



GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 4 februari 2022

Dossiernr. : K33331

Documentnr. : 2022-013316

Verzonden : 4 februari 2022

Het college van Gedeputeerde Staten heeft op 9 december 2021 een wijzigingsverzoek ontvangen in het kader van de Wet natuurbescherming, hoofdstuk soorten, voor het project Vloedweg e.o. te Siddeburen. Het betreft hier aangepaste data van de werkzaamheden en een aangepaste methode voor het aanbrengen van permanente voorzieningen voor beschermde soorten. Tevens wordt verzocht om de ontheffing te verlengen tot 31 december 2024.

De wijziging is ingediend door Eco Reest aan de Industrieweg 20, 7921 JP Zuidwolde, in opdracht van Lefier, Postbus 2102, 7801 CC te Emmen.

BESLUIT:

Het college van Gedeputeerde Staten besluit de op 17 maart 2021 verleende ontheffing met kenmerk K24213 (documentnummer 2021-028031) te wijzigen zoals hiernavolgend in dit besluit staat beschreven;

- I. de voorschriften uit de oorspronkelijke ontheffing aan te passen tot de aan dit besluit bijgevoegde gewijzigde voorschriften;
- II. de ontheffingsperiode van het besluit van 17 maart 2021 te verlengen tot en met 31 december 2024;
- III. het besluit van 17 maart 2021 verder ongewijzigd van kracht te laten;
- IV. de bijlagen deel uit te laten maken van dit besluit;
- V. voor zover de aanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften en beperkingen, zijn deze laatste bepalend. Bij strijdigheid tussen de voorschriften en de bijlagen bij dit besluit prevaleren deze als volgt:

1. voorschriften bij dit besluit;
2. voorschriften bij besluit van 17 maart 2021
3. overwegingen bij dit besluit;
4. overwegingen bij besluit van 17 maart 2021;
5. het wijzigingsverzoek van 9 december 2021 inclusief alle bijlagen;
6. de oorspronkelijke aanvraag van 20 december 2020, inclusief alle bijlagen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

Teamleider VTH

M.D.N. Deenik MSc

Domein Uitvoering

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Toelichting

Wij verwijzen u naar de bijlage 'Overwegingen bij Wijzigingsbesluit' voor een nadere motivering.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf de verzenddatum.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift in te dienen. Meer informatie daarover vindt u op de website van de provincie Groningen (www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken). Als u overweegt een bezwaarschrift in te dienen, zouden wij het op prijs stellen als u eerst contact met ons opneemt. Wellicht kunnen uw bezwaren door een toelichting van ons worden weggenomen.

Het bezwaar dient enkel gericht te zijn op dit besluit. Tegen overige zaken die reeds in de ontheffing van 17 maart 2021 zijn vastgesteld is indienen van een bezwaar niet meer mogelijk.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een zelfstandige procedure. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Wij vertrouwen er op dat voldoende duidelijk is welke voorwaarden aan dit besluit verbonden zijn. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de provincie Groningen, Domein Uitvoering, via het algemene telefoonnummer 050 - 316 4911. U wordt dan doorverbonden met een medewerker die uw vragen zal beantwoorden. Bij correspondentie over dit besluit verzoeken wij u het kiwnummer (dossiernummer) te vermelden.

Gewijzigde voorschriften

Aan de ontheffing van 17 maart 2021 zijn de voorschriften aangepast. De data en methoden in deze nieuwe voorschriften zijn leidend, waarmee data en methoden uit de voorschriften bij besluit van 17 maart overschreven worden.

1. De voorbereidende en renovatiewerkzaamheden dienen uitgevoerd te worden vanaf 1 april 2022;
 - voorafgaand aan de werkzaamheden dienen de woningblokken ongeschikt gemaakt worden voor gierzwaluwen door het dichtzetten van de ruimte onder de dakpannen en andere toegangswegen. Dit dichtzetten van de verblijfplaats dient buiten het broedseizoen en buiten de aanwezigheid van gierzwaluwen in Nederland plaatsgevonden te hebben, te weten vóór 15 april 2022. Binnen het plangebied zijn geen huismusnesten aanwezig;
 - alle woningblokken worden voor aanvang van de renovatiewerkzaamheden ongeschikt gemaakt voor vleermuizen, te weten na 1 april 2022 en vóór 15 april 2022;
 - pas nadat is vastgesteld dat de verblijfplaats van gebouw bewonende soorten verlaten en de begeleidende ecooloog het gebied heeft vrijgegeven, kan gestart worden met de werkzaamheden. Nacontrole vindt plaats tijdens geschikte weersomstandigheden. Het tijdstip en de constateringen van de nacontrole moeten worden vastgelegd in het ecologisch logboek.
2. Na afronding van de werkzaamheden dienen er permanente voorzieningen voor de aanwezige beschermde soorten te worden gerealiseerd. De nieuwe voorgeschreven permanente voorzieningen worden als volgt gerealiseerd:
 - het dak dient weer toegankelijk en geschikt gemaakt te worden voor vleermuizen en gierzwaluwen:
 - er dient minimaal een dakruimte aanwezig te zijn van 3 tot 5,5 cm;
 - de daklaag dient bereikbaar gemaakt te worden door op de kopgevels zonder windveren in alle woningblokken vrije ruimte tussen de gevelpannen en de muur te creëren. Alleen de koude dakvlakken (noord- en oostkant) dienen geschikt gemaakt te worden voor gierzwaluwen;
 - aan de zuid- en westkant dient voor vleermuizen minimaal 25 mm vrije ruimte tussen de gevelpannen en de muur gecreëerd te worden bij de warme dakvlakken;
 - aan de noord- oostkant dient voor gierzwaluw en vleermuizen minimaal 32 mm vrije ruimte tussen de gevelpannen en de muur gecreëerd te worden bij de koude dakvlakken;
 - daarnaast dient ervoor gezorgd te worden dat alle eindvorsten minimaal 25 mm over steken.
 - indien in de nieuwe situatie eveneens windveren worden geplaatst, is een ruwe (houten) windveer noodzakelijk voor grip en dienen de kantpannen en nokvorsten toegang tot het dak te beiden met een overstek van 32 millimeter;
 - bij de daken waarbij reeds windveren aanwezig zijn, dient bij de kopgevels een opening tussen de muur en windveer gecreëerd te worden van minimaal 25 x 65 mm in diameter aan de zuid- en westkant en van minimaal 32 x 65 mm aan de noord- en oostkant. De opening dient in verbinding te staan met de geschikte ruimte voor vleermuizen en deels gierzwaluwen onder het dak. Ook dient de loze ruimte in de windveer gebruikt te worden voor vleermuizen;
 - vleermuizen dienen aan de dakplaat te kunnen hechten. In geval van dampopen folie dient dit vleermuisvriendelijk te worden toegepast;
 - de spouw dient weer toegankelijk gemaakt te worden voor vleermuizen:
 - de spouw dient vanaf zolderniveau te worden vrijgehouden van isolatie. De spouwmuren dient tot zolderniveau geïsoleerd te worden en vanaf zolderniveau van binnenuit geïsoleerd te worden. Het gedeelte van de spouwmuur boven zolderniveau dient voor vleermuizen toegankelijk gemaakt te worden door in de kopgevels van alle woningblokken open stootvoegen te realiseren die eveneens als invliegopeningen fungeren. Deze dienen op alle beschikbare kopgevels toegepast te worden;
 - de stootvoegen dienen binnen een meter onder de dakrand op minimaal 3 meter hoogte aangebracht te worden en zijn minimaal 2,5 cm breed;

- per kopgevel dienen 3 stootvoegen gerealiseerd te worden;
 - de vrije ruimte in de spouwmuur dient 2,5 tot 3,5 cm te zijn;
 - de vrije ruimte in de spouwmuur dient eveneens in verbinding te staan met de toegankelijke ruimte onder het dak;
 - Voor huismussen dienen de onderste rij dakpannen geschikt gemaakt te worden door vogelschroot tussen de 2e en 3e rij pannen te plaatsen of geen vogelschroot te gebruiken. Dit dient bij alle woningblokken binnen het plangebied toegepast te worden, zowel aan de voor- als de achterzijde. De ruimte onder het dak dient aan de volgende eisen te voldoen:
 - de dakruimte dient circa 30 tot 50 millimeter hoog te zijn en dient via de dakgoot bereikbaar zijn;
 - onder het dak is minimaal 200 x 200 millimeter geschikte broedoppervlakte aanwezig. Hierbij dient rekening te worden gehouden dat het oppervlakte niet te glad is.
3. Het groen in de tuinen wordt niet aangetast. De bewoners dienen geholpen te worden om hun tuinen vogelvriendelijk (en ook insectenvriendelijk) in te richten. Dat gebeurt door eenvoudige tips te geven, het uitdelen van een hand out en verwijzingen naar een vogelconsulent van de Vogelbescherming.

Overwegingen bij Wijzigingsbesluit

1 Nadere toelichting wijzigingsverzoek

Onderwerp: Verzoek om een wijziging van de reeds door ons verleende ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb), hoofdstuk 3, soortbescherming.

Verleende ontheffing: Datum: 17 maart 2021
Kenmerk: K24213
Documentnummer: 2021-028031

Reden voor deze aanvraag: Op 17 maart 2021 is door de provincie Groningen aan Lefier een ontheffing Wnb verleend voor het project Vloedweg e.o. te Siddeburen.

Er is ontheffing verleend op grond van artikel 3.3 lid 1 en 4 en artikel 3.8, lid 1 en 5 van de Wnb:

- ten aanzien van gierzwaluw (*Apus Apus*) voor het verbod op:
 - opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren (artikel 3.1, lid 2, Wnb);
- ten aanzien van Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus Pipistrellus*) en Ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) voor het verbod op:
 - opzettelijk verstoren (artikel 3.5, lid 2, Wnb);
 - beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 3.5, lid 4, Wnb)

De voorgenomen werkzaamheden stonden gepland in mei 2020. Echter is de planning van de werkzaamheden verschoven naar juli 2022. Hierbij wordt substantieel afgeweken van de huidige planning en data in de verleende ontheffing. Daarnaast bestaan de permanente voorzieningen in de huidige ontheffing uit opbouwkasten, hetgeen wordt aangepast naar natuurinclusieve maatregelen voor gierzwaluw en vleermuis (en als ecologische plus voor bijkomende soorten, zoals huismus).

2 Procedure

2.1 Procedure en beslistermijn

De beslissing op de wijziging is voorbereid volgens de procedure als beschreven in hoofdstuk 5 van de Wnb. Binnen 13 weken na ontvangst van de wijziging is op de aanvraag beslist.

2.2 Volledigheid

Met de aangeleverde gegevens is de wijziging ontvankelijk gebleken om te kunnen beoordelen.

2.3 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wnb, zijn wij bevoegd om de ontheffing te wijziging of te weigeren.

2.4 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op www.officielebekendmakingen.nl.

3 Beoordeling

Het plangebied gelegen ter plaatse van Siddeburen betreft de volgende adressen:

- Blaauwslaan 1 tot en met 15 en 27 tot en met 35 (o) en Blaauwslaan 12 tot en met 20 (e);
- Costerijweg 17 tot en met 31 (o);
- Kerklaan 10 tot en met 16 en 17 tot en met 31 (o);
- Korte Akkers 2 tot en met 12 (e);
- Meidoornlaan 11 tot en met 19 (o);
- Noorderweg 13 tot en met 41 (o);
- Vloedweg 2 tot en met 34 (e) en 17 tot en met 39 (o).

De gebouwen zijn eengezinswoningen en variëren in woningblokken van twee tot zevenonder-een-kap. De woningen ter plaatse van Berkenlaan betreffen lage seniorenwoningen.

De opdrachtgever is voornemens om binnen het plangebied verduurzamingswerkzaamheden te plegen aan de woningen, de buitenschil zal gerenoveerd worden. Dit houdt in dat de spouwmuur geïsoleerd wordt en de beglazing en het dak vervangen worden.

De start van de werkzaamheden staat nu gepland in juli 2022 en de verwachting is dat deze in december 2022 afgerond zullen zijn.

In de huidige ontheffing worden de natuurvrij werkzaamheden buiten de kwetsbare periode van aanwezige beschermde soorten uitgevoerd. In de nieuwe situatie wijzigt de planning enigszins, maar blijft de wijze van natuurvrij maken onveranderd. Er wordt natuurvrij gemaakt buiten de kwetsbare periode van gierzwaluw en vleermuis, te weten tussen 1 april en 15 april 2022. In de huidige ontheffing worden 58 permanente voorzieningen getroffen in de vorm van opbouwkasten. De initiatiefnemer en het bouwbedrijf hebben de methode dusdanig aangepast, dat inbouw tot aan de isolatie mogelijk is. In de nieuwe situatie wordt ervoor gezorgd dat het dak weer toegankelijk en geschikt gemaakt wordt voor vleermuizen en gierzwaluwen en wordt de spouw weer toegankelijk en geschikt gemaakt voor vleermuizen. Daarnaast worden er ook maatregelen getroffen voor de nu niet aanwezige huismus als ecologische plus. Deze nieuwe maatregelen staan in de voorschriften uitgewerkt. De methode om voorzieningen integraal op te nemen in de nieuwe situatie is derhalve gunstiger voor aanwezige beschermde soorten vanwege het volgende:

- omdat alle daken van de woningen zodanig worden aangepast dat vogels onder het dak tot broeden kunnen komen. Er is niet alleen voldoende broedgelegenheid voor gierzwaluw, maar eveneens voor andere diverse soorten vogels (zoals huismus en spreeuw). Hierdoor kan er meer diversiteit aan vogelsoorten binnen het plangebied ontstaan;
- door alle daken van de woningen en eveneens het bovenste deel van de spouwmuur geschikt te maken voor vleermuizen, geldt eveneens dat het plangebied meer geschikt is voor diverse soorten vleermuizen, waaronder meervleermuis;
- door voorzieningen integraal toe te passen, ontstaat er meer diversiteit in het microklimaat, waardoor vogels en vleermuizen op verschillende locaties geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen zoeken tijdens verschillende klimatologische omstandigheden;
- voor vleermuizen zijn integrale voorzieningen beter bestemd als winterverblijfplaatsen dan wanneer er opbouwkasten geplaatst worden.

De werkzaamheden vinden buiten de kwetsbare periodes van aanwezige soorten plaats en in de nieuwe situatie worden permanente verblijfplaatsen integraal opgenomen in de woningen. Daarom is het aannemelijk dat er geen sprake is van het aantasten van de functionaliteit van vaste rust- en verblijfplaats van gierzwaluw, Gewone dwergvleermuis en Ruige dwergvleermuis als gevolg van de werkzaamheden. Op die wijze wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan. Sterker nog, deze natuurinclusieve maatregelen zijn juist gunstiger voor gierzwaluw, Gewone dwergvleermuis en Ruige dwergvleermuis en hebben daarmee een positief effect hebben op de staat van instandhouding van gebouw bewonende soorten.

Alle wijzigingen zijn in bijgevoegde 'Gewijzigde Voorschriften' nader uitgewerkt. Verder blijven de oorspronkelijke voorschriften van kracht. Hiermee blijft de gunstige staat van instandhouding voldoende gewaarborgd.

4 Conclusie

Omdat de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is, kan aan het verzoek om wijziging van de oorspronkelijke ontheffing tegemoet worden gekomen.

Daarom wijzigen wij, Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen, de ontheffing van 17 maart 2021 in het kader van de Wet natuurbescherming:. De activiteit kan daarmee in het omschreven plangebied binnen de herziene ontheffingperiode en met inachtneming van de herziene voorschriften gerealiseerd worden. De wijzigingen zijn in de 'Gewijzigde voorschriften' nader uitgewerkt. Verder blijven de oorspronkelijke voorschriften van kracht.