

Van: [REDACTED] | Geelkerken Linskens Advocaten | Leiden
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: paardenbak landgoed Elswoutshoek
Datum: maandag 1 juli 2013 11:54:23
Bijlagen: [adviezen RCE.pdf](#)
[uitspraken.pdf](#)
[hoger beroep.pdf](#)
Prioriteit: Hoog

Geachte [REDACTED],

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bloemendaal heb ik u afgelopen vrijdag telefonisch benaderd met het verzoek of iemand van de RCE aanwezig kan tijdens de hoorzitting **a.s. donderdag 4 juli om 12:15 uur** bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U heeft aangegeven dit intern te zullen bespreken en mij verzocht het verzoek nogmaals per e-mail te doen en daarbij de relevante stukken te voegen.

De zitting gaat over de aangevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van een paardenbak aan de noordwestzijde van het als rijksmonument aangewezen landgoed Elswoutshoek. Voor deze paardenbak heeft de RCE geadviseerd om geen omgevingsvergunning voor het wijzigen van het rijksmonument af te geven. Het college heeft - onder overneming van het advies van de RCE - besloten om geen omgevingsvergunning te verlenen. De rechtbank heeft echter geoordeeld dat geen omgevingsvergunning voor het wijzigen van het monument noodzakelijk is, omdat het college niet zou hebben aangetoond dat er ten tijde van de aanwijzing van het rijksmonument geen paardenbak aanwezig was. De rechtbank heeft het college opgedragen om alsnog een omgevingsvergunning te verlenen.

Het college kan zich om meerdere redenen niet met deze uitspraak verenigen. Ten eerste is het college van mening dat de rechtbank ten onrechte het moment van aanwijzing als rijksmonument als peildatum heeft gehanteerd. Daarnaast is het college van mening dat de rechtbank ten onrechte de bewijslast in deze bij het college heeft gelegd en (subsidiar) dat wel degelijk is aangetoond dat er geen paardenbak aanwezig was. Het college is dan ook van mening dat er wel degelijk sprake is van het wijzigen van het rijksmonument en dat hij - onder overneming van het advies van de RCE - terecht de omgevingsvergunning heeft geweigerd.

Als onderliggende stukken treft u hierbij aan:

- de adviezen van de RCE d.d. 11 juni 2010, 21 februari 2012, 26 april 2012 en 5 maart 2013;
- de tussen- en einduitspraak van de rechtbank;
- het hoger beroepschrift van het college en het verzoek om voorlopige voorziening.

Graag verneem ik zo spoedig mogelijk van u of, en zo ja wie, namens de RCE bij de hoorzitting van a.s. donderdag aanwezig kan zijn. Graag maak ik van deze gelegenheid gebruik om te benadrukken dat het zeer wenselijk wordt geacht als de RCE zich tijdens deze zitting zou willen laten vertegenwoordigen.

Met vriendelijke groet,

Geelkerken Linskens Advocaten N.V.

| Vestiging Leiden | T 071 516 36 18 (secretaresse)

GEELKERKEN LINSKENS ADVOCATEN

Leiden

T 071 512 44 43

F 071 512 04 81

Noordeinde 2A

Postbus 2020

2301 CA Leiden

Den Haag

T 070 315 60 80

F 070 315 60 90

Mercuriusweg 11

Postbus 16131

2500 BC Den Haag



www.gl-advocaten.nl

ALGEMENE VOORWAARDEN EN DISCLAIMER

Geelkerken Linskens Advocaten is de handelsnaam van Geelkerken Linskens Advocaten N.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 2733 2402. Elke opdracht wordt aanvaard door de naamloze vennootschap Geelkerken Linskens Advocaten N.V. De vennootschap hanteert algemene voorwaarden, waarvan onderdeel uitmaakt een aansprakelijkheidsbeperking. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en kunt u vinden op onze website www.gl-advocaten.nl.

Dit e-mailbericht en/of de bijlagen kan/kunnen informatie bevatten, die wettelijk beschermd is en onder het beroepsgeheim van advocaten valt. Indien u niet de geadresseerde bent verzoeken wij u vriendelijk doch dringend dit bericht niet verder te lezen, het te vernietigen en te verwijderen van uw computersysteem en ons zo snel mogelijk op de hoogte te stellen van de verkeerde verzending.

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED] | Geelkerken Linskens Advocaten | Leiden
Onderwerp: Re: paardenbak landgoed Elswoutshoek
Datum: maandag 1 juli 2013 17:45:58

Geachte [REDACTED],

Vanmiddag heb ik uw verzoek besproken met mijn afdelingshoofd en onze juridische afdeling. Helaas moet ik u berichten dat de RCE in het algemeen niet ingaat op een dergelijk verzoek. Mede gezien de beperkt beschikbare tijd is het ook in dit geval niet mogelijk aan uw verzoek te voldoen.

Als u een specifieke vraag heeft over onze in het verleden gegeven adviezen zijn wij uiteraard graag bereid dit toe te lichten. Ik stel voor dat wij uw eventuele vragen per e-mail beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
 bouwkundig consulent Noord-Holland
 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
 Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

[REDACTED]
 [REDACTED]@cultureelerfgoed.nl
 's Woensdags ben ik niet aanwezig.

Op 1 jul. 2013 om 11:54 heeft "[REDACTED] | Geelkerken Linskens Advocaten | Leiden" <C.Norde@gl-advocaten.nl> het volgende geschreven:

> Geachte [REDACTED],

>

> Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bloemendaal heb ik u afgelopen vrijdag telefonisch benaderd met het verzoek of iemand van de RCE aanwezig kan tijdens de hoorzitting a.s. donderdag 4 juli om 12:15 uur bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U heeft aangegeven dit intern te zullen bespreken en mij verzocht het verzoek nogmaals per e-mail te doen en daarbij de relevante stukken te voegen.

>

> De zitting gaat over de aangevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van een paardenbak aan de noordwestzijde van het als rijksmonument aangewezen landgoed Elswoutshoek. Voor deze paardenbak heeft de RCE geadviseerd om geen omgevingsvergunning voor het wijzigen van het rijksmonument af te geven. Het college heeft - onder overneming van het advies van de RCE - besloten om geen omgevingsvergunning te verlenen. De rechtbank heeft echter geoordeeld dat geen omgevingsvergunning voor het wijzigen van het monument noodzakelijk is, omdat het college niet zou hebben aangetoond dat er ten tijde van de aanwijzing van het rijksmonument geen paardenbak aanwezig was. De rechtbank heeft het college opgedragen om alsnog een omgevingsvergunning te verlenen.

>

> Het college kan zich om meerdere redenen niet met deze uitspraak verenigen. Ten eerste is het college van mening dat de rechtbank ten onrechte het moment van aanwijzing als rijksmonument als peildatum heeft gehanteerd. Daarnaast is het college van mening dat de rechtbank ten onrechte de bewijslast in deze bij het college heeft gelegd en (subsidiar) dat wel degelijk is aangetoond dat er geen paardenbak aanwezig was. Het college is dan ook van mening dat er wel degelijk sprake is van het wijzigen van het rijksmonument en dat hij - onder overneming van het advies van de RCE - terecht de omgevingsvergunning heeft geweigerd.

>

> Als onderliggende stukken treft u hierbij aan:

> - de adviezen van de RCE d.d. 11 juni 2010, 21 februari 2012, 26 april 2012 en 5 maart 2013;

> - de tussen- en einduitspraak van de rechtbank;

> - het hoger beroepsschrift van het college en het verzoek om voorlopige voorziening.

>

> Graag verneem ik zo spoedig mogelijk van u of, en zo ja wie, namens de RCE bij de hoorzitting van a.s. donderdag aanwezig kan zijn. Graag maak ik van deze gelegenheid gebruik om te benadrukken dat het zeer wenselijk wordt geacht als de RCE zich tijdens deze zitting zou willen laten vertegenwoordigen.

>
> Met vriendelijke groet,
> 
> Geelkerken Linskens Advocaten N.V.
>
>
>  | Vestiging Leiden | T 071 516 36 18 (secretaresse)
> [cid:image001.jpg@01CE764D.C884F880]<<http://www.gl-advocaten.nl/>>
>
> ALGEMENE_VOORWAARDEN_EN_DISCLAIMER
> Geelkerken Linskens Advocaten is de handelsnaam van Geelkerken Linskens Advocaten N.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 2733 2402. Elke opdracht wordt aanvaard door de naamloze vennootschap Geelkerken Linskens Advocaten N.V. De vennootschap hanteert algemene voorwaarden<http://www.gl-advocaten.nl/_userfiles/EDDF359D-B307-406C-A9D6-66ABC0F075AE/_userdocuments/algemene-voorwaarden-gla-10-02-2010-nL.pdf>, waarvan onderdeel uitmaakt een aansprakelijkheidsbeperking. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en kunt u vinden op onze website www.gl-advocaten.nl<<http://www.gl-advocaten.nl/>>.
> Dit e-mailbericht en/of de bijlagen kan/kunnen informatie bevatten, die wettelijk beschermd is en onder het beroepsgeheim van advocaten valt. Indien u niet de geadresseerde bent verzoeken wij u vriendelijk doch dringend dit bericht niet verder te lezen, het te vernietigen en te verwijderen van uw computersysteem en ons zo snel mogelijk op de hoogte te stellen van de verkeerde verzending.
>
>
>
>
> <image001.jpg>
> <adviezen RCE.pdf>
> <uitspraken.pdf>
> <hoger beroep.pdf>

Van: [REDACTED] | Geelkerken Linskens Advocaten | Leiden
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: paardenbak landgoed Elswouthoek
Datum: dinsdag 2 juli 2013 15:01:52
Bijlagen: [reactie 28-3.pdf](#)
Prioriteit: Hoog

E-mail: [REDACTED]@cultureelerfgoed.nl

Leiden 2 juli 2013

Inzake CN/CN/75212019

Gemeente Bloemendaal/Slewe II Omgevingsvergunning paardenbak

Geachte [REDACTED],

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bloemendaal maak ik graag van de door u geboden gelegenheid gebruik tot het stellen van een aantal nadere vragen naar aanleiding van de adviezen van de RCE in bovengenoemde zaak.

- 1) Zijn de adviezen over de aanleg van een paardenbak aan de noordwestzijde van het landgoed Elswouthoek gebaseerd op een bezichtiging dan wel bezichtigingen ter plaatse?
- 2) Geeft bijgevoegde reactie d.d. 28 maart 2013 van de advocaat van vergunningaanvrager de RCE aanleiding tot aanpassing van het uitgebrachte advies?
- 3) Wordt het door de RCE bezwaarlijk geacht indien de noordwestzijde van het landgoed zou worden gebruikt om paarden te laten grazen en om dit gebied zo nodig af te schermen met een (in het landschap passend) hek?

Gelet op de zitting van a.s. donderdag 4 juli om 12:15 uur, zie ik de antwoorden op de gestelde vragen graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Geelkerken Linskens Advocaten N.V.

Bijlage(n): reactie [REDACTED] d.d. 28 maart 2013

GEELKERKEN LINSKENS ADVOCATEN

Leiden
T 071 512 44 43
F 071 512 04 81

Noordeinde 2A
Postbus 2020
2301 CA Leiden

Den Haag
T 070 315 80 80
F 070 315 80 90

Mercuriusweg 11
Postbus 16131
2500 BC Den Haag



www.gl-advocaten.nl

ALGEMENE VOORWAARDEN EN DISCLAIMER

Geelkerken Linskens Advocaten is de handelsnaam van Geelkerken Linskens Advocaten N.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 2733 2402. Elke opdracht wordt aanvaard door de naamloze vennootschap Geelkerken Linskens Advocaten N.V. De vennootschap hanteert algemene voorwaarden, waarvan onderdeel uitmaakt een aansprakelijkheidsbeperking. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en kunt u vinden op onze website www.gl-advocaten.nl.

Dit e-mailbericht en/of de bijlagen kan/kunnen informatie bevatten, die wettelijk beschermd is en onder het beroepsgeheim van advocaten valt. Indien u niet de geadresseerde bent verzoeken wij u vriendelijk doch dringend dit bericht niet verder te lezen, het te vernietigen en te verwijderen van uw computersysteem en ons zo snel mogelijk op de hoogte te stellen van de verkeerde verzending.

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: FW: verzoek voorlopige voorziening paardenbak toegewezen
Datum: woensdag 24 juli 2013 10:06:48
Bijlagen: [Slewe-3.pdf](#)

Goedemorgen,

Zoals afgesproken tijdens ons telefoongesprek van 11 juli 2013 stuur ik u de uitspraak in voorlopige voorziening over de paardenbak.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED],
team Ruimtelijke Ordening

Afdeling Bouwen en Wonen
Gemeente Bloemendaal

[REDACTED]
[REDACTED]@bloemendaal.nl
I www.bloemendaal.nl <<http://www.bloemendaal.nl>>

niet aanwezig op vrijdag

 sta even stil bij het milieu voordat u deze email print

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Elswoutshoek gesprek RCE
Datum: maandag 26 augustus 2013 14:26:02

Geweldig [REDACTED],
 Hartelijk dank voor het bericht.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
 Team Bouw en Woningtoezicht
 Gemeente Bloemendaal
 Brouwerskolkweg 2, Overveen

[REDACTED] [bloemendaal.nl](mailto:[REDACTED]@bloemendaal.nl)
www.bloemendaal.nl

Van: [REDACTED]@cultureelergoed.nl]
Verzonden: maandag 26 augustus 2013 14:07
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Elswoutshoek gesprek RCE

Beste [REDACTED],

(In het kort, tussen afspraken door).
 We hebben afgelopen donderdag een gesprek gevoerd met [REDACTED] en zijn architect. [REDACTED] hebben hun plan voor het woonhuis / de dienstwoning toegelicht; die hebben we aangehoord. Wij hebben aangegeven open te staan voor een (voor-)overleg over de plannen, waarmee misverstanden over wat ons advies zou zijn ook het minste kunnen ontstaan.

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]@bloemendaal.nl]
Verzonden: maandag 26 augustus 2013 12:06
Aan: Witte, Hans de; Stafleu, Mark
Onderwerp: Elswoutshoek gesprek RCE

Dag [REDACTED] en [REDACTED],
 We zijn benieuwd of er afgelopen donderdag nog een gesprek is geweest met jullie en [REDACTED].
 Lukt het nog om voor vanmiddag te reageren?
 Alvast bedankt.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
 Team Bouw en Woningtoezicht
 Gemeente Bloemendaal
 Brouwerskolkweg 2, Overveen

[REDACTED] [bloemendaal.nl](mailto:[REDACTED]@bloemendaal.nl)
www.bloemendaal.nl

Van: Kokke, Tames
Verzonden: maandag 26 augustus 2013 11:34
Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]
Onderwerp: RCE

Dag [REDACTED]

Kan jij nagaan of de RCE [REDACTED] inderdaad heeft te woord gestaan afgelopen donderdag?
Misschien kan je ook iets te weten komen over hetgeen werd besproken.

Vanmiddag heb ik een gesprek om 3 uur zou fijn zijn als ik voor die tijd iets weet.

Met vriendelijke groet,

Tames Kokke
Wethouder
Gemeente Bloemendaal
T 023 - 522 55 69 (secretariaat)
E T.Kokke@bloemendaal.nl
E bestuurssecretariaat@bloemendaal.nl
I www.bloemendaal.nl

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: elswoutshoek tijdelijke woonunits
Datum: vrijdag 30 augustus 2013 11:42:49

Hoi [REDACTED],
 Nee dat wist ik niet, maar je moet de mail ook nog naar [REDACTED] sturen.
 In ieder geval ga ik niet mee naar Elswoutshoek.
 Wist jij overigens dat wij bestuursdwang toepassen voor het achterstallig onderhoud aan de dienstwoningen?
 Alvast goed weekend.
 Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
 Team Bouw en Woningtoezicht
 Gemeente Bloemendaal
 Brouwerskolkweg 2, Overveen

[REDACTED] [bloemendaal.nl](mailto:[REDACTED]@bloemendaal.nl)
www.bloemendaal.nl

Van: [REDACTED]@cultureelerfgoed.nl]
Verzonden: vrijdag 30 augustus 2013 11:34
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: elswoutshoek tijdelijke woonunits

Hoi [REDACTED],
 Weet de gemeente al dat wij volgende week donderdag een bezoek brengen aan Elswoutshoek en is hij er misschien bij aanwezig?
 Het lijkt mij handig als wij voor die tijd wel een standpunt bepalen voor deze vraag. Maandag even overleggen?
 Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
 bouwkundig consulent Noord-Holland
 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
 Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

[REDACTED] cultureelerfgoed.nl
 's Woensdags ben ik niet aanwezig.

Op 30 aug. 2013 om 09:21 heeft [REDACTED]@bloemendaal.nl> het volgende geschreven:

Dag [REDACTED]
 Op landgoed Elswoutshoek in Overveen wil de eigenaar in de nutsstrook van de parkaanleg achter de dienstwoningen Elswoutslaan 4-6, portocabins plaatsen om er in te wonen, totdat de nieuwbouwwoning gereed is.
 Twee vragen:
 - is er een monumentenvergunning vereist;
 - is het voor de RCE adviesplichtig.

Mijn inschatting was, dat het wel vergunningplichtig is, omdat de parkaanleg wordt gewijzigd. Dat het tijdelijk is en dus wellicht reversibel, zou een positief advies op kunnen leveren, maar neemt de vergunningplicht niet weg. (Overigens is het helemaal niet zeker, dat er een nieuwe woning gebouwd kan worden).
 Vanwege de omvang (72 m2) en de impact op de omgeving (licht, beweging, leidingen) denk ik dat het plan van ingrijpende aard is en dus adviesplichtig.

Kan jij hier mee instemmen, of zijn er andere antwoorden te geven?
Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
Team Bouw en Woningtoezicht
Gemeente Bloemendaal
Brouwerskolkweg 2, Overveen

[REDACTED] [bloemendaal.nl](mailto:[REDACTED]@bloemendaal.nl)
www.bloemendaal.nl

Van: [redacted]@bloemendaal.nl]
Verzonden: woensdag 2 oktober 2013 9:31
Aan: [redacted] Kokke, Tames
Onderwerp: overleg RCE-Bloemendaal 3/102013

09

Beste mensen,

Hierbij een conceptagenda voor het overleg van donderdag 3 oktober 2013, 11.00 uur.

In onderling overleg kunnen er altijd punten bij of af.

Graag tot morgen.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Team Bouw en Woningtoezicht
Gemeente Bloemendaal
Brouwerskolkweg 2, Overveen

[redacted]@bloemendaal.nl
www.bloemendaal.nl

**Agenda Bestuurlijk Overleg
Rijksdienst Cultureel Erfgoed - Bloemendaal
3 oktober 2013**

Aanvang 11.00 uur

Bespreekpunten:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Adviespraktijk RCE (status vooroverleg / afstemming adviesplicht / adviestermin)

Projecten:

- [REDACTED]
- Elswoutshoek
- [REDACTED]

Eventuele bezoekenadressen:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Elswoutshoek (mogelijke nieuwbouw, terreinonderhoud)
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Van: [REDACTED] | Geelkerken Linskens Advocaten | Leiden
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: paardenvak landgoed Elswoutshoek
Datum: maandag 30 december 2013 14:58:05
Prioriteit: Hoog

Geachte [REDACTED],

Begin juli 2013 heb ik namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bloemendaal met u contact gehad over het rijksmonument Elswoutshoek.

Dit in verband met de lopende procedure rondom een aangevraagde omgevingsvergunning voor de aanleg van een paardenbak op de noordwestzijde van dit landgoed.

Aanvullend zou ik u namens het college graag de volgende vraag willen stellen. Wij beschikken over de betreffende monumentenomschrijving (complexnummer 339207), maar niet over de daarin genoemde bijbehorende aanleg/structuurkaart 8308/5 waarop de parkcompositie is aangegeven. Indien mogelijk, zouden wij graag een afschrift van deze kaart ontvangen.

Uw reactie zie ik graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Geelkerken Linskens Advocaten N.V.

[REDACTED] | Vestiging Leiden | T 071 516 36 18 (secretaresse)

GEELKERKEN LINSKENS ADVOCATEN

Leiden	Noordeinde 2A	Den Haag	Mercuriusweg 11	 www.gl-advocaten.nl
T 071 512 44 43	Postbus 2020	T 070 315 80 80	Postbus 16131	
F 071 512 04 81	2301 CA Leiden	F 070 315 80 90	2500 BC Den Haag	

ALGEMENE VOORWAARDEN EN DISCLAIMER

Geelkerken Linskens Advocaten is de handelsnaam van Geelkerken Linskens Advocaten N.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 2733 2402. Elke opdracht wordt aanvaard door de naamloze vennootschap Geelkerken Linskens Advocaten N.V. De vennootschap hanteert algemene voorwaarden, waarvan onderdeel uitmaakt een aansprakelijkheidsbeperking. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en kunt u vinden op onze website www.gl-advocaten.nl.

Dit e-mailbericht en/of de bijlagen kan/kunnen informatie bevatten, die wettelijk beschermd is en onder het beroepsgeheim van advocaten valt. Indien u niet de geadresseerde bent verzoeken wij u vriendelijk doch dringend dit bericht niet verder te lezen, het te vernietigen en te verwijderen van uw computersysteem en ons zo snel mogelijk op de hoogte te stellen van de verkeerde verzending.