *****
> *****

>
> Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien
> u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is
> gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het
> bericht te verwijderen.
> De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard
> ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch
> verzenden van berichten.
>
> This message may contain information that is not intended for you. If
> you are not the addressee or if this message was sent to you by
> mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.
> The State accepts no liability for damage of any kind resulting from
> the risks inherent in the electronic transmission of messages.
>

This message may contain information that is not intended for you.
If so, you are requested to immediately inform the sender and
delete the message. This e-mail is not intended to create a
legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage
of any kind resulting from the risks inherent to the electronic
transmission of messages.

10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
 Verzonden: donderdag 21 juli 2016 17:52
 Aan: 10.2.e)
 Onderwerp: Solliance

Dag 10.2.e ,

Ik ben er toch niet helemaal over uit bij Solliance.

Zelf stelden ze het volgende:

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden. In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Gelet op de reactie van Solliance kunnen we wel stellen dat Solliance economische activiteiten onderneemt, ook al zijn de samenwerkingspartners beiden in hoofdzaak niet economische entiteiten maar onderzoeksorganisaties (TNO publiek en ECN). Bij industriële partners van Solliance worden markttarieven in rekening gebracht waardoor er geen steun kan doorvloeien naar de marktpartijen.

Het OOI kader zegt hierover het volgende:

Punt 20 OOI kader:

Wanneer een onderzoeksorganisatie of onderzoeksinfrastructuur voor zowel economische als niet-economische activiteiten wordt gebruikt, valt de overheidsfinanciering alleen onder de staatssteunregels voor zover daarmee kosten worden gedekt die met de economische activiteiten verband houden (6). Wanneer de onderzoeksorganisatie of onderzoeksinfrastructuur bijna uitsluitend voor een niet-economische activiteit wordt ingezet, kan de financiering ervan volledig buiten het toepassingsgebied van de staatssteunregels vallen, mits dat economische gebruik zuiver ondersteunend blijft, d.w.z. overeenstemt met een activiteit die rechtstreeks verband houdt met en noodzakelijk is voor het functioneren van de onderzoeksorganisatie of onderzoeksinfrastructuur of intrinsiek verband houdt met het niet-economische hoofdgebruik ervan, en die beperkt is in omvang. Voor de toepassing van dit steunkader zal de Commissie oordelen dat dit het geval is wanneer de economische activiteiten precies dezelfde input verbruiken (zoals materialen, uitrusting, arbeid en vast kapitaal) als de niet-economische activiteiten en de jaarlijks voor die economische activiteiten uitgetrokken capaciteit ten hoogste 20 % bedraagt van het totale jaarcapaciteit van de betrokken entiteit.

Punt 21

Onverminderd punt 20, zal, wanneer onderzoeksorganisaties of onderzoeksinfrastructuren economische activiteiten verrichten — zoals de verhuur van uitrusting of laboratoria aan ondernemingen, dienstverlening aan ondernemingen of uitvoering van contractonderzoek —, overheidsfinanciering voor dit soort economische activiteiten doorgaans als staatssteun worden beschouwd.

Ik ben toch bang dat we door het gebruik van de 'geen steun route' aanlopen tegen de economische aard van de samenwerking.

We zouden ook, op basis van de economische activiteiten van Solliance, kunnen stellen dat het wél een kmo is die voldoet aan de definitie van de AGVV. Dan lopen ze gewoon mee in de reguliere beschikking en horen ze de huurverlaging te krijgen. In principe vallen ze onder de KMO definitie: 'iedere entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent.'

Dan is het alleen de vraag of TNO publiek en ECN vallen onder de vage definitie van 'onderzoekscentra'(ipv de wel in artikel 2 gedefinieerde organisatie voor onderzoek en kennisverspreiding). Indien dit niet het geval is heeft Solliance met TNO en ECN twee partnerondernemingen.

Wat denk jij?

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 22 juli 2016 11:17
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Dit wordt dan de kern van mijn verhaal. Hier voel ik me wel redelijk senang bij, jij ook?

De activiteiten omvatten bijvoorbeeld ook business-to-business projecten, waarbij betaald wordt voor de diensten van Solliance. Gelet hierop kunnen we stellen dat Solliance waarschijnlijk gedeeltelijk economische activiteiten onderneemt, ook al zijn de samenwerkingspartners beiden in hoofdzaak niet economische entiteiten maar onderzoeksorganisaties (TNO publiek en ECN) en hebben ze als kerndoel om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven worden ondernomen.

Op basis van de in sommige gevallen economische activiteiten die worden ondernomen door Solliance, kunnen we stellen dat Solliance voldoet aan de kmo-definitie van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV), bijlage I, die onder andere stelt dat een kmo 'iedere entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent' behelst.

In dat kader is het nog relevant om te beoordelen of Solliance een zelfstandige onderneming is of dat er sprake is van partnerondernemingen of verbonden ondernemingen. Omdat de investeerders beiden onderzoekscentra zonder winst oogmerk zijn (AGVV, bijlage I, artikel 3, onder b) kan de onderneming als zelfstandige onderneming worden aangemerkt.

Omdat ze onder de KMO definitie vallen hebben ze recht op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.

Bijkomend aandachtspunt is dat de OMNIBUS goedkeuring niet meer wordt toegepast omdat deze niet geactualiseerd is aan de hand van de nieuwe staatssteunkaders. Daarom zullen we in de vaststelling eea moet regelen.

Ik stel het volgende proces voor:

- Aan Device Proces Building wordt aangegeven dat Solliance, als KMO, recht heeft op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.
- In de vaststelling wordt opgenomen dat de verplichting van de Device Process Building in stand blijft tot alle middelen zijn doorgevloeid. Tevens wordt aangegeven dat dit vanaf dat moment niet meer via de OMNIBUS zal plaatsvinden, maar onder artikel 28 van de AGVV (Innovatiesteun voor kmo's). Op basis van dit artikel mag maximaal 50% van de kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning gesubsidieerd worden.
- EZ doet dan een informatiemelding zoals verplicht in de AGVV om eea ook staatssteuntechnisch weer op orde te krijgen.
- Solliance krijgt vanaf het moment van de vaststelling 7 jaar korting op de huur. In afwijking van de beschikking kan ik mij voorstellen dat in de vaststelling wordt opgenomen dat Solliance vanaf het moment van beschikken nog 7 jaar in de Device Process Building mag verblijven. Dit zodat zij uiteindelijk wel de volle 7 jaar huurverlaging waar zij recht op hebben krijgen.
- Indien andere partijen zich melden voor de nog bestaande leegstand kunnen zij als KMO onder de zelfde voorwaarden (of als grote onderneming onder de de minimis) huurverlaging krijgen.
- Deze huurverlaging moet uiteindelijk tot gevolg hebben dat het volledige bedrag aan subsidie dat door EZ is verleend doorvloeit naar de gebruikers van de Device Process Building. Dit geldt ook voor middelen die eerder misschien aangewend zijn om leegstand te dekken.

Ik denk niet dat het voor Device Process Building haalbaar is om met terugwerkende kracht Solliance de korting te geven. Daarnaast kom je dan misschien boven de steundrempel van 50% en is er geen sprake van stimulerend effect omdat Solliance de kosten al heeft gemaakt. Daarom stel ik voor echt alleen richting de toekomst te kijken.

Belangrijk is wel dat bij industriële partners van Solliance ook na korting op de huur markttarieven in rekening gebracht blijven worden zodat er geen subsidie kan doorvloeien naar de marktpartijen.

Ik zou je willen adviseren om vooral richting Device Process Building te communiceren en minder richting Solliance, die horen vanzelf dat ze korting krijgen (maar moeten misschien alleen even kort herinnert worden aan het feit dat ze marktconforme tarieven moeten blijven rekenen, zelfs met subsidie). Mocht het nou zo zijn dat als gevolg van deze subsidie ECN en TNO publiek uiteindelijk €2,6 subsidie krijgen, kan ik mij voorstellen dat binnen directie I&K ook de dossierhouders van deze entiteiten hier van op de hoogte worden gebracht.

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 22:34
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Fwd: Solliance

Voldoende?

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "10.2.e" <[redacted]@ecn.nl>
Datum: 20 juli 2016 22:08:05 CEST
Aan: "10.2.e" <[redacted]@minez.nl>
Kopie: 10.2.e <[redacted]@tno.nl>, 10.2.e <[redacted]>)"
10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>
<10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]@ecn.nl>
Onderwerp: Antw.: Solliance

10.2.e

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden.

In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Vriendelijke groeten,
10.2.e
0610.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 jul. 2016 om 18:47 heeft 10.2.e <[redacted]@minez.nl> het volgende geschreven:

10.2.e, 10.2.e,

Toch nog twee vervolgvragen.

Onderneemt Solliance economische activiteiten?

En indien van toepassing: vragen jullie marktconforme tarieven aan industriële partners?

Mvg,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 jul. 2016 om 13:21 heeft 10.2.e)"
10.2.e @ecn.nl<mailto:10.2.e @ecn.nl>> het volgende
geschreven:

Beste 10.2.e,

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband
waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners
zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e

<image001.png>

10.2.e

10.2.e

T: +31 10.2.e

M: +31 10.2.e

E:

10.2.e @solliance.eu<mailto:10.2.e @solliance.eu>

High Tech Campus 21
5656 AE Eindhoven

Solliance is a partnership of European Research organizations and international Industrial Partners, working in thin film photovoltaic solar energy.

From: 10.2.e [redacted]@minez.nl]

Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM

To: 10.2.e [redacted] 10.2.e [redacted]

Cc: 10.2.e [redacted]); 10.2.e [redacted]); 10.2.e [redacted])

Subject: Solliance

Beste 10.2.e [redacted], 10.2.e [redacted],

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2.e [redacted]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you

are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you.
If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 juli 2016 15:14
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Ha 10.2.e ,

Dank! Kan je nu niet bereiken. Kan ik morgen na 15.30 even bij je langs komen?

Ik denk dat 10.2.e de heroverweging in 2011 heeft gemaakt toen hij instemde met het volgende verzoek van de HTCE:

'In de eerste fase zal het grootste deel van het gebouw worden opgezet als infrastructuur van solar activiteiten, onder andere voor het Solliance consortium. Rond Solliance zullen een aantal kleinere incubator partijen worden gehuisvest. In de tweede fase zullen vooral MKB en start up bedrijven de bewoners zijn'.

Fase 2 gaat niet door. We gaan niet verder verlengen dan we al hebben gedaan en de onderbesteding wordt gebruikt voor de financiering 10.2.e . De huidige eigenaar is wel bezig om MKB en start ups te interesseren voor de bestaande leegstand in fase 1.

Wat de ondersteuningsdiensten betreft: de beschikking heeft betrekking op de labruimten, niet op de kantoorruimten. Ik hoop dat dit geen probleem is ivm staatssteun.

De huidige toegestane korting is inderdaad meer dan 50%, maar daar staat tegenover dat er in de nieuwe situatie geen plafond meer is van € 200.000 in 3 jaar. Toch?

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 juli 2016 14:44
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e ; WJZ Staatssteun
Onderwerp: RE: Solliance

Dag 10.2.e

Ik geef alvast antwoord op je vragen, bellen mag natuurlijk ook altijd.

1. Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Dit vereiste stamt voort uit de beschikking zoals destijds door 10.2.e geschreven en is beleidsmatig ingegeven. Zie onder onderdeel c van de subsidiebeschikking punt 4. Er is op basis van artikel 28 over innovatiesteun voor kmo's van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening geen reden waarom het huurvoordeel niet langer dan 7 jaar mag duren. Omdat Solliance eigenlijk vanaf het begin al recht had op de subsidie stel ik voor Solliance nu vanaf vaststelling zeven jaar te laten zitten, zodat ze wel de volledige 7 jaar aan voordeel kunnen krijgen. Als we Solliance vanaf nu voor altijd in de incubator kantoorruimte laten huren, vergt dit denk ik wel een sterke beleidsmatige heroverweging (want: is het dan nog wel een incubator?).

2. Gaat het om maximaal 50% van de huur die door Solliance wordt betaald?

Voor innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning wordt de volgende definitie gebruikt:

64. „adviesdiensten voor samenwerking”: consulting, bijstand en opleiding ten behoeve van de uitwisseling van kennis en ervaring en ter verbetering van de samenwerking;

65. „ondersteuningsdiensten voor samenwerking”: het verschaffen van kantoorruimte, websites, databanken, bibliotheken, marktonderzoek, handboeken, werk- en modeldocumenten;

Op basis van het derde lid van artikel 28 van de AGVV mag de steunintensiteit 50% van de in aanmerking komende kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning bedragen. Dat komt in dit geval dus neer op maximaal 50% van de huur. Overigens zijn in de beschikking bedragen opgenomen (onder punt d.) maar deze lijken méér dan 50% te zijn, dat zullen we naar beneden moeten bijstellen.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: vrijdag 22 juli 2016 16:28
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Re: Solliance

Ha 10.2.e ,

Ik bel je maandag even. Ik zit nog met 2 vragen.

Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Gaat het om maximaal 50 procent van de huur die door Solliance wordt betaald? Of gaat het om iets anders bij de kosten van innovatieadviesdiensten?

Fijn weekend,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 22 jul. 2016 om 11:32 heeft "10.2.e)" 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

Dag 10.2.e ,

Zeker voldoende. Ik zie het dan als volgt:

De activiteiten omvatten bijvoorbeeld ook business-to-business projecten, waarbij betaald wordt voor de diensten van Solliance. Gelet hierop kunnen we stellen dat Solliance waarschijnlijk gedeeltelijk economische activiteiten onderneemt, ook al zijn de samenwerkingspartners beiden in hoofdzaak niet economische entiteiten maar onderzoeksorganisaties (TNO publiek en ECN) en hebben ze als kerndoel om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven worden ondernomen.

Op basis van de in sommige gevallen economische activiteiten die worden ondernomen door Solliance, kunnen we stellen dat Solliance voldoet aan de kmo-definitie van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV), bijlage I, die onder andere stelt dat een kmo 'iedere entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent' behelst.

In dat kader is het nog relevant om te beoordelen of Solliance een zelfstandige onderneming is of dat er sprake is van partnerondernemingen of verbonden ondernemingen. Omdat de investeerders beiden onderzoekscentra zonder winst oogmerk zijn (AGVV, bijlage I, artikel 3, onder b) kan de onderneming als zelfstandige onderneming worden aangemerkt.

Omdat ze onder de KMO definitie vallen hebben ze recht op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.

Bijkomend aandachtspunt is dat de OMNIBUS goedkeuring niet meer wordt toegepast omdat deze niet geactualiseerd is aan de hand van de nieuwe staatssteunkaders. Daarom zullen we in de vaststelling eea moet regelen.

Ik stel het volgende proces voor:

- Aan Device Proces Building wordt aangegeven dat Solliance , als KMO, recht heeft op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.
- In de vaststelling wordt opgenomen dat de verplichting van de Device Process Building in stand blijft tot alle middelen zijn doorgevloeid. Tevens wordt aangegeven dat dit vanaf dat moment niet meer via de OMNIBUS zal plaatsvinden, maar onder artikel 28 van de AGVV (Innovatiesteun voor kmo's). Op basis van dit artikel mag maximaal 50% van de kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning gesubsidieerd worden.
- EZ doet dan een informatiemelding zoals verplicht in de AGVV om eea ook staatssteuntechnisch weer op orde te krijgen.
- Solliance krijgt vanaf het moment van de vaststelling 7 jaar korting op de huur. In afwijking van de beschikking kan ik mij voorstellen dat in de vaststelling wordt opgenomen dat Solliance vanaf het moment van beschikken nog 7 jaar in de Device Process Building mag verblijven. Dit zodat zij uiteindelijk wel de volle 7 jaar huurverlaging waar zij recht op hebben krijgen.
- Indien andere partijen zich melden voor de nog bestaande leegstand kunnen zij als KMO onder de zelfde voorwaarden (of als grote onderneming onder de de minimis) huurverlaging krijgen.
- Deze huurverlaging moet uiteindelijk tot gevolg hebben dat het volledige bedrag aan subsidie dat door EZ is verleend doervloeit naar de gebruikers van de Device Process Building. Dit geldt ook voor middelen die eerder misschien aangewend zijn om leegstand te dekken.

Ik denk niet dat het voor Device Process Building haalbaar is om met terugwerkende kracht Solliance de korting te geven. Daarnaast kom je dan misschien boven de steundrempel van 50% en is er geen sprake van stimulerend effect omdat Solliance de kosten al heeft gemaakt. Daarom stel ik voor echt alleen richting de toekomst te kijken.

Belangrijk is wel dat bij industriële partners van Solliance ook na korting op de huur markttarieven in rekening gebracht blijven worden zodat er geen subsidie kan doervloeien naar de marktpartijen.

Ik zou je willen adviseren om vooral richting Device Process Building te communiceren en minder richting Solliance, die horen vanzelf dat ze korting krijgen (maar moeten misschien alleen even kort herinnert worden aan het feit dat ze marktconforme tarieven moeten blijven rekenen, zelfs met subsidie). Mocht het nou zo zijn dat als gevolg van deze subsidie ECN en TNO publiek uiteindelijk €2,6 subsidie krijgen, kan ik mij voorstellen dat binnen directie I&K ook de dossierhouders van deze entiteiten hier van op de hoogte worden gebracht.

Heb ik je hiermee verder geholpen?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 22:34
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Fwd: Solliance

Voldoende?

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 10.2.e @ecn.nl>
Datum: 20 juli 2016 22:08:05 CEST
Aan: "10.2.e @minez.nl">
Kopie: 10.2.e @tno.nl>, 10.2.e @minez.nl>, 10.2.e)

<10.2.e @minez.nl>, 10.2.e)"
<10.2.e @minez.nl>, 10.2.e
10.2.e @solliance.eu>, 10.2.e solliance.eu>,
"10.2.e @ecn.nl">

Onderwerp: Antw.: Solliance

10.2.e

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden.

In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Vriendelijke groeten,

10.2.e

0610.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 jul. 2016 om 18:47 heeft 10.2.e)
10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

10.2.e, 10.2.e

Toch nog twee vervolgvragen.

Onderneemt Solliance economische activiteiten?

En indien van toepassing: vragen jullie marktconforme tarieven aan industriële partners?

Mvg,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 jul. 2016 om 13:21 heeft 10.2.e)"
<10.2.e @ecn.nl<mailto:10.2.e @ecn.nl>> het
volgende geschreven:

Beste 10.2.e,

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e

<image001.png>

10.2.e

10.2.e

T: +31 10.2.e

M: +10.2.e

E:

10.2.e @solliance.eu<mailto:10.2.e @solliance.eu>

High Tech Campus 21

5656 AE Eindhoven

www.solliance.eu<<http://www.solliance.eu/>>

Solliance is a partnership of European Research organizations and international Industrial Partners, working in thin film photovoltaic solar energy.

From: 10.2.e
[mailto:10.2.e @minez.nl]

Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM

To: 10.2.e ; 10.2.e)

Cc: 10.2.e); 10.2.e);
10.2.e)

Subject: Solliance

Beste 10.2.e, 10.2.e,

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd.
Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden,

wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch

verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you

are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you

are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the

risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you. If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd.
Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden,

wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch

verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you

are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you

are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the

risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you.
If so, you are requested to immediately inform the sender and
delete the message. This e-mail is not intended to create a
legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage
of any kind resulting from the risks inherent to the electronic
transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e @hightechcampus.com>
Verzonden: dinsdag 26 juli 2016 15:33
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek
Bijlagen: 16.023 Verzoek tot subsidievaststelling DPB_Solliance project HTCE (dd 19 augustus 2016).docx.pdf

Beste 10.2.e ,

Zie bijgaand het verzoek tot subsidievaststelling van het DPB/Solliance subsidieproject.

Indien dit aan je format voldoet, graag bericht, zodat ik het document ook in hardcopy toe zal sturen.

Bedankt.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 (0)494 333 333
 E 10.2.e @hightechcampus.com
 I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail



Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

HTCE Site Management BV
Postbus 80036, 5600 JW Eindhoven

Ministerie van Economische Zaken
Directie Regio
t.a.v. 10.2.e
Postbus 20101
2500 EC Den Haag

Tel.: +31 10.2.e

Onze ref.: 16.023

Datum: 21 juli 2016

Onderwerp: Verzoek tot subsidievaststelling DPB/Solliance project

Geachte 10.2.e, beste 10.2.e,

In de brief van 20 december 2011 met als kenmerk OI/REB/11175925 is de looptijd van de subsidie op 6 jaar gesteld met als einddatum 19 augustus 2016.

In het vervolg op het schrijven van 9 oktober 2014 met als referentie 14.053, hierbij het verzoek tot subsidievaststelling en daarmee het einde van het project.

De totale uitgaven zijn, conform de rapportage van 9 oktober 2014, gesteld op € 12.494.481,= en in lijn daarmee is subsidie ontvangen ter hoogte van € 2.815.303,=

Bedragen in Euro's	Totaal	o
Bouwkosten casco inclusief grond	€ -10.068.476	zie specificatie 1
Bouwkosten specifieke voorzieningen	€ -2.075.474	zie specificatie 2
Bouwrente	€ -350.531	
Totale uitgaven Solliance	€ -12.494.481	
		100%
Subsidie EZ	€ 2.815.303	

Totale toegerekende subsidie EZ	€ 2.815.303
--	--------------------

Reeds ontvangen juli 2013	€ 2.252.124	uw kenmerk DGNR-RRE / 13086968 dd 29 mei 2013
Reeds ontvangen 19 november 2014	€ 563.179	uw kenmerk EZ FEZ/FDA REMI/13086968/F1/EREF/PNUM394463 dd 19sep 2014
Totaal ontvangen EZ	€ 2.815.303	
Nog te ontvangen	€ -0	

Het subsidiebedrag van € 2.815.503,= is als volgt berekend:

SUBSIDIE SOLLIANCE / DPB

Subsidie Totale DPB project (fase 1 + 2)	K. Euro	Subsidie fase 1 - Solliance ¹⁾	K. Euro
Subsidie Gemeente	€ 1.000	Subsidie Gemeente	€ 541
Subsidie Provincie	€ 500	Subsidie Provincie	€ 271
Subsidie Economische Zaken	€ 5.200	Subsidie Economische Zaken	€ 2.815
Totaal Subsidie	€ 6.700	Totaal Subsidie	€ 3.627
Totaal subsidiebedrag (basis)	€ 23.078	Totaal subsidiebedrag (basis)	€ 12.494

1) Subsidiebedrag bepaald naar rato van aangepaste investeringen

De uitgaven zijn verder gespecificeerd in de bijlagen.

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriende

10.2.e

10.2.e

10.2.e

High Tech Campus Eindhoven

Bijlagen:

Specificatie 1

Specificatie 2

HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
12600001	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructie	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	14.850,00	2.821,50	17.671,50	09-05-12	1
12600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	23.650,00	4.493,50	28.143,50	08-05-12	1
12600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	23.650,00	4.493,50	28.143,50	08-05-12	1
12600004	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	5.900,00	1.121,00	7.021,00	08-05-12	1
12600005	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	66.060,00	12.551,40	78.611,40	23-05-12	1
12600006	Ingenieursbureau Inpijn-Blokkpoel Son B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	-	1.165,00	221,35	1.386,35	24-05-12	1
12600007	Van Hooft Adviesbureau B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	4400008	1.750,00	332,50	2.082,50	30-05-12	1
12600008	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graven proefsleuven	Sloop	4400007	1.558,25	296,07	1.854,32	07-06-12	1
12600009	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	08-06-12	1
12600010	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	7.340,00	1.394,60	8.734,60	14-06-12	1
12600011	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	31.040,00	5.897,60	36.937,60	14-06-12	1
12600012	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	53.000,00	10.070,00	63.070,00	21-06-12	1
12600013	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	Sloop	4400013	4.835,00	918,65	5.753,65	25-06-12	1
12600014	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	35.173,19	6.682,91	41.856,10	25-06-12	1
12600015	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	27.160,00	5.160,40	32.320,40	26-06-12	1
12600016	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400011	50.000,00	9.500,00	59.500,00	27-06-12	1
12600017	FI Boomadvies	Boortaxatie	Sloop	4400019	750,00	142,50	892,50	01-07-12	1
12600018	Ingenieursbureau Inpijn-Blokkpoel Son B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	-	500,00	95,00	595,00	29-06-12	1
12600019	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	38.826,34	7.377,00	46.203,34	03-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. Brink projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400010	30.100,00	5.719,00	35.819,00	19-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. Inbo JHK architect	Adviseurs - architect	4400010	42.000,00	7.980,00	49.980,00	19-07-12	1
12600020	Philips Electronics Nederland B.V.	Dbl. J&G advisering	Adviseurs - overig	4400010	5.363,50	1.019,07	6.382,57	19-07-12	1
12600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	05-07-12	1
12600022	ADT Fire & Security	Ontmanteling installaties	Sloop	4400009	5.120,00	972,80	6.092,80	06-07-12	1
12600023	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	15.000,00	2.850,00	17.850,00	16-07-12	1
12600024	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructie	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	10.890,00	2.069,10	12.959,10	13-07-12	1
12600025	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400022	4.000,00	760,00	4.760,00	10-07-12	1
12600026	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	19.400,00	3.686,00	23.086,00	16-07-12	1
12600028	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	208.713,01	39.655,47	248.368,48	23-07-12	1
12600029	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400017	24.700,00	4.593,00	29.293,00	30-07-12	1
12600030	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	07-08-12	1
12600031	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400011	50.000,00	9.500,00	59.500,00	07-08-12	1
12600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	-38.826,34	-7.377,00	-46.203,34	23-08-12	1
12600034	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400015	34.818,20	6.515,46	41.333,66	23-08-12	1
12600041	Inpijn-Blokkpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	4400030	900,00	171,00	1.071,00	24-08-12	1
12600042	Inpijn-Blokkpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	4400028	1.355,36	257,52	1.612,88	24-08-12	1
12600043	Inpijn-Blokkpoel Son Milieu B.V.	Diverse advisering en ontwerp	Adviseurs - overig	4400024	1.060,00	201,40	1.261,40	05-09-12	1

HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbt
12600044	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoel Son B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	-	1.545,00	293,55	1.838,55	24-08-12	1
12600045	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	13.300,00	2.527,00	15.827,00	04-09-12	1
12600046	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	8.340,40	1.584,68	9.925,08	27-08-12	1
12600047	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Graafwerkzaamheden	Overige kosten	4400031	32.642,00	6.201,98	38.843,98	04-09-12	1
12600048	Regel Partners B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400020	1.848,00	351,12	2.199,12	28-08-12	1
12600049	P.J. de Vet & Zonen Mill B.V.	Bronnering	Sloop	4400026	3.630,00	689,70	4.319,70	05-09-12	1
12600050	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400035	13.999,00	2.659,81	16.658,81	17-09-12	1
12600050	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Af: doorbelast aan ECN/TNO	4400035	-6.477,00	-1.230,63	-7.707,63	04-03-13	1
12600051	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	Sloop	4400021	1.993,85	0,00	1.993,85	07-09-12	1
12600052	HaskoningDHV Nederland B.V.	Kabel- en leidingwerk	Sloop	4400023	9.564,00	1.817,16	11.381,16	20-09-12	1
12600054	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400034	6.900,00	1.311,00	8.211,00	25-09-12	1
12600055	HaskoningDHV Nederland B.V.	Projectmanagement	Sloop	4400029	24.000,00	4.560,00	28.560,00	27-09-12	2
12600056	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400037	7.840,00	1.489,60	9.329,60	03-10-12	1
12600056	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Af: doorbelast aan ECN/TNO	4400037	-7.840,00	-1.489,60	-9.329,60	03-10-12	1
12600057	M. Heezen B.V.	Sloopwerkzaamheden	Sloop	4400041	30.000,00	5.700,00	35.700,00	03-10-12	1
12600058	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	287,20	54,57	341,77	24-09-12	1
12600059	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400018	-6.342,61	-1.205,10	-7.547,71	02-10-12	1
12600061	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Bronnering	Sloop	4400025	4.873,66	1.023,47	5.897,13	29-10-12	1
12600062	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Omleggen kabels en leiding Overige kosten	Sloop	4400036	62.358,00	13.095,18	75.453,18	29-10-12	1
12600063	Strukton Worksphere	Kabel- en leidingwerk	Sloop	4400039	5.146,83	977,90	6.124,73	01-10-12	1
12600065	Strukton Worksphere	Ontmanteling installaties	Sloop	4400042	39.800,00	7.562,00	47.362,00	30-10-12	1
12600066	Strukton Worksphere	Bouwaanpakkingen G + E	Overige kosten	4400043	6.200,00	1.178,00	7.378,00	30-10-12	1
12600067	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.600,00	494,00	3.094,00	29-10-12	1
12600068	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	10.395,00	1.975,05	12.370,05	29-10-12	1
12600070	Randstad Payroll Direct B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Sloop	4400006	17.767,43	3.375,81	21.143,24	05-11-12	1
12600071	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400040	950,00	199,50	1.149,50	06-11-12	1
12600072	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400044	2.450,00	514,50	2.964,50	06-11-12	1
12600073	Adviesbureau Tielmans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	5.610,00	1.178,10	6.788,10	06-11-12	1
12600075	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.412,50	716,63	4.129,13	09-11-12	1
12600077	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400040	950,00	199,50	1.149,50	29-11-12	1
12600081	Philips Electronics Nederland B.V.	Ontmanteling installaties	Sloop	4400032	1.350,00	283,50	1.633,50	14-12-12	1
12600082	Gemeente Eindhoven	Leges bouwvergunning	Bouwleges	-	83.265,60	0,00	83.265,60	27-08-12	1
12600083	Siemens Group Belgium-Luxembourg	Ontmanteling installaties	Sloop	4400038	3.171,77	0,00	3.171,77	04-12-12	1
12600084	Search Ingenieursbureau B.V.	Asbestinventarisatie	Sloop	4400013	-1.000,00	-210,00	-1.210,00	19-12-12	1
12600085	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	2.757,11	578,99	3.336,10	18-11-12	1
12600086	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.426,33	929,53	5.355,86	02-12-12	1
12600087	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.083,03	647,44	3.730,47	27-12-12	1

HTCE Development B.V.

Realisatie DP8 Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
13600003	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	115,80	24,32	140,12	03-01-13	1
13600009	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.880,04	814,81	4.694,85	03-02-13	2
13600014	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400044	1.050,00	220,50	1.270,50	29-01-13	1
13600015	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructi	Constructeur	Adviseurs - overig	4400034	6.900,00	1.449,00	8.349,00	29-01-13	1
13600017	Strukton Van Straten B.V.	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400045	2.900,00	609,00	3.509,00	25-01-13	1
13600018	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	3.500,00	735,00	4.235,00	15-01-13	1
13600020	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden KWO	Adviseurs - overig	4400054	13.800,00	2.898,00	16.698,00	25-01-13	2
13600022	Juurink (+) Geluk B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400061	3.300,70	693,15	3.993,85	24-01-13	1
13600023	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400062	1.042,50	218,93	1.261,43	17-01-13	1
13600028	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructi	Diverse werkzaamheden	Sloop	4400016	2.950,00	619,50	3.569,50	14-02-13	2
13600030	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	84.000,00	17.640,00	101.640,00	04-03-13	2
13600033	HaskoningDHV Nederland B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400053	722,58	151,74	874,32	28-02-13	2
13600036	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.523,38	739,91	4.263,29	03-03-13	2
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	03-04-13	2
13600047	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.286,50	900,17	5.186,67	07-04-13	2
13600048	Ingenieursbureau Inpijn-Blokpoe	Son B.V. KWO grondboringen	Adviseurs - overig	4400075	975,00	204,75	1.179,75	16-04-13	3
13600053	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11: Sloop	KWO	4400046	12.620,00	2.650,20	15.270,20	19-04-13	3
13600054	R2B Inspecties B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400077	450,00	94,50	544,50	24-04-13	3
13600055	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	5.566,98	1.169,07	6.736,05	02-05-13	3
13600056	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	16.380,00	3.439,80	19.819,80	06-05-13	3
13600057	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	5.460,00	1.146,60	6.606,60	06-05-13	3
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-05-13	3
13600066	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	03-06-13	3
13600067	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.730,00	573,30	3.303,30	03-06-13	3
13600069	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	30.000,00	6.300,00	36.300,00	04-06-13	3
13600070	Rasenberg Wegenbouw B.V.	KWO Solliance	KWO	4400066	168.000,00	35.280,00	203.280,00	06-06-13	3
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-06-13	3
13600073	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.708,10	778,70	4.486,80	02-06-13	3
13600083	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400033	4.725,00	992,25	5.717,25	28-06-13	4
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	04-07-13	4
13600087	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11: Sloop	Sloop	4400046	12.620,00	2.650,20	15.270,20	05-07-13	4
13600088	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 1 t/m 4	Aannemer	4400080	650.000,00	verlegd	650.000,00	29-05-13	4
13600089	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 5	Aannemer	4400080	250.000,00	verlegd	250.000,00	03-06-13	4
13600090	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 6	Aannemer	4400080	550.000,00	verlegd	550.000,00	17-06-13	4
13600091	Heijmans Utiliteit B.V.	Aannemer Termijn 7	Aannemer	4400080	500.000,00	verlegd	500.000,00	01-07-13	4
13600096	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	1.381,70	290,16	1.671,86	07-07-13	5
13600097	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	5.317,76	1.116,73	6.434,49	01-08-13	5

HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbt
13600099	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	28.000,00	5.880,00	33.880,00	12-07-13	5
13600100	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 8	Aannemer	4400080	500.000,00	0,00	500.000,00	05-08-13	5
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	08-08-13	5
13600104	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Uitbreiding KWO HTCE	KWO	4400066	24.000,01	5.040,00	29.040,01	13-08-13	5
13600105	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	15.546,90	3.264,85	18.811,75	13-08-13	5
13600107	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 9	Aannemer	4400080	550.000,00	0,00	550.000,00	19-08-13	5
13600108	Adviesbureau Tielemans Bouwconstructie	Constructeur	Adviseurs - overig	4400004	1.650,00	346,50	1.996,50	26-08-13	5
13600112	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	30-08-13	5
13600114	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.923,83	1.034,00	5.957,83	29-08-13	5
13600116	Fudura B.V.	Inhuur HTC21	Overige kosten	4400088	10.329,00	2.169,09	12.498,09	30-08-13	5
13600117	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 10	Aannemer	4400080	450.000,00	0,00	450.000,00	02-09-13	6
13600118	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-09-13	6
13600125	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	1.322,50	277,73	1.600,23	10-09-13	6
13600126	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 11	Aannemer	4400080	500.000,00	0,00	500.000,00	16-09-13	6
13600131	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	632,50	132,83	765,33	30-09-13	6
13600132	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 12	Aannemer	4400080	450.000,00	0,00	450.000,00	30-09-13	6
13600136	Strukton Van Straten B.V.	Dichtmaken gevel HTCE11e Sloop	Adviseurs - overig	4400046	2.953,81	620,30	3.574,11	04-10-13	7
13600138	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.364,70	706,59	4.071,29	06-10-13	7
13600141	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-10-13	7
13600142	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 13	Aannemer	4400080	450.000,00	verlegd	450.000,00	14-10-13	7
13600146	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 14	Aannemer	4400080	550.000,00	verlegd	550.000,00	28-10-13	7
13600148	Fudura B.V.	Inhuur HTC21	Overige kosten	4400088	24.101,00	5.061,21	29.162,21	23-10-13	7
13600153	Hydreco B.V.	Diverse werkzaamheden K1 KWO	Overige kosten	4400054	6.200,00	1.302,00	7.502,00	01-11-13	8
13600155	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	07-11-13	8
13600159	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.031,80	846,68	4.878,48	03-11-13	8
13600162	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	29-10-13	8
13600163	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	2.047,50	429,98	2.477,48	29-10-13	8
13600164	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	60.000,00	12.600,00	72.600,00	30-10-13	8
13600168	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 15	Aannemer	4400080	350.000,00	0,00	350.000,00	11-11-13	8
13600169	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	632,50	132,83	765,33	12-11-13	8
13600175	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 16	Aannemer	4400080	400.000,00	0,00	400.000,00	25-11-13	8
13600177	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	3.258,30	684,24	3.942,54	01-12-13	8
13600178	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Tini Noten	Adviseurs - overig	4400084	575,00	120,75	695,75	03-12-13	8
13600181	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	05-12-13	8
13600185	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 17	Aannemer	4400080	250.000,00	0,00	250.000,00	09-12-13	8
13600186	Peutz B.V.	Diverse advisering en onde	Adviseurs - overig	4400005	2.900,00	609,00	3.509,00	22-10-13	8
13600187	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Adviseurs - overig	4400003	20.500,00	4.305,00	24.805,00	16-12-13	8

HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbl
13600198	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	2.815,88	591,33	3.407,21	31-12-13	9
14600001	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	08-01-14	9
14600004	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 18	Aannemer	4400080	200.000,00	0,00	200.000,00	09-01-14	9
14600006	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	40.000,00	8.400,00	48.400,00	07-01-14	11
14600010	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 19	Aannemer	4400080	200.000,00	0,00	200.000,00	21-01-14	9
14600014	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 20	Aannemer	4400080	150.000,00	0,00	150.000,00	04-02-14	9
14600016	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	4.773,55	1.002,45	5.776,00	02-02-14	9
14600018	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,65	1.478,75	8.520,40	06-02-14	9
14600023	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 21	Aannemer	4400080	42.000,00	0,00	42.000,00	19-02-14	9
14600029	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.295,00	481,95	2.776,95	24-02-14	9
14600030	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	6.993,15	1.468,56	8.461,71	02-03-14	9
14600032	Brabant Water N.V.	Aansluitkosten	Overige kosten	-	1.676,50	100,59	1.777,09	28-02-14	9
14600033	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Adviseurs - projectmanagement	4400001	7.041,85	1.478,79	8.520,64	05-03-14	10
14600040	Rasenberg Wegenbouw B.V.	Nutsvoorzieningen	Overige kosten	4400083	10.000,00	2.100,00	12.100,00	11-03-14	10
14600043	Strukton Worksphere B.V.	Noodvoeding	Overige kosten	4400096	3.000,00	630,00	3.630,00	13-03-14	10
14600045	Inbo JHK	Architect	Adviseurs - architect	4400002	3.937,50	826,88	4.764,38	04-03-14	10
14600046	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400091	56.164,00	11.794,44	67.958,44	18-03-14	10
14600047	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.160,00	453,60	2.613,60	24-03-14	10
14600049	M. Heezen B.V.	Infra	Overige kosten	4400106	40.000,00	8.400,00	48.400,00	27-03-14	10
14600050	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400107	16.244,00	3.411,24	19.655,24	28-03-14	10
14600051	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Timi Noten	Adviseurs - overig	4400084	7.130,00	1.497,30	8.627,30	31-03-14	10
14600055	PS masters @ work B.V.	Inhuur L. Verhoeven	Adviseurs - overig	4400052	791,91	166,30	958,21	02-04-14	10
14600060	DBFMD ECC B.V.	Tekeningen	Overige kosten	-	700,00	147,00	847,00	14-04-14	10
14600063	HaskoningDHV Nederland B.V.	Toezicht Timi Noten	Adviseurs - overig	4400084	1.265,00	265,65	1.530,65	06-05-14	10
14600065	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	4.004,50	840,95	4.845,45	28-04-14	10
14600067	Heijmans Utiliteit B.V.	Termijn 22	Aannemer	4400080	368.463,00	0,00	368.463,00	19-03-14	10
14600075	Bam Techniek	Infra	Overige kosten	4400117	2.737,00	547,77	3.311,77	21-05-14	11
14600078	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	3.105,00	652,05	3.757,05	26-05-14	11
14600085	Heijmans Utiliteit B.V.	Meerwerk Werk A	Aannemer	4400118	84.441,00	0,00	84.441,00	13-06-14	11
31470014	ECN	Infra	Af: doorbelast aan ECN/TNO	-	-81.000,00	-17.010,00	-98.010,00	20-05-14	DBL
14600098	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	2.006,87	421,44	2.428,31	24-06-14	11
14600103	Juurlink (+) Geluk B.V.	Ontwerp HTC21	Adviseurs - overig	4400093	8.330,40	1.749,38	10.079,78	21-07-14	11
14600104	M. Heezen B.V.	Infra	Overige kosten	4400106	35.000,00	7.350,00	42.350,00	24-07-14	11
14600106	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	3.240,00	680,40	3.920,40	30-07-14	11
14600115	Van der Kruijs	Stickering	Overige kosten	4400132	495,00	103,95	598,95	22-08-14	-
14600118	Philips Electronics Nederland B.V.	Engineer	Overige kosten	4400092	540,00	113,40	653,40	25-08-14	-
14600133	Van der Winkel	Sloten HTC21	Overige kosten	4400116	2.066,06	433,87	2.499,93	30-09-14	-

HTCE Development B.V.

Realisatie DPB Solliance HTC21: ontvangen facturen

Specificatie 1

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbt
14600134	Van der Winkel	Sloten HTC21	Overige kosten	4400116	4.286,64	900,19	5.186,83	30-09-14	-
TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE									
GROND					9.581.348,46	408.667,36	9.990.042,82		
					487.128,00		487.128,00		
TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE INCLUSIEF GROND					10.068.476,46	408.667,36	10.477.170,82		

HTCE Development B.V.

DPB Solliance HTC21: huurdersspecifieke voorzieningen

Specificatie 2

Boekstuk	Leverancier	Betreft	Allocatie	Order	Bedrag excl.	Bedrag BTW	Factuurbedrag	Factuurdatum	Dbt
12600074	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	12.000,00	2.520,00	14.520,00	06-11-12	v
12600078	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Huurdersspecifiek	4400049	41.000,00	7.790,00	48.790,00	23-11-12	v
12600079	Inbo JHK	Architect	Huurdersspecifiek	4400051	11.082,00	2.327,22	13.409,22	26-11-12	v
13600006	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Installateur	Huurdersspecifiek	4400050	9.000,00	1.890,00	10.890,00	15-01-13	v
13600007	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400048	13.900,00	2.919,00	16.819,00	15-01-13	v
13600042	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	03-04-13	v
13600060	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	07-05-13	v
13600071	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	06-06-13	v
13600085	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	04-07-13	v
13600102	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.916,65	402,50	2.319,15	08-08-13	v
13600103	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 1 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	12-08-13	v
13600119	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	06-09-13	v
13600120	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	06-09-13	v
13600128	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 2 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	12-09-13	v
13600137	Inbo JHK	Interieur 5-HTC	Huurdersspecifiek	4400087	12.075,00	2.535,75	14.610,75	04-10-13	v
13600139	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	07-10-13	v
13600140	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	07-10-13	v
13600143	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 3 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	100.000,00	0,00	100.000,00	14-10-13	v
13600147	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 4 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	300.000,00	0,00	300.000,00	28-10-13	v
13600156	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	07-11-13	v
13600157	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	07-11-13	v
13600161	Inbo JHK	Interieur 5-HTC	Huurdersspecifiek	4400087	2.100,00	441,00	2.541,00	29-10-13	v
13600180	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 5 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	03-12-13	v
13600182	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	05-12-13	v
13600183	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	05-12-13	v
13600188	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 6 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	17-12-13	v
14600002	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	08-01-14	v
14600003	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	08-01-14	v
14600005	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 7 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	250.000,00	0,00	250.000,00	09-01-14	v
14600011	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 8 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	250.000,00	0,00	250.000,00	27-01-14	v
14600019	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,65	323,75	1.865,40	06-02-14	v
14600020	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	06-02-14	v
14600021	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400102	5.650,00	1.186,50	6.836,50	06-02-14	v
14600022	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 9 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	150.000,00	0,00	150.000,00	19-02-14	v
14600026	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 10 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	50.000,00	0,00	50.000,00	25-02-14	v
14600027	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 11 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	58.000,00	0,00	58.000,00	25-02-14	v
14600034	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	375,00	78,75	453,75	05-03-14	v
14600035	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400047	1.541,85	323,79	1.865,64	05-03-14	v
14600036	Brink Groep B.V.	Projectmanagement	Huurdersspecifiek	4400102	5.650,00	1.186,50	6.836,50	05-03-14	v
14600042	Deerns Raadgevende Ingenieurs B.V.	Advies cleanroom	Huurdersspecifiek	4400049	12.000,00	2.520,00	14.520,00	06-03-14	v
14600068	Heijmans Utiliteit B.V.	Termin 12 gebruikerswensen	Huurdersspecifiek	4400081	92.872,00	0,00	92.872,00	19-03-14	v
14600084	Heijmans Utiliteit B.V.	Meerwerk "Werk B"	Huurdersspecifiek	4400119	76.600,00	0,00	76.600,00	13-06-14	v
14600089	Inbo JHK	Architect meerwerk	Huurdersspecifiek		545,00	114,45	659,45	17-06-14	v
TOTAAL GEBOUW HTC21 SOLLIANCE-SPECIEKE VOORZIENINGEN					2.075.474,00	30.260,42	2.105.734,42		

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: donderdag 28 juli 2016 09:48
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e
Onderwerp: FW: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek HTCE
Bijlagen: image001.png; ATT00001.htm; image002.png; ATT00002.htm; image003.png; ATT00003.htm; image004.png; ATT00004.htm; image005.png; ATT00005.htm; 16.023 Verzoek tot subsidievaststelling DPB_Solliance project HTCE (dd 19 augustus 2016).docx.pdf; ATT00006.htm; subsidievaststelling.docx

Dag 10.2.e

Het ziet er m.i. prima uit. De volgende stap is nu dat jij een subsidievaststellingsbriefje maakt (zie bijgevoegd voorbeeld wat je naar eigen goeddunken verder kan aan/invullen) en misschien handig dat je dat nog even aan Lies en mij voorlegt. Volgens mij moet daar dan ook nog iets in staan over die rapportageverplichting en dat met deze subsidievaststelling ook de oorspronkelijke subsidie voor fase 2 is komen te vervallen. De vaststellingsbrief moet worden getekend door de DG BI.

Weet je zo voldoende?

Groet 10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 28 juli 2016 9:22
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Fwd: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek

Ha 10.2.e

Hierbij het verzoek van HTCE om vaststelling subsidie Device Process Building. Voldoet dit aan de vereisten?

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 10.2.e @hightechcampus.com>
Aan: "10.2.e @minez.nl">
Kopie: 10.2.e @hightechcampus.com>
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek

Beste 10.2.e

Zie bijgaand het verzoek tot subsidievaststelling van het DPB/Solliance subsidieproject.

Indien dit aan je format voldoet, graag bericht, zodat ik het document ook in hardcopy toe zal sturen.

Bedankt.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 5 augustus 2016 12:33
Aan: 10.2.e @brabant.nl; 10.2.e @eindhoven.nl'
Onderwerp: FW: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek
Bijlagen: 16.023 Verzoek tot subsidievaststelling DPB_Solliance project HTCE (dd 19 augustus 2016).docx.pdf

10.2.e, 10.2.e ,

Hierbij het verzoek van de HTCE voor vaststelling van de subsidie voor het Device Process Building.

Wellicht kunnen jullie de HTCE vragen om het verzoek om vaststelling ook naar jullie te sturen.

Ik stuur jullie in september ons vaststellingsbesluit.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e @hightechcampus.com]
Verzonden: dinsdag 26 juli 2016 15:33
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e
Onderwerp: FES aanvraag 12-06-2009/subsidievaststellingen verzoek

Beste 10.2.e ,

Zie bijgaand het verzoek tot subsidievaststelling van het DPB/Solliance subsidieproject.

Indien dit aan je format voldoet, graag bericht, zodat ik het document ook in hardcopy toe zal sturen.

Bedankt.

Met vriendelijke groeten / Kind regards,

10.2.e

10.2.e



HIGH TECH CAMPUS EINDHOVEN

HTCE Site Management B.V.

High Tech Campus 1 (The Strip)
 5656 AE Eindhoven - The Netherlands
 P.O. Box 80036 - 5600 JW Eindhoven

T +31 (0) 40 241 2411
 E 10.2.e @hightechcampus.com
 I www.hightechcampus.com

! Please consider the environment before printing this e-mail

 facebook  twitter  events  route

Disclaimer High Tech Campus Eindhoven: The information contained in this message and attachments may be confidential and legally protected under applicable law. The message and attachments are intended solely for the addressee(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any use, forwarding, dissemination, or reproduction of this message and attachments is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please contact the sender by return e-mail and destroy all copies of the original message. Please visit: <http://www.hightechcampus.com/go/pages/disclaimer> for the most recent disclaimer.

10.2.e)

Van: 10.2.e
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2016 16:06
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: subsidievaststelling Device Process Building

Ha 10.2.e ,

Voordat 10.2.e met verlof ging had ik een intensief contact met haar over de subsidievaststelling voor het Device Process Building in Eindhoven. In die vaststelling moet namelijk ook iets worden opgenomen over het doorsluizen van de subsidie naar de huurders i.v.m. staatssteun. Zij heeft jouw naam doorgegeven als vervanger voor dit dossier tijdens haar afwezigheid.

Kort het probleem:

De subsidie is verstrekt aan de eigenaar van het pand/labruimten (High Tech Campus Eindhoven). Bij de subsidietoekenning is als voorwaarde opgenomen dat de subsidie wordt doorgesluisd naar de huurders van de labs. Voor een MKB max 200.000 in 3 jaar, voor grote bedrijven de minimis. Met onze instemming heeft Solliance het pand betrokken, een samenwerking van TNO en ECN. Solliance is de enige huurder. Volgens 10.2.e is Solliance een MKB. Maar inmiddels is het staatssteunkader gewijzigd van Omnibus naar AGVV. En in de AGVV wordt niet gesproken over steun voor labruimte (wel over kantoorruimte).

Kortom, we zitten in een vreemd parket. Bij de subsidietoekenning hebben we voorwaarden opgenomen uit een verlopen staatssteunkader. Maar als we bij de vaststelling het nieuwe staatssteunkader hanteren dan kan de beschikking niet worden uitgevoerd (steun voor huurders van labruimte).

10.2.e zou intern WJZ contacten omdat we het beiden vreemd vonden dat labruimten niet worden genoemd in de AGVV en ze wilde het evt. voorleggen aan Brussel.

Kunnen we morgen even contact hebben?

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 juli 2016 15:14
Aan: 10.2.e
Onderwerp: RE: Solliance

Ha 10.2.e

Dank! Kan je nu niet bereiken. Kan ik morgen na 15.30 even bij je langs komen?

Ik denk dat 10.2.e de heroverweging in 2011 heeft gemaakt toen hij instemde met het volgende verzoek van de HTCE:

'In de eerste fase zal het grootste deel van het gebouw worden opgezet als infrastructuur van solar activiteiten, onder andere voor het Solliance consortium. Rond Solliance zullen een aantal kleinere incubator partijen worden gehuisvest. In de tweede fase zullen vooral MKB en start up bedrijven de bewoners zijn'.

Fase 2 gaat niet door. We gaan niet verder verlengen dan we al hebben gedaan en de onderbesteding wordt gebruikt voor de financiering van Holst. De huidige eigenaar is wel bezig om MKB en start ups te interesseren voor de bestaande leegstand in fase 1.

Wat de ondersteuningsdiensten betreft: de beschikking heeft betrekking op de labruimten, niet op de kantoorruimten. Ik hoop dat dit geen probleem is ivm staatssteun.

De huidige toegestane korting is inderdaad meer dan 50%, maar daar staat tegenover dat er in de nieuwe situatie geen plafond meer is van € 200.000 in 3 jaar. Toch?

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e

Verzonden: maandag 25 juli 2016 14:44

Aan: 10.2.e

CC: 10.2.e); WJZ Staatssteun

Onderwerp: RE: Solliance

Dag 10.2.e

Ik geef alvast antwoord op je vragen, bellen mag natuurlijk ook altijd.

1. Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Dit vereiste stamt voort uit de beschikking zoals destijds door 10.2.e geschreven en is beleidsmatig ingegeven. Zie onder onderdeel c van de subsidiebeschikking punt 4. Er is op basis van artikel 28 over innovatiesteun voor kmo's van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening geen reden waarom het huurvoordeel niet langer dan 7 jaar mag duren. Omdat Solliance eigenlijk vanaf het begin al recht had op de subsidie stel ik voor Solliance nu vanaf vaststelling zeven jaar te laten zitten, zodat ze wel de volledige 7 jaar aan voordeel kunnen krijgen. Als we Solliance vanaf nu voor altijd in de incubator kantoorruimte laten huren, vergt dit denk ik wel een sterke beleidsmatige heroverweging (want: is het dan nog wel een incubator?).

2. Gaat het om maximaal 50% van de huur die door Solliance wordt betaald?

Voor innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning wordt de volgende definitie gebruikt:

64. „adviesdiensten voor samenwerking”: consulting, bijstand en opleiding ten behoeve van de uitwisseling van kennis en ervaring en ter verbetering van de samenwerking;

65. „ondersteuningsdiensten voor samenwerking”: het verschaffen van kantoorruimte, websites, databanken, bibliotheken, marktonderzoek, handboeken, werk- en modeldocumenten;

Op basis van het derde lid van artikel 28 van de AGVV mag de steunintensiteit 50% van de in aanmerking komende kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning bedragen. Dat komt in dit geval dus neer op maximaal 50% van de huur. Overigens zijn in de beschikking bedragen opgenomen (onder punt d.) maar deze lijken méér dan 50% te zijn, dat zullen we naar beneden moeten bijstellen.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e

Verzonden: vrijdag 22 juli 2016 16:28

Aan: 10.2.e)

Onderwerp: Re: Solliance

Ha 10.2.e

Ik bel je maandag even. Ik zit nog met 2 vragen.

Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Gaat het om maximaal 50 procent van de huur die door Solliance wordt betaald? Of gaat het om iets anders bij de kosten van innovatieadviesdiensten?

Fijn weekend,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 22 jul. 2016 om 11:32 heeft 10.2.e)" 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

Dag 10.2.e

Zeker voldoende. Ik zie het dan als volgt:

De activiteiten omvatten bijvoorbeeld ook business-to-business projecten, waarbij betaald wordt voor de diensten van Solliance. Gelet hierop kunnen we stellen dat Solliance waarschijnlijk gedeeltelijk economische activiteiten onderneemt, ook al zijn de samenwerkingspartners beiden in hoofdzaak niet economische entiteiten maar onderzoeksorganisaties (TNO publiek en ECN) en hebben ze als kerndoel om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven worden ondernomen.

Op basis van de in sommige gevallen economische activiteiten die worden ondernomen door Solliance, kunnen we stellen dat Solliance voldoet aan de kmo-definitie van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV), bijlage I, die onder andere stelt dat een kmo 'iedere entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent' behelst.

In dat kader is het nog relevant om te beoordelen of Solliance een zelfstandige onderneming is of dat er sprake is van partnerondernemingen of verbonden ondernemingen. Omdat de investeerders beiden onderzoekscentra zonder winstoogmerk zijn (AGVV, bijlage I, artikel 3, onder b) kan de onderneming als zelfstandige onderneming worden aangemerkt.

Omdat ze onder de KMO definitie vallen hebben ze recht op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.

Bijkomend aandachtspunt is dat de OMNIBUS goedkeuring niet meer wordt toegepast omdat deze niet geactualiseerd is aan de hand van de nieuwe staatssteunkaders. Daarom zullen we in de vaststelling eea moet regelen.

Ik stel het volgende proces voor:

- Aan Device Proces Building wordt aangegeven dat Solliance , als KMO, recht heeft op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.
- In de vaststelling wordt opgenomen dat de verplichting van de Device Process Building in stand blijft tot alle middelen zijn doorgevoerd. Tevens wordt aangegeven dat dit vanaf dat moment niet meer via de OMNIBUS zal plaatsvinden, maar onder artikel 28 van de AGVV (Innovatiesteun voor kmo's). Op basis van dit artikel mag maximaal 50% van de kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning gesubsidieerd worden.
- EZ doet dan een informatiemelding zoals verplicht in de AGVV om eea ook staatssteuntechnisch weer op orde te krijgen.
- Solliance krijgt vanaf het moment van de vaststelling 7 jaar korting op de huur. In afwijking van de beschikking kan ik mij voorstellen dat in de vaststelling wordt opgenomen dat Solliance vanaf het moment van beschikken nog 7 jaar in de Device Process Building mag verblijven. Dit zodat zij uiteindelijk wel de volle 7 jaar huurverlaging waar zij recht op hebben krijgen.
- Indien andere partijen zich melden voor de nog bestaande leegstand kunnen zij als KMO onder de zelfde voorwaarden (of als grote onderneming onder de de minimis) huurverlaging krijgen.
- Deze huurverlaging moet uiteindelijk tot gevolg hebben dat het volledige bedrag aan subsidie dat door EZ is verleend doorgloeit naar de gebruikers van de Device Process Building. Dit geldt ook voor middelen die eerder misschien aangewend zijn om leegstand te dekken.

Ik denk niet dat het voor Device Process Building haalbaar is om met terugwerkende kracht Solliance de korting te geven. Daarnaast kom je dan misschien boven de steundrempel van 50% en is er geen sprake van stimulerend effect omdat Solliance de kosten al heeft gemaakt. Daarom stel ik voor echt alleen richting de toekomst te kijken.

Belangrijk is wel dat bij industriële partners van Solliance ook na korting op de huur markttarieven in rekening gebracht blijven worden zodat er geen subsidie kan doervloeien naar de marktpartijen.

Ik zou je willen adviseren om vooral richting Device Process Building te communiceren en minder richting Solliance, die horen vanzelf dat ze korting krijgen (maar moeten misschien alleen even kort herinnert worden aan het feit dat ze marktconforme tarieven moeten blijven rekenen, zelfs met subsidie). Mocht het nou zo zijn dat als gevolg van deze subsidie ECN en TNO publiek uiteindelijk €2,6 subsidie krijgen, kan ik mij voorstellen dat binnen directie I&K ook de dossierhouders van deze entiteiten hier van op de hoogte worden gebracht.

Heb ik je hiermee verder geholpen?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 22:34
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Fwd: Solliance

Voldoende?

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "10.2.e" <[redacted]@ecn.nl>
Datum: 20 juli 2016 22:08:05 CEST
Aan: 10.2.e <[redacted]@minez.nl>
Kopie: 10.2.e <[redacted]@tno.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]@ecn.nl>
Onderwerp: Antw.: Solliance

10.2.e,

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden.

In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Vriendelijke groeten,
10.2.e
0610.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 jul. 2016 om 18:47 heeft 10.2.e)
10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

10.2.e, 10.2.e

Toch nog twee vervolgvragen.

Onderneemt Solliance economische activiteiten?

En indien van toepassing: vragen jullie marktconforme tarieven
aan industriële partners?

Mvg,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 jul. 2016 om 13:21 heeft 10.2.e)"
10.2.e @ecn.nl<mailto:10.2.e @ecn.nl>> het
volgende geschreven:

Beste 10.2.e

Solliance heeft geen juridische status; het is een
samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC
TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e

<image001.png>

10.2.e

10.2.e

T: +31 10.2.e

M: +31 10.2.e

E:

10.2.e [redacted]@solliance.eu<mailto:10.2.e [redacted]@solliance.eu>

High Tech Campus 21

5656 AE Eindhoven

www.solliance.eu<<http://www.solliance.eu>>

Solliance is a partnership of European Research organizations and international Industrial Partners, working in thin film photovoltaic solar energy.

From: 10.2.e [redacted]
[mailto:10.2.e [redacted]@minez.nl]

Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM

To: 10.2.e [redacted] 10.2.e [redacted]
Cc: 10.2.e [redacted]; 10.2.e [redacted];
10.2.e [redacted]

Subject: Solliance

Beste 10.2.e [redacted], 10.2.e [redacted],

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitel over geven?

Mvg,

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd.
Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is
gezonden,

wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht
te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van
welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het
elektronisch

verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for
you. If you

are not the addressee or if this message was sent to you by
mistake, you

are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting
from the

risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for
you. If so, you are requested to immediately inform the sender
and delete the message. This e-mail is not intended to create a
legally binding commitment and ECN accepts no liability for
damage of any kind resulting from the risks inherent to the
electronic transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd.
Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is
gezonden,

wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht
te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van
welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het
elektronisch

verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for
you. If you

are not the addressee or if this message was sent to you by
mistake, you

are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting
from the

risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you.
If so, you are requested to immediately inform the sender and
delete the message. This e-mail is not intended to create a
legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage
of any kind resulting from the risks inherent to the electronic
transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number:10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 9 november 2016 14:47
Aan: 10.2.e); 10.2.e)
Onderwerp: RE: Omzetting Omnibus/oude steunkader naar AGVV en doorvloeiconstructies voor labruimte

Dag 10.2.e , 10.2.e ,

Ik had de stille hoop dat dit dossier in mijn afwezigheid magisch afgerond was, maar helaas hing B&I net aan de lijn ;)

Over onderstaande moesten jullie volgens mij nog een ei leggen; de exacte toepassing van artikel 28 AGVV en of dit alleen geldt voor van derden gehuurde kantooruimte of ook eigen kantooruimte. Dit werkt mogelijk ook door op andere doorvloeiconstructies.

In het onderhavige geval huurt een mkb bedrijf (solliance, voldeed aan mkb definitie van AGVV ondanks het feit dat haar aandeelhouders TNO en ECN zijn) de labruimte. In deze ruimte werken zij weer samen met derden die commerciële tarieven betalen voor het gebruik van de apparatuur. Solliance zou dus huurkorting gaan krijgen. (Roept ook de vraag op of dat met terugwerkende kracht is).

Complicerende factor is dat ooit schriftelijk, als onderdeel van meer verzoeken, gevraagd is aan EZ of Solliance in het gebouw mocht onder de bestaande beschikking. EZ is op dat verzoek in het besluit überhaupt niet teruggekomen.

Zal ik voor begin volgende week even iets prikken?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: maandag 15 augustus 2016 15:57
Aan: 10.2.e
Onderwerp: RE: Omzetting Omnibus/oude steunkader naar AGVV en doorvloeiconstructies voor labruimte

Ha 10.2.e ,

Ik denk niet dat de EC echt een wezenlijke wijziging heeft willen voorstellen met de definitie van innovatieondersteuningsdiensten.

Kennelijk is het de bedoeling van de AGVV om de kosten voor dit soort diensten aan KMO's (ging het hier de facto om TNO en ECN; zijn dat KMO's??) te mogen subsidiëren zonder aanmeldingsverplichting.

Ik zie geen goede reden waarom je huurkosten voor het gebruik van laboratoria (die de KMO huurt van een andere organisatie) niet zou mogen subsidiëren binnen de gestelde drempels.

Gebruikt de KMO hier de kantooruimte zelf als laboratorium? Van wie is het laboratorium?

Het lijkt mij dat de ratio van dit artikel 28 van de AGVV is dat KMO's mogen worden ondersteund door hun overheden als zij kantooruimte of data banken of laboratoria etc gebruiken van een andere organisatie en daarvoor dus kosten moeten maken.

Overweging 46 van de AGVV zegt daarover:

Kmo's kunnen moeilijkheden ondervinden om toegang te krijgen tot nieuwe technologische ontwikkelingen, tot kennisoverdracht of tot hooggekwalificeerd personeel. Steun voor onderzoeks- en ontwikkelingsprojecten, steun voor haalbaarheidsstudies en innovatiesteun voor kmo's — met inbegrip van steun ter dekking van kosten voor industriële eigendomsrechten — kan een oplossing bieden voor die problemen en dient daarom, onder bepaalde voorwaarden, van de verplichting tot aanmelding te worden vrijgesteld

Nu is mij nog niet helemaal duidelijk of deze ratio bij deze casus ook doorgevoerd kan worden; het gaat in de AGVV duidelijk om kosten om toegang te krijgen tot nieuwe ontwikkelingen, tot kennisoverdracht of tot hooggekwalificeerd personeel.

Wordt de bewuste kantoorruimte in de EZ casus gehuurd voor eigen exploitatie van de producten van het (eigen) lab? Dat lijkt dan niet te stroken met de ratio van de AGVV.

Wellicht nog even details bespreken?

Groet,

10.2.e

10.2.e

10.2.e

directie Wetgeving en Juridische Zaken
Ministerie van Economische Zaken
Bezuidenhoutseweg 73/2594 AC/Den Haag
Postbus 20401/2500 EK/Den Haag

Tel: + 31 (0) 10.2.e

Fax: +31 10.2.e

E-mail: 10.2.e @minez.nl

Afwezig: vrijdag

Van: 10.2.e)

Verzonden: maandag 15 augustus 2016 10:24

Aan: 10.2.e)

CC: WJZ Staatssteun

Onderwerp: RE: Omzetting Omnibus/oude steunkader naar AGVV en doorvloeiconstructies voor labruimte

De tip van 10.2.e was om ook even de Engelse tekst er bij te pakken, dan krijg je het volgende resultaat:

Oude OOI kader:

— as regards innovation support services the following costs:
office space; data banks; technical libraries; market research;
use of laboratory; quality labelling, testing and certification;

Nieuwe AGVV:

'innovation support services' means the provision of office space, data banks, libraries, market research, laboratories, quality labelling, testing and certification for the purpose of developing more effective products, processes or services;

Voor mij blijven dezelfde zaken onduidelijk.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e)

Verzonden: vrijdag 12 augustus 2016 11:14

Aan: 10.2.e)

CC: WJZ Staatssteun

Onderwerp: Omzetting Omnibus/oude steunkader naar AGVV en doorvloeiconstructies voor labruimte

Dag 10.2.e,

Ik gaf gisteren al aan dat ik een en ander nog moest uitzoeken mbt tot artikel 28 AGVV en dat ik dan bij je terug kwam. De vraag was of onder 'innovatieondersteuningsdiensten' ook de huur van laboratoriumruimte viel. Dit omdat we –in ieder geval bij één van de FES incubators- een doorvloeiconstructie hebben bedacht met een voordeel op de huur voor eindgebruikers waarbij het om labruimte gaat.

Op jouw advies heb ik gekeken naar hoe het in het oude OOI steunkader stond, omdat het begrip innovatieondersteuningsdiensten daarin ook al voorkwam.

In het oude OOI steunkader was de definitie als volgt:

- Wat diensten inzake innovatieondersteuning betreft, de kosten voor: kantoorruimte; databanken; technische bibliotheken; marktonderzoek; laboratoriumgebruik; diensten in verband met kwaliteitslabels, testen en certificeren.

In de nieuwe AGVV is het:

- "innovatieondersteuningsdiensten": Het verschaffen van kantoorruimte, databanken, bibliotheken, marktonderzoek, laboratoria, diensten in verband met kwaliteitslabels, testen en certificatie met het oog op de ontwikkeling van doeltreffendere producten, procedés of diensten.

Dit roept bij mij de volgende vragen op:

- Waarom is het aangepast van 'de kosten voor' naar 'het verschaffen van', en mag je dan überhaupt huurkosten vergoeden?
- Laboratoria staat nu apart genoemd, niet als laboratoriumgebruik. Zou daarmee ook het gebruik van laboratoria als bedrijfsruimte gelden?

De State aid wiki zegt niets relevant over dit deel van het artikel.

Kan ik hierover volgende week even bij je langslopen?

Groet,

10.2.e

10.2.e

10.2.e

.....
Ministerie van Economische Zaken

Directie Wetgeving en Juridische Zaken

Bezuidenhoutseweg 73 | 2594 AC | Den Haag

Postbus 20401 | 2500 EK | Den Haag
.....

T 070 10.2.e

F 070 10.2.e

E 10.2.e [@minez.nl](mailto:10.2.e@minez.nl)
.....

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 14 november 2016 11:16
Aan: 10.2.e
CC: 10.2.e WJZ Staatssteun
Onderwerp: RE: subsidievaststelling Device Process Building

Dag 10.2.e,

Eerder zei ik hierover;

1. Gaat het om maximaal 50% van de huur die door Solliance wordt betaald?

Voor innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning wordt de volgende definitie gebruikt:

64. „adviesdiensten voor samenwerking”: consulting, bijstand en opleiding ten behoeve van de uitwisseling van kennis en ervaring en ter verbetering van de samenwerking;

65. „ondersteuningsdiensten voor samenwerking”: het verschaffen van kantoorruimte, websites, databanken, bibliotheken, marktonderzoek, handboeken, werk- en modeldocumenten;

Op basis van het derde lid van artikel 28 van de AGVV mag de steunintensiteit 50% van de in aanmerking komende kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning bedragen. Dat komt in dit geval dus neer op maximaal 50% van de huur. Overigens zijn in de beschikking bedragen opgenomen (onder punt d.) maar deze lijken méér dan 50% te zijn, dat zullen we naar beneden moeten bijstellen.

Wat zegt de AGVV over maximale steun?

Ingevolgde artikel 4, 1(I) mag innovatiesteun voor kmo's tot maximaal 5 miljoen EUR per project voordat deze aangemeld moet worden. De maximalisatie op €200.000 was dus een beleidskeuze van 10.2.e zodat voor grote ondernemingen de *de minimis*verordening kon worden toegepast.

Als het hele steunbedrag uiteindelijk doorvloeit naar Solliance, waarbij zij meer dan zeven jaar mogen blijven zitten (dit vergt overigens een aanpassing van de beschikking) is er natuurlijk niet echt meer sprake van een incubator.

Moeten we straks nog bij elkaar komen denk je?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: donderdag 10 november 2016 12:41
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Re: subsidievaststelling Device Process Building

Dank!

Als de AGVV wordt gevolgd, is de maximale huursubsidie dan 50 procent of 200.000 in 3 jaar? Het laatste schiet bij DPB immers niet op in de tijd zolang Solliance enige huurder is.

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 10 nov. 2016 om 11:46 heeft 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

Dag 10.2.e ,

Sorry dat het zo lang heeft moeten duren, maar bij dezen dan hopelijk het verlossende woord:

De huur mag doorvloeien naar Solliance, dit past binnen artikel 28 AGVV. Of Solliance er na 7 jaar uit moet is vooral een beleidskeuze, er kan een verzoek worden ingediend om dit te verlengen waar EZ op moet besluiten.

Ik zou wel aan de I&K collega's weten dat TNO/ECN op deze manier aanvullende subsidie krijgen.

Is het overleg op maandag nog nodig denk je?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e)

Verzonden: woensdag 9 november 2016 15:38

Aan: 10.2.e)

Onderwerp: RE: subsidievaststelling Device Process Building

Ha 10.2.e ,

Omdat ik binnenkort een afspraak heb met Chemelot over hun Sterke Regio projecten, heb ik hun beschikking even opgezocht (zie bijlage). Deze dateert van 2013 en er wordt in deze beschikking verwezen naar de AGVV, waarbij subsidie voor labruimte mogelijk is tot max 200.000 in 3 jaar.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)

Verzonden: woensdag 9 november 2016 12:38

Aan: 10.2.e)

Onderwerp: FW: subsidievaststelling Device Process Building

Ha 10.2.e ,

Hieronder onze mailwisseling tot nu toe m.b.t. Device Process Building en het doorvloeien van steun naar huurder Solliance.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)

Verzonden: dinsdag 4 oktober 2016 16:06

Aan: 10.2.e)
Onderwerp: subsidievaststelling Device Process Building

Ha 10.2.e

Voordat 10.2.e met verlof ging had ik een intensief contact met haar over de subsidievaststelling voor het Device Process Building in Eindhoven. In die vaststelling moet namelijk ook iets worden opgenomen over het doorsluizen van de subsidie naar de huurders i.v.m. staatssteun. Zij heeft jouw naam doorgegeven als vervanger voor dit dossier tijdens haar afwezigheid.

Kort het probleem:

De subsidie is verstrekt aan de eigenaar van het pand/labruimten (High Tech Campus Eindhoven). Bij de subsidietoekenning is als voorwaarde opgenomen dat de subsidie wordt doorgesluisd naar de huurders van de labs. Voor een MKB max 200.000 in 3 jaar, voor grote bedrijven de minimis. Met onze instemming heeft Solliance het pand betrokken, een samenwerking van TNO en ECN. Solliance is de enige huurder. Volgens 10.2.e is Solliance een MKB. Maar inmiddels is het staatssteunkader gewijzigd van Omnibus naar AGVV. En in de AGVV wordt niet gesproken over steun voor labruimte (wel over kantoorruimte).

Kortom, we zitten in een vreemd parket. Bij de subsidietoekenning hebben we voorwaarden opgenomen uit een verlopen staatssteunkader. Maar als we bij de vaststelling het nieuwe staatssteunkader hanteren dan kan de beschikking niet worden uitgevoerd (steun voor huurders van labruimte).

10.2.e zou intern WJZ contacten omdat we het beiden vreemd vonden dat labruimten niet worden genoemd in de AGVV en ze wilde het evt. voorleggen aan Brussel.

Kunnen we morgen even contact hebben?

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: maandag 25 juli 2016 15:14
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: Solliance

Ha 10.2.e ,

Dank! Kan je nu niet bereiken. Kan ik morgen na 15.30 even bij je langs komen?

Ik denk dat 10.2.e de heroverweging in 2011 heeft gemaakt toen hij instemde met het volgende verzoek van de HTCE:

‘In de eerste fase zal het grootste deel van het gebouw worden opgezet als infrastructuur van solar activiteiten, onder andere voor het Solliance consortium. Rond Solliance zullen een aantal kleinere incubator partijen worden gehuisvest. In de tweede fase zullen vooral MKB en start up bedrijven de bewoners zijn’.

Fase 2 gaat niet door. We gaan niet verder verlengen dan we al hebben gedaan en de onderbesteding wordt gebruikt voor de financiering van Holst. De huidige eigenaar is wel bezig om MKB en start ups te interesseren voor de bestaande leegstand in fase 1.

Wat de ondersteuningsdiensten betreft: de beschikking heeft betrekking op de labruimten, niet op de kantoorruimten. Ik hoop dat dit geen probleem is ivm staatssteun.

De huidige toegestane korting is inderdaad meer dan 50%, maar daar staat tegenover dat er in de nieuwe situatie geen plafond meer is van € 200.000 in 3 jaar. Toch?

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 25 juli 2016 14:44
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e); WJZ Staatssteun
Onderwerp: RE: Solliance

Dag 10.2.e,

Ik geef alvast antwoord op je vragen, bellen mag natuurlijk ook altijd.

1. Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Dit vereiste stamt voort uit de beschikking zoals destijds door 10.2.e geschreven en is beleidsmatig ingegeven. Zie onder onderdeel c van de subsidiebeschikking punt 4. Er is op basis van artikel 28 over innovatiesteun voor kmo's van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening geen reden waarom het huurvoordeel niet langer dan 7 jaar mag duren. Omdat Solliance eigenlijk vanaf het begin al recht had op de subsidie stel ik voor Solliance nu vanaf vaststelling zeven jaar te laten zitten, zodat ze wel de volledige 7 jaar aan voordeel kunnen krijgen. Als we Solliance vanaf nu voor altijd in de incubator kantoorruimte laten huren, vergt dit denk ik wel een sterke beleidsmatige heroverweging (want: is het dan nog wel een incubator?).

2. Gaat het om maximaal 50% van de huur die door Solliance wordt betaald?

Voor innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning wordt de volgende definitie gebruikt:

64. „adviesdiensten voor samenwerking”: consulting, bijstand en opleiding ten behoeve van de uitwisseling van kennis en ervaring en ter verbetering van de samenwerking;

65. „ondersteuningsdiensten voor samenwerking”: het verschaffen van kantoorruimte, websites, databanken, bibliotheken, marktonderzoek, handboeken, werk- en modeldocumenten;

Op basis van het derde lid van artikel 28 van de AGVV mag de steunintensiteit 50% van de in aanmerking komende kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning bedragen. Dat komt in dit geval dus neer op maximaal 50% van de huur. Overigens zijn in de beschikking bedragen opgenomen (onder punt d.) maar deze lijken méér dan 50% te zijn, dat zullen we naar beneden moeten bijstellen.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 22 juli 2016 16:28
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: Re: Solliance

Ha 10.2.e

Ik bel je maandag even. Ik zit nog met 2 vragen.

Moet Solliance er na 7 jaar uit?

Gaat het om maximaal 50 procent van de huur die door Solliance wordt betaald? Of gaat het om iets anders bij de kosten van innovatieadviesdiensten?

Fijn weekend,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 22 jul. 2016 om 11:32 heeft 10.2.e)" 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

Dag 10.2.e,

Zeker voldoende. Ik zie het dan als volgt:

De activiteiten omvatten bijvoorbeeld ook business-to-business projecten, waarbij betaald wordt voor de diensten van Solliance. Gelet hierop kunnen we stellen dat Solliance waarschijnlijk gedeeltelijk economische activiteiten onderneemt, ook al zijn de samenwerkingspartners beiden in hoofdzaak niet economische entiteiten maar onderzoeksorganisaties (TNO publiek en ECN) en hebben ze als kerndoel om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven worden ondernomen.

Op basis van de in sommige gevallen economische activiteiten die worden ondernomen door Solliance, kunnen we stellen dat Solliance voldoet aan de kmo-definitie van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV), bijlage I, die onder andere stelt dat een kmo 'iedere entiteit, ongeacht haar rechtsvorm, die een economische activiteit uitoefent' behelst.

In dat kader is het nog relevant om te beoordelen of Solliance een zelfstandige onderneming is of dat er sprake is van partnerondernemingen of verbonden ondernemingen. Omdat de investeerders beiden onderzoekscentra zonder winstoogmerk zijn (AGVV, bijlage I, artikel 3, onder b) kan de onderneming als zelfstandige onderneming worden aangemerkt.

Omdat ze onder de KMO definitie vallen hebben ze recht op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.

Bijkomend aandachtspunt is dat de OMNIBUS goedkeuring niet meer wordt toegepast omdat deze niet geactualiseerd is aan de hand van de nieuwe staatssteunkaders. Daarom zullen we in de vaststelling eea moet regelen.

Ik stel het volgende proces voor:

- Aan Device Proces Building wordt aangegeven dat Solliance, als KMO, recht heeft op de in de beschikking vastgelegde huurverlaging.
- In de vaststelling wordt opgenomen dat de verplichting van de Device Process Building in stand blijft tot alle middelen zijn doorgevloeid. Tevens wordt aangegeven dat dit vanaf dat moment niet meer via de OMNIBUS zal plaatsvinden, maar onder artikel 28 van de AGVV (Innovatiesteun voor kmo's). Op basis van dit artikel mag maximaal 50% van de kosten verbonden aan innovatieadviesdiensten en diensten inzake innovatieondersteuning gesubsidieerd worden.
- EZ doet dan een informatiemelding zoals verplicht in de AGVV om eea ook staatssteuntechnisch weer op orde te krijgen.
- Solliance krijgt vanaf het moment van de vaststelling 7 jaar korting op de huur. In afwijking van de beschikking kan ik mij voorstellen dat in de vaststelling wordt opgenomen dat Solliance vanaf het moment van beschikken nog 7 jaar in de Device Process Building mag verblijven. Dit zodat zij uiteindelijk wel de volle 7 jaar huurverlaging waar zij recht op hebben krijgen.

- Indien andere partijen zich melden voor de nog bestaande leegstand kunnen zij als KMO onder de zelfde voorwaarden (of als grote onderneming onder de de minimis) huurverlaging krijgen.
- Deze huurverlaging moet uiteindelijk tot gevolg hebben dat het volledige bedrag aan subsidie dat door EZ is verleend doorvloeit naar de gebruikers van de Device Process Building. Dit geldt ook voor middelen die eerder misschien aangewend zijn om leegstand te dekken.

Ik denk niet dat het voor Device Process Building haalbaar is om met terugwerkende kracht Solliance de korting te geven. Daarnaast kom je dan misschien boven de steundrempel van 50% en is er geen sprake van stimulerend effect omdat Solliance de kosten al heeft gemaakt. Daarom stel ik voor echt alleen richting de toekomst te kijken.

Belangrijk is wel dat bij industriële partners van Solliance ook na korting op de huur markttarieven in rekening gebracht blijven worden zodat er geen subsidie kan doorvloeien naar de marktpartijen.

Ik zou je willen adviseren om vooral richting Device Process Building te communiceren en minder richting Solliance, die horen vanzelf dat ze korting krijgen (maar moeten misschien alleen even kort herinnert worden aan het feit dat ze marktconforme tarieven moeten blijven rekenen, zelfs met subsidie). Mocht het nou zo zijn dat als gevolg van deze subsidie ECN en TNO publiek uiteindelijk €2,6 subsidie krijgen, kan ik mij voorstellen dat binnen directie I&K ook de dossierhouders van deze entiteiten hier van op de hoogte worden gebracht.

Heb ik je hiermee verder geholpen?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: woensdag 20 juli 2016 22:34
Aan: 10.2.e
Onderwerp: Fwd: Solliance

Voldoende?

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "10.2.e" <[redacted]@ecn.nl>
Datum: 20 juli 2016 22:08:05 CEST
Aan: 10.2.e <[redacted]@minez.nl>
Kopie: 10.2.e <[redacted]@tno.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]>
 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@minez.nl>, 10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]@solliance.eu>, 10.2.e <[redacted]>
Onderwerp: Antw.: Solliance

10.2.e

Wij werken inderdaad voor industriële partijen. Afhankelijk van het soort werk vindt dit plaats in een 'shared research programma' of een business -to-business project. Daarvoor vragen wij een marktconforme financiële bijdrage van deze bedrijven. Wij proberen over het algemeen met behulp van subsidies op nationaal en internationaal terrein extra budget te creëren waardoor we voor deze bedrijven extra waarde kunnen bieden.

In het algemeen zien wij het als onze taak om activiteiten te ondernemen die niet van nature door bedrijven zelf worden ondernomen.

Ik hoop dat dit uw vraag beantwoord. Indien niet dan stel ik voor dat we er even over bellen.

Vriendelijke groeten,

10.2.e

0610.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 jul. 2016 om 18:47 heeft 10.2.e)
10.2.e <10.2.e@minez.nl> het volgende geschreven:

10.2.e, 10.2.e,

Toch nog twee vervolgvragen.

Onderneemt Solliance economische activiteiten?

En indien van toepassing: vragen jullie marktconforme tarieven aan industriële partners?

Mvg,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 jul. 2016 om 13:21 heeft 10.2.e
" <10.2.e@ecn.nl<<mailto:10.2.e@ecn.nl>>> het volgende geschreven:

Beste 10.2.e,

Solliance heeft geen juridische status; het is een samenwerkingsverband waarin voor het gebouw op de HTC TNO publiek en ECN de contractpartners zijn.

We horen graag wat de korting concreet gaat zijn!

Met vriendelijke groet, 10.2.e

<image001.png>

10.2.e

10.2.e

T: +31 10.2.e

M: +31 10.2.e

E:

10.2.e @solliance.eu<10.2.e

@solliance.eu>

High Tech Campus 21

5656 AE Eindhoven

www.solliance.eu<<http://www.solliance.eu>/>

Solliance is a partnership of European Research organizations and international Industrial Partners,

working in thin film photovoltaic solar energy.

From: 10.2.e)

[mailto:10.2.e @minez.nl]

Sent: Monday, July 18, 2016 12:39 PM

To: 10.2.e ; 10.2.e

Cc: 10.2.e 10.2.e
) ; 10.2.e
(10.2.e

Subject: Solliance

Beste 10.2.e, 10.2.e,

TNO, Holst en ECN huren ruimte op de HTCE voor Solliance.

Dit gebouw is gerealiseerd met subsidie van EZ, provincie en gemeente Eindhoven. De subsidie is oorspronkelijk verstrekt aan Philips en is later overgenomen door de huidige eigenaar van de HTCE.

Voorwaarde voor de subsidie is dat deze wordt doorgegeven aan de huurders middels huurkorting. Aan deze voorwaarde wordt volgens mij thans nog niet voldaan.

Om te kunnen bepalen in hoeverre huurkorting kan worden verstrekt is het van belang om te weten wat de rechtspersoonlijkheid is van Solliance. Valt Solliance onder TNO bedrijven of onder TNO publiek (idem voor ECN)?

Kunnen jullie mij hier uitsluitsel over geven?

Mvg,

10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden,

wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden
aan het elektronisch
verzenden van berichten.

This message may contain information that is
not intended for you. If you
are not the addressee or if this message was sent
to you by mistake, you
are requested to inform the sender and delete the
message.

The State accepts no liability for damage of any
kind resulting from the
risks inherent in the electronic transmission of
messages.

This message may contain information that is
not intended for you. If so, you are requested to
immediately inform the sender
and delete the message. This e-mail is not
intended to create a legally binding commitment
and ECN accepts no liability for
damage of any kind resulting from the risks
inherent to the electronic transmission of
messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor
u is bestemd. Indien u
niet de geadresseerde bent of dit bericht
abusievelijk aan u is gezonden,
wordt u verzocht dat aan de afzender te melden
en het bericht te
verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

This message may contain information that is not intended for you.

If so, you are requested to immediately inform the sender and delete the message. This e-mail is not intended to create a legally binding commitment and ECN accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent to the electronic transmission of messages.

ECN, Dutch CoC number: 10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 2 december 2016 16:58
Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e
CC: 10.2.e)
Onderwerp: concept tekst besluit Device Process Building
Bijlagen: concept tekst DPB BESLUIT.docx;
Verzoek_tot_subsidievaststelling_DPB_Solliance_project_HTCE_(dd_19_augustus_2016).docx.pdf; beschikking DPB.pdf

10.2.e , 10.2.e , 10.2.e ,

Hierbij een concept tekst voor het besluit tot vaststelling van de subsidie voor het Device Process Building (Sterke Regio).

Ik heb de beschikking uit 2010 bijgevoegd, evenals het verzoek om vaststelling.

Graag jullie opmerkingen!

Mvg,

10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: maandag 5 december 2016 14:54
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e)
Onderwerp: RE: concept tekst besluit Device Process Building
Bijlagen: concept tekst DPB BESLUIT (DL).docx

Dag 10.2.e ,

Hier alvast mijn eerste opmerkingen. Wil jij alle beschikkingen even naar elkaar houden en kijken of het klopt dat alle andere voorwaarden onverkort van toepassing blijven?

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 2 december 2016 16:58
Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
CC: 10.2.e)

Onderwerp: concept tekst besluit Device Process Building

10.2.e , 10.2.e , 10.2.e

Hierbij een concept tekst voor het besluit tot vaststelling van de subsidie voor het Device Process Building (Sterke Regio).

Ik heb de beschikking uit 2010 bijgevoegd, evenals het verzoek om vaststelling.

Graag jullie opmerkingen!

Mvg,

10.2.e

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: vrijdag 9 december 2016 15:07
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: concept tekst besluit Device Process Building
Bijlagen: concept tekst DPB BESLUIT 2.docx

Ha 10.2.e
Hierbij een nieuwe tekst voor vaststelling DPB.
Mvg,
10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: vrijdag 2 december 2016 16:58
Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e
CC: 10.2.e
Onderwerp: concept tekst besluit Device Process Building
10.2.e , 10.2.e , 10.2.e ,

Hierbij een concept tekst voor het besluit tot vaststelling van de subsidie voor het Device Process Building (Sterke Regio).

Ik heb de beschikking uit 2010 bijgevoegd, evenals het verzoek om vaststelling.

Graag jullie opmerkingen!

Mvg,
10.2.e

10.2.e)

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 9 december 2016 16:09
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e)
Onderwerp: RE: concept tekst besluit Device Process Building

Dag 10.2.e

Ik heb toch nog even met 10.2.e gesproken over het feit dat Solliance geen zelfstandige entiteit is en dat TNO en ECN de huur betalen. Hierdoor lijkt het ons toch geen goede optie om Solliance als mkb-onderneming aan te merken.

We zien nog maar twee opties:

1. Vaststellen op €0, geld terugvorderen. Dit is denk ik een weinig aantrekkelijke optie, mede omdat wij nooit besloten hebben op verzoek om Solliance als huurder aan te nemen. Tegelijkertijd is de subsidie vooralsnog alleen gebruikt om leegstand te dekken, dat is nooit door EZ geaccordeerd.
2. Solliance aanmerken als innovatiecluster als bedoeld in artikel 27 AGVV, en op dit titel de subsidie alsnog door laten vloeien naar Solliance. Daarvoor zouden we in gesprek moeten met Solliance om te verifiëren dat die aanname van 10.2.e en mij wel klopt en dat zij de middelen door kunnen laten vloeien naar alle partijen binnen het innovatiecluster.

Kun je voor volgende week iets inplannen met 10.2.e, iemand van FEZ en mij? Kijken we daarna of we met Solliance (en de incubator zelf) in gesprek moeten.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e
Verzonden: vrijdag 9 december 2016 15:07
Aan: 10.2.e)
Onderwerp: RE: concept tekst besluit Device Process Building

Ha 10.2.e

Hierbij een nieuwe tekst voor vaststelling DPB.

Mvg,

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 2 december 2016 16:58
Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
CC: 10.2.e)
Onderwerp: concept tekst besluit Device Process Building

10.2.e, 10.2.e, 10.2.e

Hierbij een concept tekst voor het besluit tot vaststelling van de subsidie voor het Device Process Building (Sterke Regio).

Ik heb de beschikking uit 2010 bijgevoegd, evenals het verzoek om vaststelling.

Graag jullie opmerkingen!

Mvg,

10.2.e

10.2.e

Van: 10.2.e)
Verzonden: vrijdag 16 december 2016 12:49
Aan: 10.2.e); 10.2.e)
Onderwerp: RE: Concept mail aan HTCE inzake subsidievestiging DPB/Solliance
Bijlagen: DPB verzoek verlenging.pdf; DPB verlenging.pdf

Ha 10.2.e , 10.2.e

Hierbij alvast het verzoek om verlenging (incl. planwijziging) en de honorering van het verzoek.

Ik ga nog achter de beschikkingen van de provincie en gemeente aan.

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e)
Verzonden: donderdag 15 december 2016 9:59
Aan: 10.2.e); 10.2.e)
CC: 10.2.e 10.2.e)
Onderwerp: RE: Concept mail aan HTCE inzake subsidievestiging DPB/Solliance

Dag 10.2.e

Deze mail kan je zelf uitsturen.

Belangrijkste voor mij is eigenlijk niet alleen of provincie en gemeente hebben vastgesteld maar wat zij van tevoren overeen gekomen zijn over staatssteun. Zouden we van de provincie en gemeente bijvoorbeeld de subsidie beschikkingen kunnen krijgen?

Groet,

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 10.2.e)
Verzonden: woensdag 14 december 2016 14:42
Aan: 10.2.e)
CC: 10.2.e 10.2.e); 10.2.e)
Onderwerp: Re: Concept mail aan HTCE inzake subsidievestiging DPB/Solliance

OK. Kan ik die mail zelf uit doen?

Ander punt: provincie en gemeente hebben nog niet afgerekend. Hebben ook nog geen verzoek daartoe ontvangen van de eigenaar. Ik heb ze gevraagd om ons besluit af te wachten en daarna conform ons besluit af te rekenen. Zijn ze het mee eens.

Mvg,

10.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPad

> Op 13 dec. 2016 om 18:12 heeft 10.2.e) 10.2.e @minez.nl> het volgende geschreven:

>

> Wat mij betreft is het in orde conform voorstel 10.2.e

>

> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 10.2.e)
> Verzonden: dinsdag 13 december 2016 16:00
> Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
> CC: 10.2.e)
> Onderwerp: RE: Concept mail aan HTCE inzake subsidievaststelling DPB/Solliance
>
> Dag 10.2.e ,
>
> Feitelijk zijn de staatssteunregels niet veel veranderd voor deze casus, alleen de OMNIBUS bestaat niet meer en we weten niet of Solliance onder het artikel uit de vrijstellingsverordening (oud én nieuw) valt.
>
> Ik stel voor om het als volgt aan te passen:
>
> Uw verzoek tot vaststelling van de subsidie voor het DPB/Solliance project d.d. 21 juli 2016 met kenmerk 16.023 heb ik in goede orde ontvangen. De behandeling van uw verzoek vergt meer tijd. Mogelijk neem ik later contact met u op met een verzoek om in nader overleg te treden. Naar verwachting zal ik voor eind januari 2017 tot een besluit kunnen komen.
>
> 10.2.e , heb jij nog aanvullingen?
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 10.2.e)
> Verzonden: dinsdag 13 december 2016 15:54
> Aan: 10.2.e); 10.2.e); 10.2.e)
> CC: 10.2.e)
> Onderwerp: RE: Concept mail aan HTCE inzake subsidievaststelling DPB/Solliance
>
> Dag 10.2.e ,
>
> Het ziet er goed uit, maar is het ook voldoende tijd voor jou om de stukken van gemeente Eindhoven en Provincie N-Brabant compleet te krijgen?
>
> Groet,
> 10.2.e
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 10.2.e)
> Verzonden: dinsdag 13 december 2016 11:42
> Aan: 10.2.e); 10.2.e)
> CC: 10.2.e); 10.2.e)
> Onderwerp: Concept mail aan HTCE inzake subsidievaststelling DPB/Solliance
>
> 10.2.e , 10.2.e
>
> Hierbij een concept tekst voor de mail aan de HTCE inzake de afhandeling van hun verzoek om subsidievaststelling voor DPB/Solliance. Graag jullie opmerkingen.
>
> Mvg,
>
> 10.2.e
>
>
> Uw verzoek tot vaststelling van de subsidie voor het DPB/Solliance project d.d. 21 juli 2016 met kenmerk 16.023 heb ik in goede orde ontvangen. De behandeling van uw verzoek vergt meer tijd vanwege gewijzigde staatssteunkaders, die van invloed zijn op de wijze waarop de subsidie kan doorvloeien naar gebruikers/huurders. Ik ben in overleg met Solliance om de precieze status van deze organisatie in beeld te krijgen. Daarna zal ik met u in overleg treden over de wijze waarop de subsidie naar Solliance kan doorvloeien. Ik verwacht dat dit traject eind januari 2017 kan worden afgerond.
>
>
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad



High Tech Campus Eindhoven

Campus Site Management
Postbus 80036, 5600 JW Eindhoven

Economische Zaken

10.2.e

Postbus 20101
2500 EC Den Haag

Tel.: +31 10.2.e

Fax: +31 10.2.e

Ref.: 11.041

Datum: 28 november 2011

Onderwerp: Subsidie project Device Process Building High Tech Campus Eindhoven

Geachte 10.2.e

Per 19 augustus 2010 heeft de High Tech Campus een beschikking van u ontvangen voor een bedrag van 5,2 M.€ als bijdrage aan de realisatie van het Device Process Building (DPB) project op de High Tech Campus Eindhoven (HTCE). Deze aanvraag was gebaseerd op een project met een totale omvang van 8367 m2 VVO voor een bedrag van 23,1 M.€.

Naast de beschikking van het ministerie van Economische Zaken zijn er ook beschikkingen ontvangen van de Provincie Noord Brabant (0,5 M.€) en de Gemeente Eindhoven (1,0 M.€), wat de totale bijdrage brengt op 6,7 M.€ als bijdrage voor het genoemde project.

Zoals reeds aangegeven heeft de realisatie van het DPB project vertraging opgelopen. Dit is ook mondeling toegelicht in onze bespreking van 22 november 2011. Zoals besproken heeft dit aantal oorzaken. Naast de economische terugval als gevolg van de bankencrisis, is een van de oorzaken tevens dat de afwikkeling van de verkoop van de HTCE door Philips meer tijd nodig heeft dan verwacht. Het gevolg hiervan is dat over de financiering van het DPB project pas recent een definitief besluit is genomen. Ook is besloten dat het DPB project in 2 fasen gerealiseerd gaat worden.

In de eerste fase van het project zal er ongeveer 3100 m2 VVO gerealiseerd gaan worden, voor een totaal ingeschatte begroting van 7,0 M.€. Deze eerste fase zal voor het grootste deel van het gebouw worden opgezet als infrastructuur van SOLAR activiteiten, onder andere voor het Solliance consortium. Solliance is een samenwerkingsverband van TNO, TU / e, Holst Centre, ECN en IMEC voor onderzoek en ontwikkeling op het gebied van dunne-film zonnecellen (PV). Rond Solliance zullen tevens een aantal kleinere incubator partijen worden gehuisvest.

Bij de bouw van deze eerste fase zal rekening gehouden worden met de uitbreiding naar de 2^{de} fase, door het gebouw modulair op te zetten.