



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Ingek. d.d. 10-11-2022
Briefnr. Gescand
Bestuur
Ter behand.
Kopie aan
Reactie door

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland
Vergunningen & Handhaving**
Visserijregelingen

Bezoekadres
Prinses Beatrixlaan 2
2595 AL Den Haag

Postadres
Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr
00000001003214369000

T 0880424242 (algemeen)
VR@rvo.nl

Behandeld door
5.1.2.e

Ons kenmerk
RVO-VIR /22539154

Uw kenmerk

Bijlage(n)
3

Datum **08 NOV. 2022**
Betreft Wijziging huurovereenkomst 60714

Geachte 5.1.2.e,

In 23 april 2021 heeft u een nieuw aanbod ontvangen voor verlenging van huurovereenkomst 60714 voor de binnenwateren inzake het viswater Wantij te Dordrecht (brief kenmerk 21101499). Recentelijk na discussie met een omwonende is gebleken dat de kaart van het viswater niet goed aansluit bij de omschrijving van het viswater. In deze brief leest u hoe de begrenzing op kaart in lijn is gebracht met het gehuurde viswater in de huurovereenkomst.

Omschrijving van het viswater

Een omwonende van de Ottersluis en het Wantij heeft recentelijk bij mij aangegeven dat onduidelijkheid bestaat tussen het feitelijk door Sportvisserij Zuidwest Nederland gehuurde viswater en de situatie op en langs het water. Uit overleg tussen u en mijn collega is naar voren gekomen dat het viswater zoals dat heden aan Sportvisserij Zuidwest Nederland verhuurd wordt, niet correct staat ingetekend op de bijgeleverde kaart. Uit de huurovereenkomst blijkt dat er op de kaart een stuk viswater ontbreekt, namelijk waar het Wantij de hoek om gaat richting de Kikvorschil.

Nieuw aanbod huurovereenkomst

Mijn collega heeft het ontbrekende stuk water op een separate kaart ingetekend. In de bijlage treft u deze kaart aan. Op termijn zal dit in één kaart worden gevat. Door de toevoeging van het betreffende viswater, wordt de huurprijs aangepast naar 5.1.2.f

Zodoende ontvangt u een nieuw aanbod van huurovereenkomst 60714.

Ik wil u verzoeken de huurovereenkomst te ondertekenen en zo spoedig mogelijk in de bijgevoegde retourenvelop te retourneren. De betreffende huurovereenkomst zal ik vervolgens ondertekenen en ter goedkeuring aan de Kamer voor de Binnenvisserij aanbieden. Na goedkeuring door de

Kamer stuur ik u de gewijzigde huurovereenkomst toe. De kosten van goedkeuring door de Kamer komen hierbij voor rekening van LNV.

Meer informatie

Heeft u vragen, kijk dan op www.rvo.nl. Of neem telefonisch contact met ons op: 088 042 42 42 (lokaal tarief). U mag voor vragen over deze brief ook een e-mail sturen naar vr@rvo.nl.

Met vriendelijke groet,

De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit,
namens deze:

5.1.2.e

Jessie Janssen
Teammanager Visserijregelingen Kust- en Binnenvisserij
Rijksdienst voor Ondernemend Nederland



overeenkomst

voor de verhuring van visrecht in de
binnenwateren

Documentnummer 60714

De ondergetekenden,

De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, handelend namens de Staat der Nederlanden,
hierna te noemen de Staat, en

Naam : 5.1.2.e
KvK-nummer : 5.1.5
Adres : 5.1.2.e
Postcode en woonplaats : 5.1.2.e

hierna te noemen de Huurder,
komen overeen, dat de Staat verhuurt aan de Huurder die in huur aanneemt:

het schubvis-visrecht in de wateren

- 1 een gedeelte van het Wantij, vanaf de oude grens tussen de gemeente Dordrecht en Dubbeldam, zijnde de raai van de Bildersteeg tot aan het toeleidingskanaal naar de Ottersluis, e.e.a. zoals in kleur is aangegeven op de aan deze akte gehechte tekening;

hierna te noemen het viswater,

Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de periode korter dan 6 jaar ingaande
1 november 2022 en eindigende op **31 december 2027**.

De oppervlakte van het viswater bedraagt 13,2 hectare en de oeverlengte bedraagt 4,8 kilometer.

De jaarlijks verschuldigde huurprijs bedraagt: 5.1.2.f

Betaling

- 1 De betaling dient jaarlijks lopende het huurjaar (i.e. 1 januari tot en met 31 december) te geschieden na ontvangst van een factuur of acceptgiro van de gemachtigde namens de Minister;
- 2 indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgevonden, is de huurder van rechtswege in verzuim. De huurder is alsdan schadevergoeding verschuldigd die bestaat uit de wettelijke rente over de verschuldigde som over de tijd dat de huurder met de voldoening daarvan in verzuim is;
- 3 ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten;
- 4 door toezending van een acceptgirokaart en/of betaling van de factuur na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst;
- 5 onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

Algemene voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden voor verhuring van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 januari 2010, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

- 1 Bij uitgifte van een schriftelijke toestemming door de huurder dient de hiervoor in rekening gebrachte prijs in een redelijke verhouding te staan tot de geboden visserijmogelijkheden en de huursom die de huurder betaalt;
- 2 meegevangen uitheemse rivierkreeften mogen worden behouden.



Overige

- 1 De huurder wordt in overweging gegeven om samen met de (overige) huurder(s) van het aalvisrecht, de (overige) huurder(s) van het schubvis-visrecht en met de houders van schriftelijke toestemmingen in de visserijkundige eenheid, waarin het onderhavige viswater is gelegen, een visstandbeheer-commissie (VBC) in te stellen. Ook de waterbeheerder en eventuele andere belanghebbende partijen, zoals terreinbeherende instanties, kunnen hierbij aansluiten;
- 2 in deze VBC kan afstemming plaatsvinden met alle overige deelnemers van de VBC over de wijze waarop de visserij wordt uitgeoefend en kan gegevensuitwisseling met betrekking tot deze visserij plaatsvinden. Afspraken met betrekking tot de uitoefening van de visserij en de onderlinge afstemming hiervan kunnen desgewenst worden vastgelegd in een gezamenlijk visplan.



De Huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene voorwaarden en in deze akte (overeenkomst) genoemde bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats ten kantore van de Teammanager Uitvoering Visserijregelingen te Den Haag.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

	De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit	
Namens deze:	Naam	Plaats
Teammanager Visserijregelingen Kust- en Binnenvisserij Rijksdienst voor Ondernemend Nederland	5.1.2.e	Den Haag

	Dag	Maand	Jaar
Handtekening			

	De Huurder,	
Eerste handelingsbevoegde	Naam	Plaats

	Dag	Maand	Jaar
Handtekening			

Aldus naar waarheid ingevuld

> Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturen.

Overige handelingsbevoegde(n),

	Naam	Plaats
Handelingsbevoegde of diens gemachtigde		

	Dag	Maand	Jaar
Handtekening			

Aldus naar waarheid ingevuld

> Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturen.





Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Overige handelingsbevoegde(n),

Naam

Plaats

Handelingsbevoegde
of diens gemachtigde

Dag

Maand

Jaar

Handtekening

Aldus naar waarheid ingevuld

> Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturen.

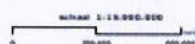


Legenda

- Perceel - Staats deel
- Staatseigendom

Originele oppervlakte: 145.182,31 m²

Nieuwe oppervlakte: 128.033,83 m²



Schaal: 1 : 10.000
Datum: 1-1-2024

De afbeelding is een digitale afbeelding van een fysieke afbeelding. Het is mogelijk dat de afbeelding is vervaardigd uit een andere afbeelding. De afbeelding is niet geschikt voor gebruik als afbeelding van een fysieke afbeelding.

